ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
БУА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БУА ШӘҺӘР СОВЕТЫ

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
БУИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
БУИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

КАРАР
РЕШЕНИЕ

21 май 2015ел № 1-45

«Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы Буа шәһәре муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында»

«Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Буа муниципаль районының Буа шәһәре муниципаль берәмлеге уставы нигезендә , Буа шәһәр Советы карар кылды:

I. Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы Буа шәһәре муниципаль берәмлеге Уставына түбәндәге үзгәрешләрне һәм өстәмәләрне кертергә:

1. 5 статьяның 1 өлешендәге 7.2 пункты «Җирлекнең җирле әһәмияттәге мәсьәләләрен» түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«җирлек территориясендә яшәүче Россия Федерациясе халыкларының телләрен һәм мәдәниятен саклап калуга һәм үстерүгә, мигрантларның социаль һәм мәдәни адаптациясенә, милләтара (этникара) конфликтларны профилактикалауга юнәлдерелгән чараларны гамәлгә ашыру өчен шартлар тудыру»;

25 статьяның 1 өлешендәге 19 пункт. «Җирлекнең җирле әһәмияттәге мәсьәләләрен» түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«җирлекнең генераль планнарын, җирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләрен раслау, җирлекнең генераль планнары нигезендә әзерләнгән территорияне планлаштыру документларын раслау, төзелешкә рөхсәт бирү (Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында, башка федераль законнарда каралган очраклардан тыш), җирлек территориясендә урнашкан капиталь төзелеш объектларын төзегәндә, реконструкцияләгәндә объектлар файдалануга кертүгә рөхсәтләр раслау, җирлекләрне шәһәр төзелешен проектлауның җирле нормативларын раслау, җирләрне резервлау һәм тартып алу, шул исәптән муниципаль ихтыяҗлар өчен җирлек чикләрендә җир кишәрлекләрен сатып алу, җир кишәрлекләрен сатып алу, җирлек чикләрендә муниципаль җир контролен гамәлгә ашыру, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очракларда, мондый карау барышында ачыкланган хокук бозуларны бетерү турында биналарны, корылмаларны карау һәм тәкъдимнәр бирү юлы белән гамәлгә ашыру»;

3. «Шәһәр җирлеге җирле үзидарә органнарының шәһәр җирлегенең җирле әһәмияттәге мәсьәләләренә кертелмәгән мәсьәләләрне хәл итү хокуклары» 6 статьясындагы 1 өлешенең 11 пунктын төшереп калдырырга.

4. «Шәһәр җирлеге җирле үзидарә органнарының шәһәр җирлегенең җирле әһәмияттәге мәсьәләләренә кертелмәгән мәсьәләләрне хәл итүгә хокуклары» 6 статьясының 1 өлешен түбәндәге эчтәлекле 12, 13 пунктлары белән тулыландырырга:

«Оешмалар тарафыннан федераль законнар белән билгеләнгән тәртиптә һәм шартларда хезмәт күрсәтүләрнең сыйфатын бәйсез бәяләүне оештыру өчен шартлар тудыру»;

«Торак законнары нигезендә социаль файдаланудагы торак фондының торак урыннарына наем шартнамәләре буенча гражданнарга муниципаль торак фондыннан торак урыннары бирү».

5. «Шәһәр җирлегенең җирле әһәмияттәге мәсьәләләренә кертелмәгән мәсьәләләрне хәл итүгә шәһәр җирлегенең җирле үзидарә органнары хокуклары» 6 статьясындагы 2 өлешен түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Җирлекнең җирле үзидарә органнары әлеге статьяның 1 өлешендә күрсәтелгән мәсьәләләрне хәл итәргә, "Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 19 статьясы нигезендә башка дәүләт вәкаләтләрен башкаруда катнашырга хокуклы, шулай ук башка муниципаль берәмлекләрнең җирле үзидарә органнары, дәүләт хакимияте органнары компетенциясенә кертелмәгән һәм федераль законнар һәм Татарстан Республикасы законнары белән аларның компетенциясеннән чыгарылмаган башка мәсьәләләрне, Россия Федерациясе бюджет системасы бюджетларыннан бирелгән бюджетара трансфертлардан тыш, җирле бюджетлар керемнәре исәбенә һәм өстәмә нормативлар буенча салым керемнәре керемнәреннән тыш хәл итәргә».

