



№ 1381/0

ПРИКАЗ

Б О Е Р Ы К

« 08 » 09 20 26

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории в составе проекта планировки территории, предусматривающего размещение линейного объекта «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов расположенных в пределах Елабужского месторождения», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Бурдинское сельское поселение, Елабужское лесничество Татарстанского участкового лесничества

В целях обеспечения устойчивого развития территории, в соответствии со статьями 42, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», пунктом 1 Постановления Кабинета министров Республики Татарстан от 11.11.2025 № 933 «Об установлении случаев, при которых проекты планировки территории и проекты межевания территории, решение об утверждении в которых принимаются в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации органами местного самоуправления, внесение изменений в такие проекты планировки территории и проекты межевания территории утверждаются без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 25.05.2026 № 911/о «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории в составе проекта планировки территории, предусматривающего размещение линейного объекта «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов расположенных в пределах Елабужского месторождения», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Бурдинское сельское поселение, Елабужское лесничество Татарстанского участкового лесничества», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории и проекта межевания территории в составе проекта планировки территории, предусматривающего размещение линейного объекта «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов расположенных в пределах Елабужского месторождения», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Бурдинское сельское поселение, Елабужское лесничество Татарстанского участкового лесничества.

2. Начальнику отдела развития Набережночелнинской агломерации управления развития агломераций Департамента развития территорий (Р.В. Комиссарову) обеспечить:

направление настоящего приказа на официальное опубликование на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)) и Руководителю Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района Республики Татарстан в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

направление в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан в электронной форме сведений, содержащих перечень координат, используемых для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в течении пяти рабочих дней с даты вступления в силу настоящего приказа;

размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа в государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» в течение 10 рабочих дней с даты его издания;

3. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций Департамента развития территорий С.А. Рыбакова.

Заместитель министра



В.Н. Кудряшев

Утвержден  
приказом Министерства  
строительства, архитектуры и  
жилищно-коммунального  
хозяйства Республики Татарстан  
от 08.09.2026 № 1381/0

Проект планировки территории, предусматривающий  
размещение линейного объекта: «Строительство,  
реконструкция, эксплуатация линейных объектов  
расположенных в пределах Елабужского месторождения»,  
расположенного по адресу: Республика Татарстан, Тукаевский  
муниципальный район, Бурдинское сельское поселение,  
Елабужское лесничество Татарстанского участкового  
лесничества

**«Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов  
расположенных в пределах Елабужского месторождения»,  
расположенного по адресу: Республика Татарстан, Тукаевский  
муниципальный район, Бурдинское сельское поселение, Елабужское  
лесничество Татарстанского участкового лесничества**

[illegible]

|           |       |      |       |       |      |                                                                  |                                     |      |        |
|-----------|-------|------|-------|-------|------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|------|--------|
|           |       |      |       |       |      | 5/26-ППТ-Р1                                                      |                                     |      |        |
|           |       |      |       |       |      |                                                                  |                                     |      |        |
| Изм.      | Копия | Лист | № док | Подп. | Дата | Раздел 1<br>«Проект планировки территории.<br>Графическая часть» | Стадия                              | Лист | Листов |
| Разраб.   |       |      |       |       |      |                                                                  | ППТ                                 | 2    |        |
| Нач. отд. |       |      |       |       |      |                                                                  | ООО «Теплогазпроект»,<br>г.Бугульма |      |        |
| Н. контр. |       |      |       |       |      |                                                                  |                                     |      |        |
|           |       |      |       |       |      |                                                                  |                                     |      |        |

Утвержден  
приказом Министерства  
строительства, архитектуры  
и жилищно-коммунального  
хозяйства Республики Татарстан  
от 08.09.2026 № 138110

**Проект планировки территории**  
**предусматривающий размещение одного или нескольких**  
**линейных объектов**

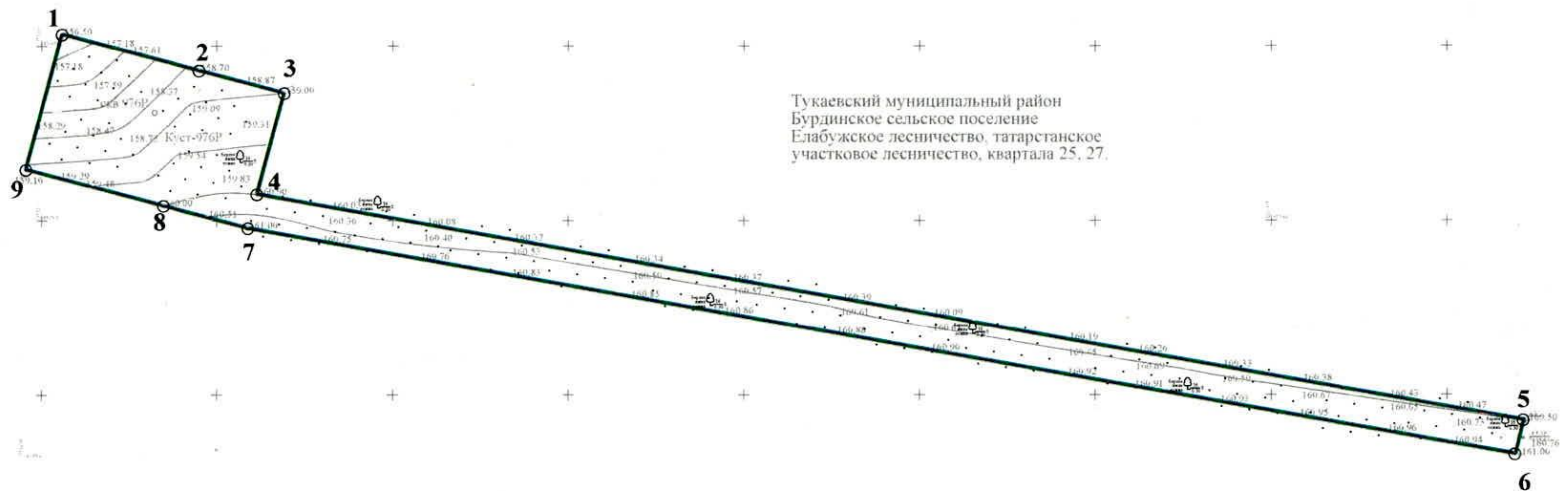
**«Строительство, реконструкция, эксплуатация**  
**линейных объектов расположенных в пределах**  
**Елабужского месторождения», расположенного по адресу:**  
**Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район,**  
**Бурдинское сельское поселение, Елабужское лесничество**  
**Татарстанского участкового лесничества**

**Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»**

**5/26-ППТ-Р1**

Содержание

1. Проект планировки территории. Графическая часть..... 4



Тукаевский муниципальный район  
Бурдинское сельское поселение  
Елабужское лесничество, татарстанское  
участковое лесничество, квартала 25, 27.

1 Система координат МСК-16  
2 Система высот Балтийская 1977 г.  
Условные обозначения

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- Граница зон планируемого размещения линейных объектов;
- 01 Характерная точка границы зоны планируемого размещения объекта;
- Планируемые элементы планировочной структуры;

Примечание:

1. Существующие, устанавливаемые и отменяемые красные линии - отсутствуют;
2. Существующие элементы планировочной структуры - отсутствуют;
3. границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов - отсутствуют;
4. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - отсутствуют;

|          |           |      |        |         |                                                                                                                   |                                                                                |  |                       |      |        |
|----------|-----------|------|--------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------|------|--------|
|          |           |      |        |         | 5/26-ППП-Р1                                                                                                       |                                                                                |  |                       |      |        |
|          |           |      |        |         | «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов расположенные в пределах Елабужского месторождения» |                                                                                |  |                       |      |        |
| Изм.     | Кол.уч.   | Лист | № док. | Подпись | Дата                                                                                                              |                                                                                |  | Стадия                | Лист | Листов |
|          |           |      |        |         |                                                                                                                   |                                                                                |  | ППП                   | 1    |        |
| Разраб   | Закпирова |      |        |         | 04.26                                                                                                             | Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.<br>Масштаб 1:1000 |  | ООО<br>Теплогазпроект |      |        |
| Директор | Миняев    |      |        |         | 04.26                                                                                                             |                                                                                |  |                       |      |        |

