

ГЛАВА МАЙДАНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Ул. Коммунальщик, д. 10, г. Магдан,
422701



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЮГАРЫ ОСЛАН
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫҢ
МӘЙДАН АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ БАШЛЫГЫ

Денебракшлар ул. 10 нче Корд Төрелеш авыл,
422701

Тел: (84379) 38-1-41, факс: (84379) 38-1-41.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.03.2017

Тел: (84379) 38-1-41, факс: (84379) 38-1-41
с. Магдан

КАРАР

№ 1

Югары Ослан муниципаль районының Мәйдан авыл җирлеге шәһәр төзелешен
проектлауның җирле нормативларын әзерләү, раслау һәм
аларга үзгәрешләр кертү тәртибе турында
Нигезләмәне раслау турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 29.4 ст. нигезендә.

КАРАР БИРӨМ:

1. Югары Ослан муниципаль районының Мәйдан авыл җирлеге шәһәр төзелешен
проектлауның җирле нормативларын әзерләү һәм раслау тәртибе һәм аларга
үзгәрешләр кертү турында нигезләмәне расларга (1 нче кушымта).
2. Әлеге карарны Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында, Татарстан
Республикасының хокукый мәгълүматның рәсми порталында һәм авыл җирлегенең
мәгълүмат стендларында урнаштырырга.
3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну үземдә калдырам.

Югары Ослан муниципаль районы
Мәйдан авыл җирлеге башлыгы

В.В.Михеев

Югары Ослан муниципаль районының Мәйдан авыл җирлегенә шәһәр төзелешен
проектлауның җирле нормативларын әзерләү, раслау һәм
аларга үзгәрешләр кертү тәртибе турында
Нигезләмә

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Әлеге нигезләмә Югары Ослан муниципаль районының Мәйдан авыл җирлегендә шәһәр төзелешен проектлауның җирле нормативларын әзерләү һәм раслау тәртибен һәм аларга үзгәрешләр кертү тәртибен билгели.

Югары Ослан муниципаль районының Мәйдан авыл җирлегенә шәһәр төзелешен проектлауның җирле нормативлары (алга таба - җирле нормативлар) авыл җирлегенә җирле әһәмияттәге объектларының халык өчен электр, жылылык, газ һәм су белән тәэмин итү, су кертү, җирле әһәмияттәге автомобиль юллары, физик культура һәм массакүләм спорт, мәгариф, сәламәтлек саклау, эшкәртү, утильләштерү, зарарсызландыру, каты коммуналь калдыкларны урнаштыру, башка өлкәләр, җирлекнең җирле әһәмияттәге территориясен төзекләндерү, җирлек халкының җирле әһәмияттәге башка объектлар, җирлек халкының территория хәлен белеп торыу һәм авыл җирлегенә өчен мөмкин булган максимал күрсәткечләр исәпләү күрсәткечләренә бәйле рәвештә исәпләү күрсәткечләре җыелмасын билгели.

2. Югары Ослан муниципаль районының Мәйдан авыл җирлегенә шәһәр төзелешен проектлауның җирле нормативларын әзерләү һәм раслау тәртибе

2.1. Җирле нормативларны әзерләү Югары Ослан муниципаль районы Мәйдан авыл җирлегенә Башкарма комитеты карары нигезендә гамәлгә ашырыла.

2.2. Җирле нормативлар проектын әзерләү турындагы карарда түбәндәгеләр билгеләнә:

җирле нормативлар проектын әзерләү өчен җаваплы структур бүлекчә;

җирле нормативлар проектын әзерләү сроклары;

кызыксынучы затларның тәкъдимнәрен җирле нормативлар проекты буенча җибәрү һәм карау тәртибе;

җирле нормативларны әзерләү эшләрен оештыруның башка мәсьәләләре.

Җирле нормативлар проектын әзерләү турындагы карары белән җирле нормативларны әзерләүгә техник бирем раслана.

2.3. Җирле нормативлар проектын әзерләү турындагы карар кабул ителгән көннән алып ун көн эчендә Югары Ослан муниципаль районының "Интернет" челтәрендәгә рәсми сайтында урнаштырылырга тиеш.

