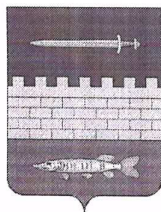


СОВЕТ УТЯШКИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НОВОШЕШМИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЯҢА ЧИШМӨ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
ӘДӘМСӘ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ

ул. ЦенТатарстан Республикасы альяная,
д.10,
с. Татарское Утяшкино,423186

Үзәк урамы, 10
Әдәмсә авылы,423186

тел.: (8-84348) 3-47-41, факс: (8-84348) 3-47-65, Ut.Nsm@tatar.ru

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы
Әдәмсә авыл җирлеге Советы
КАРАРЫ

2017 елның 15 июне

№ 28-59

"Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Әдәмсә авыл җирлегенең муниципаль казнасы турында Нигезләмәне раслау хакында"

«Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законга, Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының «Әдәмсә авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Уставына ярашлы рәвештә Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Әдәмсә авыл җирлеге Советы

КАРАР ИТТЕ:

- 1.Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Әдәмсә авыл җирлегенең муниципаль казнасы турындагы нигезләмәне расларга. (1 нче кушымта)
2. Әлеге карарны Яңа Чишмә муниципаль районы Әдәмсә авыл җирлегенең рәсми сайтында, Татарстан Республикасы хокукый мәғлүмат рәсми порталының рәсми сайтында һәм Татарстан Республикасы, Яңа Чишмә районы, Татар Әдәмсәсе авылы, Үзәк урамы, 10, юл буендагы 8, Бакташ, Кояш урамы, 7 адресы буенча урнашкан авыл җирлегенең мәғлүмат стендында дәүләт теркәвеннән соң билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарырга (бастырып чыгарырга).

Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Әдәмсә авыл җирлеге башлыгы



Эш

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Әдәмсә авыл җирлегенең муниципаль казнасы турында Глава

1. Гомуми нигезләмәләр.

Өлеге Нигезләмә Россия Федерациясе Гражданлык кодексы нормалары, «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 06.10.2003 №131-ФЗ Федераль законы, Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының «Әдәмсә авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә эшләнгән һәм «Әдәмсә авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең муниципаль казнасын формалаштыру, исәпкә алу, идарә итү һәм боерык бирүнең гомуми максатларын, бурычларын, тәртибен билгели. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы торак пункты (алга таба) - авыл җирлегенең муниципаль казнасы).

1. Җирлекнең Муниципаль казнасы составына муниципаль берәмлек бюджеты акчалары, муниципаль предприятиеләр һәм учреждениеләргә хужалык алып бару һәм оператив идарә итү хокукында беркетелмәгән муниципаль милек, муниципаль берәмлекнең милек хокуклары керә.

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының «Әдәмсә авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге исемнән Яңа Чишмә муниципаль районының Әдәмсә авыл җирлеге башкарма комитеты (алга таба - Башкарма комитет) гамәлгә ашыра.

2. Казна милкен формалаштыруны һәм исәпкә алуны Башкарма комитет Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы законнары һәм муниципаль норматив хокукый актлар белән билгеләнгән тәртиптә гамәлгә ашыра.

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының «Әдәмсә авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге бюджеты акчаларын куллануны исәпкә алу һәм конТатарстан Республикасы оль бюджет процессын җайга салучы муниципаль хокукый актларга ярашлы рәвештә башкарыла.

3. Муниципаль казнаны формалаштыру, исәпкә алу, идарә итүнең төп максатлары булып:

- 1) торак пунктның икътисади нигезен ныгыту;
- 2) гражданлык хокук мәнәсәбәтләре өлкәсендә торак пунктның икътисади һәм финанс мөстәкыйльлеген тәэмин итү;
- 3) торак пункт милке белән идарә итүгә яңа алымнар эшләү һәм гамәлгә ашыру, аның

- аерым объектлары белән максималь нәтижәле идарә итүне тәэмин итү өчен икътисади алшартлар булдыру;
- 4) күчемсез милек, кыйммәтле кәгазьләр, инвестицияләр базарларында торакның мөстәкыйль икътисади сәясәттен гәмәлгә ашыру;
 - 5) муниципаль милек объектларыннан коммерцияле файдаланудан торак пунктның керемнәрен арттыру;
 - 6) торак пунктның милек объектларын саклау, арттыру;
 - 7) торак пункт һәм тулаем район территориясендә инвестицияләр жәлеп итү һәм эшқуарлык эшчәнлеген стимуллаштыру.

