

СОВЕТ  
ПЕТРОПАВЛОВСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
НОВОШЕШМИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  
ул. Ленина, д. 33  
с.Слобода Петропавловская,423198



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЯҢА ЧИШМӘ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
ПЕТРОПАВЕЛ АВЫЛ  
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ  
Ленин урамы, 33  
Петропавловка бистәсе авылы,423198

тел.: (8-4348) 3-35-41, факс: (8-4348) 3-35-18.Ppav.Nsm@tatar.ru

КАРАР  
Петропавел авыл жирлеге Советы  
Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы

2017 елның 07 июне

№ 26-70

"Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Петропавел авыл жирлегенең муниципаль казнасы турында Нигезләмәне раслау хақында»

«Россия Федерациясендә жирле үзидәрә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль законга, «Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Петропавел авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставына ярашлы рәвештә Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Петропавел авыл жирлеге Советы

ЧИШУ:

- 1.Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Петропавел авыл жирлегенең муниципаль казнасы турында нигезләмәне расларга. (1 нче кушымта)
2. Әлеге карарны Яңа Чишмә муниципаль районы Петропавел авыл жирлегенең рәсми сайтында, Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталының рәсми сайтында һәм ТР, Яңа Чишмә районы, Петропавел авылы, Ленин урамы, 34, Андреевка авылы, Үзек урам, 5 адресы буенча урнашкан авыл жирлегенең мәгълүмати стендларында бастырып чыгарырга (бастырып чыгарырга), дәүләт теркәвеннән соң билгеләнгән тәртиптә.

Башлык урынбасары  
Петропавел авыл жирлеге  
Яңа Чишмә муниципаль районы



В.В.Быкова

Эш

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Петропавел авыл  
җирлегенең муниципаль казнасы турында

**1 нче бүлек. Гомуми нигезләмәләр**

1. Әлеге Нигезләмә Россия Федерациясе Гражданлык кодексы нормалары, «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 06.10.2003№131-ФЗ Федераль законы, «Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Петропавел авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә эшләнде һәм «Петропавел авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең муниципаль казнасын формалаштыру, исәпкә алу, идарә итү һәм идарә итүнең гомуми максатларын, бурычларын, тәртибен билгели. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы" - авыл җирлегенең муниципаль казнасы).

2. Җирлекнең Муниципаль казнасы составына муниципаль берәмлек бюджеты акчалары, муниципаль предприятиеләр һәм учреждениеләргә хужалык алып бару һәм оператив идарә итү хокукында беркетелмәгән муниципаль милек, муниципаль берәмлекнең милек хокуклары керә.

3. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының «Петропавел авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге исемнән Яңа Чишмә муниципаль районының Петропавел авыл җирлеге башкарма комитеты (алга таба - Башкарма комитет) гамәлгә ашыра.

4. Казна милкен формалаштыруны һәм исәпкә алуны Башкарма комитет Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы законнары һәм муниципаль норматив хокукый актлар белән билгеләнгән тәртиптә гамәлгә ашыра.

5. «Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Петропавел авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге бюджеты акчаларын куллануны исәпкә алу һәм контроль бюджет процессын җайга салучы муниципаль хокукый актларга ярашлы рәвештә башкарыла.

6. Җирлекнең муниципаль казнасын формалаштыру, исәпкә алу, идарә итүнең һәм аның белән идарә итүнең төп максатлары булып:

- 1) торак пунктның икътисади нигезен ныгыту;
- 2) гражданлык хокук мөнәсәбәтләре өлкәсендә торак пунктның икътисади һәм финанс мөстәкыйльлеген тәэмин итү;
- 3) торак пункт милке белән идарә итүгә яңа алымнар эшләү һәм гамәлгә ашыру, аның аерым объектлары белән максималь нәтиҗәле идарә итүне тәэмин итү өчен икътисади алшартлар булдыру;
- 4) күчмәсез милек, кыйммәтле кәгазьләр, инвестицияләр базарларында торакның мөстәкыйль икътисади сәясәттен гамәлгә ашыру;
- 5) муниципаль милек объектларыннан коммерцияле файдаланудан торак пунктның керемнәрен арттыру;
- 6) торак пунктның милек объектларын саклау, арттыру;
- 7) торак пункт һәм тулаем район территориясендә инвестицияләр җәлеп итү һәм эшқарлык эшчәнлеген стимуллаштыру.

