

СОВЕТ  
МАЛОЦИЛЬНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ ДРОЖЖАНОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЧҮПРӘЛЕ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
КЕЧЕ ЧЫНЛЫ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ  
СОВЕТЫ

---

**РЕШЕНИЕ**

*с.Малая Цильна*

**КАРАР**

15 сентябрь 2017 ел

№21/1

Жир салымы турында.

Россия Федерациясе Салым кодексы, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Кече Чынлы авыл жирлеге Уставы нигезендә Чүпрәле муниципаль районы Кече Чынлы авыл жирлеге Советы **КАРАР ЧЫГАРДЫ**:  
1. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Кече Чынлы авыл жирлеге Советының «жир салымы турында» гы карарын яңа редакциядә кушымта нигезендә расларга.

2. Бу карар 2018 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, ләкин рәсми игълан ителгән көннән бер айдан да иртәрәк түгел.

3. Әлеге карар үз көченә кергәч Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Кече Чынлы авыл жирлеге советы карарын үз көчен югалткан дип танырга:

1) 24.08.2016 ел, № 9/1 «жир салымы турында»;

Кече Чынлы авыл жирлеге башлыгы:



Э.С.Хакимов

## Кушымта

Татарстан Республикасы Чүпрәле  
муниципаль районы Кече Чынлы  
авылынын совет карары белән расланган  
15.09.2017 г. №21/1

### Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексы һәм Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Кече Чынлы авыл жирлегә Уставы нигезендә Чүпрәле муниципаль районы Кече Чынлы авыл жирлегә Советы **КАРАР ЧЫГАРДЫ:**

Мәкалә 1. Гомуми нигезләмәләр

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлеге нормалары нигезендә өлеге карар белән Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Кече Чынлы авыл жирлегә территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымы (алга таба - салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

2 нче мәкалә. Салым ставкалары

Салым ставкалары түбәндәге күләмдә билгеләнә:

1) торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән мәшгуль булган жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктан тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,1% ы;

2) шәхси ярдәмче хужалык, бакча, яшелчәчелек яки терлекчелек, шулай ук дача хужалыгы өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,1% ы;

3) торак пунктлардан читтә урнашкан жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 1,5% ы: сәнәгать, энергетика, транспорт, элемент, радиотапшырулар, телевидение, информатика жирләре, космик эшчәнлекне тәмин итү өчен жирләр, оборона жирләре, куркынычсызлык һәм оешмаларга һәм учреждениеләргә караган башка махсус билгеләнештәге жирләр категориясе;

4) башка жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 1%. тәшкит итә.

5) авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә авыл хужалыгы файдалану зоналары составындагы жирләргә кертелгән һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен кулланыла торган жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,3% ы;

б) гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,05% 1-3 категорияле;

3 нче мәкалә. Хисап чоры

Оешма - салым түләүчеләр өчен хисап чоры булып календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла.

4 нче мәкалә. Салым ташламалары

1. Россия Федерациясе Салым кодексының 389 статьясында каралган очрактардан тыш, авыл жирлегә территориясендә урнашкан жир кишәрлекләренә карата оешмаларны, учреждениеләрне жир салымыннан азат итәргә.

5 нче мәкалә. Салым түләү һәм салым түләү тәртибе һәм сроклары

1. Салым түләүчеләр-оешмалар өчен, салым түләү елның 1 гыйнварына, 5 май, 5 август, 5 ноябрь көннәренә туры китереп, беренче, икенче һәм өченче кварталлардан соң салым чоры булган жир кишәрлегенәң кадастр хакының тиешле салым ставкасының 1/4 өлеше күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла.

Салым чоры нәтижеләре буенча түләнергә тиешле салым суммасы үткән салым чорыннан соңгы елның 15 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

6 Статья. Салым түләүчеләр тарафыннан салым базасын киметү хокукын раслаучы документлар тапшыру тәртибе һәм сроклары

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлеге нигезендә салым базасын киметү хокукын раслаучы документлар салым салу объекты дип таныла торган жир кишәрлегенәң урнашкан урыны буенча салым түләүчеләр тарафыннан узган салым чорыннан соң килгән елның 1 февраленә кадәр тапшырыла.

7 нче мәкалә. Салым түләүчеләргә жир кишәрлекләренәң кадастр бәясенәң житкерү тәртибе

Жирләргә дәүләт кадастр бәясе үткөрү нәтижеләре буенча, календарь елның 1 гыйнварына булган мәгълүматларга караганда, агымдагы елның 1 мартыннан да соңга калмыйча, Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләтле башкарма хакимият органы тарафыннан билгеләнгән тәртиптә жир кишәрлекләренәң кадастр бәясе салым түләүчеләргә житкереләргә тиеш.