



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 30 » *ноября* 2015 г.

г. Альметьевск

КАРАР

№ *1359*

Об утверждении краткосрочного
плана Региональной программы
капитального ремонта общего
имущества многоквартирных
домов, расположенных в
Альметьевском муниципальном
районе на 2016,2017,2018 годы.

Во исполнение Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» Указа Президента Республики Татарстан от 14.11.2007 №УП-611 «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в Республике Татарстан» и в целях создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить краткосрочный план Региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных в Альметьевском муниципальном районе на 2016,2017,2018 годы (Приложение №1, №2, №3).
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления за руководителем исполнительного комитета по инновационному развитию.

Руководитель
исполнительного комитета



М.Н. Гирфанов

Приложение №1

УТВЕРЖДЕН

постановлением исполнительного комитета

Альметьевского муниципального района

от « 30 » ноября 2015 г. № 1989

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

Региональной программы капитального ремонта
многоквартирных домов, расположенных в Альметьевском муниципальном
районе на 2016 год

I. Общие положения

Настоящий краткосрочный план Региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных в Альметьевском муниципальном районе на 2016 год (далее – План), разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон), Законом Республики Татарстан от 25.06.2013 № 52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан» в целях реализации Региональной программы, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объемов государственной и муниципальной поддержки проведения капитального ремонта.

II. Основные цели и задачи Плана

Основными целями Плана являются:

- сохранение, восстановление и повышение качества жилищного фонда в Альметьевском муниципальном районе;
- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
- государственная и муниципальная поддержка проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Основными задачами Плана являются:

- проведение активной агитационно-разъяснительной работы с населением;
- разработка и соблюдение прозрачных и публичных процедур отбора исполнителей Плана;
- использование эффективных технических решений и комплексности при проведении капитального ремонта с применением долговечных материалов и ресурсосберегающих технологий.

Срок реализации Плана – 2016 год.

Реализация Плана должна обеспечить безопасные и благоприятные условия проживания 6 541 гражданам в 25-ти многоквартирных домах общей площадью 163 918,62 кв. м.

Планируемые показатели выполнения Плана представлены в приложении №1 к Плану.

III. Объемы
проведения капитального ремонта многоквартирных домов
в 2016 году

Табл.№1

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах:	Единица измерения	Объем работ (штук)
ремонт крыши	кв.м	22 299
электроснабжения	кв.м	16 096
теплоснабжения	метров	3300
холодное водоснабжение	метров	700
водоотведение	метров	432
утепление и ремонт фасада	кв.м	46574
лифтового оборудования	штук	36
проведение энергетического обследования многоквартирного дома	штук	17

Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов, в том числе, за счет средств Государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно – коммунального хозяйства (далее – Фонд), приведены в приложении №2 к Плану.

IV. Обоснование объемов долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов.

Расчет обоснования объемов долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов, включенных в План, производится в соответствии с частью 3 статьи 18 Федерального закона исходя из перечня многоквартирных домов, включенных в План.

Минимальный объем долевого финансирования Плана за счет средств бюджета Республики Татарстан и местных бюджетов определена статьей 18 Федерального закона и составляет 70 процентов (информация размещена на официальном сайте Фонда).

V. Ресурсное обеспечение

Источниками финансирования Плана являются средства Фонда «Фонд содействия реформированию ЖКХ» (далее – Фонд), бюджета Республики Татарстан и (или) бюджета Альметьевского муниципального

района, членов ТСЖ, ЖК, ЖСК или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирном доме.

Общий объем финансирования мероприятий Плана составит 224 261 415,06 рублей, в том числе средства:

бюджета Республики Татарстан – 54 337 645,94 рублей;

бюджета Альметьевского муниципального района – 83 147 000,00 рублей;

членов ТСЖ, ЖК, ЖСК или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирном доме – 86 776 769,12 рубля.

Объем
потребности финансовых средств на проведение капитального
ремонта многоквартирных домов в 2016 году

Табл.№2

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах:	Потребность в финансировании, рублей
Ремонт крыши	50 300 000
Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе:	21230000,00
- электроснабжения	14 570 000
- теплоснабжения	4 580 000,00
- холодного водоснабжения	1 100 000,00
- водоотведения	980 000,00
Утепление и ремонт фасада	80 760 000,00
Лифтового оборудования	64 800 000,00
Проведение энергетического обследования многоквартирного дома	504 000
Разработка и проведение государственной экспертизы проектной документации	4 496 515,06
Осуществление строительного контроля	2 170 900,00
Итого:	224 261 415,06

Перечень многоквартирных домов с указанием стоимости проведения капитального ремонта, в том числе за счет средств Фонда, приведен в приложении № 3 к Плану.

V. Предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту

Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в расчете на 1 кв. метр общей площади помещений в многоквартирных домах на 2016 год составляет 14 тыс. рублей

Превышение предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, а также оплата услуг и (или) работ, не

предусмотренных Планом, осуществляется за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт.

VI. Механизм реализации Плана

Исполнительный комитет Альметьевского муниципального района Республики Татарстан:

- формирует и направляет в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов по Альметьевскому муниципальному району и документы, подтверждающие выполнение условий предоставления финансовой поддержки в соответствии с Федеральным законом;

- представляет в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан копии нормативных правовых актов и иные документы, подтверждающие выполнение муниципальным образованием условий предоставления финансовой поддержки в соответствии с Федеральным законом;

- участвует в процедуре выбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта;

- согласовывает акты выполненных работ по форме КС-2;

- перечисляет средства местного бюджета на софинансирование работ по капитальному ремонту в порядке, установленном Федеральным законом, и в размере, установленном настоящим Планом, в соответствии с жилищным законодательством;

- согласовывает акты приемки работ по капитальному ремонту, за исключением случаев использования средств, не предусмотренных утвержденной сметой расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома, а также в случае ее превышения;

- осуществляет контроль целевого использования средств, выделяемых на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов;

- создает и поддерживает в актуальном состоянии базу данных в целях реализации Плана по Альметьевскому муниципальному району в порядке, устанавливаемом Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан;

- представляет в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан документы и сведения, необходимые для формирования отчетов в Фонд.

