



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
КОНСТИТУЦИЯ СУДЫ
БИЛГЕЛӘМӘСЕ

«Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталъ ремонт ясауны оештыру турында» 2013 елның 25 июнендәге 52-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законының 2 статьясындагы 4 өлеше белән үзенең конституциячел хокуклары һәм ирекләре бозылуга карата гражданка Г.Н. Юсипова шикаятен карауга алудан баш тарту турында

Казан шәһәре

2016 елның 21 октябре

Татарстан Республикасы Конституция суды, Рәисе Ф.Г. Хөснетдинов, судьялары Р.Ф. Гафиятуллин, Л.В. Кузьмина, Р.Г. Сәхиева, А.А. Хамматова, А.Р. Шакараев составында,

суд утырышында «Татарстан Республикасы Конституция суды турында» Татарстан Республикасы Законының 44 статьясы нигезендә гражданка Г.Н. Юсипова шикаятен алдан өйрәнгән судья Р.Г. Сәхиева бәяләмәсен тыңлаганнан соң

ачыклады:

1. Татарстан Республикасы Конституция судына гражданка Г.Н. Юсипова «Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталъ ремонт ясауны оештыру турында» 2013 елның 25 июнендәге 52-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законының 2 статьясындагы 4 өлеше белән үзенең конституциячел хокуклары һәм ирекләре бозылуга карата шикаятъ белән мөрәжәгать итте.

Мөрәжәгать итүче тарафыннан дөгъвалана торган норматив нигезләмәдә урыннар милекчеләренең капиталъ ремонт өчен кертемнәр түләү бурычы әлегә күпфатирлы йорт кертелгән күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталъ

ремонт буенча расланган региональ программа рәсми басылып чыккан айдан соң килә торган айдан башлап ике календарь ай үткәннән соң барлыкка килә дип билгеләнгән.

Шикаяттән һәм аңа кушымта итеп бирелгән документлар күчermәләреннән аңлашылганча, гражданка Г.Н. Юсипова — 1960 елда Казан шәһәрeндә төзелгән күпфатирлы йорттагы торак урын милекчесе. Ул күрсәткәнчә, дөгьвалана торган норма нигезeндә аның капиталъ ремонт өчен кертемнәр түләү бурычы әлеге күпфатирлы йорт кертелгән күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталъ ремонт буенча расланган региональ программа рәсми басылып чыккан айдан соң килә торган айдан башлап, Россия Федерациясe Торак кодексының 169 статьясындагы 3 өлешeндә каралганча, сигез календарь ай үткәннән соң түгел, ә ике календарь ай үткәннән соң барлыкка килә.

Мөрәжәгать итүчe, Россия Федерациясe субъекты закон чыгаручысының күпфатирлы йорттагы урыннар милекчеләрeнeң капиталъ ремонт өчен кертемнәр түләү бурычының иртәрәк барлыкка килү вакытын билгеләү хокукы күрсәтелгән бурычның артык иртә барлыкка килү вакытын кую мөмкинлеген күздә тотмый, дип саный. Аның фикеренчә, карала торган Татарстан Республикасы Законьнда билгеләнгән ике календарь айга тигез булган вакыт граждaннарга өстәмә финанс чыгымнар йөкли торган яңа шартларга ияләшергә мөмкинлек бирми, бу исә граждaннарның конституциячел хокукларын боза.

Баян ителгәннәр нигезeндә гражданка Г.Н. Юсипова Татарстан Республикасы Конституция судьннан «Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталъ ремонт ясауны оештыру турында» 2013 елның 25 июнeндәгe 52-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законьның 2 статьясындагы 4 өлешен Татарстан Республикасы Конституциясeнeң 13, 28 (беренчe өлеш), 49 һәм 58 (икенчe өлеш) статьяларына туры килми дип тануны сорый.

2. Россия Федерациясe Конституциясeнeң 72 статьясы (1 өлешeнeң «к» пункты) нигезeндә торак законнары Россия Федерациясeнeң һәм аның

субъектларының уртак карамагында. Россия Федерациясе Конституциясенен 76 статьясы (2 һәм 5 өлешләр) буенча Россия Федерациясе субъектларының әлеге өлкәдәге законнары һәм башка норматив хокукый актлары федераль законнар нигезендә кабул ителә һәм аларга каршы килә алмый.