2 нче бүлек. Жирлекнең Муниципаль казнасы мөлкәтен формалаштыру составы һәм тәртибе

- 1) торак пункт бюджеты акчалары;
- 2) Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының «Әдәмсә авыл жирлеген» муниципаль берәмлеген милкендә булган һәм муниципаль предприятиеләргә һәм учреждениеләргә беркетелмәгән милек, шул исәптән:
 - элек муниципаль милеккә тапшырылган;
 - торак һәм торак булмаган аерым торган биналар;
 - торак йортларга төялгән, әмма торак фонды объектлары булмаган биналар (торак булмаган биналар);
 - торак биналар;
 - бина хужаларының гомуми өләш милкендә булган күчемсез милек комплексының торак булмаган биналарында муниципаль өләш;
 - Корылмалар, корылмалар (инженерлык һәм коммуналь инфрасТатарстан Республикасы уқтура объектлары, башка хужалык корылмалары);
 - гомуми файдаланудагы автомобиль юллары, шул исәптән саклагыч юл корылмалары һәм ясалма юл корылмалары;
 - парклар, скверлар, урман участкалары, буалар;башка күчемсез милек объектлары;
- 3) Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының «Әдәмсә авыл жирлеген» муниципаль берәмлеген милкендә булган һәм муниципаль предприятиеләргә һәм учреждениеләргә беркетелмәгән күчемсез милек:
 - машиналар, станоклар, жиһазлар, товар запаслары, чимал һәм материал запаслары;
 - кыйммәтле кәгазьләр;
 - Яңа Чишмә муниципаль районы Әдәмсә авыл жирлегенен интеллектуаль милек объектлары, шул исәптән аларга аерым хоқуқлар;
 - архив фондлары һәм архив документлары;
 - программа продуктлары һәм мәгълүмат базалары;
 - башка күчемле милек;
- 4) «Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Әдәмсә авыл жирлеген» муниципаль берәмлегенен башка милек хоқуқлары.

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Өдәмсә авыл җирлегенең гражданлык хокукларының аерым объектларына муниципаль милек хокукын алу һәм аларны муниципаль казна милке составына кертү нигезләре булып шулай ук:

- 1) җирлекнең Муниципаль казасына яңа объектлар төзү;
- 2) Яңа Чишмә муниципаль районы Утяшка авыл җирлеге Муниципаль казасы акчалары хисабына милек сатып алу-сату килешүләре һәм башка килешүләр нигезендә җирлекнең муниципаль милкенә гражданлык хокук мөнәсәбәтләре объектларын сатып алу;
- 3) Яңа Чишмә муниципаль районы Өдәмсә авыл җирлегенең хужалык жәмгыятьләре милкен оештыруда катнашуы;
- 4) федераль милеккә дәүләт милкен, Россия Федерациясе субъектлары милкен һәм муниципаль милекне аеру турындагы законнарда ярашлы рәвештә объектларны Яңа Чишмә муниципаль районы Утяшка авыл җирлеге муниципаль милеккә тапшыру;
- 5) Яңа Чишмә муниципаль районы Утяшка авыл җирлегенең ташландык әйберләргә, шулай ук билгеләнгән төрлөдә хужасыз дип танылган һәм шуның белән бәйләп рәвештә Яңа Чишмә муниципаль районы Утяшка авыл җирлегенең муниципаль милкенә гамәлдәге законнарда билгеләнгән төрлөдә кергән әйберләргә муниципаль милек хокукын алу;
- 6) хужалык жәмгыятенең бүленгән табышының бер өлешен алу, аның катнашучысы, акционеры-Башкарма комитет;
- 7) хужалык жәмгыятә табышының бүленгән (хисапланган), әмма түләнмәгән өлешен алу, хужалык жәмгыятә таратылганда катнашучылар, акционерлар арасында бүленә торган мөлкәтне тапшыру;
- 8) бурычлы оешманың кредиторлары таләпләрен түләгәннән соң калган таләп ителмәгән мөлкәтне, 26.10.2002 елгы 127-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә тапшыру;
- 9) иные основания, предусмотренные законодательством Татарстан Республикасы.