ТСЖ, ЖСК, ЖК, управляющие организации:

- согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту;

- обеспечивают подготовку проектной документации с получением заключения государственной экспертизы.

-выступают организатором отбора в соответствии с порядком, утвержденным Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан;

-участвуют в процедуре выбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта;

-осуществляют допуск к объектам капитального ремонта;

-участвуют в осуществлении контроля своевременного и качественного выполнения капитального ремонта многоквартирных домов, а также в их приеме в эксплуатацию с правом подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов.

Собственники помещений:

-согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту;

-участвуют в осуществлении контроля своевременного и качественного выполнения капитального ремонта многоквартирных домов, а также в их приеме в эксплуатацию с правом подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов.

Подрядные организации:

-обеспечивают выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в сроки, установленные договором подряда;

-формируют акты выполненных работ по форме КС-2, КС-3;

-выполняют иные работы, предусмотренные договором подряда.

Республиканское агентство по печати и массовым коммуникациям «Татмедиа» осуществляет регулярное освещение хода реализации мероприятий Плана в средствах массовой информации.

Планирование, исполнение, контроль и мониторинг Плана осуществляются в едином информационном продукте «Мониторинг жилищного фонда».

VII. Порядок отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов

Подрядные организации отбираются некоммерческой организацией «Фонд жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан» (далее - Региональный оператор), органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями в соответствии с порядком, утвержденным Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан.

И.о. руководителя
исполнительного комитета района
по инфраструктурному развитию



М.Н. Гирфанов

**Приложение № 3
к Краткосрочному плану Региональной программы
капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов, расположенных в
Альметьевском муниципальном районе на 2016 год**

**ПЕРЕЧЕНЬ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
включенных в Краткосрочный план Региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов,
расположенных в Альметьевском муниципальном районе на 2016 год**

№ п/п	Адрес, № д/п	Вход в эксплуатацию		Материалы		Объемы в куб. м		Средства областного бюджета		Средства областного бюджета		Средства областного бюджета		Средства областного бюджета		Средства областного бюджета		Средства областного бюджета			
		год	кв. м	год	кв. м	год	кв. м	год	кв. м	год	кв. м	год	кв. м	год	кв. м	год	кв. м	год	кв. м	год	кв. м
1	г. Альметьевск, мкр. Южный, д. 10	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984
2	г. Альметьевск, мкр. Южный, д. 10	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984
3	г. Альметьевск, мкр. Южный, д. 10	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984
4	г. Альметьевск, мкр. Южный, д. 10	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984
5	г. Альметьевск, мкр. Южный, д. 10	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984
6	г. Альметьевск, мкр. Южный, д. 10	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984
7	г. Альметьевск, мкр. Южный, д. 10	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984
8	г. Альметьевск, мкр. Южный, д. 10	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984
9	г. Альметьевск, мкр. Южный, д. 10	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984
10	г. Альметьевск, мкр. Южный, д. 10	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984
11	г. Альметьевск, мкр. Южный, д. 10	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984
12	г. Альметьевск, мкр. Южный, д. 10	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984
13	г. Альметьевск, мкр. Южный, д. 10	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984
14	г. Альметьевск, мкр. Южный, д. 10	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984
15	г. Альметьевск, мкр. Южный, д. 10	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984
16	г. Альметьевск, мкр. Южный, д. 10	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984
17	г. Альметьевск, мкр. Южный, д. 10	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984
18	г. Альметьевск, мкр. Южный, д. 10	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984
19	г. Альметьевск, мкр. Южный, д. 10	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984
20	г. Альметьевск, мкр. Южный, д. 10	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984	1984

Табл. №1

**Приложение № 2
к Краткосрочному плану Региональной
программы капитального ремонта общего
имущества многоквартирных домов,
расположенных в Альметьевском
муниципальном районе на 2016 год**

**РЕЕСТР МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
по видам ремонта, включенных в Краткосрочный план Региональной программы капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных в Альметьевском муниципальном районе на 2016 год**

Табл.№1

№ п/п	адрес многоквартирного дома	стоимость капитального ремонта	ремонт инженерных систем		ремонт крыши*	ремонт для замены лифтового оборудования				ремонт подвальных помещений		улучшение и ремонт фасадов	ремонт фундаментов	Итого, установленный нормативно-правовым актом субъекта Российской Федерации				ремонт противопожарной защиты многоквартирного дома		
			руб	кв.м		руб	кв.м	руб	кв.м	руб	кв.м			руб	кв.м	руб	кв.м		руб	кв.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
	Итого по Альметьевскому муниципальному району	224 261 413,06	21 861 179,36	22 200,00	51 795 446,63	76	66 726 539,60			46 576,00	83 359 265,07							518 984,20		
1	г. Альметьевск, пр-т. Николая Макарова, ул. Дюгелевского, д. 16	4 359 000,00	309 352,50	570,00	1 649 895,36					650,00	2 371 910,00							27 842,38		
2	г. Альметьевск, пр-кт. Строителей, д. 37	9 340 000,00				5,00	9 310 000,00													
3	г. Альметьевск, ул. 8 Марта, д. 17	11 208 000,00				6,00	10 800 000,00													
4	г. Альметьевск, ул. 8 Марта, д. 29	9 542 700,00	1 199 756,67	1 450,00	2 050 866,11					3 460,00	6 251 314,23							30 762,99		
5	г. Альметьевск, ул. Дюгелевского, д. 137	5 821 200,00	388 475,23	650,00	2 575 671,68					1 160,00	2 931 296,37							25 756,72		
6	г. Альметьевск, ул. Вигаш, д. 123	28 879 000,00	1 613 802,42	3 980,00	4 749 568,89	11,00	20 474 328,09											41 300,60		