**«Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов  
расположенных в пределах Елабужского месторождения»,  
расположенного по адресу: Республика Татарстан, Тукаевский  
муниципальный район, Бурдинское сельское поселение, Елабужское  
лесничество Татарстанского участкового лесничества**

| Номер<br>раздела | Обозначение | Наименование                                                                                | Прим.            |
|------------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1                | 5/26-ППТ-Р1 | Раздел 1 «Проект планировки территории.<br>Графическая часть»                               |                  |
| 2                | 5/26-ППТ-Р2 | Раздел 2 «Положение о размещении линейных<br>объектов»                                      |                  |
| 3                | 5/26-ППТ-Р3 | Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории. Графическая часть»     | не<br>приводятся |
| 4                | 5/26-ППТ-Р4 | Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории. Пояснительная записка» | не<br>приводятся |
| 1                | 5/26-ПМТ-Р1 | Раздел 1 «Проект межевания территории.<br>Графическая часть»                                |                  |
| 2                | 5/26-ПМТ-Р2 | Раздел 2 «Проект межевания территории.<br>Текстовая часть»                                  |                  |
| 3                | 5/26-ПМТ-Р3 | Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта<br>межевания территории. Графическая часть»      | не<br>приводятся |
| 4                | 5/26-ПМТ-Р4 | Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта<br>межевания территории. Пояснительная записка»  | не<br>приводятся |
|                  |             |                                                                                             |                  |
|                  |             |                                                                                             |                  |
|                  |             |                                                                                             |                  |
|                  |             |                                                                                             |                  |
|                  |             |                                                                                             |                  |
|                  |             |                                                                                             |                  |
|                  |             |                                                                                             |                  |
|                  |             |                                                                                             |                  |
|                  |             |                                                                                             |                  |
|                  |             |                                                                                             |                  |
|                  |             |                                                                                             |                  |

|              |              |        |      |        |       |      |                                                           |                                     |      |        |
|--------------|--------------|--------|------|--------|-------|------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------|------|--------|
| Взам. инв. № | Подп. и дата |        |      |        |       |      |                                                           |                                     |      |        |
|              |              |        |      |        |       |      |                                                           |                                     |      |        |
| Инв. № подл. | Изм.         | Копуч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | 5/26-ППТ-Р2                                               |                                     |      |        |
|              |              |        |      |        |       |      | Раздел 2<br>«Положение о размещении<br>линейных объектов» | Стадия                              | Лист | Листов |
|              |              |        |      |        |       |      |                                                           | ППТ                                 | 2    |        |
|              |              |        |      |        |       |      |                                                           | ООО «Теплогазпроект»,<br>г.Бугульма |      |        |
|              |              |        |      |        |       |      |                                                           |                                     |      |        |
|              |              |        |      |        |       |      |                                                           |                                     |      |        |
|              |              |        |      |        |       |      |                                                           |                                     |      |        |

Утвержден  
приказом Министерства  
строительства, архитектуры  
и жилищно-коммунального  
хозяйства Республики Татарстан  
от 08.09.2026 № 1381/0

## **Проект планировки территории**

**предусматривающий размещение одного или нескольких  
линейных объектов**

**«Строительство, реконструкция, эксплуатация  
линейных объектов расположенных в пределах  
Елабужского месторождения», расположенного по адресу:  
Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район,  
Бурдинское сельское поселение, Елабужское лесничество  
Татарстанского участкового лесничества**

**Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»**

**5/26-ППТ-Р2**

## Список использованных сокращений

**ЕГРН** – единый государственный реестр недвижимости

**ЗУ** - земельный участок

**ОЗУ**-особо защитные участки

|      |        |      |       |       |      |             |      |
|------|--------|------|-------|-------|------|-------------|------|
|      |        |      |       |       |      | 5/26-ППТ-Р2 | Лист |
|      |        |      |       |       |      |             |      |
| Изм. | Копуч. | Лист | № док | Подп. | Дата |             | 4    |

## Содержание

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1 | Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6  |
| 2 | Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....                                                                                                                                                          | 7  |
| 3 | Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 8  |
| 4 | Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 9  |
| 5 | Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10 |
| 6 | Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов..... | 11 |
| 7 | Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 12 |
| 8 | Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 13 |
| 9 | Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 18 |

**1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Размещение нефтепровода от разведочной скважины №976Р до места врезки в существующий нефтепровод, протяженность – 0,860 км., материал - СПТ, глубина заложения 1,6 м., диаметр трубопровода-89 мм.

Способ прокладки – подземный.

Транспортируемая среда - водо-газо-нефтяная эмульсия (девон).

Максимальное рабочее давление 0,4 МПа.

Прокладка нефтепровода планируется на землях лесного фонда, расположенного в границах Тукаевского муниципального района, на землях Елабужского лесничества, Татарстанского участкового лесничества, Бурдинского сельского поселения.

Площадь территории планируемого размещения объекта составляет – 2,5133 га.

|      |        |      |       |       |      |             |      |
|------|--------|------|-------|-------|------|-------------|------|
|      |        |      |       |       |      | 5/26-ППТ-Р2 | Лист |
|      |        |      |       |       |      |             |      |
| Изм. | Копуч. | Лист | № док | Подп. | Дата |             | 6    |

**2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Данным проектом по планировке территории устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов в границах Тукаевского муниципального района Республики Татарстан, Российской Федерации, на землях Елабужского лесничества, Татарстанского участкового лесничества квартала 25 (части выделов 28, 35, 41, 40, 39, 37), квартала 27 (части выделов 25 – просека северная) Бурдинского сельского поселения.

Ближайшие к району работ населенные пункты:

- деревня Новый Мусабай, Нижнесууксинского сельского поселения, Тукаевского муниципального района находится в 1,36 км южнее от планируемого размещения линейных объектов;
- село Верхний Суык-Су, Нижнесууксинского сельского поселения, Тукаевского муниципального района находится в 3,33 км северо-восточное от планируемого размещения линейных объектов.

|      |        |      |       |       |      |             |      |
|------|--------|------|-------|-------|------|-------------|------|
|      |        |      |       |       |      | 5/26-ППТ-Р2 | Лист |
|      |        |      |       |       |      |             |      |
| Изм. | Копуч. | Лист | № док | Подп. | Дата |             | 7    |

**3. Перечень координат характерных точек границ зон, планируемого размещения линейных объектов (не приводятся)**

|      |        |      |       |       |      |             |      |
|------|--------|------|-------|-------|------|-------------|------|
|      |        |      |       |       |      | 5/26-ППТ-Р2 | Лист |
|      |        |      |       |       |      |             |      |
| Изм. | Колуч. | Лист | № док | Подп. | Дата |             | 8    |

**4. Перечень координат характерных точек границ зон, планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Данным проектом не предусмотрено размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

|      |        |      |       |       |      |             |      |
|------|--------|------|-------|-------|------|-------------|------|
|      |        |      |       |       |      | 5/26-ППТ-Р2 | Лист |
|      |        |      |       |       |      |             |      |
| Изм. | Колуч. | Лист | № док | Подп. | Дата |             | 9    |

**5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Настоящей документацией по планировке территории не предусмотрено строительство и реконструкция объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения. В связи с чем предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не устанавливаются.

|      |        |      |     |       |      |             |      |
|------|--------|------|-----|-------|------|-------------|------|
|      |        |      |     |       |      | 5/26-ППТ-Р2 | Лист |
|      |        |      |     |       |      |             |      |
| Изм. | Копуч. | Лист | №дж | Подп. | Дата |             | 10   |

**6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

В связи с отсутствием объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не разрабатываются.

|      |        |      |       |       |      |             |      |
|------|--------|------|-------|-------|------|-------------|------|
|      |        |      |       |       |      | 5/26-ППТ-Р2 | Лист |
|      |        |      |       |       |      |             |      |
| Изм. | Колуч. | Лист | № док | Подп. | Дата |             | 11   |

**7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Согласно Заключения Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 07.04.2026 №01-02/1749 на испрашиваемых землях отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации.

Сведениями об отсутствии на испрашиваемых землях по проекту (объекту) выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия Комитет Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия (далее – Комитет) не располагает.

