

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЛЕНИНОГОРСКИЙ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»



«ЛЕНИНОГОРСК  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ»  
МУНИЦИПАЛЬ  
БЕРӨМЛЕГЕ  
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КАРАР**

21.11.2017

г. Лениногорск

№ 1586

Об утверждении Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Лениногорский муниципальный район»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», на основании приказа Министерства промышленности и торговли Республики Татарстан от 26.02.2011 № 34-ОД «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления Республики Татарстан схемы размещения нестационарных торговых объектов», Исполнительный комитет муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

Порядок разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Лениногорский муниципальный район»;

Положение о Комиссии по разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Лениногорский муниципальный район»;

состав комиссии по разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Лениногорский муниципальный район».

2. Определить уполномоченным органом по разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Лениногорского муниципального района отдел экономики Исполнительного комитета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район».

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном публикаторе-газете «Лениногорские вести» и разместить на официальном сайте Лениногорского муниципального района.

4. Установить, что настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя Исполнительного комитета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» по экономике З.Г. Михайлову.

Руководитель

И.Р. Хайбрахманов  
5-44-72



Н.Р. Залаков

Утвержден

постановлением Исполнительного  
комитета муниципального  
образования «Лениногорский  
муниципальный район»

от «21» ноября 2017г. № 1586

Порядок  
разработки и утверждения схемы размещения  
нестационарных торговых объектов на территории  
муниципального образования «Лениногорский муниципальный район»

I. Общие положения

1.1. Порядок разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Лениногорского муниципального района (далее - Порядок) разработан в целях реализации Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», приказа Министерства промышленности и торговли Республики Татарстан от 26.02.2011 № 34-ОД «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления Республики Татарстан схемы размещения нестационарных торговых объектов», устанавливает процедуру разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Лениногорского муниципального района и направлен на формирование единых правил размещения нестационарных торговых объектов.

1.2. Размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Лениногорского муниципального района должно соответствовать градостроительным, строительным, архитектурным, пожарным, санитарным нормам, правилам и нормативам.

1.3. Разработка схемы осуществляется в целях:

создания условий для улучшения организации и качества торгового обслуживания населения и обеспечения доступности товаров для населения;

установления единого порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Лениногорского муниципального района;

обеспечения единства требований к размещению нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Лениногорского муниципального района;

формирования современной торговой инфраструктуры.

1.4. Требования, предусмотренные настоящим Порядком, не распространяются на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов, находящихся на территориях розничных рынков, ярмарок, а также при проведении праздничных и иных массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер.

1.5. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:

Схема - документ, состоящий из текстовой (в виде таблицы) части, содержащий информацию об адресном ориентире, реестровом номере нестационарного торгового объекта, профиле нестационарного торгового объекта, размере площади места размещения нестационарного торгового объекта.

Нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанный прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение.

## II. Требования к разработке схемы

2.1. При разработке схемы учитываются:

необходимость обеспечения устойчивого развития торговой деятельности на территории муниципального образования Лениногорского муниципального района;

необходимость достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

необходимость восполнения недостатка стационарной торговой сети, услуг или групп товаров;

необходимость размещения не менее чем шестидесяти процентов нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов;

обеспечение беспрепятственного развития улично-дорожной сети;

обеспечение беспрепятственного движения транспорта и пешеходов;

необходимость повышения доступности товаров и услуг для населения;

возможность подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и наличие условий для погрузочно-разгрузочных работ;

обеспечение соответствия деятельности нестационарных торговых объектов санитарным, противопожарным, экологическим требованиям, правилам продажи отдельных видов товаров, требованиям безопасности для жизни и здоровья людей;

перспективы застройки территории и развития инфраструктуры.

2.2. Размещение нестационарных торговых объектов должно обеспечивать свободное движение пешеходов и доступ потребителей к

торговым объектам, в том числе обеспечение безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения, беспрепятственный подъезд спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях.

2.3. Расстояние от остановочного пункта общественного транспорта до нестационарного объекта должно составлять не менее 10 м (за исключением нестационарных торговых объектов, составляющих единую конструкцию с остановочным павильоном).

