

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
«ЛЕНИНОГОРСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»

Кутузова ул., дом 1,
город Лениногорск, 423250



«ЛЕНИНОГОРСК
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ»
МУНИЦИПАЛЬ
БЕРӘМЛЕГЕ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Кутузов урамы, 1нче йорт,
Лениногорск шәһәре, 423250

Тел., факс: (8-85595) 5-19-69. Leninogorsk.Ikmo@tatar.ru, leninogorsk.tatarstan.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

2018елның 8 июне

№743

«Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлегенң 24.02.2016 ел, №178 карары белән расланган "2014-2020 елларга Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү" ярдәмче программасы буенча торак сатып алу (төзү) социаль түләүне алу хокукы турында таныклык бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына үзгәрешләр кертү хакында

«Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитетының «Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районының жирле үзидарә органнары тарафыннан муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең административ регламентларын эшләү һәм раслау тәртибен раслау турында» 2011 елның 30 декабрәндәге 535 номерлы карары нигезендә «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге башкарма комитеты **КАРАР БИРӘ:**

1. «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитетының 2016 елның 24 февралендәге 178 номерлы карары белән расланган «2014-2015 елларга Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» ярдәмче программасы буенча торак сатып алу (төзелешкә) социаль түләү алу хокукы турында таныклык бирү буенча

муниципаль хезмэт күрсәтүнең административ регламентына түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

4.6 пункттын түбәндәге эчтәлекле абзац белән тулыландырырга:

«2014 елга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак - коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәмин итү» дәүләт программасының «2014-2020 елларга Татарстан Республикасында яшә гаиләләргә торак белән тәмин итү "дәүләт программасының" 2014-2020 елларга Татарстан Республикасында яшә гаиләләргә торак белән тәмин итү " дәүләт программасының ярдәмче программасын гамәлгә ашыруда катнашу өчен вәкаләтле оешмалар һәм сайлап алынган банклар аша яшә гаиләләргә торак сатып алуга яки индивидуаль торак йорт төзүгә бирелә торган социаль түләүләр - Торак бинаны сату-алу килешүен түләү өчен (сату-алу килешүен беренчел торак базарында эконом класслы торак урыны сатып алуга вәкаләтле оешма белән килешү бәясе составында каралган акчалардан тыш); торак йорт төзелешенә төзелеш подряд килешүе бәясен түләү өчен жибәрелә торган» 2020 еллар";; соңгы түләүне гамәлгә ашыру өчен, яшә гаилә яки бер ир белән хатын торак, торак-төзелеш, торак тупланма кооперативы эгъзасы булып торса, аннан соң торак урыны шул яшә гаилә милкенә күчә; вәкаләтле оешма белән шартнамәне беренчел торак базарында эконом класслы торак урынын сатып алу өчен, шул исәптән торак урынны сатып алу-сату килешүе бәясен түләүгә (Шартнамәдә каралган очракларда) һәм күрсәтелгән оешма хезмәтләре өчен түләүгә; торак кредиты, шул исәптән ипотека, яки торак займы алганда беренчел взносны түләүгә торак сатып алу яки торак йорт төзү; бурычның төп суммасын түләү һәм торак кредитлары, шул исәптән ипотека, яки торак займнары буенча торак урыны алу яки торак йорт төзү өчен процентларны түләү өчен, бу кредитлар яки займнар буенча йөкләмәләргә үтәүне кичектергән өчен штрафлар, комиссияләр һәм пенялардан кала.»

