

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ЮТАЗИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНАЮТАЗЫ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ423950, п.г.т. Уруссу, ул. Пушкина, д.38
тел.: (85593) 2-74-16, факс: (85593) 2-62-20423950, Урыссу ш.т.б., Пушкин урамы, 38
тел.: (85593) 2-74-16, факс: (85593) 2-62-20

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

«21» 12 2015 г.№ 731

*Об утверждении размера платы
за жилое помещение на 2016 год*

На основании ст.39, ч.3 ст.156, ч.4 ст.158 Жилищного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004г №188-ФЗ, в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006г №491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» Исполнительный комитет Ютазинского муниципального района **постановляет:**

1. Утвердить с 01.07.2016г на территории Ютазинского муниципального района размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы (Приложение №1).
2. Утвердить базовую ставку за пользование жилым помещением (плату за наем) муниципального жилищного фонда на 2016 год (Приложение №2).
3. Постановление вступает в силу с 1 июля 2016 года.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя Исполнительного комитета Ютазинского муниципального района.

Руководитель

А.Н. Подовалов

Приложение 1
Утверждено постановлением
Исполнительного комитета
Ютазинского муниципального района
№ 731 от 21 декабря 2015 г.

Размер платы

за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы.

Наименование услуги	Ед.измерения	Тариф на 2016 год (с 01.07.2016г.)
1	2	3
Управление жилым фондом	руб./м ²	0,88
Уборка придомовой территории	руб./м ²	1,36
Ремонт жилого здания и благоустройство территории	руб./м ²	2,79
Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей:	руб./м ²	5,50
Капитальный ремонт (для собственников жилых помещений)	руб./м ²	5

Приложение 2
Утверждено постановлением
Исполнительного комитета
Ютазинского муниципального района
№ 731 от 21 декабря 2015 г.

**Базовая ставка
за наем жилого помещения
(для нанимателей жилых помещений) на 2016 год**

Наименование платежа	Ед.измерения	Размер платы
Плата за наем жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда	руб./кв.м.	1,14