Испрашиваемые земли по проекту (объекту) не расположены в утвержденных границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, утвержденных границах территорий выявленных объектов культурного наследия, утвержденных границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, утвержденных границах защитных зон объектов культурного наследия, утвержденных границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры:

- сведений о режимах использования (ограничения/обременения) не имеется;
- в отношении испрашиваемых земель по проекту (объекту) в Комитете отсутствуют данные о проведенных историко-культурных исследованиях;
- в отношении испрашиваемых земель по проекту (объекту), подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ необходимость проведения историко-культурной экспертизы определяется в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Инициатор работ в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Закона №73-ФЗ до начала земляных работ обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона №73-ФЗ;
- представить в Комитет документацию, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

|      |        |      |      |       |      |             |      |
|------|--------|------|------|-------|------|-------------|------|
|      |        |      |      |       |      | 5/26-ППТ-Р2 | Лист |
|      |        |      |      |       |      |             |      |
| Изм. | Копуч. | Лист | №джд | Подп. | Дата |             | 12   |

В случае обнаружения на испрашиваемых землях по проекту (объекту) выявленных объектов археологического наследия, а также объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия необходимо:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию мероприятий, указанных в согласованной документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности обнаруженных объектов культурного наследия.

|      |        |      |        |       |      |             |      |
|------|--------|------|--------|-------|------|-------------|------|
|      |        |      |        |       |      | 5/26-ППТ-Р2 | Лист |
|      |        |      |        |       |      |             | 13   |
| Изм. | Колуч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |             |      |

## 8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

### Мероприятия по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.

Перечень мероприятий по предотвращению выбросов вредных веществ в окружающую среду.

С целью максимального сокращения выбросов вредных веществ в атмосферу и охраны окружающей среды предусматриваются следующие технические решения:

- максимально - герметизированная напорная однетрубная система транспорта и подготовки нефти и газа;
- поддержание параметров процесса в заданном режиме за счет средств автоматизации, а также системы блокировки при их нарушении;
- использование минимально - необходимого количества фланцевых соединений, трубопроводы системы транспорта нефти выполнены на сварке;
- проведение гидравлического испытания трубопроводов на прочность и герметичность повышенным давлением;
- применение термообработанных трубопроводов и деталей;
- комплексная защита трубопроводов и оборудования от почвенной коррозии с использованием защитных покрытий и средств электрохимзащиты;
- защита от атмосферной коррозии наружной поверхности надземных участков трубопроводов и арматуры лакокрасочными материалами;
- контроль за состоянием воздушной среды с помощью газоанализаторов на всех открытых площадках объектов транспорта и подготовки нефти и газа;
- рекультивация и возвращение землепользователям земель, отведенных во временное пользование.

В целях охраны атмосферного воздуха необходимо выполнить следующие условия, мероприятия и работы:

- обязательная диагностика на допустимую степень выброса вредных веществ в атмосферу двигателей транспортных средств, строительных машин и механизмов;
- запуск и прогрев двигателей транспортных средств, строительных машин по утвержденному графику;
- запрет на оставление техники с работающими двигателями в ночное время;
- строительно-монтажные работы должны осуществляться при строгом соблюдении действующих требований, норм природоохранного законодательства, в режимах постоянного производственного, ведомственного и государственного инженерно-экологического контроля;
- регулировка двигателей машин и механизмов, используемых при производстве строительно-монтажных работ, что уменьшает выброс в атмосферу с отработанными газами вредных веществ;
- обязательное соблюдение границ территории, отведенной под строительство;

|      |        |      |     |       |      |             |            |
|------|--------|------|-----|-------|------|-------------|------------|
|      |        |      |     |       |      | 5/26-ППТ-Р2 | Лист<br>14 |
| Изм. | Копуч. | Лист | №дж | Подп. | Дата |             |            |

- песок для строительства должен приобретаться на специализированных предприятиях, имеющих гигиенические сертификаты экологической безопасности поставляемых строительных материалов;

- поддержание дорожной и автотранспортной техники в исправном состоянии за счет проведения в установленное время техосмотра, техобслуживания и планово-предупредительного ремонта;

- запрет эксплуатации техники с неисправными или не отрегулированными двигателями и на несоответствующем стандартам топливе;

- запрет сжигания отходов и строительного мусора;

- проведение работ поэтапно, короткими захватками, что способствует рассредоточению техники и уменьшает одновременную нагрузку на атмосферный воздух;

- контроль токсичности и дымности отработавших газов автомашин и спецтехники;

- предотвращение утечек ГСМ;

- автосамосвалы и бортовые машины, перевозящие сыпучие грузы, должны быть оборудованы специальными съемными тентами;

- лакокрасочные материалы, гидроизоляционные материалы на жидкой основе, мастики должны доставляться и храниться в герметичной специальной таре, - контроль содержания вредных веществ в воздухе.

Реализация указанных мероприятий сводит до минимума ущерб, наносимый атмосферному воздуху.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов, почвенного покрова, недр.

В целях охраны и рациональному использованию земельных ресурсов проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- рациональный отвод земель с максимальным сохранением природного ландшафта;

- проведение строительных работ строго в границах отвода;

- предотвращение разлива нефти и нефтепродуктов;

- обеспечение надежной герметизации скважин, трубопроводов и других сооружений;

- применение блочного оборудования;

- проверка трубопроводов гидравлическими испытаниями;

- обеспечение надежности трубопроводов и других сооружений в период эксплуатации;

- обеспечение защиты эксплуатационных колонн, нефтепроводов от коррозии;

- использование при ремонтных работах герметичных поддонов и емкостей для сбора пластовых и сточных вод с последующей их утилизацией;

- ограждение технологических площадок с бетонным покрытием бордюром, препятствующим аварийному растеканию нефти;

- отвод промливневых и производственных сточных вод с технологических площадок с последующим вывозом их на очистные сооружения;

|      |        |      |     |       |      |             |            |
|------|--------|------|-----|-------|------|-------------|------------|
|      |        |      |     |       |      | 5/26-ППТ-Р2 | Лист<br>15 |
| Изм. | Колуч. | Лист | №дж | Подп. | Дата |             |            |

- техническое обслуживание машин и механизмов на специально отведенных площадках;
- своевременное проведение планировочных работ и технической рекультивации;
- ограничение движения транспорта и техники в местах, прилегающих к обустраиваемым объектам;
- сбор отходов производства и потребления в специальные контейнеры с дальнейшим вывозом на полигон;
- проведение биологической рекультивации нарушенных земель;
- строгое соблюдение всех мер и правил по охране окружающей среды.

При дальнейшей реализации проекта планировки территории необходимо предусмотреть разработку и осуществление мероприятий по восстановлению природной среды, рациональному использованию и охране природных ресурсов, обеспечению экологической безопасности. При этом необходимо обеспечить следующее:

- по окончании строительных работ проведение мероприятий по рекультивации нарушенных земель, предполагаемых к резервированию во временное пользование, в т.ч. временных дорог, вспомогательных площадок и т.д.;
- соблюдение законодательства в области обращения с отходами производства и потребления, охраны атмосферного воздуха и водных объектов, санитарно-экологических и гигиенических требований к охране подземных вод при проведении строительных работ;
- соблюдение требований Лесного кодекса Российской Федерации от 04 декабря 2006 года № 200-ФЗ в части максимального сохранения древесных насаждений от вырубki и раскорчевки, а также проведения компенсационного озеленения в соответствии с действующими нормативными правовыми актами органа местного самоуправления;
- соблюдение требований СП 2.1.5.1059-01 «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения»;
- соблюдение требований ГОСТ 17.1.3.06-82 «Общие требования к охране подземных вод»;
- соблюдение охранных зон существующих линейных сооружений;
- обвалование мест хранения сыпучих строительных материалов, мест хранения и заправки ГСМ, хозяйственных площадок для предотвращения загрязнения прилегающих территорий;
- проведение специальных мероприятий для предотвращения загрязнения при заправке строительной техники и технологического оборудования (применение поддонов с песком или щебнем при установке заправочного пистолета);
- оборудование площадок хранения ГСМ специальными поддонами (либо устройство щебеночного основания с обваловкой) в целях предотвращения загрязнения прилегающих территорий;
- применение гидрообеспыливания источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух;

|      |        |      |     |       |      |             |      |
|------|--------|------|-----|-------|------|-------------|------|
|      |        |      |     |       |      | 5/26-ППТ-Р2 | Лист |
| Изм. | Копуч. | Лист | №дж | Подп. | Дата |             | 16   |

- организация поверхностного стока, применение локальных установок по очистке ливневых стоков с площадок, при этом возможно вторичное использование очищенных стоков в целях гидрообеспыливания;
- строгое соблюдение границ участков, отведенных для строительного-монтажных работ;
- внедрение и применение наилучших доступных технологий при проектировании и строительстве объекта.

Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания.

С целью охраны растительного мира территории проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- рациональный отвод земель с максимальным сохранением природного ландшафта;
- проведение строительных работ строго в границах отвода;
- предотвращение разлива нефти и нефтепродуктов;
- обеспечение надежной герметизации скважин, трубопроводов и других сооружений;
- запрет на непредусмотренное проектом сведение древесно-кустарниковой растительности;
- запрет на выжигание растительности, разведение костров, сжигание отходов и мусора на площадках строительства и прилегающей территории;
- техническое обслуживание машин и механизмов на специально отведенных площадках;
- своевременное проведение планировочных работ и рекультивации (технической и биологической);
- строгое соблюдение всех мер и правил по охране окружающей среды.

С целью охраны животного мира территории проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- рациональный отвод земель с максимальным сохранением природного ландшафта;
- проведение строительных работ строго в границах отвода;
- предотвращение разлива нефти и нефтепродуктов;
- уменьшение продолжительности земляных работ во избежание попадания животных в открытые траншеи и котлованы;
- запрет на хранение и применение химических реагентов и других материалов, опасных для объектов животного мира и среды их обитания, в местах, доступных животным;
- хранение материалов и сырья только в огороженных местах на бетонированных и обвалованных площадках;
- предотвращение захламления территории строительными и коммунальными отходами.

|      |        |      |        |       |      |             |      |
|------|--------|------|--------|-------|------|-------------|------|
|      |        |      |        |       |      | 5/26-ППТ-Р2 | Лист |
| Изм. | Копуч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |             | 17   |

В соответствии с данными Государственного реестра особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) в Республике Татарстан, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 24.07.2009 №520 «Об утверждении Государственного реестра особо охраняемых природных территорий в Республике Татарстан и внесении изменений в отдельные постановления Кабинета Министров Республики Татарстан по вопросам особо охраняемых природных территорий», а также НСПД (nspd.gov.ru) испрашиваемый объект не затрагивает границы ООПТ регионального значения и их охранных зон.

Во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 г. №813 «Об утверждении требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи» и в соответствии с Экологическим кодексом Республики Татарстан при осуществлении хозяйственной деятельности в проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшения среды их обитания согласно постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.09.2000 №669 «О Требованиях по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Республики Татарстан». Планируемые мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшения среды их обитания подлежат согласованию с Госкомитетом.

Также в соответствии со статьей 56 Федерального закона от 24 апреля 1995 года №52-ФЗ «О животном мире» юридические лица и граждане, причинившие вред объектам животного мира и среде их обитания, обязаны возмещать нанесенный ущерб в соответствии с таксами и методиками исчисления ущерба животному миру.

При штатном режиме выполнения проектируемых работ, воздействие на численность и видовой состав растительного и животного мира будет носить локальный характер. Существенных изменений в составе флоры и фауны района проведения работ не ожидается.

Эксплуатация проектируемых объектов в нормальном режиме окажет допустимое воздействие на растительный и животный мир прилегающей территории.

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов

Для выполнения экологических требований по обеспечению охраны природных сред (растительности, почв, подземных вод и недр) от загрязнения отходами СМР организуется система обращения с производственными и коммунальными отходами. Система предусматривает:

|      |        |      |      |       |      |             |      |
|------|--------|------|------|-------|------|-------------|------|
|      |        |      |      |       |      | 5/26-ППТ-Р2 | Лист |
|      |        |      |      |       |      |             |      |
| Изм. | Колуч. | Лист | №док | Подп. | Дата |             | 18   |

- использование отходов инертных строительных материалов, образующихся в период СМР, в последующих технологических операциях, что обеспечивает захоронение наименьшего количества отходов и сохранение природных ресурсов;
- осуществление регулярного вывоза отходов к местам размещения и переработки для исключения несанкционированного размещения отходов и захламления территорий;
- заключение договоров на передачу отходов специализированным организациям перед началом строительных работ;
- организацию отдельного сбора образующихся отходов по их видам и классам с тем, чтобы обеспечить их последующее размещение на предприятие по переработке, а также вывозу на полигон для захоронения;
- соблюдение периодичности вывоза отходов с участка проведения работ, а также соблюдение условий передачи их на другие объекты для переработки или для захоронения;
- соблюдение условий временного хранения отходов на участке проведения работ в соответствии с требованиями природоохранного законодательства;
- кратковременное хранение производственных и коммунальных отходов на строительных площадках за счет их вывоза для централизованного сбора на стационарных производственных оборудованных участках управления;
- соблюдение санитарно-экологических требований к транспортировке отходов.

|      |        |      |       |       |      |             |      |
|------|--------|------|-------|-------|------|-------------|------|
|      |        |      |       |       |      | 5/26-ППТ-Р2 | Лист |
|      |        |      |       |       |      |             |      |
| Изм. | Колуч. | Лист | № док | Подп. | Дата |             | 19   |

## 9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Необходимость осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне обусловлена следующим:

Отнесение проектируемого объекта к категории по ГО осуществлено в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 16 августа 2016 г. №804 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения».

На основании СП 165.1325800.2014 для объектов организаций, отнесенных ко второй категории по гражданской обороне, расположенных за пределами территорий, отнесенных к группам по гражданской обороне, границы зон возможных разрушений при воздействии обычных средств поражения ограничиваются границами проектной застройки объекта и примыкающей к ней санитарно-защитной зоны; для объектов организаций, являющихся взрывоопасными, границы зон возможных сильных разрушений от взрывов, происходящих в мирное время в результате аварий, определяют с применением методики, основанной на "тротиловом эквиваленте", и (или) методики, учитывающей тип взрывного превращения (детонация/ дефлаграция) при воспламенении.

На основании СП 165.1325800.2014 проектируемый объект не попадает в зоны возможных разрушений, возможного химического заражения, возможного радиоактивного заражения и возможного катастрофического затопления.

Опасным веществом, обращающимся на проектируемых сооружениях, является водонефтяная эмульсия с содержанием попутного газа.

Нефть является смесью углеводородов, обладающей повышенной пожаро – и взрывоопасностью, следовательно проектируемый объект относится к опасным производственным объектам в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 года N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" - к категории опасных относятся объекты, на которых получают, используют, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются и уничтожаются опасные вещества (воспламеняющиеся, окисляющиеся, горючие, взрывчатые и токсичные).

Агрегатное состояние нефти – жидкость. В соответствии с СанПиНом 1.2.3685-21, нефть является веществом 2 класса опасности. Температура вспышки - 28°C, воспламенения - 50°C и самовоспламенения - 300°C. Нижний предел воспламеняемости - 2,9 % по объему в воздухе, верхний – 15 %. Пары нефти, содержащие сероводород. Воздействие на человека наркотического, отравляющего и удушающего характера. Действуют на центральную нервную систему, органы

|      |        |      |     |       |      |             |      |
|------|--------|------|-----|-------|------|-------------|------|
|      |        |      |     |       |      | 5/26-ППТ-Р2 | Лист |
|      |        |      |     |       |      |             |      |
| Изм. | Колуч. | Лист | №дж | Подп. | Дата |             | 20   |

дыхания, кожу. В соответствии с ГОСТ 12.1.005-88, ПДК в воздухе рабочей зоны аэрозоля нефти - не более 10 мг/м<sup>3</sup>, концентрация по легким углеводородам в пересчете на углерод – не более 300 мг/м<sup>3</sup>.

Нефтяной газ в соответствии с СанПиНом 1.2.3685-21, является веществом 2 класса опасности. Температура самовоспламенения - 450°С. Нижний предел воспламеняемости - 2,9 % по объему в воздухе, верхний – 15 %. На организм человека имеет воздействие наркотического, отравляющего и удушающего характера. Действуют на центральную нервную систему, органы дыхания, кожу. Сероводород – сильный яд, вызывающий смерть от остановки дыхания. В соответствии с ГОСТ 12.1.005-88, ПДК в воздухе рабочей зоны по углеводородам - 300 мг/м<sup>3</sup>, концентрация по сероводород в смеси с углеводородами - 3 мг/м<sup>3</sup> и по сероводороду – 10 мг/м<sup>3</sup>.

