

Татарстан Республикасы
Балык Бистәсе муниципаль районы
Рус Әшнәге авыл җирлеге Советы

КАРАР № 12

Рус Әшнәге авылы

04.09. 2017 ел

Төзекләндерү Кагыйдәләре турында
җирлегендә Рус Әшнәге авыл җирлеге, "
Балык Бистәсе муниципаль районы
Татарстан Республикасы

Үтәү максатларында, чисталык, тәртип һәм дәрәжәсен күтәрү, төзекләндерү территориясендә Рус Әшнәге авыл җирлеге, " Балык Бистәсе муниципаль районы нигезендә, Татарстан Республикасы белән Федераль [закон тарафыннан](#) ел, 6 октябрь 2003 елның №131-ФЗ номерлы федераль закон оештыруның гомуми принциплары Турында «һәм җирле үзидарә» Россия Федерациясе [Законы](#), "Татарстан Республикасы ел, 28 июль 2004 елгы №45-ТРЗ «җирле үзидарә ТУРЫНДА» Татарстан Республикасында боерыгы белән татарстан республикасы төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгы Россия Федерациясе 13.04.2017 елның 711/пр раслау Турында «өчен методик рекомендацияләр эзерләү кагыйдәләрен территорияләрен төзекләндерү, шәһәр округлары, шәһәр эчендәге район», муниципаль берәмлек Уставы белән «Рус Әшнәге сельское җирлеге» Балык Бистәсе муниципаль районы, Татарстан Республикасы расмотрев нәтижәләре буенча халык алдында тыңлаулар проекты территорияләрен төзекләндерү Кагыйдәләрен Русча-Ошнякского авыл җирлеге, " Балык Бистәсе муниципаль районы Татарстан Республикасы нче 30.04.2017 ел, Дәүләт советы Рус Әшнәге авыл җирлеге, " Балык Бистәсе муниципаль районы КАРАР кылды:

1. Расларга прилагаемые төзекләндерү Кагыйдәләрен территориясендә Рус Әшнәге авыл җирлеге, " Балык Бистәсе муниципаль районы, Татарстан Республикасы.

2. Үз көчен югалткан дип санарга:

карап Советы Рус Әшнәге авыл җирлеге, " Балык Бистәсе муниципаль районы Татарстан Республикасы от 06.06.2012 «3 нче Кагыйдәләрен раслау Турында санитар тоту, территорияләрне җыештыру, чистарту эшләрен оештыру һәм тәэмин итү, чисталык һәм тәртип территориясендә Рус Әшнәге авыл җирлеге башлыгы. »;

3. Әлеге карар урнаштырырга махсус стендларында Рус Әшнәге авыл җирлеге, "Балык Бистәсе муниципаль районы урнашкан Татарстан Республикасы буенча адресы: Татарстан Республикасы, Балык бистәсе муниципаль районы, авылы Рус

Әшнәге, Мәктәп ур.9а, рәсми сайтында Балык Бистәсе муниципаль районы Татарстан Республикасы" мәгълүмати-телекоммуникация чөлтәрендә Интернет буенча веб-адрес: <http://ribnaya-sloboda.tatarstan.ru> һәм «Рәсми хокукый мәгълүмат порталында Татарстан Республикасы» мәгълүмати-телекоммуникация чөлтәрендә Интернет буенча веб-адрес: <http://pravo.tatarstan.ru>.

4. Карарның үтәләшенә контрольлек итүне үземнең жаваплылыкта калдырам.

Башлыгы Рус Әшнәге
авыл жирлегә башлыгы
Балык Бистәсе муниципаль районы
Татарстан Республикасы



В. Х. Хажиев

Расланды
Советы карары
Рус Эшнәге
авыл жирлеге башлыгы
Балык Бистәсе
муниципаль район
Татарстан Республикасы
04.09.2017 №12

Кагыйдәләр
территорияләренә төзекләндерү Рус Эшнәге авыл жирлеге
Балык Бистәсе муниципаль районы Татарстан Республикасы

I. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Төзекләндерү кагыйдәләрен территориясендә Рус Эшнәге авыл жирлеге, " Балык Бистәсе муниципаль районы, Татарстан Республикасы (алга таба – Кагыйдәләр) үтәү йөзеннән эшләнде Федераль [законның](#) 6 октябрь 2003 елның №131-ФЗ номерлы федераль закон оештыруның гомуми принциплары Турында «һәм жирле үзидарә» Россия Федерациясе [Законының](#), Татарстан Республикасы ел, 28 июль 2004 елгы №45-ТРЗ «жирле үзидарә ТУРЫНДА» Татарстан Республикасы нигезендә Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар, боерык татарстан республикасы төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгы Россия Федерациясе 13.04.2017 елның 711/пр раслау Турында «өчен методик рекомендацияләр эзерләү кагыйдәләрен территорияләрен төзекләндерү, шәһәр округлары, шәһәр эчендәге район», башка норматив-хокукый актлары, Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы, муниципаль берәмлеге Уставының Рус эшнәге сельское жирлеге» Балык Бистәсе муниципаль районы, Татарстан Республикасы һәм башка муниципаль норматив хокукый актлары максатларында билгеләү бердәм таләпләренә тоту чисталыкта һәм тәртиптә объектларын төзекләндерү, дәрәжәсен арттыру, төзекләндерү, гомумән алганда территориясендә Рус Эшнәге авыл жирлеге, " Балык Бистәсе муниципаль районы, Татарстан Республикасы (алга таба – жирлеге).

1.2. Бу чын Кагыйдәләре изложены төп принциплары, ысуллары, сыйфатлы характеристикасы һәм күрсәткечләр формалаштыру максатыннан, куркынычсыз, уңайлы һәм кызыктыргыч шәһәр тирәлеген, к, аның максатлары өчен Кагыйдәләренә керә жыелмасын территориаль выраженных табигый, архитектура-планировочных, экологик, социаль-мәдәни һәм башка факторлар характерлаучы чәршәмбе яшәү жирлектә һәм хәлиткеч комфортность яшәү бу территориядә.

1.3. Бу Кагыйдәләр гамәлдә бөтен территориясендә жирлеге һәм үтәү мәжбүри барлык физик һәм юридик затлар тарафыннан бәйсез рәвештә, аларның оештыру-хокукый формалары.

1.4. Чын Кагыйдәләрен билгели:

1)таләпләре буенча биналарны карап тоту (шул исәптән торак йортлар), корылмаларны һәм жир, алар урнашкан, к тышкы кыяфәте фасадларны һәм коймалар куелды, тиешле биналар һәм корылмалар;

2)эшләр исемлеге буенча төзекләндерү һәм периодичность аларны үтәү;

3)таләпләре буенча оештыру, жирлек территориясендә төзекләндерү (кертәп, урамнарны яктырту, яшелләндерү, урнаштыруга күрсәткечләр белән наименованиями урам һәм йорт номерлары, урнаштыру һәм карап тоту " кече архитектура формалар).

1.5.Эшчәнлеген координацияләү һәм методик яктан тәэмин итү өлкәсендә территорияләрне төзекләндерү авыл жирлеге координацияләү буенча эш жыештыру һәм санитарному эчтәлеге территориясендә торак пункт жирлек поддержанию чисталык һәм тәртип возлагаются Башкарма комитеты жирлеге.

II. Төп төшенчәләр

Гамәлгә ашыру максатларында Кагыйдәләрнең кулланыла түбәндәге төшенчәләр:

территорияләрне төзекләндерү авыл жирлеге комплексы каралган настоящими Кагыйдәләре буенча чаралар эчтәлеге территориясендә, шулай ук проектлау һәм урнаштыру объектларын төзекләндерү, тәэмин итүгә юнәлдерелгән һәм аларның уңайлылыгы, яшәү шартларын гражданның урнаштыруны һәм яхшырту, санитар һәм эстетик торышын;

объектларны төзекләндерү – территориясендә төрле функциональ билгеләнештәге, аларда эшчәнлеген гамәлгә төзекләндерү, шул исәптән:

- балалар мәйданчыклары, спорт һәм башка мәйданчыклар, ял һәм ял;
- мәйдан өчен урамда йөртү һәм дрессировки эт;
- мәйдан автостоянок;
- урам (шул исәптән, жәяүле) һәм юллар;
- парклар, скверлар, башка яшел зоналарны;
- мәйдан, яр, башка территория;
- техник зона транспорт, инженерлык коммуникацияләрен, водоохранные зона;

- контейнерные мәйданчыклары һәм мәйданчыклары ташлау өчен аерым төркемнәр коммуналь калдыклар;

к элементам төзекләндерү чын Кагыйдәләре керә, шул исәптән:

- элементларын, яшелләндерү;
- каплау;
- коймалар (кертәләр);
- су жайланмалары;
- урам коммуналь-көнкүреш ягыннан һәм техник жиһазлар;
- уен һәм спорт жиһазлары;
- яктырту элементлары;
- акча урнаштыру, мәгълүмат һәм реклама корылмасы;
- кече архитектура формалары һәм шәһәр мебель;

- некапитальные нестационарные корылмалар;
- элементларын капитал төзелеш объектларын;

торгызу, төзөклөндөрү - эшләр комплексы, турниклар эченә сыйфатлы торгызу асфальт катламы бөтөн киңлеге юллар, хужалык юл, тротуар, обратную урнаштыруга бордюрного таш, торгызу һәм туфрак катламын ремонтлау газонов астында борону белән чәчәр газонных үләннәрне һәм утырту бозылган яшеллек, торгызу һәм реклама конструкцияләрен һәм башка төзөклөндөрү элементларын;

газон - травяной покров, төзелеш килүче орлык чәчәр махсус подобранных үләннәрне, ул фонот өчен посадок, парк корылмалары һәм мөстәкыйль элемент ландшафтной композицияләре, шулай ук табигий травяная яндыру тыела;

домовладение - шәхси торак йорт белән дворовыми постройками һәм жир участогы, анда элеге йорт урнашкан;

ишегалды төзелгән - вакытлыча ярдәмче корылмалары урнашкан жир участогында (шһраб базлары, голубятни, сарайлар һ. б.);

домовые билгеләрен аншлаг (библиографик күрсәткече исемен урамнары, мәйданнары, проспекты), номерной билгесе (библиографик күрсәткече номерлары йорт корпуслары), библиографик күрсәткече номерын подъезд һәм фатир, флагодержатели, истәлекле такталар, библиографик күрсәткече янгын гидранта, библиографик күрсәткече грунт геодезия билгеләрен, күрсәткечләр, камера магистрале һәм кое су челтәре файдалануга тапшырылды, библиографик күрсәткече корылмалар, жир асты газ;

яшеллеккә - жыелмасын агач-кустарниковой һәм травянистой растительности естественного һәм ясалма происхождения (шул исәптән парклар, урманнар, аеруча саклаулы табигий территорияләре, бульвары, скверлар, бакчалар, яшеллек арта бара, чәчәк түтәлләре, шулай ук аерым торучы агачлар һәм куаклар);

жир участогына - недвижимая нерсе, ул гыйбарәт өлеше земной өске һәм аның характеристикасы, билгеләргә мөмкинлек бирә торган, аны сыйфатында аерым билгеләнгән әйберләр;

жир эшләре бара - эш белән бәйле выемкой, укладкой грунт, бозып усовершенствованного яки грунтового каплау, жирлек территориясендә яисә төзелеше (укладкой) усовершенствованного каплау юллары һәм тротуарлар;

инженерлык коммуникацияләре челтәрләре инженер-техник тәэмин итү: суүткәргеч, канализация, жылылык, торбалар, электр үткәргеч линияләре, элемент һәм башка инженерлык корылмалары, гамәлдәге йә прокладываемые авыл жирлеге территориясендә;

ливневая канализация (ливневка) - комплексы технологик яктан бәйле үзара инженерлык корылмаларын (желобов, дождеприемников, лотоклар һәм торбалар), билгеләнгән ташу өчен өске (ливневых, талых), поливомоечных һәм дренажных сулары;

кече архитектура формалары - элементлары монументаль-декоратив рәсмиләштерү, жайланма рәсмиләштерү өчен мобиль һәм вертикаль яшелләндөрү, су жайланмалары, коммуналь-көнкүреш ягыннан һәм техник жиһазлар жирлек территориясендә;

урам яктылыгы - жыелмасы элементларын билгелэнгән яктырту өчен тәүлекнең караңгы вакытында магистральләр, урам, майдан, парклар, скверлар, бульваров, ишегаллары һәм жәяүле юлларын жирлеге;

яшеллэндерү - элементы төзеклэндерү һәм ландшафтной оешмасы территориясендә, обеспечивающий формалаштыру мохит жирлеге белән актив куллану үсемлек компонентлар, шулай ук комплекслы процессы белән бәйле, үткәрү эшләрнен төрле төрләрә буенча инженер эзерләү (вертикальная планлаштыру, террасирование, кронирование һ. б.) һәм төзеклэндерү озелененных территорияләрне: непосредственной агачлар утырту, шул исәптән крупномеров, куаклар, булдыру травянистых газонов, цветников, төзелеше махсулаштырылган бакчалары һ. б.;

махсулаштырылган оешмалар - юридик затлар төрле оештыру-хокукый формадагы баручы махсус эшчәнлек төрләрә өлкәсендә төзеклэндерү, жирлек территориясендә нигезендә төзелгән муниципаль контрактлар;

эчтәлек территорияләрнен - чаралар комплексы белән бәйле үз вакытында ремонтлау һәм эчтәлеге фасадлар, биналар, корылмалар, кече архитектура формалары, коймалар куелды, төзелеш майданчыклары, яшеллек, жир асты инженерлык коммуникацияләрә һәм аларны конструктив элементлар, транспорт инфраструктурасы объектлары урнашкан жир участогында;

эчтәлек жирле әһәмияттәге юлларны - эшләр комплексы, нәтижәдә хуплана транспорт-эксплуатация торышы, юллары, юл корылмалары элементларын комплекслы обустройства юллар;

жыештыру - төр эшчәнлек белән бәйле жыю, вывозом махсус отведенные урыннар житештерү һәм куллану калдыкларын, башка чүп-чар, кар, шулай ук башка чараларны тәэмин итүгә юнәлдерелгән экологик һәм санитар-эпидемиологик иминлек халык һәм саклауга, әйләнә-тирә мохитне саклау;

придомовая территориясе – жир участогы, прилегающий к жилому күп фатирлы бинасы кирәк булган элементлар яшеллэндерү, жәяүлеләр юллары к входам, подъезд өйгә, майдан яшәүчеләр өчен әлеге йорт (балалар, спорт, ял итү өчен, өчен контейнерлар өчен этләрне урамда йөртү) һәм башка билгелэнгән хезмәт күрсәтү өчен, эксплуатацияләү һәм төзеклэндерү йорт объектлары;

прилегающая территория - территория, турыдан-туры примыкающая к чиге буйлап, биналар, корылмалар, коймалар, төзелеш майданында, сәүдә объектлары, реклама, к чикләрә автомобиленә жир участогы, шулай ук башка объектлар милкендәге мөлкәт, кулланышта йөри (владении);

фасад - тышкы ягы бинасы (баш, бокова, дворовый). Төп бинаның ия наибольшую зонасына видимости белән авыл жирлеге территориясен, кагыйдә буларак, ориентирован алу восприятие ягыннан магистраль һәм/яки, башка төрле әһәмияттәге урамнары;

чарасы тышкы мәгълүматны урнаштыру (вывеска) - элемент-территорияләрне төзеклэндерү, булган мәгълүмат конструкцией, устанавливаемой урында урнашкан урынын оештыру һәм (яисә) турыдан-туры урында гамәлгә ашыру, товар, хезмәтләр күрсәтү максатларында, мәгълүмат рәсмиләштерү, биналарны өчен житкерү мәгълүматлар кулланучылар мәгълүмат, күрсәтмә, аның мәжбүри гамәл үз көченә [9](#)

[статьясындагы](#) Россия Федерациясе Законына ел, 7 февраль, 1992 ел, № 2300-1 «кулланучылар хокукларын яклау Турында», э нәкъ турында мәгълүмат фирменном наименовании (наименовании) оештыру, урында, аның урнашкан урынын (адресе) һәм режимында аның эше, шулай ук содержащей мәгълүматны, ул мәжбүри к урнаштыру закон үз көченә яки урнаштырыла үз көченә обычая эшлекле әйләнеше һәм преследует максатлары белән бәйле реклама. «Төшенчәсен акча, тышкы мәгълүмат урнаштыру» һәм «чарасы тышкы мәгълүмат» бердәй;

бина - нәтижә төзелеш, гөлсия үзе объемную төзелеше системасын, имеющую надземную һәм (яки) подземную өлешендә тапшырды үзен урыны челтәре, инженер-техник тәэмин итү системасын, инженер-техник тәэмин итү һәм предназначенную өчен яшәү һәм (яки) эшчәнлеге, кешеләрне урнаштыру житештерү, саклау, продукция яки хайваннарны карап тоту;

нестационарный сәүдә объекты - сәүдә объекты, гөлсия үзе вакытлы корылма яки вакытлы конструкцию бәйле булмаган салалар жир участогы милләте булу яки булмау сәбәпле, тоташтыру (технологик тоташтыру) челтәрләренә инженер-техник тәэмин итү, шул исәптән передвижное корылма.

