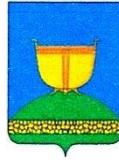


**СОВЕТ БЕРЕЗКИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЫСОКОГОРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

422712, Республика Татарстан, Высокогорский район,
с. Березка, ул. Новостройка, 15А



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
БИЕКТАУ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
КАЕНЛЫК АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**

422712, Татарстан Республикасы, Биектау районы,
Каенлык авылы, Новостройка ур, 15А

Тел./факс: +7(84365) 79-2-08, e-mail: Berez.Vsg@tatar.ru

РЕШЕНИЕ
24 март 2018 ел

КАРАР
№ 7

**Татарстан Республикасы Биектау
муниципаль районы Каенлык авыл
жирлеге муниципаль берәмлеге
территориясен төзекләндерү
кагыйдәләрен раслау турында**

«Россия Федерациясенде жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 06.10.2003 ел, № 131-ФЗ Федераль законның 14 статьясындагы 19 п., «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, Россия Федерациисе Төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгының «жирлекләр, шәһәр округлары, шәһәр эчендәге районнар территорияләрен төзекләндерү кагыйдәләрен әзерләү өчен методик рекомендацияләрне раслау турында» 2017 елның 13 апрелендәге 711-ПР номерлы боерыгы нигезендә, «Каенлык авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставының 19 статьясындагы 3 өлешенең 3 пунктчасына, Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Каенлык авыл жирлеге территорииясендә халык тыңлауларын оештыру һәм үткәру тәртибе турындагы нигезләмәгә таянып, Каенлык авыл жирлеге Советының 2017 елның 15 апрелендәге 7 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Каенлык авыл жирлеге территорииясендә халык алдында тыңлаулар оештыру һәм үткәру тәртибе турындагы нигезләмәгә таянып, Каенлык авыл жирлеге Советы,

КАРАР БИРДЕ:

1. № 1 күшымта нигезендә «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Каенлык авыл жирлеге муниципаль берәмлеге территорииясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау турында» карар проектын кабул итәргә.

2. Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Каенлык авыл жирлеге гражданнарының Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Каенлык авыл жирлеге территорииясен төзекләндерү кагыйдәләре проекты буенча фикер алышуында катнашу тәртибен һәм тикшерелә торган проект буенча 2 нче күшымта нигезендә тәкъдимнәрне исәпкә алу тәртибен расларга.

3. 2017 елның 23 апрелендә сәгать 10.00 да Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Каенлык авыл жирлеге территорииясендә төзекләндерү кагыйдәләре проекты буенча фикер алышу мәсьәләсе буенча ачык тыңлаулар

түбәндәгә адрес буенча узачак: 422712, Татарстан Республикасы, Биектау районы, Каенлык авылы, Новостройка ур., 15а.

3.1. Кергән искәрмәләрне һәм тәкъдимнәрне ачыктан-ачык карау, ачык тыңлауларны оештыру һәм үткәрү, «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Каенлык авыл җирлеге территориясен төзекләндерү қагыйдәләрен раслау турында» Совет карарын әзерләү өчен составында махсус комиссия төзү:

1. Гатауллин И.И. – Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Каенлык авыл җирлеге башлыгы, комиссия рәисе

Комиссия членнары:

2. Зайнуллина В.Х. – Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Каенлык авыл җирлеге башкарма комитеты сәркатибе, комиссия секретаре

3. Галиуллин Ф.Р. – ПСХК «Красная Заря» житәкчесе

4. Набиуллин Р.А. – Эшмәкәр

5. Ахмадуллина Э.Ш. – Каенлык ООШ укутучы

3.2. Ачык тыңлаулар нәтижәләрен Биектау муниципаль районының рәсми сайтында игълан итәргә.

3.3. Кергән искәрмәләрне, тәкъдимнәрне, ачык тыңлаулар нәтижәләрен исәпкә алып, комиссия карар проектын әзерләргә һәм билгеләнгән тәртиптә Каенлык авыл җирлеге Советына карауга һәм кабул итүгә тәкъдим итәргә тиеш.

4. Әлеге карарны авыл җирлегенең рәсми стендларында, Биектау муниципаль районының рәсми сайтында <http://vysokaya-gora.tatarstan.ru> авыл җирлекләре бүлгегендә һәм Татарстан Республикасының хокукый мәгълумат рәсми порталында: <http://pravo.tatarstan.ru> урнаштыру юлы белән бастырып чыгарырга (халыкка житкәрергә).

4. Әлеге карарның үтәлешен контролльдә тотуны үз артымнан калдырам.

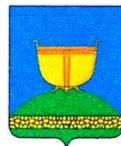
Совет Рәисе,
Авыл җирлеге башлыгы

И.И.Гатауллин

Күшымта № 1
Биектау муниципаль районы
Каенлықавыл жирлеге Советы
каарына
24 март 2018 ел № 7

ПРОЕКТ

СОВЕТ БЕРЕЗКИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЫСОКОГОРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН



РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
БИЕКТАУ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
КАЕНЛЫҚ АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

422712, Республика Татарстан, Высокогорский район
с. Березка, ул. Новостройка, 15а

422712, Татарстан Республикасы, Биектау районы,
Каенлық авылы Новостройка ур, 15а

Тел./факс: +7(84365) 79-2-08, e-mail: Berez.Vsg@tatar.ru

РЕШЕНИЕ
от «___» _____ 2018 года

КАРАР
№ _____

Татарстан Республикасы Биектау
муниципаль районы Каенлық авыл
жирлеге муниципаль берәмлеке
территориясен төзекләндерү
кагыйдәләрен раслау турында

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары туринда» 06.10.2003 ел, № 131-ФЗ Федераль закон, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә туринда» 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, Россия Федерациисе Төзелеш нәм торак-коммуналь хужалык министрлыгының «жирлекләрнең, шәһәр округларының, шәһәр эчендәге районнарның территорияләрен төзекләндерү кагыйдәләрен әзерләү өчен методик рекомендацияләрне раслау туринда» 2017 елның 13 апрелендәге 711-ПР номерлы боерыгы нигезендә, «Каенлық авыл жирлеге "муниципаль берәмлеке Уставына таянып," Каенлық авыл жирлеге " муниципаль берәмлеке, Каенлық авыл жирлеге Советы,

КАРАР ИТТЕ:

Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының «Каенлық авыл жирлеге «муниципаль берәмлеке территориясендә төзекләндерү кагыйдәләрен» күшымта нигезендә расларга.

2. 15.06.2015 39 номерлы «Каенлық авыл жирлеге Советының "Каенлық авыл жирлеге территориясендә төзекләндерү, чисталык нәм санитар тәртип кагыйдәләрен раслау туринда" карары үз көчен югалткан дип санарага.

3. Әлеге карарны авыл жирлегенең рәсми стендларында, Биектау муниципаль районының рәсми сайтында <http://vysokaya-gora.tatarstan.ru> авыл жирлекләре бүлгендә нәм Татарстан Республикасының хокукий мәгълүмат рәсми порталында: <http://pravo.tatarstan.ru> урнаштыру юлы белән бастырып чыгарырга (халыкка

житкерергә).

4. Әлеге каарның үтәлешен контрольдә тотуны үз артымнан калдырам.

Совет Рәисе,

Авыл жирлеге башлыгы

И.И.Гатауллин

Күшүмтә

РАСЛАНГАН:

Татарстан Республикасы Биектау
муниципаль районы Каенлык
авылжирлөгө каары белән
«_____» 2018 ел № _____

**Биектау муниципаль районы Каенлык авыл жирлөгө муниципаль берәмлөгө
территориясендә төзекләндерү эшләре
КАГЫЙДЭЛЭРЕН**

1. Гомуми нигезләмәләр

Статья 1. Төп нигезләмәләр

1.1. Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Каенлык авыл жирлөгө муниципаль берәмлөгө территорииясен төзекләндерүнең әлеге кагыйдәләре (алга таба - кагыйдәләр) Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Каенлык авыл жирлөгө муниципаль берәмлөгө территорииясен жыештыру һәм карап тоту буенча эшләрне башкару тәртибен (алга таба-кагыйдәләр) билгели - авыл жирлөгө) санитария кагыйдәләре нигезендә, жирлектә чисталык һәм тәртип тәэмин итү буенча бердәм нормалар һәм таләпләр, биналар (торак йортларны да кертеп), Корылмалар һәм жир кишәрлекләрен карап тоту буенча таләпләр, тиешле Биналарның һәм корылмаларның фасадларының һәм коймаларының тышкы кыяфәтенә карата, аларны төзекләндерү буенча эшләр исемлеге һәм аларны үтәүнең ешлыгы билгеләнә, шулай ук биналарның (булмәләрнен) һәм корылмаларның тирә-юныне төзекләндерүдә катнашу тәртибен, авыл жирлөгө территорииясен төзекләндерү (урамнарны яктыртуны да кертеп), территорияләрне яшелләндерү, кече архитектура формаларын урнаштыру һәм карап тоту).

1.2. Әлеге Кагыйдәләрнен ҳокукый нигезе-Россия Федерациясе Конституциясе, "Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында" 06.10.2003 ел, № 131-ФЗ Федераль закон, "халыкның санитар-эпидемиологик иминлеге турында" 30.03.1999 ел, № 52-ФЗ Федераль закон, "җитештерү һәм қуллану калдыклары турында" 24.06.1998 ел, № 89-ФЗ Федераль закон, "әйләнә-тирә мохитне саклау турында" 10.01.2002 ел, № 7-ФЗ Федераль закон, "төзелешне оештыру" 48.13330.2011 ел, СНиП-89-80 "сәнәгать предприятиеләрен генераль планнары", СНиП 2.07.01-89 "шәһәр төзелеше. Шәһәрләм авыл жирлекләрен планлаштыру һәм төзү", СНиП III-10-75 " житештерү һәм кабул итү кагыйдәләре. Территорияне төзекләндерү" дигән темага семинар, Россия Федерациясе Төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгының 2017 елның 13 апрелендәге 711/пр номерлы боерыгы (алга таба - методик рекомендацияләр) белән расланган Муниципаль берәмлекләр территорияләрен төзекләндерү буенча нормаларны һәм кагыйдәләрне эшләү буенча методик рекомендацияләр, Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының «Каенлык авыл жирлөгө» муниципаль берәмлөгө Уставын эшләү буенча методик рекомендацияләр.

1.3. Жирлектәге территориияләрне төзекләндерү һәм санитар тоту өчен җаваплы субъектлар булып тора:

1) дәүләт яки муниципаль милектәге территорияләр һәм төзекләндеру объектлары буенча - әлеге объектларның хужалары һәм (яки) аннан файдаланучылары (физик һәм юридик затлар);

2) дәүләт яки муниципаль милектәге территорияләр һәм төзекләндеру объектлары буенча - дәүләт хакимиәте органнары, жирле үзидарә органнары;

3) милекнең башка рәвешләрендәге территорияләр һәм төзекләндеру объектлары буенча - объектлар һәм территорияләр милекчеләре (физик һәм юридик затлар).

Территорияләрне төзекләндеру һәм санитар тоту буенча бурычлар йә төзекләндеру һәм санитар карап тоту өчен җаваплы субъектлар йә төзелгән килешүләр нигезендә башка затлар тарафыннан үтәлә.

1.4. Биектау муниципаль районы Каенлык авыл жирлеге башкарма комитетына территорияләрне жыештыру һәм санитар тоту, чисталыкны һәм тәртипне саклау, эшләрнең үтәлешен координацияләү, Эшләрнең срокларын һәм сыйфатын тикшереп тору буенча килешүләр һәм муниципаль контрактлар төзү йөкләнә.

