



ПРИКАЗ

№ 1244/о

Б О Е Р Ы К

« 04 » 08 2026

**О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план
муниципального образования «Пестречинское сельское поселение»
Пестречинского муниципального района Республики Татарстан**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законами Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан» и от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности» и схемой территориального планирования Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденной решением Совета Пестречинского муниципального района Республики Татарстан от 17.12.2012 № 109 (с изменениями, внесенными решениями Совета Пестречинского муниципального района Республики Татарстан от 11.12.2015 № 25, от 03.03.2016 № 33, от 30.09.2020 № 15, приказами Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 16.02.2026 № 271/о и от 28.02.2026 № 364/о), п р и к а з ы в а ю:

1. Разрешить подготовку проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Пестречинское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (далее – Генеральный план), утвержденный приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 27.10.2025 № 1571/о «Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Пестречинское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан» в части:

изменения функциональной зоны «Зона сельскохозяйственных угодий» на функциональную зону «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:100904:79, 16:33:121418:21, 16:33:000000:6191, 16:33:000000:6240, 16:33:121418:16, 16:33:121418:22, 16:33:121418:5, 16:33:121418:1, 16:33:121418:340, 16:33:121418:342, 16:33:121412:1485;

изменения функциональной зоны «Зона садоводства и огородничества» на функциональную зону «Производственная зона» в отношении земельного участка с кадастровым номером 16:33:100904:1087;

изменения функциональных зон «Зона сельскохозяйственных угодий» и «Зоны рекреационного назначения» на функциональную зону «Зона отдыха» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:121402:229, 16:33:121402:227, 16:33:121402:7, 16:33:000000:2995 и части кадастрового квартала 16:33:120133;

изменения функциональной зоны «Зона сельскохозяйственных угодий» на функциональную зону «Общественно-деловые зоны» в отношении земельного участка с кадастровым номером 16:33:000000:6276 и части кадастровых кварталов 16:33:121413, 16:33:120132.

2. Подготовку проекта внесения изменений в Генеральный план обеспечить государственному бюджетному учреждению «Институт пространственного планирования Республики Татарстан».

3. Установить, что предельный срок выполнения работ по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план 4 квартал 2026 года.

4. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Начальнику отдела развития Казанской агломерации управления развития агломераций Департамента развития территорий (Р.А.Маматовой) не позднее чем по истечении трех дней с даты принятия настоящего приказа обеспечить направление сообщения о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план на официальное опубликование на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru), на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и Главе Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

6. Настоящий приказ вступает в силу с даты его официального опубликования.

7. Настоящий приказ признается утратившим силу с 1 января 2027 года.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций Департамента развития территорий С.А.Рыбакова.

Заместитель министра



В.Н. Кудряшев