**Приложение № 3
к Краткосрочному плану Региональной программы
капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов, расположенных в
Альметьевском муниципальном районе на 2016 год**

**ПЕРЕЧЕНЬ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
включенных в Краткосрочный план Региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов,
расположенных в Альметьевском муниципальном районе на 2016 год**

№ п/п	Адрес МКД*	Материалы		общий объем работ по ремонту МКД, руб.	Планы, утвержденные муниципальным районом		количество МКД, включенных в программу	количество МКД, подлежащих ремонту	расчет	Средства областного бюджета		из остатков средств областного бюджета	из средств бюджета	из средств бюджета в МКД	Учредитель МКД	Итого на капитальный ремонт МКД, руб.	Сроки завершения работ
		№	п/п		№	п/п				руб.	руб.						
1	Альметьевский муниципальный район	3	4	3	9	15	1	1	3	14	13	16	17	18	руб./млн.	19	20
1	Альметьевский муниципальный район	1864	1864	19,206	48,75	99,25	45	45	4319,000,00	0,00	1,035,168,31	1,035,168,31	1,688,092,01	6,368,35	16,000,00	16,000,00	31.12.2016
2	г. Альметьевск, ул. Лесная, д. 13	1864	1864	18,112,00	14,58,30	14,58,30	632	632	9,401,000,00	0,00	2,423,644,73	2,423,644,73	3,614,183,63	313,31	14,600,00	14,600,00	31.12.2016
3	г. Альметьевск, ул. Строительная, д. 17	1867	1878	19,928,00	11,958,00	11,958,00	493	493	1,208,000,00	0,00	2,715,633,67	2,715,633,67	4,136,876,35	802,93	14,000,00	14,000,00	31.12.2016
4	г. Альметьевск, ул. Мира, д. 17	1864	1864	5,709,60	4,605,00	4,605,00	183	183	5,842,700,00	0,00	2,312,338,17	2,312,338,17	3,386,044,33	1,673,34	14,000,00	14,000,00	31.12.2016
5	г. Альметьевск, ул. Лесная, д. 13	1867	1862	1,859,40	1,335,50	1,335,50	65	65	582,200,00	0,00	7,423,403,23	7,423,403,23	2,332,482,27	4,899,72	14,000,00	14,000,00	31.12.2016
6	г. Альметьевск, ул. Мира, д. 13	1864	1864	21,495,00	21,331,50	21,331,50	1024	1024	28879,200,00	0,00	6,997,266,46	6,997,266,46	10,707,157,11	1,133,55	14,000,00	14,000,00	31.12.2016
7	г. Альметьевск, ул. Строительная, д. 14	1877	1877	4,978,00	4,166,82	4,166,80	172	172	11,340,900,00	0,00	2,247,712,80	2,247,712,80	4,206,392,38	1,381,186,53	14,000,00	14,000,00	31.12.2016
8	г. Альметьевск, ул. Строительная, д. 33	1865	1865	4,068,00	2,808,00	2,808,00	126	126	93,4,000,00	0,00	2,278,111,10	2,278,111,10	3,638,965,22	3,797,823,02	14,000,00	14,000,00	31.12.2016
9	Альметьевск, ул. Строительная, д. 19	1864	1864	11,855,40	4,839,40	4,839,40	230	230	305,000,00	0,00	2,042,171,15	2,042,171,15	1,041,194,86	1,041,194,86	14,000,00	14,000,00	31.12.2016
10	г. Альметьевск, ул. Мира, д. 30	1861	1861	14,209,20	11,887,50	11,887,50	528	528	5730,000,00	0,00	902,211,49	1,383,156,68	1,842,023,45	208,17	14,000,00	14,000,00	31.12.2016
11	Альметьевск, ул. Давыдова, д. 3	1866	1866	2,102,50	1,673,80	1,673,80	107	107	792,600,00	0,00	1,001,132,12	3,949,173,00	3,988,833,87	3,794,82	14,000,00	14,000,00	31.12.2016
12	Альметьевск, ул. Давыдова, д. 10	1872	1872	3,739,80	1,871,20	1,871,20	223	223	10730,000,00	0,00	2,203,688,35	8,760,178,71	3,997,932,37	1,760,44	14,000,00	14,000,00	31.12.2016
13	Альметьевск, ул. Строительная, д. 1	1865	1865	606,40	601,80	597,30	13	13	5012,000,00	0,00	1,137,240,45	2,189,844,03	3,193,360,68	557,908	14,000,00	14,000,00	31.12.2016
14	г. Альметьевск, ул. Петра Фоминкина, д. 22	1867	1867	9,577,12	7,935,64	7,935,64	136	136	12,241,015,00	0,00	3,387,667,11	4,324,819,37	4,930,968,63	282,87	14,000,00	14,000,00	31.12.2016
15	г. Альметьевск, ул. Строительная, д. 135	1866	1866	2,800,70	9,980,94	9,980,94	890	890	940,000,00	0,00	2,423,386,73	3,462,801,64	3,149,061,63	376,32	14,000,00	14,000,00	31.12.2016

