

СОВЕТ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЗАЙ-КАРАТАЙСКОЕ  
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
ЛЕНИНОГОРСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЛЕНИНОГОРСК  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
«ЗЭЙ-КАРАТАЙ  
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ»  
МУНИЦИПАЛЬ  
БЕРӘМЛЕГЕ  
СОВЕТЫ

---

**РЕШЕНИЕ**

**КАРАР**

с. Зай-Каратай

№23

20 ноября 2015 года

**Об утверждении Положения о порядке  
подготовки, утверждения местных  
нормативов градостроительного  
проектирования муниципального  
образования «Зай-Каратайское  
сельское поселение» Лениногорского  
муниципального района**

В соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Зай-Каратайское сельское поселение» Лениногорского муниципального района и внесения в них изменений согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Обнародовать настоящее решение на информационных стендах, расположенных по адресу: с.Зай-Каратай ул.Советская д.99 стр.1, д.Узбек ул.Луговая д.2, и разместить на официальном сайте Лениногорского муниципального района в разделе «Сельские поселения».

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования  
«Зай-Каратайское сельское поселение»

М.И.Идиятова

**Положение**  
**о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного**  
**проектирования муниципального образования «Зай-Каратайское сельское поселение»**  
**Лениногорского муниципального района**  
**и внесения в них изменений**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее положение определяет порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Зай-Каратайское сельское поселение» Лениногорского муниципального района и порядок внесения в них изменений.

1.2 Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Зай-Каратайское сельское поселение» Лениногорского муниципального района (далее — местные нормативы) устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям: электро-, тепло-, газо-, и водоснабжения населения и водоотведение, автомобильные дороги местного значения, физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования.

1.3 Нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, населения муниципального образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.4 В случае, если местные нормативы не содержат отдельных минимальных расчетных показателей, применению подлежат предельные значения расчетных показателей в составе нормативов градостроительного проектирования Республики Татарстан.

**2. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов**  
**градостроительного**  
**проектирования муниципального образования «Зай-Каратайское сельское**  
**поселение» Лениногорского муниципального района**

2.1. Решение о подготовке местных нормативов принимается постановлением Главы муниципального образования «Зай-Каратайское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан.

2.1.1 Постановление о подготовке проекта местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Зай-Каратайское сельское поселение»

Лениногорского муниципального района в сети "Интернет" и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение пяти дней со дня принятия.

2.2 Орган местного самоуправления, уполномоченный в области градостроительной деятельности, обеспечивает разработку и согласование местных нормативов градостроительного проектирования в целях их утверждения. Разработка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

2.3 Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

- 1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;
- 2) планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования;
- 3) предложений органов местного самоуправления Лениногорского муниципального района и заинтересованных лиц.

2.4. Проект местных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Зай-Каратайское сельское поселение» Лениногорского муниципального района в сети "Интернет" и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации не менее, чем за два месяца до утверждения.

2.5. Подготовленный в установленном порядке проект местных нормативов градостроительного проектирования направляется органом местного самоуправления, уполномоченным в области градостроительной деятельности, на согласование:

- 1) главе поселения;
- 2) органам государственной власти Российской Федерации, Республики Татарстан, органам местного самоуправления муниципального образования «Лениногорский муниципальный район».

2.6. Органы, указанные в [пункте 2.5](#) настоящей статьи, в течение тридцати дней со дня направления им проекта местных нормативов градостроительного проектирования должны представить в орган местного самоуправления, уполномоченный в области градостроительной деятельности, решение о согласовании либо об отказе в согласовании проекта местных нормативов градостроительного проектирования с обоснованием причин.

2.7. В случае не поступления в орган местного самоуправления, уполномоченный в области градостроительной деятельности, в установленный [пунктом 2.6](#) настоящей статьи срок заключений от органов, указанных в [пункте 2.5](#) настоящей статьи, проект местных нормативов градостроительного проектирования считается согласованным с такими органами без замечаний.

2.8. В течение пяти дней со дня истечения указанного в [пункте 2.6](#) срока орган местного самоуправления, уполномоченный в области градостроительной деятельности, направляет согласованный проект местных нормативов градостроительного проектирования в Совет муниципального образования «Зай-Каратайское сельское поселение» Лениногорского муниципального района.

2.9 Местные нормативы градостроительного проектирования утверждаются Советом муниципального образования «Зай-Каратайское сельское поселение» Лениногорского муниципального района. Решение об утверждении подлежит размещению на официальном сайте органа местного самоуправления Лениногорского муниципального района в сети "Интернет" и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации в течение пяти дней со дня его утверждения.

В течение пяти дней после утверждения местных нормативов орган местного самоуправления, уполномоченный в области градостроительной деятельности, обеспечивает его передачу в орган исполнительной власти Республики Татарстан, уполномоченный в области градостроительной деятельности, для обеспечения систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения.

2.10 Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования осуществляется в порядке, определенном настоящим Положением для подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования.