



**РЕШЕНИЕ**

**14.03.2017г**

**с.Ямбулатово**

**КАРАР**

**№ 21 – 88**

**Карар**

Югары Ослан муниципаль районының Ямбулат авыл жирлегендә гавами тыңлаулар оештыру һәм үткөрү тәртибе турында Югары Ослан муниципаль районының Ямбулатово авыл жирлеге Советының 16.04.2013 ел № 30 – 171 карары белән расланган нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хакында

Югары Ослан муниципаль районының Ямбулат авыл жирлегендә яшәүчеләрнең хокукларын тәмин итү максатыннан, "Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 06 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Югары Ослан муниципаль районының Ямбулат авыл жирлеге Уставы нигезендә, муниципаль хокукый актлар проектлары буенча фикер алышуда катнашу өчен,

**Югары ослан муниципаль районы  
мбулат авыл жирлеге Советы  
КАРАР ИТТЕ**

1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Ямбулат авыл жирлегендә гавами тыңлауларны оештыру һәм уздыру тәртибе турында нигезләмәгә түбәндәге үзгәрешләрне кертәргә:

1.1. Нигезләмәнең 1.4.пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«1.4. Ачык тыңлауларга мәжбүри рәвештә чыгарыла:

1) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Ямбулат авыл жирлеге уставы проекты, шулай ук Уставка үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында муниципаль хокукый акт проекты, Уставка үзгәрешләр бары тик Уставта беркетелә торган жирле әһәмияттәге мәсьәләләрне һәм аларны хөл итү вәкаләтләрен Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар нигезендә үтәү максатларында кертелә торган очраклардан тыш;

2) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Ямбулат авыл жирлеге бюджеты проекты һәм аның үтөлеше турында хисап;

3) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Ямбулат авыл жирлеген үстерү планнары һәм программалары проектлары;

4) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Ямбулат авыл жирлегенә генераль планы проекты, генераль планга үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый актлар проектлары;

5) жирдөн fayдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре проектлары, жирдөн fayдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында хокукый актлар проектлары;

6) Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очраклардан тыш территорияләренә планлаштыру проектлары һәм территорияләренә ызанлау проектлары;

7) жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан fayдалануның шартлыча рөхсәт ителгән төренә рөхсәтләр бирү мәсьәләләре;

8) капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзелеш, реконструкцияләүнең иң чик параметрларыннан кире кагу мәсьәләләре;

9) Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында билгеләнгән тәртиптә расланган жирдөн fayдалану һәм төзелеш кагыйдәләре булмаганда, жир кишәрлекләрен һәм капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән fayдалануның бер төрен башка төргә үзгәртү мәсьәләләре;

10) 2003 елның 6 октябрдәге 13 статьясы нигезендә муниципаль берәмлекне үзгәртеп кору мәсьәләләре, моңа Федераль законның 13 статьясы нигезендә урнашкан очраклар керми. «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 131-ФЗ номерлы Федераль законның муниципаль берәмлекне үзгәртеп кору өчен тавыш бирү юлы белән яисә гражданныр жыеннарында белдерелгән муниципаль берәмлек халкының ризалыгын алу таләп ителә;

11) территорияләренә төзекләндерү кагыйдәләре проектлары.»;

1.2. Нигезләмәнең 4.3.пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«4.3. Ачык тыңлауларны билгеләү турында карар, ачык тыңлауларга чыгарыла торган муниципаль хокукый акт проекты авыл жирлегенең мәгълүмат стендларында һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында, әгәр закон һәм әлеге Нигезләмә белән башка срок билгеләнмәгән булса, 10 көннән дә соңга калмыйча халыкка житкерелергә тиеш»;

1.3. Нигезләмәнең 7.4.пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«7.4. Авыл жирлегенең мәгълүмат стендларында һичшиксез игълан ителергә һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында гавами тыңлаулар тәмамланганнан соң 5 көннән дә соңга калмыйча урнаштырылырга тиешле гавами тыңлаулар нәтижәләре буенча бәяләмә мәжбүри йомгаклау документ булып тора.»;

1.4. Нигезләмәнең 10.4.пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«10.4. Жирдөн fayдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен әзерләү очрагында, жирлек территориясенең бер өлешенә карата, жирдөн fayдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча гавами тыңлаулар жирлек территориясенең күрсәтелгән өлеше чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләренә һәм (яки) капитал төзелеш объектларына хокук ияләре катнашында үткәрелә. Жирдөн fayдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә конкрет территориаль зона өчен билгеләнгән шәһәр төзелеше регламентына үзгәрешләр кертү өлешендә үзгәрешләр кертү өлешендә үзгәрешләр әзерләү очрагында, жирдөн fayдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү буенча гавами тыңлаулар территориаль зона чикләрендә үткәрелә, аның өчен мондый шәһәр төзелеше регламенты билгеләнгән. Бу очракларда ачык тыңлауларны үткөрү вакыты бер айдан да артмый»;