Расстояние от края проезжей части до нестационарного торгового объекта должно составлять не менее 1,5 м.

2.4. Внешний вид нестационарных торговых объектов должен соответствовать внешнему архитектурному облику сложившейся застройки на территории муниципального образования Лениногорского муниципального района, согласно приложению №1.

2.5. Не допускается размещение нестационарных торговых объектов:

в границах земельного участка, сформированного в целях строительства (реконструкции) автомобильной дороги, до завершения такого строительства (реконструкции);

в арках зданий, на газонах, цветниках, клумбах, площадках (детских, для отдыха, спортивных), на дворовых территориях жилых зданий, в местах, не оборудованных подъездами для разгрузки товара, на тротуарах шириной менее 3 метров;

ближе 5 метров от окон жилых и общественных зданий и витрин стационарных торговых объектов;

под железнодорожными путепроводами и автомобильными эстакадами, мостами;

на расстоянии ближе 25 метров от наземных вестибюлей станций метрополитена и 5 метров от входов (выходов) в подземные пешеходные переходы, за исключением торговых объектов и аппаратов самообслуживания, размещенных в подземных переходах в соответствии с утвержденной схемой;

на расстоянии менее 25 метров от мест сбора мусора и пищевых отходов, дворовых уборных, выгребных ям;

в случае если размещение нестационарных торговых объектов уменьшает ширину пешеходных зон (менее 3 метров);

в случае если размещение нестационарных торговых объектов препятствует видимости пешеходов и участников дорожного движения вблизи проезжей части автомобильных дорог общего пользования;

в случае если размещение нестационарных торговых объектов препятствует свободному подъезду пожарной, аварийно-спасательной техники или доступу к объектам инженерной инфраструктуры (объекты энергоснабжения и освещения, колодцы, краны, гидранты и т.д.).

### III. Порядок разработки и утверждения схемы

3.1. Проект схемы разрабатывается Комиссией по разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Лениногорского муниципального района (далее - Комиссия) с учетом требований, установленных разделом II настоящего Порядка.

3.2. Схема оформляется в виде таблицы, в которой указывается следующая информация:

адресный ориентир с указанием номера дома и улицы, относительно которых расположен нестационарный торговый объект;

профиль нестационарного торгового объекта (Тип нестационарных торговых объектов);

ассортимент реализуемого товара;

размер площади места размещения нестационарного торгового объекта;

период размещения нестационарных торговых объектов.

3.3. Разработанная и согласованная схема утверждается постановлением Исполнительного комитета Лениногорского муниципального района, размещается на официальном сайте Лениногорского муниципального района.

3.4. Копия нормативного правового акта, которым утверждена схема размещения нестационарных торговых объектов, в течение пяти дней со дня ее принятия представляется в Министерство промышленности и торговли Республики Татарстан на бумажном носителе, а также в электронной форме для размещения на официальном сайте Министерства.

3.5. Внесение изменений в утвержденную схему размещения нестационарных торговых объектов осуществляется по инициативе Исполнительного комитета Лениногорского муниципального района, уполномоченного органа на разработку и утверждение схемы, а также заинтересованных в размещении (исключении) нестационарного торгового объекта юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в соответствии с порядком, установленным для ее разработки и утверждения.

3.6. Включение (исключение) нестационарных торговых объектов в утвержденную схему по инициативе Исполнительного комитета Лениногорского муниципального района, уполномоченного органа на разработку и утверждение схемы осуществляется с учетом требований законодательства Российской Федерации при наличии следующих оснований:

внесение изменений в документы, определяющие направления социально-экономического развития муниципального образования Лениногорского муниципального района, повлекшее изменение нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

ремонт и реконструкция автомобильных дорог, повлекшие необходимость переноса нестационарного торгового объекта;

прекращение, перепрофилирование деятельности стационарных торговых объектов, повлекшие снижение обеспеченности населения площадью торговых объектов до уровня ниже установленного норматива минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

в случае если использование земельных участков, зданий, строений и сооружений в целях размещения нестационарных торговых объектов может повлечь нарушение требований законодательства Российской Федерации.