1. Муниципаль милек объектларын муниципаль казна милке составына кертү нигезләре булып шулай ук:

1) муниципаль учреждениегә яки казенный учреждениегә оператив идарә итү хокукында беркетелгән, яки бу милекне сатып алу өчен милекче бүлеп биргән акчалар хисабына учреждение яки казенный предприятие тарафыннан сатып алынган артык, кулланылмый торган яки билгеләнгән максат буенча кулланылмый торган мөлкәтне алу;

2) әлеге милекнең хужасы үзенә беркеткән муниципаль милеккә хужалык алып бару, муниципаль предприятиенең оператив идарәсе, учреждениенең муниципаль милеккә хокукын гамәлдәге законнарда билгеләнгән нигезләр буенча һәм төрлөдә, шул исәптән муниципаль предприятиеләрнең, учреждениеләрнең хужалык карамагына тапшырылган милектән баш тартуы белән бәйләп рәвештә, оператив идарә итүне туктату;

3) таратылган муниципаль предприятиеләрнең һәм учреждениеләрнең кредиторлары таләпләрен канәгатьләндергәннән соң калган Мөлкәтен Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Әдәмсә авыл җирлегенә тапшыру.

4) әлеге Нигезләмәнең 2 пунктында санап үтелгән нигезләмәләр буенча Яңа Чишмә муниципаль районы Әдәмсә авыл җирлегенә муниципаль милкенә сатып алынган, шулай ук әлеге Нигезләмәнең 3 пункты нигезендә җирлекнең Муниципаль казнасы милке составына кертелергә тиешле объектларны җирлекнең Муниципаль казнасы милке составына кертү аны алга таба файдалануны һәм аны тотуга һәм эксплуатацияләүгә акча бүлеп бирүне билгеләүче Башкарма комитет карары нигезендә гамәлгә ашырыла.

5. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Әдәмсә авыл җирлегенә муниципаль милек объектларын җирлекнең Муниципаль казнасы составынан чыгару нигезе булып Башкарма комитетның хокукый актын кабул итү тора:

1) җирлекнең Муниципаль казнасы милкен муниципаль предприятиеләргә, учреждениеләргә хужалык алып бару, оператив идарә итү хокукларында беркетү турында;

2) Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Әдәмсә авыл җирлеге мөлкәтен Россия Федерациясе субъектына, муниципаль берәмлекләргә тапшыру турында;

3) Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Әдәмсә авыл җирлегенә муниципаль милек хокукын нигезләре буенча туктату турында:

- гражданлык-хокукый килешүләр кысаларында (шул исәптән хосусыйлаштыру, сату, бүлөк итү, алмашу);

- суд карарларын үтәгәндә;

-мөлкәт һәлак булганда;

- мөлкәтне исәптән чыгарганда, юкка чыгарганда;

- милекче карары буенча милекне бетергәндә.

Башкарма комитетның тиешле хокукый актларында Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасына Татарстан

Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының муниципаль милек реес Татарстан Республикасы ын тотучы буларак Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Әдәмсә авыл җирлеге Муниципаль казнасы составынан тиешле объектны чыгару һәм Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Әдәмсә авыл җирлеге муниципаль милек реес Татарстан Республикасы ына кирәкле үзгәрешләр кертү турында тәкъдимнәр булырга тиеш.

3-нче бүлек. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Әдәмсә авыл җирлеге Муниципаль казнасы мөлкәтенә йөкләмә

1. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Әдәмсә авыл җирлеге муниципаль казнасында исәпкә алынган мөлкәт авыр йөкләнергә мөмкин:

1) Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Әдәмсә авыл җирлеге йөкләмәләрен (шул исәптән залог белән) тәмин итү.

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Әдәмсә авыл җирлеге Муниципаль казнасы мөлкәтенә залог салу тәртибе Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы норматив хокукый актлары һәм муниципаль хокукый актлар белән билгеләнә;

2) Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Әдәмсә авыл җирлеге шартнамәләре буенча йөкләмәләренә үтәү;

3) халык алдында файдалану йөкләмәләре, аны өзлексез куллануны тәмин итүче хәлдә тоту буенча йөкләмәләренә үтәү;

4) суд карарын үтәүгә бәйле йөкләмәләренә үтәү;

5) аерым милек төрләрен куллану буенча өченче затларның хокуклары.

2. Объектның гражданлык әйләнешендә авырлыгы һәм чикләү срогы Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Әдәмсә авыл җирлегенең муниципаль милек реес Татарстан Республикасы ында чагыла.

3. Милек (предприятие милек комплексы, бина һәм башка күчәмсез милек буларак) Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Әдәмсә авыл җирлеге йөкләмәләре буенча ипотека белән йөкләнергә мөмкин.

4. Җирлекнең Муниципаль казнасы акчалары Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Утяшка авыл җирлеге гарантияләре белән йөкләнергә мөмкин. Йөкләмәләренә үтәү өчен резервлана торган акчалар күләме Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Әдәмсә авыл җирлеге бюджеты Советы тарафыннан расланганда билгеләнә.