1.5. Нигезләмәнең 10.5.пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«10.5. Жирдөн fayдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча ачык тыңлаулар тәмамланганнан соң, комиссия, ачык тыңлаулар нәтижәләрен исәпкә алып, жирдөн fayдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектына үзгәрешләр кертүне тәмин итә (мондый кирәклекне ачыклаганда) һәм әлеге проектны авыл жирлеге

башлыгына тапшыра. Жәмәгать тыңлаулары беркетмәләре һәм гавами тыңлаулар нәтижәләре буенча бәяләмә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектына мәжбүри кушымталар булып тора.»;

1.6. 10.6 пунктта "Башкарма комитет житәкчесе " сүзләрен "авыл жирлеге Башлыгы" сүзләренә алмаштырырга;

2. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Ямбулат авыл жирлегендә гавами тыңлауларны оештыру һәм уздыру тәртибе турындагы Нигезләмәнең текстын яңа редакциядә расларга (1 нче кушымта).

3. Өлеге карарны Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында һәм Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталында урнаштырырга.

Совет рәисе,  
Татарстан Республикасы  
Югары Ослан муниципаль районы  
Ямбулат авыл жирлеге башлыгы

М.Н. Өхмәтжанов

Татарстан Республикасы  
Югары Ослан муниципаль районы  
Ямбулат авыл җирлеге Советының  
14.03.2017 ел № 21 - 88 карарына  
1 номерлы кушымта

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЮГАРЫ ОСЛАН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ЯМБУЛАТ  
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕНДӘ ХАЛЫК АЛДЫНДА ТЫҢЛАУЛАР ОЕШТЫРУ НӘМ УЗДЫРУ  
ТӘРТИБЕ ТУРЫНДА НИГЕЗЛӘМӘ

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Әлеге Нигезләмә "Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 06 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль закон, "Татарстан Республикасында җирле үзидарә турында" 2004 елның 28 июлдәгә 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Уставы нигезендә Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Ямбулат авыл җирлеге территориясендә гавами тыңлауларны оештыру нәм үткәрү тәртибен билгели.

1.2. Халык тыңлаулары җирле әһәмияттәгә мәсьәләләр буенча фикер алышу өчен Югары Ослан районының Ямбулат авыл җирлеге халкы катнашында муниципаль хокукый актлар проектлары буенча фикер алышу, тыңлауларга чыгарыла торган проектлар буенча тәкъдимнәр нәм тәкъдимнәр әзерләү өчен үткәрелә.

1.3. Гавами тыңлауларда фикер алышу предметы булып муниципаль хокукый актларның муниципаль хокукый актларда билгеләнгән тәртиптә хокук бирү инициативасы субъектлары тарафыннан җирле үзидарәнең тиешле органына кертелгән проектлары тора.

1.4. Ачык тыңлауларга мәҗбүри рәвештә чыгарыла:

1) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Ямбулат авыл җирлеге уставы проекты, шулай ук Уставка үзгәрешләр нәм өстәмәләр кертү турында муниципаль хокукый акт проекты, Уставка үзгәрешләр бары тик Уставта беркетелә торган җирле әһәмияттәгә мәсьәләләрне нәм аларны хәл итү вәкаләтләрен Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар нигезендә үтәү максатларында кертелә торган очраклардан тыш;

2) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Ямбулат авыл җирлеге бюджеты проекты нәм аның үтәләше турында хисап;

3) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Ямбулат авыл җирлеген үстерү планнары нәм программалары проектлары;

4) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Ямбулат авыл җирлегенә генераль планы проекты, генераль планга үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый актлар проектлары;

5) җирдән файдалану нәм төзелеш алып бару кагыйдәләре проектлары, җирдән файдалану нәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында хокукый актлар проектлары;

6) Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очраклардан тыш территорияләренә планлаштыру проектлары нәм территорияләренә ызанлау проектлары;

7) җир кишәрлекләренән нәм капитал төзелеш объектларыннан файдалануның шартлыча рөхсәт ителгән төренә рөхсәтләр бирү мәсьәләләре;

8) капиталъ төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзелеш, реконструкцияләүнең иң чик параметрларыннан кире кагу мәсьәләләре;

9) Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында билгеләнгән тәртиптә расланган жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре булмаганда, жир кишәрлекләрен һәм капиталъ төзелеш объектларын рөхсәт ителгән файдалануның бер төрөн башка төргә үзгәртү мәсьәләләре;

10) 2003 елның 6 октябрдәгә 13 статьясы нигезендә муниципаль берәмлекне үзгәртеп кору мәсьәләләре, моңа Федераль законның 13 статьясы нигезендә урнашкан очраklar керми. «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 131-ФЗ номерлы Федераль законның муниципаль берәмлекне үзгәртеп кору өчен тавыш бирү юлы белән яисә гражданның жыйнарында белдерелгән муниципаль берәмлек халкының ризалыгын алу таләп ителә;

11) территорияләрне төзекләндерү кагыйдәләре проектлары.

1.5. Әлеге Нигезләмәнең 2-7 бүлекләре нигезләмәләре әлеге Нигезләмәнең 1.4 пунктчындагы 2, 4 - 9 пунктчаларында каралган мәсьәләләр буенча гавами тыңлаулар уздырганга барлыкка килә торган хокук мөнәсәбәтләренә, әлеге Нигезләмәнең 8 - 14 бүлекләрендә билгеләнгән үзенчәлекләренә исәпкә алып кагыла.