III. Гомуми принциплары һәм алымнар

3.1. К эшчәнлек, территорияләрне төзекләндерү буенча керә эшләү, проект документларына, территорияләрне төзекләндерү буенча үтәү буенча чаралар, территорияләрне төзекләндерү һәм карап тоту объектларын төзекләндерү.

3.2.Максатларында Кагыйдәләрнең астында проект документлары буенча, территорияләрне төзекләндерү күздә тотыла пакет документлар, основанной исәпләнгән үсеш стратегиясен жирлеге һәм концепциясен, отражающей ихтыяжларын, жирлекнең, ул үз эченә алган материалларны текстовой һәм графической формада һәм билгели проект карарлары буенча территорияне төзекләндерү. Составына әлеге документлар булырга мөмкин, төрле карап, моннан тыш, к какому объекты төзекләндерү, ул керә. Тәкъдим ителгән бу проект документларына төзекләндерү буенча карарлар эзерләнә нәтижәләре буенча социологик, архитектура, шәһәр төзелеше рөхсәтләре һәм башка тикшеренүләр, социаль-икътисадый нәтижәләгә бәяләү проект чишелешләр.

3.3. Шәһәр тирәлеген үстерүгә кирәк гамәлгә ашырырга юлы белән яхшырту, яңарту, трансформация куллану, иң яхшы тәҗрибәләрне һәм технологияләр, шул исәптән юлы белән инфраструктурасын үстерү, идарә системасын, технологияләр, коммуникация арасында халкы һәм сообществами. Шулай ук вакытта гамәлгә ашырырга кирәк гамәлгә ашыруны комплекслы проектлар буенча төзекләндерү күздә тотучы төбәккә оодновременное куллану төрле элементлар төзекләндерү тәэмин итүче арттыру уңайлыклар куллану һәм визуальной жәлеп благоустраиваемой территориясендә.

3.4.Эчтәлек объектларны төзекләндерү, саклап калу юлы белән тормышка ашырыла бу надлежащем техник, физик, эстетическом торышы объектларын төзекләндерү, аларның аерым элементлары нигезендә эксплуатационными

таләпләре. Эшләгәндә һәм проектларны сайлап алу, территорияләрне төзекләндерү буенча мөһим критерие булып тора, бәясе, аларны эксплуатацияләү һәм карап тоту.

3.5. Катнашучылар эшчәнлегә төзекләндерү буенча чыгыш ясыйлар:

а) халык жирлегә, ул запрос формалаштыра төзекләндерүгә һәм катнаша бәяләү тәкъдим ителә торган карарлар. Авыл халкы тәкъдим ителергә мөмкин жәмәгать оешмалары һәм берләшмәләре;

б) жирле үзидарә органнары вәкилләре, алар формалаштыралар техник биремә, сайлылар башкаручылар һәм тәмин итәләр финанслау чикләрендә үз вәкаләтләрен;

в) хужалык субъектлары эшчәнлегә алып баручы авыл жирлегә территориясендә ала торган катнашырга формалаштыру соратып алу төзекләндерүгә, шулай ук финанслау буенча чаралар төзекләндерү;

г) вәкилләре һөнәри жәмәгатьчеләгә, шул исәптән ландшафтны архитекторлар, белгечләр, яшелләндерү һәм төзекләндерү буенча, архитекторлар һәм дизайнерлар, разрабатывающие концепциясе һәм төзекләндерү проектлары, эш документларын;

д) жырчылар эшләре белгечләре, төзекләндерү һәм яшелләндерү буенча, шул исәптән төзү, кече архитектура формалары;

е) башка затлар катнашты.

3.6. Жирле үзидарә жирлегә тәмин итәләр катнашты халкы жирлек эзерләү һәм төзекләндерү проектларын гамәлгә ашыру нәтижәләгә арттыру максатларында чыгымнарны төзекләндерү һәм сыйфатын гамәлгә ашырылган проектлар, шулай ук сакланышын тәмин итү булдырылган объектларын төзекләндерү.

3.7. Катнашырга кешесе булырга туры яки опосредованным аша, ижтимагый оешмалар, шул исәптән оешмалар, объединяющие профессиональ проектчылар - архитекторлар, ландшафт архитекторлар, дизайнерлар, шулай ук ассоциация һәм эшмәкәрләр берләшмәсе. Ул юлы белән башкарыла инициирования проектларны төзекләндерү буенча фикер алышуда катнашу, проект карарларын тормышка ашыру һәм карарлар кабул итү.

3.8. Концепциясен төзекләндерү өчен һәр территориясен булдырырга кирәк, ихтыяжларын исәпкә алып һәм мөрәжәгатьләр саны халкы һәм башка катнашучыларның эшчәнлегә, төзекләндерү буенча һәм аларның турыдан-туры катнашында барлык этапларында булдыру концепциясе, шулай ук исәпкә алып, стратегик бурычларны комплекслы тотрыклы үсеш шәһәр мохитен, шул исәптән формалаштыру өчен мөмкинлекләр булдыру, яңа элементләр, аралашу һәм хезмәттәшлек, аерым гражданныр һәм оешмалар, аларның катнашу проекткау һәм проектларны тормышка ашыру буенча территорияне үстерү, карап тоту, объектларны төзекләндерү һәм башка төрләрен үзара яшәүчеләрнең торап пункт.

3.9. Жирлек территориясендә, жайлы урнашкан һәм жинел доступные өчен күп кенә яшәүчеләр, файдаланырга кирәк, максималь нәтижәле файдалану дэвамьнда ничек була, артык озак вакыт һәм теләсә кайсы сезон. Кирәк калдырырга үзара элементә урнаштырырга киңлекләрен жирлегә алу инфраструктура объектларын, шул исәптән хисабына бетерү нигезсез киртәләрне һәм каршылыклар.

3.10. Тээмин итү сыйфатын шәһәр тирәлеген проектларын гамәлгә ашырганда территорияләрне төзекләндерү мөмкин достигаться юлы белән гамәлгә ашыру түбәндәге принципларын:

3.10.1. Принцип функциональ төрлелекне - насыщенность территориясендә микрорайоны (квартал, торак комплексы) разнообразными социаль һәм коммерция сервислары.

3.10.2. Принцип уңайлы оештыру жәяүле мохит булдыру жирлектә шартлар приятных, куркынычсыз, уңайлы жәяүле жәяү йөрү. Жәлеп итүчәнлеген жәяүлеләр жәяү йөрү тээмин ителә юлы белән совмещения төрле функцияләре (транзитная, коммуникационная, рекреацион, кулланучылар белән) жәяүлеләр маршрутларында. Максатка яраклы һәркем сатып ала алырлык булуын тээмин итәргә жәяү йөрү, жәяүлеләр өчен төрле категория гражданнарны, шул исәптән аз булган төркемнәре өчен гражданнарның вакытта төрле һава шартларында.

3.10.3. Принцип уңайлы мобильлеге - булу кешеләреннән сопоставимых буенча тизлек һәм уңайлылык дәрәжәсе мөмкинлекләреннән файдалануны төп ноктасына үзенә тартып тору торак пунктында һәм аннан читтә ярдәме белән төрле төр транспорт (шәхси автотранспорт, төрле төр жәмәгать транспорты, велосипед).

3.10.4. Принцибы өчен уңайлы мохит аралашу - гармоничное урнаштыру торак пунктында, жирлек территориясендә, алар даими һәм башка түләүне булуы билгеле, халык өчен, шул исәптән, майдан, яр, урамнар, жәяүлеләр зонасы, скверлар, парклар (алга таба - ижтимагый киңлеге) һәм территорияләрне чикләнгән доступом посторонних кешеләр өчен билгеләнгән уединенного аралашу һәм үткөрү вакыты (алга таба - приватное пространство).

3.10.5. Принцип насыщенности ижтимагый һәм частных киңлекләрен разнообразными элементлары табигий тирәлекнең (яшеллеккә, су объектлары һ. б.) төрле майданы, плотности территориаль урнаштыру һәм пространственной оештыру карап, функциональ билгеләнештәге часть территориясендә.

3.11. Принципларын тормышка ашыру өчен уңайлы мохит аралашу һәм уңайлы жәяүле мохитне күздә тотта өчен шартлар тудыру яклау ижтимагый һәм частных киңлекләрен зарарлы факторлар мохит (тавышны, тузан, загазованность) нәтижәле булыр архитектура-планировочными приемами.

3.12. Жәмәгать киңлеген тээмин ителәр принцибы пространственной һәм планировочной үзара бәйләнештә, торак һәм ижтимагый мохит, нокта кешеләрне үзенә тартып тору, транспорт төеннәрен барлык дәрәжәләрдә.

3.13. Гамәлгә ашыруны комплекслы төзекләндерү проектларын гамәлгә ашырырга кирәк жәлеп итеп, милекчеләрнең жир непосредственной ераклыкта, территорияне комплекслы төзекләндерү проектларын һәм башка кызыксынучы яклар (төзүчеләр, идарәче оешмалар, берләшмәләр, гражданнар һәм эшмәкәрләр, хужалары һәм арендаторлар тижәрәт биналары, тирә-юнь биналарында), шул исәптән механизмнарын куллану белән муниципально-хосусый партнерлык. Киңәш ителә эшләү, бердәм яки килешенгән проект төзекләндерү өчен бәйле үзара территорияләрен жирлеге урнашкан участокларда булган төрле хужалары.

3.14. Билгеләү, конкрет зоналар, территорияләр һәм объектлар өчен уздыру, төзекләндерү эшләренә, чират проектларны тормышка ашыру, күләм һәм финанслау чыганаclarы билгеләнә, тиешле муниципаль программасы буенча төзекләндерү.

IV. Тәртип тоту объектларын эксплуатацияләү һәм төзекләндерү

К төзекләндерү объектлары территорияләрендә, жәмәгать билгеләнешендәге карыйлар жәмәгать киңлекләрен торак пункты составына кергән жир кишәрлекләре һәм зона ижтимагый төзелеш, алар төрле сочетаниях формалаштыралар барысы да бер ижтимагый территорияләрен жирлеге башлыгы: үзәкләре, локаль әһәмияткә ия, күпфункцияле, примагистральные һәм махсус жәмәгать зонасы жирлеге.

Составына Кагыйдәләренң бүлекләр кертелде (подразделы) жайга сала торган:

- гомуми таләпләр торышына ижтимагый тирәлек торышына һәм облику биналар төрле билгеләнештәге һәм төрле милек формасын, к булган жирлектә объектлары төзекләндерү һәм аларны аерым элементам;

- тәртип тоту объектларын эксплуатацияләү һәм төзекләндерү;

- аерым таләпләр уңайлы мохит халыкның аз хәрәкәтләнүче төркемнәре өчен;

- тәртибен үтәүне тикшерү Кагыйдәләренң.

4.1. Территорияне төзекләндерү ижтимагый билгеләнештәге

4.1.1. Объектлары төзекләндерү территорияләрендә, жәмәгать билгеләү булып тора: жәмәгать киңлекләрен торак пункты составына кергән жир кишәрлекләре һәм зона ижтимагый төзелеш, алар төрле сочетаниях формалаштыралар барысы да бер ижтимагый территорияләрен жирлеге башлыгы: үзәкләре гомумшәһәр һәм локаль әһәмияткә ия, күпфункцияле, примагистральные һәм махсус жәмәгать зонасы жирлеге.

4.1.2. Территорияләрендә ижтимагый билгеләнештәге эшләгәндә проект буенча чаралар төзекләндерү тәэмин итү зарур: ачыклығы һәм проницаемость территорияләре өчен визуаль кабул итү (булмау саңгыраулар оград), шартлар каршылыксыз хәрәкәт итү халыкның (шул исәптән маломобильные төркеме), алымнар ярдәм тарихи гамәлдәге планлаштырылган структураны һәм масштабтагы төзелеш, казаныш стилевого бердәмлек элементларын төзекләндерү белән әйләнә-тирәлек торак пункт.

4.1.3. Проектлар территорияләрне төзекләндерү, жәмәгать киңлекләрен киңәш ителә эшләп нигезендә башлангыч предпроектных тикшеренүләр билгеләүче ихтыяжларын халкы һәм мөмкин булган эшчәнлек төрләрен бу территориядә. Файдаланырга киңәш ителә өчен проектларны гамәлгә ашыру, тәэмин итүче югары дәрәжә уңайлылык булу, визуальную жәлеп итүчәнлеген мохитне саклау, экологик обоснованность, рассматривающие жәмәгать киңлекләрен ничек урыннар коммуникацияләр һәм аралашу, сәләтлеләр жәлеп итәргә килүчеләр, һәм тәэмин итә алырлык булу мөмкинлекләрен үстерү өчен ярдәм итә.

4.1.4.Кагыйдә буларак, исемлеге конструктив элементлар тышкы төзекләнדרү территориясендә жәмәгать пространстволары жирлеге үз эченә ала: каты төрләрэн каплау, элементлары сопряжения поверхностей, яшелләнדרү, скамьи, урналар һәм кече өчен контейнерлар һәм чүп-чар, урам техник жиһазлар, осветительное жиһазлар, жайланмалар архитектура-декоратив яктырту, белүчеләр мәгълүмат элементлары яклау кишәрлекләрэн яшелләнדרү (металл коймалар, махсус төрләрә покритий һ. б.).

