

**БАЛТАСИНСКИЙ
РАЙОННЫЙ СОВЕТ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

ул. Ленина, д. 42, п.г.т. Балтаси, 422250



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
БАЛТАЧ РАЙОН СОВЕТЫ**

Ленин ур., 42 нче йорт, ш.т.п. Балтач, 422250

Тел.: (84368) 2-41-85, факс: (84368) 2-44-50. E-mail: Baltasi.Sovet@tatar.ru, www.baltasi.tatarstan.ru

РЕШЕНИЕ
20 декабря 2017 г.

КАРАР
№ 109

Об утверждении Положения о порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Балтасинского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с пунктом 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Балтасинский районный Совет Республики Татарстан **решил**:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Балтасинского муниципального района Республики Татарстан.

2. Настоящее решение обнародовать путем размещения на официальном сайте Балтасинского муниципального района baltasi.tatarstan.ru.

Глава Балтасинского
муниципального района,
председатель Балтасинского
районного Совета

Р.Р. Нутфуллин

Приложение к решению
Балтасинского районного Совета
Республики Татарстан
от «20» декабря 2017 г. № 109

Положение
о порядке определения размера платы за увеличение площади
земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их
перераспределения с земельными участками, находящимися в
муниципальной собственности Балтасинского муниципального района
Республики Татарстан

1. Настоящее Положение регламентирует правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Балтасинского муниципального района (далее - размер платы).

2. Размер платы рассчитывается Палатой имущественных и земельных отношений Балтасинского муниципального района Республики Татарстан.

3. Размер платы определяется как 100 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Балтасинского муниципального района, пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности.

4. В случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд размер платы определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Балтасинского муниципального района Республики Татарстан, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.