Россия Федерациясе Торак кодексының 169 статьясындагы 3 өлеше нигезендә күпфатирлы йорттагы урыннар милекчеләренең капитал ремонт өчен кертемнәр түләү бурычы әлеге күпфатирлы йорт кертелгән капитал ремонт буенча расланган региональ программа рәсми басылып чыккан айдан соң килә торган айдан башлап, Россия Федерациясе субъекты законы белән иртәрәк вакыт билгеләнгән булмаса, сигез календарь ай үткәннән соң барлыкка килә. Шулай итеп, әлеге норма Россия Федерациясе субъектларына күпфатирлы йорттагы урыннар милекчеләренең капитал ремонт өчен кертемнәр түләү бурычы иртәрәк барлыкка килә торган вакытны билгеләү хокукын бирә. Шуңа бәйле рәвештә Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонтны үз вакытында ясауны тәмин итү максатында «Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясауны оештыру турында» 2013 елның 25 июнендәге 52-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законнда ике календарь айга тигез булган вакыт каралган.

Шул рәвешле, дөгъвалана торган норма белән билгеләнгән жайга салу үзенә хокукый асылы буенча республика закон чыгаручысы тарафыннан үзенә дискрецион вәкаләтләре чикләрендә кабул ителгән, мондый жайга салуны гамәлгә ашырганда федераль закон чыгаручы тарафыннан шактый киң ирек бирелүгә бәйле һәм йорттагы урыннар милекчеләренә федераль законда каралмаган нинди дә булса өстәмә бурычның йөкләнүен күрсәтми.

Шулай итеп, «Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясауны оештыру турында» 2013 елның 25 июнендәге 52-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законның 2 статьясындагы дөгъвалана торган 4 өлешендә аның Татарстан Республикасы

Конституциясенә туры килү-килмәве мәсьәләсендә билгесезлек юк һәм ул кеше һәм гражданның конституциячел хокукларын һәм ирекләрен боза торган итеп карала алмый, шуңа күрә «Татарстан Республикасы Конституция суды турында» Татарстан Республикасы Законының 46 статьясындагы беренче өлешенең 2 пункты белән үзара бәйләнештә 39 статьясындагы икенче өлешенең 1 пункты нигезендә гражданка Г.Н. Юсипованың шикаяте карала алмый. Ө дөгъвалана торган Татарстан Республикасы Законына торак урыннар милекчеләренең капитал ремонт өчен кертемнәр түләү бурычы барлыкка килә торган вакытка карата мөрәжәгать итүче фикеренчә максатка ярашлы үзгәрешләр кертү Татарстан Республикасы Конституция судының Татарстан Республикасы Конституциясенә 109 статьясы һәм «Татарстан Республикасы Конституция суды турында» Татарстан Республикасы Законының 3 статьясы белән билгеләнгән компетенциясенә керми.

Баян ителгәннәр нигезендә, «Татарстан Республикасы Конституция суды турында» Татарстан Республикасы Законының 3 статьясына, 39 статьясындагы икенче өлешенең 1 пунктына, 46 статьясындагы беренче өлешенең 1 һәм 2 пунктларына, 66 статьясындагы бишенче өлешенә, 67 статьясындагы беренче һәм икенче өлешләренә, 69, 72, 73 һәм 101 статьяларына таянып, Татарстан Республикасы Конституция суды

билгеләде:

1. «Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясауны оештыру турында» 2013 елның 25 июнендәге 52-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законының 2 статьясындагы 4 өлеше белән үзенең конституциячел хокуклары һәм ирекләре бозылуга карата гражданка Г.Н. Юсипова шикаятен карауга алудан баш тартырга, чөнки ул «Татарстан Республикасы Конституция суды турында» Татарстан Республикасы Законы билгеләгән таләпләр нигезендә карала алмый, ә мөрәжәгать итүче куйган мәсьәләне хәл итү Татарстан Республикасы Конституция суды карамагына керми.

2. Бу шикаять буенча Татарстан Республикасы Конституция суды Билгеләмәсе катгый һәм аңа карата шикаять бирелми.

3. Әлеге Билгеләмәнең күчermәсен граждaнкa Г.Н. Юсиповагa һәм Татарстан Республикасы Дәүләт Советына жибәрергә.

4. Әлеге Билгеләмә «Татарстан Республикасы Конституция суды хәбәрләре»ндә басылып чыгарга тиеш.

№ 18-О



**Татарстан Республикасы
Конституция суды**