4.1.5. Киңәш ителә территориясендә жәмәгать пространстволары урнаштыру әсәрләрә декоратив-гамәли сәнгать, декоратив су жайланмаларын.

4.2. Төзекләнדרү территорияләрендә торак билгеләү

4.2.1.Объектлары төзекләнדרү территорияләрендә торак билгеләү булып тора: жәмәгать киңлеген, жир участоклары күп фатирлы йортлар, балалар бакчалары, мәктәпләр, даими һәм вакытлыча саклау өчен, автотранспорт чараларын, алар төрлө сочетаниях формалаштыралар торак төркеме, микрорайоннар, торак районнары.

4.2.2.Жәмәгать киңлекләрэн территорияләрендә торак кую киңәш ителә формалаштырырга системасы жәяүлеләр коммуникацияләр, жир учреждениеләрә, хезмәт күрсәтү, торак төркемнәрә, микрорайоннар, торак районнары һәм озелененных территорияләрен гомуми файдаланудагы.

4.2.3. Кагыйдә буларак, исемлек элементларын төзекләнדרү территориясендә жәяүлеләр коммуникацияләр һәм жир учреждениеләрә, хезмәт күрсәтү үз эченә ала: каты төрләрэн каплау, элементлары сопряжения поверхностей, урналар, кече өчен контейнерлар һәм чүп-чар, осветительное жиһазлар, белүчеләр мәгълүмат.

4.2.4.Бәлки урнаштыру чараларын тышкы реклама, некапитальных стационар булмаган корылмалары.

4.2.5.Территорияне, жәмәгать киңлекләрэн территорияләрендә торак кую киңәш ителә бүлүргә зонасы өчен билгеләнгән башкару билгеләнгән функцияләр: рекреацион, транспорт, хужалык һ. б. Шул чикләү мәйданы буенча жәмәгать пространстволары территорияләрендә торак билгеләү рөхсәт ителә исәпкә алырга урнашкан зонасында жәяүлеләр һәркем өчен функциональ зоналар һәм мәйданда.

4.2.6.Шул булмавы одновременного урнаштыру жәмәгать пространствах территорияләрендә торак рекреация билгеләнешендәге һәм транспорт функцияләрнең өстенлек территорияне куллану багышлы рекреация функцияләрә. Шул ук вакытта хәл итү өчен, транспорт функциясен кулланыла, махсус инженер-техник корылмалары (асты/надземные паркинги).

4.2.7.Куркынычсызлык жәмәгать пространстволары территорияләрендә торак билгеләнешендәге тәмин ителә, аларны просматриваемостью ягыннан тәрәзәләр торак йорт, шулай ук читтән, тирә-юнь ижтимагый пространстволарны сочетании белән освещенностью.

4.2.8. Проектлау төзекләнדרү кишәрлекләрэн торак төзү кирәк житештерергә исәпкә алып, күмәк яки индивидуаль характердагы файдалану йорт яны биләмәсе. Моннан тыш, исәпкә алырга кирәк үзенчәлекләрә төзекләнדרү кишәрлекләрэн

торак төзелеше вакытта аларны урнаштыру составында тарихи төзелешләр, территорияләрендә югары плотности төзү, магистральләр буенда, бүгенге реконструкцияләнгән торган территорияләрдә.

4.2.9. Территориясендә жир участогы күпфатирлы йорт белән күмәк файдалануга йорт яны территория (многоквартирная объект булган) кирәк предусматривать: транспорт йөрү (эчендәге юллар), жәяүлеләр коммуникация (төп, второстепенные), майданчыклар (уеннар өчен, мәктәпкәчә яшәтәге балалар, ял итү, зурлар, урнаштыру мусоросборников, гостевых автостоянок, шул входных төркемнәрендә), озелененные территориясендә. Әгәр күләме территориясе участогы мөмкинлек бирә, киңәш ителә чикләрендә участогы урнаштыру спорт майданчыклары өчен уеннарны мәктәп яшендәге балалар өчен майданчыклар, этләрне урамда йөртү.

4.2.10. Кирәк кертәргә исемлегенә элементларын төзекләндерү участогы территориясендә торак төзелеше күмәк файдалану каты төрләрән каплау йөрү, төрле төрләре каплау майданчыклары элементлары сопряжения поверхностей, жиһазлар майданчыклары, яшелләндерү, осветительное жиһазлар.

4.2.11. Урнаштырганда торак жир буйлап магистраль урамнарын юл куймаска кирәк урамы ягыннан аларны сплошное койма белән әйләндереп алу һәм урнаштыру майданчыклары (балалар, спорт, урнаштыру өчен мусоросборников).

4.2.12. Шул территориясен яшелләндерүдә балалар бакчалары һәм мәктәпләр кулланырга рөхсәт ителми үсемлекләр белән ядовитыми плодами, шулай ук колючками һәм шипами.

4.2.13. Кирәк кертәргә исемлегенә элементларын төзекләндерү участогында озак һәм кратковременного саклау автотранспорт чараларын каты төрләрән каплау, элементлары сопряжения поверхностей, коймалар, урналар яки кече өчен контейнерлар һәм чүп-чар, осветительное жиһазлар, мәгълүмати жайланмалар (күрсәткечләр).

4.2.14. Төзекләндерү участогы территориясендә, автостоянок бирергә кирәк каты төре каплау юлларын һәм юллары, осветительным жиһазлар.

4.3. Төзекләндерү территорияләренң рекреацион билгеләнештәге

4.3.1. Объектлары төзекләндерү территорияләрендә рекреацион билгеләнештәге гадәттә булып объектлары, рекреация - өлешендә территорияләрне зоналары аеруча саклаулы табигый территорияләр, ял итү зоналары, парклар, балалар бакчалары, бульвары, скверлар.

4.3.2. Зиратларны, һәйкәлләрне бакча-парк сәнгате, тарих һәм архитектура, кагыйдә буларак, үз эченә реконструкцияләүгә яки реставрацию аларның тарихи йөзен, планлаштыру, яшелләндерү, шул исәптән воссоздание ассортиментын үсемлекләр. Жиһазлар һәм жиһазлау парк территориясен төзекләндерү элементлары кирәк проектировать нигезендә, тарихи-мәдәни регламенты территориясе, анда ул урнашкан (аны да булган очракта).

4.3.3. Шул объектларын реконструкцияләү, рекреация кирәк предусматривать:

- өчен лесопарков: экосистемалар булдыру, сәләтле карата тотрыклы эшчәнлеге, үткөрү функциональ зоналаштыру, территорияне карап кыйммәтләр ландшафтларны һәм үсентеләр урнашу белән предельной рекреация йөкләнеш, режимнарын куллануны һәм чаралар төзекләндерү өчен төрле зоналар урман паркы;

- өчен, парклар һәм балалар бакчасы: реконструкция планировочной структурасын (мәсәлән, үзгәртү плотности юл челтәре), разреживание жир белән югары плотностью үсентеләр, удаление авыру, иске, недекоративных потерявших декоративность агач һәм үсемлекләр малоценных төрләре, аларны алыштыру өчен декоратив-лиственные һәм красивоцветущие формалары, агачлар һәм куаклар, оештыру майданчыкларын, ял итү, балалар майданчыклары;

- өчен бульваров һәм скверлар: формалаштыру төркемнәре белән катлаулы вертикальной структурасы, удаление авыру, иске һәм недекоративных потерявших декоративность агач булдыру һәм арттыру расстояний арасында крае машиналар йөрү өлешен һәм якындагы янында агач утырту читтә риск зонасы күбесенчә крупномерного материалын кулланып, махсус технологияләр утырту һәм карап тоту.

4.3.4. Территорияләрендә билгеләнгән һәм кичазландырылган оештыру өчен актив күпләп ял итү, коену һәм рекреация (алга таба - ял итү зонасы) урнаштыру киңәш ителә: пункты медицина хезмәте күрсәтү белән йөрөп торды, спасательную станциясе, жәяүлеләр дорожки, инженер жиһазлар (питьевое су белән тәмин итү һәм ташландык суларны агызу, яклау нче попадания загрязненного поверхностного стока сулыкка).

4.3.5. Исемлек элементларын төзекләндерү территориясендә ял зоналары, кагыйдә буларак, үз эченә ала: каты төрләрен каплау йөрү, катнаш - сукмак (плитка, утопленная бу газон), яшелләндерү, питьевые фонтанчики, скамьи, урналар, кече өчен контейнерлар һәм чүп-чар, жиһазлар пляжи (навесы нче кояш, лежаки, кабинки өчен переодевания), туалетные кабинасы.

4.3.6. Проектлауда территориясен яшелләндерү объектларын саклау киңәш ителә:

- бинасына бәя гамәлдәге растительности торышы, агач, үсемлекләр һәм травянистого покрова;

- бинасына ачыклау коры поврежденных корткычларга агач, үсемлекләренә, эшләргә буенча чаралар аларны удалению белән объектларын саклау;

- тәмин итәргә саклап калу травяного покрова, агач-кустарниковой һәм яр буендагы растительности ким түгел, кимендә 80 процент майданда ял итү зоналары;

- тәмин итү, яшелләндерү һәм формалаштыру ярларның сулык (берегоукрепительный пояс бу оползневых һәм эродлируемых склонах, склоновые водозадерживающие поясы - баш дренаж һ. б.);

- тәмин итәргә булдырмау куллану территориясендә ял зоналары өчен бүтән максатларга (выгуливания этләр, уен жайланмалары шәһәрчәкләре, аттракционов һ. б.).

4.3.7. Бүлмәгә коймалар, урам техник жиһазлар (сәүдә тележки «су», «туңдырма»), некапитальных стационар булмаган корылмаларны мелкорозничной сәүдә һәм туклану, туалетных кабин.

4.3.8. Жирлек территориясендә оештырылырга мөмкин түбәндәге төрләрэн парклар: күп функцияле (өчен билгеләнгән периодического күпләп ял итү, күңел ачу, актив һәм тихого ял итү, жайланма аттракционов өлкәннәр һәм балалар өчен), махсулаштырылган (кулланылыр оештыру өчен махсулаштырылган төрләрэн ял итү), парклар, торақ районнарының (билгеләнгән оештыру өчен актив һәм тихого ял итү, халыкның торақ районы).

4.3.9. Буенча ландшафтно-климатическим шартлары - парклар бу пересеченном рельефе, парклар ярлары буйлап сулыклар, елгалар, парклар территорияләрендә эшләүче лесными насаждениями.

4.3.10. Территориясендә күп функцияле парк киңәш ителә предусматривать: системасына аллея, юлларын һәм мәйданнарын, парковые корылмалары (аттракционнар, беседкалар, павильоннары, бәдрәфләр һ. б.). Киңәш ителә куллану төрле төрдәге һәм кабул итү, яшелләндерү: вертикаль (перголы, трельяжи, шпалеры), мобиль (контейнерлар, вазоны) булдыру декоратив композицияләр бер агач, куак, цветочного рәсмиләштерү, экзотик үсемлекләр.

4.3.11. Составы һәм саны парк корылмаларын төзекләндерү элементлары махсулаштырылган, паркларда, кагыйдә буларак, бәйле тематик юнәлештәге парк билгеләнә заданием, проектлаштыру һәм проектым карары белән.

4.3.12. Парк территориясендә торақ районы киңәш ителә предусматривать: системасына аллея һәм сукмак мәйданчыклары (балалар, тихого һәм актив ял итү һәм спорт). Янәшә территория белән парк яки составындагы мөмкин урнашкан спорт комплексы, торақ районы балалар спорт-уен комплекслары, урыннар өчен шуу роликларда.

4.3.13. Эшләгәндә проект буенча чаралар яшелләндерү паркында, торақ районы исәпкә алырга кирәк формируемые типы пространственной структурасын һәм типы үсентеләр; карап корылмалар-планировочной оештыру территориясендә киңәш ителә предусматривать чәчәк рәсмиләштерү кулланып төр үсемлекләр өчен хас әлеге климатик зонасы.

4.3.14. Территориясендә торақ пункт киңәш ителә формалаштырырга түбәндәге төрләрэн бакчалары: бакчалары ял өчен билгеләнгән оештыру кратковременного халыкның ял һәм жәяү йөрү), бакчалары каршындагы корылмалары, бакчалары-күргәзмә (экспозиционная территориясе, гамәлдәге буларак, мөстәкыйль объект яки бер өлеше буларак, шәһәр, парк) һ. б.

4.3.15. Кагыйдә буларак, исемлек элементларын төзекләндерү территориясендә бакчасы, ял итү, жәяү йөрү үз эченә ала: каты төрләрэн каплау юлларын рәвешендә плиточного мощения, элементлары сопряжения поверхностей, яшелләндерү, скамьи, урналар, урам техник жиһазлар (тележки «су», «туңдырма»), осветительное жиһазлар.

4.3.16. Киңәш ителә предусматривать колористическое карар каплау, урнаштыру, су жайланмаларны элементларын декоратив-гамәли рәсмиләштерү, жиһазлар, архитектура-декоратив яктырту формалаштыру пейзажного характердагы яшелләндерү.

4.3.17. Бәлки предусматривать урнаштыру коймалар, некапитальных стационар булмаган корылмаларны туклану (жәйге кафе).

4.3.18. Планировочная оештыру бакчасы-күргөзмө, кагыйдө буларак, итүгө юнөлдөрөлгөн табышлы тамаша экспозиция булдыру һәм уңайлы хәрәкәте вакытта аның осмотре.

4.3.19. Бульвары һәм скверлар - мөһим объектлар пространственной шәһәр тирәлеген һәм структур элементлар системасын яшеллөндөрү жирлеге. Кагыйдө буларак, исемлек элементларын төзөклөндөрү территориясендө бульваров һәм скверлар үз эченө ала: каты төрлөрен каплау юлларын һәм мөйданнарын элементлары сопряжения поверхностей, яшеллөндөрү, скамьи, урналар яки кече өчен контейнерлар һәм чүп-чар, осветительное жиһазлар, жайланмалар архитектура-декоратив яктырту.

4.4. Төзөклөндөрү территорияләрендө транспорт һәм инженерлык инфраструктурасын

4.4.1. Объектлары төзөклөндөрү территорияләрендө транспорт коммуникацияләр торақ пункты булып тора һәм урам-юл челтәре (УДС) торақ пункт чикләрендө красных линияләрен, жөүялеләр өчен кичү юллары, төрле типтагы.

4.4.2. Кагыйдө буларак, исемлек элементларын төзөклөндөрү территориясендө урамнарны һәм юлларны үз эченө ала: каты төрлөрен каплау юл полотносы һәм тротуарлар, элементлары сопряжения поверхностей, яшеллөндөрү буенда урам һәм юллар, коймалар куркыныч урын, осветительное жиһазлар, мәгълүмат белүчеләр юл хәрәкәте (юл билгеләре, билгеләрен урнаштыру, светофорные жайланмалары).