1.5. Әлеге қагыйдәләр, аларның ведомствога каравына һәм милек рәвешләренә бәйсез рәвештә, барлык оешмалар, жирлек территориясенде үз эшчәнлекләрен гамәлгә ашыручы шәхси эшмәкәрләр, жирлек территориясенде яшәүче яки яшәүче барлык гражданнар (алга таба - оешмалар һәм гражданнар) тарафыннан үтәлергә тиеш.

Статья 2. Төп терминнар һәм төшенчәләр

2.1. Муниципаль берәмлек территориясен төзекләндеру қагыйдәләре - Россия Федерациясе законнары һәм Россия Федерациясенең башка норматив хокукий актлары, шулай ук Татарстан Республикасы норматив хокукий актлары нигезендә муниципаль берәмлек территориясен төзекләндеру элементларына карата таләпләрне, муниципаль берәмлек территориясен төзекләндеру буенча чарапар исемлеген, аларны үткәрү тәртибен һәм вакытын билгели торган муниципаль хокукий акт;

2.2. Территорияне төзекләндеру элементлары-декоратив, техник, планировка, конструктив жайлланмалар, үсемлек компонентлары, төрле жиһазлар һәм бизәү төрләре, кече архитектура формалары, капиталь булмаган стационар булмаган корылмалар, тышкы реклама һәм төзекләндерүнен состав өлешләре буларак кулланыла торган мәгълүмат.

2.3. Шәһәр мохите-ул билгеле бер территориядә яшәү мохитен характерлаучы һәм бу территориядә яшәүнен үңайлылыгын билгели торган табигый, архитектура-планлаштыру, экологик, социаль-мәдәни һәм башка факторлар жыелмасы. Әлеге документ кысаларында «шәһәр мохите» төшенчәсе шәһәр һәм авыл жирлекләренә карата да кулланыла.

2.4. Юл өслегенә капиталь ремонт ясау-юл киeme һәм өслек, Жир өслеге һәм юл корылмалары тулысынча торғызыла торган эшләр комплексы, тузган конструкцияләрне һәм детальләрне алмаштыра яки аларны ин нык һәм озак вакытка алыштыра, ремонтлана торган юл өчен билгеләнгән нормалар чикләрендә автомобильләрнен хәрәкәт интенсивлыгы артуны һәм төп йөкләнешләрен исәпкә алыш, юлның геометрик параметрларын арттыра.

2.5. Шәһәр мохитенең сыйфаты-территориянең һәм аның өлешләренең комплекслы характеристикасы, ул халыкның төрле катламнары өчен көндәлек тормыш уңайлығының дәрәжәсен билгели.

2.6. Шәһәр тирәлеген комплекслы үстерү-жирлек тормышының барлык дәрәжәләрендә индикаторын һәм технологияләрне яхшыту, яңарту, трансформацияләү, куллану, шул исәптән инфраструктура, идарә итү, технологияләр, шәһәр халкы һәм ширкәтләр арасында коммуникацияләрне үстерү.

2.7. Шәһәр мохитенең сыйфат критерийлары - шәһәр мохитенең сыйфат параметрларын үлчәүгә туры килә торган сан яғыннан һәм сыйфат яғыннан.

2.8. Төзекләндерү әлементларының нормалаштырыла торган комплексы-жирлек территориясендә куркынычсыз, уңайлы һәм кызыклы тирәлек булдыру өчен төзекләндерү әlementларының минималь ярапчы.

2.9. Шәһәр мохитенең сыйфатын бәяләү-халыкның тормыш сыйфатын күтәрү һәм территориянең жәлеп итүчәнлеген арттыру максатларында территорияне төзекләндерү һәм үстерү буенча ҹараптар исемлеген әзерләү һәм нигезләү өчен жирлек территориясендә шәһәр тирәлеге әlementларының билгеләнгән критерийларга туры килү-килмәве турындагы объектив таныклыкларны алу процедуrasesы.

2.10. Жәмәгать киңлекләре-жирлек территорияләре, алар халык өчен даими ачық, шул исәптән мәйданнар, урамнар, жәяүлеләр зоналары, скверлар, парклар. Статусы жәмәгать пространствосы күздә tota булмау өчен түләү баруы. Ижтимагый киңлекләр резидентлар һәм кунаклар тарафыннан төрле максатларда, шул исәптән аралашу, ял итү, спорт белән шөгыльләнү, гражданнар жыелышлары үткәрү, эшмәкәрлек эшчәнлеге алыш бару, гамәлдәге законнар таләпләрен исәпкә алыш файдаланыла ала.

2.11. Төзекләндерү объектлары - жирлек территориясендә төзекләндерү эшләре алыш барыла.

2.12. Юл-торак һәм магистраль урамнарның машиналар йөрү өлешләренә, борылыш мәйданнарына якын юл.

2.13. Төзекләндерү проекты-текст һәм график формадагы материаллардан торган һәм территорияне һәм башка төзекләндерү объектларын төзекләндерү буенча проект чишелешләрен (шул исәптән чәчәкләрен) билгели торган документлар.

2.14. Төзекләндерү объектын үстерү-гамәлдәге Төзекләндерү объектларының, аларның аерым әlementларының яңа һәм сыйфатлы торышын яхшыруга юнәлдерелгән эшләрне тормышка ашыру.

2.15. Төзекләндерү объектын карап тоту-төзекләндерү объектларының, аларның аерым әlementларының тиешле техник, физик, эстетик халәтендә тоту.

2.16. Шәһәр тирәлеге субъектлары-торак пунктта яшәүчеләр, аларның жәмәгатьчелеге, ижтимагый, эшлекле оешмалар, хакимият органнары һәм торак пункт үсешенә йогынты ясый торган башка социаль-икътисадый тормыш субъектлары вәкилләре.

2.17. Каты өслек - юл килемнәре составындагы юл катламы.

2.18. Территорияләрне жыештыру-житештерү һәм куллану калдыкларын, башка чүп-чар, карны жыю, чыгару, шулай ук халыкның экологик һәм санитар-эпидемиологик иминлеген тәэммин итүгә һәм эйләнә-тирә мохитне саклауга

юнелтелгэн башка чаралар.

2.19. Муниципаль заказчы-Биектау муниципаль районның Каенлық авыл жирлеге башкарма комитеты яки аның жирлекне төзекләндерү, жыештыру һәм санитар чистарту буенча эшләр башкарга, хезмәт күрсәтүгә вәкаләтле органы.

2.20. Махсуслаштырылган оешма-санитар чистарту һәм төзекләндерү өлкәсендә гамәлдәге законнар нигезендә эшчәнлек алғып баручы, кирәклө ресурслар һәм тиешле рөхсәт документлары (лицензия) булган предприятие, оешма, учреждение яки юридик зат оештырмыйча эшкуар.

2.21. Калдыкларны туплау-аларны алга таба эшкәрту, утильләштерү, зарарсызландыру, урнаштыру максатларында унбер айдан да артык вакытка калдыклар туплау.

2.22. Подрядчы-Россия Федерациясе Граждан кодексы нигезендә заказчылар белән төzelә торган подряд килешүе һәм (яки) муниципаль контракт буенча эшләрне башкаручы физик һәм юридик затлар.

2.23. Шәһәр территориясе-жирлекнең юридик һәм физик затларга милек хокукунда яисә башка хокукта (арендадан тыш) булмаган территориясе.

2.24. Предприятиеләр, оешмалар, учреждениеләр һәм башка хужалык итүче субъектлар территориясе-мәйданы, чикләре, урыны, хокукий статусы һәм законда каралған хокукларда юридик һәм физик затларга максатчан билгеләнеше белән беркетелгән (беркетелгән) башка характеристикалары булган территория.

2.25. Якындағы территория-биш һәм унбиш метрдан да ким булмаган территория, шул исәптән тротуарлар, газоннар һәм яшел зоналар, турыдан-туры биналар, корылмалар, шул исәптән индивидуаль торак йортлар чикләренә, шулай ук предприятие, оешма, учреждение, башка хужалык итүче субъектлар һәминдивидуаль торак йортлар территориясе чикләре буенча билгеләнгән киртәләргә туры килә.

Якындағы территориядә 0-15 метр интервалында юл якын-тире территориянең барлык объектлар өчен, шул исәптән индивидуаль торак йортларны да кертеп, якын-тире дә урнашкан очракта, юлның якын чите яки бордюрный таш булып тора, ул урамның машиналар йөрү өлешен чикили.

Бер-берсенә якын урнашкан объектлар (ишегалды эчендә) өчен төрле милек формасындағы һәм хезмәт күрсәтүнен гомуми территориясе белән жыештыру чиге тигез арада уза. Линия корылмаларының һәм коммуникацияләрнең жир өсте өлешләренә якын-тире территория-корылмаларның һәм коммуникацияләрнең тышкы линиясенән һәр якка б метрдан да ким булмаган жир участогы.

Аерым торучы объектлар өчен якындағы территория радиусы әлеге объектның жир кишәрлеге чикләренән унбиш метр тәшкил итә. Янәшәдәгә территория бушлык, шәһәр урманнары, башка төзелмәгән территорияләр булган очракта, янәшәдәгә территориянең киңлеге аерым торучы объектлар буларак билгеләнә.

2.26. Беркетелгән территория - әлеге территорияне төзекләндерү һәм санитар тоту максатларында физик һәм юридик затлар яки шәхси эшмәкәрләр белән килешү, килешү нигезендә беркетелгән иҗтимагый әһәмияттәгә (гомуми файдаланудагы территория, якын-тире территория) территориянең бер өлеше.

2.27. Каты коммуналь калдыклар-физик затлар куллану процессында торак

урыннарда барлыкка килә торган калдыклар, шулай ук шәхси һәм көнкүрещ ихтыяжларын канәгатьләндөрү максатларында физик затлар тарафыннан аларны торак урыннарда куллану процессында үз Куллану үзлекләрен югалткан товарлар. Каты коммуналь калдыкларга шулай ук юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр эшчәнлеге процессында барлыкка килә торган һәм физик затлар үзлекләрен югалткан товарлар урыннарда барлыкка килә торган калдыклар составы буенча ошаш калдыклар керә.

Калдыкларның әлеге төрөн барлыкка китерү нормативлары муниципаль норматив хокукуй актлар белән билгеләнә.

2.28. Территорияләрне санитар чистарту - каты көнкүрещ калдыкларын жыю, чыгару.

2.29. Рөхсәтсез чүп-чар ташлау-җитештерү һәм куллану калдыкларының үз белдекләре белән ташлану (урнаштыру) яки 50 кв.метрдан артык мәйданда һәм 30 кубометрдан артык мәйданда жыелуы нәтиҗәсендә барлыкка килгән.

2.30. Ишегалды территориясе - торак бина янындагы һәм анда яшәүче затларның гомуми кулланылышында булган, периметр буенча торак биналар, корылмалар һәм киртәләр белән чикләнгән жир кишәрлекенең бер өлеше.

2.31. Вакытлыча төзелеш - төзелешкә рөхсәт бирүне таләп итми торган капиталь төзелеш объектлары булмаган объектлар, тирәнрәк фундаментлар, жирасты биналары төзүне күздә тотмый, инженерлык коммуникацияләрен су астына алуны таләп итми һәм эшнең чикләнгән вакыты белән характеристика. Аларга павильоннар, киосклар, навеслар, палаткалар, металл гаражлар һәм башка шундый объектлар керә.

2.32. Газон-төзекләндерү элементы, ул үз эченә кискен үләнне һәм башка үсемлекләрне ала.

2.33. Күләме 2 м² дан артмаган конструкция дивары өслеге буенда урнашкан элмә такталар реклама характеристындагы мәгълүматлар булмаган федераль законнар нигезендә кулланучыга мәжбүри мәгълүматны ачу яки тарату өчен билгеләнгән.

2.34. Жәмәгать транспорты тукталышы-павильон, эскәмияләр һәм урналар белән жиназландырылган, чикләре һәм тукталышлары белән жиназландырылган, бер үк вакытта жәмәгать транспортының кимендә 2 чарасын урнаштыру өчен махсус билгеләнгән территория.

