

Олы Әшнәк авыл җирлеге Советы Балык Бистәсе муниципаль районы
Татарстан Республикасы

КАРАР № _____

Олы Әшнәк авылы

16 октябрь 2017 ел

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының «Олы Әшнәк авыл җирлеге» муниципаль берәмлеген шәһәр төзелеше проектлауның җирле нормативларын әзерләү, раслау һәм аларга үзгәрешләр кертү тәртибе турындагы нигезләмәне раслау турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 29.4 статьясы, Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының «Олы Әшнәк авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә, Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Олы Әшнәк авыл җирлегенең җирле үзидарә органнарына Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының җирле үзидарә органнарына вәкаләтләр тапшыру турында 15.12.2016 килешүен исәпкә алып, Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының җирле үзидарә органнарына Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Олы Әшнәк авыл җирлеге Советы Җирле әһәмияттәге мәсьәләләренә хәл итүне хәл итәргә карар бирә:

1. Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының «Олы Әшнәк авыл җирлеге» муниципаль берәмлеген шәһәр төзелеше проектлауның җирле нормативларын әзерләү, раслау һәм аларга үзгәрешләр кертү тәртибе турында өстәмә нигезләмәне расларга.

2. Карарны Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Олы Әшнәк авыл җирлегенең Татарстан Республикасы, Балык Бистәсе районы, Олы Әшнәк авылы, Г.Тукай урамы, 28а йорт; Кече Әшнәк авылы, Красноармейская урамы, 32а йорт адреслары буенча урнашкан махсус мәгълүмат стендларында һәм Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының <http://tibnaua-sloboda.tatarstan.ru>. веб-адресы буенча “Интернет” мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында һәм <http://pravo.tatarstan.ru>. веб-адресы буенча “Интернет” мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге “Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталы”нда урнаштырырга.

3. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көннән үз көченә керә һәм 2017 елның 1 октябреннән барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла дип билгеләргә.

4. Карарның үтәлешенә контрольлек итүне үземнең җаваплылыкта калдырам.

Татарстан Республикасы
Балык Бистәсе муниципаль районы
Олы Әшнәк авыл җирлеге башлыгы



Р.Ә. Хөсетдинова

Жирле нормативлар проекты буенча кызыксынган затларның тәкъдимнәре Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Олы Әшнәк авыл җирлегенә шәһәр төзелеше проектлары Башкарма комитетка кертелә Балык Бистәсе муниципаль районы Олы Әшнәк авыл җирлеге комитеты Татарстан Республикасы районнары буенча төзәтмәләр таблицасы рәвешендә язма рәвештә үрнәк

п/п	Пункт, подпункт	Проект тесты җирле нормативлары шәһәр төзелеше проектлау Олы Әшнәк авыл җирлекләре Балык Бистәсе муниципаль район турында Республикалар Татарстан	Төзәтелгән текст	Проект тексты җирле нормативлары шәһәр төзелеше проектлау Олы Әшнәк авыл авыл җирлекләре Балык Бистәсе муниципаль төбәк Республикалар Татарстан белән исәпләп төзәтмә	Төзәтүче автор, телефон номеры, эш урыны (уку)

Кызыксынган затларның тәкъдимнәре түбәндәге адрес буенча җибәрелә: 422646, ТР, Балык Бистәсе муниципаль районы, Олы Әшнәк авылы, Г. Тукай урамы, 28а яки факс буенча (88-43-61)2-77-38.

Кызыксынган затларның тәкъдимнәре эш көннәрендә 8 сәгатьтән 16 сәгатькә кадәр кабул ителә җирле нормативлар проекты урнаштырганнан соң ике ай дәвамында Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Олы Әшнәк авыл җирлегенә шәһәр төзелеше проектлауның рәсми сайтында Татарстан

Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә түбәндәге адрес буенча: <http://ribnaya-sloboda.tatarstan.ru> һәм » Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталы " Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә түбәндәге адрес буенча «<http://pravo.tatarstan.ru>.