Табл. №1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
16	Александровский, А. С. Пушкина, д. 51	1976	1979	индивидуальный	5	8	6 419,66	6 415,02	6 272,61	267	индивидуальный	7 957 900,00	0,00	0,00	4 841 000,00	5 022 332,13	2 624,12	16 000,00	31.12.2016
17	Александровский, А. С. Пушкина, д. 63	1974	2014	индивидуальный	9	3	7 077,30	5 763,91		237	индивидуальный	504 000,00	0,00	0,00	2 077 744,59	2 168 488,18	791,72	14 000,00	31.12.2016
18	Александровский, А. С. Пушкина, д. 10	1971	1971	индивидуальный	3	8	6 303,40	5 709,10	5 530,50	235	индивидуальный	1 374 000,00	0,00	0,00	5 843 226,46	6 008 108,13	1 625,85	14 000,00	31.12.2016
19	Александровский, А. С. Пушкина, д. 40	1975	1985	индивидуальный	3	6	5 472,00	4 477,90	4 133,30	207	индивидуальный	1 614 800,00	0,00	0,00	4 683 727,79	4 888 195,18	3 308,73	14 000,00	31.12.2016
20	Александровский, А. С. Пушкина, д. 46	1977	1977	индивидуальный	3	6	4 893,50	4 401,25	4 015,20	233	индивидуальный	1 041 800,00	0,00	0,00	2 839 900,00	4 028 424,03	2 126,42	14 000,00	31.12.2016
21	Александровский, А. С. Пушкина, д. 108	1973	1979	индивидуальный	1	1	4 512,60	1 594,05	4 924,65	151	индивидуальный	825 000,00	0,00	0,00	1 177 499,41	3 112 246,75	1 176,94	14 000,00	31.12.2016
22	Александровский, А. С. Пушкина, д. 114	1997	1997	индивидуальный	9	2	3 848,31	3 845,30	3 781,30	179	индивидуальный	637 500,00	0,00	0,00	1 349 378,19	1 408 261,29	943,29	14 000,00	31.12.2016
23	Александровский, А. С. Пушкина, д. 6	1950	1975	индивидуальный	2	1	4 165,30	3 969,05	3 904,00	23	индивидуальный	335 200,00	0,00	0,00	1 335 646,22	1 390 872,77	8 652,33	14 000,00	31.12.2016
24	Александровский, А. С. Пушкина, д. 2	1965	1985	индивидуальный	2	2	709,05	549,90	267,15	30	индивидуальный	515 900,00	0,00	0,00	1 904 182,37	1 967 309,36	7 243,86	14 000,00	31.12.2016
25	Александровский, А. С. Пушкина, д. 3	1973	1973	индивидуальный	1	2	757,00	757,00	0,00	50	индивидуальный	517 200,00	0,00	0,00	1 934 406,13	2 018 884,05	7 079,18	14 000,00	31.12.2016
Итого по району															31 137 000,00	80 776 393,12	9 606,71		

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением исполнительного комитета
Альметьевского муниципального района

от « 30 » ноября 20 15 г. № 1359

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

Региональной программы капитального ремонта
многоквартирных домов, расположенных в Альметьевском муниципальном
районе на 2017 год

I. Общие положения

Настоящий краткосрочный план Региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных в Альметьевском муниципальном районе на 2016 год (далее – План), разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон), Законом Республики Татарстан от 25.06.2013 № 52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан» в целях реализации Региональной программы, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объемов государственной и муниципальной поддержки проведения капитального ремонта.

II. Основные цели и задачи Плана

Основными целями Плана являются:

- сохранение, восстановление и повышение качества жилищного фонда в Альметьевском муниципальном районе;
- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
- государственная и муниципальная поддержка проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Основными задачами Плана являются:

- проведение активной агитационно-разъяснительной работы с населением;
- разработка и соблюдение прозрачных и публичных процедур отбора исполнителей Плана;

- использование эффективных технических решений и комплексности при проведении капитального ремонта с применением долговечных материалов и ресурсосберегающих технологий.

Срок реализации Плана – 2017 год.

Реализация Плана должна обеспечить безопасные и благоприятные условия проживания 7 532 гражданам в 38-ми многоквартирных домах общей площадью 180, 8 тыс. кв. м.

Планируемые показатели выполнения Плана представлены в приложении №1 к Плану.

III. Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов в 2017 году

Табл.№1

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах:	Единица измерения	Объем работ (штук)
ремонт кровли	кв.м	20 652
электроснабжения	кв.м	16 922
теплоснабжения	метров	1030
холодного водоснабжения	метров	30
водоотведения	метров	30
приборов учета тепловой энергии	штук	1
узлов регулирования	штук	1
утепление и ремонт фасада	кв.м	98 579
лифтового оборудования	штук	29
проведение энергетического обследования многоквартирного дома	штук	21

Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов, в том числе, за счет средств Государственной корпорации – Фонда содействия реформирования жилищно – коммунального хозяйства (далее – Фонд), приведены в приложении №2 к Плану.

IV. Обоснование объемов долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов.

Расчет обоснования объемов долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов, включенных в План, производится в соответствии с частью 3 статьи 18 Федерального закона исходя из перечня многоквартирных домов, включенных в План.

Минимальный объем долевого финансирования Плана за счет средств бюджета Республики Татарстан и местных бюджетов определена статьей 18 Федерального закона и составляет 70 процентов (информация размещена на официальном сайте Фонда).

V. Ресурсное обеспечение

Источниками финансирования Плана являются средства Фонда «Фонд содействия реформированию ЖКХ» (далее – Фонд), бюджета Республики Татарстан и (или) бюджета Альметьевского муниципального района, членов ТСЖ, ЖК, ЖСК или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирном доме.