## 2. Гавами тыңлаулар уздыру инициативасы

2.1. Халык тыңлаулары Югары Ослан муниципаль районының Ямбулат авыл жирлегә советы, Югары Ослан муниципаль районының Ямбулат авыл жирлегә башлыгы инициативасы буенча уздырыла.

2.2. Гражданның Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Ямбулат авыл жирлегендә актив сайлау хокукына ия булган, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының жирле үзидарә органнарына сайлауларда актив сайлау хокукына ия кешеләр арасынан формалаша торган инициатив төркем аша тыңлаулар уздыру инициативасын гамәлгә ашыра.

## 3. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Ямбулат авыл жирлегә халкы тарафыннан ачык тыңлаулар үткөрү инициативасын тәкъдим итү

3.1. Ачык тыңлаулар үткөрү инициативасын тәкъдим итү өчен кимендә 10 кешедән торган гражданның инициатив төркеме ирекле рәвештә төзелә.

3.2. Гражданның инициатив төркеме аны төзү турында карар кабул ителгән көннән барлыкка килгән дип санала, ул гражданның инициатив төркеменен беренче утырышы беркетмәсе белән рәсмиләштерелә.

3.3. Беркетмәгә әлеге Нигезләмәгә кушымта нигезендә гражданның инициатив төркеменен барлык әгъзалары имзалары белән кул кую кәгазе теркәлә. Кул кую кәгазенен һәр бите инициатив төркем составыннан сайланучы гражданның инициатив төркем рәисе һәм секретаре тарафыннан расланырга тиеш.

3.4. Гражданның инициатив төркеме Югары Ослан районының Ямбулат авыл жирлегә советына түбәндәгә документларны кертә:

1) гавами тыңлауларга чыгарырга тәкъдим ителә торган муниципаль хокукый акт проектын күрсәтеп һәм аны гавами тыңлауларга чыгару зарурлыгын нигезләп гариза;

2) аның исемнән эш итәргә вәкаләтле инициатив төркем әгъзалары турында белешмәләр (фамилиясе, исеме, атасының исеме, туу датасы, гражданның

паспортының яки гражданин паспортын алмаштыручы документның сериясе һәм номеры, яшәу урыны адресы, шәхси имза);

3) әлеге Нигезләмәнең 3.3 пунктында күрсәтелгән кул кую кәгазьләрен кушып, гражданның инициатив төркеменен беренче утырышы беркетмәсе.

3.5. Инициатив төркем гаризаны карау срогы Югары Ослан муниципаль районының Ямбулат авыл җирлеге советына кергән көннән башлап 1 айдан артмаска тиеш.

3.6. Инициатив төркем гаризасын карау нәтижеләре буенча Югары Ослан муниципаль районының Ямбулат авыл җирлеге Советы тиешле муниципаль хокукый акт буенча тыңлаулар билгеләү турында карар кабул итә йә мондый карарны кабул итүдән баш тарта.

3.7. Югары Ослан районының Ямбулат авыл җирлеге Советы халык алдында тыңлаулар билгеләүдән баш тарта:

- әгәр тапшырылган документлар әлеге нигезләмә таләпләренә туры килмәсә;
- тапшырылган документлардагы мәгълүматлар чынбарлыкка туры килми икән.

#### 4. Халык тыңлауларын билгеләү

4.1. Югары Ослан муниципаль районының Ямбулат авыл җирлеге Советы яки халык тарафыннан үткәрелә торган гавами тыңлаулар Югары Ослан муниципаль районының Ямбулат авыл җирлеге советы тарафыннан билгеләнә, ә Ямбулат авыл җирлеге башлыгы - авыл җирлеге башлыгы инициативасы белән.

4.2. Югары Ослан муниципаль районының Ямбулат авыл җирлеге Советы карарында, авыл җирлеге башлыгының гавами тыңлаулар билгеләү турындагы карарларында түбәндәгеләр күрсәтелә:

- 1) ачык тыңлаулар темасы;
- 2) ачык тыңлаулар инициаторы турында белешмәләр;
- 3) гавами тыңлаулар уздыру вакыты һәм урыны;
- 4) гавами тыңлауларда карала торган мәсьәләләр буенча тәкъдимнәр һәм искәртмәләр кертелә торган адрес, гавами тыңлауларда катнашу өчен гаризалар бирелә ала.

4.3. Гавами тыңлаулар билгеләү турындагы карар, гавами тыңлауларга чыгарыла торган муниципаль хокукый акт проекты авыл җирлегенә мәгълүмат стендларында һичшиксез игълан ителергә һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырылырга тиеш, әгәр башка срок законнарда һәм әлеге Нигезләмәдә билгеләнмәгән булса, гавами тыңлаулар үткәрү көненә кадәр 10 көннән дә соңга калмыйча.