2.35. Тротуар-1 метрдан да ким булмаган кинлектәге урамнар һәм юллар буенда каты өслеккә ия жәяүлеләр зонасы.

2.36. Урам - транспорт чаралары һәм жәяүлеләр хәрәкәте өчен жайлыштырылган яисә жайлыштырылған, жир полосасы яисә торак пунктлар чикләрендә урнашкан ясалма корылманың өслеге, шул исәптән тиз йөрешле һәм көйләнә торган магистраль юлы, жәяүлеләр һәм парк юлы, фәнни-җитештерү, сәнәгать һәм коммуналь-склад зоналарында (районнарда) юл.

2.37. Биналарның фасады-бинаның тышкы яғы яки корылманың.

2.38. Яшел үсентеләр-агач, агач-куак, куак һәм үлән үсемлекләре-ясалма һәм табигый үсемлекләр.

2.39. Яшел үсентеләрне заарлау-жир өсте өлешенә һәм тамыр системасына механик, химик һәм башка зыян китерү, үсешне туктатмау.

2.40. Яшел үсентеләрне юк итү-үсешнең туктатылуына китерә торган яшел

үсентеләрне заарлау.

2.41. Яшел утыртмаларның торғызы бәясе-Муниципаль милектәге яшел үсентеләргә зыян китергән өчен тұләнә торган, яшел үсентеләрне санкцияләнмәгән күчереп утыртканда яисә сүткәндә, шулай ук аларны зыян күргән яки юқ иткәндә алына торган зыянны матди компенсацияләу . ;

2.42. Стационар ваклап сату сәүдә чөлтәре-махсус жиһазландырылған һәм сәүдә алып бару өчен билгеләнгән биналарда (павильоннар, киосклар) урнашкан объектлар.

2.43. Стационар булмаган вак-төяк сәүдә чөлтәре-төрле һәм қупләп сату (палаткалар, прилавкалар, лоткалар, арбалар, кәржиннәр, автоприцеплар, автолавкалар, автоцистерналар h.б.) принципларында эшли торган объектлар, аларны урнаштыру жирлек башкарма комитеты раслаган стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасы белән билгеләнгән.

2.44. Кулланучылар-милекчеләр, арендаторлар, баланс тотучылар, жирдән файдаланучылар.

2.45. Яшел хужалық объекты-үсемлекчелек (чүптән тыш), билгеле бер территориядә архитектура-Ландшафт ансамбле, шул исәптән Яшел хужалық жиһазлары (парклар, урман парклары, скверлар, газоннар, яшел зоналар h.б.).

2.46. Жирлек территориясен чистартуның Генераль схемасы - ул калдыкларны жыю, дайми рәвештә бетерү, урнаштыру, шулай ук калдыкларны жыю, заарсызландыру һәм эшкәрту методларын, торак пунктларның территориияләрен чистарту һәм жыештыру системасы өчен махсус машиналар, механизмнар, жиһазлар һәм инвентарьлар, калдыкларны урнаштыру һәм эшкәрту объектларын төзү, реконструкцияләу һәм рекультивацияләу, калдыкларны изоляцияләу, урнаштыру һәм эшкәрту объектларын төзү, реконструкцияләу һәм рекультивацияләүнен максатчанлығын билгели һәм тәэммин итә торган территориаль-планлаштыру документы булып тора., әйләнә-тире мохиткә заарлы матдәләрнен әләгүен булдырмау максатларында, махсус саклагычларда алга таба да файдаланылырга тиеш түгел.

Бүлек 2. САНИТАР ЧИСТАРТУ ҺӘМ ТӨЗЕКЛӘНДЕРУ ЖИРЛЕК ТЕРРИТОРИЯСЕ

Статья 3. Жирлек территориясен санитар чистарту

3.1. Юридик һәм физик затлар, аларның оештыру-хокукий формаларына бәйсез рәвештә, үзләренең милек хокуқында яки башка әйбер хокуқында яки жир кишәрлекләренең һәм якын-тире территорияләренең (шәхси йортлар, предприятие, оешма, учреждение территориияләрендә) үз вакытында һәм сыйфатлы чистартылуын, гамәлдәге законнар һәм әлеге Кагыйдәләр нигезендә, төзекләндерү элементларын (юлларны, тротуарларны, газоннарны, кече архитектура формаларын, яктырту, су бүлүне h. б.) жимерүне һәм жимерүне тәэммин итәргә бурычлы., үз белдеген белән төрле төрдәге хужалық һәм вакытлыча корылмалар төзү.

3.2. Каты көнкүреш калдыкларын жыю, вакытлыча саклау, дайми чыгару һәм территорияләрне жыештыру системасын оештыру әйләнә-тире мохитне саклау һәм Кеше саулығы өлкәсендә Россия Федерациясе законнары белән билгеләнгән

экологик, санитар һәм башка таләпләр нигезендә гамәлгә ашырылырга тиеш.

3.3. Житештерү һәм куллану калдыклары халык һәм яшәү тирәлеге өчен куркынычсыз булырга һәм Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы, жирле үзидарә органнарының санитар кагыйдәләре һәм башка норматив хокукий актлары нигезендә гамәлгә ашырылырга тиешле житештерү, куллану, заарсызландыру, транспортлау, саклау һәм күмелергә тиеш.

3.4. Жирлек территориясен чистарту һәм чистартуның барлык төрләре буенча чараптар үткәрү чираты, эш күләмнәре, чистарту системасы объектларын жыю системасы һәм методлары, урнаштыру билгеләнгән тәртиптә расланган генераль чистарту схемасы нигезендә билгеләнә.

3.5. Житештерү һәм куллану калдыкларын санкцияләнмәгән чүплекләрдә урнаштырган затларны ачыклау, житештерү һәм куллану калдыкларын бетерү һәм чүплекләр территорияләрен рекультивацияләү муниципаль Төзекләндерү кагыйдәләре нигезендә әлеге территорияләрне жыештыруны тәэмин итәргә тиешле затлар исәбенә башкарыла.

3.6. Жир кишәрлегендә, торак яки торак булмаган бинада үзенең көнкүреш һәм хужалык эшчәнлеген башкаручы, аренда килешүе яки милекче белән башка килешүе нигезендә калдыкларны жыю, чыгару һәм утильләштерүне мөстәкыйль оештырмаган очракта, әлеге житештерүче калдыкларын жыю, чыгару һәм утильләштерү буенча бурычлар алда аталган күчесиз милек объектлары милекчесенә йөкләнә.

3.7. Каты коммуналь калдыкларны жыюның билгеләнгән тәртибен тәэмин иту һәм аны үткәрү өчен жаваплылык калдыкларны жыю һәм вакытлыча саклау урыннарының милекчеләренә йөкләнә.

3.8. Ремонт вакытында барлыкка килгән калдыкларны чыгару әлеге ремонтны башкаручы затлар тарафыннан мөстәкыйль башкарыла.

3.9. Конкрет махсуслаштырылган оешмаларга, юридик затларга, шәхси эшмәкәрләргә һәм гражданнар тарафыннан беркетелгән гомуми кулланылыштагы урыннары, мәйданнарны, урамнарны һәм юл чөлтәрен чистарту эшләрен оештыру Каенлык авыл жирлеге башкарма комитетына йөкләнә.

3.10. Конкрет махсуслаштырылган оешмаларга, юридик затларга, шәхси эшмәкәрләргә һәм гражданнарга беркетелгән гомуми кулланылыштагы урыннары, мәйданнарны, урамнарны һәм юл чөлтәрен чистарту өчен жаваплылык муниципаль контракт һәм бюджет финансавы нигезендә подрядчыга йөкләнә.

3.11. Бүлү полосаларының санитар торышы, шулай ук юл йөрү өлешендәге коймаларны, тротуарларны һәм юлларны төзекләндерүнең башка элементларын карап тоту буенча эшләрне оештыру муниципаль контракт һәм бюджет финансавы нигезендә муниципаль заказчыга йөкләнә.

3.12. Аеру полосаларының санитар торышы, шулай ук юлларның машиналар йөри торган өлеше коймаларын, тротуарларны һәм юлларны төзекләндерүнең башка элементларын карап тоту өчен оператив идарә хокукинда булган затларга жаваплылык йөкләнә.

3.13. Эшләрне оештыру һәм ваклап сату урыннарының санитар торышы һәм хезмәтләр күрсәтү өчен жаваплылык әлеге төр эшчәнлекне гамәлгә ашыручи затларга ваклап сату (күчмә) сәүдәсен оештыру хокукина рөхсәт нигезендә йөкләнә.

3.14. Якын-тирә газоннарда, сәүдә палаткалары, киоск h. б. түбәләрдәсавытлар саклау рөхсәт ителми.

3.15. Жәмәгать транспорты тукталышларын карап тоту һәм санитар торышы өчен эшләрне оештыру (баланстагы тукталышлардан тыш) муниципаль контрактнәм бюджет финансавы нигезендә муниципаль заказчыга йөкләнә.

3.16. Жир өсте һәм грунт суларын урамнардан, юллардан, тротуарлардан булеп бирү өчен билгеләнгән каналаарны, торбаларны һәм дренажларны карап тоту һәм чистарту, яңғыр канализациясе коллекторларын һәм яңғыр кабул итү коеларын чистарту өчен җаваплылык муниципаль заказчыга бюджет финансавы нигезендә йөкләнә. Ведомство су бүлү корылмалары һәм системалары тиешле ведомстволарга яки Коммуналь предприятиеләр белән килешүләр буенча хезмәт күрсәтелә.

3.17. Электр тапшыру линияләрен, газ, су үткәргеч һәм жылышлык чeltәrlәren, трансформатор подстанцияләрен (ТП), бүлү пунктларын (РП) урнаштыру һәм эксплуатацияләү өчен булеп бирелгән территорияләрне жыештыру һәм чистартуны әлеге чeltәrlәrdәn, электр тапшыру линияләрен һәм объектларны файдаланучы оешмалар көче һәм чаралары белән башкарырга киңәш ителә. Әлеге пунктта күрсәтелгән чeltәr хужасыз булса, территорияләрне жыештыру һәм чистартуны хужасыз мөлкәтнең сакланышын тәэммин итү һәм алардан файдалану турында килешү төzelгән оешмалар башкарырга киңәш ителә.

3.18. Жәмәгать бәдрәфләрен карап тоту һәм Санитар торыш өчен эшләрне оештыру, жәмәгать бәдрәфләренең санитар нормаларына туры китереп, объектлар балансында булган предприятиеләргә йөкләнә.

3.19. Муниципаль берәмлек территориясен жыештыру, төзекләндерү һәм яшелләндерү эшләрен башкаруга гражданнарны жәлеп итүне Каенлык авыл жирлеге башкарма комитеты карары нигезендә башкарырга кирәк.

