Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы
Урмандеево авыл җирлеге башкарма комитеты

КАРАР

№ 18 28.10.2015 ел

ТР Аксубай муниципаль районы Урмандеевка авыл җирлегенең коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү программасы турында

Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Урмандеевка авыл җирлеге башкарма комитеты карары:

1. «2015-2020 елларга Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Урмандеевка авыл җирлегенең коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү»озак сроклы муниципаль максатчан программасын расларга.
2. Әлеге карар кабул ителгән көннән үз көченә керә һәм Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Урмандеевка авыл җирлегенең рәсми сайтында бастырылырга тиеш .

Авыл җирлеге җитәкчесе: В.з. Николаев.

Расланган
Урмандеево авыл җирлеге
башкарма комитеты җитәкчесе карары белән
28.10.2015 ел   № 18

«2015-2020 елларга Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Урмандеево авыл җирлегенең коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү»озак сроклы муниципаль максатчан программасы

Савгачево авылы

»2015-2020 елларга Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Урмандеево авыл җирлегенең коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү " озак сроклы максатчан программа паспорты

Программаның Исеме	2015-2020 елларга Урмандеевка авыл җирлегенең коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерүнең озак сроклы программасы (алга таба Программа)
Программаны эшләү өчен нигез	«Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында»2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон Россия Федерациясенең 29.12.2004 елгы 190-ФЗ номерлы шәһәр төзелеше кодексы Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Урмандеевка авыл җирлеге муниципаль берәмлеге Уставы
Программаның Заказчысы	Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Урмандеевка авыл җирлеге башкарма комитеты
Программаны Башкаручылар	Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Урмандеевка авыл җирлеге башкарма комитеты
Программаның Максатлары	Урмандеевка авыл җирлеге коммуналь комплексының төп фондларын торгызу һәм техник яктан яңадан кораллландыру: коммуналь комплекс оешмаларының товарларын һәм хезмәтләрен кулланучылар өчен уңайлылыкны тәэмин итү; су белән тәэмин итү буенча хезмәтләрнең ышанычлылыгын һәм сыйфатын арттыру, булганнарын модернизацияләү буенча чаралар үткәрү, яңа объектлар төзү; төзекләндерү дәрәҗәсен күтәрү һәм экологик хәлне яхшырту су белән тәэмин итү системаларын эксплуатацияләгәндә югалтуларны киметү; – халыкның тормышын тәэмин итүнең коммуналь системаларының ышанычлылыгын һәм нәтиҗәлелеген арттыру.
Программаның Бурычлары	Коммуналь инфраструктура системаларын үстерү һәм реконструкцияләү, аларны гамәлдәге нормативларга ярашлы рәвештә эксплуатацияләүне тәэмин итү, аларны урнаштыру схемаларын оптимальләштерү өчен проект-смета документациясен эшләү һәм эшләр башкару буенча чараларны гамәлгә ашыру
Программаны гамәлгә ашыру вакыты	Программаны гамәлгә ашыру чоры: 2015-2020 еллар
Программаны финанслау чыганагы	Федераль, республика бюджеты акчалары, Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Урмандеевка авыл җирлеге бюджеты акчалары
Программаны гамәлгә ашыруның көтелгән нәтиҗәләре	Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Урмандеевка авыл җирлеге халкына күрсәтелә торган коммуналь инфраструктура системаларының ышанычлылыгын һәм коммуналь хезмәтләрнең сыйфатын арттыру
Программаның үтәлешен контрольдә тоту системасы	Программаның үтәлешен тикшерүне Татарстан Республикасы Аксубай районы Урмандеевка авыл җирлеге башкарма комитеты башкара

Программаны эшләүнең актуальлеген дәлилләү

Әлеге программаны эшләү «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон нигезләмәләрен гамәлгә ашыру зарурлыгы белән бәйле.

Торак пунктларны тиешле сыйфатлы эчәр су белән тәэмин итү өчен хуҗалык-эчү ихтыяҗларына кулланыла торган суны әзерләгәндә, транспортлаганда һәм саклаганда хлорлы матдәләр белән реагентлар, эчке коррозиягә каршы капламалар, шулай ук Кулланучылар хокукларын яклау һәм кеше иминлеге өлкәсендә күзәтчелек буенча федераль хезмәт таләпләренә туры килгән фильтрлау материаллары кулланырга кирәк-су белән тәэмин итү.