При разработке проектной документации необходимо учесть следующее: опасные физико-геологические и техногенные процессы и явления (эрозия, оползни, суффозия, склоновые процессы, и т.п.), которые могли бы отрицательно повлиять на устойчивость поверхностных и глубинных грунтовых массивов исследуемых трасс и прилегающих к ним территорий отсутствуют. В результате рекогносцировочного обследования площадок, трасс и прилегающих к ним территорий какие-либо поверхностные и погребенные проявления карста (провалы, оседания земной поверхности, воронки, котловины и т.п.) не выявлены. Видимых проявлений деформаций у имеющихся в пределах рассматриваемой территории зданий и сооружений не наблюдается.

По совокупности факторов (Приложение Г СП 47.13330.2016) объект расположен на участке I (простой) категории сложности инженерно-геологических условий (инженерно-геологические процессы, техногенные воздействия не имеют широкого распространения и не оказывают решающего влияния на принятие проектных решений, строительство и эксплуатацию объекта). В геологическом строении изысканной территории принимают участие элювиальные верхнепермские отложения, перекрытые с поверхности пролювиально-делювиальными и техногенными отложениями четвертичного возраста.

Проектируемые объекты не затрагивают поверхностные водные объекты и их водоохранные зоны, и прибрежные защитные полосы.

Зоны возможной опасности от существующих потенциально - опасных объектов, опасных производственных объектах, расположенных на прилегающих территориях, зоны возможной опасности могут оказать влияние на территорию проектируемого объекта. Гидрометеорологические условия в районе изысканий являются благоприятными для введения строительных работ. Воздействие намечаемой деятельности на компоненты окружающего мира (поверхностные и подземные воды, атмосферный воздух) минимально. Изменения гидрометеорологических условий и фоновых концентраций загрязняющих веществ, а также гидрологических характеристик рек в результате намечаемой деятельности не ожидается.

Разработку раздела «Перечень мероприятий гражданской обороны, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций» вести в строгом

|      |        |      |      |       |      |             |      |
|------|--------|------|------|-------|------|-------------|------|
|      |        |      |      |       |      | 5/26-ППТ-Р2 | Лист |
|      |        |      |      |       |      |             |      |
| Изм. | Колуч. | Лист | №джд | Подп. | Дата |             | 21   |

соответствии с ГОСТ Р 22.2.13-2023 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства» других нормативно-технических документов, содержащих нормы и правила проектирования мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций.

Отнесение проектируемого объекта к категории по ГО провести в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 27 апреля 2024 г. №546 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения».

|      |        |      |       |       |      |             |      |
|------|--------|------|-------|-------|------|-------------|------|
|      |        |      |       |       |      | 5/26-ППТ-Р2 | Лист |
|      |        |      |       |       |      |             |      |
| Изм. | Колуч. | Лист | № док | Подп. | Дата |             | 22   |

Утвержден  
приказом Министерства  
строительства, архитектуры и  
жилищно-коммунального  
хозяйства Республики Татарстан  
от 07.09.2026 № 1371/0

Проект межевания территории, предусматривающий  
размещение линейного объекта: «Строительство,  
реконструкция, эксплуатация линейных объектов  
расположенных в пределах Елабужского месторождения»,  
расположенного по адресу: Республика Татарстан, Тукаевский  
муниципальный район, Бурдинское сельское поселение,  
Елабужское лесничество Татарстанского участкового  
лесничества

**«Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов  
расположенных в пределах Елабужского месторождения»,  
расположенного по адресу: Республика Татарстан, Тукаевский  
муниципальный район, Бурдинское сельское поселение, Елабужское  
лесничество Татарстанского участкового лесничества**

| Номер<br>раздела | Обозначение | Наименование                                                                                | Прим.            |
|------------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1                | 5/26-ППТ-Р1 | Раздел 1 «Проект планировки территории.<br>Графическая часть»                               |                  |
| 2                | 5/26-ППТ-Р2 | Раздел 2 «Положение о размещении линейных<br>объектов»                                      |                  |
| 3                | 5/26-ППТ-Р3 | Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории. Графическая часть»     | не<br>приводятся |
| 4                | 5/26-ППТ-Р4 | Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории. Пояснительная записка» | не<br>приводятся |
| 1                | 5/26-ПМТ-Р1 | Раздел 1 «Проект межевания территории.<br>Графическая часть»                                |                  |
| 2                | 5/26-ПМТ-Р2 | Раздел 2 «Проект межевания территории.<br>Текстовая часть»                                  |                  |
| 3                | 5/26-ПМТ-Р3 | Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта<br>межевания территории. Графическая часть»      | не<br>приводятся |
| 4                | 5/26-ПМТ-Р4 | Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта<br>межевания территории. Пояснительная записка»  | не<br>приводятся |
|                  |             |                                                                                             |                  |
|                  |             |                                                                                             |                  |
|                  |             |                                                                                             |                  |
|                  |             |                                                                                             |                  |
|                  |             |                                                                                             |                  |
|                  |             |                                                                                             |                  |
|                  |             |                                                                                             |                  |
|                  |             |                                                                                             |                  |

|           |        |      |        |       |      |                                                                                            |  |      |        |                                     |  |
|-----------|--------|------|--------|-------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--|------|--------|-------------------------------------|--|
|           |        |      |        |       |      | 5/26-ПМТ-Р1                                                                                |  |      |        |                                     |  |
| Изм.      | Копуч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | <div>Раздел 1</div> <div>«Проект межевания территории.</div> <div>Графическая часть»</div> |  |      |        |                                     |  |
| Разраб.   |        |      |        |       |      |                                                                                            |  |      |        |                                     |  |
| Нач. отд. |        |      |        |       |      |                                                                                            |  |      |        |                                     |  |
| Н. контр. |        |      |        |       |      |                                                                                            |  |      |        |                                     |  |
|           |        |      |        |       |      |                                                                                            |  |      |        |                                     |  |
|           |        |      |        |       |      | Стадия                                                                                     |  | Лист | Листов | ООО «Теплогазпроект»,<br>г.Бугульма |  |
|           |        |      |        |       |      | ПМТ                                                                                        |  | 2    |        |                                     |  |

Утвержден  
приказом Министерства  
строительства, архитектуры  
и жилищно-коммунального  
хозяйства Республики Татарстан  
от 08.09.2026 № 138110

## **Проект межевания территории**

**предусматривающий размещение одного или нескольких  
линейных объектов**

**«Строительство, реконструкция, эксплуатация  
линейных объектов расположенных в пределах  
Елабужского месторождения», расположенного по адресу:  
Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район,  
Бурдинское сельское поселение, Елабужское лесничество  
Татарстанского участкового лесничества**

**Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»**

**5/26-ПМТ-Р1**

Содержание

1. Проект межевания территории. Графическая часть..... 4

16:39:070601:363:3У1

16:39:070601:363

Тукаевский муниципальный район  
Бурдинское сельское поселение  
Елабужское лесничество, татарстанское  
участковое лесничество, квартала 25, 27.

16:39:070601:363

1 Система координат МСК-16  
2 Система высот Балтийская 1977 г.

Условные обозначения

- Границы планируемых элементов планировочной структуры;
- Границы образуемых земельных участков;
- Ось нефтепровода;
- Границы и кадастровый номер существующего земельного участка;
- Условный номер образуемого земельного участка;
- Границы образуемых земельных участков;

**Примечание:**

- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации отсутствуют;
- Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков (далее - образуемые земельные участки), в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд - отсутствуют;
- Существующие элементы планировочной структуры отсутствуют;
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений - отсутствуют;
- Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории - отсутствуют;

|           |          |      |        |                                                                                       |                                                                                                                   |                                               |                       |        |
|-----------|----------|------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|--------|
|           |          |      |        |                                                                                       | 5/26-ПМТ-Р1                                                                                                       |                                               |                       |        |
|           |          |      |        |                                                                                       | «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов расположенные в пределах Елабужского месторождения» |                                               |                       |        |
| Изм.      | Кол.уч.  | Лист | Надоч. | Подпись                                                                               | Дата                                                                                                              | Стдия                                         | Лист                  | Листов |
|           |          |      |        |                                                                                       |                                                                                                                   | ПМТ                                           | 1                     |        |
| Разраб.   | Закирова |      |        |  | 04.26                                                                                                             | Чертеж межевания территории<br>Масштаб 1:1000 | ООО<br>Теплогазпроект |        |
| Литрепорт | Минкова  |      |        |                                                                                       | 04.26                                                                                                             |                                               |                       |        |

