

**СОВЕТ ВЫСОКОГОРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

422700, Республика Татарстан,
Высокогорский район, пос. ж/д станция
Высокая Гора, ул. Кооперативная, д. 5



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
БИЕКТАУ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОН СОВЕТЫ**

422700, Татарстан Республикасы,
Биектау районы, т/ю станциясе поселогы
Биектау, Кооперативная ур. 5

Тел.: +7 (84365) 2-30-50, факс: (84365) 2-30-50., e-mail: biektau@tatar.ru, www./vysokaya-gora.tatarstan.ru

РЕШЕНИЕ

«28» сентября 2016 года

КАРАР

№ 87

Об утверждении Порядка формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества (за исключением земельных участков), находящегося в собственности Высокогорского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на территории Высокогорского муниципального района, руководствуясь статьей 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", Совет Высокогорского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества (за исключением земельных участков), находящегося в собственности Высокогорского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в

пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (Приложение № 1).

2. Исполнительному комитету Высокогорского муниципального района утвердить Перечень муниципального имущества (за исключением земельных участков), находящегося в собственности Высокогорского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

3. Обнародовать настоящее решение разместив на официальном портале правовой информации Республики Татарстан <http://pravo.tatarstan.ru/> и на официальном сайте Высокогорского муниципального района <http://vysokaya-gora.tatarstan.ru>

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Высокогорского муниципального района по бюджету, экономике и предпринимательству.

Председатель Совета
Глава муниципального района



Р.Г. Калимуллин

Порядок
формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества
(за исключением земельных участков), находящегося в собственности
Высокогорского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за
исключением имущественных прав субъектов малого и среднего
предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в
пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и
организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и
среднего предпринимательства

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает способ формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества (за исключением земельных участков), находящегося в собственности Высокогорского муниципального района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), на возмездной долгосрочной основе, в том числе на льготных условиях.

1.2. Формирование Перечня осуществляется уполномоченным органом по управлению муниципальным имуществом - Палатой имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района Республики Татарстан (далее - Уполномоченный орган).

1.3. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

2. Порядок формирования Перечня

2.1. Формируется Перечень из числа муниципального имущества, указанного в п. 2.2 настоящего Порядка, не закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями или на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, а также свободного от иных прав третьих лиц, являющегося имуществом казны Высокогорского муниципального района.

2.2. В перечень включаются здания (строения), нежилые помещения, свободные от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), а также могут быть включены сооружения, оборудование, специализированные транспортные средства (самоходные машины).

2.3. Исключение имущества из Перечня производится в следующих случаях:

- списания;
- утраты (гибели) имущества;
- изменения количественных и качественных характеристик имущества, в результате которого данное имущество становится непригодным для использования по своему назначению;

- передачи имущества в установленном порядке в федеральную собственность, собственность Республики Татарстан, собственность муниципального образования Высокогорского муниципального района, сельских поселений, входящих в состав Высокогорского муниципального района Республики Татарстан;

- возникновения потребности в данном имуществе для муниципальных нужд;
- трехкратного проведения аукционов (конкурсов) на право заключения договора аренды муниципального имущества, по результатам, проведения которых не заключены договоры аренды в соответствии с действующим законодательством. В отношении данного имущества принимается управленческое решение по дальнейшему его использованию.

2.4. Перечень имущества утверждается постановлением Исполнительного комитета Высокогорского муниципального района.

3. Порядок ведения Перечня

3.1. Ведение Перечня осуществляется в электронном виде уполномоченным органом.

3.2. Перечень представляет собой реестр, содержащий следующие сведения:

- номер по порядку;
- реестровый номер имущества;
- наименование муниципального имущества;
- идентификационные сведения имущества (кадастровый номер и т.п.);
- характеристики имущества (площадь, этажность, протяженность и т.п.);
- местонахождение муниципального недвижимого имущества;

- целевое назначение имущества (если имущество может быть использовано по различному целевому назначению, в Перечне указываются все возможные случаи его использования);
- информация об ограничениях (обременении) в отношении имущества.

4. Порядок опубликования Перечня

4.1. Перечень и изменения, вносимые в него, подлежат обязательному опубликованию в печатном издании «Высокогорские Вести» «Биектау хабэрлэре», а также размещению в сети "Интернет" на сайте Высокогорского муниципального района уполномоченным органом в срок не позднее 10 рабочих дней со дня утверждения Перечня или внесения в него изменений