

СОВЕТ
УТАР-АТЫНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул.Кооперативная, д. 22, с. Утар-Аты,
Арский муниципальный район, 422017

ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫ
АРЧА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
УТАР-АТЫ
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ
Кооператив урамы, 22 йорт, Утар-Аты авылы,
Арча муниципаль районы, 422017

Тел. (84366)50-3-31, факс (84366)50-4-22. E-mail: Utat.Ars@tatar.ru

**Утар-Аты авыл жирлеге Советы
Карары**

17 август 2016ел

№ 20

**Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы
Утар-Аты авыл жирлегендә төзелеш һәм жирдән файдалану
кагыйдәләренә үзгәреш кертү турында**

Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Утар-Аты авыл жирлеге башлыгының Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Утар-Аты авыл жирлеге Советының 2012 елның 29 ноябрәндәге 29 номерлы карары белән расланган төзелеш һәм жирдән файдалану Кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы мәгълүматны тыңлаганнан һәм фикер алышканнан соң, прокурорның 2016 елның 29 гыйнварындагы 02-08-02-23/16 номерлы протестына бәйле рәвештә, Утар-Аты авыл жирлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен өзгөртү комиссиясе бәяләмәсен һәм 2016 елның 15 августында үткөрелгән ачык тыңлаулар нәтижәләрен исәпкә алып, Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Утар-Аты авыл жирлеге Советы **КАРАР БИРДЕ:**

1. Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының Утар-Аты авыл жирлеге Советының 29.11.2012 ел, №29 карары белән расланган Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару һәм Утар-Аты авыл жирлеге кагыйдәләренә түбәндәге үзгәрешләргә:

а) 30 статьяның 1.2 өлешен түбәндәге редакциядә баян итәргә:

« 1.2 Жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан рөхсәт ителгән файдалануның беренчел параметрлары:

Участок күләме:

Участокның минималь күләме - 1000 кв.м.

Участокның максималь күләме - 2500 кв.м.

Төзелмәләрнең биеклеге:

Төп корылмадагы катларның иң чик саны - 3 кат (мансар катын да кертеп);

Төп төзелешнең иң чик биеклеге - 10 м;

ярдәмче биналар катларының иң чик саны - 1;

Ярдәмчел корылмаларның иң чик биеклеге - 3,5 м (яксы түбәле), 4,5 м (скат түбәле, тимераякта биеклек).

Коймаларның максималь биеклеге - 2,0 м.

Төзелеш коэффициенты:

Йорт тибындагы төзелеш коэффициенты - 0,2

Ябылган йортларда төзелеш коэффициенты - 0,3

Күрше участоклардагы урамнардан һәм корылмалардан минималь ераклыктар: урамнарның кызыл сызыгынан алып торак йортка кадәр - 5 м, юлларның кызыл

- сызыгыннан алып торак йортка кадәр - 3 м;
күрше участок чикләреннән алып торак йортка кадәр - 3 м;
торак бина тәрәзәләреннән алып күрше участка урнашкан хужалык корылмаларына кадәр - кимендә 10 м;
кишәрлек чигеннән алып хужалык корылмаларына кадәр - 1 м;
бәдрәфтән күрше йортның стенасына кадәр (үзәкләштерелгән канализация булмаганда) кимендә 12 м;
бәдрәфтән (үзәкләштерелгән канализация булмаганда) су белән тәэмин итү чыганагына кимендә 25 м;
2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы рәсми хокукый мәгълүмат порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>), Арча муниципаль районының рәсми сайтында бастырып чыгарырга (халыкка житкерергә).
 3. Әлеге карарның рәсми басылып чыккан көненнән үз көченә керүен билгеләргә.
 4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Утар-Аты авыл жирлегене башлыгы



АГ.Хәкимжанов