

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЗЕЛЕНОДОЛЬСК МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ТҮБӘН УРЫСБАГА АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**

КАРАР

14 ноябрь 2016 ел

№ 71

2017 елның 1 гыйнварыннан Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы Түбән Урысбага авыл жирлеге муниципаль берәмлеге территориясендә жир салымын түләү ставкалары, тәртибе һәм сроклары турында

Түбән Урысбага авыл жирлеге башлыгы Гатауллин Наил Абдулла улының 2017 елның 1 гыйнварыннан Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы Түбән Урысбага авыл жирлеге муниципаль берәмлеге территориясендә жир салымын түләү ставкаларын, тәртибен һәм срокларын билгеләү турында, «Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2016 елның 3 июлендәге 360-ФЗ номерлы Федераль законга, Россия Федерациясе Салым кодексына, Россия Федерациясе Салым кодексына, Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы Түбән Урысбага авыл жирлеге муниципаль берәмлеге территориясендә 2017 елның 1 гыйнварыннан жир салымын түләү, Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы Түбән Урысбага авыл жирлеге муниципаль берәмлеге Уставы, Түбән Урысбага авыл жирлеге Советы **КАРАР ИТТЕ:**

1. Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының Түбән Урысбага авыл жирлеге муниципаль берәмлеге территориясендә 2017 елның 1 гыйнварыннан әлеге территориядә мәжбүри түләүгә мәжбүри булган жир салымын (алга таба - салым), түбәндәге күләмнәрдә салым ставкаларын билгеләп, гамәлгә кертәргә:

1.1) 0,2% торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына караучы объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокукындагы өлештән тыш) яки торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата;

1.2) 0,2% шәхси ярдәмче хужалык өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата;

1.3) 0,3% бакчачылык, яшелчәчелек яки терлекчелек, шулай ук дача хужалыгы өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата;

1.4) 0,3% авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә жирлек торак пунктларында авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составындагы һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган жир кишәрлекләренә карата;

1.5) 0,3% Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән, оборонаны, куркынычсызлыкны һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата;

1.6) 0,403% Татарстан Республикасы бюджетыннан финанслана торган казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр билэгән торак пункт жирләре категориясенә керә торган жир кишәрлекләренә карата;;

1.7) 0,403% казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр билэгән, жирле бюджеттан финанслана торган торак пунктларның жирләре категориясенә керә торган жир кишәрлекләренә карата;;

1.8) 1,5% сәүдә, жәмәгать туклануы, көнкүреш хезмәте күрсәтү объектлары жирләренә карата;

1.9) 1,5% башка жир кишәрлекләренә карата.

2. Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрен законнар белән каралган салым түләүчеләрдән тыш, жир салымын түләүдән азат итү:

Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары өчен;

- гражданныр күмелгән жир кишәрлекләренә карата оешмалар, учреждениеләр;

- муниципаль казна учреждениеләре авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлекләренә, су башнялары, скважиналар, канализация-насос станцияләре, чистарту корылмалары, каты көнкүреш калдыклары полигоннарына, үлэт базлары, автомобиль юллары, скверлар, парклар, майданнар, һәйкәлләр,obeliskлар белән бәйле.

3. Билгеләү:

-салым түләүче оешмалар өчен хисап чорлары дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла.;

- салым түләүче оешмалар өчен салым түләү беренче, икенче һәм өченче квартал тәмамланганнан соң, узган хисап чорыннан соң килүче айның соңгы числосыннан да соңга калмыйча жир кишәрлегенә кадастр бәясенә процент өлешенә тиешле салым ставкасы $\frac{1}{4}$ күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла. Салым чоры йомгалары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килүче елның 15 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

4. Әлеге карар 2017 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, әмма рәсми басылып чыккан көннән бер айдан да соңга калмыйча.

5.Түбән Урысбага авыл жирлегә Советының 2015 елның 16 ноябрәндәге «Түбән Урысбага авыл жирлегә территориясендә 2016 елның 1 гыйнварыннан жир салымын түләү ставкалары, тәртибе һәм сроклары турында "ты 11 номерлы карары үз көчен югалткан дип санау хакында"

6 Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында бастырып чыгарырга (<http://pravo.tatarstan.ru>) Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы составында Зеленодольск муниципаль районы сайтында (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) урнаштырырга.

**Түбән Урысбага авыл жирлегә башлыгы,
Совет Рәисе**

Н.А.Гатауллин.