#### 5. Халык тыңлауларын оештыру

5.1. Халык алдында тыңлаулар әзерләү һәм үткәрү Югары Ослан муниципаль районының Ямбулат авыл җирлеге башкарма комитеты тарафыннан йә аның йөкләмәсе буенча махсус төзелгән комиссияләр яисә эш төркемнәре тарафыннан башкарыла (алга таба - гавами тыңлауларны оештыручы).

5.2. Ачык тыңлауларны әзерләү һәм үткәрү процессында ачык тыңлауларны оештыручы:

- ачык тыңлауларда катнашучыларның башлангыч составын билгели;
- чыгышларны әзерләргә тиешле мәсьәләләр исемлеген билгели;
- ачык тыңлауларга чыгарылган мәсьәләләр буенча докладчыларның башлангыч составын билгели;

- ачык тыңлаулар үткөрү регламентын билгели;
- гавами тыңлауларга чыгарылган муниципаль хокукый акт проекты буенча искөрмөлөр һәм тәкъдимнәр жыюны гамәлгә ашыра;
- гавами тыңлаулар нәтижеләре буенча кирәкле белешмә материаллар, йомгаклау документлары проектларын эзерли;
- ачык тыңлаулар беркетмәсен алып баруны тәэмин итә;
- ачык тыңлаулар нәтижеләре буенча бәяләмә эзерләүне оештыра;
- ачык тыңлаулар нәтижеләре буенча бәяләмәләрне халыкка житкерүне тәэмин итә.

5.3. Ачык тыңлауларда катнашырга чакырылырга мөмкин:

- дөүләт хакимияте һәм жирле үзидарә органнары вәкилләре;
- сәяси партияләрнең төбәк һәм жирле бүлекләре һәм башка ижтимагый берләшмәләр вәкилләре;
- эшчәнлекләре тикшерелгән тема белән бәйлә оешмаларның житәкчеләре;
- массакуләм мөгълүмат чаралары.

Халык инициативасы буенча тыңлаулар үткәрелгән очракта, мәжбүри рәвештә гражданның инициатив төркеме рәисе һәм вәкаләтле вәкилләре чакырыла.

5.4. Гавами тыңлауларда үз тәкъдимнәрен дәлилләү өчен чыгыш ясау хокукы белән гавами тыңлаулар үткөрү датасына кадәр 5 көннән дә соңга калмыйча язма гаризалар тапшырган затлар катнаша ала.

5.5. Ачык тыңлауларда халык алдында чыгыш ясау хокукынан башка районның барлык кызыксынган кешеләре катнаша ала.

5.6. Гражданның фикер алышына торган мәсьәләләргә кагылышлы язма тәкъдимнәрен һәм искөрмәләрен алдан һәм гавами тыңлаулар үткөрү көнендә дә тапшырырга хокукы.

5.7. Тыңлауларны оештыру һәм үткөрү, законнарда һәм әлеге Нигезләмәдә каралган очрактан тыш, жирле бюджет акчалары исәбеннән финанслана.

## 6. Тыңлаулар үткөрү тәртибе

6.1. Халык тыңлаулары утырышлар рәвешендә уздырыла.

6.2. Катнашучыларны теркөү ачык тыңлаулар башланганчы 30 минут алдан башлана.

6.3. Тыңлауларда авыл жирлеге Башлыгы, авыл жирлеге башкарма комитеты житәкчесе, авыл жирлеге Башлыгы яки Башкарма комитет житәкчесе вәкаләтле башка затлар катнаша ала.

6.4. Киңәшмә рәисе тыңлаулар алып бара һәм көн тәртибендәге мәсьәләләр буенча фикер алышу тәртибен күзәтә, кирәк булганда, утырышлар залынан мәсьәләләр буенча фикер алышу тәртибен бозучыларны бетерү буенча чаралар күрергә хокукы.

6.5. Халык тыңлаулары рәиснең кереш сүзе белән ачыла, ул катнашучыларга фикер алышына торган мәсьәләнең асылы, тыңлаулар уздыру тәртибе турында хәбәр итә.

6.6. Беркетмәне рәсмиләштерү, кергән тәкъдимнәрен, фикерләрен исәпкә алу өчен, рәислек итүче тәкъдиме буенча гавами тыңлаулар секретаре сайланырга мөмкин.

6.7. Чыгышларның эзлеклелеге һәм вакыты, карала торган мәсьәләнең эчтәлеген, гавами тыңлауларда катнашу өчен кергән язма гаризаларның санын һәм башка мәсьәләләрне исәпкә алып, гавами тыңлаулар уздыру регламенты белән билгеләнә.

Рәислек итүче рәхсәте белән чыгыш ясау өчен вакыт озайтылырга мөмкин.

6.8. Ачык тыңлауларда катнашучылар чыгыш ясаганнан соң чыгыш ясаучыларга рәислек итүченең рәхсәте белән сораулар бирергә хокуклы.

6.9. Рәислек итүче тыңлауларда тәнәфес турында һәм аларны башка вакытта дәвам итү турында Карар кабул итәргә хокуклы.

6.10. Ачык тыңлаулар уздырганда тәртипне үтәү ачык тыңлауларда катнашу өчен мәжбүри шарт булып тора. Халык тыңлауларында катнашучылар ачык тыңлаулар барышына тыкшынырга, аларны өзәргә һәм аларны үткәргә комачауларга хокуклы түгел. Ачык тыңлауларда катнашучылар тарафыннан үткөрү тәртибен бозу очрагында рәислек итүче аларны залдан чыгаруны таләп итәргә хокуклы.