4.5. Рәсмиләштерү өчен авыл жирлеге һәм мәгълүмат

4.5.1. Рәсмиләштерү һәм урнаштыру вывесок, реклама һәм витрин.

4.5.1.1. Урнаштыруга мәгълүмати конструкцияләр (алга таба - вывесок), шулай ук урнаштыру башка графических элементларын гамәлгә ашыру кирәклеген нигезендө расланган муниципаль хокукый актлары белән эшлөнгөн исәпкә алып [өлешендө, 5.8 статьясындагы 19 нчы](#) Федераль законның 13 март, 2006 ел, №38-ФЗ «реклама ТУРЫНДА».

4.5.1.2. Оешмаларга, эксплуатирующим төсле реклама һәм вывески кирәк тәэмин итү, үз вакытында алмаш перегоревших газосветовых трубок һәм электроламп. Бу очракта ватылу аерым билгеләре бньлеге яки вывески киңәш ителә выключать тулысынча.

4.5.1.3. Рөхсәт ителми урнаштыру өчен биналарда вывески һәм рекламага, перекрывающие архитектура элементлары биналар (мәсәлән: тәрәзә проемы, колонналар, орнамент һәм башка). Вывески белән подложками рөхсәт ителми урнаштыру өчен архитектура ядкарьләре һәм биналарда, елга төзелгән, алар 1953-нче яки артык иртә. Рекламага рөхсәт ителә урнаштыру өчен саңгыраулар фасадах биналар (брендмауэрах) дө артык булмаган санда 4-х.

4.5.1.4. Рөхсәт ителә урнаштыру вывески арасында беренче һәм икенче этажами, выровненные буенча урта линия хәрөф кенә зурлығында (алмыйча выносных элементларны хәрөф кенә) биеклегө түгел 60 см Бу архитектура

ядкаръләре кирәк урнаштыру вывески белән сдержанной цветовой гаммой (шул исәптән табигый төстәге материаллар: металл, таш, агач). Өчен сәүдә комплекслары киңәш ителә эшләү үз архитектура-сәнгать концепцияләрен билгеләүче урнаштыру һәм конструкцию вывесок.

4.5.1.5. Расклейка газеталары, афиш, плакатлар, төрле төрдәге игъланнар һәм реклам рөхсәт ителә махсус билгеләнгән стендларда. Өчен малоформатных листовых афиш тамаша чараларын бәлки өстәмә урнаштыру өчен вакытлы төзелеш ограждениях.

4.5.1.6. Чистартуға нче игъланнар баганаларын электротранспорта, урамнарны яктырту, цоколя биналар, игътибар үзәгеннән төшмәсен һәм башка корылмалар кирәк гамәлгә ашырырга оешмаларга, эксплуатирующим әлеге объектлар.

4.5.1.7. Урнаштыру һәм эксплуатацияләүгә реклама конструкцияләрен кирәк гамәлгә ашырырга билгеләнгән тәртиптә Советы карары белән Балык Бистәсе муниципаль районы, Татарстан Республикасы.

4.5.1.8. Реклама корылмасы рөхсәт ителми располагать аерым жиһазлар (алмаганда, мәсәлән, конструкцияләр мэдәни һәм спорт объектларын, шулай ук афишных тумба).

4.5.1.9. Крупноформатные реклама корылмасы (билбордлар ны, суперсайты һәм башка) рөхсәт ителми располагать якынак 100 метр ераклыкта торак, ижтимагый һәм офис биналары.

4.5.2. Оештыру навигация.

4.5.2.1. Навигацию киңәш ителә урнаштыру уңайлы урыннарда түгел, вызывая визуальный тавышны да перекрывая архитектура элементлары биналар.

4.6.Эчтәлек объектларын төзекләндерү

4.6.1. Чаралар оештыру белән бәйлә жыю, вывозом махсус отведенные урыннар житештерү һәм куллану калдыкларын, башка калдыкларны кар һәм бүтән чараларны тәмин итүгә юнәлдерелгән экологик һәм санитар-эпидемиологик иминлек халык һәм әйләнә-тирә мохитне саклауга (алга таба - жыештыру)

4.6.1.1.Һәр торак пункттында авыл жирлегә киңәш ителә төзәргә согласованную белән кызыксынган затлар картасын тармакка караган территорияләренң белән закреплением өчен жаваплы жыюны конкрет участоклары территориясендә, шул исәптән, тирә-юнь күчәмсез милек объектларына булган барлык милек рәвешендәгә. Карта согласовывается барлык кызыксынган затлар (предприятиеләр, оешмалар, идарәче компанияләр, Башкарма комитеты жирлегә) күрсәтеп, урын жыю каты коммуналь калдыклар (алга таба – ТКО).

4.6.1.2.Бу карталарында чагыла торышы элементларын төзекләндерү белән разграничением буенча вәкаләтләренә һәм скверларны карап тоту территориясендә арасында муниципалитет тарафыннан һәм идарәче компанияләр, шулай ук ният ителгән объектлар. Татарстан картасы була калдырырга берничә катламнарның чагылдыручы:

ә) торышы территориясендә белән закреплением өчен жаваплы агымдагы карап тоту;

б) проектлар ишегалларында алып барыла торган төзеклэндерү һәм ижтимагый зоналары (парклар, скверлар, бульваров);

в) проектларының тормышка ашырылу барышы.

Карта тиеш, урнаштыру ачык, бирү максатларында уздыру мөмкинлеге буенча фикер алышу, шулай ук мөмкинлекләре теләсә нинди заинтересованному затка күрергә картада интерактив режимда кирәкле, жаваплы затлар, организующих һәм баручы төзеклэндерү эшләре белән контактной мәгълүмат.

4.6.1.3. Планлаштыру урып-жыю, жирлек территориясендә гамәлгә ашырыла итеп һәр өлешен, жирлек территориясендә иде беркетелгән өчен билгелэнгән зат өчен жаваплы жыюны, элеге территорияне.

4.6.1.4.К гамәлгә ашыру урып-жыю тартыла, физик, юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр, булган милекчеләр бина аларда), корылмаларны да кертеп, вакытлы корылмалар, шулай ук белүче жир кишәрлекләреннән милек хокукы бүтән вещном хокукы, аренда хокукында, башка законном хокукы, территорияне кертү юлы белән килешү төзеп, аренда таләпләр жыю турында якын-тирә территорияне билгеләү һәм аның чикләрен, шулай ук аша килешү жир биләмәләре милекчеләре белән.

Физик һәм юридик затлар бәйсез рәвештә, аларның оештыру-хокукий формаларын гамәлгә ашырырга бурычлы этәлеге һәм территорияләрне жыештыру буенча жир кишәрлеге, принадлежащего аларга милек хокукы бүтән вещном йә обязательственном хокукында (алга таба - телерадио жир), шулай ук биналарның, корылмаларның, принадлежащих аларга милек хокукы бүтән вещном йә обязательственном хокукы күләмдә каралган гамәлдәге законнар һәм настоящими Кагыйдәләре, мөстәкыйль рәвештә яки юлы белән жәлеп итү, махсулаштырылган оешмаларның үз акчалары хисабына.

Әгәр бина, корылма принадлежат милек хокукы теге яки бу вещном йә обязательственном хокукы берничә затларга территориясе, подлежащая жыештыру, пропорциональ рәвештә билгеләнә өлеше бу милек хокукы теге яки бу хокукы күчемсез милек объекты.

Әгәр территориясендә жир участогы урнашкан берничә бина, корылма, принадлежащих төрле затларга чикләре тоту һәм урып-жыю территориясе ала билгеләнергә килешү якларның.

Булмаганда килешү территориясе, подлежащая, алда билгеләнә тигез тигез арасында хужалары яки башка хужалары (кулланучылар) биналар, корылмалар.

Әгәр бина, корылма принадлежат милек хокукы теге яки бу вещном йә обязательственном хокукы берничә затларга, этәлек фасад ала билгеләнергә килешү якларның.

Булмаганда, килешүнең этәлеге фасад пропорциональ рәвештә гамәлгә ашырыла өлеше бу милек хокукында яки бүтән хокукы күчемсез милек объекты.

4.6.1.5. Булдырмау өчен чүп үләннәр басып китү урам, майдан, сквер һәм башка жәмәгать урыннары житештерү һәм куллану калдыклары белән билгеләнә махсус билгелэнгән вакытлыча ташлау калдыкларны шешәсенәң кече күләмен (урналар, бакый).

Гражданнар (хужалары шәхси торак йортлар), идарәче оешмалар баручы күпфатирлы йортлар белән идарә, шәхси эшмәкәрләр, юридик затлар эшчәнлек алып баручы авыл жирлегә территориясендә, житештерәләр жыю каты көнкүреш һәм эре габаритлы калдыкларны түбәндәге объектлар өчен калдыклар жыелган:

- ә) контейнерлар, билгеләнгән көнне мусороприемную камера урнаштыралар;
- б) контейнерлар (шул исәптән разделения калдыкларны төрләрен (текстиль, кәгазь бетеп киткән), пыяла, пластмасса, полимер, азык, несортируемые калдыклары), билгеләнгән жиһазландырылган мәйданчыкта;
- в) махсус контейнерлар (бункеры) яки өчен, мәйданнар калдыкларны;
- г) бункеры билгеләнгән жиһазландырылган мәйданчыкта;
- д) махсус автотранспорт эшләүче буенча билгеләнгән график буенча йөзүгә, каралган очрақларда килешү, һәм билгеләнгән очрақларда настоящими Кагыйдәләре;
- е) урналар, чүп;
- ж) урыннарны вакытлыча туплау калдыклары өчен, аларны аннан чыгару.

4.6.1.6. Урнаштыру емкостей өчен вакытлыча ташлау, житештерү һәм куллану калдыкларын, аларны чистарту, гамәлгә ашырыла өчен җаваплы затлар жыюны тиешле территорияләр.

4.6.1.7. Чыгару каты көнкүреш һәм эре габаритлы калдыкларны гамәлгә ашыралар:

- күп фатирлы йорт - юридик яки физик затлар баручы билгеләнгән тәртиптә эшчәнлегә, калдыклар белән эш итү өлкәсендә;
- бер шәхси торак йорт хужалары торак йорт мөстәкыйль йөзү буенча килешүе белән физик яисә юридик зат тарафыннан гамәлгә ашыручы билгеләнгән тәртиптә эшчәнлегә, калдыклар белән эш итү өлкәсендә;
- территорияләрендәге уртак файдалану урыннарын вакытлыча калдыкларны туплау – юридик яки физик затлар баручы билгеләнгән тәртиптә эшчәнлегә, калдыклар белән эш итү өлкәсендә;
- белән бүтән территорияләренң - шәхси эшмәкәрләр, юридик затлар, телерадио элегә территорияләрен мөстәкыйль рәвештә шарты үтәү табигатьне саклау һәм санитария таләпләрен йөзү буенча килешүе белән физик яисә юридик зат тарафыннан гамәлгә ашыручы билгеләнгән тәртиптә эшчәнлегә, калдыклар белән эш итү өлкәсендә.

4.6.1.8. Мөстәкыйль чыгару, каты көнкүреш һәм эре габаритлы калдыкларны гамәлгә ашырыла махсуслаштырылган оешмалар калдыкларны сортларга аеру яки калдыклар урнаштыру объектлары.

Чыгару калдыклары, образовавшихся ремонт вакытында тормышка ашырыла, махсус отведенные моның өчен урыннар затлар, производившими бу ремонт, мөстәкыйль.

Тыела складирование калдыклары, образовавшихся ремонт вакытында, бу урынга вакытлыча саклау калдыклары.

4.6.1.9. Удаление белән контейнерной мәйданчыклары һәм янындагы аның территориясендә житештерү һәм куллану калдыкларын, высыпавшихся каршындагы

выгрузке берсе контейнерлар бу мусоровозный транспорт тиеш производиться хезмәткәрләре оештыру, агызуны транспортирование калдыклары.

4.6.1.10. Транспортирование, калдыкларны кирәк гамәлгә ашырырга ысуллар, исключающими мөмкинлеген югалту каршындагы ташу булдыру аварийной хәлгә китерүне транспортируемыми белән эш итү зыян кешеләрнең сәламәтлегенә һәм әйләнә-тирәлеккә.

4.6.1.11. Шул жыештыру төнлә күрергә кирәк, предупреждающие тавышны.

4.6.1.12. Тыела урнаштыру жайланмаларын наливных помоек, разлив помоев һәм нәжесләр өчен территория йорт һәм урамнарны вынос калдыкларны урам эчендәге юллар.

4.6.1.13. Тәэмин итү зарур ирекле керү юлы турыдан-туры мөрәжәгать мусоросборникам һәм выгребным ямам.

4.6.1.14.2 өлеше нигезендә Федераль законының 17 статьясының 6 октябрь 2003 елның №131-ФЗ номерлы федераль закон оештыруның гомуми принциплары Турында «һәм жирле үзидарә» Россия Федерациясендә Башкарма комитеты жирлеге мөмкин теләкләре буенча гражданның жәлеп итәргә буенча эшләр башкару өчен жыештыру, төзекләндерү һәм яшелләндерү, территория, жирлек.

К үтәү буенча эшләрне жыештыру, төзекләндерү һәм яшелләндерү, жирлек территориясендә ала жәлеп ителергә совершеннолетние хезмәткә сәләтле халкы жирлеге буш төп эш яки уку вакытта түләүсез нигездә түгел, артык бер тапкыр өч ай. Шул ук вакытта озынлыгы эшләрне буенча жыештыру, төзекләндерү һәм яшелләндерү, жирлек территориясендә алмый тан дүрт сәгать рәттән.

Жәлеп итү, гражданның эшләр башкару буенча жыештыру, төзекләндерү һәм яшелләндерү, жирлек территориясендә гамәлгә ашырыла карары нигезендә жирлек Башкарма комитеты.

4.6.2. Бигрәк тә урып-жыю, территорияне язгы-жәйге чорда

4.6.2.1. Язгы-жәйге урып-жыю территориясендә житештерелә 15 апрельдән 14 октябрьгә күздә тотта мойку, булса, сибеп һәм подметание машиналар йөрү өлешендә урамнар, тротуарлар, мәйданнар.

Карап климат шартларын Башкарма комитеты карары белән жирлеге язгы-жәйге урып-жыю мөмкин үзгәртелде.

4.6.2.2. Мойке кирәк подвергать бөтен ширину машиналар йөрү өлешендә урам һәм мәйданнар.

4.6.2.3. - Жыюны лотоклар һәм бордюры нче ком, тузан, чүп-чар соң, дигән фикер бар киңәш ителә закончивать 7 сәгать иртәнге.

4.6.2.4. Мойка һәм поливка тротуарлар һәм ишегаллары территорияләрен, яшел үсентеләр һәм газонов көче белән башкарыла оешма һәм бина милекчеләре.

4.6.2.5. Мойку юл ләслекләрен һәм тротуарларны, шулай ук подметание тротуарларны киңәш ителә житештерә 23 сәгатькә кадәр 7 сәгать, ә влажное подметание машиналар йөрү өлешендә урам киңәш ителә житештерергә кирәк булганда 9 сәгать кадәр 21 сәгать.