Су белән тәэмин итү системаларын үстерү кысаларында Савгачево ,Урмандеево, Заря ,Кече Акташ,Сидул-Ерыклы,Сосновка авылларында магистраль сууткәргеч төзү (яки сууткәргеч челтәрләрен реконструкцияләү) буенча эшләр башкарырга кирәк.

1. Озак вакытлы программаны тормышка ашыруның максатлары, бурычлары һәм вакыты

Программаның төп максатлары-коммуналь хезмәтләрнең сыйфатын күтәрү, гамәлдәге норматив таләпләргә туры китереп коммуналь инфраструктура системаларын үстерү, аларның тотрыклылыгын арттыру, Аксубай муниципаль районы Урмандеевка авыл җирлеге халкының яшәү шартларын яхшырту.

Программаның төп бурычлары булып коммуналь инфраструктура системаларын төзү һәм реконструкцияләү өчен проект-смета документациясен эшләү һәм эшләр башкару, аларны гамәлдәге нормативларга ярашлы рәвештә эксплуатацияләүне тәэмин итү, аларны урнаштыру схемаларын оптимальләштерү буенча чараларны гамәлгә ашыру тора.

Озак вакытлы программаны гамәлгә ашыру вакыты: 2015-2020 еллар.

2. Программа чаралары системасы

Программаны гамәлгә ашыру максатларында:

кирәкле экспертизалар һәм килешүләр үткәрү белән проект-смета документациясен әзерләү;

коммуналь инфраструктура системаларын ремонтлау, реконструкцияләү һәм төзү.

3. Программаны ресурслар белән тәэмин итү

Программа чараларын финанслау федераль һәм республика бюджеты акчаларын җәлеп итеп, Аксубай муниципаль районы Урмандеевка авыл җирлеге акчалары хисабына башкарыла.

Программаны финанслау федераль, республика бюджетыннан җирле бюджетка субсидияләр рәвешендә финанслауны күздә тота. 2015-2020 елларга Программаны финанслау күләме фаразлау характерында һәм чираттагы финанс елына бюджетлар кабул ителгәннән соң билгеләнгән тәртиптә ел саен төгәлләнергә тиеш.

4. Программаны гамәлгә ашыруның нәтиҗәлелеген бәяләү

Программаны гамәлгә ашыру нәтиҗәләре планлаштырылган техник һәм финанс-икътисади максатчан күрсәткечләр дәрәҗәсенә ирешү белән билгеләнә.

Коммуналь инфраструктура системалары буенча детальләштерелгән максатчан күрсәткечләр исемлеге муниципаль берәмлекләрнең коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү программаларын эшләү буенча методик киңәшләр нигезендә кабул ителде. Россия Федерациясе Төбәкләр үсеше министрлыгының 06.05.2011 елгы 204 номерлы боерыгы белән:

- халык өчен коммуналь хезмәтләрнең критерийлары;
- коммуналь ресурсларга ихтыяҗ күрсәткечләре һәм перспективалы йөкләнешләр;
- яңа йөкләнеш зурлыклары;

• җитештерелгән ресурсның сыйфат күрсәткечләре;
• кулланучыларны исәпкә алу приборлары белән колачлау дәрәҗәсе күрсәткечләре;
• ресурсларны җиткерүнең ышанычлылык күрсәткечләре;
• ресурсларны җитештерү һәм транспортлау нәтиҗәлелеге күрсәткечләре;
• коммуналь ресурсларны куллану нәтиҗәлелеге күрсәткечләре;
• әйләнә-тирә мохиткә йогынты күрсәткечләре.

Урмандеевка авыл җирлегенең коммуналь инфраструктурасының ахыргы торышына таләпләрне формалаштырганда, Россия Федерациясе региональ үсеш министрлыгының 14.04.2008 №48 боерыгы белән расланган Коммуналь комплекс оешмаларының җитештерү һәм инвестиция программаларын үтәү мониторингын үткәрү методикасына ярашлы күрсәткечләр һәм индикаторлар кулланыла. Максат күрсәткечләре коммуналь хезмәтләрнең һәр төре буенча билгеләнә һәм вакыт-вакыт төзәтелә.

