



---

## КАРАР ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 январь 2015ел

№ 2

«Буа муниципаль районының «Буа шәһәре» муниципаль берәмлеген проектлауның шәһәр төзелешенәң жирле нормативларын әзерләү, раслау тәртибе турында нигезләмәне раслау турында»

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 29.4 статьясы нигезендә карар бирәм:

1. Буа муниципаль районының «Буа шәһәре» муниципаль берәмлеген шәһәр төзелеше проектлауның жирле нормативларын әзерләү, раслау һәм аларга әлеге карар кушымтасы нигезендә үзгәрешләр кертү тәртибе турындагы нигезләмәне расларга.

2. Әлеге карарны махсус жиһазландырылган мәгълүмат стендларында һәм Буа муниципаль районының Интернет челтәрендә рәсми сайтында урнаштыру юлы белән игълан итәргә.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үземдә калдырам.

Буа муниципаль районы Буа шәһәре башлыгы

А.К. Айзетулло

**Буа муниципаль районының «Буа шәһәре»  
муниципаль берәмлеген проектлауның шәһәр  
төзелешенәң жирле нормативларын эзерләү,  
раслау тәртибе турында нигезләмә**

**1. Гомуми нигезләмәләр**

1.1. Әлеге нигезләмә Буа муниципаль районының «Буа шәһәре» муниципаль берәмлеген шәһәр төзелешен проектлауның жирле нормативларын эзерләү, раслау тәртибен һәм аларга үзгәрешләр кертү тәртибен билгели.

1.2. Буа муниципаль районының «Буа шәһәре» муниципаль берәмлеген шәһәр төзелешен проектлауның жирле нормативлары (алга таба - жирле нормативлар) Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «город Буинск» Буинского муниципального района (далее — местные нормативы) жирлекнең халыкны электр, жылылык, газ һәм су белән тәэмин итү, жирлекләргә су белән тәэмин итү, жирлекләргә су белән тәэмин итү, жирлекләргә су белән тәэмин итү, жирле эһәмияттәге автомобиль юллары, социаль яклауга, транспорт хезмәте күрсәтүгә, торак төзелешенә мохтаж гражданнарның социаль яклауга, мәдәниятне, массакүләм ял итүгә, ял итүгә, мәгълүматлаштыруга, физик культурага һәм массакүләм спортка, көнкүреш калдыкларын жыю һәм чыгару, көнкүреш калдыкларын жыю һәм чыгару, төзекләндерү һәм яшелләндерүгә, ритуаль хезмәтләр күрсәтү, социаль тәэмин итү һәм социаль яклауга бәйлә башка өлкәләргә, авыл (шәһәр) жирлеге мәсьәләләрен хәл итүгә бәйлә башка өлкәләргә; мондый муниципаль берәмлек объектларыннан һәркем файдалана алырлык мөмкин булган максималь күләмдәге күрсәткечләргә мөмкин булган күрсәткечләргә исәп-хисап күрсәткечләре жыелмасын билгели.

1.3. Жирле нормативларда кеше яшәшешенәң уңай шартларын тәэмин итүнең минималь исәпләү күрсәткечләре, Татарстан Республикасы шәһәр төзелешен проектлауның республика нормативларында һәм Буа муниципаль районын шәһәр төзелешен проектлауның жирле нормативларында булган кеше тормышының уңай шартларын тәэмин итүнең исәп-хисап күрсәткечләреннән түбәнрәк була алмый.

**2. Буа муниципаль районының «Буа шәһәре» муниципаль берәмлеген шәһәр төзелешен проектлауның жирле нормативларын эзерләү һәм раслау тәртибе**

2.1. Жирле нормативларны эзерләү Татарстан Республикасы Буа муниципаль районының «Буа шәһәре» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты карары нигезендә гамәлгә ашырыла.

2.2. Жирле нормативлар проектын эзерләү турындагы карарда түбәндәгеләр билгеләнә:

жирле нормативлар проектын эзерләү срокары;

кызыксынучы затларның тәкъдимнәрен жирле нормативлар проекты буенча жиберү һәм карау тәртибе;

жирле нормативларны эзерләү эшләрен оештыруның башка мәсьәләләре.

Жирле нормативлар проектын эзерләү турындагы карары белән жирле нормативларны эзерләүгә техник бирем раслана.

2.3. Жирле нормативлар проектын эзерләү турындагы карар «Интернет» челтәрендә Буа муниципаль районының «Буа шәһәре» муниципаль берәмлеге жирле

үзидарэ органының рәсми сайтында урнаштырылырга һәм муниципаль хокукый актларны, башка рәсми мәгълүматны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә, кабул ителгән көннән алып 5 көн эчендә бастырып чыгарылырга тиеш.