4.6.2.6. Жәйге чорда юридик затлар һәм шәхси эшмәкәрләр тыш, урып-жыю чикләрендә жир, принадлежащих аларга милек хокукы теге яки бу вешном хокукында кирәк гамәлгә ашырырга выкос сорной үләннәр.

4.6.3. Бигрәк тә урып-жыю территориясендә көзге-кышкы чорда

4.6.3.1. Көзге-кышкы жыештыру үткәрелә 15 октябрьдән 14 апрель күздә тота жыештыру һәм чүп-чарны чыгару, юлларны кардан һәм боздан пычрак, посыпку урамнары ком белән примесью хлоридов. Зоналарында, кайда урын бар интенсив пешеходное хәрәкәт кирәк кулланудан баш тартырга (яки свести к минимуму), химик реагентлар, наносящих кеше сәламәтлегенә зыян һәм хайваннар, растениям, аяк киеме.

Карап климат шартларын Башкарма комитеты карары белән жирлеге чорда, көзге-кышкы урып-жыю мөмкин үзгәртелде.

4.6.3.2. Рөхсәт ителә жәю свежевыпавшего кар бүген валы һәм кучи барлык урамнарда, мәйданнарда, яр һәм скверларда сәламәтлөндерү күнегүләре традициясен яңарту белән киләчәктә вывозкой.

4.6.3.3. Тыелган складирование кар территориясендә яшел үсентеләр, әгәр бу зыян китерә, яшел насаждениям.

4.6.3.4. Карап, ширины урамнар һәм характердагы хәрәкәт, аның валы кирәк укладывать йә буенча обеим як машиналар йөрү өлешендә, йә бер яктан, машиналар йөрү өлешендә буендагы тротуар белән оставлением кирәкле проходов һәм юллары.

4.6.3.5. Посыпку ком белән примесью хлоридов, кагыйдә буларак, кирәк кичекмәстән башларга башыннан ран яки барлыкка килү гололеда.

4.6.3.6. Беренче чиратта, шул гололеде максатка яраклы посыпать спуски, подъемы, перекрестки урыннары, жәмәгать транспорты тукталышлары, жәүялеләр өчен кичү юллары.

4.6.3.7. Тротуарлар кирәк " посыпать һүм коры ком башка хлоридов.

4.6.3.8. Чистартуга кардан, түбәләрне һәм удаление боз кирәк житештерергә белән тәмин итү түбәндәге куркынычсызлык чараларын: билгеләнү дежурных, койма белән әйләндереп алу тротуарларны жиһазландыру страховочным жиһазлар затлар эшләүче этәрә.

4.6.3.9. Бу проездах, убираемых махсулаштырылган оешмалар, кар кирәк сбрасывать белән түбәләрне кадәр вывозки кар сметенного белән юл льслеклһрен, һәм укладывать гомуми алар белән вал.

4.6.3.10. Эшләре вакытындагы жыештыру, йорт янындагы территорияне төзекләндерү хәбәр житкерергә кирәк күпфатирлы йортларда яшәүчеләр карамагында булган, сроклары турында һәм үткәрү урыны жыештыру эшләре һәм карны чыгару белән йорт яны территориясен һәм кирәклегә турында перемещения транспорт чаралары комачаулаучы жыештыру махсус техника йорт яны территориясен очракта, әгәр мондый перемещение кирәк.

4.6.3.11. Барлык тротуарлар, ишегаллары, лотки машиналар йөрү өлешендә урам, мәйдан, яр, базар бурычлары мәйданда һәм башка жирләр белән асфальтовым

өслекле киңәш ителә арындыру кардан һәм обледенелого наката астында скребок һәм посыпать ком кадәр 8 сәгать.

4.6.3.12. Чыгару кар гына рөхсәт ителә махсус отведенные урыннар отвала.

4.6.3.13. Урыннар отвала кар оснащаются удобными подъездами, кирәкле механизмнарына өчен кар ташлау.

4.6.3.14. - Жыюны бар кар һәм боз жыелу белән, урамнарны, мәйданнарны, күпер, плотина төзегән, скверлар һәм бульваров башларга кирәк кичекмәстән башыннан ран һәм житештерергә, иң беренче чиратта, белән, магистраль урам, автобус трассалар, күпер, плотина төзегән һәм путепроводов тәмин итү өчен өзлексез транспорт хәрәкәте булмасын өчен наката.

4.6.3.15. Шул урамнарны жыештыру, юллары, мәйданда махсулаштырылган оешмалар затларга җаваплы карап, тиешле территорияләрне тәмин итү зарур узганнан соң снегоочистительной техника жыюны прибордюрных лотоклар һәм расчистку въездов, жәяүлеләр тарафыннан да, корылма да, противоположной яклар йөрү, әгәр дә анда юк, башка корылма.

4.6.4. Тотуга, территорияләрне, торак, катнаш һәм сәнәгать застроек

4.6.4.1. Тотуга, территорияләрне, торак, катнаш һәм промышленность застроек үз эченә ала:

эчтәлек фасадлар, биналар, корылмаларны һәм коймалар куелды;

тотуга, территорияләрне многоэтажной торак төзелеше;

тотуга, территорияләрне индивидуаль торак төзелеше;

эчтәлек катнаш һәм сәнәгать застроек;

эчтәлек озелененных территорияләр һәм табиғый растительности;

эчтәлек кече архитектура формалары.

4.6.4.2. Эчтәлек фасадлар, биналар, корылмаларны һәм коймалар куелды башкарыла җаваплы затлар нигезендә гамәлдәге кагыйдәләре һәм нормалары, шулай ук настоящими Кагыйдәләре.

4.6.4.3. Эчтәлек фасадлар, биналар, корылмаларны һәм коймалар куелды үз эченә ала:

үз вакытында поддерживающий ремонт һәм торгызу конструктив элементларын һәм бизәкләү фасадларны һәм коймалар куелды, шул исәптән входных ишеклар һәм козырьков, коймалар куелды балконов һәм лоджий, карнизов, крылец һәм аерым баскыч, коймалар куелды спусков һәм лестниц, витрин, декоратив детальләр һәм башка конструктив элементлары нигезендә проект килештерелгән бүлеге белән тр төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык Башкарма комитеты Балык Бистәсе муниципаль районы, Татарстан Республикасы;

тәмин итү булу тоту исправном торышы водостоков, водосточных торбалар һәм сливов;

үз вакытында чистартуга, түбә кардан, боздан һәм боз белән тәмин итүгә, куркынычсызлык чараларын (билгеләнүенә дежурных, ограждением тротуарларны жиһазландыру страховочным жиһазлар затлар эшләүче биеклектә);

үз вакытында чистартуга кардан һәм боздан түбә һәм козырьков, козырьков входных үзәкләре, удаление наледи, кар һәм боз белән карнизов, балконов һәм лоджий белән тээмин итү чараларын сакланышын веток крон агач от жимерү падающими комьями кар һәм боздан;

герметизацию, заделку һәм расшивку швов, ярыклар һәм выбоин;

торгызу, ремонтлау һәм үз вакытында чистартуга отмосток, приямков цокольных тэрэзэләр) килә аласыз бу подваллар;

урнаштыруны үз исправном торышы размещенного бу фасаде тэмамлана һәм кертү, аны житү белән темноты;

үз вакытында покраску, чистартуга һәм промывку поверхностей фасадларны карап, аларның торышын һәм шартларын эксплуатацияләү, ә коймалар кимендә 1 елга бер тапкыр 1 майга кадәр;

үз вакытында мытье тэрэзэләр һәм витрин, вывесок һәм күрсәткечләр;

чистартуга нче надписей, рәсем, игыланнар, плакатлар һәм бүтән мәгълүмати-печатной продукция;

башкару башка каралган таләпләрне кагыйдәләре һәм нормалары техник эксплуатацияләү биналарын, корылмаларын.

4.6.4.4. Кышкы вакытта хужалары (бүген), биналарның һәм идарәче оешмалар тарафыннан гамәлгә ашыручы торак фонды белән идарә итүнең булырга тиеш оештырылды үз вакытында чистарту, түбәләрен биналар һәм козырьков входных төеннәрен кардан, наледи, боз, шулай ук снежных навесов буенча дәрәжәдә аларның белем туплау.

Түбә белән наружным водоотводом кирәк вакыт-вакыт арындыру, кардан түгел, допуская мәгариф кар катламын толщиной артык-30 см, ә температура 0 градустан югарырак – 10 к.

Чистарту, түбәләрен биналар һәм козырьков входных төеннәрен кардан, наледи, боз, шулай ук снежных навесов эшләнәргә тиеш таләпләрен исәпкә алып пунктының 4.6.3.8 Кагыйдәләрен.

4.6.4.5. Бина булырга тиеш жиһазландырылган аншлагами, номерными билгеләре белән, флагодержателями, истәлекле досками, указателями янгын гидранта, ә торак йортлар - әле указателями номер.

Аншлагларны һәм номерные билгеләрен тиеш содержаться чисталыкта һәм исправном торышы.

4.6.4.6. Тыела:

Һәр төрле үзгәрешләр бина фасадларын белән бәйлә бетерү яки үзгәртү, аерым детальләр, исәптән төшерү, алыштыру яки жайланма яңа архитектура детальләрен, яңа жайланма яки заделка гамәлдәге проемов, үзгәртү формалары тэрэзэләр, переоборудование яки жайланма яңа балконов һәм лоджий, эркеров, объект булган кинлеген арасында балконами башка килештерү бүлгә белән тр төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык Башкарма комитеты Балык Бистәсе муниципаль районы, Татарстан Республикасы һәм рөхсәт алу өчен билгеләнгән тәртиптә;

крепление к стенам биналарын, корылмаларын, төрле растяжек, подвесок, вывесок, күрсәткечләр, флагштоков, акча, тышкы мәгълүмат булмаса, килештерү

бүлгеге белән тр төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык Башкарма комитеты Балык Бистәсе муниципаль районы, Татарстан Республикасы;

урнаштыру һәм эксплуатацияләү күрсәткечләре исемен урамнар номерлары бинасы, корылма яки корылмалары башка килештерү Башкарма комитеты белән жирлегә;

урнаштыру һәм эксплуатацияләү өчен фасаде һәм (яки) тьбһсендһ бина, корылма яки корылмалары держателей флагарын, флагштоков мәхрүм булу проектынң килешенү Башкарма комитеты белән жирлегә;

урнаштыру вывесок, игъланнар, листовок һәм башка чараларыннан, тышкы мәгълүмат фасадах биналарын, корылмаларын башка килештерү бүлгеге белән тр төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык Башкарма комитеты Балык Бистәсе муниципаль районы, Татарстан Республикасы;

сбрасывать белән түбә биналарын, боз, кар һәм чүп-чар воронки водосточных торбалар.

4.6.4.7. Эчтәлек ишегалды һәм многоэтажной торак төзелеше гамәлгә ашырыла жаваплы затлары тарафыннан Кагыйдәләре һәм нормалары нигезендә торак фондын техник эксплуатацияләү, шулай ук настоящими Кагыйдәләре.

4.6.4.8. Эчтәлек ишегалды территориясен многоэтажной торак төзелешенә үз эченә ала:

даими жыюны, төзекләндерү һәм чистартуга люк һәм решеток смотровых һәм ливнеприемных кое, дренажей, лотоклар, перепускных торбалар;

тәэмин итү каршылыксыз керү смотровым колодцам инженерлык челтәрләрен, чыганаclar янғын су белән тәэмин итү (гидрантам, водоемам һ. б.);

яшелләндерү һәм китүе өчен существующими яшеллеккә насаждениями, ә кирәк булганда уздыру, санитар обрезки һәм вырубки нигезендә гамәлдәге нормалар һәм кагыйдәләр;

карап тоту, аларга агымдагы һәм капитал ремонт кече архитектура формалары.

4.6.4.9. Жаваплы тоту өчен ишегалды территориясен многоэтажной торак төзелеше затлар тәэмин итәргә бурычлы:

даими жыюны һәм систематическое күзәтү санитар торышын ишегалды территориясен;

карау ишегалды территориясен билгеләү максаты белән мөмкин булган сәбәпләр аркасында килеп чыккан дефектов квартал эчендәге юлларны, тротуарларны, сукмак отмосток, ясалма корылмаларны, кече архитектура формалар, чаралар күрү һәм аларны юкка чыгару буенча;

урнаштыруга түгелканализированных биналарда жыентыкларын өчен сыек көнкүреш калдыкларын;

ежедневную жыюны һәм чистартуга бина фасадларын һәм башка объектлар урнашкан ишегалды территориясен, от расклеенных игъланнар бу неустановленных урыннарда;

урнаштыруга мәгълүмати табличек бу нокталарында жыю каты коммуналь калдыклар халыктан күрсәтеп, графика чүп-чар чыгаруны;

эзерлек территорияне сезонной эксплуатацияләү, шул исәптән промывку һәм расчистку канавки тәмин итү өчен оттока су, системалы стонку эле һаман язгы суларны к люкам һәм тәрбиягә бала алган колодцам яңгыр челтәре, чистартуга территориясендә тәмамлаганнан соң, таяния кар һәм гамәлгә ашыру башка кирәкле эшләр;

эшкәртүне скользких жир ком һәм (яки) махсус противогололедными смесями;

сакланышы һәм надлежащий китүе өчен яшеллеккә насаждениями үз көчләре белән яки шартнамәләре буенча махсуслаштырылган оешмалар белән;

урнаштыруны үз исправном торышы тәмамлана һәм кертү, аны житү белән темноты;

күзәтеп недопущением:

-расклеивания игъланнар бу неустановленных урыннарда;

-элү белья, кием, ковров һәм башка фәннәр буш булган жир участокларында чыгучы йөрү өчен;

-мытья транспорт чараларын ишегалды территориясен;

-самовольного төзелеш вак ишегалды корылмаларның;

-переоборудования балконов һәм лоджий булмаса, алу, тиешле рөхсәт һәм килештерү билгеләнгән тәртиптә;

-загромождения ишегалды территориясен металлическим лом, төзелеш чүп-чар, крупногабаритным чүп-чар, шлаком, көл һәм башка калдыклар житештерү һәм куллану;

-выливания вакытында ишегаллары помоев, тартуга карамастан, теләсә кая азык-төлек калдыклары һәм чүп-чар, шулай ук закапывания яки сжигания аларның ишегалларында;

башкару башка каралган таләпләрне Кагыйдәләре.

4.6.4.10. Йорт яны территориясендә многоэтажной торак төзү тыела:

оештырырга түләүле стоянкалар автотранспорт чаралары төзелеше гаражлар башка тиешле хокук бирүче документлар;

үз перекрывать майданчык янындагы квартал эчендәге юллар аша урнаштыру, тимер-бетон блоklar, баганалар, коймалар куелды, шлагбаумов, объектларны, корылмаларны һәм башка жайланмалар.

4.6.4.11. Эчтәлек территориясендә индивидуаль торак төзелеше гамәлгә ашырыла жаваплы затлар нигезендә гамәлдәге кагыйдәләре һәм нормалары, шулай ук настоящими Кагыйдәләре.