2.4. Җирле нормативларны әзерләү, җирле нормативларга үзгәрешләр кертү буенча тәкъдимнәрен авыл җирлегенә җирле үзидарә органнары, физик һәм юридик затлар кертүгә хокуклы.

2.5. Җирле нормативларны әзерләү Россия Федерациясенең Шәһәр төзелеше кодексы, норматив техник документлар, Татарстан Республикасының шәһәр төзелешен проектлауның республика нормативлары нигезендә түбәндәгеләренә исәпкә алып гамәлгә ашырыла:

- 1) авыл җирлеге территориясендә халыкның социаль-демографик составы һәм тыгызлыгы;
 - 2) муниципаль берәмлекнең комплекслы социаль-иқтисады үсеше планнары һәм программалары;
 - 3) җирле үзидарә органнарының һәм кызыксынган затларның тәкъдимнәрен.
- 2.6. Җирле нормативлар проекты расланьрга кимендә ике ай кала Югары Ослан муниципаль районының җирле үзидарә органының рәсми сайтында урнаштырылырга тиеш.
- 2.7. Кызыксынучы затлар җирле нормативлар проекты буенча үз тәкъдимнәрен тәкъдим итәргә хоуклы.
- 2.8. Билгеләнгән тәртиптә әзерләнгән җирле нормативлар проекты Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының архитектура һәм шәһәр төзелеше бүлеге белән килештереләргә тиеш.
- 2.9. Җирле нормативлар проектын әлеге Нигезләмәнең 2.8 өлешендә күрсәтелгән бүлек белән килештерү җирле нормативлар проектын килештерүгә җибәргәннән соң бер ай эчендә гамәлгә ашырыла.
- 2.10. Җирле нормативлар проектын килештерү нәтижәләре Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының архитектура һәм шәһәр төзелеше бүлеге тарафыннан әзерләнгән проектның техник биремгә, норматив техник документларга, Татарстан Республикасы шәһәр төзелеше проектының республика нормативларына туры килүе турында бәяләмә рәвешендә рәсмиләштерелә һәм Мәйдан авыл җирлеге башкарма комитетына җибәрелә.
- 2.11. Мәйдан авыл җирлеге башкарма комитеты әлеге Нигезләмәнең 2.9 пунктында күрсәтелгән Бәяләмәне алган көннән биш көн эчендә Югары Ослан муниципаль районының Мәйдан авыл җирлеге башлыгына проектны Югары Ослан муниципаль районының Мәйдан авыл җирлеге Советына карау өчен җирле нормативлар проектын кабул итү өчен килешенгән җирле нормативлар проектын җибәрә.
- 2.12. Югары Ослан муниципаль районының Мәйдан авыл җирлеге советы җирле нормативлар проектын раслый. Раслау турындагы карар кабул ителгән көннән алып өч көн эчендә Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында "Интернет" челтәрендә урнаштырылырга тиеш.
- 2.13. Җирле нормативларны раслау турында карар кабул ителгәннән соң ике көн эчендә Югары Ослан муниципаль районы Мәйдан авыл җирлеге башкарма комитеты аны Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының архитектура һәм шәһәр төзелеше бүлегенә тапшыра.
- 2.14. Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының архитектура һәм шәһәр төзелеше бүлеге җирле нормативларны раслау турында Карар кабул ителгәннән соң өч көн дәвамьнда, расланган җирле нормативлар кулланып, күрсәтелгән карарны шәһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендә вәкаләтле Татарстан Республикасы башкарма хакияте органына, региональ әһәмияттәге объектлар һәм җирле әһәмияттәге объектлар төрләре буенча шәһәр төзелеше проектлау нормативларын системалаштыруны тәэмин итү өчен, Россия Федерациясе шәһәр төзелеше кодексының 29.1 статьясының 2 пункты нигезендә җибәрә.
- 2.15. Шәһәр төзелешен проектлауның җирле нормативларына үзгәрешләр кертү шәһәр төзелешен проектлауның җирле нормативларын әзерләү һәм раслау өчен әлеге Нигезләмәдә билгеләнгән тәртиптә гамәлгә ашырыла.