2.4. Жирле нормативларны эзерләү, жирле нормативларга үзгәрешләр кертү буенча тәкъдимнәрне Россия Федерациясе дәүләт хакимияте органнарына, Татарстан Республикасына, муниципаль районның жирле үзидарэ органнарына, физик һәм юридик затларга кертүгә хокуклы.

2.5. Жирле нормативларны эзерләү Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, норматив техник документлар, Татарстан республикасын шәһәр төзелешен проектлауның республика нормативлары нигезендә түбәндәгеләрне исәпкә алып гамәлгә ашырыла:

Буа муниципаль районының «Буа шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә халыкның социаль-демографик составы һәм тыгызлыгы;

Буа муниципаль районының «Буа шәһәре» муниципаль берәмлегенң комплекслы социаль-иқътисадый үсеш планнары һәм программалары;

жирле үзидарэ органнары һәм кызыксынучы затлар тәкъдимнәрен.

2.6. Жирле нормативлар проекты муниципаль районның «Интернет» челтәрендә «Буа шәһәре» муниципаль берәмлеге жирле үзидарэ органының рәсми сайтында урнаштырылырга һәм муниципаль хокукый актларны, башка рәсми мәгълүматны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә расланьрга кимендә ике ай кала бастырып чыгарылырга тиеш.

2.7. Кызыксынучы затлар жирле нормативлар проекты буенча үз тәкъдимнәрен тапшырырга хокуклы.

2.8. Билгеләнгән тәртиптә эзерләнгән жирле нормативлар проекты Буа муниципаль районы Башкарма комитеты белән, эзерләнгән проектның Буа муниципаль районының шәһәр төзелеше проектлауның жирле нормативларына, Буа муниципаль районының «Буа шәһәре» муниципаль берәмлеге жирле үзидарэ органнарының структур бүлекчәләре белән туры килү-килмәвенә туры килү өчен килештерелергә тиеш.

2.9. Жирле нормативлар проектын Буа муниципаль районының «Буа шәһәре» муниципаль берәмлеге жирле үзидарэ органнарының структур бүлекчәләре, әлеге Нигезләмәнең 2.8 өлешендә күрсәтелгән оешмалар һәм ведомстволар белән килештерү жирле нормативлар проектын килештерүгә жибәргән көннән алып 1 (бер) ай эчендә гамәлгә ашырыла.

2.10. Жирле нормативлар проектын килештерү нәтижәләре эзерләнгән проектның техник заданиегә, норматив техник документларга, Татарстан Республикасының шәһәр төзелеше проектлауның республика нормативларына, Буа муниципаль районының шәһәр төзелеше проектының жирле нормативларына туры килүе турында муниципаль районның «Буа шәһәре» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты бәяләмәсе рәвешендә рәсмиләштерелә.

2.11. Башкарма комитет әлеге Нигезләмәнең 2.8 п. күрсәтелгән бәяләмәне эзерләгән көннән алып 5 (биш) көн эчендә Буа муниципаль районы башлыгының «Буа шәһәре» муниципаль берәмлеге Советы каравына жирле нормативлар проектын чыгару турында карар кабул итү өчен килештерелгән жирле нормативлар проектын жибәрә.

2.12. «Буа шәһәре» муниципаль берәмлеге Советы жирле нормативлар проектын раслай. Раслау турындагы карар «Буа шәһәре» муниципаль берәмлеге жирле үзидарэ органының рәсми сайтында «Интернет» челтәрендә (һәм муниципаль

хокукый актларны, башка рәсми мәғлүматны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарылырга, ул кабул ителгән көннән алып 3 (өч) көн эчендә башка рәсми мәғлүмат урнаштырылырга тиеш.

2.13. Жирле нормативларны раслау турында карар кабул ителгәннән соң биш көн эчендә Буа муниципаль районы «Буа шәһәре» муниципаль берәмлеге башкарма комитеты, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 29.1 статьясындагы 2 пункты нигезендә региональ эһәмияттәге объектлар һәм жирле эһәмияттәге объектлар төрләре буенча шәһәр төзелешен проектлау нормативларын системалаштыруны тәмин итү өчен, расланган жирле нормативлар кушымтасы белән күрсәтелгән карарны Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 29.1 статьясындагы 2 пункты нигезендә жибәрә.

2.14. Жирле нормативларга үзгәрешләр кертү жирле нормативларны әзерләү һәм раслау өчен әлеге Нигезләмәдә билгеләнгән тәртиптә гамәлгә ашырыла.