3.20. Жирлек территориясендә тыела:

- территорияләрне металл лом, төzelеш һәм көнкуреш чүп-чары, шлак һәм башка калдыклар белән пычрату, ягулык-майлау материаллары, нефть продуктлары белән пычрату, калдыклар чүплеге урнаштыру;

- калдыкларны, калдыкларны жыю өчен махсус бирелгән урыннардан һәм контейнерлардан тыш, урнаштыру, юынты суларны су бүлү каналларына, кюветларга, рельефка, яңғыр канализациясенең Су кабул итү коеларына ташлау;;

- стационар булмаган сәүдә объектларын, шулай ук ял итү өлкәсендә хезмәт күрсәту өлкәсе объектларын (аттракционнар, надувные батутлар, велосипедларны прокатка алу, роликлар һәм халыкның ялын һәм күңел ачын оештыру өчен файдаланыла торган башка шундый объектлар), билгеләнгән тәртипне бозып урнаштыру.;

- Яшел утыртмаларда (агачларда, куакларда h. б.), Көнчыгыш торбаларда, урам коймаларында, асфальт һәм плитка катламнарында һәм бу максатлар өчен билгеләнмәгән башка урыннарда реклама-мәгълумати материаллар урнаштырырга;;

- автотранспорт чараларын юарга һәм чистартырга, елга һәм сулыклар ярларында, ишегалларында һәм урамнарда, күпләп йөри торган урыннарда, елга һәм сулыклар ярларында кер юу һәм келәмнәр ясарга;;

- йөкне сүс белән ташу, тракторларны авыл урамнарына асфальт белән капланган чабу;

- юлларны пычратучы, тузанлы йөклөр, эретмәлөр, яфраклар, брезент капламыйча калдықлар, бу максатлар өчен жиһазланмаган машиналарда сыек йөклөр ташырга;;
- урамнары, мәйданнары, гомуми файдаланудагы ишегалды территорияләрен жир эшләре башкарга тиешле рөхсәттән башка казу, шулай ук жир эшләрен башкарга рөхсәт белән билгеләнгән срокта казу урыннарын тиешле халәткә китерү буенча чаралар күрмәскә; ;
- бу максатлар өчен билгеләнмәгән грунт, чүп-чар, калдықлар, кар, бозны чүп-чардан арындыру һәм чүп-чардан арындыру;;
- урамнарда, тротуарларда, газоннарда төзелеш материалларын туплау, гамәлдәге законнары бозып, квартал эчендәге юлларны һәм йортларга керү юлларын ябу;
- тәртип, кәгазь, чүп-чарны газоннарга, тротуарларга, урам, мәйдан, ишегалды территорияләренә, паркларга, скверларга һәм башка жәмәгать урыннарына ташларга;;
- бакча диваннары, эскәмияләр, пачкаты, чүп савытларын, урам утлары фонарьларын бозарга яки юк итәргә, башка кече архитектура формалары;
- биналарда һәм корылмаларда язулар ясарға һәм кияргә;
- сметаларны һәм көнкүреш калдықларын кое капкачларына, янгыр канализациясенең Су кабул итү рәшәткәләренә, лотокларга, кюветларга ташларга;;
- чүп-чарны, яфракларны һәм коры үләнне, тараны, житештерү калдықларын яндыру, учак ягу, шул исәптән предприятиеләрнең һәм шәхси йортларның эчке территорияләрендә;
- әлеге максатлар өчен билгеләнмәгән урыннарда урам сәүдәсен оештырырга;
- чөлтәрләргә һәм коммуникацияләргә үз белдеген белән тоташырга;
- фасадларны үз белдеген белән үзгәртеп корырга, барлық типтагы гаражлар урнаштырырга, билгеләнмәгән урыннарда тышкы мәгълүматны йөртүчеләр, кече архитектура формалары урнаштырырга, жир кишәрлекләренең киртәләрен тиешле рөхсәтсез урнаштырырга . ;
- яшел үсентеләрне ватарга, бозарга һәм юк итәргә, кәүсәләрдәге үз белдеген белән үрчетелгән пычакларны, гамак һәм таган агачларына элеп куярга, килем киптерү өчен бауларга элеп куярга, аларга кадак сугарга.;
- повреждать һәм уничтожить газоннар;
- атларны, хайваннарны һәм башка хайваннарны, балалар һәм спорт мәйданчыкларында, мәктәпкәчә балалар учреждениеләре, мәктәпләр һәм башка уку йортлары территорияләрендә, сәламәтлек саклау объектлары һәм административ учреждениеләр территорияләрендә, газоннарда, халык ял итә торган урыннарда, шулай ук атларны, хайваннарны һәм башка хайваннарны, кошларны халык күпләп су коену өчен билгеләнгән урыннарда йөртугә юл куярга.

Статья 4. Төзекләндерү элементлары.

4.1. Яшелләндерү-территорияне төзекләндерү һәм Ландшафтлы оештыру элементы, ул жирлек тирәлеген үсемлек компонентларын актив кулланып формалаштыруны, шулай ук жирлек территориясендә элек барлыкка килгән яки башта булган табигый мохитне саклауны тәэмин итә.:

4.1.1. Яшелләндөрүнен төп төрлөре булып массивлар, төркемнәр, солитерлар, тере киртәләр, кулислар, боскетлар, шпалерлар, газоннар, чәчәклекләр, утыртмаларның төрле төрлөре (аллея, гади, букет h.б.) тора.

Урамнарны, мәйданнарны, паркларны, скверларны, паркларны төсле итеп бизәү, шулай ук ландшафт архитектурасы объектларын капиталь ремонтлау һәм реконструкцияләү эшләрен Каенлык авыл жирлеге башкарма комитеты белән килештереп башкарырга кирәк.

4.1.2. Объектлар территорияләрен яшелләндөрүне проектлаганда кинәш ителә:

- гамәлдәге үсемлекне, агач үсемлекләренең һәм үлән катламының торышын бәяләргә;

- агач үсемлекләренең корыган зыяннарын ачыклау, аларны бетерү буенча чаралар эшләү;;

-ял итү зонасының гомуми мәйданының 80% ыннан да ким булмаган күләмдә үлән катламын, агач-куак һәм яр буе үсемлекләрен саклауны тәэммин итәргә.

4.1.3. Жирлек территориясендә ике төрле яшелләндөрү кулланыла: стационар - үсемлекләрне грунтка утырту һәм мобиль-үсемлекләрне махсус күчмә савытларга утырту (контейнерлар, вазоннар h.б.).

4.1.4. Су белән тәэммин итү, ташландык суларны ағызу һәм канализация, газ, жылылык белән тәэммин итү, электр линияләре инженерлык чөлтәрләреннән 2 метрдан да ким булмаган арада агачлар утыртуны гамәлгә ашырырга.

4.2. Катлам:

4.2.1. Өслек өслеген каплау жирлек территориясендә Куркынычсыз һәм уңайлыш хәрәкәт итү шартлары тәэммин итә, шулай ук эйләнә-тирәлекнән архитектур-сәнгать кыяфәтен формалаштыра.

4.2.2. Жирлек территориясен төзекләндөрү максатыннан түбәндәгә капламалар билгеләнде::

- каты (капиталь) - асфальт-бетон, цемент-бетон, табигый таш h. б. материаллардан ясалган монолит яки жыелма командалар.;

- табигый яки ясалма коелучы Материаллардан (ком, вак таш, гранитлы чүплекләр, керамзит, резин крошка h. б.) ясала торган йомшак (капиталь булмаган) - табигый хәлдәге, коры катнашмалар, тыгызланган яки ныгытылган бәйләгечләр белән ныгытылган яки ныгытылган коры катнашмалар.;

- үлән катламын әзерләү һәм утырту буенча махсус технологияләр буенча башкарыла торган газоннар - газоннар;

- катнаш - представляющие ярашуы катлам күрсәтелгән югарырак (мәсәлән, плитка, утопленная бу газон, h.б.).

Проектта кулланыла торган өслек төрен ныклы, ремонтка яраклы, экологик яктан чистартырга ярамый.

4.2.3. Каплам төрләрен сайлап алуны аларның максатчан билгеләнеше нигезендә кабул итәргә кирәк: каты - проектлау вакытына гамәлдә булган иң чик йөкләнешне, характерны һәм хәрәкәт составын, янгынга каршы таләпләрне исәпкә алыш; йомшак - аерым төр территорияләрне (балалар, спорт мәйданчыкларын, этләрне урамда йөртү өчен мәйданчыкларны, жәяү йөрү юлларын h.б. объектларны) төзекләндергәндә аларның үзенчәлекле үзенчәлекләрен исәпкә алыш; газон һәм экологик объектлар буларак катнаш.

4.2.4. Каты өслек төрлөрен коры халэттэ элү коэффициенты 0,6, юешлектэ 0,4 коэффициенты белэн билгеләргэ киңәш ителә. Кафель, метлах плиткасы, жәяулеләр коммуникацияләре территориясендә ясалма һәм табигый таштан ясалган плитәләрне каплау, баскыч баскыч баскычларында, керү төркемнәре түбәләре мәйданчыкларында қулланылмаска кирәк.

4.2.5. Проектлаганда, өслек суларын чыгаруны тәэммин итә торган каты өслек өслеген каплауны күздә тотарга кирәк.

Күэт зонасында урнашкан агачларга саклауның башка төрләре (өстәл рәшәткәләре, бордюрлар, периметраль эскәмияләр h.b.) булмаганда, кәүсәдән 1,5 метрдан да ким булмаган радиуста капламаларның саклагыч төрлөрен: вак таш, галечное, газон чәчеп, "кәрәз" не күздә тотарга киңәш ителә. Саклагыч катлам бер дәрәҗәдә яки жәяулеләр коммуникацияләренең өслеге югарырак булырга мөмкин.

4.3. Борт ташлары:

4.3.1. Тротуар һәм машиналар йөрү өлеше кисешкән урында юл борт ташлары куярга кирәк. Борт ташлары машиналар йөрү өлешен нормативтан 150 мм да ким булмаган күләмдә арттыру белэн билгеләнә, ул өслекләр ремонтланган очракта да сакланырга тиеш.

4.3.2. Автотранспортның газонга бәрелүенә юл күймас өчен, газон белән хәрәкәт итү өлеше капланган урыннарда борт ташлары куела.

4.3.3. Газонны саклау һәм жәяулеләр тротуарларын каплау өчен газон дәрәҗәсеннән кимендә 50 мм, ким булмаган арада 0,5 мм артыклык бируче бакча борты куела.

4.4. Баскычлар, баскычлар, пандуслар:

4.4.1. Жәяулеләр коммуникацияләреннән Тайпылганда жирлек территориясендә баскычлар урнаштыру күздә тотыла.

4.4.2. Сәламәтлек саклау учреждениеләре һәм башка массалы объектлар урнашкан урыннарда төп жәяулеләр коммуникацияләрендә, инвалидлар йортларында һәм баскычларда аларны пандус белэн жиһазландыруны күздә тотарга кирәк.

4.4.3. Пандус булырга тиеш үтәлгән берничә материал белэн шероховатой текстурой өслеге башка горизонтальных канавок. Киртәләү пандусы булмаган очракта 75 мм биеклектәге киртәләү бортикын һәм поручнины күздә тотарга кирәк.

4.4.4. Баскычның яки пандусның ике яғы буенча да 800-920 мм түгәрәк яки турыпочмаклы кисештәге 800-920 мм биеклектәге поручнины күз алдында тотарга кирәк, ул кул белән колачлау өчен уңайлы һәм дивардан 40 мм ераклыкта тора.

4.5. Коймалар:

4.5.1. Жирлек территориясендә төзекләндерү максатларында жир участоклары һәм оешмалар, рекреацион зоналар чикләре буенча 0,3-3,0 м биеклектәге коймалар (декоратив, саклагыч) қуллануны күздә тотарга рөхсәт ителә.

Жәмәгать, торак, рекреацион билгеләнештәге территорияләрдә чукрак һәм тимер-бетон коймаларны проектлаштыру тыела. Тышкы кыяфәтне жирлек администрациясе белән билгеләнгән тәртиптә килештергән очракта, декоратив металл коймалар қуллану рөхсәт ителә.

Шәхси торак төзелешендәге жир участоклары коймаларының максималь биеклеге, тышкы кыяфәте һәм конструкцияләре муниципаль берәмлекнен жирдән

файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре белән билгеләнә.

4.5.2. Киртәләрне проектлауны, аларның урнашына һәм гамәлдәге нормаларга, сертификацияләнгән эшләнмәләр каталогына, индивидуаль проектлау проектларына карап башкарырга кирәк.