**«Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов  
расположенных в пределах Елабужского месторождения», расположенного  
по адресу: Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район,  
Бурдинское сельское поселение, Елабужское лесничество Татарстанского  
участкового лесничества**

| Номер<br>раздела | Обозначение | Наименование                                                                                | Прим.            |
|------------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1                | 5/26-ППТ-Р1 | Раздел 1 «Проект планировки территории.<br>Графическая часть»                               |                  |
| 2                | 5/26-ППТ-Р2 | Раздел 2 «Положение о размещении линейных<br>объектов»                                      |                  |
| 3                | 5/26-ППТ-Р3 | Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории. Графическая часть»     | не<br>приводятся |
| 4                | 5/26-ППТ-Р4 | Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта<br>планировки территории. Пояснительная записка» | не<br>приводятся |
| 1                | 5/26-ПМТ-Р1 | Раздел 1 «Проект межевания территории.<br>Графическая часть»                                |                  |
| 2                | 5/26-ПМТ-Р2 | Раздел 2 «Проект межевания территории.<br>Текстовая часть»                                  |                  |
| 3                | 5/26-ПМТ-Р3 | Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта<br>межевания территории. Графическая часть»      | не<br>приводятся |
| 4                | 5/26-ПМТ-Р4 | Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта<br>межевания территории. Пояснительная записка»  | не<br>приводятся |
|                  |             |                                                                                             |                  |
|                  |             |                                                                                             |                  |
|                  |             |                                                                                             |                  |
|                  |             |                                                                                             |                  |
|                  |             |                                                                                             |                  |
|                  |             |                                                                                             |                  |
|                  |             |                                                                                             |                  |
|                  |             |                                                                                             |                  |
|                  |             |                                                                                             |                  |
|                  |             |                                                                                             |                  |
|                  |             |                                                                                             |                  |

|           |       |      |       |       |                                       |                                                             |  |  |        |      |        |
|-----------|-------|------|-------|-------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--|--|--------|------|--------|
|           |       |      |       |       |                                       | 5/26-ПМТ-Р2                                                 |  |  |        |      |        |
| Изм.      | Копуч | Лист | № док | Подп. | Дата                                  | Раздел 2<br>Проект межевания территории.<br>Текстовая часть |  |  | Стадия | Лист | Листов |
| Разраб.   |       |      |       |       | ПМТ                                   |                                                             |  |  | 2      |      |        |
| Нач. отд. |       |      |       |       | ООО<br>«Теплогазпроект»<br>г.Бугульма |                                                             |  |  |        |      |        |
| Н. контр. |       |      |       |       |                                       |                                                             |  |  |        |      |        |
|           |       |      |       |       |                                       |                                                             |  |  |        |      |        |

Утвержден  
приказом Министерства  
строительства, архитектуры и  
жилищно-коммунального  
хозяйства Республики Татарстан  
от 08.09 2026 № 1381/0

**Проект межевания территории**

**предусматривающий размещение одного или нескольких  
линейных объектов**

**«Строительство, реконструкция, эксплуатация  
линейных объектов расположенных в пределах  
Елабужского месторождения», расположенного по адресу:  
Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район,  
Бурдинское сельское поселение, Елабужское лесничество  
Татарстанского участкового лесничества**

**Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»**

**5/26-ПМТ-Р2**

## Список использованных сокращений

**ЕГРН – единый государственный реестр недвижимости**

**ЗУ- земельный участок**

**ОЗУ-особо защитные участки**

**ГКУ-государственное казённое учреждение**

|      |        |      |       |       |      |             |      |
|------|--------|------|-------|-------|------|-------------|------|
|      |        |      |       |       |      | 5/26-ПМТ-Р2 | Лист |
| Изм. | Колуч. | Лист | № док | Подп. | Дата |             | 3    |

## СОДЕРЖАНИЕ

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1   | Перечень образуемых земельных участков.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 5  |
| 2   | Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 7  |
| 3   | Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 7  |
| 4   | Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории..... | 8  |
| 4.1 | Целевое назначение лесов.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 8  |
| 4.2 | Вид (виды) разрешенного использования лесного участка.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 9  |
| 4.3 | Количественные и качественные характеристики лесного участка.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10 |
| 4.4 | Сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 14 |

|             |              |             |
|-------------|--------------|-------------|
| Инв.№ подл. | Подп. и дата | Взам. инв.№ |
|             |              |             |

## 1 Перечень образуемых земельных участков

| Условные номера образуемых земельных участков | Номера характерных точек образуемых земельных участков | Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки | Площадь образуемых земельных участков | Способы образования земельных участков | Сведения об отнесении (не отнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования | Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков); | Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости); | перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости); | сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую; |
|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                             | 2                                                      | 3                                                                              | 4                                     | 5                                      | 6                                                                                                  | 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|      |       |      |       |       |      |
|------|-------|------|-------|-------|------|
|      |       |      |       |       |      |
|      |       |      |       |       |      |
| Изм. | Копия | Лист | № док | Подп. | Дата |

5/26-ПМТ-Р2

Лист

5

| Инв.№ подл. | Подп. и дата | Взам. инв.№ |
|-------------|--------------|-------------|
|             |              |             |

|                          |                                           |                  |                    |                                                                                                                    |              |                                  |                                                                                                                                          |                                                                                                                                 |                                                                                                                             |
|--------------------------|-------------------------------------------|------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16:39:070601:363:<br>ЗУ1 | 1<br>2<br>3<br>4<br>5<br>6<br>7<br>8<br>9 | 16:39:070601:363 | 25133<br>кв.метров | раздел<br>земельного<br>участка с<br>сохранением<br>исходного<br>земельного<br>участка в<br>измененных<br>границах | Не относится | Смотреть п.4.1,<br>4.2, 4.3, 4.4 | Не предполагается<br>резервирование и (или)<br>изъятие для<br>государственных или<br>муниципальных нужд,<br>данных земельных<br>участков | Границы<br>сервитутов,<br>публичных<br>сервитутов на<br>территории<br>планируемого<br>размещения<br>объекта не<br>предусмотрены | Земли Лесного<br>фонда.<br>Необходимость<br>перевода<br>земельного участка<br>из одной категории<br>в другую<br>отсутствует |
|--------------------------|-------------------------------------------|------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|      |       |      |       |      |  |
|------|-------|------|-------|------|--|
|      |       |      |       |      |  |
| Изм. | Копия | Лист | Подп. | Дата |  |

5/26-ПМТ-Р2

Лист

6

**2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков (не приводятся)**

**3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания**

|              |              |              |       |      |      |             |  |  |      |
|--------------|--------------|--------------|-------|------|------|-------------|--|--|------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |       |      |      |             |  |  | Лист |
|              |              |              |       |      |      |             |  |  | 7    |
| Изм          | Кол.         | Лист         | № док | Подп | Дата | 5/26-ПМТ-Р2 |  |  |      |

**4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории**

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, устанавливается в соответствии с Приказом Федеральной службы регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Настоящим проектом межевания территории для образуемых земельных участков устанавливается следующий вид разрешенного использования:

- раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, планируется установить вид разрешенного использования - «использование лесов» (10.0).

#### **4.1 Целевое назначение лесов**

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 17 октября 2008 г. N 320 «Об определении количества лесничеств на территории Республики Татарстан и установлении их границ» Татарстанское участковое лесничество входит в состав Елабужского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, расположенного на территории Елабужского лесничества, в отношении него действует лесохозяйственный регламент, утвержденный приказом Министерства лесного хозяйства Республики Татарстан от 19.02.2019 г. N 116-осн.