2 бүлекнең 2.3 ,2.4, 2.5, 2.6, 2.13, 2.14, 2.15 пункттын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

Муниципаль хезмэт күрсәтү стандартына куелган таләпнең атамасы	Стандартка куелган таләпләрнең эчтәлеге	Хезмәтне яки таләпне билгели торган норматив акт
Муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсенә тасвирламасы	<p>Планлаштырылган елда социаль түләү алу теләген белдергән яшә гаиләләргә исемлегенә кергү турындагы карар.</p> <p>Торак урын сатып алу яки торак йорт төзү өчен социаль түләү алуга хокук турында таныклык бирү.</p> <p>Муниципаль хезмэт күрсәтүдән баш тарту турындагы</p>	Кагыйдәләргә 3 пункты

Муниципаль хезмэт күрсәтү стандартына куелган таләпнең атамасы	Стандартка куелган таләпләрнең эчтәлеге	Хезмәтне яки таләпне билгели торган норматив акт
	карар.	
<p>2.4. Муниципаль хезмэт күрсәтү срогы, шул исәптән муниципаль хезмэт күрсәтүдә катнаша торган оешмаларга мөрәжәгать итү зарурлыгын исәпкә алып, муниципаль хезмэт күрсәтү срогы, Россия Федерациясе законнары белән каралган очракта, муниципаль хезмэт күрсәтүне туктатып тору срогы</p>	<p>Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану яки танымау турында карар кабул итү - Имзалар программасын гамәлгә ашыруда катнашу максатында гариза бирелгән вакыттан 8 көн.¹</p> <p>Чират килүен көтү вакыты муниципаль хезмэт күрсәтү чорына керми.</p> <p>Субсидия алуга таныклык рәсмиләштерү чират тәртибендә – Татарстан Республикасы бюджетыннан акчалар кергәннән соң 10 көн</p> <p>Муниципаль хезмэт күрсәтү вакытын туктатып тору каралмаган</p>	<p>Кагыйдәләр 18 пункты</p> <p>Кагыйдәләрнең 31 п.</p>
<p>2.5. Законнар яки башка норматив-хокукый актлар нигезендә мөрәжәгать итүчегә күрсәтелергә тиешле муниципаль хезмәтне, шулай ук муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәк булган хезмәтләрне күрсәтү өчен кирәк һәм мәжбүри булган документларның тулы исемлеге; мөрәжәгать итүче тарафыннан аларны алу ысуллары,</p>	<p>Социаль түләүләрне Кагыйдәләрнең 1 пункты нигезендә социаль түләүдән файдалану максатларында ярдәмче программада катнашу өчен, бурычның төп суммасын каплау өчен социаль түләүне файдаланудан һәм торак кредитлары буенча, шул исәптән ипотека кредитлары буенча яисә торак заемнары буенча торак урын сатып алуга яисә торак йорт төзүгә проценттан тыш, әлеге кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмәләрне үтәмәгән өчен башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән</p>	<p>Кагыйдәләрнең 15 п.</p>

¹ Муниципаль хезмэт күрсәтүнең вакыты административ процедураларны башкару өчен кирәкле иң кыска вакыт аралыкларын бергә кушудан чыгып билгеләнә. Административ процедураларның вакыты эш көннәрендә исәпләнә.

Муниципаль хезмэт күрсәтү стандартына куелган таләпнең атамасы	Стандартка куелган таләпләрнең эчтәлеге	Хезмәтне яки таләпне билгели торган норматив акт
шул исәптән электрон формада алу ысуллары, аларны күрсәтү тәртибе	<p>Һәм пенялардан тыш, яшь гаилә даими яшәү урыны буенча жирле үзидарә органына түбәндәге документларны бирә:</p> <p>1) федераль подпрограмманы һәм формасы буенча (1 нче кушымта) ярдәмче программаны гамәлгә ашыруда катнашу мөмкинлеге өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж яшь гаиләне жирле үзидарә органы тарафыннан ике нөсхәдә тану турында гариза (бер нөсхә гаризаны һәм аңа кушып бирелгән документларны алып мөрәжәгать итүчегә кире кайта);</p> <p>2) гаиләнең һәр әгъзасының шәхесен раслый торган документларның күчермәләрен;</p> <p>3) никах турындагы танымлык күчермәсе (тулы булмаган гаиләгә кагылмый);</p> <p>4) планлаштырыла торган елда торак шартларын яхшыртуга һәм түләү сәләтен яхшыртуга мохтажлыкны раслау өчен кирәкле документлар белән ике нөсхәдә (2 нче кушымта) социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлегенә керүгә гариза (гаризаның бер нөсхәсе гариза һәм аңа кушып бирелгән документларны күрсәтеп мөрәжәгать итүчегә кире кайта);</p> <p>5) яшь гаиләнең балигъ булган әгъзаларының жирле үзидарә органнары, Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнары, федераль башкарма хакимият органнарының территорияль</p>	Кагыйдәләренң 16 п.