Общий объем финансирования мероприятий Плана составит 224 261 415,06 рублей, в том числе средства:

бюджета Республики Татарстан – 54 337 645,94 рублей;

бюджета Альметьевского муниципального района – 83 147 000,00 рублей;

членов ТСЖ, ЖК, ЖСК или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирном доме – 86 776 769,12 рубля.

Объем
потребности финансовых средств на проведение капитального
ремонта многоквартирных домов в 2017 году

Табл.№2

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах:	Потребность в финансировании, рублей
Ремонт крыши	53 480 000,00
Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе:	15 380 000,00
- электроснабжения	13 520 000,00
- теплоснабжения	1 780 000,00
- холодного водоснабжения	40 000,00
- водоотведения	40 000,00
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления	600 000,00
Установка узлов регулирования потребления ресурсов	400 000,00
Утепление и ремонт фасада	91 200 000,00
Замена лифтового оборудования	55 100 000,00
Проведение энергетического обследования многоквартирного дома	552 000,00
Разработка и проведение государственной экспертизы проектной документации	5 387 815,06
Осуществление строительного контроля	2 161 600,00
Итого:	224 261 415,06

Перечень многоквартирных домов с указанием стоимости проведения капитального ремонта, в том числе за счет средств Фонда, приведен в приложении № 3 к Плану.

V. Предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту

Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в расчете на 1 кв. метр общей площади помещений в многоквартирных домах на 2017 год составляет 14 тыс. рублей

Превышение предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, а также оплата услуг и (или) работ, не предусмотренных Планом, осуществляется за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт.

VI. Механизм реализации Плана

Исполнительный комитет Альметьевского муниципального района Республики Татарстан:

- формирует и направляет в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов по Альметьевскому муниципальному району и документы, подтверждающие выполнение условий предоставления финансовой поддержки в соответствии с Федеральным законом;
- представляет в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан копии нормативных правовых актов и иные документы, подтверждающие выполнение муниципальным образованием условий предоставления финансовой поддержки в соответствии с Федеральным законом;
- участвует в процедуре выбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта;
- согласовывает акты выполненных работ по форме КС-2;
- перечисляет средства местного бюджета на софинансирование работ по капитальному ремонту в порядке, установленном Федеральным законом, и в размере, установленном настоящим Планом, в соответствии с жилищным законодательством;
- согласовывает акты приемки работ по капитальному ремонту, за исключением случаев использования средств, не предусмотренных утвержденной сметой расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома, а также в случае ее превышения;
- осуществляет контроль целевого использования средств, выделяемых на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов;

-создает и поддерживает в актуальном состоянии базу данных в целях реализации Плана по Альметьевскому муниципальному району в порядке, устанавливаемом Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан;

-представляет в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан документы и сведения, необходимые для формирования отчетов в Фонд.

ТСЖ, ЖСК, ЖК, управляющие организации:

-согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту;

-обеспечивают подготовку проектной документации с получением заключения государственной экспертизы.

-выступают организатором отбора в соответствии с порядком, утвержденным Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан;

-участвуют в процедуре выбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта;

-осуществляют допуск к объектам капитального ремонта;

-участвуют в осуществлении контроля своевременного и качественного выполнения капитального ремонта многоквартирных домов, а также в их приеме в эксплуатацию с правом подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов.

Собственники помещений:

-согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту;

-участвуют в осуществлении контроля своевременного и качественного выполнения капитального ремонта многоквартирных домов, а также в их приеме в эксплуатацию с правом подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов.

Подрядные организации:

-обеспечивают выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в сроки, установленные договором подряда;

-формируют акты выполненных работ по форме КС-2, КС-3;

-выполняют иные работы, предусмотренные договором подряда.

Республиканское агентство по печати и массовым коммуникациям «Татмедиа» осуществляет регулярное освещение хода реализации мероприятий Плана в средствах массовой информации.

Планирование, исполнение, контроль и мониторинг Плана осуществляются в едином информационном продукте «Мониторинг жилищного фонда».

VII. Порядок отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов

Подрядные организации отбираются некоммерческой организацией «Фонд жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан» (далее - Региональный оператор), органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями в соответствии с порядком, утвержденным Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан.

И.о. руководителя
исполнительного комитета района
по инфраструктурному развитию



М.Н. Гирфанов

Приложение № 1
к Краткосрочному плану Региональной
программы капитального ремонта
общего имущества многоквартирных
домов, расположенных в
Альметьевском муниципальном районе
на 2017 год

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
выполнения Краткосрочного плана Региональной программы капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов, расположенных в Альметьевском муниципальном районе на 2017 год

Табл.№1

№№ п/п	Наименование муниципального образования	Общая площадь МКД*, кв.м	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения Региональной программы	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта, руб.					
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего	
1	Альметьевский муниципальный район	180 273,28	7 532				38	38					224 261 415,06	224 261 415,06
	Итого по Альметьевскому муниципальному району	180 273,28	7 532				38	38					224 261 415,06	224 261 415,06

*МКД - многоквартирный дом

1	2	3	4	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
13	г. Алматы, в.д. Южная Алматы, д. 39	2 600 000,00						6 400,00	2 600 000,00								
34	Алматы, в.д. Южная Алматы, д. 39	2 600 000,00						6 400,00	2 600 000,00								
35	г. Алматы, в.д. Шолохова, д. 1	4 888 300,00	291 149,97	377,00	2 391 369,02			400,00	2 183 634,76							21 836,23	
36	г. Москва, в.д. Шолохова, д. 11	2 355 000,00		550,00	2 355 000,00												
37	г. Караганда, в.д. Гвардия, д. 44	6 073 000,00	310 712,45	620,00	3 307 124,46			870,00	2 380 270,39							21 802,70	
38	г. Рудный, в.д. Строитель, д. 12	5 120 000,00	416 173,57	940,00	3 641 556,27			1 200,00	1 144 458,94							21 849,12	

Приложение №3

УТВЕРЖДЕН

постановлением исполнительного комитета

Альметьевского муниципального района

от « 30 » *исентября* 20 *15* г. № *1359*

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

Региональной программы капитального ремонта
многоквартирных домов, расположенных в Альметьевском муниципальном
районе на 2018 год

I. Общие положения

Настоящий краткосрочный план Региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных в Альметьевском муниципальном районе на 2016 год (далее – План), разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон), Законом Республики Татарстан от 25.06.2013 № 52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан» в целях реализации Региональной программы, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объемов государственной и муниципальной поддержки проведения капитального ремонта.