4.6.4.12. Милекчеләр һәм (яки) наниматели шәхси торак йортлар каралмаган булса, закон яки килешү бурычлы:

тәмин итәргә тиешле торышы, торак йортлар фасадларын, коймалар куелды (игътибар үзәгеннән төшмәсен), шулай ук башка корылмаларны чикләре домовладения, вакытында житештерергә поддерживающий, аларны ремонтлау һәм буяу да кәргән;

тәмин итеп карау өчен, яшеллеккә насаждениями чикләрендә домовладения үз көчләре белән яки шартнамәләре буенча махсуслаштырылган оешмалар белән;

урнаштыру өчен фасадах индивидуаль торак йорт белән килештереп, Башкарма комитеты жирлеге күрсәткечләр исемен проспекты яки урамы, тыкрыгы, шулай ук номерлары йорт;

жиһазландырырга нигезендә, санитар нормалар чикләрендә автомобиленә жир участогы булмаганда, бер урында канализованиа жирле канализация, помойную яму, бәдрәф, даими рәвештә житештерү, аларны чистартуга һәм дезинфекцию;

складировать житештерү һәм куллану калдыклары махсус урыннарда гына (контейнер майданчыкларында).

4.6.4.13. Территорияләрендә индивидуаль торак төзелеше тыела:

вытаскивать кар, сбрасывать шлак, сливать сыек көнкүреш калдыклары өчен территориясен домовладения;

обустраивать выгребные чокырлар өчен территория домовладения;

урнаштыру өчен урам проездах заграждения, затрудняющие яки итүгә каршы килүче доступу махсус транспорт һәм урып-жыю техникасы.

4.6.4.14. Гамәлгә ашыру урып-жыю объектларны яшелләндерү (парклар, скверлар, бульвары, яшеллек арта бара, бакчалар), шул исәптән аларда урнашкан тротуарлар, жәяүлеләр зоналарын, баскыч сходов булып тора бурычы затлар, хезмәт күрсәтүче әлеге объектларны яшелләндерү, ә ишегалды территорияләрен, – оешмаларның хезмәт күрсәтү буенча торак фондыннан яки затларның беркетелгән эчтәлеге яшеллек.

4.6.4.15. Корылмалары предприятиеләре мелкорозничной сәүдә, көнкүреш хезмәте күрсәтү һәм туклану киңәш ителә урнаштыру территорияләрендә жәяүлеләр зоналарын, паркларда, бакчаларда, бу бульварлах торак пункт. Корылмалар кирәк билгеләргә каты төрләрен каплау, жиһазландырырга осветительным жиһазлар, урнами чүп-чар өчен, корылмалар туклану - туалетными кабинами.

4.6.4.16. Керү төркеме биналарны торак (торак булмаган) һәм ижтимагый билгеләнештәге кирәк жиһазландырырга осветительным жиһазлар, навесом (козырьком), элементлары сопряжения поверхностей (баскычлары һ. б.), устройствами һәм приспособлениями өчен перемещения инвалидлар һәм халыкның аз хәрәкәтләнүче төркемнәре (пандуслар, перила һәм башкалар). Булмаган очракта, яшелләндерү майданнары каты өслекле каршындагы керү төркемнәре төркемендә калдырырга кирәклеген төрле төрләрен яшелләндерү.

4.6.4.17. Эчтәлек кече архитектура формаларын гамәлгә ашырыла җаваплы затлар нигезендә гамәлдәге кагыйдәләре һәм нормалары, шулай ук настоящими Кагыйдәләре.

4.6.4.18. Җаваплы затлар бурычлы:

карап торырга кече архитектура формалары чисталыкта һәм исправном торышы;

житештерү покраску кече архитектура формаларын (каралган очрактарда проект), ә шулай ук күзәтеп яңарту буяулар кирәк булганда;

обустраивать песочницы белән гладкой ограждающей поверхностью, үзгәртүгә ком бу песочницах ким дигәндә, елына бер тапкыр;

күзәтеп керемнәренә таләпләренә туры ныклык, ышанычлылык һәм куркынычсызлыгының конструктив элементларын оборудований балалар, спорт, хужалык мәйданчыклары ял итү өчен.

4.6.4.19. Рөхсәт ителми слив су тротуарлар, яшеллек арта бара, проезжую юлының бер өлеше һәм территорияләр белән яшеллеккә насаждениями, ә житештерүдә авария хәлендәге эшләрә слив су гына рөхсәт ителә буенча махсус отводам яки шлангам бу безнең тирә кое фекальной яки канализация белән килештереп, хужалары һәм коммуникацияләр белән возмещением чыгымнар буенча эш водоотведению сброшенных стоков.

4.6.4.20. Тыела:

кулланырга кече архитектура формалары буенча түгел билгеләү (мәсәлән, ял өлкәннәр, балалар уен мәйданчыкларында, сушка белья спорт мәйданчыгында);

развешивать һәм наклеивать ябыштырыла, белдерүләр, плакатлар һәм бүтән мәгълүмати-печатную продукция кече архитектура формалары;

якты дөнъя белән хушлашкан һәм повреждать кече архитектура формалары һәм аларны конструктив элементлары;

урнаштыру некапитальные корылмалары астында козырьками вестибюлей, бу арках биналары территорияләрендә белән яшеллеккә насаждениа, мәйданчыкта (балалар, ял, спорт, транспорт стоянках), аерым сакланучы зонасы инженерлык коммуникацияләре;

4.6.4.21. Бурычы буенча жыештыру һәм карап тоту озак вакыт дәвамында (бер елдан артык) һәм файдаланылмый торган неосваиваемых территорияләрне, шулай ук территорияләрне соң сноса корылма йөкләнә, аларның хужаларын.

4.6.5. Эчтәлек урыны күпләп килү өчен, гражданнарны

4.6.5.1. Эчтәлек урыны күпләп килү өчен, гражданнарны башкарыла жаваплы затлар нигезендә гамәлдәге кагыйдәләре һәм нормалары, шулай ук настоящими Кагыйдәләре.

4.6.5.2. Урыннарга күпләп килү гражданнар түбәндәгеләр керә:

ял урыннары халык - парклар, пляжи, ял базалары;

урыннар актив ял итү һәм тамаша чараларын - стадионнар, уен комплекслары, ачык сәхнә мәйданчыклары урнаштырылды;

территориясендә объектлар, сәүдә билгеләнешендәге - базарлар һәм объектлар мелкорозничной челтәре (нестационарные сәүдә объектларына һәм объектларга хезмәт күрсәтү өлкәсенә - автомагазины (автолавки, автоприцепы), цистерны, тележки, лотки (переносные белән кыелма модельләр се-разборным тентовым өслекле), жәйге кафе, объектлар, сәүдә һәм көнкүреш хезмәте күрсәтү милләте ведомство кирәк-яраклары;

территорияне мәшгуль автомобильными стоянками, дача-төзелеш һәм гараж-төзелеш кооперативами, кооперативами овощехранилищ, садоводческими һәм огородническими коммерцияле булмаган берләшмәләре, гражданнар;

территория янындагы территорияләрне карата административ һәм жәмәгать биналарга, строениям һәм учреждениеләренә (театрлары, кинотеатрам, йортлар, мәдәният, мәктәпләргә, мәктәпкәчә учреждениеләренә, поликлиникам);

зират һәм мемориалы.

4.6.5.3. Бурычы буенча территорияләрне жыештыру белән мәшгуль автомобильными стоянками, гараж-төзелеш кооперативами, кооперативами овощехранилищ, садоводческими һәм огородническими коммерцияле булмаган берләшмәләре, гражданның йөкләнә милекчеләр (хужалары) элге объект.

4.6.5.4. Жаваплы затлар бурычлы:

үтәргә төзекләндерү эшләре урынга күпләп күлү өчен, гражданның нигезендә проектлары, согласованными бүлге белән тр төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык Башкарма комитеты Балык Бистәсе муниципаль районы Татарстан Республикасы Башкарма комитеты жирлеге;

билгеләргә халык күп жыела торган урыннарда булу, гражданның урналар жыю өчен вак-төяк, чүп-чар һәм үз вакытында арындыру, аларны;

тәмин итү урыннарын яктырту күпләп күлү гражданның тәүлекнең караңгы вакытында;

оештыру һәм тәмин итү, территорияләрне жыештыру чүп-чардан, пычрак, тузан, кар һәм наледи, шулай ук тормышка ашырырга периодическое скашивание үләннәр (шул биеклектә үләннәр артык 15 см) территорияләрендә гомуми файдаланудагы кала, озелененных территорияләрен ограниченного файдалану һәм махсус билгеләнештәге, һәм урып-жыюны скошенной үләннәр бер тәүлек эчендә.

4.6.5.5. Территориядә пляж, базарларның туры килергә тиеш билгеләнгән санитар нормалар һәм кагыйдәләр.

4.6.5.6. Территориясе пляжлар булырга тиеш жиһазландырылган, коткару чаралары, туалетлары, медицина пунктлары, урнами чүп жыю өчен, пляжным жиһазлар (затеняющие навесы, киенү кабиналары, лежаки).

4.6.5.6. Территориясендә базарлар булырга тиеш ремонт һәм төзекләндерү эшләрен күрдә, ия каты каплау һәм уклоны өчен стока ливневых һәм эле һаман язгы суларны һәм шулай ук жиһазландырылган туалетлары, хозяйственными майданчыклары, контейнерными майданчыклары, контейнерами һәм урнами, ия суүткәргеч һәм канализация.

4.6.5.7. Территориясе гараж-төзелеш кооперативлары, ачык автомобиль кую ия булырга тиеш твердое водонепроницаемое катлам һәм ливневую канализация һәм оборудоваться контейнерами жыю өчен, житештерү һәм куллану калдыклары.

4.6.5.8. Территорияләрендә урыны күпләп күлү өчен, гражданның тыела: сакларга тару һәм сәүдә жиһазлар да билгеләнгән, моның өчен урыннарда; загрязнять территориясен житештерү һәм куллану калдыклары; юарга транспорт чаралары да каралган, моның өчен урыннарда; повреждать яшеллек арта бара, объектлар естественного һәм ясалма яшелләндерү;

еш утырырга кирәк өстәлләрдә һәм спинках скамеек;

повреждать кече архитектура формалары һәм перемещать аларны билгеләнгән урын;

выливать калдыклары сыек продуктлары, суын сатураторных жайланмалары, квасных һәм сыра цистерна өчен тротуарлар, яшеллек арта бара һәм юллар; урнаштыру некапитальные корылмалары.

4.6.6. Тәртип тоту элементларын, тышкы төзекләндрү

4.6.6.1. Гомуми таләпләр эчтәлеге элементлары тышкы төзекләндрү.

4.6.6.1.1. Эчтәлек элементлары төзекләндрү, шул исәптән эш буенча торгызу һәм ремонт һәйкәлләр, мемориаллар башкарыла физик һәм (яисә) юридик затлар тарафыннан бәйсез рәвештә, аларның оештыру-хокукый формаларын, владеющими тиешле элементлары тышкы төзекләндрү милек хокукы, хужалык алып бару, оператив идарә, йә килешүләр нигезендә хужасы белән яки зат вәкаләтле вәкил хужасы.

4.6.6.1.2. Физик һәм юридик затларга тәкъдим ителде гамәлгә ашырырга, оештыру тоту элементларын төзекләндрү урнашкан, тирә-юнь территориядә.

4.6.6.2. Төсле вывески, башка акчалар тышкы мәгълүмат, реклама, витрина".

4.6.6.2.1. Урнаштыру төрдәге акча, тышкы мәгълүмат (вывесок) рөхсәт ителә соң гына килештерү эскизов белән бүлеге мөдире, тр төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык Башкарма комитеты Балык Бистәсе муниципаль районы, Татарстан Республикасы.

4.6.6.2.2. Оештыру, эксплуатирующие төсле реклама һәм вывески, көн саен үз эченә аларның житү белән темного тәүлекнең нинди вакыты выключают түгел, элегрәк вакыт отключения урамнарны яктырту, әмма соңга калмыйча житү светового көн, алар үз вакытында алмаш перегоревших газосветовых трубок һәм электроламп.

4.6.6.2.3. Витрина оборудуются махсус осветительными санылар.

4.6.6.2.4. Расклейка газеталары, афиш, плакатлар, төрле төрдәге игъланнар һәм реклам гына рөхсәт ителә махсус билгеләнгән стендларда.

4.6.6.2.5. Чистарту нче игъланнар баганаларын урамнарны яктырту, цоколя биналар, игътибар үзәгеннән төшмәсен һәм башка корылмаларны гамәлгә ашырыла оешмалар, әлеге челтәрләрдән файдаланучы әлеге объектлар.

4.6.6.3. Төзү, урнаштыру һәм карап тоту, кече архитектура формалары.

4.6.6.3.1. Физик яки юридик затлар тиеш каршындагы эчтәлеге кече архитектура формаларын житештерә, аларны ремонтлау һәм буяу да кергән.

4.6.6.3.2. Буяу да кергән киоск, павильоннары, игътибар үзәгеннән төшмәсен, газонных коймалар куелды һәм коймалар куелды тротуарларны, павильоннары көтү транспорт, телефон кабин, спорт корылмалары, биредә аларга өчен, афиш һәм игъланнар һәм башка биредә аларга, реклама тумба, күрсәткечләр тукталышлары транспорт һәм жәяүлеләр кичү скамеек кирәк житештерергә кимендә елына бер тапкыр.

4.6.6.3.3. Буяу да кергән таш, тимер-бетон һәм металл коймалар куелды яктырткыч утларын баганаларын, трансформаторных кылы һәм киоск, металл капка торак, жәмәгать һәм сәнәгать биналары кирәк житештерергә кимендә бер тапкыр, ә ике елда да ремонт кирәк булганда.

4.6.6.4. Ремонтлау һәм тоту өчен биналар һәм корылмалар.

4.6.6.4.1. Эксплуатацияләү, биналарны һәм корылмаларны, аларны ремонтлау башкарыла нигезендә чыгып китүне кагыйдәләре һәм нормалары техник эксплуатацияләү.

4.6.6.4.2. Агымдагы һәм капитал ремонт, окраска фасадлар, биналар һәм корылмалар житештерелә карап, аларның техник торышын милекчеләр биналарның һәм корылмаларның йә килешүе буенча хужасы белән башка затлар.

4.6.6.4.3. Һәр төрле үзгәрешләр бина фасадларын белән бәйлә бетерү яки үзгәртү, аерым детальләр, шулай ук яңа жайланма һәм реконструкцияләү, гамәлдәге тәрәзә һәм ишек проемов чыгучы бу баш фасадын башкарыла килешү буенча бүлеге белән тр төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык Башкарма комитеты Балык Бистәсе муниципаль районы, Татарстан Республикасы.

4.6.6.4.4. Оешма, учреждение, предприятие бәйсез рәвештә, оештыру-хокукий формалары булган правообладателями биналар, шулай ук милекчеләр йорт һәм корылмалар бурычлы булу күрсәткечләр, бу биналарда белән обозначением исемен урамнар һәм номерных билгеләре расланган үрнәктәге ә угловых йортта – исем пересекającychся урамнары.