3.7. Включение (исключение) нестационарных торговых объектов в утвержденную схему по инициативе заинтересованных в размещении (исключении) нестационарного торгового объекта юридических лиц, индивидуальных предпринимателей осуществляется на основании заявлений указанных лиц после принятия Комиссией соответствующего решения.

3.8. Копия нормативного правового акта, которым внесены изменения в схему, в течение пяти дней со дня принятия соответствующих изменений представляется в Министерство промышленности и торговли Республики Татарстан на бумажном носителе, а также в электронной форме для размещения на официальном сайте Министерства.

---

Утвержден

постановлением Исполнительного  
комитета муниципального  
образования «Лениногорский  
муниципальный район»

от «21» ноября 2017г. № 1586

**Состав**  
комиссии по разработке схемы размещения  
нестационарных торговых объектов на территории  
муниципального образования «Лениногорский муниципальный район»

Михайлова  
Зульфия  
Габдулхаметовна

-первый заместитель руководителя Исполнительного  
комитета муниципального образования  
«Лениногорский муниципальный район»,  
председатель комиссии

Макарова  
Венера Васильевна

-главный специалист отдела экономики  
Исполнительного комитета муниципального  
образования «Лениногорский муниципальный  
район», секретарь комиссии

Члены комиссии:

-глава муниципального образования «Ивановское  
сельское поселение»

Адельшина  
Гузалия Раисовна

-глава муниципального образования  
«Сарабикуловское сельское поселение»

Ахметзянова  
Рушания Рафиковна

-глава муниципального образования «Куакбашское  
сельское поселение»

Валиуллин  
Юсуп Зуфарович

-глава муниципального образования  
«Старокувакское сельское поселение»

Гафиятуллин  
Радик Назипович

-глава муниципального образования «Шугуровское  
сельское поселение»

Зиганшин  
Шамиль Абдулхакович

-глава муниципального образования  
«Новочершилинское сельское поселение»

Иванова  
Рамзия Ахтямовна

-глава муниципального образования «Мичуринское  
сельское поселение»



Идиятова Милеуша Исхаковна	-глава муниципального образования «Зай-Каратайское сельское поселение»
Карабаева Нурсина Касимовна	-глава муниципального образования «Глазовское сельское поселение»
Карасев Алексей Николаевич	начальник отдела архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район»
Кириллова Ольга Викторовна	-глава муниципального образования «Кармалкинское сельское поселение»
Мавлютова Гулия Рафгатовна	-глава муниципального образования «Новоиштерьякское сельское поселение»
Мазитов Нашат Ахатович	-глава муниципального образования «Староиштерьякское сельское поселение»
Мустафин Мусавир Сабирович	-глава муниципального образования «Туктарово-Урдалинское сельское поселение»
Насретдинов Рамис Вазыхович	-глава муниципального образования «Письмянское сельское поселение»
Павлова Валентина Ивановна	-глава муниципального образования «Федотовское сельское поселение»
Поповченко Наталья Валерьевна	-председатель МКУ Палаты имущественных и земельных отношений муниципального образования «Лениногорский муниципальный район»
Потапов Артемий Алексеевич	-глава муниципального образования «Зеленорощинское сельское поселение»
Салахова Сария Рафгатовна	-глава муниципального образования «Керлигачское сельское поселение»
Сираев Рафаиль Мударисович	-глава муниципального образования «Тимяшевское сельское поселение»
Табаков Александр Борисович	-руководитель Исполнительного комитета муниципального образования город Лениногорск
Хабибуллин Артур Фанзатович	-глава муниципального образования «Урмышлинское сельское поселение»

Хайруллина Нурия Яхиаевна	-глава муниципального образования «Нижнечершилинское сельское поселение»
Ханнанова Аниса Атласовна	-глава муниципального образования «Мукмин-Каратайское сельское поселение»
Шигапова Лилия Мугтасимовна	-глава муниципального образования «Старошугуровское сельское поселение»
Шириязданова Галия Хусаиновна	-глава муниципального образования «Каркалинское сельское поселение»
Якупов Марат Гайсович	-управляющий делами Исполнительного комитета муниципального образования «Лениногорский муниципальный район»
Янгирова Фларида Касимовна	-глава муниципального образования «Сугушлинское сельское поселение»

---

Утверждено

постановлением Исполнительного  
комитета муниципального  
образования «Лениногорский  
муниципальный район»

от «21» ноября 2017г. № 1586

Положение  
о комиссии по разработке схемы размещения  
нестационарных торговых объектов на территории  
муниципального образования «Лениногорский муниципальный район»

I. Общие положения

1. Настоящее Положение определяет компетенцию и порядок работы Комиссии по разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Лениногорского муниципального района (далее - Комиссия).

