



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
КОНСТИТУЦИЯ СУДЫ  
БИЛГЕЛӘМӘСЕ

«Лениногорск муниципаль районы махсус муниципаль торак фондының торак урыннарын бирү тәртибе турында» 2008 елның 15 октябрендәге 64 номерлы Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районаны» муниципаль берәмлеге Лениногорск район Советы каарының 3 пунктындагы 2 пунктчасы, шулай ук әлеге каар белән расланган Лениногорск муниципаль районаны махсус муниципаль торак фондының торак урыннарын бирү тәртибе турында нигезләмәнең 1 һәм 1.2 пунктлары белән үзенең конституциячел хокуклары һәм ирекләре бозылуга карата гражданин А.А. Кормилин шикаятен карауга алудан баш тарту турында

Казан шәһәре

2016 елның 2 июне

Татарстан Республикасы Конституция суды, Рәисе Ф.Г. Хөснәтдинов, судьялары Р.Ф. Гафиятуллин, Л.В. Кузьмина, Р.Г. Сәхиева, А.А. Хамматова, А.Р. Шакараев составында,

суд утырышында «Татарстан Республикасы Конституция суды турында» Татарстан Республикасы Законының 44 статьясы нигезендә гражданин А.А. Кормилин шикаятен алдан өйрәнгән судья Р.Ф. Гафиятуллин бәяләмәсен тыңлаганнан соң

**ачыклады:**

1. Татарстан Республикасы Конституция судына «Лениногорск муниципаль районаны махсус муниципаль торак фондының торак урыннарын бирү тәртибе турында» 2008 елның 15 октябрендәге 64 номерлы Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районаны» муниципаль берәмлеге Лениногорск район Советы каарының (алга таба шулай ук — Каар) 3 пунктындагы 2 пунктчасы, шулай ук әлеге каар белән расланган Лениногорск муниципаль районаны махсус муниципаль торак фондының торак урыннарын

биру тәртибе турында нигезләмәнең (алға таба шулай ук — Нигезләмә) 1 һәм 1.2 пунктлары белән үзенең конституциячел хокуклары һәм ирекләре бозылуга карата гражданин А.А. Кормилин шикаяте һәм шуна ёстәмә алынды.

Каарның 3 пунктындагы 2 пунктчасы белән «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитетына маxсус торак фонды буенча үзенең норматив хокукий актларын әлеге Каар белән тәнгәлләштерү йөкләнә дип каралган.

Нигезләмәнең 1 пункты белән шул билгеләнгән: ул Россия Федерациясе Торак кодексы нормалары һәм «Торак урынны маxсус торак фонды исәбенә керту кагыйдәләрен һәм маxсус торак урыннарына бер типтагы наем шартнамәләрен раслау турында» 2006 елның 26 гыйнварындагы 42 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмәте карары нигезендә эшләнгән һәм Лениногорск муниципаль районы маxсус муниципаль торак фондының торак урыннарын бирү тәртибен билгели.

Нигезләмәнең 1.2 пунктында каралганча, торак урынны махсус торак фондының аерым төре исәбенә кертеп, андый урынны махсус торак фондына керту һәм андан чыгару «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты каары нигезендә Россия Федерациисе Хөкүмәтенең 2006 елның 26 гыйнварындагы 42 номерлы каары таләпләрен исәпкә алып башкарыла.

Шикаяттән, аңа өстәмәдән һәм күшымта итеп бирелгән документлар күчермәләреннән аңлашылганча, мәрәжәгать итүче хатыны һәм ике балигъ булмаган баласы белән яшәгән Лениногорск шәһәрендә урнашкан фатир Лениногорск шәһәре буенча администрация башлыгы урынбасарының 1998 елның 7 сентябрендәге 843 номерлы күрсәтмәсе белән тулай торак исәбенә күчерелгән, ә соныннан оператив идарә итү хокукуында муниципаль мәлкәтне муниципаль учреждениегә беркетү турындагы шартнамә нигезендә муниципаль милеккә тапшырылган.