## 7. Ачык тыңлаулар нәтижеләре

7.1. Ачык тыңлаулар вакытында беркетмә алып барыла. Ачык тыңлауларда катнашучыларның барлык кисәтүләре һәм тәкъдимнәре сәркатипкә язма рәвештә тапшырыла һәм гавами тыңлаулар беркетмәсенә кушыла.

7.2. Гавами тыңлаулар беркетмәсенә Ямбулат авыл җирлеге советы, авыл җирлеге башлыгы рәисләре имза сала һәм шунда саклана.

7.3. Гавами тыңлаулар нәтижеләре буенча йомгаклау документлары рекомендацияләр, резолюцияләр рәвешендә кабул ителергә мөмкин. Рәислек итүче тыңлауларда катнашучылар арасында тыңлауларга чыгарылган кайбер мәсьәләләр буенча тавыш бирүне үткөрү кирәклегенә турында карар кабул итәргә хокуклы.

7.4. Авыл җирлегенәң мәгълүмат стендларында мәжбүри рәвештә халыкка җиткерелергә һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында гавами тыңлаулар тәмамланганнан соң 5 көннән дә соңга калмыйча урнаштырылырга тиешле гавами тыңлаулар нәтижеләре буенча йомгаклау документ булып тора.

Йомгаклау документлары җирле үзидарә органнары өчен рекомендация характерында.

7.5. Халык тыңлауларына чыгарылган муниципаль хокукый акт проектына карау гавами тыңлаулар беркетмәсе, гавами тыңлаулар нәтижеләре буенча йомгаклау документлары булганда гамәлгә ашырыла.

7.6. Аның проекты ачык тыңлауларда каралган муниципаль хокукый акт җирлекнең мәгълүмати стендларында һәм Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында халыкка җиткерелергә тиеш.

## 8. Югары Ослан муниципаль районы Ямбулат авыл җирлеге бюджеты проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре һәм аның үтәлеше турында хисап

8.1. Авыл җирлеге бюджеты проекты һәм аның үтәлеше турындагы хисап буенча халык алдында тыңлаулар авыл җирлеге башлыгы тарафыннан билгеләнә.

8.2. Авыл җирлеге бюджеты проекты халык алдында тыңлауларга чыгарылган, авыл җирлеге башкарма комитеты тарафыннан финанс елының 1 ноябрәннән дә соңга калмыйча игълан ителә.

8.3. Бюджет проекты халыкка җиткерелгәннән соң 5 көннән дә соңга калмыйча авыл җирлеге башлыгы халык алдында тыңлаулар үткөрү турында карар кабул итә. Авыл җирлеге бюджеты проектына игълан иткәннән соң 10 көннән дә соңга калмыйча ачык тыңлаулар үткөрелә.

8.4. Гавами тыңлаулар нәтижеләре буенча бюджет проекты эшләнәп бетә һәм рәсми рәвештә финанс елының 24 ноябрәннән дә соңга калмыйча бастырып чыгарыла.



8.5. Бюджет үтөлеше турындагы халык алдында тыңлауларга чыгарылган хисап проекты авыл жирлеге Башкарма комитеты тарафыннан игълан ителә.

8.6. Авыл жирлеге башлыгы бюджет үтөлеше турындагы хисап проектын игълан иткәннән соң 5 кәннән дә соңга калмыйча ачык тыңлаулар үткөрү турында Карар кабул итә.

8.7 Халык алдында тыңлаулар авыл жирлеге бюджеты үтөлеше турындагы хисап проектын игълан иткәннән соң 10 кәннән дә соңга калмыйча һәм 15 кәннән дә соңга калмыйча үткөрелә.

Ачык тыңлаулар нәтижеләре буенча бюджет үтөлеше турындагы хисап проекты эшләп бетерелә һәм авыл жирлеге Советына жиберелә .

8.8. Ачык тыңлауларның рекомендацияләре, ачык тыңлаулар беркетмәсе, шулай ук ачык тыңлаулар нәтижеләре буенча бәяләмә авыл жирлеге Советына бюджет проекты (аның үтөлеше турында хисап) белән бер үк вакытта жиберелә.

9. Жирлекнең генераль планы проекты, аңа үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре.

9.1. Генераль план проекты, аңа үзгәрешләр кертү турындагы карар проекты, жирлекнең мәгълүмати стендларында рәсми рәвештә халыкка житкерелергә тиеш, шулай ук расланганчыга кадәр кимендә өч ай алдан Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырылырга тиеш. Генераль план проекты Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында билгеләнгән мәгълүматлар күләмендә беренче гавами тыңлаулар уздырылган көнгә кадәр бер айдан да соңга калмыйча халыкка житкерелергә һәм урнаштырылырга тиеш.