**2 нче бүлек. Җирлекнең Муниципаль казнасы мөлкәтен формалаштыру  
составы һәм тәртибе**



1. Муниципаль казаны тәшкил итүче объектлар булып:

1) торак пункт бюджеты акчалары;

2) ТР Яңа Чишмә муниципаль районының «Петропавловское авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге милкендә булган һәм муниципаль предприятиеләргә һәм учреждениеләргә беркетелмәгән милек, шул исәптән:

элек муниципаль милеккә тапшырылган;

торак һәм торак булмаган аерым торган биналар;

торак йортларга төялгән, эмма торак фонды объектлары булмаган биналар (торак булмаган биналар);

торак биналар;

бина хужаларының гомуми өлеш милкендә булган күчемсез милек комплексының торак булмаган биналарында муниципаль өлеш;

Корылмалар, корылмалар (инженерлык һәм коммуналь инфраструктура объектлары, башка хужалык корылмалары);

гомуми файдаланудагы автомобиль юллары, шул исәптән саклагыч юл корылмалары һәм ясалма юл корылмалары;

парклар, скверлар, урман участкалары, буалар;

башка күчемсез милек объектлары;

3) «Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Петропавел авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге милкендә булган һәм муниципаль предприятиеләргә һәм учреждениеләргә беркетелмәгән күчемсез милек:

машиналар, станоклар, жиһазлар, товар запаслары, чимал һәм материал запаслары;

- кыйммәтле кәгазьләр;

- Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Петропавел авыл җирлегенең интеллектуаль милек объектлары, шул исәптән аларга аерым хокуклар;

архив фондлары һәм архив документлары;

программа продуктлары һәм мәгълүмат базалары;

башка күчемле милек;

4) «Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Петропавел авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең башка милек хокуклары.

2. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Петропавел авыл җирлегенең гражданлык хокукларының аерым объектларына муниципаль милек хокукын алу һәм аларны муниципаль казна милке составына кертү нигезләре булып шулай ук:

1) җирлекнең Муниципаль казнасы акчасына яңа объектлар төзү;

2) Яңа Чишмә муниципаль районы Петропавел авыл җирлеге Муниципаль казнасы акчалары хисабына милек сатып алу-сату килешүләре һәм башка килешүләр нигезендә җирлекнең муниципаль милкенә гражданлык хокук мөнәсәбәтләре объектларын сатып алу;

3) Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Петропавел авыл җирлегенең хужалык жәмгыятьләре милкен оештыруда катнашуы;

4) Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Петропавел авыл җирлеге муниципаль милеккә дәүләт милкен федераль милеккә, Россия Федерациясе субъектлары милкенә һәм муниципаль милеккә бүлү турындагы законнар нигезендә объектларны тапшыру;

5) Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Петропавловск авыл җирлегенең ташландык әйберләргә, шулай ук билгеләнгән тәртиптә хужасыз дип танылган һәм шуның белән бәйләү рәвештә Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Петропавловск авыл җирлегенең муниципаль милкенә кергән әйберләргә муниципаль милек хокукын гәмәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә алу;

6) хужалык жәмгыятенең бүленгән табышының бер өлешен алу, аның катнашучысы, акционеры-Башкарма комитет;

7) хужалык жәмгыяте табышының бүленгән (хисапланган), әмма түләнмәгән өлешен алу, хужалык жәмгыяте таратылганда катнашучылар, акционерлар арасында бүленә торган мөлкәтне тапшыру;

8) бурычлы оешманың кредиторлары таләпләрен түлөгәннән соң калган таләп ителмәгән мөлкәтне, 26.10.2002 елгы 127-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә тапшыру;

9) гамәлдәге законнарда каралган башка нигезләр.

