ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
АРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

площадь Советская, д.12, г.Арск, 422000

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АРЧА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Совет мәйданы, 12 нче йорт, Арча шәһәре, 422000

Тел. (84366)3-00-44, факс (84366)3-11-44. E-mail: archa@tatar.ru. www.arsk.tatarstan.ru

КАРАР

« 28 » март 2016 ел **№ 329**

Арча муниципаль районы башкарма комитетының 2013 елның 11 сентябрендәге 1147 номерлы карары (07.04.2014 №329 09.02.2015 №104 №1023 22.10.2015) белән расланган 2013-2017 елларга гражданнарны Арча муниципаль районы авария хәлендәге торак фондыннан күчерү буенча муниципаль адреслы программага үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында

Арча муниципаль районында 2013-2015 елларга авария хәлендәге торак фондыннан гражданнарны күчерү буенча муниципаль адреслы программаны финанслау суммасын тулыландыру һәм төгәлләштерү максатларында Арча районы башкарма комитеты карар бирә:

1. Арча муниципаль районы башкарма комитетының 2015 елның 22 октябрендәге 1023 номерлы карары белән расланган 2013-2015 елларга гражданнарны Арча муниципаль районы авария хәлендәге торак фондыннан күчерү буенча муниципаль адреслы программага үзгәрешләр кертергә һәм аны кушымта нигезендә яңа редакциядә бәян итәргә.

2. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге башлыгы Р.В.Хәбибуллинга йөкләргә.

Башкарма комитет җитәкчесе И.О.Галимуллин

РАСЛЫЙМ

Татарстан Республикасы
Арча муниципаль районы
башкарма комитеты җитәкчесе

И.Ә. Галимуллин
"   "   2016 ел

2013-2017 елларга гражданнарны Арча муниципаль районының авария хәлендәге торак фондыннан күчерү буенча муниципаль адреслы программа

Арча шәһәре 2016 ел

2013-2017 елларга гражданнарны Арча муниципаль районы авария хәлендәге торак фондыннан күчерү буенча муниципаль адреслы программа

Программаның паспорты

Программаның исеме	2013-2017 елларга Арча муниципаль районының авари хәлендәге торак фондыннан гражданнарны күчер буенча муниципаль адреслы программа (алга таба Программа)
Программаны эшләү өчен нигезләр	«Торак-коммуналь хуҗалыкны реформалаштыруг ярдәм итү фонды турында» 2007 елның 21 июлендә 185-ФЗ номерлы Федераль зако
Дәүләт заказчысы - Программаның координаторы	Татарстан Республикасы «Арча муниципаль районы» МБ
Программаның төп эшләүче	Татарстан Республикасы Арча муниципаль район башкарма комитеты
Төп максатлар Программаны гамәлгә ашыруның	Гражданнарны авария хәлендәге күпфатирлы йортлардан күчерүне билгеләнгән тәртиптә авари хәлендә дип танылган һәм урыннар милекчеләр гражданнарны күчерү буенча региональ программад катнашырга әзер булуларын күрсәткән авари хәлендәге күпфатирлы йортлардан гражданнары күчерүне финанс һәм оештыру белән тәэмин итү жирле үзидарә органы, аз катлы торак төзелеше үстерү кирәклеген исәпкә алып, торак-коммунал хуҗалыкны реформалаштыру фонды акчалары исәбеннән финанс ярдәме күрсәтүнең билгеле бе федераль закон белән билгеләнгән шартларын үтәүн тәэмин иткән очракта.
Программаның төп	Гражданнарны авария хәлендә дип танылган тора

бурычлары	фондыннан күчерү; күпфатирлы йортларны эксплуатацияләү процессынд физик искерүгә бәйле рәвештә авария хәлендә ди танылган һәм җимерелергә тиешле җимерү; гражданнарны авария хәлендәге торак фондынна күчерү өчен шартлар тудыру;
Программаны гамәлгә ашыру срогы	2013-2017 еллар
Программаның төп чараларын үтәү	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районн Башкарма комитеты
Программаны финанслауның күләме	Программаны финанслау торак-коммуналь хуҗалыкн реформалауга ярдәм фонды (алга таба - Фонд) һә Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбенн гамәлгә ашырыла: Программаны финанслауның гомуми күләме 88482179,60 мең сум, шул исәптән: - РФ бюджеты - 81839642,14 мең сум; - Татарстан Республикасы бюджеты - 6642537,46 ме сум.
Программаны үтәүнең планлаштырылган күрсәткечләре	Программаны үтәүнең төп күрсәткечләре Программа 1 нче, 2 нче һәм 3 нче кушымталарда китерелде