Коммуналь хезмәтләрне куллану буенча чыгымнар халыкның коммуналь хезмәтләрне матди йөртүчедән куллану күләмен чагылдыра.

Кулланучыларны хезмәтләр белән тәэмин итү тормыш тәэмин итү системаларының эш сыйфатын бәяләү өчен кулланыла.

Җитештерү куәтләрен куллану дәрәҗәсе, исәпкә алу приборлары белән тәэмин ителеш системаларның баланслы булуын билгели.

Коммуналь комплекс оешмалары тарафыннан күрсәтелә торган хезмәтләрнең сыйфаты күрсәтелгән хезмәтләрнең сыйфатының билгеләнгән таләпләргә, эпидемиологик нормаларга һәм кагыйдәләргә туры килүен характерлый.

Тормышны тәэмин итү системаларына хезмәт күрсәтүнең ышанычлылыгы коммуналь объектларның Урмандеевка авыл җирлегенең тормыш эшчәнлеген тыштан теләсә нинди тәэсирләр вакытында яшәү тирәлеге сыйфатын сизелерлек киметмичә тәэмин итү сәләтен, ягъни коммуналь системаларның аварияләрсез, зыянсыз, эштәге башка бозылуларсыз диярлек эшләү мөмкинлеген бәяләү белән характерлый.

Коммуналь инфраструктура объектларының ышанычлылыгы кире зурлык белән - җитешсезлекләр интенсивлыгы (объект масштабы берәмлегенә аварияләр һәм зыян саны, мәсәлән, 1 км инженерлык челтәрләре); коммуналь челтәрләрнең тузганлыгы, алыштыруга мохтаҗ челтәрләрнең Озынлыгы; ел саен алыштырыла торган челтәрләрнең өлеше; югалтулар һәм исәпкә алынмаган чыгымнар дәрәҗәсе белән характерлана.

Ресурс нәтиҗәлелеге ресурсларны куллануның рациональлеген билгели, түбәндәге күрсәткечләр белән характерлана: электр энергиясенең удельный чыгымы, ягулыкның удельный чыгымы.

Урмандеевка авыл җирлеген су белән тәэмин итү системаларын үстерү буенча чараларны гамәлгә ашыру нәтиҗәләре булып:

• чыганактан кулланучыга кадәр сыйфатлы суны өзлексез бирүне тәэмин итү;

• су белән тәэмин итү системасы буенча халыкка коммуналь хезмәт күрсәтүнең сыйфатын яхшырту;

• энергияне сак тоту;

• 2025 елга су югалту һәм исәпкә алынмаган чыгымнарны киметү

• гарантияләнгән куәт күләме белән төзелә торган объектларны су белән тәэмин итү системасына тоташтыру мөмкинлеген тәэмин итү.

Максат күрсәткечләренең санлы кыйммәтләре программаның барлык чараларының планлаштырылган срокларда үтәлүен исәпкә алып билгеләнгән.

Аларның төпләренә түбәндәгеләр керә::

Су белән тәэмин итү:

Техник структураны оптимальләштерү

• Яңа төзелешнең үсешен һәм бу хезмәтләрнең ышанычлылыгы һәм нәтиҗәлелеге буенча таләпләрне исәпкә алып, су белән тәэмин итүнең технологик чылбырының барлык стадияләрендә җитәрлек куәт резервларын тәэмин итәргә;

• Сыйфат, ышанычлылык һәм нәтиҗәлелек стандартлары таләпләреннән чыгып, су белән тәэмин итү системасын үстерү һәм модернизацияләү стратегиясен формалаштыру;

• Кулланучыларны исәпкә алу приборлары белән тәэмин итү процессына ярдәм итү.