ПРОЕКТ
Кушымта Совет карарына
Олы Әшнәк авылы Балык Бистәсе
муниципаль районы Татарстан
Республикасы алдыннан
№

ОЛЫ ӘШНӘК АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ БАЛЫК БИСТӘСЕ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЖИРЛЕ НОРМАТИВЛАР ШӘһӘР ТӨЗЕЛЭШЕ
ПРОЕКТЛАУ

2017 ел.
ЭЧТӘЛЕК

1.ГОМУМИ НИГЕЗЛӘМӘЛӘР	4
2. КАГЫЙДӘЛӘР ҺӘМ КУЛЛАНУ ӨЛКӘСЕ ИСӘПЛӘҮЛӘРЕ	6
3. ОЛЫ ӘШНӘК АВЫЛ ЖИРЛЕГЕНЕҢ ҚЫСКАЧА ХАРАКТЕРИСТИКАСЫ	7
4.ТӨП ӨЛЕШ	9
4.1. Объектлар белән тәмин ителешнең минималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенен исәп-хисап күрсәткечләре авыл жирлеге халкын электр, жылылык, газ һәм су белән тәмин итү, ташландык суларны ағызу; территориаль мөмкинлекнең максималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенен исәп-хисап күрсәткечләре авыл жирлеге халкы өчен шундый объектлар	9
4.2. Минималь рөхсәт ителгән тәмин итү дәрәжәсенен фаразланган күрсәткечләре торак пункт чикләрендә автомобиль юллары һәм транспорт объектлары белән чиктәш, жирлекнең жирле әһәмияттәге объектларына, авыл жирлеге халкына карый; ерриториаль мөмкинлекнең максималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенен исәп-хисап күрсәткечләре авыл жирлеге халкы өчен шундый объектлар	11
4.3. Объектлар белән тәмин ителешнең минималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенен исәп-хисап күрсәткечләре гражданның хокукларын тәмин итү максатларында гамәлгә ашырыла торган торак төзелеше, социаль яклауга мохтажлар, авыл жирлеге халкы; исәп-хисап мондый территориаль мөмкинлекләрнең максималь рөхсәт ителгән дәрәжәсе күрсәткечләре авыл жирлеге халкы өчен объектлар	11
4.4. Объектлар белән тәмин ителешнең минималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенен исәп-хисап күрсәткечләре авыл жирлеге халкының мәдәният, күпләп ял итү, ял итү; исәп-хисап мондый территориаль мөмкинлекләрнең максималь рөхсәт ителгән дәрәжәсе күрсәткечләре авыл жирлеге халкы өчен	

объектлар.....	12
4.5.....	13
4.6. Объектлар белән тәэмин ителешнең минималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенен исәп-хисап күрсәткечләре авыл жирлеге халкының физик культурасы һәм массакуләм спорты; исәп-хисап мондый территориаль мөмкинлекләренң максималь рөхсәт ителгән дәрәжәсе күрсәткечләре объекттүбән авыл жирлеге халкы өчен.....	13
4.7. Объектлар белән тәэмин ителешнең минималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенен исәп-хисап күрсәткечләре авыл жирлеге халкының көнкүреш калдыкларын жыю һәм чыгару; исәп-хисап күрсәткечләре мондый объектларның максималь рөхсәт ителгән дәрәжәсе авыл жирлеге халкы.....	14
4.8. Объектлар белән тәэмин ителешнең минималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенен исәп-хисап күрсәткечләре авыл жирлеге халкын төзекләндерү һәм яшелләндерү; исәп-хисап күрсәткечләре мондый объектларның максималь рөхсәт ителгән дәрәжәсе авыл жирлеге халкы.....	14
4.9. Объектлар белән тәэмин ителешнең минималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенен исәп-хисап күрсәткечләре авыл жирлеге халкына ритуаль хезмәт күрсәтү; исәп-хисап күрсәткечләре мондый объектларның максималь рөхсәт ителгән дәрәжәсе авыл жирлеге халкы.....	15
4.10. Объектлар белән тәэмин ителешнең минималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенен исәп-хисап күрсәткечләре авыл жирлеге халкын социаль тәэмин итү һәм социаль яклау; территориаль мөмкинлекнең максималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенен исәп-хисап күрсәткечләре авыл жирлеге халкы өчен шундый объектлар.....	