9.2. Авыл жирлеге башлыгы генераль план проекты, аңа үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар үткөргән көнгә кадәр бер айдан да соңга калмыйча әлеге сораулар буенча ачык тыңлаулар үткөрү турында Карар кабул итә һәм аны жирлекнең мәгълүмат стендларында халыкка житкерүне, шулай ук Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыруны тәэмин итә.

9.3. Халыкка генераль план проектының эчтәлегенә турында мәгълүмат житкерү максатыннан, күргәзмәләр, генераль план проектының демонстрацион материаллары экспозицияләре, жирле үзидарә органнары вәкилләре, халык жыелышларында генераль план проектын эшләүчеләр, массакүләм мәгълүмат чараларында чыгыш ясау мөмкин.

9.4. Ачык тыңлаулар уздырганда, кызыксынган барлык кешеләргә ачык тыңлауларда катнашу өчен тигез мөмкинлекләр тәэмин итү максатларында, жирлек территориясе Татарстан Республикасы законнары белән билгеләнгән территориянең әлеге өлешендә яшәүче яисә теркәлгән затларның чик саны нормативы нигезендә бер өлешкә бүленергә мөмкин.

9.5. Жирлекнең генераль планы проекты буенча ачык тыңлаулар жирлекнең һәр торак пунктында үткөрелә. Генераль планга үзгәрешләр керткәндә, гавами тыңлаулар генераль планга үзгәрешләр кертү тәкъдим ителә торган торак пунктларда, шулай ук әлеге торак пунктлар белән уртак чикләре булган торак пунктларда үткөрелә.

9.6 Ачык тыңлауларда катнашучылар ачык тыңлаулар үткөрүгә вәкаләтле авыл жирлеге жирле үзидарә органнарына генераль план проектына кагылышлы, аларны гавами тыңлаулар беркетмәсенә кертү өчен үз тәкъдимнәрен һәм искәрмәләрен тапшырырга хокуклы.

9.7 Генераль план проекты, жирлек халкына аларны үткөрү вакыты һәм урыны турында халык тыңлауларының нәтижеләре турында бәяләмә игълан ителгән көнгә

кадәр аңа үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар үткәрү вакыты 3 ай тәшкил итә.

9.8 Торак төзелеше яки рекреацион билгеләнештәге зоналарны билгеләү максатларында торак пунктлар чикләрен үзгәртүне күздә тоткан үзгәрешләр генераль планга кертү гавами тыңлаулар үткөрмичә гамәлгә ашырыла.

9.9 Авыл җирлеге башлыгы, халык алдында тыңлауларның нәтижәләре турындагы бәяләмәләренә исәпкә алып, карар кабул итә:

1) генераль план проекты белән килешү һәм аны авыл җирлеге Советына җибәрү турында;

2) генераль план проектын кире кагу һәм аны эшләп бетерүгә җибәрү турында.

10. Җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты һәм аларга үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар үткәрү үзенчәлекләре.

10.1. Җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты, аларга үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар үткәрү турында карар авыл җирлеге башлыгы мондый проект алган көннән 10 көннән дә соңга калмыйча кабул итә.

10.2. Җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты һәм аларга үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 31 статьясы нигезендә төзелгән җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен эзерләү комиссиясе (алга таба - комиссия) тарафыннан гамәлгә ашырыла, ул әлеге Нигезләмәнең 5 бүлегендә каралган функцияләренә гамәлгә ашыра.

10.3. Җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча ачык тыңлауларның дәвамлылыгы мондый проект басылып чыккан көннән ике һәм дүрт айдан да ким түгел. Җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында муниципаль хокукый акт проекты буенча гавами тыңлауларның дәвамлылыгы проект басылып чыккан көннән алып гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә чыкканчыга кадәр ике ай тәшкил итә.

10.4. Җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен эзерләү очрагында, җирлек территориясенә бер өлешенә карата, җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча гавами тыңлаулар җирлек территориясенә күрсәтелгән өлеш чикләрендә урнашкан җир кишәрлекләренә һәм (яки) капитал төзелеш объектларына хокук ияләре катнашында үткәрелә. Җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә конкрет территориаль зона өчен билгеләнгән шәһәр төзелеше регламентына үзгәрешләр кертү өлешендә үзгәрешләр кертү өлешендә үзгәрешләр эзерләү очрагында, җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү буенча гавами тыңлаулар территориаль зона чикләрендә үткәрелә, аның өчен мондый шәһәр төзелеше регламенты билгеләнгән. Бу очракларда ачык тыңлауларны үткәрү вакыты бер айдан да артмый.

10.5. Җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча ачык тыңлаулар тәмамлангандан соң, комиссия, ачык тыңлаулар нәтижәләрен исәпкә алып, җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектына үзгәрешләр кертүне тәмин итә (мондый кирәклекне ачыклаганда) һәм әлеге проектны авыл җирлеге башлыгына тапшыра. Җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектына мәҗбүри кушымталар булып ачык тыңлаулар беркетмәләре һәм гавами тыңлаулар нәтижәләре буенча бәяләмә тора.