Татарстан Республикасы Лениногорск шәһәр судының 2012 елның 29 ноябрендәге карапы белән мөрәҗәгать итүченең аның һәм гайлә әгъзаларының

күрсәтелгән фатирның 1/2 өлешен хосусыйлаштыруга хокуқын тану, торак урынны хосусыйлаштыру шартнамәсен төзөргә мәжбүр итү, «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Лениногорск район Советының торак урынның статусын билгеләү хакындагы карарын законсыз дип тану, шулай ук торак урындагы гомуми кулланылыштагы урыннарга милек хокуқындагы өлешне билгеләү турындагы дәгъва таләпләрен канәгатьләндерүдән баш тартылган.

Гражданин А.А. Кормилин фикеренчә, дәгъвалана торган Каарны кабул итү сәбәпле, әлеге фатирда яшәүчеләр асылда фатирны хосусыйлаштыру хокуқыннан мәхрум ителгәннәр.

Моннан тыш, мөрәҗәгать итүче күрсәткәнчә, Нигезләмәнең 1.2 пункты аның конституциячел хокукларын һәм ирекләрен боза, чөнки ул торак урынны максус торак фондының аерым тәре исәбенә керте, андый урынны максус торак фондына керту һәм андан чыгару критерийларын билгеләми, бу исә аны кулланганда төрле бозуларга китерә. Аның фикеренчә, Лениногорск муниципаль районы Башкарма комитеты дәгъвалана торган нормада күрсәтелгән критерийлар һәм нигезләрнең булмавыннан файдаланып, ул гайләсе белән яшәгән торак урынны максус торак фондыннан чыгармаган, ә бу аңа әлеге фатирны хосусыйлаштырырга мөмкинлек бирми.

Югарыда бәян ителгәннәр нигезендә гражданин А.А. Кормилин дәгъвалана торган нормалар аның конституциячел хокукларын һәм ирекләрен боза дип саный һәм Татарстан Республикасы Конституция судыннан аларны Татарстан Республикасы Конституциясенең 49 һәм 55 статьяларына туры килми дип тануны сорый.

2. Татарстан Республикасы Конституциясенең 109 статьясы (дүртенче өлеш) һәм «Татарстан Республикасы Конституция суды турында» Татарстан Республикасы Законының 3 статьясындагы бишенче һәм тугызынчы өлешләре нигезендә Татарстан Республикасы Конституция суды гражданнарның конституциячел хокуклары һәм ирекләре бозылуға карата шикаятьләре буенча Татарстан Республикасы законнарының яисә аларның аерым нигезләмәләренен,

Татарстан Республикасы Президенты һәм Министрлар Кабинеты, шулай ук жирле үзидарә органнары норматив хокукий актларының конституциячеллеген тикшерә. Татарстан Республикасы Конституция суды бары тик хокук мәсьәләләрен генә хәл итә һәм конституциячел суд эшләрен башкарганда башка судлар яисә Татарстан Республикасы дәүләт хакимиятенең бүтән органнары компетенциясенә кергән барлық очракларда факттагы хәлләрне ачыклаудан һәм тикшерүдән тыелып кала.

Каарның 3 пунктындагы 2 пунктчасы үзенең эчтәлеге буенча «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитетының максус торак фонды буенча хокукий актларын күрсәтелгән Каар белән тәңгәлләштерүгә юнәлдерә торган гомуми гамәлдәге оештыру-боеру чараларын күздә тота. Шул рәвешле Каарның 3 пунктындагы 2 пунктчасы яңа хокук нормаларын билгеләми, гамәлдәге хокукий нормаларны үзгәртми һәм юкка чыгармый һәм, димәк, «Татарстан Республикасы Конституция суды турында» Татарстан Республикасы Законының 3 статьясындагы беренче өлешенең 3 пункты билгеләгән тәртиптә Татарстан Республикасы Конституция суды карый торган норматив актлар категориясенә карамый.