4.6.7. Эш буенча территорияләрне яшелләндерү һәм эчтәлеге яшеллек

4.6.7.1. Яшелләндерү элементлары

4.6.7.1.1. Төзегәндә элементларын яшелләндерү исәпкә алырга киңәш ителә принциплары, уңайлы жәяүле мохит, уңайлы мохит аралашу өчен, насыщения кирәкле халкы ижтимагый тирәлек элементлары яшелләндерү, шулай ук булдыру территориясендә яшел үсентеләр челтәрләре төзекләндерелгән, жәяүлеләр һәм велосипед юлларын, үзәкләре кешеләрне үзенә тартып тору.

4.6.7.1.2. Яшелләндерү - составная һәм кирәкле өлешен төзекләндерү һәм ландшафтной оешмасы территориясендә, обеспечивающая формалаштыру, тотрыклы мохитне жирлегә белән актив кулланып, гамәлдәге һәм/яки яңадан булдырыла торган яңа табигый комплекслар, шулай ук урнаштыруны һәм бережный китүе өчен элегрәк төзелгән яки башта гамәлдәге табигый тирәлек, жирлек территориясендә.

4.6.7.1.3. Яшелләндерү эшләре кирәк планлаштырырга комплексында һәм контекстында гомуми яшел «каркас» жирлегә, обеспечивающего барлык кешеләр өчен керү неурбанизированным ландшафтам мөмкинлегә өчен спорт белән шөгыйльләнү һәм аралашу, физик һәм комфорт яхшырту визуальных һәм экологик характеристикалары, шәһәр.

4.6.7.1.4. Карап сайлау төр үсентеләр билгеләргә кирәк объемно-пространственную структурасына үсентеләр һәм тәэмин итү, визуально-композицион һәм функциональ элементта жир озелененных территорияләр үзара һәм застройкой торак пункт.

4.6.7.1.5. Эш үткәрергә кирәк буенча алдан эшләнгән һәм расланган тиешле жирле үзидарә органнары тарафыннан төзекләндерү проекты.

4.6.7.1.6. Хэзерге шартларда югары дәрәжәдә пычрануы киңәш ителә формалаштырырга многорядные агач-кустарниковые утырту: каршындагы яхшы, бинаны жилләтү режимы - ябык типтагы (смыкание крон), шул начар режимында бинаны жилләтү - ачык, фильтрующего тибындагы (несмыкание крон).

4.6.7.1.7.Максатка яраклы оештырырга жирлек территориясендә сыйфатлы озелененные территориясендә якында гына нче йорт. Яшел киңлекләр киңәш ителә проектировать приспособленными өчен актив файдалануны исәпкә алып, тотрыклы үстерү концепциясе һәм сак караш тәрбияләү, әйләнә-тирә мохиткә.

4.6.7.1.8.Проектлауда озелененных киңлекләрен исәпкә алырга киңәш ителә факторлары биологик төрлелекне һәм даими озелененных элементларын, шәһәр максатка яраклы булдырырга проектлар яшел «каркасов» жирлеге саклап калу өчен шәһәр эчендәге экосистемных элементләр.

4.6.7.1.9. Эшлэгәндә проект документлары кирәк кертергә карата таләпләр шартлы обозначениям яшел үсентеләр өчен дендропланах.

4.6.7.1.10.Кирәк булмаска дендроплан каршындагы төзелешенә проект документациясе эзерләү, капитал ремонт һәм реконструкция объектларын төзекләндерү жирлекләре, шул исәптән объектларны яшелләндерү, дип ярдәм итәчәк рациональному урнаштыру проектируемых объектларын саклау максаты белән максимал саклау, сәламәт һәм декоратив үсемлекләр.

4.6.7.1.11. Эшләүне төзелешенә проект документациясе, капитал ремонт һәм реконструкция объектларын яшелләндерү кирәк житештерергә нигезендә геоподосновы белән инвентаризационным планы яшеллек бөтен участокны төзекләндерү.

4.6.7.1.12. Нигезендә алынган геоподосновы һәм инвентаризационного планын проект оешмасы кирәк эшләп проекты " территорияләрне төзекләндерү, анда билгеләнә төп планировочные хәл итү һәм күләмнәре капиталовложений, шул исәптән бу компенсационное яшелләндерү. Шул ук вакытта билгеләнә күләме вырубок һәм пересадок гомумән участогы буенча төзекләндерү, исәпләү бара компенсационной бәясе.

4.6.7.1.13. Әлеге стадиясендә билгеләнә саны агач һәм куак утыртылган, попадающих зонасына төзелеш башка конкретлаштыру өчен инвентаризационном планы (алмыйча эшләү дендроплана).

4.6.7.1.14. Расланганнан соң, проект-смета документлары өчен акча кирәк булчак, капитал ремонт һәм реконструкцияләү, төзекләндерү, шул исәптән объектларны яшелләндерү эшләнә эш проекты белән уточнением планировочных карарлар, инженерлык коммуникацияләрен һәм оешмалар төзү. Әлеге стадиядә эшләнә дендроплан, анда бүлеп бирелә зона эшләре, наносятся условными обозначениями барлык древесные һәм кустарниковые үсемлекләр, тиешле саклау, вырубке һәм күчереп утырту.

4.6.7.1.15. Эшлэгәндә дендроплана саклана нумерация үсемлекләр инвентаризационного планы

4.6.7.2. Эш этәлегә һәм торгызу, паркларны, скверларны, яшел зоналарны, этәлегә һәм урманнарны саклауга һәм табигый зоналары гамәлгә ашырыла специализированным оешмаларга, күбрәк балалы гаиләләргә тиешле лицензия һәм

үткәрү хокукы буенча эшләрне карау өчен яшеллеккә насаждениями. Шулай ук вакытта хуплана халык инициативасы һәм башка кызыксынган затлар поддержанию яхшырту һәм яшел зоналарны һәм башка элементлар табигать мохитен саклау жирлектә.

Эш объектларын реконструкцияләү буенча, яңа агачлар һәм куаклар утырту территорияләрендә урам, мәйдан, парклар, скверлар һәм кварталлар многоэтажной төзү, чәчәк рәсмиләштерү скверлар һәм парклар, шулай ук капитал ремонт һәм реконструкция объектларын ландшафтной архитектура кирәк житештерү буенча проектлар белән килештерелгән Башкарма комитеты жирлеге.

4.6.7.3. Затларга җаваплы карап, тиешле территориядә кирәк:

- үз вакытында тормышка ашырырга үткәрү, кирәкле барлык агротехник чараларны (булса, сибеп, рыхление, обрезка, сушка, көрәш белән корткычларга һәм үсемлекләр авырулары, скашивание үләннәр);

- тормышка ашырырга обрезку һәм вырубку коры-сары жыюлары, авария хәлендәге агачлар, вырезку коры һәм поломанных сучьев һәм вырезку веток, ограничивающих видимость техник чараларын жайга салу, юл хәрәкәте;

- житкерергә мәгълүматлар жирлек Башкарма комитеты бәйле барлык очрактарда күпләп барлыкка килү, корткычларга һәм авыруларга итәргә һәм аларга каршы чаралар, житештерү замазку рфа һәм дупел бу деревьях;

уздыру - үз вакытында ремонтлау коймалар куелды яшеллек.

4.6.7.4. Физик һәм юридик затлар милкендәге яки кулланышта йөри, алар урнашкан жир кишәрлекләре белән тәэмин итәргә тиеш карап тоту һәм саклау яшеллек булган шушы участокта.

4.6.7.5. Эчтәлек яшеллек нигезендә башкарыла, тиешле норматив хокукый актлары, шулай ук настоящими Кагыйдәләре.

Жимерү, пересадка, обрезка саналган биналарга зыян китерү һәм яшел үсентеләр житештерелә булганда гына рөхсәт выданного Башкарма комитеты жирлеге үтәп күрсәтелгән шартларын һәм срокларынкала, яшеллек произрастающих жирләрендә гражданныр милкендәге һәм (яки) юридик затларга.

Жимерү, пересадка, обрезка һәм саналган биналарга зыян китерү яшеллек булмаса, рөхсәт жимерү яшел үсентеләр, ә шөһәр түгел үтәү шартларын һәм срокларын выданного рөхсәт ди, ничек несанкционированный жимерү яшеллек.

4.6.7.6. Территорияләрендә гомуми файдаланудагы белән яшеллеккә насаждениями тыела:

складировать теләсә нинди материаллар, грунт, скошенную үлән бүгенге газонах, шулай исәптән неокоренную һәм обработанную корткычлардан һәм авырулардан, агач;

урнаштыру некапитальные корылмалар;

һәткәһә санкцияләnmәгән чүплекләр, складировать кар һәм боз;

эшкәртәргә тоз, химик препаратлар белән дорожки һәм тротуарлар урнашкан непосредственной ераклыкта яшел үсентеләр;

жечь костры һәм боза таләпләр, янғын куркынычсызлыгы;

подвешивать бу деревьях һәм кустарниках гамаки, таган, веревки печән киптерү өчен белья, забивать бу стволы агач тәгел, башка да, прикреплять реклама элмә һәм башка җайланмалар, сәләтлеләр, повредить яшеллеккә;

чыгарырга бер агач согы, смолу, эшләргә надрезы, язулар һәм наносить аларга башка механические жәрәхәтләр;

рвать чәчәкләр һәм якты дөнья белән хушлашкан ботаклары, агач һәм куаклар; обрезать, сносить һәм пересаживать яшеллеккә булмаса, алу, тиешле рөхсәт, чәчләргә зыян салырга мөмкин җитештергәндә, ремонт һәм төзелеш эшләр;

вывозить кар белән, жир белән шөгылләнүче многолетними чәчәкләр белән, шулай ук обнажать кардан кишәрлекләре белән мәшгуль посадками җитәрлек морозостойких үсемлекләре;

повреждать яшеллек арта бара, чәчәк түтәлләре, растительный катлам жирнең; портить скульптуралар, эскәмияләр, койма;

һткһрһ ледяные катоклар һәм кардан таулар, чаңгыда, тимераякта, санях оештырырга уеннар, биоләр, гайре урыннары билгеләнгән максатлар өчен;

житештерү төзелеш һәм ремонт эшләре булмаса, коймалар куелды үсентеләр щитами, гарантирующими яклауга, аларның от җимерү;

чыгарырга растительную жирне, комы җитештерергә һәм башка казу эшләре алып барыла;

4.6.7.7. Яңа агачлар һәм куаклар утырту территориясендә урам, мәйдан, парклар, скверлар һәм кварталлар многоэтажной төзү, чәчәк рәсмиләштерү скверлар һәм парклар, шулай ук капитал ремонт һәм реконструкция объектларын ландшафтной архитектура башкарыла гына проектлар буенча килештерелгән Башкарма комитеты белән жирлегә.

4.6.7.8. Тыела самовольная кисү, агачлар һәм куаклар жир участкаларында муниципаль милектә булган, яки жир участогында, дәүләт милкенә торган түгел разграничена.

4.6.7.9. Өчен тормышта төрлесе саналган биналарга зыян китерү яки самовольную вырубку яшеллек жир участкаларында муниципаль милектә булган, яки жир участогында, дәүләт милкенә торган түгел разграничена, шулай ук өчен непринятие чараларын саклау һәм халатное мөнәсәбәт яшел насаждениям гаепле затлар тиеш возместить восстановительную бәясе поврежденных яки уничтоженных үсентеләр.

4.6.7.10. Шул обнаружении билгеләре жәрәхәтләре агач территорияләрендә гомуми файдаланудагы затларга жаваплы сакланышы яшеллек кирәк кичекмәстән куярга танылу Башкарма комитеты жирлегә өчен тиешле чаралар күрү.

4.6.7.11. Җимерү агач тыш, кыйммәтле токым агач һәм куак зонасында индивидуаль төзелеш гамәлгә ашырыла жир биләмәләре милекчеләре мөстәкыйль рәвештә.

4.6.8. Эчтәлек аерым объектларны төзекләндерү һәм аларның элементларын

4.6.8.1. Төрләрен покрый.

4.6.8.1.1. Төзөгөндө һәм төзөклөндөрүдө покpытий исәпкә алырга кирәк принцибы оештыру, уңайлы жәяүле моxит өлөшөн саклап калу һәм үстөрү, уңайлы һәм куркынычсыз жәяүле коммуникацияләр.

4.6.8.1.2. Каплау өстендө тәэмин итәләр, жирлек территориясендө шартлары куркынычсыз һәм уңайлы хәрәкәт итү, шулай ук формалаштыралар архитектура-сәнгать йөзөн моxит.

4.6.8.1.3. Применяемый проектында төрө каплау билгеләргә тәкъдим ителә ныклы, ремонтпригодным, экологичным түгел допускающим скольжения. Сайлау төрләрөн каплау нигезендө гамәлгә ашырыла, аларны максатчан билгеләнеше.

4.6.8.1.4. Өчен ағач урнашкан мощении киңәш ителә кулланырга төрлө төрләрөн яклау (приствольные решетки, бордюры, периметральные эскәмияләр һ. б.).

4.6.8.2. Коймалар.

4.6.8.2.1. Төзөгөндө һәм төзөклөндөрүдө коймалар куелды исәпкә алырга кирәк принциплары, функциональ төрлөлөкне, оештыру, уңайлы жәяүле моxитне саклау, табигать белән гармониядө өлөшөндө ихтыяжларын канәгәтлөндөрү халык полуприватных пространствах (пространство, ачык карау өчен, тик күбөсенчө используемое билгелә бер төркөм затлар тарафыннан бәйлә социаль отношениями яки уртак владением недвижимым милөк белән) саклап калу кирәклә халкы чөлтөрөн жәяүле маршрутлар, яклау нче тискәре йогынтысын газонов һәм гомуми файдаланудагы яшел үсентеләр таләпләрөн исәпкә алып, куркынычсызлык.

4.6.8.2.2. Территорияләрөндө, жәмәгәт, торақ, рекреацион билгеләнөштөгө кулланырга киңәш ителә декоративные ажурные металл коймалар да киңәш ителә куллану сплошных, саңгыраулар һәм тимер-бетон коймалар куелды, шул исәптән проектлауда коймалар куелды, күп фатирлы йортларны.

4.6.8.2.3. Бу очрақта произрастания ағач зоналарында интенсив пешеходного хәрәкәте яки зоналарында житештерү, төзелеш һәм реконструктивных эш булмаганда, башка төр яклау кирәк предусматривать саклагыч приствольные коймалар, биеклегө, алар белән билгеләнә яшенә карап, токымлы ағач һәм башка характеристикаларын.