II. Основные цели и задачи Плана

Основными целями Плана являются:

- сохранение, восстановление и повышение качества жилищного фонда в Альметьевском муниципальном районе;
- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
- государственная и муниципальная поддержка проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Основными задачами Плана являются:

- проведение активной агитационно-разъяснительной работы с населением;
- разработка и соблюдение прозрачных и публичных процедур отбора исполнителей Плана;

- использование эффективных технических решений и комплексности при проведении капитального ремонта с применением долговечных материалов и ресурсосберегающих технологий.

Срок реализации Плана – 2018 год.

Реализация Плана должна обеспечить безопасные и благоприятные условия проживания 9 966 гражданам в 44-х многоквартирных домах общей площадью 233 147,69 кв. м.

Планируемые показатели выполнения Плана представлены в приложении №1 к Плану.

III. Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов в 2018 году

Табл. №1

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах:	Единица измерения	Объем работ (штук)
ремонт кровли	кв.м	14 976
электроснабжения	кв.м	9712
теплоснабжения	метров	2640
холодного водоснабжения	метров	430
водоотведения	метров	300
горячего водоснабжения	метров	650
приборов учета электрической энергии	штук	1
утепление и ремонт фасада	кв.м	138 810
лифтового оборудования	штук	30
проведение энергетического обследования многоквартирного дома	штук	22

Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов, в том числе, за счет средств Государственной корпорации – Фонда содействия реформирования жилищно – коммунального хозяйства (далее – Фонд), приведены в приложении №2 к Плану.

IV. Обоснование объемов долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов.

Расчет обоснования объемов долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов, включенных в План, производится в соответствии с частью 3 статьи 18 Федерального закона исходя из перечня многоквартирных домов, включенных в План.

Минимальный объем долевого финансирования Плана за счет средств бюджета Республики Татарстан и местных бюджетов определена

статьей 18 Федерального закона и составляет 70 процентов (информация размещена на официальном сайте Фонда).

V. Ресурсное обеспечение

Источниками финансирования Плана являются средства Фонда «Фонд содействия реформированию ЖКХ» (далее – Фонд), бюджета Республики Татарстан и (или) бюджета Альметьевского муниципального района, членов ТСЖ, ЖК, ЖСК или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирном доме.

Общий объем финансирования мероприятий Плана составит 224 261 415,06 рублей, в том числе средства:

бюджета Республики Татарстан – 54 337 645,94 рублей;

бюджета Альметьевского муниципального района – 83 147 000,00 рублей;

членов ТСЖ, ЖК, ЖСК или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирном доме – 86 776 769,12 рубля.

Объем потребности финансовых средств на проведение капитального ремонта многоквартирных домов в 2018 году

Табл.№2

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах:	Потребность в финансировании, рублей
Ремонт крыши	41 000 000,00
Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе:	14 120 000,00
- электроснабжения	9 450 000,00
- теплоснабжения	3 100 000,00
- холодного водоснабжения	420 000,00
- горячего водоснабжения	700 000,00
- водоотведения	450 000,00
Установка приборов учета электрической энергии	44 000,00
Утепление и ремонт фасада	104 102 200,00
Замена лифтового оборудования	57 000 000,00
Проведение энергетического обследования многоквартирного дома	571 000,00
Разработка и проведение государственной экспертизы проектной документации	5 261 553,06
Осуществление строительного контроля	2 162 662,00
Итого:	224 261 415,06

Перечень многоквартирных домов с указанием стоимости проведения капитального ремонта, в том числе за счет средств Фонда, приведен в приложении № 3 к Плану.

V. Предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту

Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в расчете на 1 кв. метр общей площади помещений в многоквартирных домах на 2018 год составляет 14 тыс. рублей

Превышение предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, а также оплата услуг и (или) работ, не предусмотренных Планом, осуществляется за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт.

VI. Механизм реализации Плана

Исполнительный комитет Альметьевского муниципального района Республики Татарстан:

- формирует и направляет в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов по Альметьевскому муниципальному району и документы, подтверждающие выполнение условий предоставления финансовой поддержки в соответствии с Федеральным законом;

- представляет в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан копии нормативных правовых актов и иные документы, подтверждающие выполнение муниципальным образованием условий предоставления финансовой поддержки в соответствии с Федеральным законом;

- участвует в процедуре выбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта;

- согласовывает акты выполненных работ по форме КС-2;

- перечисляет средства местного бюджета на софинансирование работ по капитальному ремонту в порядке, установленном Федеральным законом, и в размере, установленном настоящим Планом, в соответствии с жилищным законодательством;

- согласовывает акты приемки работ по капитальному ремонту, за исключением случаев использования средств, не предусмотренных утвержденной сметой расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома, а также в случае ее превышения;

- осуществляет контроль целевого использования средств, выделяемых на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов;

-создает и поддерживает в актуальном состоянии базу данных в целях реализации Плана по Альметьевскому муниципальному району в порядке, устанавливаемом Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан;

-представляет в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан документы и сведения, необходимые для формирования отчетов в Фонд.