«Торак урынны максус торак фонды исәбенә керту кагыйдәләрен һәм максус торак урыннарына бер типтагы наем шартнамәләрен раслау турында» 2006 елның 26 гыйнварындагы 42 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмәте каары буенча торак урынны максус торак фондының аерым тәре исәбенә кертеп, андый урынны максус торак фондына керту һәм торак урынны күрсәтелгән фондтан чыгару дәүләт яки муниципаль торак фонды белән идәрә итүне гамәлгә ашира торган орган каары нигезендә күрсәтелгән каар белән расланган Торак урынны максус торак фонды исәбенә керту кагыйдәләре билгеләгән таләпләрне исәпкә алып башкарыла (12 пункт).

Нигезләмәнең 1 пункты аның Россия Федерациясе Торак кодексы нормалары һәм югарыда аталган Россия Федерациясе Хөкүмәте каары нигезендә эшләнгәнен күрсәтә. Нигезләмәнең 1.2 пункты белән торак урынны максус торак фондының аерым тәре исәбенә кертеп, андый урынны максус

торак фондына керту һәм аннан чыгару «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты каары нигезендә Россия Федерациясе Хөкүмәтенең курсәтелгән каары таләпләрен исәпкә алыш башкарыла дип күздә тотыла.

Шулай итеп, Нигезләмәнең дәгъвалана торган 1 һәм 1.2 пунктлары үзләренең асылы буенча «Торак урынны маxсус торак фонды исәбенә керту кагыйдәләрен һәм маxсус торак урыннарына бер типтагы наем шартнамәләрен раслау турында» 2006 елның 26 гыйнварындагы 42 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмәте каары нормаларын кабатлыйлар. Моннан чыгып, дәгъвалана торган нигезләмәләрнең конституциячеллеген тикшерү чынлыкта федераль законнардагы курсәтелгән нормаларның Татарстан Республикасы Конституциясенә туры килү-килмәвенә бәя бирүне аңлатыр иде, бу исә Татарстан Республикасы Конституция суды карамагына шулай ук керми.

Болар нигезендә Каарның 3 пунктындагы 2 пунктчасының һәм Нигезләмәнең 1 һәм 1.2 пунктларының конституциячеллеген тикшерү туринда мәрәжәгать итүче куйган мәсьәләне хәл итү Татарстан Республикасы Конституция судының Татарстан Республикасы Конституциясенең 109 статьясы һәм «Татарстан Республикасы Конституция суды туринда» Татарстан Республикасы Законының 3 статьясы белән билгеләнгән вәкаләтләренә керми.

Бәян ителгәннәр нигезендә һәм «Татарстан Республикасы Конституция суды туринда» Татарстан Республикасы Законының 3 статьясындагы бишенче өлешенә, 39 статьясындагы икенче өлешенең 1 пунктына, 46 статьясындагы беренче өлешенең 1 һәм 2 пунктларына, 66 статьясындагы бишенче өлешенә, 67 статьясындагы беренче һәм икенче өлешләренә, 69, 72, 73 һәм 101 статьяларына таянып, Татарстан Республикасы Конституция суды

#### **билгеләде:**

1. «Лениногорск муниципаль районы маxсус муниципаль торак фондының торак урыннарын бирү тәртибе туринда» 2008 елның 15 октябрендәге 64 номерлы Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Лениногорск район Советы каарының 3

пунктындағы 2 пункттасы, шулай ук әлеге карар белән расланган Лениногорск муниципаль районы махсус муниципаль торак фондының торак урыннарын бирү тәртибе турында нигезләмәнең 1 һәм 1.2 пунктлары белән үзенең конституциячел хокуклары һәм ирекләре бозылуга карата гражданин А.А. Кормилин шикаятен карауга алушдан баш тартырга, чөнки мәрәҗәгать итүче куйган мәсьәләләрне хәл итү Татарстан Республикасы Конституция суды карамагына керми һәм билгеләнгән таләпләр нигезендә шикаять карала алмый.

2. Бу шикаять буенча Татарстан Республикасы Конституция суды Билгеләмәсе катгый һәм аңа карата шикаять бирелми.

3. Әлеге Билгеләмәнең күчермәсен гражданин А.А. Кормилинга һәм Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Башкарма комитетына жибәрергә.

4. Әлеге Билгеләмә «Татарстан Республикасы Конституция суды хәбәрләре»ндә басылып чыгарга тиеш.

**№ 10-О**



**Татарстан Республикасы  
Конституция суды**