4.6.8.2.4. Төзөгөндө һәм төзөклөндөрүдө коймалар куелды исәпкә алынырга тиеш кирәклөгөн, шул исәптән:

чикләү яшел зонасы (яшеллек арта бара, клумбалар, парктар) белән маршрутами жәяүлөләр һәм транспорт;

проектлау юлларын һәм тротуарларны исәпкә алып, агымнары кешеләр һәм маршрутлары;

чикләү яшел зоналар һәм транзит юллары ярдәмөндө куллану алымнарын разноуровневой үрләр яки төзү яшел кустовых коймалар куелды;

проектлау үзгәрешләр үрләр һәм геометрии бордюрного таш исәпкә алып, сезонлы снежных отвалов;

куллану бордюрного таш;

алыштыру яшел зоналар мощением очрактарда әйлөндөрөп мәгънәсөз бу очрақта кечкөнә генә күләменөң зонасы яки архитектура үзөнчөлөләрөн урыннар;

куллану (бигрэк тә чикләрендә яшел зоналар) күпъеллык всесезонных кустистых үсемлекләр;

куллану мөмкинлеге буенча светоотражающих фасад конструкцияләр өчен затененных жир газонов;

куллану төс-графического рәсмиләштерү коймалар куелды нигезендә палитре цветовых карарлар утврждаемой жирле органнары архитектура исәпкә алып, бу хезмәтләрне күрсәтүчеләр натураль чәчәкләр материаллар (таш, металл, агач һәм мондый), нейтральных чәчәк (кара, ак, соры, темные оттенки башка чәчәкләр).

4.6.8.3. Су җайланмалары

4.6.8.3.1. Кысаларында бурычларны хәл итү сыйфатын тәэмин итү шәһәр тирәлеген төзекләндергәндә су җайланмаларын исәпкә алырга кирәк принциплары өчен уңайлы мохит аралашу, табигать белән гармониядә өлешендә кирәкле жиһазлар халкы жәмәгать пространстволары су устройствами, үсеш төзекләндерелгән үзәкләрнең кешеләрне үзенә тартып тору.

4.6.8.3.2. К су устройствам карыйлар фонтаннар, питьевые фонтанчики, бюветы, чишмәләр, декоративные сулыклар һәм башка. Су җайланмалары башкара декоратив-эстетическую һәм табигать саклау функцияләре, һйбһтли микроклимат, воздушную һәм акустическую чәршәмбе.

4.6.8.3.3. Питьевые фонтанчики мөмкин ничек типовыми, шулай ук выполненными махсус эшләнгән проект.

4.6.8.4. Урам коммуналь-көнкүреш ягыннан жиһазлар.

4.6.8.4.1. Кысаларында бурычларны хәл итү сыйфатын тәэмин итү, шәһәр төзегәндә һәм төзекләндерүдә коммуналь-көнкүреш жиһазлары исәпкә алырга кирәк принцибы белән тәэмин итү куркынычсыз чагылыш табарга тиеш калдыкларны бозуларсыз визуальной тирә территорияне тыш тискәре йогынтысын әйләнә-тирә мохиткә һәм кеше сәламәтлеге.

4.6.8.4.2. Рекомендуемый составы урам-коммуналь жиһазларны үз эченә ала: төрле төрләрен мусоросборников - контейнерлар һәм чүп савытлары. Сайлаганда, теге яки бу төр коммуналь-көнкүреш жиһазлары киңәш ителә менә шушы күзлектән карасак берсе максатларга куркынычсызлыгын тәэмин итү, яшәү тирәлеген кеше сәламәтлеге өчен, экологик иминлек, икътисади максатчанлыгы, технологик, куркынычсызлык, уңайлыклар файдалану, эргономичности, эстетик яктан жәлеп итү, берләштерү белән механизмнарына, обеспечивающими удаление накопленных калдыклары.

4.6.8.4.3. Өчен ташлау коммуналь калдыклар авыл жирлеге территориясендә (урамнарда, мәйданнарда, объектларында, рекреация) кулланырга кирәк контейнерлар һәм (яки) урналар. Территориясендә объектлар, рекреация расстановку контейнерлар һәм чүп савытлары максатка яраклы предусматривать у скамей, некапитальных стационар булмаган корылмаларны һәм урам техник жиһазлар юнәлешле сатуга азык-төлек продуктлары.

Урналар билгеләү кирәк жәмәгать транспорты тукталышларында. Барлык очрактарда да максатка яраклы предусматривать расстановку түгел мешающую передвижению жәяүлеләр йөрү, инвалидов һәм коляскалар кую.

4.6.8.4.4. Саны һәм күләме контейнерлар билгеләнә закон таләпләре нигезендә житештерү һәм куллану калдыклары турында.

4.6.8.5. Киңәшләр буенча урнаштыру урам техник жиһазлар (укрытия таксофонов, банкоматлар, интерактив мәгълүмати терминаллар, почта тартмалары, вендинговые автоматлар, элементлары инженерлык жиһазлары (подъемные өчен мәйданчыклар инвалидных коляскалар, карау люки, решетки дождеприемных кое, вентиляция шахталары, жир асты коммуникацияләре, шкафлар телефон элемтәсе һ. б.).

4.6.8.5.1. Кысаларында бурычларны хәл итү сыйфатын тәмин итү, шәһәр төзегәндә һәм төзекләндерү, урам утларын техник жиһазларны исәпкә алырга кирәк принцибы оештыру, уңайлы жәяүле мохит төшереп калдыру өлешендә барьерларны түбәнәйтү һәм татарстан өчен хәрәкәт кешеләр, шулай ук закон бозу визуаль йөзен территориясендә урнаштырганда объектларын эксплуатацияләү һәм инженерлык инфраструктурасын.

4.6.8.5.2. Кирәк үтәргә рәсмиләштерү элементларын инженерлык жиһазлары бозмыйча, аңа төзекләндерү дәрәжәсен барлыкка килгән килешү мохитен, түгел ухудшая шартлар хәрәкәт итү осуществляя проектлаштыру, урнаштыру крышек люк смотровых кое территориясендә урнашкан жәяүлеләр коммуникацияләр (шул исәптән урам аша чыгу юлын), белән бер дәрәжәдә өслекле янәшәсендәге өстендә.

4.6.8.6. Уен һәм спорт жиһазлары.

4.6.8.6.1. Кысаларында бурычларны хәл итү сыйфатын тәмин итү, шәһәр төзегәндә һәм төзекләндерүдә уеннары һәм спорт жиһазлары исәпкә алырга кирәк принциплары, функциональ төрлелекне, өчен уңайлы мохит аралашу оештыру өлешендә уен һәм спорт мәйданчыклары ничек үзәкләре кешеләрне үзенә тартып тору.

4.6.8.6.2. Уен һәм спорт жиһазлары авыл жирлеге территориясендә булырга мөмкин тәкъдим ителгән уен, физкультура-оздоровительными устройствами, сооружениями һәм (яки) аларның комплексами. Сайлаганда составын уеннары һәм спорт жиһазлары балалар һәм яшүсмерләр өчен киңәш ителә тәмин итәргә туры жиһазлар анатомо-физиологическим үзенчәлекләре төрле яшь төркемнәре.

4.6.8.6.3. Спорт жиһазлары өчен билгеләнелгән барлык яшьтәге халык урнаштырыла спорт, физик культура мәйданнарында йә махсус жиһазланган жәяүлеләр коммуникациях (тропы сәламәтлек) составында рекреаций. Спорт жиһазлары рәвешендә махсус физик культура һәм снарядлар һәм тренажерлар булырга мөмкин завод әзерләү, шулай ук эшләнгән эшләр бер бревен һәм брусев белән махсус обработанной поверхностью, исключаящей алу имгәнүләр (булмау ярыкларны сколов һ. б.). Урнаштырганда максатка яраклы таянып эш итәргә каталогами сертифицированного жиһазлар.

4.6.9. Карап тоту һәм эксплуатацияләү юллар

4.6.9.1. Саклау максаты белән, юл ләслекләр, жирлек территориясендә тыела сбрасывание каршындагы погрузочно-разгрузочных эшләрендә урамнарында

рельсов, бревен, тимер балок, торба, кирпич, башка авыр предметлар һәм складирование аларны;

4.6.9.2. Специализированным оешмаларга да киңәш ителә житештерергә жыештыру, территорияләрне нигезендә килешүләр белән затлар, әлеге пунктта 4.6.1.4 Кагыйдәләренә.

4.6.9.3. Агымдагы һәм капитал ремонтлау, тоту, төзү, реконструкцияләү, гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын, күперләрне, тротуарларны һәм башка транспорт инженерлык корылмалары жирлек чикләрендә (очрактардан тыш, гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын, күперләрне һәм башка транспорт инженерлык корылмалары, федераль һәм региональ әһәмияттәге) башкарыла махсулаштырылган оешмалар шартнамәләре буенча Башкарма комитеты белән жирлегә.

Чыгару скола асфальт уздыганда, юл-ремонт эшләре башкарыла оешмалар, проводящими эш: үзәк урамнарында торак пунктлары кичекмәстән (эш барышында), калган урамнарда һәм ишегалларында – бер тәүлек эчендә.

4.6.9.4. Эксплуатацияләү, агымдагы һәм капитал ремонт светофор (булган очракта), юл билгеләре, юл тамгасы һәм башка объектларның иминлеген тәэмин итү, урам хәрәкәте гамәлгә ашырыла махсулаштырылган оешмалар шартнамәләре буенча Башкарма комитеты белән жирлегә.

4.6.9.5. Оешмаларга, являющимся правообладателями жир асты чөлтәре кирәк, даими рәвештә күзәтеп, шуның өчен крышки люк коммуникацияләр һәрчак булган дәрәжәдә юл катламы, содержалысь даими исправном торышы һәм ябык.

Крышки люк кое урнашкан машиналар йөрү өлешендә урамнарны һәм тротуарларны очракта, аларны жәрәхәтләре яки разрушения кирәк кичекмәстән огородить дэвамында б сэгать торгызырга оешмаларга, являющимся правообладателями коммуникацияләр.

4.6.10. Яктырту, жирлек территориясендә

4.6.10.1. Урам, юл, майдан, күперләр, жәяүлеләр аллея, ижтимагый һәм рекреационные территориясеннән, территориясе торак кварталлар, микрорайоннар, торак йортлар территориясендә сәнәгать-коммуналь оешмалар, шулай ук арки) килә аласыз, юл билгеләре һәм күрсәткечләр, элементлары турында мәгълүмат торак пунктларында тиеш яктыртылачак тәүлекнең караңгы вакытында расписание буенча, расланган Башкарма комитеты жирлегә.

Бурычы яктырту буенча мәгълүматлар объектларын саклау йөкләнә аларның хужалары яки вәкаләтле хужасы затларга.

4.6.10.2. Яктырту, жирлек территориясендә гамәлгә ашырыла энергоснабжающими оешмалар шартнамәләре буенча физик һәм юридик затлар тарафыннан бәйсез рәвештә, аларның оештыру-хокукий формаларын, булган милекчеләр тарафыннан билгеләнгән, аларга билгеләнгән тәртиптә жир кишәрлекләрен.

4.6.10.3. Төзү, эксплуатацияләү, агымдагы һәм капитал ремонт челтәрләрен урамнарны яктыртуны гамәлгә ашырыла махсулаштырылган оешмалар шартнамәләре буенча Башкарма комитеты белән жирлегә.

4.7. Эчтәлек хайваннар

4.7.1.Төп принциплары, йорт хайваннарын тоту шартлары, этләргә урамда йөртү кагыйдәләре, Татарстан Республикасы Законы белән билгеләнә ел, 7 март, 2014 ел, №16-ТРЗ номерлы йорт хайваннарын тотуның аерым мәсьәләләре Татарстан Республикасында».

4.7.2.Выпас авыл хужалыгы хайваннарын гамәлгә ашырыла махсус билгеләнгән Башкарма комитеты жирлегә урыннарда выпаса күзәтүендә хужасы яки вәкаләтле вәкил аларга затлар катнашты. Өй кәжәләр тиеш содержаться бары тик шул загонах эчендә йорт яны территорияләрен яки күзәтчеләгендә хужаларының бу пастбище.

4.8. Махсус таләпләр мөмкинлеген авыл мохит

4.8.1. Проектлауда объектларын төзекләндерү, торак мохитне саклау, урамнарны һәм юлларны, объектларга, мәдәни-көнкүреш хезмәте күрсәтү тиеш предусматриваться ала алырлык мохит торак пунктлар аз булган төркемнәре өчен халыкның, шул исәптән жиһазлау бу объектларның элементлары һәм техник чаралары белән, способствующими передвижению чикләнгән.

4.8.2. Проектлау, төзү, урнаштыру буенча техник чаралар һәм жиһазлар, күтәрергә передвижению чикләнгән, гамәлгә ашырылырга тиеш каршындагы яңа төзелешендә заказчы нигезендә расланган проект документациясе.

4.9. Бәйрәм бизәлеше, территорияне

4.9.1.Бәйрәм рәсмиләштерү, жирлек территориясендә үтәлә хәл итү буенча жирлек Башкарма комитеты уздыру чорына дәүләт һәм жирле бәйрәмнәр, чаралар белән бәйле знаменательными вакыйгалар.

Рәсмиләштерү, биналарны, корылмаларны гамәлгә ашырыла, аларның хужалары концепция кысаларында бәйрәм рәсмиләштерү, жирлек территориясендә.

4.9.2.Эшләре үткөрү белән бәйле авыл тантаналы һәм бәйрәм чараларын гамәлгә ашырыла оешмалар тарафыннан мөстәкыйль рәвештә үз акчалары исәбеннән, шулай ук шартнамәләре буенча Башкарма комитеты белән жирлегә чикләрендә каралган акчалар элегә максатларга бюджетта жирлегә.

4.9.3.Бәйрәм рәсмиләштерүне үз эченә ала: вывеску милли флагларын, лозунгов, гирлянд, панно, урнаштыруга декоратив элементлар һәм композицияләр, биредә аларга, киоск, трибуналарны, эстрад, шулай ук урнаштыру бәйрәм иллюминации.

4.9.4. Концепциясе бэйрәм рәсмиләштерү билгеләнә чаралар программасы һәм схемой объектларын урнаштыру һәм элементлар бэйрәм рәсмиләштерү, утврждаемыи жирле үзидарә органнарына.

4.9.5. Шул изготвлении һәм урнаштыру элементларын бэйрәм рәсмиләштерү рөхсәт ителми төшерә, повреждат һәм ухудшатъ видимость техник чаралары юл хәрәкәтен жайлаштыру.

V. Үтәлешен Кагыйдәләренә

5.1. Физик һәм юридик затлар, вазифаи затлар бурычлы тәэмин итү таләпләрен үтәү төзекләндерү буенча жирлек территориясендә билгеләнгән настоящими Кагыйдәләре.

5.2. Бозган Кагыйдәләренә влечет нигезендә жаваплылык каралган [Кодексы](#) һәм Татарстан Республикасының административ хокук бозулар турында (нигезләмәләреннән тыш, Кагыйдәләренә үз эченә алган нормалар һәм кагыйдәләр каралган федераль законнар һәм бүтән норматив хокукый актлары, Россия Федерациясе үтәмәгән өчен, алар жаваплылык билгеләнгән нигезендә [Кодексы](#) һәм Россия Федерациясенә административ хокук бозулар турында).

5.3. Жаваплылыкка тарту өчен үтәмәгән яки тиешенчә үтәмәве таләпләрен законнарын һәм муниципаль хокукый актларны өлкәсендә төзекләндерү түгел освобождает зат үтәүдән күрсәтелгән таләпләрне бетерү допущенных бозу.

Башлығы Русча-Ошнякского

авыл жирлеге башлығы

Балык Бистәсе муниципаль

Татарстан Республикасы әлмәт районы В. Х. Хажиев