2. Комиссия создается для координации разработки, согласования, обсуждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Лениногорского муниципального района (далее - схема).

3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, действующим законодательством Российской Федерации и Республики Татарстан, нормативными правовыми актами муниципального образования Лениногорского муниципального района, настоящим Положением.

4. Задачи и функции Комиссии.

Основными задачами Комиссии являются разработка схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Лениногорского муниципального района и наиболее полное удовлетворение спроса населения в услугах торговли.

Для реализации возложенных задач Комиссия выполняет следующие функции:

- 1) разрабатывает схему размещения нестационарных объектов торговли;
- 2) проводит анализ текущего состояния развития инфраструктуры розничной торговли;
- 3) проводит оценку:

достижения установленных нормативов минимальной обеспеченности населения муниципального образования Лениногорского муниципального района площадью торговых объектов;

соблюдения требований о размещении не менее чем шестидесяти процентов от общего количества нестационарных торговых объектов для использования субъектами малого и среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность;

4) рассматривает вопросы внесения изменений в схему размещения торговых объектов с целью:

формирования торговой инфраструктуры с учетом видов и типов торговых объектов, форм и способов торговли;

обеспечения единства требований к размещению нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Лениногорского муниципального района;

соблюдения прав и законных интересов населения, включая обеспечение доступности продовольственных и непродовольственных товаров и безопасности при размещении нестационарных торговых объектов.

## II. Полномочия комиссии

Комиссия имеет право:

участвовать в разработке проектов нормативных правовых актов администрации, регулирующих торговую деятельность;

привлекать по согласованию к работе в Комиссии не входящих в ее состав представителей органов государственной власти и органов местного самоуправления, руководителей предприятий, учреждений и организаций, общественных объединений, средств массовой информации;

анализировать эффективность применения мер по созданию условий для хозяйствующих субъектов для обеспечения жителей муниципального образования услугами торговли, для чего вправе приглашать на заседания Комиссии представителей структурных подразделений Исполнительного комитета Лениногорского муниципального района, запрашивать необходимые документы, материалы и информацию;

привлекать к участию в работе Комиссии работников иных органов и (или) организаций по согласованию с их руководителями.

## III. Организация работы комиссии

1. Состав комиссии утверждается постановлением Исполнительного комитета Лениногорского муниципального района.

К работе Комиссии по решению последней могут привлекаться с правом совещательного голоса (по согласованию) представители Роспотребнадзора и ГИБДД и иных органов местного самоуправления Лениногорского муниципального район.

1. Руководство деятельностью Комиссии осуществляет председатель Комиссии.

3. Председатель Комиссии:

утверждает повестку заседания Комиссии;

проводит заседание Комиссии;  
подписывает от имени Комиссии все документы, связанные с выполнением возложенных на Комиссию задач и функций;  
представляет Комиссию по вопросам, относящимся к ее компетенции.

4. Секретарь Комиссии:

оформляет протоколы заседаний Комиссии;  
определяет место и время проведения заседаний Комиссии;  
организует сбор и подготовку материалов на заседание Комиссии;  
организует приглашение на заседание Комиссии и информирует членов Комиссии о месте, времени проведения и повестке очередного заседания;  
формирует в дело документы Комиссии.

5. Заседания Комиссии проводятся один раз в неделю до утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов.

6. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют более половины ее членов.

7. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов путем открытого голосования.

В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании. При несогласии с принятым решением член Комиссии может письменно изложить свое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания.

8. Заседания Комиссии оформляются протоколом, который утверждается председательствующим на заседании и подписывается секретарем Комиссии.

9. Принятое Комиссией решение является основанием для подготовки (изменения) проекта схемы размещения.

---