3. Муниципаль милек объектларын муниципаль казна милке составына керту нигезләре булып шулай ук:

1) муниципаль учреждениегә яки казенный учреждениегә оператив идарә итү хокукында беркетелгән, яки бу милекне сатып алу өчен милекче бүлеп биргән акчалар хисабына учреждение яки казенный предприятие тарафыннан сатып алынган артык, кулланылмый торган яки билгеләнгән максат буенча кулланылмый торган мөлкәтне алу;

2) әлеге милекнең хужасы үзенә беркеткән муниципаль милеккә хужалык алып бару, муниципаль предприятиенә оператив идарәсе, учреждениенә муниципаль милеккә хокукын гамәлдәге законнарда билгеләнгән нигезләр буенча һәм тәртиптә, шул исәптән муниципаль предприятиеләрнең, учреждениеләрнең хужалык карамагына тапшырылган милектән баш тартуы белән бәйлә рәвештә, оператив идарә итүне туктату;

3) ТР Яңа Чишмә муниципаль районы Петропавел авыл жирлегә предприятиеләре һәм учреждениеләре кредиторларының таләпләрен канәгатьләндергәннән соң калган мөлкәтне тапшыру.

4. Әлеге Нигезләмәнең 2 пунктында санап үтелгән нигезләмәләр буенча Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Петропавел авыл жирлегә муниципаль милкенә сатып алынган, шулай ук әлеге Нигезләмәнең 3 пункты нигезендә жирлек Муниципаль казнасы милке составына кертелгән тиешле объектларны жирлек Муниципаль казнасы милке составына керту Башкарма комитетның аны алга таба файдалануны һәм аны тотуга һәм эксплуатацияләүгә акча бүлеп бирүне билгеләүче карары нигезендә гамәлгә ашырыла.

5. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Петропавел авыл жирлегенә муниципаль милек объектларын жирлекнең Муниципаль казнасы составынан чыгару нигезе булып Башкарма комитетның хокукый актың кабул итү тора:

1) жирлекнең Муниципаль казнасы милкен муниципаль предприятиеләргә, учреждениеләргә хужалык алып бару, оператив идарә итү хокукларында беркетү турында;

2) Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Петропавел авыл жирлегә мөлкәтен Россия Федерациясе субъектына, муниципаль берәмлекләргә тапшыру турында;

3) Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Петропавел авыл жирлегенә нигезләре буенча муниципаль милек хокукын туктату турында:

гражданлык-хокукый килешүләр кысаларында (шул исәптән хосусыйлаштыру, сату, бүлүк итү, алмашу);

суд карарларын үтәгәндә;

мөлкәт һәлак булганда;

мөлкәтне исәптән чыгарганда, юкка чыгарганда;

милекче карары буенча милекне бетергәндә.

Башкарма комитетның тиешле хокукый актларында Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасына Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының муниципаль милек реестрын тотучы буларак Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Петропавел авыл жирлегә Муниципаль казнасы составынан тиешле объектны чыгару һәм Яңа Чишмә муниципаль районының Петропавел авыл жирлегә муниципаль милек



реестрына кирәкле үзгәрешләр кертү турында тәкъдимнәр булырга тиеш Татарстан Республикасы муниципаль районы.

Өченче бүлек. ТР Яңа Чишмә муниципаль районы Петропавел авыл җирлеге  
Муниципаль казнасы мөлкәтен йөкләү

1. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Петропавел авыл җирлеге муниципаль казнасында исәпкә алынган милек авыр йөкләнергә мөмкин:
    - 1) Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Петропавел авыл җирлеге йөкләмәләрен (шул исәптән залог белән) тәэмин итү.
  - Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Петропавел авыл җирлеге Муниципаль казнасы милкенә залог салу тәртібе Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы норматив хокукый актлары һәм муниципаль хокукый актлар белән билгеләнә;
  - 2) Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Петропавел авыл җирлеге шартнамәләре буенча йөкләмәләрен үтәү;
  - 3) халык алдында файдалану йөкләмәләре, аны өзлексез куллануны тәэмин итүче хәлдә тоту буенча йөкләмәләрен үтәү;
  - 4) суд карарын үтәүгә бәйле йөкләмәләрен үтәү;
  - 5) аерым милек төрләрен куллану буенча өченче затларның хокуклары.
2. Объектның гражданлык әйләнешендә авырлығы һәм чикләү срогы Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Петропавловск авыл җирлегенең муниципаль милек реестрында чагыла.
  3. Милек (предприятие милек комплексы, бина һәм башка күчмәсез милек буларак) Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Петропавел авыл җирлеге йөкләмәләре буенча ипотека белән йөкләнергә мөмкин.
  4. Муниципаль казаның акчалары Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Петропавел авыл җирлеге гарантияләре белән йөкләнергә мөмкин. Бурычларны үтәү өчен резервлана торган акчалар күләме Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Петропавел авыл җирлеге бюджеты Советы тарафыннан расланганда билгеләнә.