4.5.3. Жирлектәге магистральләр һәм транспорт корылмалары коймаларын ГОСТ Р 52299, ГОСТ 26804 ГОСТ нигезендә проектларга кирәк.

4.5.4. Газоннар тоташкан урыннарда, автотранспорт стоянкаларына, автомобилльләр китү һәм газон аша тропларны таптату урыннарында 0,5 метрдан да ким булмаган биеклектәге саклагыч металл коймалар урнаштыруны күздә тотарга кирәк.

4.5.5. Жир асты корылмалары белән кисешкән урыннарда 1,1-3,0 м биеклектәге киртәләрне проектлаганда, ремонт яки төзелеш эшләре башкарырга мөмкинлек бирүче киртәләр конструкцияләрен күздә тотарга кирәк.

4.5.6. Интенсив жәяүлеләр хәрәкәте зоналарында яки төзелеш һәм реконструкция эшләре житештерү зоналарында агачлар үсү урыннарында, яше, агач токымына һәм башка характеристикаларга карап, 0,9 м (һәм аннан күбрәк) диаметрлы саклагыч өстәл киртәләрен күздә тотарга кирәк.

4.6. Кече архитектура формалары:

4.6.1. Кече архитектура формаларына (МАФ) түбәндәгеләр керә: монументаль-декоратив бизәлеш элементлары, мобиЛЬ һәм вертикаль яшелләндерү өчен жайлланмалар, су жайлланмалары, шәһәр жиһазлары, муниципаль берәмлек территориясендә коммуналь-көнкүреш һәм техник жайлланмалар.

4.6.2. Су корылмаларына фонтаннар, эчәргә яраклы фонтанчиклар, бюветлар, декоратив сұлықлар керә.

4.6.3. Эчәргә яраклы фонтанчиклар ял иту зоналарында һәм кешеләр күпләп жыела торган урыннарда урнашкан. Эчәргә яраклы фонтанчик урнаштыру урыны һәм аңа янын килүне каты өслек белән жиһазларга кирәк, биеклеге өлкәннәр өчен 90 см һәм балалар өчен 70 см дан да артмаска тиеш.

4.7. Муниципаль берәмлек жиһазлары:

4.7.1. Муниципаль берәмлек жиһазларына түбәндәгеләр керә: жәмәгать киңлекләре, рекреация һәм ишегаллары территорияләрендә урнашкан ял скамейларының төрле төрләре; өстәл уеннары, жәйге кафелар өчен мәйданчыкларда скамей һәм өстәлләр h. б.

4.7.2. Урнаштыру скамей кирәк күздә тотарга каты төрләрен каплау яки фундамент. Ял иту зоналарында, урман паркларында, балалар мәйданчыкларында йомшак катламнарга эскәмияләр урнаштыру рөхсәт ителә.

4.7.3. Өслеге скамья өчен ял башкарыла Агачтан Белән Төрле төрләре водоустойчивой эшкәрту.

Бәлки үтәргә скамья һәм өстәлләр берсе агач пень-бура, бүрәнәләр һәм плах, юқ, сколов һәм кискен углов.

4.8. Спорт жиһазлары:

4.8.1. Спорт жиһазлары-ул халыкның барлык яшь төркемнәре өчен билгеләнгән, спорт, физкультура мәйданчыкларында урнашкан жиһаз.

4.8.2. Махсус физкультура снарядлары һәм тренажерлар рәвешендәге спорт жиһазлары завод житештерүендә дә, махсус эшкәртелгән өслекле бүрәнәдән һәм

борыслардан эшләнгән булырга мөмкин.

4.9. Балалар мәйданчыклары:

4.9.1. Балалар мәйданчыклары төрле яштәге балалар өчен уеннар һәм актив ял итү өчен билгеләнгән.

4.9.2. Мәктәпкәчә һәм мәктәпкәчә яштәге балалар өчен балалар мәйданчыкларын торак төзелеше участогында, кече һәм урта мәктәп яшендәге мәйданчыкларны, комплекслы уен мәйданчыкларын төркем яки микрорайон Территорияләрендә, спорт-уен комплексларын һәм шуу урыннарын торак район паркларында урнаштырырга киңәш ителә.

4.9.3. Торак йортлар һәм ижтимагый биналар тәрәзәләреннән мәктәпкәчә яштәге балалар мәйданчыклары чикләренә кадәр ераклык - 10 м, кече һәм урта мәктәп яшендәге - 20 м, комплекслы уен мәйданчыклары-40 м, спорт - уен комплекслары-100 м дан да ким булмаска тиеш.

4.9.4. Тарихи яки югары сыйфатлы төзелеш шартларында мәйданчыкларның күләме территориаль мөмкинлекләргә бәйле рәвештә, балалар мәйданчыгы урнашачак урынга якын территориядә яшәүче күпчелек халыкның ризалыгы белән, торак йортлар һәм жәмәгать биналары тәрәзәләреннән 10 метрдан да ким булмаган ераклыкта кабул итегергә мөмкин.

4.9.5. Балалар мәйданчыклары транзит жәяүлеләр хәрәкәтеннән, юллардан, борылыш мәйданчыкларыннан, кунак тукталышларыннан, чүп-чар җыю урыннарыннан, автотранспорт чараларын дайми һәм вакытлыча саклау участокларыннан изоляцияләнергә тиеш.

4.10. Спорт мәйданчыклары:

4.10.1. Спорт мәйданчыклары халыкның барлык яшь төркемнәрендә физкультура һәм спорт белән шөгыльләнү өчен билгеләнгән.

4.10.2. Спорт мәйданчыклары чикләреннән алып торак йорт тәрәзәләренә кадәр минималь ераклыкны, мәйданчыкның тавыш характеристикасына карап, 20дән 40 м га кадәр кабул итәргә киңәш ителә.

4.10.3. Спорт мәйданчыгында территорияне төзекләндерү элементлары исемлегенә йомшак һәм газон капламалары, спорт жиһазлары керә.

4.10.4. Мәйданчыклар 2,5-3 м биекләтәге чөлтәрле коймалар белән жиһазландырылырга тиеш, ә спорт мәйданчыклары янәшәсендәге урыннарда - 1,2 м биеклектә.

Статья 5. Урамнарны яктыртуны оештыру

5.1. рамнар, юллар, мәйданнар, ижтимагый территорияләр, торак йортлар территорияләре, сәнәгать һәм коммуналь оешмалар территорияләре, жирлек башкарма комитеты раслаган расписание буенча, тәүлекнең караңғы вакытында яктыртылырга тиеш.

5.2. Урамнарны яктырту чөлтәрләрен төзү, эксплуатацияләү, агымдагы һәм капиталь ремонтлау махсуслаштырылган оешмаларга башкарыла.

5.3. Яктырту жиһазлары эшендә электр үткәргечләрнең өзелүенә яки терәкләргә зыян китеүгә бәйле барлык яктырту жиһазлары эшендә житешсезлекләр ачыкланганнын соң, ут жиһазларының милекчеләре (хужалары) тарафыннан юкка чыгарылырга тиеш.

5.4. Жирлек территориясендә тыела:

- үткәргечләрне һәм кабельләрне урам яктырту чөлтәрләренә һәм яктырту жиһазларына үз белдеген белән тоташтыру;;
- урам яктырту чөлтәрләрен һәм яктырту жиһазларын үткәргечләрнең текә ярлары, терәк-таяныч, изолятор зыян күргән очракта эксплуатацияләу.

5.5. Урамнарны яктыртуны оештыруга карата техник таләпләр гамәлдәге техник нормалар һәм тиешле электр белән тәэммин итү чөлтәрләрен проектлауга кагыйдәләр белән билгеләнә.

5.6. Тышкы яктырту өчен урамнарны яктырту өчен билгеләнгән энергияне саклый торган яктырткычлар кулланырга кирәк. Урам яктырту жайламаларын монтажлаганда бер юлда яки бер юлда бер генә ут баганалары, терәк һәм кронштейн куллану рөхсәт ителә.

5.7. Светильникларны проект биеклеге, элмә тактасы, наклон почмагы, яктырткычлар һәм яктыртыла торган участокка кагылышлы нигезләмә нигезендә монтажларга кирәк.

5.8. Крепление светильников булырга тиеш ышанычлы һәм исключать мөмкинлеге ирекле үзгәртү нигезләмәсен светильнику эксплуатация процессында.

5.9. Урам-юл чөлтәре элементларын тәүлек якты вакытында яктырту яктырткычлары булу рөхсәт ителми, ремонт эшләрен башкару өчен кыска вакытлы кертелүдән тыш.

5.10. Тышкы яктырту чөлтәрләренең төzelешен, үзгәртеп корылышын, ремонтын һәм торышын тиешле чөлтәрләренең милекчеләре (баланс тотучылары) контролльдә tota.

5.11. Чөлтәрләренең милекчеләре (баланс тотучылары) тышкы яктырту чөлтәрләренең энергия нәтижәлелеген арттыру буенча чарапар күрә, шул исәптән чөлтәрләрне һәм урамнарны яктырту белән идарә итү системаларын реконструкцияләү һәм модернизацияләү.

Статья 6. Урналар

6.1. Халык күпләп йөри торган урыннарда, урамнарда, пассажир транспорты тукталышларында, сәүдә объектларына керү урыннарында урналар куела.

Жирлек территориясендә урналар урнаштыру (күчерелергә мөмкин) милекчеләр, биналар, корылмалар яки аларда биналардан, шулай ук жир кишәрлекләре чикләрендә - төп һәм якын-тирә территория чикләрендә мөстәкйиль башкарыла.

6.2. Чүп савытлары төзек хәлдә, тулысынча, ләкин көненә бер тапкырдан да ким булмаган күләмдә чистартылырга тиеш.

6.3. Чүплекләрне карап тоту һәм санитар торышы өчен жаваплылык 6.1. п. күрсәтелгән затларга йөкләнә. Шулай ук якын-тирә территорияләрне җышештыручи оешмалар, учреждениеләр, предприятиеләр, сәүдә оешмалары да катнашты.

6.4. Чүплекләрне урнаштыру җәяулеләрнең totкарлыксыз хәрәкәт итүен, инвалид һәм балалар коляскалары йөрүен исәпкә алыш башкарыла.

6.5. Тыелган:

- чүп савытларын чүп-чар белән тулыландыру;
- тротуарларга һәм газоннарга чүп-чар сибү , шул исәптән чүп савытларын

алмаштырганда;

- чуп-чар белән пакетларны З сәгатьтән артык вакыт эчендә территорияне жыештыру эшләрен башкарғаннан соң урнаштыру

Статья 7. Биналарның, корылмаларның, коймаларның фасадларынкарап тоту

7.1. Милекчеләр, биналар, корылмалар, корылмалар (шул исәптән вакытлыча), электр линияләре, кече архитектура формалары, мәгълүмат конструкцияләре, терәкләр, кронштейннар, тышкы яктырту жайлланмалары һәм элемтә чeltтәre һәм башка төзекләндерү элемтларын кулланучылар (шул исәптән вакытлыча), әлеге объектларны аларның техник халәтендә тотарга тиеш. Күрсәтелгән объектлар чиста булырга, үз белдеген белән урнаштырылган мәгълүмати, (яки) реклама конструкцияләре, язулар өслегендә булмаска, шулай ук коррозиягә ия булмаскатиеш.

7.2. Эчтәлек фасадларын биналар (шул исәптән торак йортлар) үз эченә ала:

- конструктив элементларның һәм фасадларны, шул исәптән керү ишекләрен һәм козырекларын, канатларын һәм аерым баскычларны, спусклар һәм баскычлар коймаларын, декоратив детальләрне һәм башка конструктив элементларны эксплуатацион күрсәткечләрен тоту.;

- водостокларның, водосток торбаларның һәм сливларның төзек хәлдә булуын һәм карап тотылуын тәэммин иту;

- герметизация, тегү һәм тегү тегүләр, ярыклар һәм сайлау;

- отмосткаларны, цоколь тәрәзәләрен торғызу, ремонтлау һәм вакытында чистарту.;

- тәрәзә юу;

- биналарны, корылмаларны һәм корылмаларны техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормалары белән каралган башка таләпләрне үтәү.