Согласно указанным документам лесного планирования квартал 25 (части выделов 28, 35, 41, 40, 39, 37), квартал 27 (части выделов 25 – просека северная), Татарстанского участкового лесничества Елабужского лесничества Тукаевского муниципального района Республики Татарстан относятся к эксплуатационным лесам.

|      |       |      |       |       |      |             |      |
|------|-------|------|-------|-------|------|-------------|------|
|      |       |      |       |       |      | 5/26-ПМТ-Р2 | Лист |
| Изм. | Колуч | Лист | № док | Подп. | Дата |             | 8    |

Таблица 4.1.1 Распределение площади образуемых земельных участков по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные леса

| Целевое назначение лесов                                                                                                                  | Площадь, га |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1                                                                                                                                         | 2           |
| Защитные леса, всего                                                                                                                      | -           |
| 1) леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях;                                                                         | -           |
| 2) леса, расположенные в водоохранных зонах;                                                                                              | -           |
| 3) леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов;                                                                            | -           |
| Из них:                                                                                                                                   | -           |
| а) леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;         | -           |
| б) защитные полосы лесов;                                                                                                                 | -           |
| в) леса, расположенные в лесопарковых зонах;                                                                                              | -           |
| г) городские леса;                                                                                                                        | -           |
| д) леса, расположенные в первой и третьей зонах округов санитарно (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов | -           |
| 4) ценные леса, итого                                                                                                                     | -           |
| Из них:                                                                                                                                   | -           |
| а) государственные защитные лиственные полосы                                                                                             | -           |
| б) противозерозионные леса;                                                                                                               | -           |
| в) леса, расположенные в пустынных и полупустынных зонах;                                                                                 | -           |
| в) леса, расположенные в лесостепных зонах;                                                                                               | -           |
| в) леса, расположенные в степях;                                                                                                          | -           |
| в) леса, расположенные в горах;                                                                                                           | -           |
| г) леса, имеющие научное или историческое значение;                                                                                       | -           |
| д) орехово-промысловые зоны;                                                                                                              | -           |
| е) лесные плодовые насаждения;                                                                                                            | -           |
| ж) ленточные боры;                                                                                                                        | -           |
| з) запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов;                                                                           | -           |
| и) нерестоохраняемые полосы лесов;                                                                                                        | -           |
| Эксплуатационные леса, всего                                                                                                              | 2,5133      |
| Резервные леса, всего                                                                                                                     | -           |
| Всего лесов:                                                                                                                              | 2,5133      |

#### 4.2 Вид (виды) разрешенного использования лесного участка

Согласно части 1 статьи 87 Лесного кодекса Российской Федерации использование, охрана, защита, воспроизводство лесов, расположенных в границах лесничества, осуществляются в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества.

В соответствии с лесохозяйственным регламентом Елабужского лесничества, утвержденного приказом Министерства лесного хозяйства Республики Татарстан от 19.02.2019 г. N 116-осн., на территории Елабужского лесничества в границах квартала 25 (части выделов 28, 35, 41, 40, 39, 37), квартала 27 (части выделов 25 – просека северная) Татарстанского участкового лесничества

Тукаевского муниципального района Республики Татарстан установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- 1) заготовка древесины;
- 2) заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- 3) заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- 4) осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- 5) ведение сельского хозяйства;
- 6) осуществление рыболовства, за исключением любительского рыболовства;
- 7) осуществление научно-исследовательской, образовательной деятельности;
- 8) осуществление рекреационной деятельности;
- 9) создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- 10) выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- 11) создание лесных питомников и их эксплуатация;
- 12) осуществление изыскательной деятельности;
- 13) осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- 14) строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- 15) строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- 16) создание и эксплуатация объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- 17) осуществление религиозной деятельности;
- 18) иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного кодекса Российской Федерации.

#### 4.3 Количественные и качественные характеристики лесного участка

Количественные и качественные характеристики лесного участка составляются на основании Приказа Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 26 августа 2022 г. № 570 "Об утверждении Порядка предоставления сведений, содержащихся в государственном лесном реестре, за исключением сведений, доступ к которым ограничен Правительством Российской Федерации".

|      |       |      |      |       |      |             |      |
|------|-------|------|------|-------|------|-------------|------|
|      |       |      |      |       |      | 5/26-ПМТ-Р2 | Лист |
| Изм. | Колуч | Лист | №док | Подп. | Дата |             | 10   |

#### 4.3.1 Местоположение, границы и площадь лесного участка

Категория земель – земли лесного фонда.

Таблица 4.3.1.1 Границы и площадь образуемых земельных участков

| Наименование<br>лесничества                                 | Наименование<br>участкового<br>лесничества<br>(хозяйства) | Номер<br>лесных<br>кварта<br>лов | Номера лесотаксационных<br>выделов (их частей) | Площадь, га |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------|-------------|
| Елабужское лесничество Татарстанское участковое лесничество |                                                           |                                  |                                                |             |
| Елабужское<br>лесничество                                   | Татарстанское<br>участковое<br>лесничество                | 25                               | ч.выд. 28                                      | 0,0278      |
|                                                             |                                                           |                                  | ч.выд. 35                                      | 0,2229      |
|                                                             |                                                           |                                  | ч.выд. 41                                      | 0,6697      |
|                                                             |                                                           |                                  | ч.выд. 40                                      | 0,1441      |
|                                                             |                                                           |                                  | ч.выд. 39                                      | 1,1419      |
|                                                             |                                                           |                                  | ч.выд. 37                                      | 0,0141      |
|                                                             |                                                           | 27                               | ч.выд. 25 – просека северная                   | 0,2928      |
| Итого                                                       |                                                           |                                  |                                                | 2,5133      |

Площадь образуемых земельных участков – 2,5133 га

### 4.3.2 Распределение земель

Таблица 4.3.2.1 Распределение площади образуемых земельных участков по категориям земель лесного фонда

| Показатели                                    | Площадь, га |
|-----------------------------------------------|-------------|
| 1                                             | 2           |
| 1 Общая площадь земель лесного фонда          | 2,5133      |
| 2. Лесные земли, всего                        | 2,2205      |
| 2.1 Покрытые лесной растительностью, всего    | 2,2205      |
| 2.1.1 В том числе лесные культуры             | 1,2860      |
| 2.2 Не покрытые лесной растительностью, всего | -           |
| в том числе:                                  | -           |
| несомкнувшиеся лесные культуры                |             |
| лесные питомники, плантации                   |             |
| редины естественные                           |             |
| фонд лесовосстановления, всего                |             |
| в том числе:                                  | -           |
| гари                                          |             |
| погибшие древостои                            | -           |
| вырубки                                       | -           |
| прогалины, пустыри                            | -           |
| 3. Не лесные земли, всего                     | 0,2928      |
| в том числе:                                  |             |
| пашни                                         | -           |
| сенокосы                                      | -           |
| пастбища, луга                                | -           |
| воды                                          | -           |
| дороги, просеки                               | 0,2928      |
| Трассы коммуникации, усадьбы и пр.            | -           |
| болота                                        | -           |
| пески                                         | -           |
| прочие земли                                  | -           |

Таблица 4.3.2.2 Распределение земель

| Общая<br>площадь | в том числе                                        |                                                                   |                                             |                                                    |        |                |              |             |        |        |
|------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------|----------------|--------------|-------------|--------|--------|
|                  | лесные земли                                       |                                                                   |                                             |                                                    |        | нелесные земли |              |             |        |        |
|                  | Занятые<br>лесными<br>насажде-<br>ниями -<br>всего | В том<br>числе<br>покры-<br>тые<br>лесным<br>и<br>культу-<br>рами | Лесные<br>питомн-<br>ики,<br>планта-<br>ции | Незаня-<br>тые<br>лесным<br>и<br>насажд-<br>ениями | Итого  | До-<br>роги    | Просе-<br>ки | Бо-<br>лота | Другие | Итого  |
| 1                | 2                                                  | 3                                                                 | 4                                           | 5                                                  | 6      | 7              | 8            | 9           | 10     | 11     |
| 2,5133           | 2,2205                                             | 1,2860                                                            | -                                           | -                                                  | 2,2205 | -              | 0,2928       | -           | -      | 0,2928 |

|      |       |      |       |       |      |
|------|-------|------|-------|-------|------|
| Изм. | Копуч | Лист | № док | Подп. | Дата |
|------|-------|------|-------|-------|------|