5. НОРМАТИВ ИХТЯЖНЫ БИЛГЕЛӘУ ӨЧЕН КҮРСӘТМӘЛӘР АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ ХАЛКЫ ЖИРЛЕ ӨҺӘМИЯТТӘГЕ ОБЪЕКТЛАРДА ЖИРЛЕКЛӘРЕ, ӘЛЕГЕ ОБЪЕКТЛАРНЫ УРНАШТЫРУ.....16

5.1. Авыл халкының норматив ихтыяжын билгеләүгә тәкъдимнәр жирлекләрдә электр, жылылык, газ һәм су белән тәэмин итү, ташландык суларны агызу объектлары бар, Министрлык эшчәнлеге өлкәсенә кагылышлы документлар.....	16
5.2. Авыл халкының норматив ихтыяжын билгеләүгә тәкъдимнәр авыл жирлекләре чикләрендә урнашкан транспорт объектларында, Министрлык эшчәнлеге өлкәсенә кагылышлы документлар.....	19
5.3. Торак төзелеше объектларын урнаштыру буенча тәкъдимнәр.....	20
5.4. Авыл халкының норматив ихтыяжын билгеләүгә тәкъдимнәр мәдәният, массакуләм ял, ял, физик культура объектларында һәм массакуләм спорт, әлеге объектларны урнаштыру.....	21
5.5. Мәгълүматлаштыру һәм элементә объектларын урнаштыру буенча	

тәкъдимнәр.....21

5.6. Авыл халкының норматив ихтыяжын билгеләүгә тәкъдимнәр көнкүреш калдыкларын жыю һәм чыгару, күрсәтелгән калдыкларны урнаштыру объектларында объектлар22

5.7. Авыл халкының норматив ихтыяжын билгеләүгә тәкъдимнәр жирлекнең төзеләндерү һәм яшелләндерү объектларында, күрсәтелгән объектларны урнаштыруда ..23

5.8. Зиратларны урнаштыру өчен күрсәтмәләр.....24

6. ИСӘП-ХИСАП КҮРСӘТКЕЧЛӨРЕН НИГЕЗЛӘУ БУЕНЧА МАТЕРИАЛЛАР.....26

1. ГОМУМИ НИГЕЗЛӘМӘЛӘР

1.1. Олы Әшнәк шәһәр төзелешен проектлауның жирле нормативлары Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы авыл жирлегә (алга таба-нормативлар) Россия законнары нигезендә эшләнгән уй һәм Балык Бистәсенен норматив-хокукый актлары белән тоташу ноктасына кадәр уза.

1.2. Әлеге нормативлар белән жайга салынмаган мәсьәләләр законнар белән жайга салына һәм Россия территориясендә гамәлдә булган норматив-техник документлар 27.12.2002 елдагы 184 номерлы федераль закон таләпләре нигезендә федерация-«Техник жайга салу турында»ФЗ.

1.3. Олы Әшнәк авылы территориясендә эшчәнлек алып баручы шәһәр төзелешә эшчәнлегенә барлык субъектлары өчен әлеге нормативлар мәжбүри Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы жирлекләре, аларның оештыру-хокук формасына карамастан.

1.4. Шәһәр төзелешә проектлауның жирле нормативларын раслау, аларга кертү алар федераль законнар нигезендә үзгәрә, Татарстан Республикасы законнары, органнарның норматив хокукый актлары Олы Әшнәк авыл жирлегә жирле үзидарә Балык Бистәсе Татарстан Республикасы муниципаль районнары һәм шәһәр округлары.