ТСЖ, ЖСК, ЖК, управляющие организации:

-согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту;

-обеспечивают подготовку проектной документации с получением заключения государственной экспертизы.

-выступают организатором отбора в соответствии с порядком, утвержденным Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан;

-участвуют в процедуре выбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта;

-осуществляют допуск к объектам капитального ремонта;

-участвуют в осуществлении контроля своевременного и качественного выполнения капитального ремонта многоквартирных домов, а также в их приеме в эксплуатацию с правом подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов.

Собственники помещений:

-согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту;

-участвуют в осуществлении контроля своевременного и качественного выполнения капитального ремонта многоквартирных домов, а также в их приеме в эксплуатацию с правом подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов.

Подрядные организации:

-обеспечивают выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в сроки, установленные договором подряда;

-формируют акты выполненных работ по форме КС-2, КС-3;

-выполняют иные работы, предусмотренные договором подряда.

Республиканское агентство по печати и массовым коммуникациям «Татмедиа» осуществляет регулярное освещение хода реализации мероприятий Плана в средствах массовой информации.

Планирование, исполнение, контроль и мониторинг Плана осуществляются в едином информационном продукте «Мониторинг жилищного фонда».

VII. Порядок отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов

Подрядные организации отбираются некоммерческой организацией «Фонд жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан» (далее - Региональный оператор), органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями в соответствии с порядком, утвержденным Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан.

И.о. руководителя
исполнительного комитета района
по инфраструктурному развитию



М.Н. Гирфанов

Приложение № 1
к Краткосрочному плану Региональной
программы капитального ремонта
общего имущества многоквартирных
домов, расположенных в
Альметьевском муниципальном районе
на 2018 год

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
выполнения Краткосрочного плана Региональной программы капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов, расположенных в Альметьевском муниципальном районе на 2018 год

Табл. №1

№№ п/п	Наименование муниципального образования	Общая площадь МКД*, кв.м	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения Региональной программы	Количество МКД				Стоимость капитального ремонта, руб.						
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего		
I	Альметьевский муниципальный район	233147,69	9966				44						224 261 415,06	224 261 415,06
	Итого по Альметьевскому муниципальному району	233147,69	9966				44						224 261 415,06	224 261 415,06

*МКД - многоквартирный дом

1	2	3	4	7	8	7	8	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
6	г. Алматыская, ул. 8 Мадра, д. 18	3 952 000,00				2,00	3 952 000,00														
7	г. Алматыская, ул. Батыршина, д. 3	3 952 800,00	394 760,58	800,00			2 181 571,62					1 800,00	1 350 496,71							25 971,09	
8	г. Алматыская, ул. Батыршина, д. 6	7 588 000,00	310 771,33	825,00			4 040 027,30					1 000,00	3 211 303,76							25 897,61	
9	г. Алматыская, ул. Волсын, д. 3	10 108 000,00	822 624,62	1 150,00			2 056 561,55					2 860,00	7 197 965,41							30 846,42	
10	г. Алматыская, ул. Габдуллина, д. 35	1 560 000,00	1 560 000,00																		
11	г. Алматыская, ул. Габдуллина, д. 45	6 416 500,00	883 242,92			2	3 948 615,38					6 400,00	1 538 663,97							25 977,73	
12	г. Алматыская, ул. Габдуллина, д. 49	11 335 000,00										6 200,00	11 299 048,48							35 951,52	
13	г. Алматыская, ул. Габдуллина, д. 51а	5 993 000,00	823 072,97	1 100,00		1	1 954 798,28					6 200,00	2 057 682,40							25 721,03	
14	г. Алматыская, ул. Габдуллина, д. 51б	5 993 000,00	823 072,96	1 200,00		1,00	1 954 798,29					6 200,00	2 057 682,40							25 721,03	
15	г. Алматыская, ул. Герова, д. 102	823 000,00	823 000,00																		
16	г. Алматыская, ул. Заслонова, д. 12	8 255 000,00	1 254 392,52	630,00			3 600 311,53					1 500,00	3 394 579,44							25 716,51	
17	г. Алматыская, ул. Ленина, д. 36	2 781 000,00	488 624,31	600,00			1 247 551,40					600,00	1 018 833,64							25 990,65	
18	г. Алматыская, ул. Ленина, д. 97	9 616 940,00	818 945,77	1 150,00			2 062 835,69					2 860,00	6 704 216,00							30 942,54	
19	г. Алматыская, ул. Ленина, д. 108	1 248 000,00										6 800,00	1 248 000,00								
20	г. Алматыская, ул. Ленина, д. 127	1 248 000,00										6 800,00	1 248 000,00								
21	г. Алматыская, ул. Ленина, д. 135б	1 450 000,00										7 200,00	1 450 000,00								
22	г. Алматыская, ул. Ленина, д. 141	1 349 000,00										6 900,00	1 349 000,00								
23	г. Алматыская, ул. Ленина, д. 143	3 167 000,00										10 200,00	3 167 000,00								
24	г. Алматыская, ул. Лермонтова, п. 43	7 342 000,00	309 310,49	860,00			3 402 415,40					1 065,00	3 608 622,38							21 651,73	
25	г. Алматыская, ул., Макаевского, д. 38	5 140 600,00	165 126,68	702,00			2 889 716,92					800,00	2 064 063,52							21 672,88	