Муниципаль хезмэт күрсәтү стандартына куелган таләпнең атамасы	Стандартка куелган таләпләрнең эчтәлеге	Хезмәтне яки таләпне билгели торган норматив акт
	<p>органнары тарафыннан «Шәхси мәгълүматлар турында» Федераль законның 9 статьясы нигезендә яшә гаилә әгъзалары турында шәхси белешмәләрне эшкәртүгә язма ризалыгы;</p> <p>б) Кагыйдәләрнең 6 пункты нигезендә торак шартларын яхшыртуга мохтаж яшә гаиләне тануны раслый торган документ;</p> <p>ж) гаиләнең кредит алырга мөмкинлек бирә торган керемнәре яки торакның исәп (уртача) бәясенә бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китә торган өләшен түләү өчен житәрлек башка акчалары булуын раслый торган документ;</p> <p>Социаль түләүләрне түләүнең төп суммасын каплау һәм торак кредитлары буенча процентларны, шул исәптән ипотека кредитлары буенча яисә торак заемнары буенча торак урын сатып алу яисә торак йорт төзү өчен процентлар, башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, шушы кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмәләрне үтәгән өчен түбәндәгеләрне тапшыра</p> <p>1) гаиләнең һәр әгъзасының шәхесен раслый торган документларның күчермәләрен;</p> <p>2) никах турындагы танымлык күчермәсе (тулы булмаган гаиләгә кагылмый);</p> <p>3) планлаштырыла торган елда торак шартларын яхшыртуга</p>	

Муниципаль хезмэт күрсәтү стандартына куелган таләпнең атамасы	Стандартка куелган таләпләрнең эчтәлеге	Хезмәтне яки таләпне билгели торган норматив акт
	<p>Һәм түләү сәләтен яхшыртуга мохтажлыкны раслау өчен кирәкле документлар белән ике нөсхәдә (2 нче кушымта) социаль түләүләр алуга дөгъва кылучы яшь гаиләләр исемлегенә керүгә гариза (гаризаның бер нөсхәсе гариза һәм аңа кушып бирелгән документларны күрсәтеп мөрәжәгать итүчегә кире кайта</p> <p>4) Кагыйдәләрнең 6 пункты нигезендә торак шартларын яхшыртуга мохтаж яшь гаиләне тануны раслый торган документ;</p> <p>5) ипотека торак кредиты (заем) чараларын кулланып сатып алынган (төзелгән) торак урынына милек хокукын дәүләт теркәве турында таныклык күчермәсе яисә Бердәм дәүләт күчемсез мөлкәт реестрыннан өземтә (торак йортны төзеп бетермәгәндә дәүләт заказчысы тарафыннан имзаланган төзелешкә документлар тапшырыла);</p> <p>6) кредит шартнамәсе (заем шартнамәсе) күчермәсе;</p> <p>7) яшь гаиләнең торак урынына мохтаж дип танылган булуын раслый торган документ, 6 Кагыйдә пункты нигезендә кредит шартнамәсе (заем шартнамәсе) төзелгән вакытка;</p> <p>3) төп бурычның калдыгы суммасы һәм ипотека торак кредитыннан (займнан) файдаланган өчен процентлар түләү буенча бурыч суммасы турында кредитор (займ бирүче) белешмәсе</p>	