1.5. Әлеге нормативлар исәп-хисап күрсәткечләрененң жыелмасын билгели жирле әһәмияттәге объектлар белән тәмин итүнең минималь рөхсәт ителгән дәрәжәсе авыл жирлегә халкы; исәп-хисап күрсәткечләре максималь халык өчен мондый объектларның рөхсәт ителгән дәрәжәсе ноктасына кадәр уза.

1.6. Жирлек әһәмиятендәге объектларга исәп-хисап билгеләнә халыкның авыл белән тәмин ителешенен минималь рөхсәт ителгән дәрәжәсе күрсәткечләре авыл жирлекләре һәм территориаль максималь рөхсәт ителгән дәрәжәдәге исәп хисап күрсәткечләре авыл жирлегә халкы өчен мондый объектлардан файдалану мөмкинлегә бар, объектлар керә, түбәндәге өлкәләргә кагылышлы:

алыкны электр, жылылык, газ һәм су белән тәмин итү, ташландык суларны агызу; торак пункт, объектлар чикләрендә жирле әһәмияттәге автомобиль юллары жирле әһәмияттәге транспорт;

гражданнарның хокукларын тәмин итү максатларында гамәлгә ашырыла торган торак төзелешә, социаль яклауга мохтажлар;

мәдәният, массакүләм ял, ял

мәгълүматлаштыру һәм элементә;
физик культура һәм массакүләм спорт;
көнкүреш калдыкларын жыю һәм чыгару;
төзекләндерү һәм яшелләндерү;
ритуаль хезмәтләр күрсәтү;
социаль ярдәм һәм социаль яклау.

1.7. Нормативлар түбәндәге өлешләрне үз эченә ала: төп өлеш (минималь рөхсәт ителгән тәмин итү дәрәжәсенәң фаразланган күрсәткечләре жирлекнең жирле әһәмияттәге объектлары; исәп-хисап мондый территорияль мөмкинлекләренәң максималь рөхсәт ителгән дәрәжәсә күрсәткечләре авыл жирлегә халкы өчен объектлар);

Норматив актларга түбәндәге өлешләр керә:

төп өлеш (минималь рөхсәт ителгән жөмлә дәрәжәсенәң фаразлау күрсәткечләре жирлек әһәмиятендәге объектлар мондый территорияль мөмкинлекләренәң максималь рөхсәт ителгән дәрәжәсә күрсәткечләре авыл жирлегә составы;

2. ИСӘП-ХИСАП КҮРСӘТКЕЧЛӘРЕН КУЛЛАНУ КАГЫЙДӘЛӘРЕ ҺӘМ ӨЛКӘСЕ

2.1. Әлегә нормативлар белән билгеләнә торган исәп-хисап күрсәткечләре кулланылганда территорияль документларны эзерләү, Килештерү, раслау һәм тормышка ашыру Олы Әшнәк авыл жирлегә планлаштыру, планлаштыру документлары Олы Әшнәк авылы территорияләренә карата эшләнә торган территорияләр авыл жирлекләре.

2.2. Шәһәр төзелешә проектлау нормативлары карар кабул итү өчен кулланыла дәүләт хакимияте һәм жирле үзидарә органнары, контроль органнары һәм шәһәр төзелешә эшчәнлегә турындагы законнарның үтәлешенә күзәтчелек.

2.3. Жирлекнең жирле әһәмияттәге объектлары исемлегә, исәп-хисап күрсәткечләре минималь авыл жирлегә халкы тәмин ителешенәң рөхсәт ителгән дәрәжәсә һәм исәп-хисап дәрәжәсә мондый территорияль мөмкинлекләренәң максималь рөхсәт ителгән дәрәжәсә күрсәткечләре авыл жирлегә халкы өчен хәзергә торакның төп өлешендә китерелгән объектлар нормативларны үтәү мәжбүри.

2.4. Гамәлдәгә норматив документларны юкка чыгарганда һәм (яки) үзгәртелгәндә, шул исәптән әлегә нормативларда сылтама бирелгән кешеләргә таянып эш итәргә кирәк алмашка кертелә торган нормалар.