10.6 Авыл жирлеге башлыгы аңа жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты, ачык тыңлаулар протоколы, ачык тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә тапшырылганнан соң ун көн эчендә әлеге проектны авыл жирлеге Советына жиберү яки жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләре проектын кире кагу, аны кабат тапшыру датасын күрсәтеп, эшләп бетерүгә жиберү турында Карар кабул итәргә тиеш.

## 11. Территорияләрне планлаштыру проектлары һәм территорияне межаллау проектлары буенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре.

11.1. Территорияне планлаштыру проектлары һәм территорияне межаллау проектлары буенча гавами тыңлаулар шушы территориядә урнашкан жир кишәрлекләре һәм капитал төзелеш объектлары хокуклары ияләре, мондый проектларны гамәлгә ашыру белән бәйлә рәвештә законлы мәнфәгатьләре бозылырга мөмкин булган затлар катнашында үткәрелә.

11.2 Әлеге мәсьәлә буенча ачык тыңлаулар уздырганда барлык кызыксынган затларга үз фикерләрен белдерү өчен тигез мөмкинлекләр бирелергә тиеш.

11.3 Әлеге мәсьәлә буенча гавами тыңлауларда катнашучылар авыл жирлегенең жирле үзидарә органына әлеге мәсьәлә проектына кагылышлы үз тәкъдимнәрен һәм искәртмәләрен гавами тыңлаулар беркетмәсенә кертү өчен тапшырырга хокуклы.

11.4. Район халкына аларны үткөрү вакыты һәм урыны турында гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә бастырылган көнгә кадәр хәбәр иткәннән бирле территорияне планлаштыру проектлары һәм территорияне межаллау проектлары буенча ачык тыңлаулар уздыру вакыты 1 ай тәшкил итә.

11.5. Территорияне планлаштыру проекты һәм территорияне межаллау проекты буенча эзерләнгән документ һәм ачык тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә Башкарма комитет Житәкчесенә гавами тыңлаулар уздырылган көннән унбиш көннән дә соңга калмыйча жиберелә.

## 12. Капитал төзелеш объектынның яисә жир участогыннан шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалануга рөхсәт бирү сораулары буенча ачык тыңлаулар үткөрү үзенчәлекләре

12.1. Капитал төзелеш объектынның яисә жир кишәрлегеннән шартлы рәвештә рөхсәт ителгән файдалануга рөхсәт бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар чикләрендә жир кишәрлеге яки капитал төзелеш объектын урнашкан территориаль зона чикләрендә яшәүче гражданныр катнашында үткәрелә, аңа карата рөхсәт сорала.

Әгәр шартлы рәвештә рөхсәт ителгән жир участогын яки капитал төзелеш объектын файдалану әйләнә-тирә мохиткә тискәре йогынты ясарга мөмкин булса, гавами тыңлаулар мондый тискәре йогынты ясарга мөмкин булган жир кишәрлекләре һәм капитал төзелеш объектлары хокуклары ияләре катнашында үткәрелә.

12.2. Комиссия жир кишәрлеге белән уртак чикләре булган жир кишәрлегенә ия булган, аңа карата әлеге рөхсәт сорала торган, гомуми чикләре булган жир кишәрлекләрендә урнашкан капитал төзелеш объектларының хокук ияләренә һәм капитал төзелеш объектынның бер өлеше булган биналарга ия булучыларга һәм капитал төзелеш объектынның бер өлеше булган биналарга хокукка ия булучыларга карата шартлы рөхсәт ителгән рөхсәтнамә бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар үткөрү турында хәбәрләр жиберә, аңа карата әлеге рөхсәт соратып алына. Күрсәтелгән хәбәрләр кызыксынган затның шартлы рәвештә рөхсәт ителгән куллану

төрөнә рәхсәт бирү турындагы гаризасы кәргән көннән соң ун көннән дә соңга калмыйча җибәрелә.

12.3. Җир кишәрлеген яки капиталъ төзелеш объекттын шартлы рәхсәт ителгән файдалануга рәхсәт бирү мәсьәләләре буенча ачык тыңлауларны әзерләү һәм үткәру вакыты бер айдан да артмаска тиеш.

12.4. Шартлы рәвештә рәхсәт ителгән куллану төренә рәхсәт бирү мәсьәләсе буенча ачык тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә нигезендә комиссия шартлы рәвештә рәхсәт ителгән куллану төренә рәхсәт бирү яки мондый рәхсәтне бирүдән баш тарту турында тәкъдимнәр әзерли, кабул ителгән карарның сәбәпләрен күрсәтеп, аларны Башкарма комитет Җитәкчесенә җибәрә.

12.5. Күрсәтелгән рекомендацияләр нигезендә Башкарма комитет Җитәкчесе алар кәргән көннән өч көн эчендә шартлы рәвештә рәхсәт ителгән куллану төренә рәхсәт бирү яки мондый рәхсәт бирүдән баш тарту турында Карар кабул итә.

12.6. Шартлы рәвештә рәхсәт ителгән куллану төренә рәхсәт алу белән кызыксынган зат демонстрацион материал әзерләүне, кирәкле канцелярия кирәк-яраклары сатып алуны мөстәкыйль гәмәлгә ашыра, гавами тыңлаулар үткәру өчен бина арендасын түли, публикацияләр массакуләм мәгълүмат чараларында урнаштыруны түли һәм үз мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар оештыру һәм үткәру белән бәйлә башка чыгымнарны түли.

