
РЕШЕНИЕ

КАРАР

Яңа Әлмәле авылы

2017 елның 20 октябре

№27/2

Жир салымы турында

Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Яңа Әлмәле авыл жирлегенә Советының «жир салымы турында» 19.09.2017 ел, № 25/1 карарының аерым нигезләмәләренә прокурорның 13.10.2017 ел, №02-08-02-2017 протестын исәпкә алып, Россия Федерациясе Салым кодексына, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Яңа Әлмәле авыл жирлегенә Уставына туры китерү максатыннан чыгып, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Зур Чынлы авыл жирлегенә Советы карар кабул итте:

1. 2018 елның 1 гыйнварынан Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Яңа Әлмәле авыл жирлегенә территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымын билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.

2. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Яңа Әлмәле авыл жирлегенә территориясендә, жир салымы ставкаларын түбәндәгә күләмнәрдә билгеләп, жир салымын билгеләргә:

1) жир кишәрлекләренә карата 0,3% ,

- авыл хужалыгы билгеләнешендәгә жирләргә яисә авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составындагы һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган жирләргә кертелгән;

- Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән, оборонаны, куркынычсызлыкны, таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән.

2) жир кишәрлекләренә карата 0,1% :

- торак фонды (индивидуаль торак төзелеше йортлары) һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган жир кишәрлегенә хокукта өлештән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) торак төзелеше өчен (физик, юридик затларга һәм индивидуаль эшмәкәрләргә);

- шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык, яшелчәчелек яки терлекчелек, шулай ук дача хужалыгы өчен бирелгән кредитлар;;

3) башка жир кишәрлекләренә карата 1,0% ;

4) 1-3 категорияле гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 0,05%;;

5) торак пунктлардан читтә урнашкан жир кишәрлекләренәң 1,5% ы: сәнәгать, энергетика, транспорт, элемтә, радиотапшырулар, телевидение, информатика, космик эшчәнлекне тәэмин итү өчен жирләр.

3. Түбәндәге категория салым түләүчеләрне (Россия Федерациясе Салым кодексының 395 статьясында билгеләнгәннән тыш) жир салымын түләүдән азат итү:

- гражданныр күмелгән жир кишәрлекләренә карата оешмалар, учреждениеләр;

- «Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Мактаулы гражданы», «Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Яңа Әлмәле авыл жирлегенәң Мактаулы гражданы» исемнәренә лаек булган гражданныр, аларга карата Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Яңа Әлмәле авыл жирлеге территориясендә яшәүче гражданныр.;

- жирле бюджеттан финанслана торган учреждениеләр парклар, скверлар биләгән жир кишәрлекләренә карата.

4. Салым түләүче оешмалар өчен салым түләү беренче, икенче һәм өченче кварталлар үткәннән соң, узган чордан соң килгән икенче айның 5 числосыннан да соңга калмыйча жир кишәрлегенәң кадастр бәясенәң 1/4 салым ставкасы күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла дип билгеләргә. Салым чоры нәтижәләре буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килүче елның 5 мартыннан да соңга калмыйча түләнә.

5. Салым түләүчеләр-салым ташламалары хокукына ия физик затлар салым түләүченәң салым ташламасына хокукын раслаучы ташламалар бирү турында гариза һәм документлар үз теләге белән салым органына тапшыралар.

6. Әлеге карар 2018 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, әмма рәсми рәвештә игълан ителгән көннән бер айдан да иртәрәк түгел.

7. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Яңа Әлмәле авыл жирлеге Советының “жир салымы турында” 2017 ел, 19 сентябрь, 25/1 нче карары үз көчен югалткан дип санарга.

8. Әлеге карарны Яңа Әлмәле авыл жирлегенәң мәгълүмати стендларында, Яңа Әлмәле авыл жирлеге сайтында урнаштырырга, Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматның рәсми порталында урнаштырырга.

Татарстан Республикасы
Чүпрәле муниципаль районы
Яңа Әлмәле авыл жирлеге башлыгы:



Н.И. Шихранов