6. «Җирлек Советы депутаты статусы» 30 статьясына түбәндәге эчтәлекле 7 өлеш өстәргә:

1) шәхси яисә ышанычлы затлар аша эшкуарлык эшчәнлеге белән шөгыльләнергә, шулай ук хуҗалык итүче субъект белән идарә итүдә (торак, торак-төзелеш, гараж кооперативларыннан, бакчачылык, яшелчәчелек, дача кулланучылар кооперативларыннан, күчемсез милек милекчеләре ширкәтеннән һәм билгеләнгән тәртиптә теркәлгән һөнәр берлекләреннән тыш) катнашырга, әгәр федераль законнарда яисә федераль законнар һәм Россия Федерациясе субъекты законнары нигезендә муниципаль хокукый актта билгеләнгән тәртиптә башкасы каралмаган булса, аңа әлеге оешма белән идарә итүдә катнашу йөкләнмәгән булса;

2) Укытучы, фәнни һәм башка иҗади эшчәнлектән тыш, башка түләүле эшчәнлек белән шөгыльләнергә. Шул ук вакытта укытучылар, фәнни һәм башка иҗади эшчәнлек бары тик чит дәүләтләр, халыкара һәм чит ил оешмалары, чит ил гражданнары һәм гражданлыгы булмаган затлар акчалары исәбеннән генә финанслана алмый, әгәр Россия Федерациясенең халыкара шартнамәсендә яисә Россия Федерациясе законнарында башкасы каралмаган булса.;

3) Россия Федерациясенең халыкара шартнамәсендә яисә Россия Федерациясе законнарында башкасы каралмаган булса, идарә органнары, попечительләр яисә күзәтү советлары, коммерциячел булмаган хөкүмәтнеке булмаган чит ил оешмалары һәм Россия Федерациясе территориясендә эшләүче аларның структур бүлекчәләре составына керергә.».

7. «Җирлек Советы компетенциясе» 33 статьясындагы 1 өлешенә түбәндәге эчтәлекле 8.1 пункт өстәргә :

«Халыкның транспорт инфраструктурасын комплекслы үстерү программаларын раслау, аларга таләпләр Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнә.».

8. 43 статьяда «Җирлек башлыгы статусы» түбәндәге эчтәлекле 6 өлеш өстәргә:

«Җирлек башлыгы хокуксыз:

1) шәхси яисә ышанычлы затлар аша эшкуарлык эшчәнлеге белән шөгыльләнергә, шулай ук хуҗалык итүче субъект белән идарә итүдә (торак, торак-төзелеш, гараж кооперативларыннан, бакчачылык, яшелчәчелек, дача кулланучылар кооперативларыннан, күчемсез милек милекчеләре ширкәтеннән һәм билгеләнгән тәртиптә теркәлгән һөнәр берлекләреннән тыш) катнашырга, әгәр федераль законнарда яисә федераль законнар һәм Россия Федерациясе субъекты законнары нигезендә муниципаль хокукый актта билгеләнгән тәртиптә башкасы каралмаган булса, аңа әлеге оешма белән идарә итүдә катнашу йөкләнмәгән булса;

2) Укытучы, фәнни һәм башка иҗади эшчәнлектән тыш, башка түләүле эшчәнлек белән шөгыльләнергә. Шул ук вакытта укытучылар, фәнни һәм башка иҗади эшчәнлек бары тик чит дәүләтләр, халыкара һәм чит ил оешмалары, чит ил гражданнары һәм гражданлыгы булмаган затлар акчалары исәбеннән генә финанслана алмый, әгәр Россия Федерациясенең халыкара шартнамәсендә яисә Россия Федерациясе законнарында башкасы каралмаган булса;

3) Россия Федерациясенең халыкара шартнамәсендә яисә Россия Федерациясе законнарында башкасы каралмаган булса, идарә органнары, попечительләр яисә күзәтү советлары, коммерциячел булмаган хөкүмәтнеке булмаган чит ил оешмалары һәм Россия Федерациясе территориясендә эшләүче аларның структур бүлекчәләре составына керергә».

9. «Җирлек башлыгы вәкаләтләрен вакытыннан алда туктату» 46 статьясындагы 1 өлешне түбәндәге эчтәлекле 20 пункт белән тулыландырырга:

«Буа шәһәре муниципаль берәмлегенең җирлек башлыгы, җирле администрация, башка органнар һәм җирле үзидарә вазыйфаи затлары һәм ведомство карамагындагы оешмалар тарафыннан әгәр дә бу милләтара һәм конфессияара килешүне бозуга китерсә һәм милләтара

(этникара) һәм конфессияара конфликтларга китерсә, раса, милләт, тел, дингә мөнәсәбәте һәм башка шартларга карап, кеше һәм граждан хокуклары һәм ирекләре тигезлегенең дәүләт гарантияләрен массакүләм бозуга китерү»

10. «Башкарма комитет вәкаләтләре» 49 статьясындагы 1 өлешенең 4 пунктына түбәндәге эчтәлекле пунктлар өстәргә:

«- таләпләр Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнә торган Җирлек транспорт инфраструктурасын комплекслы үстерү программаларын эшли һәм гамәлгә ашыра;

- Торак законнары нигезендә социаль файдаланудагы торак фондының торак урыннарына наем шартнамәләре буенча муниципаль торак фондының торак урыннарын бирә».

