

**СОВЕТ ПЕСЧАНО-
КОВАЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ
ЛАИШЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

422625 с. Песчаные Ковали,
ул. Октябрьская, д.9 а
тел: (факс) 8 84378 4-90-12
E-mail: Pkov.La@tatap.ru



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЛАЕШ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ
КОМЛЫ КАВАЛ АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**

422625 Комлы Ковал авылы,
Октябрьск урамы, 9 а нчы йорт,
тел: (факс) 8 84378 4-90-12
E-mail: Pkov.La@tatap.ru

№ 41

от 15 декабря 2016 года

Р Е Ш Е Н И Е

КАРАР

**Об утверждении внесения изменений
в Правила землепользования и застройки
Песчано-Ковалинского сельского поселения
Лаишевского муниципального района
Республики Татарстан**

В целях исполнения действующего законодательства в области градостроительной деятельности, в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях развития населенных пунктов Песчано-Ковалинского сельского поселения, Совет Песчано-Ковалинского сельского поселения **РЕШИЛ**:

1. Утвердить изменения в Правила землепользования и застройки Песчано-Ковалинского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее Решение на сайте Лаишевского муниципального района, на информационных стендах Песчано-Ковалинского сельского поселения, в газетах «Камская Новь» и «Кама Ягы».

3. Контроль над выполнением настоящего решения возложить на Руководителя Исполнительного комитета Песчано-Ковалинского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан Гилязетдинову Надежду Сергеевну.

**Глава - председатель Совета
Песчано-Ковалинского сельского поселения
Лаишевского муниципального района
Республики Татарстан**

Н.С.Гилязетдинова

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Дата: 29 ноября 2016 года

Время: 14-00 час.

Место проведения: административное здание
Исполнительного комитета Песчано-Ковалинского
сельского поселения Лаишевского муниципального
района Республики Татарстан

Присутствуют: 27 чел.

Председательствующий: Гилязетдинова Н.С. – Глава-председатель Совета Песчано-Ковалинского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан

Вступительное слово председательствующего: информирует по существу обсуждаемого вопроса и порядке проведения публичных слушаний.

Председательствующий предложил избрать в секретариат Файзулину Л.З.

Предложение одобрено всеми присутствующими.

Повестка дня:

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Песчано-Ковалинского сельского поселения Лаишевского муниципального района

По вопросу о земельном участке с кадастровым номером 16:24:090704:1471 площадью 5000 кв.м.

докладывала Гилязетдинова Надежда Сергеевна - Глава-председатель Совета Песчано-Ковалинского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан

В Духовное Управление мусульман Республики Татарстан поступило заявление от жителей деревни Вороновка с просьбой выделить земельный участок под строительство мечети.

Земельный участок площадью 5000 кв.м. сформирован на землях сельскохозяйственного назначения, прошел процедуру одобрения Кабинетом Министров Республики Татарстан, и внесен Генеральным планом в черту населенного пункта деревня Вороновка. Для изменения разрешенного использования земельного участка с земель сельскохозяйственного назначения на размещение культовых учреждений необходимо внесение изменений в Правила землепользования и застройки Песчано-Ковалинского сельского поселения Лаишевского муниципального района. Процедура внесения изменений включает в себя проведение публичных слушаний.

По вопросу о земельном участке с кадастровым номером 16:24:070301:5029, площадью 5821 кв.м.

докладывал представитель собственника земельного участка Сафин Айнур Ханифович

Земельный участок с кадастровым номером 16:24:070301:5029 сформирован на землях сельскохозяйственного назначения, и внесен Генеральным планом в черту населенного пункта деревня Вороновка. Для изменения разрешенного использования земельного участка с земель сельскохозяйственного назначения на индивидуальное жилищное строительство необходимо внесение изменений в Правила землепользования и застройки Песчано-Ковалинского сельского поселения Лаишевского муниципального района. Процедура внесения изменений включает в себя проведение публичных слушаний.

В ходе публичных слушаний поступили вопросы

1. Скурихин Д.Л. - повторить кадастровый номер земельного участка. Вопрос задан представителю собственника земельного участка Сафину А.Х.

2. Понамарев А.У. - показать на схеме Правил землепользования и застройки Песчано-Ковалинского сельского поселения Лаишевского муниципального района расположение земельного участка. Вопрос задан представителю собственника земельного участка Сафину А.Х.

Далее вопросы и предложения не поступали.

Решили:

1. Признать публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Песчано-Ковалинского сельского поселения Лаишевского муниципального района состоявшимися.

Протокол вела:

Л.З. Файзулина

**Глава-председатель Совета
Песчано-Ковалинского сельского поселения
Лаишевского муниципального района РТ**

Н.С. Гилязетдинова

**Заключение о результатах публичных слушаний
по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Песчано-Ковалинского сельского поселения Лаишевского муниципального района**

Дата подписания заключения: 01 декабря 2016 г.

В соответствии с Постановлением Главы Песчано-Ковалинского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 21 сентября 2016 г. № 10 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Песчано-Ковалинского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан 29 ноября 2016 г. проведены публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Песчано-Ковалинского сельского поселения Лаишевского муниципального района. До проведения публичных слушаний предложения и замечания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Песчано-Ковалинского сельского поселения Лаишевского муниципального района не поступали.

Докладывали по вопросам Гилязетдинова Н.С. – Глава-председатель Совета Песчано-Ковалинского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан, Сафин Айнура Ханитовича – представителя собственника земельного участка с кадастровым номером 16:24:070301:5029

По результатам публичных слушаний РЕШИЛИ:

1. Признать публичные слушания проекту по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Песчано-Ковалинского сельского поселения Лаишевского муниципального района состоявшимися.

2. Обнародовать настоящее заключение о результатах публичных слушаний на информационных стендах.

3. Протокол публичных слушаний, настоящее заключение по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Песчано-Ковалинского сельского поселения Лаишевского муниципального района и приложение № 1 к заключению направить в Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района Республики Татарстан, Отдел архитектуры и градостроительства Лаишевского муниципального района.

Председательствующий

Н.С. Гилязетдинова