4 нче бүлек. Муниципаль казна объектларын исәпкә алу

1. Җирлекнең Муниципаль казнасы Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Петропавел авыл җирлегенең турыдан-туры милкендә, файдалануында һәм карамагында.
2. Җирлекнең Муниципаль казнасы милкен Башкарма комитет исәпкә ала.
3. Җирлек бюджеты акчаларын исәпкә алу тиешле финанс елына бюджет төзү, раслау һәм үтәү юлы белән тәэмин ителә.
4. Муниципаль казаның мөлкәтен исәпкә алуны Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы башкара.
5. Җирлекнең Муниципаль казнасы мөлкәтенең аерым объектларын һәм аларның хәрәкәтен исәпкә алу Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Петропавел авыл җирлеге муниципаль милек реестрының тиешле бүлегенә мәгълүматлар кертү юлы белән башкарыла. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Петропавловск авыл җирлеге муниципаль казнасының милке гамәлдәге законнарга ярашлы рәвештә бухгалтерлык исәп-хисабында чагылдырылырга тиеш.
6. Җирлекнең Муниципаль казнасы мөлкәтен исәпкә алу мәгълүматларының дөреслеген тәэмин итү өчен муниципаль казаны инвентаризацияләү үткөрелә, аның

барышында мөлкәтнең булуы, аның торышы һәм бәясе тикшерелә һәм документаль рәвештә раслана. Казна милкенең төренә карап, инвентаризациянең вакытлычалыгы һәм тулылыгы муниципаль хокукый актлар белән билгеләнә.

7. Жирлекнең Муниципаль казнасы, шулай ук аның аерым объектларын хужалык әйләнешенә жәлеп итү нәтижәсендә алынган керемнәр «Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Петропавел авыл жирлегенә» муниципаль берәмлеге милкә булып тора.

8. Муниципаль казна мөлкәтенең аерым объектларын исәпкә алуда чагылдыру өчен бәйсез бәя бирү Россия Федерациясенә, Татарстан Республикасының гамәлдәге норматив хокукый актларына һәм муниципаль хокукый актларга ярашлы рәвештә башкарыла.

#### 5 нче бүлек. Муниципаль казна милкәннән файдаланудан кәргән керемнәрне исәпкә алу

##### 1. Милек һәм шәхси сатып алу һәм гамәлгә ашыру

муниципаль казнаның мөлкәте, шул исәптән суд казнасы милекчесе хокукларын муниципаль берәмлек исемнән яклауны тәэмин итү Башкарма комитет тарафыннан башкарыла.

2. Жирлекнең Муниципаль казнасы милкә белән идарә итү һәм идарә итү тәртибе һәм шартлары Россия Федерациясә, Татарстан Республикасы норматив хокукый актлары һәм муниципаль хокукый актлар белән билгеләнә.

3. Яңа Чишмә муниципаль районы Петропавел авыл жирлегенә гражданлык әйләнешенә жәлеп ителә торган муниципаль милек объекттын иминиятләштерү иминият турында законнарға ярашлы рәвештә башкарыла.

4. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы жирлекнең Муниципаль казнасы мөлкәтеннән файдаланудан кәргән керемнәрне, шул исәптән мөлкәти һәм мөлкәти булмаган хокукларны исәпкә ала .

#### 6 нчы бүлек. Муниципаль казна милкә белән идарә иткәндә һәм аның белән идарә иткәндә муниципаль берәмлекнең хокукларын һәм мәнфәгатьләрен үтәүне тәэмин итү

1. Жирлекнең Муниципаль казнасы мөлкәтенең саклануын һәм максатчан файдалануын тикшерүне Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Контроль-хисап палатасы башкара.

2. Физик һәм юридик затлар милкәнә һәм (яки) файдалануга тапшырылмаган муниципаль казна объектларын тоту, эксплуатацияләү, иминиятләштерү, реконструкцияләү, реновацияләү һәм ремонтлау чыгымнары жирлек бюджеты акчалары хисабына башкарыла.

3. Муниципаль милекне табу, кадастр исәбенә кую һәм хужасыз, арыган һәм башка милекне судта тану, шулай ук хокукларны һәм аның белән килешүләренә дөүләт теркәвенә алу чыгымнары торак пункт акчалары хисабына башкарыла.