I. Проблеманың эчтәлеге һәм аны программа методлары белән хәл итү кирәклеген нигезләү

Авария хәлендәге торак фондында яшәүче гражданнарның торак шартларын яхшырту хокукын гамәлгә ашыруны тәэмин итүче гражданнарның тотрыклы эшләвенә һәм торак олкәсен үстерүгә күчү проблемасын комплекслы хәл итүгә юнәлдерелгән Татарстан Республикасында дәүләт торак сәясәте бурычларының берсе булып тора.

Әлеге Программада авария хәлендәге торак фонды астында күпфатирлы йортлардагы торак урыннар җыелмасы аңлашыла, алар билгеләнгән тәртиптә авария хәлендәге һәм аларны эксплуатацияләү барышында физик тузуга бәйле рәвештә җимерелергә тиешле дип танылган.

Авария хәлендәге торак фондында яшәүче гражданнарның күпчелеге хәзерге вакытта билгеләнгән таләпләргә җавап бирә торган торак биналарын мостәкыйль сатып ала алмый.

Авария хәлендәге торак фондында яшәүче гражданнарны торак урыннары белән тәэмин итү проблемасын хәл итүгә муниципаль берәмлекләр бюджетларында күрсәтелгән гражданнарны күчерү өчен житәрлек акча булмау комачаулый.

Проблема әлеге Программа кысаларында авария хәлендәге торак фондыннан гражданнарны күчерүгә дәүләт корпорациясе - Торак-коммуналь хуҗалыкны реформалаштыруга ярдәм фонды (алга таба - Фонд) һәм Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән тиешле финанс ярдәме күрсәткәндә хәл ителергә мөмкин.

II. Программаның төп максатлары, бурычлары һәм аларны гамәлгә ашыру сроклары

Программаның төп максатлары булып, аз катлы торак төзелешен үстерү зарурлыгын исәпкә алып, торак-коммуналь хуҗалыкны реформалаштыру фонды акчалары исәбеннән финанс ярдәме күрсәтүнең билгеле бер федераль закон белән билгеләнгән шартларын үтәүне тәэмин иткән очракта, гражданнарны авария хәлендә дип танылган һәм урыннар милекчеләре гражданнарны күчерү буенча региональ программада катнашырга әзер булуларын белдергән авария хәлендәге күпфатирлы йортлардан гражданнарны күчерүне финанс һәм оештыру тәэмин итү тора.

Билгеләнгән тәртиптә авария хәлендә дип танылган һәм җимерелергә тиешле күпфатирлы йортлар исемлеге Программага 1 нче кушымтада китерелгән.

Программа 2013-2017 елларда гамәлгә ашырылачак.

III. Программаның чаралары

Гражданнарны авария хәлендәге торак фондыннан күчерү гражданнарга торак урыны бирү юлы белән «Торак-коммуналь хуҗалыкны реформалаштыруга ярдәм итү фонды турында» 2007 елның 21 июлендәге 185-ФЗ номерлы Федераль закон кысаларында торак урыны бирү юлы белән башкарыла, ул аларның яңа урыны буенча тиешле торак пункт чикләрендә булырга мөмкин.

Гражданнарны авария хәлендәге торак фондыннан күчерү өчен Арча муниципаль берәмлегенә билгеләнгән тәртиптә Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 2 өлешенең 2 һәм 3 пунктларында күрсәтелгән шартларга җавап бирә торган йортлар төзүне яисә мондый йортларга йорт төзүчеләрдән торак урыннар алуны тәэмин итәргә кирәк.

Моннан тыш, Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары һәм Арча муниципаль районы башкарма комитеты дәрәҗәсендә «Торак-коммуналь хуҗалыкны үзгәртеп коруга ярдәм итү фонды турында» 2007 елның 21 июлендәге 185-ФЗ номерлы Федераль законның 14 статьясындагы 5 - 9.1 һәм 12 пунктларында каралган Фонд акчалары исәбеннән финанс ярдәме күрсәтү шартларын үтәүне тәэмин итәргә кирәк.

