

СОВЕТ
ШЛАНГОВСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ДРОЖЖАНОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЧҮПРӘЛЕ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ШЛАНГА АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ

с. Шланга

РЕШЕНИЕ

КАРАР

20 нче сентябрь 2017 ел

№18/2

Жиргә салым турында

Россия Федерациясе Салым кодексы, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Шланга авыл жирлеге Уставы нигезендә Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Шланга авыл жирлеге Советы **КАРАР ИТТЕ:**

1. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Шланга авыл жирлеге Советының «жир салымы турында» гы карарын яна редакциядә кушымта нигезендә расларга.

2. Әлеге карар 2018 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, әмма рәсми рәвештә игълан ителгән көннән бер айдан да иртәрәк түгел.

3. Әлеге карар үз көченә кертгәннән соң Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Шланга авыл жирлеге советы 2016 елның 24 августындагы 10/1 номерлы «жир салымы турында» карарын үз көчен югалткан дип танырга:

Татарстан Республикасы
Чүпрәле муниципаль районы

Шланга авыл жирлеге башлыгы:



А. А. Мөхәррәмов

Татарстан Республикасы
Чүпрәле муниципаль районы
Шланга авыл җирлеге
Советының 2017 елның 20
сентябрдәге 18/2 карарына
кушымта

Статья 1. Гомуми нигезләмәләр

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлеге нормалары нигезендә әлеге карар белән Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Шланга авыл җирлеге территориясендә мәҗбүри түләнергә тиешле җир салымы (алга таба - салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

Статья 2. Салым ставкалары

Салым ставкалары түбәндәге күләмнәрдә билгеләнә:

1) торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән җир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,1% ы (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган объектка һәм торак төзелешә өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлегенә хокукындагы өлештән тыш);

2) шәхси ярдәмчә хужалык, бакчачылык, яшелчәчелек яки терлекчелек өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә, шулай ук дача кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,1% ы;

3) торак пунктлардан читтә урнашкан җир кишәрлекләренәң кадастр бәясенәң 1,5% ы: сәнәгать, энергетика, транспорт, элемтә, радио, телевидение, информатика җирләре, космик эшчәнлекне тәмин итү өчен җирләр, оборона, куркынычсызлык һәм башка махсус билгеләнештәге җирләр, оешмалар һәм учреждениеләр карамагындагы җирләр.;

4) башка җир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 1% ы.

5) авыл хужалыгы билгеләнешендәге җирләргә яисә торак пунктларда авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составына кертелгән һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган җир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,3% ы;

6) 1-3 категорияле гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен җир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,05% ы;

Статья 3. Хисап чоры

Салым түләүче оешмалар өчен хисап чоры дип календарь елның беренче

кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла.

Статья 4. Салым ташламалары

1. Авыл жирлеге территориясендә урнашкан, гражданнар күмелгән жир кишәрлекләренә карата оешмаларны, учреждениеләрне, Россия Федерациясе Салым кодексының 389 статьясында каралган очраклардан тыш, жир салымын түләүдән азат итү.

Статья 5. Салым һәм аванс түләүләрен түләү тәртибе һәм сроклары

1. Салым түләүче оешмалар өчен салым түләү беренче, икенче һәм өченче кварталлар беткәннән соң, 5 май, 5 август, 5 ноябрь, салым чоры булып торучы елның 1 гыйнварына жир кишәрлегенә кадастр бәясенә 1/4 процент өлешенә тиешле салым ставкасы күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла.

Салым чоры йомгаклары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килүче елның 15 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

Статья 6. Салым түләүчеләр тарафыннан салым салу базасын киметү хокукын раслый торган документларны тапшыру тәртибе һәм сроклары

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлеге нигезендә салым базасын киметү хокукын раслаучы документлар салым салу объекты дип таныла торган жир участогының урнашу урыны буенча салым органына салым түләүчеләр тарафыннан түбәндәге елның 1 февраленә кадәр тапшырыла:

Статья 7. Жир кишәрлекләренә кадастр бәясен салым түләүчеләргә житкерү тәртибе

Жир кишәрлекләренә дәүләт кадастр бәясен үткөрү нәтижәләре буенча, жир кишәрлекләренә кадастр бәясе календарь елның 1 гыйнварына Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләт биргән федераль башкарма хакимият органы тарафыннан билгеләнә торган тәртиптә агымдагы елның 1 мартыннан да соңга калмыйча салым түләүчеләр игътибарына житкерелергә тиеш.