3. ОЛЫ ӘШНӘК АВЫЛ ЖИРЛЕГЕНЕҢ КЫСКАЧА ХАРАКТЕРИСТИКАСЫ

3.1 Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Олы Әшнәк авыл жирлегә территориясенәң кыскача характеристикасы, шулай ук мәгълүматлар турында халыкның тыгызлыгы һәм социаль-демографик составы, башка жирлекнең характерлы үзенчәлекләре :

Олы Әшнәк авыл жирлегә закон нигезендә төзелгән Чикләрен билгеләү турында " 2005 елның 31 гыйнварындагы 26-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы законы Балык Бистәсе муниципаль берәмлегә территорияләре һәм статусы муниципаль район» һәм аның составындагы муниципаль берәмлекләр". Олы Әшнәк авыл жирлегә Балык Бистәсе муниципаль районының көнбатыш өлешендә урнашкан.

Олы Әшнәк авыл жирлеге төньякта Корноухово белән чиктәш авыл жирлеге белән-көнчыгышта-Бәтке авыл жирлеге, көнбатышта – Лаеш районы белән-көнъякта Рус Әшнәге авыл жирлеге белән. Олы Әшнәк авыл жирлегенең мәйданы-257,4 га.

Олы Әшнәк авыл жирлегендә перспектив халык саны (кеше.)

Наименование	2017 г.	2020 г.	2030 г.
Олы Әшнәк авыл жирлеге	571	508	380
Олы Әшнәк	305	277	213
Югары Әшнәк	4	4	4
Кече Әшнәк	262	227	163

3.2 Торак төзелеше

Муниципаль районда авария хәлендәге торакны бетерү программасы расланды, тизлек арта гражданнарның ипотека кредиты. Муниципаль районның үсеш перспективасы үсеш белән бәйлә хәзерге уникаль производстволар һәм туризм, төзелеш кебек өлкәләр торак, юллар, торак-коммуналь өлкәдә базар мөнәсәбәтләрен булдыру, нәрсә торак-коммуналь хужалыкны модернизацияләү кирәклеген күрсәтә төбәк.

Олы Әшнәк авыл жирлегенең хәзерге бинасы тәкъдим ителде йорт яны кишәрлекләре булган индивидуаль торак йортлар. Гомуми мәйдан торак фонды 01.01.2017 елга 13,3 мең кв. м тәшкил итә. Халыкның торак белән тәмин ителеше 23,29 кв. м. тәшкил итә. ТР буенча уртача күрсәткеч 24.3 кв. м тәшкил итә.

3.3 Социаль өлкә

Социаль өлкә объектлары шулай ук коммуналь хезмәтләргә кулланучылар булып тора.

3.4 Мәдәният объектлары

Олы Әшнәк авыл жирлегендә мәдәният объектлары: мәдәният йорты һәм китапханә.

4. ТӨП ӨЛЕШ

4.1 Минималь рөхсәт ителгән тәмин итү дәрәжәсенең фаразланган күрсәткечләре авыл жирлеге халкын электр, жылылык, газ һәм су белән тәмин итү объектлары белән тәмин итү, ташландык суларны агызу; территориаль рөхсәт ителгән максималь дәрәжәдәге исәп-хисап күрсәткечләре авыл жирлеге халкы өчен мондый объектларның һәркем өчен ачык булуы.

4.1.1. Инженерлык жиһазлары торак пунктлар төзелеше системалары буенча эшләр бара территориаль планлаштыру документлары һәм схемалары нигезендә проектлау авыл жирлеге су белән тәмин итү, канализация, электр, жылылык һәм газ белән тәмин итү, билгеләнгән тәртиптә эшләнгән һәм расланган.

Өлеге тармак схемаларында технологиянең принципияль мәсьәләләре хәл ителергә тиеш, егәрлек, инженерлык челтәрләре күләмнәре, чиратка басу буенча рекомендацияләр бирелде схемалар.