7.3. Бина фасадларын һәм аларның конструктив элементларын үз белдеге белән яңадан жиһазландыру тыела. Биналарның фасадларын һәм аларның конструктив элементларын яңадан жиһазландыру Россия Федерациясе законнары таләпләренә туры китереп башкарыла.

7.4. Биналар, корылмалар, корылмаларның фасадлары күзгә күренерлек зыян китерергә тиеш түгел, шул исәптән фасад өслегенең 5% тан артыгын били торган бизәкләү катламының жимерелүе, су үткәргеч торбалар, каргалар һәм чыгарылмаларның фасадлары.

7.5. Окрашенные өслеге фасадлар булырга тиеш равными, однотонным, башка таплар һәм поврежденных урыннар.

7.6. Биналарның, торак йортларның, коймаларның, корылмаларның (шул исәптән вакытлыча) фасадларын буяу, Капиталь һәм агымдагы ремонты аларның техник торышына һәм тышкы кыяфәтенә карап башкарыла.

7.7. Цоколейларны һәм фасадларны ремонтлау дымлы чистарту мөмкинлеге бирүче материаллар белән башкарыла.

7.8. Балкон, козырек конструкцияләренең жимерелү билгеләрен ачыклаганда, милекчеләр, биналарның, корылмаларның, корылмаларның баланс тотучылары, идарәче оешмалар кешеләрнең иминлеген тәэммин иту һәм мәгълүматның алга таба

үсешен кисәту буенча кичекмәстән чараптар күрергә тиеш.

7.9. Белем, Корылмалар фасадларын реконструкцияләү, шулай ук тәрәзә һәм ишек юлларын урнаштыру, алыштыру әлеге Кагыйдәләр нигезендә билгеләнгән тәртиптә башкарыла.

Статья 8. Сезонлы жыештыру үткәрүгә таләпләр

8.1. Гомуми кулланылыштагы территорияләрне, шулай ук көзге-кышкы чорда тирә-юнь территорияләрне жыештыру 15 октябрьдән 14 апрельгә кадәр бара. Нава шартларына бәйле рәвештә, кисен салкыннар башлану, кар яву һәм көзге-кышкы жыештыру вакытында салкын нава торышы урнашу сәбәпле, авыл жирлегебашкарма комитеты карапы белән үзгәртелергә мөмкин.

8.2. Көзге-кышкы чорда территорияне жыештыру бер үк вакытта кар, боз, чүп-чар чыгаруны күздә тота.

8.3. Нава шартларына карап, каты өслекле территорияләр кардан, боздан һәм кардан бөтен кинлеккә кадәр чистартылырга тиеш.

8.4. Бозлавыкта, беренче чиратта, бозлавыкка каршы материаллар белән чистартылган ком яки рөхсәт ителгән ком, күтәрелеш (шул исәптән баскычлар), чатлар, жәмәгать транспортны тукталышлары урыннарында тукталыш һәм утыру мәйданчыклары, жәяүлеләр кичүе, тротуарлар чистартыла һәм коела.

8.5. Юлларны, мәйданнарны, тротуарларны, юлларны кардан чистартуны кар яву белән үк башларга кирәк. Кар күпләп явканда һәм кар ташыган вакытта тротуарларны һәм жәяүлеләр юлларын кардан чистарту автотранспортның һәм жәяүлеләрнең иминлеген тәэмим итүне исәпкә алыш, барлық кар яву вакытында башкарылырга тиеш.

8.6. Биналарның, корылмаларның һәм корылмаларның кар, боз сөнгеләре, кәрниз элмәкләре, балкон, саклагыч козыреклар, элмә һәм башка чыгыш ясаучы конструкцияләрен, түбәләрне, боз сөнгеләрен, балконнарны чистарту бурычы мондый объектларның милекчеләренә йөкләнә.

8.7. Түбәләрне кардан чистарту һәм боз сөнгеләрен бетерү жәяүлеләр өчен саклык чараптарын кулланып тәүлекнең якты вакытында башкарыла. Шул ук вакытта агачларны, куакларны, электр үткәргечләрне, элемтә линияләрен, башка милекне саклау буенча чараптар күрелә. Ташландык кар һәм боз көн саен эшләр тәмамланганнан соң жыештырыла.

8.8. Кар, боз, чүп-чар чыгару закон тарафыннан калдыкларны жыю һәм чыгаруга карата билгеләнгән таләпләр нигезендә башкарыла.

8.9. Жәйге жыештыру 15 апрельдән 14 октябрьгә кадәр бара. Жәйге жыештыру түбәндәге чараптарны үз эченә ала: себерү, чүп-чар жыю, үләнне чабу, чистарту, коймаларны буяу.

8.10. Үләнне чабу кирәк булган саен башкарыла (үләннәрнең рөхсәт ителгән биеклеге 20 см дан да артмый).

8.11. Үлән чабуны тәүлекнең якты вакытында башкарырга кирәк. Яңғыр, куе томан вакытында үлән чабу (50 метрдан кимрәк күренеш булганда) һәм көчле жил булганда гына тыела.

Статья 9. Гомуми файдаланудагы территорияләрне сезонлы жыештыру һәм санитар чистарту эшен оештыру

9.1. Гомуми кулланылыштагы территорияләрне сезонлы жыештыру һәм санитар чистарту эшләрен оештыру жирлекнең башкарма комитеты тарафыннан башкарыла.

9.2. Жирлек башкарма комитеты гомуми файдаланудагы территорияләрне дайми жыештыру һәм санитар чистарту эшен оештыра.

9.3. Гомуми файдаланудагы территорияләрдә рөхсәтsez калдыклар ташлау урыннарын ачыклаганда, әлеге территория чистартылырга тиеш.

9.4. Гомуми файдаланудагы территорияләрдә рөхсәтsez калдыклар ташлау урыннарын ачыклаганда, мөрәҗәгать яисә әйләнә-тирә мохитне саклау өлкәсендә вәкаләтле орган құрсәтмәсе нигезендә, әлеге территорияләрне жыештыру гомуми файдаланудагы урыннар территориясендә рөхсәтsez калдыклар урнаштыруда гаепле затлар даирәсен билгеләү буенча ҹаралар үткәргәннән соң билгеләнгән срокта башкарыла.

9.5. Рөхсәтsez калдыклар ташлау урыннарын ачыклау кызыксынучы затларның, хәбәрләрнең, шулай ук бүтән мәгълүмат чыганакларының, шул исәптән массакүләм мәгълүмат ҹараларының мөрәҗәгатьләре буенча гамәлгә ашырыла.

Статья 10. Коммуникацияләр төзегәндә, ремонтлаганда, реконструкцияләгәндә жир эшләрен башкаруга төп таләпләр

10.1. Авыл жирлеге территориясендә юл, төзелеш һәм башка жир эшләре башкару Биектау муниципаль районы Башкарма комитетының Административ-техник инспекциясе тарафыннан бирелгән тиешле эшләр башкаруга рөхсәт нигезендә башкарыла.

10.2. Жир асты коммуникацияләрен яки төзелеш эшләренең башка төрләрен салғанда төзелеш һәм ремонт оешмалары гаебе белән башкарылган юл катламнарының жимерелүен һәм жимерелүен, жимерелүен һәм жимерелүен жирлек башкарма комитеты белән рөхсәттә (ордерда) килештерелгән вакытта, эшләр башкаруга рөхсәт (ордер) алган оешмаларга тулысынча бетерергә кирәк.

10.3. Эшләр тәмамланганнан соң 24 сәгать дәвамында, ел фасылына ҝарамастан, юлның машиналар йөрү өлешен каплау аварияләрсез транспорт хәрәкәтен тәэммин итү һәм механикалаштырылган жыештыру мөмкинлеге կысаларында торғызылырга тиеш. Аны ачканнан соң, юл киеме конструкциясе гамәлдәге конструкциядә бозылган төзеклекне торғызу туринда килешүдә (килешүдә) қурсәтелгән срокларда, әмма 1 айдан да соңга калмычка - язғы-жәйге чорда, 2 айдан да соңга калмычка - көзге-кышкы чорда торғызылырга тиеш.

10.4. Жир эшләрен башкаручы зат, эшләрне башкару урынында, үзе белән рөхсәт күчермәсе һәм эшләрне оештыру план-схемасына ия булырга тиеш.

10.5. Эшләр башкаручы затлар, юл, төзелеш, авария һәм башка жир эшләрен башкару өчен җаваплы вазыйфаи затлар әлеге ҝагыйдәләр, төзелеш нормалары, ҝагыйдәләр, техник регламентлар, стандартлар, төзелеш һәм эшләр башкару өлкәсендә башка норматив актлар, Россия Федерациясенең, Татарстан Республикасының башка норматив хокукый актлары, жирлекнең муниципаль хокукый актлары нигезендә эшләр алып барырга тиеш.

10.6. Киеренкелек астында булган кабельләрнең яки гамәлдәге газуткәргечләрнең сак зонасында эшләр башкаруны эшләр житәкчесе, бу коммуникацияләрдән файдаланучы оешма вәкилләренең турыдан-туры күзәтүе астында башкарырга кирәк.

10.7. Жир эшләре барышында коммуникацияләр, жир асты корылмалары яки шартлаткыч материаллар проектында күрсәтелмәгән жир эшләре ачыкланган очракта, жир эшләре тиешле органнарың, шулай ук коммуникацияләрнең хужаларының рөхсәтен алганчы туктатылырга тиеш.

10.8. Юл катламнарын, тротуарларны, газоннарны ачканда, тиешле эшләр башкарганда туфракның ундырышлы катламын саклау һәм куллану тәэммин ителе.

10.9. Төнгө вакытта эшләмәүче механизмнар һәм машиналар юлларның машиналар йөрү өлешеннән арынырга тиеш.

Жәяулеләрнең иминлеген тәэммин итү өчен, жир эшләре башкаручы затлар, перилалы түшәмнәр һәм күперләрне бер-берсеннән 200 метрдан да ким булмаган арада урнаштырырга бурычлы.

10.10. Подрядчы оешмалар һәм эшләр башкару өчен җаваплы затлар, Россия Федерациясе законнары һәм Татарстан Республикасы законнары нигезендә, күрсәтелгән эшләрне сыйфатсыз башкарған һәм бозылган төзекләндерү элементларын (объектларын) торғызған өчен җаваплы.

10.11. Жир эшләрен рөхсәтсез (ордер) җитештерү аларны җитештерүче затны бозылган төзекләндерү эшләрен торғызу вазыйфаларыннан азат итми.

10.12. Административ җаваплылыкка тарту бозылган төзекләндерү эшләрен торғызу буенча вазифалардан азат итми.

10.13. Эшләр башкаруга рөхсәт биргән Орган, гамәлдәге законнар нормалары белән билгеләнә торған тиешле эш төрләрен башкару тәртибен, шулай ук ордерда билгеләнгән эшләрне башкару шартларын (эшләрне алып бару вакыты, ысулы), Россия Федерациясе законнары, Татарстан Республикасы норматив хокукий актлары нигезендә гаепле затларны җаваплылыкка тарту белән, эшләрне алып баруга рөхсәтне юкка чыгарырга хокуклы.

