

Оповещение

о начале публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «Учаллинское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан

1. Настоящим извещаем о начале публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования «Учаллинское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан» (далее - проект).

2. Перечень информационных материалов к проекту:

- 1) Часть I. Порядок применения Правил землепользования и застройки и внесения изменений в указанные правила.
- 2) Часть II. Карта градостроительного зонирования.
 - карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны;
 - карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны. ЗОУИТ.
- 3) Часть III. Градостроительные регламенты.

3. Порядок и сроки проведения публичных слушаний по проекту:

Публичные слушания по проекту проводятся в период с 20 августа по 15 сентября 2026 года.

Процедура проведения публичных слушаний включает следующие этапы:

- оповещение о начале публичных слушаний;
- размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиций такого проекта;
- проведение экспозиций проекта;
- проведение собраний участников публичных слушаний;
- подготовка и оформление протоколов публичных слушаний;
- подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

4. Круг участников публичных слушаний:

Участниками публичных слушаний по проекту являются:

- граждане, постоянно проживающие на территории Учаллинского сельского поселения Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан;
- правообладатели находящихся в границах Учаллинского сельского поселения Азнакаевского муниципального района земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;
- правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

5. Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания:

Учаллинское сельское поселения Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан.

6. Место и дата открытия экспозиций проекта подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

Исполнительный комитет Учаллинского сельского поселения Азнакаевского муниципального района, расположенный по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский район, с. Учалле, ул. Советская, д. 51 – 26 августа 2026 года;

- Республика Татарстан, Азнакаевский район, д. Текмале, ул. Ишкаево, д. 15 – 26 августа 2026 года;

- Многофункциональный центр, расположенный по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский район, д. Якты-Куль, ул. Якты-Куль, д. 15 – 26 августа 2026 года;

- Республика Татарстан, Азнакаевский район, п. Кзыл-Юлдуз, ул. Кзыл-Юлдуз, д. 1 – 26 августа 2026 года.

7. Сроки проведения экспозиций проекта:

В период с 26 августа по 08 сентября 2026 года.

8. Информация о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиций:

В рабочие дни с 09.00 ч. до 16.00 ч., обеденный перерыв – с 12.00 ч. до 13.00 ч.

9. Порядок, сроки и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта:

В период с 26 августа по 08 сентября 2026 года участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с ч.12 ст.5 Градостроительного кодекса РФ (далее – ГрК РФ) идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

- посредством официального сайта;

- в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний по адресу: 423317, Республика Татарстан, Азнакаевский район, с. Учалле, ул. Советская, д. 51, Исполнительный комитет Учаллинского сельского поселения Азнакаевского муниципального района или в адрес: 423330, Республика Татарстан, г.Азнакаево, ул.М.Султангалиева, д.24, отдел архитектуры и инфраструктурного развития Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции материалов проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования.

Участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с ч.12 ст. 5 ГрК РФ идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний.

10. Информация о дате, времени и месте проведения собраний участников публичных слушаний:

Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования провести 09 сентября 2026 года:

- 13.00 часов по московскому времени по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский район, с. Учалле, ул. Советская, д. 51, Исполнительный комитет Учаллинского сельского поселения Азнакаевского муниципального района;
- 14.00 часов по московскому времени по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский район, д. Текмале, ул. Ишкаево, рядом с д. 15;
- 15.00 часов по московскому времени по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский район, д. Якты-Куль, ул. Якты-Куль, д. 15, многофункциональный центр;
- 16.00 часов по московскому времени по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский район, п. Кзыл-Юлдуз, ул. Кзыл-Юлдуз, рядом с д. 1.

11. Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему:

Разместить проект не позднее чем за семь дней от начала оповещения о начале публичных слушаний на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://aznakaevo.tatarstan.ru> во вкладке «О районе/Сельские поселения/Учаллинское сельское поселение/Правила землепользования и застройки».

12. Настоящее оповещение опубликовать в «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и разместить на информационных стендах Учаллинского сельского поселения Азнакаевского муниципального района.

И.о.руководителя, заместитель
руководителя по экономике и финансам



О.Н.Газизова