4.1.2. Күрсәтелгән исәпләү күрсәткечләре 2 нче таблицада китерелгән.

Таблица 2

№ п/п	Объектның исеме	Минималь рөхсәт ителгән дәрәжә	Максималь рөхсәт ителгән дәрәжә
-------	-----------------	--------------------------------	---------------------------------

		житешле халык	территориаль мөмкинлекләр өчен халык
1	Система объектлары электр белән тээмин итү: электр трансформатор подстанцияләр, бүлү нокта, электр челтәрләре төрле көчөнеш	100 процент житешле торак һәм электр энергиясе ижтимагый биналар; 100 процент торак урамнарны яктырту	куелмый
2	Система объектлары жылы белән тээмин итү, шул исәп: үзәкләштерелгән: Казан, жылылык электр станцияләре,	100-процентная обеспеченность тепловой энергией жилых и общественных зданий	

жылылык челтәрләре; үзәкләштерелмәгән: автоном һәм шәхси казан, фатир генераторлары, жылылык челтәрләре		куелмый	
3	Система объектлары үзәкләштерелгән газ белән тээмин итү: газ бүлү һәм газон тутыру станцияләре һәм пунктлар, газ көйләүчеләре нокта; газ бүлү ау	100 процент газ белән тээмин итү	куелмый
4	Система объектлары үзәкләштерелгән су белән тээмин итү: чыганак су белән тээмин итү, су алу корылма, саклау өчен контейнерлар су,	00 процент су белән тээмин итү торак һәм жәмәгать биналарын	куелмый
5	Система объектлары ташландык суларны агызу * , шул исәптән: үзәкләштерелгән: чистарту	100 процент торак һәм ижтимагый биналар белән тээмин итү	куелмый

	корылмалары, канализация насос станцияләре, канализация торба үткөргөчлөре; үзәкләштерелмәгән: локаль чистарту Корылмалар, дренаж станцияләре, канализация		
--	---	--	--

* исәп-хисап күрсәткечләре яңгыр канализациясенә кагылмый

4.2. Расчетные минималь рөхсәт ителгән тәэмин итү дәрәжәсе күрсәткечләре торак пункт һәм объектлар чикләрендә автомобиль юллары жирлекнең жирле эһәмияттәге объектларына караган транспорт чаралары авыл жирлегә; рөхсәт ителгән максималь дәрәжәдәге исәп-хисап күрсәткечләре авыл жирлегә халкы өчен мондый объектларның территориаль булуы

4.2.1. Барлык биналарга да автомобиль транспорты керү өчен тәэмин ителергә тиеш.

4.2.2. Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта для населения сельского поселения следует принимать в соответствии с таблицей 3.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности данными объектами населения сельского поселения не устанавливаются.

Таблица 3

№ п/п	Объектның исеме	Максималь рөхсәт ителеш авыл халкына (метр)
1	Тулаем торак пунктлар буенча тукталыш пунктлары нокта	500

4.3. Минималь рөхсәт ителгән тәэмин итү дәрәжәсенәң фаразланган күрсәткечләре хокукларны тәэмин итү максатларында гамәлгә ашырыла торган торак төзелеше объектлары белән социаль яклауга мохтаж гражданнар, авыл жирлегә халкы;

территориаль максималь рөхсәт ителгән дәрәжәдәге исәп-хисап күрсәткечләре авыл жирлегә халкы өчен мондый объектларның һәркем өчен ачык булуы.

4.3.1. Күрсәтелгән исәп-хисап күрсәткечләрен 4 нче таблица нигезендә кабул итәргә кирәк

Таблица 4

№ п/п	Объект исеме	Минималь дәрәжәдә үтәлеш населения (кв. м/чел.) 2017г	Минималь дөр дәрәжә үтәшле саны (кв. м / кв. м) 2025г
1	Максималь рөхсәт	23,29	26,1

	ителгән дәрәжә территориаль мөмкинлекләр өчен халыкка		
--	--	--	--

Искәрмә.