13. Капиталъ төзелеш объектларының һәм җир участокларынан файдалану рәхсәт ителгән бер төрен мондый кулланылышта булган башка төргә үзгәртү сораулары буенча ачык тыңлаулар үткәру үзенчәлекләре

13.1. Мондый файдаланудагы җир кишәрлекләреннән һәм капиталъ төзелеш объектларынан рәхсәт ителгән файдалануның бер төрен үзгәртү мәсьәләләре буенча гавами тыңлаулар җир кишәрлегеннән яисә капиталъ төзелеш объекттыннан файдалануның шартлы рәхсәт ителгән төренә яисә рәхсәт бирү мәсьәләләре буенча гавами тыңлаулар уздыру өчен каралган тәртиптә һәм срокларда уздырыла.

14. Капиталъ төзелеш объектларын, капиталъ төзелеш объектларын рәхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрларынан кире кагуга рәхсәт бирү буенча ачык тыңлаулар үткәру үзенчәлекләре

14.1. Рәхсәт ителгән төзелешнең чикле параметрларынан тайпылуга, капиталъ төзелеш объектларын реконструкцияләүгә рәхсәт бирү мәсьәләсе буенча гавами тыңлаулар, әлеге бүлектә каралган үзенчәлекләрне исәпкә алып, җир кишәрлегеннән яисә капиталъ төзелеш объекттыннан файдалануның шартлыча рәхсәт ителгән төренә яисә объектка рәхсәтләр бирү мәсьәләләре буенча гавами тыңлаулар уздыру өчен каралган тәртиптә һәм срокларда уздырыла.

14.2. Капиталъ төзелеш объектларын рәхсәт ителгән төзелешнең, реконструкцияләүнең чик параметрларынан кире кагуга рәхсәт бирү мәсьәләсе буенча ачык тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә нигезендә комиссия мондый рәхсәт бирү яисә кабул ителгән карарның сәбәпләрен күрсәтеп, мондый рәхсәт бирүдән баш тарту турында тәкъдимнәр әзерләүне гәмәлгә ашыра.

14.3. Капиталъ төзелеш объектларын рәхсәт ителгән төзелешнең, реконструкцияләүнең чик параметрларынан кире кагуга рәхсәт бирү яисә мондый рәхсәт бирүдән баш тарту турындагы карар, кабул ителгән карарның сәбәпләрен күрсәтеп, тиешле рекомендацияләр кәргән көннән җиде көн эчендә Башкарма комитет тарафыннан кабул ителә.

14.4. Рөхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрларыннан читләштерүгә рөхсәт алу белән кызыксынган зат демонстрацион материал әзерләүне, кирәкле канцелярия кирәк-яраклары сатып алуны мөстәкыйль гамәлгә ашыра, гавами тыңлаулар уздыру өчен бина арендасын түли, публикацияләр массакуләм мөгълүмат чараларында урнаштыруны түли һәм үз мөсьәләсе буенча гавами тыңлаулар оештыру һәм үткөрү белән бәйлә башка чыгымнарны түли.

Совет Рәисе,  
Югары Ослан муниципаль районы  
Ямбулат авыл җирлеге башлыгы

М.Н.Ахметзянов

Татарстан Республикасы  
Югары Ослан муниципаль районы  
Ямбулат авыл жирлегендә  
жәмәгать тыңлауларын оештыру  
һәм үткәрү тәртибе турында  
нигезләмәгә кушымта  
Кушымта

## ИНИЦИАТИВ ТӨРКЕМНЕҢ ЯЗЫЛУ БИТЕ

Проект(лар) буенча ачык тыңлаулар:

" \_\_\_\_\_ "

Без, түбәндә язылучылар, тәкъдим ителгән проектлар буенча ачык тыңлаулар үткәрүне хуплайбыз

N	Фамилиясе, исеме, атасының исеме	Туган көне	Адрес яшәү урыны (индексны күрсәтеп)	Серия, паспортының номеры яисә документның, аны алмаштыручы документның номеры	Имза һәм аны кертү датасы <*>
1					
2					

Язылу кәгазен таныклыйм:

\_\_\_\_\_  
(Ф. И. О., яшәү урыны адресы, имза җыючы затның паспорт яки аны алыштыручы документы сериясе, номеры, бирү датасы, урыны

\_\_\_\_\_  
, аның имзасы һәм аны кертү датасы)

-----  
<\*> инициатив төркемнең һәр әгъзасы тарафыннан үз кулы белән кертелә  
Гавами тыңлауларга чыгарырга тәкъдим ителә торган муниципаль хокукый акт хокук чыгару инициативасы субъекты тарафыннан билгеләнгән тәртиптә жирле үзидарәнең тиешле органына кертелмәгән очракта;  
Башка нигезләр буенча, баш тарту сәбәпләрен күрсәтеп;  
Жәмәгать тыңлауларын билгеләүдән баш тарту суд тәртибендә шикаять бирелергә мөмкин.