1	2	3	4	7	8	7	8	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
26	г.Альметьевск, ул.Муром Давыдова, д.27	884 000,00	884 000,00																		
27	г.Альметьевск, ул. Нефтяников, д. 31	10 030 887,06	1 050 923,65	1 600,00	2 371 124,38							2 900,00	6 597 911,32							30 927,71	
28	г.Альметьевск, ул.Островского, д. 11	5 130 600,00	164 805,46		2 884 095,56								2 060 068,26							21 630,72	
29	г.Альметьевск, ул.Сулеймановой, д. 1	7 904 000,00					4,00	7 904 000,00													
30	г.Альметьевск, ул.Сулеймановой, д. 3	7 904 000,00					4,00	7 904 000,00													
31	г.Альметьевск, ул.Сулеймановой, д. 7	7 904 000,00					4,00	7 904 000,00													
32	г.Альметьевск, ул.Сулеймановой, д. 20	1 976 000,00					1	1 976 000,00													
33	г.Альметьевск, ул., Тельмина, д.49	10 128 000,00	824 252,29	1 150,00	2 060 630,72							2 860,00	7 212 207,53							30 909,46	
34	г.Альметьевск, ул., Тельмина, д.58	5 928 000,00					3,00	5 928 000,00													
35	г.Альметьевск, ул., Тельмина, д.58а	7 904 000,00					4,00	7 904 000,00													
36	г.Альметьевск, ул. Тимирязева, д.9	4 423 500,00	983 920,63									1 065,00	3 417 820,5500							21 749,82	
37	г.Альметьевск, ул.Полетного, д.8	7 904 000,00					4,00	7 904 000,00													
38	г.Альметьевск, ул.Шевченко, д.120	1 248 000,00										6 800,00	1 248 000,00								
39	г.Альметьевск, ул.Шевченко, д.124	2 207 500,00										8 900,00	2 207 500,00								
40	г.Альметьевск, ул.Шевченко, д.130	1 248 000,00										6 800,00	1 248 000,00								
41	г.Альметьевск, ул.Шевченко, д.132	3 066 000,00										10 000,00	3 066 000,00								
42	г.Молодецкий, ул.Школьная, д.7	2 626 000,00	208 000,00	377,00	2 392 603,00															26 000,00	
43	ст. Калейкино. Парк, д.44	6 033 000,00	310 712,45	620,00	3 107 124,46							870,00	2 589 270,39							25 892,70	
44	г.Русский Ахтам, ул.Строительный, д.15	5 585 000,00	463 613,73	940,00	4 121 010,88							1 200,00	978 740,08							21 635,31	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
32	ПАО "Газпромбанк. Ю.С. Филиалы" - 291	1989	1989	интерный	9	1	8 802,20	4 848,35		224	интерный	18 975 000,00	0,00	4 897,50	2073 282,20	517 857,36	21535	14 500,00	31.12.2018
33	ПАО "Газпромбанк. Ю.С. Филиалы" - 292	1976	1975	интерный	5	8	4 829,50	4 829,50		224	интерный	40 718 000,00	0,00	4 991,50	2052 415,40	398 571,23	20 925	14 500,00	31.12.2018
34	ПАО "Газпромбанк. Ю.С. Филиалы" - 293	1986	1984	интерный	10	3	4 354,22	6 138,30		224	интерный	5228 000,00	0,00	6 138,30	2198 802,46	2233 543,28	729,33	14 500,00	31.12.2018
35	ПАО "Газпромбанк. Ю.С. Филиалы" - 294	1988	1990	интерный	3	1	1 832,70	1 832,70		993	интерный	794 000,00	0,00	1 832,70	2636 867,28	2628 857,28	771,36	14 500,00	31.12.2018
36	ПАО "Газпромбанк. Ю.С. Филиалы" - 295	1988	1990	интерный	4	1	1 832,70	1 832,70		893	интерный	4123 300,00	0,00	1 832,70	1630 867,28	1711 821,45	2 178,91	14 500,00	31.12.2018
37	ПАО "Газпромбанк. Ю.С. Филиалы" - 296	1988	1990	интерный	4	1	1 832,70	1 832,70		893	интерный	7984 000,00	0,00	1 832,70	482 598,28	482 598,28	205,34	14 500,00	31.12.2018
38	ПАО "Газпромбанк. Ю.С. Филиалы" - 297	1988	1990	интерный	4	1	1 832,70	1 832,70		893	интерный	2948 000,00	0,00	1 832,70	482 598,28	482 598,28	205,34	14 500,00	31.12.2018
39	ПАО "Газпромбанк. Ю.С. Филиалы" - 298	2001	2001	интерный	8	2	12 184,10	12 184,10		198	интерный	1588 000,00	0,00	12 184,10	1026 960,00	1026 960,00	6 140,21	14 500,00	31.12.2018
40	ПАО "Газпромбанк. Ю.С. Филиалы" - 299	2002	2002	интерный	9	2	7 975,72	7 975,72		409	интерный	2608 200,00	0,00	7 975,72	1186 472,30	1186 472,30	6 140,21	14 500,00	31.12.2018
41	ПАО "Газпромбанк. Ю.С. Филиалы" - 300	1979	1981	интерный	2	1	409,50	275,70		20	интерный	2608 200,00	0,00	275,70	964 800,00	1026 960,00	6 140,21	14 500,00	31.12.2018
42	ПАО "Газпромбанк. Ю.С. Филиалы" - 301	2004	1998	интерный	2	3	592,40	194,60		55	интерный	6023 000,00	0,00	612,40	227 036,40	2314 867,75	6 119,92	14 500,00	31.12.2018
43	ПАО "Газпромбанк. Ю.С. Филиалы" - 302	1991	1991	интерный	3	3	253 27,09	1 436,30		65	интерный	3533 000,00	0,00	1 599,90	2076 818,00	2168 226,52	1 278,55	14 500,00	31.12.2018
	Итого по разделу						212 192,23	187 247,72		6 962,01	228 283 915,54	0,00		851 981 132,72	859 874 135,46	981,89			