Муниципаль хезмэт күрсәтү стандартына куелган таләпнең атамасы	Стандартка куелган таләпләрнең эчтәлеге	Хезмәтне яки таләпне билгели торган норматив акт
	<p>Гариза бирүче муниципаль хезмәттән файдалану өчен гариза бланкын Комитетка шәхсән мөрәжәгать итеп алырга мөмкин. Бланкның электрон формасы Башкарма комитетның рәсми сайтында урнаштырылган.</p> <p>Гариза һәм аңа беркетелгән документлар гариза бирүче тарафыннан кәгазьдә түбәндәге ысулларның берсен кулланып тапшырыла (жибәрелә) ала:</p> <p>шәхсән (мөрәжәгать итүче исеменнән ышанычнамә нигезендә эш итүче зат тарафыннан);</p> <p>почта аша.</p> <p>Гариза бирүче гариза һәм документларны шулай ук көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзаланган электрон документ рәвешендә гомуми файдаланудагы мәгълүмат-телекоммуникация челтәрләре аша, шул исәптән Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәре һәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталы аша да бирергә (жибәрергә) мөмкин.</p>	
<p>2.6. Норматив хокукый актлар нигезендә муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле, дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары һәм башка оешмалар карамагында булган һәм гариза бирүче тапшырырга</p>	<p>Ведомствоара хезмәттәшлек кысаларында түбәндәгеләр соратып алына:</p> <p>Торак шартларын (аның күчәрмәсен) яхшыртуга мохтаж яшь гаиләне тануны раслый торган документ, әгәр яшь гаилә өелеге документны үз инициативасы белән тапшырмаган булса, законнар</p>	

Муниципаль хезмэт күрсәтү стандартына куелган таләпнең атамасы	Стандартка куелган таләпләрнең эчтәлеге	Хезмәтне яки таләпне билгели торган норматив акт
<p>хокуклы документларның тулы исемлеге, шулай ук гариза бирүченең аларны, шул исәптән электрон формадагыларын да, алу ысуллары, аларны тапшыру тәртибе; әлеге документлар үз карамагында булган дәүләт органы, жирле үзидарә органы яки оешма</p>	<p>нигезендә жирле үзидарә органы тарафыннан соратып алына.</p> <p>Гариза бирүче тапшырырга хокуклы документларны алу ысуллары һәм тапшыру тәртибе әлеге регламентның 2.5 пунктында билгеләнгән.</p> <p>Гариза бирүчедән дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары һәм башка оешмалар карамагындагы югарыда санап үтелгән документларны таләп итү тыела.</p> <p>Гариза бирүченең югарыда күрсәтелгән мәгълүматларны үз эченә алган документларны тапшырмавы гариза бирүчегә хезмэт күрсәтүдән баш тарту өчен нигез була алмый</p>	
<p>2.13. Гариза бирүченең муниципаль хезмэт күрсәтү турындагы мөрәжәгатен теркәү, шул исәптән электрон формада теркәү вакыты</p>	<p>Гариза кергән вакыттан алып бер көн эчендә.</p> <p>Ял (бәйрәм) көнендә электрон формада алынган гариза ялдан (бәйрәмнән) соң килә торган эш көнендә теркәлә</p>	
<p>2.14. Муниципаль хезмэт күрсәтелә торган биналарга, гариза бирүчеләрнең көтү һәм аларны кабул итү урынына, шул исәптән инвалидларны социаль яклау турында Россия Федерациясе законнары нигезендә инвалидларның күрсәтелгән объектлардан файдалана алу мөмкинлеген тәмин</p>	<p>Муниципаль хезмэт янгынга каршы система һәм янғын сүндерү системасы булган, документлар тутыру өчен кирәкле жиһаз, мәгълүмат стендлары урнаштырылган бина һәм бүлмәләрдә күрсәтелә.</p> <p>Инвалидларның муниципаль хезмэт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керү (бүлмәләргә уңайлы керү-чыгу һәм аның эчендә йөрү) мөмкинлеге тәмин ителә.</p> <p>Муниципаль хезмэт күрсәтү тәртибе турында визуаль, текстлы</p>	