Киләчәктә исәп-хисап күрсәткечләре фактик күрсәткечләргә исәпкә алып кәйләнә ирешелгән гомуми торак мәйданы белән тәмин итүнең минималь дәрәжәсе 2025,2035 елларда.

4.4. Минималь рөхсәт ителгән тәмин итү дәрәжәсенең фаразланган күрсәткечләре мәдәният, массакүләм ял итү, халыкның ял итү объектлары; территориаль максималь рөхсәт ителгән дәрәжәдәге исәп-хисап күрсәткечләре авыл жирлегә халкы өчен мондый объектлар булу мөмкинлегә бар.

4.10. Минималь рөхсәт ителгән тәмин итү дәрәжәсенең фаразланган күрсәткечләре халыкны социаль тәмин итү һәм социаль яклау объектлары жирлекләргә рөхсәт ителгән максималь күрсәткечләре авыл жирлегә халкы өчен мондый объектларның территориаль булуы.

4.10.1. Халыкның шәхси саклау урыннары белән тәмин ителешә дәрәжәсе инвалидлар автотранспортын 10% ка тигез кабул итәргә кирәк (ләкин кимендә 1 урын) пассажир машиналарын даими саклау урыннарының гомуми саны, шул исәптән 5 % коляскадагы инвалидлар автотранспорты өчен махсус урыннар.

Халыкның шәхси саклау урыннары белән тәмин ителешә дәрәжәсе кыска вакытлы саклау өчен ачык мәйданчыкларда инвалидлар автотранспорты жиңел автомобильләр янәшәсендә учреждениеләре һәм предприятиеләре хезмәт күрсәтү кабул тигез 10 % (эмма кимендә 1 урын) нче гомуми саны урыннар вакытлыча пассажир машиналарын саклау.

5. РЕКОМЕНДАЦИИ К ОПРЕДЕЛЕНИЮ НОРМАТИВНОЙ ПОТРЕБНОСТИ НАСЕЛЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ В ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЮ УКАЗАННЫХ ОБЪЕКТОВ

5.1. выл халкының норматив ихтыяжын билгеләүгә тәкъдимнәр жирлекләрдә электр, жылылык, газ һәм су белән тәмин итү, ташландык суларны агызу объектлары бар, Министрлык эшчәнлегә өлкәсенә кагылышлы документлар

5.1.1. Электр белән тәмин итү системаларын проектлау нигезендә башкарылырга тиеш электр чыганакларына электр йөгә күрсәткечләре буенча билгеләнә СП 31-110-2003 " торак һәм электр жайланмаларын проектлау һәм монтажлау ижтимагый биналар» (6 бүлек), «ФСК " ААЖнең техник сәясәте турында Нигезләмә ЕЭС» 02.06.2006 ел (2 нче бүлек).

5.2. Авыл халкының норматив ихтыяжын билгеләүгә тәкъдимнәр авыл жирлекләре чикләрендә урнашкан транспорт объектларында, Министрлык эшчәнлегә өлкәсенә кагылышлы документлар

5.2.1. Торак пунктлар территориясендәге урамнар һәм юллар челтәренә үткәрүчәнлегә автомобильләштерү дәрәжәсенә карап билгеләнә. Авыл кешеләре өчен 2025 елга кадәр исәпләнгән машина йөртү дәрәжәсе пунктларны 1000 кешегә 440 автомобильгә тигез кабул итәргә кирәк.

