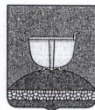


ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ВЫСОКОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
Кооперативная ул., 5, пос. ж/д станция Высокая Гора,
Высокогорский район, Республика Татарстан, 422700



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
БИЕКТАУ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Кооперативная ур., 5, Биектау т/ю станциясе поселогы,
Биектау районы, Татарстан Республикасы, 422700

Тел.: +7 (84365) 2-30-61, факс: 2-30-86, e-mail: biektau@tatar.ru, www.vysokaya-gora.tatarstan.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.08.2013

КАРАР

№ 1998

Об утверждении муниципальной адресной
программы по переселению граждан
из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы
в Высокогорском муниципальном районе РТ

В целях реализации Федерального закона от 21.07.2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Указа Президента Республики Татарстан от 14.11.2007 г. № УП-611 «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в Республике Татарстан» и в целях создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить программу «Муниципальная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы в Высокогорском муниципальном районе (приложение № 1)

2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя руководителя исполнительного комитета района А.Х. Хакимова.

Руководитель исполнительного
комитета Высокогорского
муниципального района



Р.А. Зайнуллин



Приложение 1
к постановлению исполнительного
комитета Высокогорского
муниципального района
от « 19 » 07 2013г. № 1998

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА
ПО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО
ФОНДА НА 2011 ГОД В ВЫСОКОГОРСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ
РАЙОНЕ РТ**

Паспорт программы

Наименование программы	Муниципальная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы в Высокогорском муниципальном районе РТ (далее – Программа)
Основания для разработки Программы	Федеральный закон от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»
Основные цели Программы	Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и собственники помещений в которых проявили готовность участвовать в региональной программе по переселению граждан; при условии, что орган местного самоуправления обеспечивает выполнение определенных федеральным законом условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства.
Основные задачи Программы	Переселение граждан из жилищного фонда, признанного аварийным; снос многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации; создание условий для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;
Срок реализации Программы	2017 год

Исполнитель основных мероприятий Программы

Исполнительный комитет Высокогорского муниципального района Республики Татарстан

Объемы и источники финансирования Программы

Финансирование Программы осуществляется за счет средств:
Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 102227880 рублей;
бюджета Республики Татарстан – 102947907,0 рублей;
районного бюджета – 3743980,0 рублей.
Общий объем финансирования Программы – 205175787,0 рублей.

Планируемые показатели выполнения Программы

Основные показатели выполнения Программы приведены в приложении № 4 к Программе

I. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Одной из задач государственной жилищной политики в Республике Татарстан, направленной на комплексное решение проблемы перехода к устойчивому функционированию и развитию жилищной сферы, обеспечивающим доступность жилья для граждан, безопасные и комфортные условия проживания в нем, является обеспечение реализации права на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде.

В настоящей Программе под аварийным жилищным фондом понимается совокупность жилых помещений в многоквартирных домах, которые признаны до 01.01.2012 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Большинство граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, не в состоянии в настоящее время самостоятельно приобрести жилые помещения, отвечающие установленным требованиям.

Решению проблемы обеспечения жилыми помещениями граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, препятствует отсутствие в бюджетах муниципальных образований средств, достаточных для переселения указанных граждан.

Проблема может быть решена при оказании соответствующей финансовой поддержки за счет средств Государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) и бюджета Республики Татарстан на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках настоящей Программы.

II. Основные цели, задачи и сроки реализации Программы

Основными целями Программы являются финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и собственники помещений в которых проявили готовность участвовать в региональной программе по переселению граждан, при условии, что орган местного самоуправления обеспечивает выполнение определенных федеральным законом условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства.

Перечень многоквартирных домов, признанных до 01.01.2012 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, приведен в приложении № 1 к Программе.

Программа будет реализована в 2017 году.

III. Мероприятия Программы

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда производится в соответствии с жилищным законодательством путем предоставления жилого помещения гражданам в рамках Федерального закона от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ

«О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», которое может находиться по месту их жительства в границах соответствующего населенного пункта.

Кроме того, на уровне органов государственной власти Республики Татарстан и исполнительного комитета Высокогорского муниципального района необходимо обеспечить выполнение условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, предусмотренных пунктами 5 – 9.1 и 12 статьи 14 Федерального закона от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

IV. Ресурсное обеспечение Программы

Финансовые средства для реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда формируются за счет средств Фонда, средств бюджета Республики Татарстан и средств бюджета Высокогорского муниципального района. Общие расходы на реализацию Программы за счет всех источников финансирования составят 205175787,0 рублей, в том числе за счет средств Фонда – 102227880,0 рублей, бюджета Республики Татарстан – 102947907,0 рублей.

Объем средств долевого финансирования Программы на переселение граждан из аварийного жилищного фонда определяется в соответствии с перечнем многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, включенных в настоящую Программу, и планируемой стоимости строительства жилых помещений

Распределение средств финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы приведено в приложении № 2 к настоящей Программе.

Размер предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам, приведены в приложении № 3 к настоящей Программе.

V. Механизм реализации Программы

Государственный заказчик представляет заявки в Фонд для обеспечения долевого финансирования программных мероприятий, осуществляет контроль за ходом реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Исполнитель Программы – Исполнительный комитет Высогорского муниципального района Республики Татарстан – несет ответственность за реализацию мероприятий Программы, их конечные результаты, целевое использование выделяемых финансовых средств и обеспечивает:

разработку и утверждение муниципальной программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

выполнение условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, предусмотренные пунктами 5 – 9.1 и 12 статьи 14 Федерального закона от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;

проведение инвентаризации и последующего мониторинга аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования;

разработку проектной документации на строительство домов, перечисленных в пунктах 2 и 3 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предназначенных для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

ведение отчетности о расходовании средств, направленных на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, и представление ее государственному заказчику Программы;

контроль за использованием бюджетных средств, направленных на переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

VI. Организация управления Программой, контроль и оценка эффективности ее реализации

Общее руководство и контроль за ходом реализации Программы осуществляет государственный заказчик Программы, который в установленные сроки представляет в Фонд отчет о ходе реализации Программы и расходовании финансовых средств Фонда.

В целях формирования отчета государственный заказчик Программы обеспечивает получение необходимых отчетных данных о ходе реализации Программы от Исполнительного комитета Высокогорского муниципального района Республики Татарстан.

Планируемые показатели выполнения Программы приведены в приложении № 4 к настоящей Программе.