Ресурс нәтиҗәлелеге параметрлары

• Су югалтуларын киметү;

• Даими агып чыгу мониторингын оештыру;

• Электр энергиясенә чыгымнарны 2 тапкыр киметү;

• Барлык теләүче йорт хуҗалыкларын исәпкә алу приборларын урнаштыру, аларны тикшерү һәм хезмәт күрсәтүне оештыру мөмкинлеге белән тәэмин итәргә;

Ышанычлылык һәм хезмәт сыйфаты параметрлары

• Абонентларны су белән тәэмин итүне өзлексез тәэмин итү;

• Су челтәрләренең зарарлануын киметү;

• 2 атнадан артык булмаган вакыт эчендә яңа абонентларны су белән тәэмин итү системасына тоташтыруны тәэмин итү;

• Башлыча кисәтү ремонтларына һәм гадәттән тыш хәлләр турында иртә хәбәр итү системасын кертүгә күчүне гамәлгә ашырырга;

• Авария-тергезелеш эшләренә чыгымнарны киметү;

• Су сыйфаты параметрлары буенча норматив таләпләрне һәм әйләнә-тирә мохитне саклау таләпләрен һичшиксез үтәргә;

• Хезмәтләр өчен түләүне мониторинг нәтиҗәләренә карап төзәтергә.

Икътисади эффективлык параметрлары

• Идарә итү системасына яңа таләпләргә туры килгән хезмәткәрләрнең квалификация дәрәҗәсен тәэмин итү;

• Әлеге программада формалаштырылган бурычларны хәл итү өчен җитәрлек күләмдә озак вакытлы бюджеттан тыш инвестицияләр җәлеп итүне тәэмин итү;

• Эшчәнлекнең энергетик һәм гомуми икътисади нәтиҗәлелеген арттыру нәтиҗәсендә чыгымнарны киметү хисабына су белән тәэмин итү системасын модернизацияләүгә капиталь чыгымнарны каплау;

• Су белән тәэмин итү хезмәтләре өчен түләүләрнең 95 проценттан ким булмавын тәэмин итәргә.

Каты көнкүреш калдыкларын утильләштерү

Урмандеевка авыл җирлеге территориясенең каты көнкүреш калдыклары белән пычрануын киметү максатыннан махсус җиһазландырылган контейнер мәйданчыкларында урнашкан контейнерларга каты көнкүреш калдыклары җыю тәкъдим ителә. Контейнерларны урнаштыру урыннары кәртәләнергә (кәртәнең биеклеге 1,6 м) һәм яктыртылырга тиеш.

Җирле үзидарә Советы махсус автотранспорт хәрәкәте графигын һәм торак пункт территориясеннән көнкүреш калдыкларын бетерү графигын төзи һәм раслый.

5. Программа Чаралары

	Чара	Сумма (мең сум)
1.	Су белән тәэмин итү буенча эшләрне башкару, Савгачево,Урмандеево, Заря ,Кече Акташ,Сидул-Ерыклы,Сосновка авылларында челтәрләрне реконструкцияләү (яки сууткәргеч челтәрләрен төзү) буенча проект смета документациясен әзерләү	Федераль, республика һәм җирле бюджеттан кергән акчалар
	Контейнер мәйданчыклары төзү	Җирле һәм республика бюджеты акчалары
	Контейнерлар сатып алу	Федераль, республика һәм җирле бюджеттан кергән акчалар
	Чишмәләрне ремонтлау	Федераль, республика һәм җирле бюджеттан кергән акчалар
		Җирле һәм республика бюджеты акчалары

2015-2020 елларга чаралар 2015 һәм 2020 елларга Аксубай муниципаль районы Урмандеевка авыл җирлеге бюджетын кабул иткәндә төгәлләнергә тиеш

6. Программа белән идарә итүне оештыру һәм аны гамәлгә ашыру барышын контрольдә тоту

Программаның заказчысы булып Урмандеевка авыл җирлеге башкарма комитеты тора

Заказчы гамәлгә ашыра:

программаны гамәлгә ашыру барышын, әлеге программаны гамәлгә ашыруга юнәлдерелгән бюджет акчаларын нәтиҗәле һәм максатчан куллануны контрольдә тоту;

-программаны торак пунктның социаль-икътисадый үсеше өстенлекләренә туры китереп төзәтү буенча тәкъдимнәр әзерләү.