5/26-ПМТ-Р2

Лист

12

### 4.3.3 Характеристика насаждений лесного участка

Таблица 4.3.3.1 Характеристика насаждений образуемых земельных участков

| Участковое лесничество/ урочище (при наличии)                  | Номер квартала | Номер выдела | Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения | Площади (га)/запас древесины при наличии (тыс.куб. м) | В том числе по группам возраста древостоя (га/тыс. куб. м) |                   |              |                      |
|----------------------------------------------------------------|----------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------|--------------|----------------------|
|                                                                |                |              |                                                                                |                                                       | Молодняки                                                  | Средне-возрастные | Приспевающие | Спелые и перестойные |
| 1                                                              | 2              | 3            | 4                                                                              | 5                                                     | 6                                                          | 7                 | 8            | 9                    |
| Елабужское лесничество<br>Татарстанское участковое лесничество | 25             | 28           | 5ОС2Д2ЛПН1КЛ                                                                   | 0,0278/<br>0,004                                      | -                                                          | -                 | -            | 0,0278/<br>0,004     |
|                                                                |                | 35           | 4ОС3ЛП2КЛ1В+Д                                                                  | 0,2229/<br>0,018                                      | -                                                          | 0,2229/<br>0,018  | -            | -                    |
|                                                                |                | 41           | 7ОС1Д1КЛ1ЛП                                                                    | 0,6697/<br>0,147                                      | -                                                          | -                 | -            | 0,6697/<br>0,147     |
|                                                                |                | 40           | лесные культуры<br>5Д2КЛ2ЛП1В                                                  | 0,1441/<br>0,019                                      | -                                                          | 0,1441/<br>0,019  | -            | -                    |
|                                                                |                | 39           | лесные культуры<br>4Д2КЛ2ЛП2ОС                                                 | 1,1419/<br>0,148                                      | -                                                          | 1,1419/<br>0,148  | -            | -                    |
|                                                                |                | 37           | 6ЛПН3Д1КЛ+В+ОС                                                                 | 0,0141/<br>0,003                                      | -                                                          | -                 | -            | 0,0141/<br>0,003     |
|                                                                | 27             | 25           | просека северная                                                               | 0,2928/-                                              | -                                                          | -                 | -            | -                    |
| Итого:                                                         |                |              |                                                                                | 2,5133<br>/0,339                                      | -/-                                                        | 1,5089/<br>0,185  | -/-          | 0,7116/<br>0,154     |

Таблица 4.3.3.2 Средние таксационные показатели насаждений образуемых земельных участков

| Целевое назначение лесов | Хозяйство/ преобладающая порода | Состав насаждений           | Возраст | Бонитет | Площадь | Средний запас древесины куб. (м³ /га) |              |                      |
|--------------------------|---------------------------------|-----------------------------|---------|---------|---------|---------------------------------------|--------------|----------------------|
|                          |                                 |                             |         |         |         | Средне-возрастные                     | Приспевающие | Спелые и перестойные |
| 1                        | 3                               | 4                           | 5       | 6       | 7       | 8                                     | 9            | 10                   |
| Эксплуатационные леса    | Осина                           | 5ОС2Д2ЛПН1КЛ                | 60      | 1       | 0,4     | -                                     | -            | 150                  |
|                          | Осина                           | 4ОС3ЛП2КЛ1В+Д               | 25      | 1       | 0,7     | 80                                    | -            | -                    |
|                          | Осина                           | 7ОС1Д1КЛ1ЛП                 | 50      | 1       | 0,7     | -                                     | -            | 220                  |
|                          | Дуб                             | лесные культуры 5Д2КЛ2ЛП1В  | 60      | 2       | 0,6     | 130                                   | -            | -                    |
|                          | Дуб                             | лесные культуры 4Д2КЛ2ЛП2ОС | 55      | 2       | 0,6     | 130                                   | -            | -                    |
|                          | Липа                            | 6ЛПН3Д1КЛ+В+ОС              | 90      | 3       | 0,4     | -                                     | -            | 180                  |

#### 4.3.4 Виды и объемы использования лесов на лесном участке

Таблица 4.3.4.1 Виды и объемы использования лесов на образуемых земельных участках

| Целевое назначение лесов | Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные) | Площадь, (га) | Единица измерения | Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов тыс. куб. м) |
|--------------------------|--------------------------------------------------------|---------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|
| 1                        | 2                                                      | 3             | 4                 | 5                                                                |
| Эксплуатационные         | Мягколиственные                                        | 0,9345        | га                | 0,172                                                            |
|                          | Твердолиственные                                       | 1,2860        |                   | 0,167                                                            |

#### 4.3.5 Сведения об обременениях образуемого лесного участка

Согласно выпискам из ЕГРН в границах Елабужского лесничества квартал 25 (части выделов 28, 35, 41, 40, 39, 37), квартал 27 (части выделов 25 – просека северная) Татарстанского участкового лесничества Елабужского лесничества Тукаевского муниципального района Республики Татарстан обременения не зарегистрированы.

#### 4.3.6 Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима эксплуатационных лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Министерства лесного хозяйства на территории Елабужского лесничества квартал 25 (части выделов 28, 35, 41, 40, 39, 37), квартал 27 (части выделов 25 – просека северная) Татарстанского участкового лесничества – допускается осуществление всех видов использования лесов.

#### 4.3.7 Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на образуемом земельном участке

Согласно данным государственного лесного реестра на образуемом земельном участке не существуют здания, сооружения, объекты, связанные с созданием лесной инфраструктуры и объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры.

|      |       |      |       |       |      |             |      |
|------|-------|------|-------|-------|------|-------------|------|
|      |       |      |       |       |      | 5/26-ПМТ-Р2 | Лист |
| Изм. | Копия | Лист | № док | Подп. | Дата |             | 14   |

#### 4.4 Сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Согласно данным государственного лесного реестра на образуемом земельном участке существуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), зоны с особыми условиями использования территорий (ЗОУИТ).

Таблица 4.4.1 Сведения о наличии ОЗУ, ЗОУИТ на образуемых земельных участках

| № п/п | Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)     | Номер квартала | Номер выдела | Виды ОЗУ                                                                                                | Общая площадь, га |
|-------|----------------------------------------------------------------|----------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 1     | 2                                                              | 3              | 4            | 5                                                                                                       | 6                 |
| 1     | Елабужское лесничество<br>Татарстанское участковое лесничество | 25             | 28           | озу: опушка лесов шириной 100 м от границы с безлесными пространствами                                  | 0,0278            |
|       |                                                                |                | 35           | озу: участки лесов вокруг населенных пунктов, садовых товариществ шириной 1 км                          | 0,2229            |
|       |                                                                |                | 41           | озу: участки лесов вокруг населенных пунктов, садовых товариществ шириной 1 км                          | 0,6697            |
|       |                                                                |                | 40           | озу: участки лесов вокруг населенных пунктов, садовых товариществ шириной 1 км                          | 0,1441            |
|       |                                                                |                | 39           | озу: участки лесов вокруг населенных пунктов, садовых товариществ шириной 1 км                          | 1,1419            |
|       |                                                                |                | 37           | озу: медоносные участки лесов в радиусе 3 км вокруг пасек                                               | 0,0141            |
| 2     |                                                                | 25             | 28           | ЗОУИТ: 3, 4, 5, 6 подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Нижнекамск (Бегишево) | 0,0278            |
|       |                                                                |                | 35           | ЗОУИТ: 3, 4, 5, 6 подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Нижнекамск (Бегишево) | 0,2229            |
|       |                                                                |                | 41           | ЗОУИТ: 3, 4, 5, 6 подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Нижнекамск (Бегишево) | 0,6697            |
|       |                                                                |                | 40           | ЗОУИТ: 3, 4, 5, 6 подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской                               | 0,1441            |

|      |       |      |       |       |      |
|------|-------|------|-------|-------|------|
| Изм. | Копуч | Лист | № док | Подп. | Дата |
|------|-------|------|-------|-------|------|

5/26-ПМТ-Р2

Лист

15

|   |  |    |    |                                                                                                                     |        |
|---|--|----|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 3 |  |    |    | авиации Нижнекамск<br>(Бегишево)                                                                                    |        |
|   |  |    | 39 | ЗОУИТ: 3, 4, 5, 6 подзоны<br>приаэродромной территории<br>аэродрома гражданской<br>авиации Нижнекамск<br>(Бегишево) | 1,1419 |
|   |  |    | 37 | ЗОУИТ: 3, 4, 5, 6 подзоны<br>приаэродромной территории<br>аэродрома гражданской<br>авиации Нижнекамск<br>(Бегишево) | 0,0141 |
|   |  | 25 | 28 | ЗОУИТ: санитарно-защитная<br>зона птицефермы по<br>выращиванию и убою птиц<br>главы КФХ Хановой Айгуль<br>Ренатовны | 0,0278 |
|   |  |    | 35 | ЗОУИТ: санитарно-защитная<br>зона птицефермы по<br>выращиванию и убою птиц<br>главы КФХ Хановой Айгуль<br>Ренатовны | 0,0670 |

|      |       |      |       |       |      |
|------|-------|------|-------|-------|------|
|      |       |      |       |       |      |
| Изм. | Колуч | Лист | № док | Подп. | Дата |

5/26-ПМТ-Р2

Лист

16