5.2.2. Магистраль урамнарда һәм юлларда жайга салынулы хәрәкәт чикләрендә урта, зур һәм зур авыл торак пунктларында төзелгән территорияләр юл белән бер дәрәжәдә жәяүлеләр кичүләрен күздә тотарга кирәк (жир өсте) 200-300 метр ара белән

6. ИСӘП-ХИСАП КҮРСӘТКЕЧЛӘРЕН НИГЕЗЛӘУ БУЕНЧА МАТЕРИАЛЛАР

6.1. Нормативлар түбәндәге нормативлар таләпләренә туры китереп эзерләнгән хокукый актлар:

Россия Федерациясенә шәһәр төзелеше кодексы, 29.12.2004 ел, №190-ФЗ;

"Оешманың гомуми принциплары турында" 06.10.2003 ел, № 131-ФЗ Федераль законы Россия Федерациясендә жирле үзидарә»;

Жирләү һәм жирләү эше турында»12.01.1996 елдагы 8-ФЗ номерлы федераль закон;

"Шәһәр төзелеше турында" 25.12.2010 ел, № 98-ТРЗ Татарстан Республикасы законы Татарстан Республикасында эшчәнлек»;

«Дәрәжәне билгеләү турында " Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары ижтимагый инфраструктура, социаль тәмин ителешнең социаль гарантияләре 2014 елга кадәр хезмәт күрсәтүләр» 26.01.2009 ел, № 42 (30.05.2013 елга үзгәрешләр белән).

6.2. При подготовке нормативов использовались следующие нормативные документы: Нормативларны эзерләгәндә түбәндәге норматив документлар кулланылды:

СП 42.13330.2011 актуальләштерелгән СНИП редакциясе 2.07.01-89*. «Шәһәр төзелеше. Шәһәр һәм авыл жирлекләрен планлаштыру һәм төзү»; СП 31.13330.2012 актуальләштерелгән СНИП редакциясе 2.04.02-84* «су белән тәмин итү. Тышкы челтәрләр һәм корылмалар»; СП 32.13330.2012 актуальләштерелгән СНИП редакциясе 2.04.03-85* «Канализация. Тышкы челтәрләр һәм корылмалар»; СП 59.13330.2012 актуальләштерелгән СНИП редакциясе 35-01-2001 " биналарның һәркем өчен мөмкин булуы һәм халыкның аз хәрәкәтләнүче төркемнәре өчен корылмалар»;

СанПиН 42-128-4690-88 «торак урыннары территорияләрен санитария кагыйдәләре»; СанПиН 2.1.1279 - 03 «урнаштыру, урнаштыру һәм гигиена таләпләре зиратларны, биналарны һәм корылмаларны карап тоту»; Россия Федерациясе субъектларының норматив ихтыяжын билгеләү методикасы Хөкүмәт Карары белән расланган Социаль инфраструктура объектларында Россия Федерациясе № 1683-р от 19.10.1999 г.;

МДК 11-01. 2002 «Россия зиратларын жирләү һәм карап тоту тәртібе турында тәкъдимнәр Федерация»; Татарстан Республикасының шәһәр төзелеше проектының республика нормативлары, Карары белән расланган һәм Татарстан Республикасы Министрлар кабинетының № 1071 нче 27.12.2013 ел; Балык Бистәсе шәһәр төзелеше проектының жирле нормативлары тоташу ноктасына кадәр уза.

6.3. Нормативларны эзерләгәндә исәпкә алынды: авыл жирлегенә административ-территориаль төзелеше; авыл жирлеге халкының социаль-демографик составы һәм тыгызлыгы; табигый-климат шартлары; Олы Әшнәк авыл жирлегенә социаль-икътисади үсеш программалары һәм Балык Бистәсе муниципаль районы; авыл жирлегенә социаль-икътисади үсеш фаразы; жирле үзидарә органнары һәм

кызыксынган затларның тәкъдимнәре.

6.4. Жирлек әһәмиятендәге объектлар исемлеге, алар өчен төп өлештә нормативларның минималь рөхсәт ителгән дәрәжәдәге исәп-хисап күрсәткечләре билгеләнде авыл жирлеге халкының тәмин ителешә һәм исәп-хисап күрсәткечләре максималь халык өчен мондый объектларның рөхсәт ителгән дәрәжәсә авыл жирлеге Россия шәһәр төзелешә кодексы таләпләре белән билгеләнгән 29.2 статьяның 4 өлешендә күрсәтелгән федерацияләр, шулай ук техник задание нормативлар проектын эшләү.