10.14. Авыл жирлеге территориясендә юл, төzelеш һәм башка жир эшләре башкару тыела:

- аларны җитештерүгә рөхсәтсез юл, төzelеш һәм башка жир эшләре башкару;;

- тарихи һәм мәдәни ядкярләр территориясендә мәдәни мирас объектларын саклау буенча тиешле орган рөхсәтеннән башка, аларга зиян китерү, жимерелү яки юкка чыгару куркынычы тудыручу жир эшләре башкару;;

- гамәлдәге корылмаларга, коммуникацияләргә, яшел үсентеләргә һәм төзекләндерү элементларына зиян китерү ; ;

- Материалларны эш урынына рөхсәттә билгеләнгән эш башлану срокыннан алдарак китерергә;;

- турыдан-туры урам һәм юлларның йөрү өлешендә эремә һәм бетонәзерләргә;

- коелардан, траншеялардан һәм котлованнардан газоннарга, яшел үсентеләр территориясеннән, тротуарлардан һәм урамнарның һәм юлларның машиналар йөри торған өлешеннән су сибәргә;;

- урамнар, юллар, тротуарлар, газоннарда Жир һәм төzelеш чүп-чарын эшләр

тәмамланғаннан соң калдыруу ; ;

- төзелеш материалларын туплау өчен артык (рөхсәттә билгеләнмәгән) мәйданнарны биләп торырга, рөхсәттә билгеләнгән чикләргә чыккан территорияләргә киртәләргә;;

- ишегалдына керү юлларын һәм керүләрне йөкләргә, Транспорт һәм жәяулеләр хәрәкәтен бозарга;;

- агачлар, куаклар, газоннар, юллар, урамнар, тротуарлар, эшләр башкару өчен бүләп бирелмәгән территорияләрге Жир һәм төзелеш материаллары белән күмәргә.

Статья 11. Сәүдә объектлары янындагы территориине карап тотуга һәм төзекләндерүгә карата таләпләр

11.1. . Ваклап сату объектларын рөхсәтсез урнаштыру тыела.

11.2. Жирлек территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын (хезмәт күрсәтү буенча стационар булмаган объектларны) муниципаль милектәге жир кишәрлекләрендә һәм дәүләт милке чикләнмәгән жир кишәрлекләрендә урнаштыру, стационар булмаган сәүдә объектын (хезмәт күрсәтү буенча стационар булмаган объект) урнаштыру тыела.

11.3. Стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру вакыты, шартлар, техник характеристикаларга карата таләпләр стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру рөхсәтендә яки стационар булмаган сәүдә объектын урнаштырута (эксплуатацияләүгә) килешүдә билгеләнә.

11.4. Жир һәм төзелеш-монтаж эшләре таләп ителгән сәүдә объектлары өчен жир эшләрен башкаруга рөхсәт алу таләп ителә.

11.5. Сәүдә объектын демонтажланғаннан соң, мондый объектның милекчесе (кулланучы) янындагы территориине төзекләндерергә бурычлы.

11.6. Төрле объектларны (манекеннар, чыдам меню h.b.), мондый жир кишәрлекләренең милек хокуку рәвешләренә бәйсез рәвештә, сәүдә объекты янындагы жир кишәрлекләренә урнаштыру тыела.

11.7. Стационар булмаган сәүдә объектлары (хезмәт күрсәтү буенча стационар булмаган объектлар) хужалары янындагы территориинен тиешле санитар-техник торышын тәэмин итәләр.

11.8. Стационар сәүдә объектларын оештыру, санитар нормаларны һәм кагыйдәләрне, шулай ук әлеге Кагыйдәләренең таләпләрен үтәп, бердәм тәртиптә рөхсәт ителә.

Статья 12. Калдыкларны жыю һәм чыгаруны оештыруда катнашу

12.1. Жирлек территориясендә каты коммуналь калдыкларны жыю (шул исәптән аерым) буенча эшчәнлекне оештыру гамәлдәгә законнар һәм әлеге Кагыйдәләр нигезендә гамәлгә ашырыла.

12.2. Барлық төр калдыкларны жыю, жыю һәм чыгару калдыкларның хужалары тарафыннан калдыкларны жыю һәм ташу эшчәнлеген гамәлгә ашыручи индивидуаль эшмәкәр белән төзелгән каты коммуналь калдыклар белән эш иту буенча хезмәт күрсәтүгә гамәлдәгә законнарда каралган шартнамәләр нигезендә оештырыла.

12.3. Калдыкларны чыгару гамәлдәгә законнар нигезендә урнаштырылган

урнаштыру объектларына башкарыла.

12.4. Калдыкларны жыю графиклары калдыкларны чыгаруның уңайлылыгын тәэмін итәргә тиеш.

Статья 13. Халыкның аз хәрәкәтләнүче төркемнәре өчен торак мөхитеннән фойдалану мөмкинлегенә карата аерым таләпләр

13.1. Торак тирәлеген, урамнарны һәм юлларны төзекләндерү объектларын, мәдәни-көнкүреш хезмәте күрсәту объектларын проектлаганда торак пунктларның өлкән кешеләр һәм инвалилар өчен уңайлы булуын, әлеге объектларны гамәлдәге закон нормалары нигезендә өлкән яштәге затларны һәм инвалиларны йөртүгәрдәм итүче элементлар һәм техник чараптар белән тәэмін итүне күздә тотарга киңәш ителә.

13.2. Өлкән яштәге кешеләрне һәм инвалиларны йөртүгә ярдәм итә торган техник чарапларны һәм җайланмаларны проектлау, төзү, урнаштыру, расланган проект документларына туры китереп, яңа төзелештә заказчы тарафыннан гамәлгә ашырылырга киңәш ителә.

Статья 14. Ижтимагый катнашуны оештыру принциплары.

14.1. Ижтимагый катнашуның барлық формалары барлық кызыксынуучы якларны тұлышынча жәлеп итүгә, аларның чын мәнфәгатьләрен һәм кыйммәтләрен ачыклауга, теләсә нинди үзгәрешләрне проектлауда ҹагылдыруга, проектларны тормышка ашыру максатларына һәм планнарына ирешүгә, территорияне үстерү стратегиясен гамәлгә ашыручи барлық субъектларны бергә туплауга һәм берләштерүгә юнәлдерелгән.

14.2. Территорияне төзекләндерү проектлары буенча ачык фикер алышуны проект бурычларын формалаштыру этабында һәм проектлаштыруның һәр этабы нәтижәләре буенча оештырырга киңәш ителә.

14.3. Территорияне төзекләндерү һәм үстерүгә кагылышлы барлық караплар, жирлек халкының фикерен исәпкә алып, ачыктан-ачык кабул итәргә тиеш.

14.4. Халыкка һәм башка тормыш субъектларына төзекләндерү һәм әйләнәтире мөхитне комплекслы үстерү өлкәсендәге бурычлар һәм проектлар турында мәгълүмат житкерү һәм мәгълүмат алу дәрәҗәсен арттыру өчен әлеге юнәлешләр буенча барлық мәгълүмат Биектау муниципаль районның рәсми сайтында урнаштырыла.

14.5. Комплекслы төзекләндерү проектларын тормышка ашыру һәм караплар кабул итү процессында гражданнарның катнашу өчен ижтимагый катнашуның түбәндәге формалары булырга мөмкин:

- территорияне үстерү буенча максатларны һәм бурычларны уртак билгеләү, әйләнә-тире мөхит проблемаларын һәм потенциалларын инвентаризацияләү;
- сайлап алынган территориядә активлыklärның, функциональ зоналарның һәм аларның үзара урнашуын билгеләү;;
- жинаzlар, капиталь булмаган объектлар, кече архитектура формаларын, аларның функциональ билгеләнешен, тиешле габаритларны, стиль чишелешиен, материалларны тикшерү һәм сайлау;;
- территориянен функциональ зоналашуын исәпкә алып, типтагы катламнарны

сайлап алу буенча консультацияләр ; ;

- яшелләндерүнең күздә тотылган төрлөре буенча консультацияләр;
- яктырту һәм яктырту жиһазларының фаразланган төрлөре буенча консультацияләр ; ;
 - проектны эшләүдә катнашу, архитекторлар, проектлаучылар һәм башка профилье белгечләр белән каарлар буенча фикер алышу;
 - проектлау процессында катнашучылар һәм булачак кулланучылар, шул исәптән жирле халык (олылар һәм балалар), эшмәкәрләр, күрше территорияләрнән милекчеләре һәм башка кызыксынган яклар белән проект каарларын килештерү.

14.6. Проектларны гамәлгә ашырганда, планлаштырыла торган үзгәрешләрнәм бу процесста катнашу мөмкинлекләре турында жәмәгатьчелеккә мәгълүмат житкерүне тәэммин итәргә кирәк.

Статья 15. Йорт хайваннары һәм кошлар totу

15.1. Йорт хайваннарын һәм кош-кортын totу өченче затларның хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен бозмаска тиеш.

15.2. Йорт хайваннары хужалары үз питомецларының экскрементларын жыю һәм утильләштерүне мөстәкыйль башкаралар.

15.3. Авыл жирлегендә яшәүчеләр тарафыннан авыл хужалығы хайваннары (сыерлар, сарық, кәжәләр, дунғызлар һәм башка) һәм кош-кортын карап totу шәхси торак йортлар территорияләрендә рәхсәт ителә.

15.4. Барлық продуктлы хайваннар (эре мөгезле терлек, кәжәләр, сарыклар, дунғызлар, атлар) биркования юлы белән мәжбүри рәвештә теркәлергә тиеш.

15.4. Йорт хайваннарын көтү урыннарында, хужасы күзәтүе астында яисә аның кушуы буенча, жирле үзидарә органының норматив-хокукый акты белән билгеләнә торган көтү урыннарында чыгарырга рәхсәт ителә.

15.5. Йорт хайваннарын урамда 7.00 сәгатьтән 23.00 сәгатькә кадәр йөртергә рәхсәт ителә. Башка вакытта урамда йөргәндә хужалар урамнарда һәм торак йортларның ишегалларында тынлыкны тәэммин итү өчен чаралар күрергә тиеш.

15.6. Этләрне торак һәм изоляцияләнгән биналардан уртак ишегалларына һәм урамга кыска поводкада һәм бордникта гына алыш чыгарырга була, чөнки өч айга кадәр щенков кала.

15.7. Хужалар йорт хайваннары һәм ишегаллары, тротуарлар, урамнар, парклар, газоннар, балалар мәйданчыклары, скверлар, мәйданнар, шулай ук торак йортлар подъездлары белән пычрануга юл куймаска тиеш. Этләрне, мәчеләрне һәм башка вак хайваннары урамда йөргән вакытта хужа үзе белән йорт хайваннарының табигый күнегүләрен тулысынча жыештыруны тәэммин итүче кирәк-яраклар булырга тиеш, алар мәйданчыкларда чүп контейнерларына ташланырга тиеш.

15.8. Этне поводкадан урамда гына чыгарырга була. Булмаганда махсус билгеләнгән мәйданчыкларда жирле үзидарә органының норматив-хокукый акты белән билгеләнгән буш урыннарда, кабымлыкларда һәм башка урыннарда йөрү рәхсәт ителә.

15.9. Этләрне дрессировкалау бары тик яхши койма белән эйләндереп алынган мәйданчыкларда яки жирлек территориясендә генә үткәрелергә мөмкин.

15.10. Йорт хайваннарын юллардан тәүлекнән якты вакытында гына узып

китәргә кирәк, шул ук вакытта аларны юлның уң яғына мөмкин кадәр яқынрак жибәрергә кирәк.

Йорт хайваннарын асфальт өслекле юлда грунт юлларыннан һәм сукмаклардан узып китү мөмкинлеге булганда алып бару тыела.

15.11. Йорт хайваннарын урамда калдырганда терлекләр хужалары яшел үсентеләрне бозудан һәм терлекләрне күүп чыгаруга киткән чыгымнарын каплый.

15.12. Йорт кәжәләре йорт яны территорияләре эчендә яки көтүлекләрдә хужалар күзәтүе астында гына асралырга тиеш.

