

СОВЕТ
ЯНГА - САЛСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул.Центральная, д.18, с. Янга-Сала,
Арский муниципальный район, 422011

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АРЧА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ЯҢАСАЛА
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ
Үзәк урам, 18 йорт, Яңасала авылы,
Арча муниципаль районы, 422011

Тел. (84366) 57-2-10, факс (84366) 57-2-10. E-mail: Yns.Ars@tatar.ru www.arsk.tatarstan.ru

Яңасала авыл жирлеге Советы КАРАРЫ

01 ноябрь 2016 ел

№26

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексы нигезендә, Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының Яңасала авыл жирлеге Уставына таянып, Яңасала авыл жирлеге Советы карар бирде:

1. 2017 елның 1 гыйнварыннан Яңасала авыл жирлеге территориясендә өлеге территориядә мәжбүри түлөгүгә жир салымы билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.

2. Жир салымының кадастр бәясеннән салым ставкаларын түбәндәге күләмнәрдә билгеләргә:

- гомуми файдаланудагы 1 - 3 категорияле автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 0,05 процент;

- авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә кертелгән һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган торак пунктларда авыл хужалыгы куллану зоналары составындагы жирләргә карата 0,3 процент;

- Оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент;

- торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктагы өлештән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлегенә карата 0,1 процент;

- шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык, яшелчәчелек һәм терлекчелек, шулай ук дача хужалыгы өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата 0,1 процент;

- житештерү биналарын, төзелешләрен, сәнәгать корылмаларын, коммуналь хужалык корылмаларын урнаштыру, матди-техник, азык-төлек белән тәэмин итү, торак пунктлар жирләре составында сату һәм әзерләү өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 1,2 процент;

- Башка жир кишәрлекләренә карата 1,5 процент.

3. Салым ташламаларын түбәндәгечә калдырырга:

3.1. 100% күләмдә жир салымын түләүдән азат итү рәвешендә:

- муниципаль учреждениеләргә - майданнар, урамнар, машина юллары, автомобиль юллары, яр буйлары, парктар, аллеялар, скверлар биләгән гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләренә карата;

- оешмаларга һәм учреждениеләргә - зиратлар, үлөт базлары, граждән күмүләре, каты көнкүреш калдыклары полигоннары биләгән жир кишәрлекләренә карата;

3.2. Жир салымын түлөүдөн өлөшчө азат итү рәвешендө:

- федераль бюджеттан, Татарстан Республикасы бюджетыннан, жирле бюджеттан финанслана торган Яңасала авыл жирлеге территориясендө урнашкан дәүләт хакимияте һәм идарә органнарына, дәүләт һәм муниципаль учреждениеләргә жирнең кадастр бәясенәң 0,6 проценты күләмендө киметелгән салым ставкасын кулланы рәвешендө;

3.3. Шәхси ярдәмче хужалык өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата салым түлөүдөн салым түлөүчене сайлау буенча бер жир кишәрлеге өчен тулысынча азат итү рәвешендө:

- ирекле янғын сүндерүчеләргә һәм янғыннан ирекле саклау хезмәткәрләренә салым чоры дөвамында ирекле янғын сүндерү командалары (дружиналар) составында янғыннарны сүндерүдө турыдан-туры катнашу шарты белән.

4. Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлеге нигезендө салым базасын киметү хокукын раслый торган документлар салым салу объекты буларак таныла торган жир кишәрлегенәң урнашкан урыны буенча салым органына тапшырыла дип билгеләргә. Салым базасын киметү хокукын раслый торган документларны тапшыру срогы - узган салым чорыннан соң килүче елның 1 февраленә кадәр.

Салым базасын киметүгә хокук барлыкка килгән (туктатылган) очракта, әлеге хокукның барлыкка килүен (туктатылуын) раслый торган документлар салым түлөүчеләр тарафыннан ул барлыкка килгән (туктатылган) көннән алып 30 көн эчендө тапшырыла.

5. Түбөндөгеләрне билгеләргә:

Салым чоры дип календарь ел таныла.

Салым түлөүче оешмалар өчен হিসап чорлары дип беренче квартал, икенче квартал һәм календарь елның өченче кварталы таныла.

Салым түлөүчеләр - салым түлөү оешмалары өчен жир кишәрлегенәң кадастр бәясенәң беренче, икенче һәм өченче квартал узганнан соң икенче айның 15 көннәннән дә соңга калмыйча кадастр бәясенәң процент ставкасы күләмендө аванс түлөүләре башкарыла. Салым чоры йомгаклары буенча түләнәргә тиешле салым суммасы үткән салым чорыннан соң килүче елның 15 февраленнән дә соңга калмыйча түләнө.

6. Әлеге карар Татарстан Республикасы рәсми хокукый мәгълүмат порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) яисә «Арча хәбәрләре» район газетасында рәсми басылып чыккан көннән алып бер айдан да иртөрөк булмаган вакытта үз көченә керө.

7. Яңасала авыл жирлеге Советының “Жир салымы турында” 11.11.2015ел, № 9 карарын үз көчен югалткан дип танырга.

Яңасала авыл жирлеге башлыгы



А.И.Сафин