4 нче бүлек. Муниципаль казна объектларын исәпкә алу

1. Җирлекнең Муниципаль казнасы Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Утяшка авыл җирлегенең турыдан-туры милкендә, файдалануында һәм карамагында тора.

2. Җирлекнең Муниципаль казнасы милкен Башкарма комитет исәпкә ала.

3. Жирлек бюджеты акчаларын исәпкә алу тиешле финанс елына бюджет төзү, раслау һәм үтәү юлы белән тәэмин ителә.

4. Муниципаль казнаның мөлкәтен исәпкә алуны Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы башкара.

5. Жирлекнең Муниципаль казнасы мөлкәтенең аерым объектларын һәм аларның хәрәкәтен исәпкә алу Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Үтәш авыл жирлеге муниципаль милек реестры Татарстан Республикасы ының тиешле бүлегенә мәгълүматлар кертү юлы белән башкарыла. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Үтәшкә авыл жирлеге муниципаль казнасының милке гамәлдәге законнарға ярашлы рәвештә бухгалтерлык исәп-хисабында чагылдырылырга тиеш.

6. Жирлекнең Муниципаль казнасы мөлкәтен исәпкә алу мәгълүматларының дәрәҗәләнгән тәэмин итү өчен муниципаль казнаны инвентаризацияләү үткәрелә, аның барышында мөлкәтнең булуы, аның торышы һәм бәясе тикшерелә һәм документаль рәвештә раслана. Казна милкенең төрөнә карап, инвентаризациянең вакытлычалыгы һәм тулылыгы муниципаль хокукый актлар белән билгеләнә.

7. Жирлекнең Муниципаль казнасы, шулай ук аның аерым объектларын хужалык әйләнешенә җәлеп итү нәтижәсендә алынган керемнәр Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының «Әдәмсә авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенә милке булып тора.

8. Муниципаль казна мөлкәтенең аерым объектларын исәпкә алуда чагылдыру өчен бәйсез бәя бирү Россия Федерациясенең, Татарстан Республикасының гамәлдәге норматив хокукый актларына һәм муниципаль хокукый актларга ярашлы рәвештә башкарыла.

5-нче бүлек. Идарә итү, муниципаль казна милкәннән файдаланудан кәргән керемнәрне исәпкә алу

1. Милек һәм шәхси сатып алу һәм гамәлгә ашыру мөлкәти булмаган хокуклар һәм бурычлар, шулай ук муниципаль казнаның, шул исәптән суд казнасының милекчәсе хокукларын муниципаль берәмлек исемнән яклауны тәэмин итү Башкарма комитет тарафыннан башкарыла.

2. Жирлекнең Муниципаль казасы милке белән идарә итү һәм идарә итү тәртибе һәм шартлары Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы норматив хокукый актлары һәм муниципаль хокукый актлар белән билгеләнә.

3. Яңа Чишмә муниципаль районы Үтәш авыл җирлегенең гражданлык әйләнешенә жәлеп ителә торган муниципаль милек объекттын иминиятләштерү иминият турында законнарға ярашлы рәвештә башкарыла.

4. Яңа Чишмә муниципаль районы Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы жирлекнең Муниципаль казасы мөлкәтеннән файдаланудан кәргән керемнәрне, шул исәптән мөлкәти һәм мөлкәти булмаган хокукларны исәпкә ала.

6-нчы бүлек. Муниципаль казна милке белән идарә иткәндә һәм аның белән идарә иткәндә муниципаль берәмлекнең хокукларын һәм мәнфәгатьләрен үтәүне тәэмин итү.

1. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы КонТатарстан Республикасы оль-хисап палатасы жирлекнең Муниципаль казасы мөлкәтенең саклануын һәм максатчан файдалануын тикшерә.

2. Физик һәм юридик затлар милкенә һәм (яки) файдалануга тапшырылмаган муниципаль казна объектларын тоту, эксплуатацияләү, иминиятләштерү, реконсТатарстан Республикасы укцияләү, реновацияләү һәм ремонтлау чыгымнары жирлек бюджеты акчалары хисабына башкарыла.

3. Муниципаль милекне табу, кадасТатарстан Республикасы исәбенә кую һәм хужасыз, арыган һәм башка милекне судта тану, шулай ук хокукларны һәм аның белән килешүләрне дәүләт теркәвенә алу чыгымнары торак пункт акчалары хисабына башкарыла.