15.13. Рөхсәт ителми:

1) хайваннарны балалар мәйданчыкларына, мәктәп, балалар бакчалары территорияләренә, ашханәләргә, сырхауханәләргә, азық-төлек кибетләренә юл күярга;;

2) йорт хайваннарын пляжларда йөрту һәм аларны сулыкларда көнен;

3) тыю языы булган очракта, учреждениеләргә хайваннарга юл күярга;

4) торак пунктлар территориясендә озата бармычча гына хайваннар һәм кошлар чыгару;

5) иссерек хәлдә булган затларга, шулай ук ундүрт яшькә житмәгән затларга хайваннарны урамда йөртү;

6) йорт хайваннарын һәм кошларны балконнарда, лоджияләрдә, гомуми файдаланудагы урыннарда (чиктәш фатир коридорларында, баскыч күзәнәкләрендә, чарлакларда, подвалларда һәм башка ярдәмче биналарда дайни тоту.;

7) махсус чаралар (кургәзмәләр h.b.) үткәрү урыннарыннан тыш, йорт хайваннарының жирлекләр территорияләрендә булуы.

15.14. Йорт хайваннары һәм кош-корт хужалары бурычлы:

1) хужалык һәм ветеринария чараларын гамәлгә ашырырга, тәэммин итүче терлекләрнең котыру белән чирләвенең соңғы очрагыннан соң ике ай узуы, эпизоотиягә каршы һәм профилактик чаралар уздырылу белән бәйле рәвештә, Татарстан Республикасы Президентының № УП-975 карары белән Татарстан Республикасының түбәндәге аерым территорияләрендә терлекләр котыру авырулы булганга иминлексезлеге сәбәпле кертелгән карантинны бетерергә:;

2) хайваннарының урнашу урынын дайни контролльдә тотарга;;

3) хайваннар авырганда һәм алар үлгән очракта, шулай ук үз-үзләрен гадәти булмаган тотканда кичекмәстән ветеринария учреждениеләре белгечләренә хәбәр итәргә. Алар килеп житкәнче, изолировать хайваннар белән билгеләре авырулар;

4) ветеринария белгечләре таләбе буенча хайваннарны карау, диагностика тикшеренүләре, саклау прививкалары һәм дәвалау-профилактик эшкәртүләр өчен бирергә.

15.15. Үлгән терлекне күмү махсус билгеләнгән урында махsusлаштырылган оешма тарафыннан башкарыла.

15.16. Үз территорияләрендә каравылчы этләре булган оешмалар бурычлы:

1) теркәргә эт гомуми нигезләрдә;

2) асарара эт ныклы бәйдә;

3) килүчеләрнең хайваннар янына керү мөмкинлеген төшереп калдырырга;

4) этләрне яхши әйләндерелгән территориядә яки гомуми файдаланудагы территориядән читкә кергәндә кисәтү языы булган очракта гына төшереп

калдырырга.

15.17. Жәмәгать урыннарында булган, озата баручы затлардан башка күзәтүчесез хайваннар тотылырга тиеш.

15.18. Сукбай хайваннарны аулаган махсус предприятие яки жирле үзидарә органнары белән төзелгән килешү нигезендә башкарыла ала.

15.19. Сукбай хайваннарны тоту чарапарын гамәлгә ашыру хайваннарга карата гуманлы мөнәсәбәт hәм иҗтимагый әхлак нормаларын үтәү принципларына нигезләнә.

15.20. Рөхсәт ителми:

1) тиешле каардан башка, шәхси йортлар территориясеннән hәм фатирлардан малларны тартып алырга.;

2) этләрне кибет, даруханәләр, коммуналь хезмәт курсату предприятиеләре h. б. янында бәйдән төшерергә.;

3) ветеринария органнары рекомендациясеннән башка, приманкалар hәм башка тоту чарапарын кулланырга.

Статья 16. Жирләу урыннарын карап тоту

16.1. Жирләу урыннарын этик, санитар hәм экологик таләпләр нигезендә карап тоту федераль законнар hәм муниципаль хокукий акт белән билгеләнгән жирләу урыннарын карап тоту кагыйдәләре нигезендә гамәлгә ашырыла.

16.2. Жирләу урыннарын санитар тоту дәүләт hәм муниципаль ихтыяжларны тәэмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәт курсатуләрне сатып алу өлкәндә контракт системасы турында 2013 елның 5 апрелендәге 44-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнгән тәртиптә заказчы тарафыннан гамәлгә ашырыла (алга таба - сатып алу). Сатып алу провайдерны (подрядчыны, башкаручыны) билгеләүдән башлана hәм контракт якларының йөкләмәләрен үтәү белән тәмамлана. Федераль закон нигезендә сатып алуларны гамәлгә ашыру турында белдерү урнаштыру яки тәэминатчыны (подрядчыны, башкаручыны) билгеләүдә катнашырга чакыру жибәрү каралмаган булса, сатып алу контракт төзүдән башлана hәм яклар тарафыннан йөкләмәләре үтәү белән тәмамлана;

16.3. Жирләу урыннарын карап тотуга карата таләпләр:

16.3.1. зиратлардагы жәмәгать бәдрәфләре чиста hәм төзек хәлдә булырга тиеш. Урны территорияләрендә жәмәгать бәдрәфләре булырга тиеш чистартылган;

16.3.2. зираттагы чүп-чар контейнерлары hәм чүп савытлары чистартылырга тиеш. Калдыклар тупланган очракта, 3 көнгә кимендә бер тапкыр чыгарылыргатиеш;

16.3.3. агач утыртмаларының авария хәлендә булуы да рөхсәт ителми. Авария хәлендәгә агач үсентеләре ачыкланган мизгелдән бер тәүлек эчендә сутелергә тиеш;

16.3.4. шәхесләре куелмаган каберләр яки үлгәннәрнең каберләре пычрактан hәм чүп-чардан чистартылырга, холмик hәм кабер белән жиһазландырылырга тиеш.

16.4. Кышкы чорда жирләу урыннарын карап тоту үзенчәлекләре:

16.4.1. зиратларның үзәк юллары, керү юллары, тротуарлар киңәйтелергә hәм кардан чистартылырга тиеш. Боз катламнары булмаган килеш тигез кар өеме булу рөхсәт ителә;

16.4.2. үзәк юллар, керү юллары, тротуарлар бозлавыкка каршы материаллар

белән эшкәртелергә тиеш. Юл hәм тротуарларның машиналар йөрү өлешен карявудан соң ук эшкәртү башланырга тиеш;

16.4.3. иң беренче чиратта кар чыгару, боз өю hәм Үзәк hәм керү юлларыннан кар-боз муниципаль берәмлекләрен бетерү зарур;

16.4.4. жәяулеләр жирләү урыннарында бозлавыкка каршы материаллар куллану, юллардан чистартылган кар hәм бозны каберләргә, газоннарга, куакларга туплау рөхсәт ителми.

16.5. Жәйге чорда жирләү урыннарын карап тоту үзенчәлекләре:

16.5.1. үзәк юллар, керү юллары, тротуарлар, каберләр арасындагы юллар hәм жирләү урыннарында башка территорияләр төрле пычрактан чистартылырга тиеш;

16.5.2. яшел үсентеләрне санитар кисү, агач-куак үсемлекләрен чүп-чардан арындыру чаралары ел саен үткәрелергә тиеш.

16.6. Күмелү урынын, кабер өстендәге корылманы (хачлар, hәйкәлләр, плитәләр, склепалар h.б.) карау, чәчәкләр hәм декоратив куаклар утырту, аны Колумбиядә карау ире(ай), туганнары, вафат булган затның законлы вәкиле яки мәжбүри санитар таләпләрне үтәп башка зат тарафыннан башкарыла.

Статья 17. Кагыйдәләрнең үтәлешен контролъдә тоту

17.1. Физик hәм юридик затлар, вазыйфаи затлар жирлек территориясен төзекләндерү буенча әлеге Кагыйдәләрдә билгеләнгән таләпләрнең үтәлешен тәэмим итәргә тиеш.

17.2. Әлеге кагыйдәләрне бозу административ хокук бозулар турында Татарстан Республикасы кодексы (федераль законнара hәм Россия Федерациясенең башка норматив хокукий актларында каралган нормаларны hәм кагыйдәләрне үз эченә алган әлеге Кагыйдәләрнең нигезләмәләреннән тыш) нигезендә жаваплылыкка китеэр.

17.3. Төзекләндерү өлкәсендәге законнар hәм муниципаль хокукий актлар таләпләрен үтәмәгән яки тиешенчә үтәмәгән өчен жаваплылыкка тарту зат күрсәтелгән таләпләрне үтәудән hәм жибәрелгән житешсезлекләрне бетерүдән азат итми.

Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Каенлык авыл жирлеге гражданинарының Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Каенлык авыл жирлеге территорииасен төзекләндерү кагыйдәләре проекты һәмтикшерелә торган проект буенча тәкъдимнәрне исәпкә алу буенча фикер алышуда катнашу ТӘРТИБЕ

1. Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Каенлык авыл жирлеге Советының «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Каенлык авыл жирлеге территорииасен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау турында» гы карары проекты буенча гражданнар тәкъдимнәре:

1.1. территорияне төзекләндерү кагыйдәләре проекты буенча тәкъдимнәр һәм исәрмәләрне карау буенча махсус комиссия рәисе тарафыннан, ә аның булмаганды - комиссия әгъзаларының берсе тарафыннан язмача кабул итәлә.

1.2. территорияләрне төзекләндерү кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү буенча гражданнарының тәкъдимнәре территорияне төзекләндерү кагыйдәләренә кертелгән үзгәрешләр һәм өстәмәләр текстында булырга, гражданин тарафыннан, аның ф.и. о., яшәү урыны күрсәтелгән булырга тиеш.

1.3. Каенлык авыл жирлеге Советының «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Каенлык авыл жирлеге территорииасен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау турында» гы карары проекты буенча тәкъдимнәр һәм исәрмәләр керткән гражданга текстны махсус комиссия рәисе яисә комиссия әгъзасы имзалаган язма раслау бирелә.

Каенлык авыл жирлеге Советының «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Каенлык авыл жирлеге территорииасен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау турында» гы карары проекты буенча махсус комиссия тарафыннан тәкъдимнәр һәм исәрмәләр алынган очракта почта аша, адресатка почта аша тәкъдимнәр алу турында, почта аша хәбәр итәлә.

Каенлык авыл жирлеге Советының «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Каенлык авыл жирлеге территорииасен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау турында» гы карары проекты буенча тәкъдимнәр һәм исәрмәләр кертелгән очракта, махсус комиссия рәисе, яисә махсус комиссия әгъзасы телефон аша кисәтүләр һәм тәкъдимнәр алу турында гражданинны раслый. Шул ук вакытта гражданиның Ф.и. о. һәм аның яшәү урыны теркәлгән.

Каенлык авыл жирлеге Советының «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Каенлык авыл жирлеге территорииасен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау турында» гы карары проекты буенча гражданнарының барлык тәкъдимнәре һәм исәрмәләре махсус журналда (прошитом һәм провумерированном) теркәлә, аның күшымтасына гражданнарының көгазьдәге тәкъдимнәре һәм исәрмәләре, шулай ук тәкъдимнәр һәм исәрмәләр кабул итүче зат тарафыннан расланган телефон шалтыратуларының язмалары керә.

Каенлык авыл жирлеге Советының «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Каенлык авыл жирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау турында» гы каары проекты буенча тәкъдимнәр һәм искәрмәләр Каенлык авыл жирлеге советында түбәндәгә адрес буенча кабул ителә: 422712, Татарстан Республикасы, Биектау районы, Каенлык авылы, Новостройка ур., 15а, тел. 79-2-08, шимбә һәм якшәмбе көннәреннән тыш 8.00 дән 16.00 гә 2018 елнын 23 апреленә кадәр.