IV. Программаны ресурслар белән тәэмин итү

Гражданнарны авария хәлендәге торак фондыннан күчерү чараларын гамәлгә ашыру өчен финанс чаралары Фонд акчалары һәм Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән төзелә. Программаны гамәлгә ашыруга гомуми чыгымнар барлык финанслау чыганаклары исәбенә 88482179,6 мең сум тәшкил итәчәк.

Авария хәлендәге торак фондыннан гражданнарны күчерү Программасын өлешле финанслау чаралары күләме әлеге Программага кертелгән авария хәлендә дип танылган һәм җимерелергә тиешле күп фатирлы йортлар исемлеге һәм торак урыннар төзүнең планлаштырыла торган бәясе нигезендә билгеләнә.

2013-2017 елларга авария хәлендәге торак фондыннан гражданнарны күчерүгә финанс ярдәме чараларын бүлү әлеге Программага 1 нче кушымтада китерелде.

Программаны өлешләп уртак финанслау күләме субъект бюджеты акчалары исәбеннән тәшкил итә:

- 2013 елның этабы - 6,7 процент;
- 2014 елның этабы - 0,9 процент;
- 2015 елның этабы - 0,19 процент.

Программа нигезендә гражданнарга бирелә торган торак урыннарның гомуми мәйданының бер квадрат метрының планлаштырылган бәясе 35000 сум тәшкил итә.

Авария хәлендәге күпфатирлы йортларда (юридик затлар) урнашкан торак урыннарның (программага кертелгән торак урынның гомуми мәйданы берәмлегенә) 2013 һәм 2014 еллар этаплары буенча 11022 сум тәшкил итә.

V. ПРОГРАММАНЫ ГАМӘЛГӘ АШЫРУ МЕХАНИЗМЫ

Дәүләт заказчысы программа чараларын өлешле финанслауны тәэмин итү өчен Фондка заявкалар бирә, гражданнарны авария хәлендәге торак фондыннан күчерү гамәлләрен гамәлгә ашыруның барышын тикшереп тора.

Программаны башкаручы - Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы башкарма комитеты - Программа чараларын гамәлгә ашыру өчен җаваплы, аларның ахыргы нәтиҗәләре, бүлеп бирелгән финанс чараларын максатчан файдалану һәм түбәндәгеләрне тәэмин итә:

авария хәлендәге торак фондыннан гражданнарны күчерүнең муниципаль программасын эшләү һәм раслау;

Федераль законның 14 статьясындагы 5 - 9.1 һәм 12 пунктларында каралган Фонд акчалары исәбеннән финанс ярдәме күрсәтү шартларын үтәү 2007 елның 21 июлендә «Торак-коммуналь хуҗалыкны үзгәртеп коруга ярдәм итү фонды турында» 185-ФЗ номерлы Федераль законны;

муниципаль берәмлек территориясендә авария хәлендәге торак фондына инвентарьлаштыру һәм аннан соңгы мониторинг ясау;

авария хәлендәге торак фондыннан гражданнарны күчерүгә юнәлдерелгән акчаларны тоту турында хисап алып бару һәм аның дәүләт заказчысына Программаны тапшыру;

гражданнарны авария хәлендәге торак фондыннан күчерүгә юнәлдерелгән бюджет акчаларыннан файдалануны тикшереп тору.

VI. Программа белән идарә итүне, контроль һәм бәяләүне оештыру, аны гамәлгә ашыруның нәтиҗәлелеге

Программаны гамәлгә ашыру барышын гомуми җитәкчелек һәм тикшереп торуны Программаның дәүләт заказчысы гамәлгә ашыра, ул Фондка Программаны гамәлгә ашыру һәм Фондның финанс чараларын тоту барышы турында хисап бирә.

Хисап формалаштыру максатларында Программаның дәүләт заказчысы Программаны Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетыннан гамәлгә ашыру барышы турында кирәкле хисап мәгълүматларын алуны тәэмин итә.

Программаны үтәүнең планлаштырылган күрсәткечләре әлеге Программага 2 нче кушымтада китерелгән.