Муниципаль хезмэт күрсэтү стандартына куелган таләпнең атамасы	Стандартка куелган таләпләрнең эчтәлеге	Хезмәтне яки таләпне билгели торган норматив акт
итүгә, әлеге хезмәтләрне күрсәтү тәртибе турында визуаль, текстлы һәм мультимедиалы мәгълүматны урнаштыруга һәм рәсмиләштерүгә карата таләпләр	һәм мультимедиалы мәгълүмат гариза бирүчеләр өчен уңайлы урыннарда, шул исәптән инвалидларның чикләнгән мөмкинлекләрен исәпкә алып урнаштырыла	
2.15. Муниципаль хезмэт күрсәтүләрнең үтемлелек һәм сыйфат күрсәткечләре, шул исәптән муниципаль хезмэт күрсәткәндә мөрәжәгать итүченең вазыйфай затлар белән хезмәттәшлеге саны һәм аларның дәвамлылыгы, муниципаль хезмэт күрсәтүләрнең күпфункцияле үзәгендә, дәүләти һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәге читтән торып эшләүчеләрендә муниципаль хезмэт күрсәтүләр мөмкинлеге, муниципаль хезмэт күрсәтү барышы турында мәгълүмат алу мөмкинлеге, шул исәптән мәгълүмати-коммуникация технологияләрен кулланып, мәгълүмат алу мөмкинлеге	Муниципаль хезмәттән һәркем файдалана алу күрсәткечләре: жәмәгать транспортынан файдалану зонасында бина урнашкан; белгечләрнең, шулай ук гариза бирүчеләрдән документлар кабул ителә торган бүлмәләрнең житәрлек санды булуы; - мәгълүмат стендларында, Интернет челтәрендәге мәгълүмат ресурсларында, Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең (функцияләрнең) бердәм порталында муниципаль хезмэт күрсәтү ысуллары, тәртибе һәм вакытлары турында тулы мәгълүмат булу; инвалидларга хезмәтләрдән башкалар белән тигез дәрәжәдә файдаланырга комачаулый торган каршылыкларны узуда ярдәм итү. Муниципаль хезмэт күрсәтү сыйфаты түбәндәгеләрнең булмавы белән билгеләнә: документларны кабул иткәндә һәм мөрәжәгать итүчеләргә муниципаль хезмэт нәтижеләре бирелгәндә чиратларны; - муниципаль хезмэт күрсәтү вакытын бозу очраklары булмау;	

Муниципаль хезмэт күрсәтү стандартына куелган таләпнең атамасы	Стандартка куелган таләпләрнең эчтәлеге	Хезмәтне яки таләпне билгели торган норматив акт
	<p>муниципаль хезмэт күрсәтүче муниципаль хезмәткәрләрнең гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаятьләр булмау;</p> <p>- муниципаль хезмэт күрсәтүче муниципаль хезмәткәрләрнең гариза бирүчеләргә карата тупас, игътибарсыз мөнәсәбәтләренә карата шикаятьләр булмау.</p> <p>Муниципаль хезмэт күрсәтү турында гариза биргәндә һәм муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсен алганда, муниципаль хезмэт күрсәтүче вазифаи затның һәм гариза бирүченең бер тапкыр аралашуы күздә тотыла. Аралашу дәвамлылығы регламент белән билгеләнә.</p> <p>Муниципаль хезмэт дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтә торган күпфункцияле үзәк, күпфункцияле үзәкнең читтәге эш урыннары аша күрсәтелгәндә, консультация бирүне, документлар кабул итүне һәм тапшыруны күпфункцияле үзәк белгече башкара.</p> <p>Гариза бирүче муниципаль хезмэт күрсәтү барышы турындагы мәгълүматны Комитет сайтыннан (www.kzio.kzn.ru), дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталыннан, күп функцияле үзәктән алырга мөмкин</p>	

2. Әлеге карарны рәсми публикатор- «Лениногорские вести» газетасында, «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлегенең рәсми сайтында һәм Татарстан Республикасы хокукый

мәгълүматының рәсми порталында (pravo.tatarstan.ru), гражданнырны күзәтү өчен мөмкин булган мәгълүмати стендларда бастырып чыгарырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемдә калдырам.

Житәкче

Н.Р. Залаков

М.М. Хәсәнов
5-49-40