11. «Башкарма комитет вәкаләтләре» 49 статьясындагы 1 өлешенең 6 пунктын түбәндәге эчтәлекле пункт өстәргә:

«-оешмалар тарафыннан федераль законнарда билгеләнгән тәртиптә һәм шартларда хезмәт күрсәтүләрнең сыйфатын бәйсез бәяләүне оештыру өчен шартлар тудыра»

12. «Башкарма комитет вәкаләтләре» 49 статьясындагы 1 өлешенең 8 пунктына түбәндәге эчтәлекле пункт өстәргә:

«-җирлек территориясендә яшәүче Россия Федерациясе халыкларының телләрен һәм мәдәниятен саклап калуга һәм үстерүгә, мигрантларның социаль һәм мәдәни адаптациясенә, милләтара (этникара) конфликтларны профилактикалауга юнәлдерелгән чараларны гамәлгә ашыру өчен шартлар тудыра».

13. «Башкарма комитет вәкаләтләрен» 49 статьяның 1 өлешендәге 11 пунктының 1 пунктчасын төшереп калдырырга.

14. «Җирлек Башкарма комитеты җитәкчесен билгеләү тәртибе» 51 статьяның 2 өлешен түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Конкурс үткәрү өчен конкурс комиссиясе төзелә. Конкурс комиссиясе әгъзаларының гомуми саны Җирлек советы тарафыннан билгеләнә. Конкурс комиссиясе әгъзаларының яртысы Җирлек советы тарафыннан, ә калган яртысы Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесе тарафыннан билгеләнә.».

15. «Җирлекнең муниципаль мөлкәт» 79 статьясындагы 1 өлешенең 1 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

««Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон белән билгеләнгән җирле әһәмияттәге мәсьәләләрне хәл итү өчен билгеләнгән мөлкәт».

16. «Җирлекнең муниципаль мөлкәте» 79 статьясындагы 1 өлешенең 3 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«җирлек Советының норматив хокукый актлары нигезендә җирле үзидарә органнары һәм җирле үзидарә вазыйфаи затлары, муниципаль хезмәткәрләр, муниципаль предприятие һәм учреждение хезмәткәрләре эшчәнлеген тәэмин итү өчен билгеләнгән мөлкәт».

17. «Җирлекнең муниципаль мөлкәте» 79 статьясындагы 1 өлешенең 4 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«җирле үзидарә органнарына федераль законнар белән хәл итү хокукы бирелгән һәм җирле әһәмияттәге сорашуларга кертелмәгән мәсьәләләрне хәл итү өчен кирәкле мөлкәт»;

18. «Җирлек муниципаль милек» 79 статьясындагы 1 өлешенә түбәндәге эчтәлекле 5 п. өстәргә:

«-«Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 14 статьясындагы 3 һәм 4 өлешләре нигезендә җирле әһәмияттәге мәсьәләләрне хәл итү өчен билгеләнгән мөлкәт, шулай ук «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 17 статьясындагы 1 һәм 1.1 өлешләре нигезендә җирле әһәмияттәге мәсьәләләрне хәл итү өчен билгеләнгән мөлкәт»».

19. «Җирлектә бюджет процессы» 85 статьяның 7 өлешен түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Чираттагы финанс елына һәм план чорына Җирлек бюджеты проектын төзү түбәндәгеләргә нигезләнә:

1) Россия Федерациясендә бюджет сәясәтен (бюджет сәясәтенә таләпләр) билгели торган Россия Федерациясе Президенты юлламасы нигезләмәләре;

2) бюджет сәясәтенең төп юнәлешләре һәм салым сәясәтенең төп юнәлешләре;

3) Россия Федерациясе таможня-тариф сәясәтенең төп юнәлешләре;

4) җирлекнең социаль-икътисадый үсеше фаразы;

5) озак сроклы чорга бюджет фаразы (бюджет фаразы проекты, бюджет проекты) проекты;

6) дәүләт (муниципаль) программалары (дәүләт (муниципаль) программалары проектлары, күрсәтелгән программаларга үзгәрешләр проектлары)».

II. Әлеге карар гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә үз көченә керә.

III. Әлеге карарны законнарда билгеләнгән тәртиптә дәүләт теркәвенә җибәрергә..

IV. Әлеге Карарның үтәлешен тикшереп торуны үз өстемдә калдырам.

Буа муниципаль районының
Буа шәһәре башлыгы А.К. Айзетуллов