

РЕШЕНИЕ
Совета Осинниковского сельского поселения
Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан

от 05.08.2026 года

№19

О проекте решения Совета муниципального образования «Осинниковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан» «Об утверждении Правил благоустройства на территории муниципального образования «Осинниковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан»

В соответствие со статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Приказом Минстроя России от 29.12.2021 № 1042/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований» и в целях установления единых требований к содержанию в чистоте и порядке объектов благоустройства на территории муниципального образования «Осинниковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан», Совет Осинниковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан РЕШИЛ:

1. Принять проект решения Совета муниципального образования «Осинниковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан» «Об утверждении Правил благоустройства на территории муниципального образования «Осинниковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан» согласно приложения №1.

2. Утвердить Порядок учета предложений граждан к проекту решения Совета муниципального образования «Осинниковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан» «Об утверждении Правил благоустройства на территории муниципального образования «Осинниковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан» и участия граждан в его обсуждении согласно приложению № 2.

3. Назначить публичные слушания по проекту решения Совета муниципального образования «Осинниковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан» «Об утверждении Правил благоустройства на территории муниципального образования «Осинниковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан» на 3.09.2026 года в 11.00 в здании Осинниковского СДК. Провести публичные слушания в соответствии с порядком проведения публичных слушаний, утвержденным решением Совета Осинниковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан от 24.09.2018

года № 89».

4. Обнародовать настоящее решение информационных стендах на территории муниципального образования по следующим адресам:

- Республика Татарстан, Камско-Устьинский район, п. Осинники, ул. Молодежная, д. 9А (административное здание);

- Республика Татарстан, Камско-Устьинский район, п. Осинники, ул. Лесная, д. 2 (Осинниковский СДК),

а также опубликовать на официальном портале правовой информации Республики Татарстан и разместить на официальном сайте Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Осинниковского сельского поселения
Камско-Устьинского муниципального района
Республики Татарстан, председатель Совета
Осинниковского сельского поселения Камско-
Устьинского муниципального района
Республики Татарстан

А.Х. Сагдеев

Проект решения
Совета Осинниковского сельского поселения
Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан

№

от _____ года

Об утверждении Правил благоустройства на территории муниципального
образования «Осинниковское сельское поселение Камско-Устьинского
муниципального района Республики Татарстан»

В соответствие со

статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Приказом Минстроя России от 29.12.2021 № 1042/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований» и в целях установления единых требований к содержанию в чистоте и порядке объектов благоустройства на территории муниципального образования «Осинниковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан», Совет Осинниковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан РЕШИЛ:

7. Утвердить прилагаемые Правила благоустройства на территории муниципального образования «Осинниковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан».

8. Признать утратившими силу решения Совета муниципального образования «Осинниковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан»:

от 02.05.2017 № 48 «Об утверждении в новой редакции Правил благоустройства на территории муниципального образования «Осинниковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан»;

от 26.09.2017 № 62 «О внесении изменений в Правила благоустройства на территории муниципального образования «Осинниковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан»;

от 08.06.2018 № 73 «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования «Осинниковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан» от 02.05.2017 года №

48 «Об утверждении в новой редакции Правил благоустройства на территории муниципального образования «Осинниковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан»;

от 06.06.2019 № 115 «О проекте решения «О внесении изменений в Правила благоустройства на территории муниципального образования «Осинниковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан»;

от 28.04.2021 № 22 «О внесении изменений в Правила благоустройства на территории муниципального образования «Осинниковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан»;

от 15.06.2022 № 54 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета Осинниковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан от 02.05.2017 года № 48 «Об утверждении в новой редакции Правил благоустройства на территории муниципального образования «Осинниковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан»;

от 06.09.2022 №57 «О внесении изменений и дополнений в Правила благоустройства и содержания территории муниципального образования «Осинниковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан», утвержденного решением Совета муниципального образования «Осинниковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан» от 02.05.2017 №48»;

от 05.04.2023 №73 «О внесении изменений и дополнений в Правила благоустройства на территории муниципального образования «Осинниковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан», утвержденное решением Совета муниципального образования «Осинниковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан» от 02.05.2017 №48»;

от 16.04.2024 №100 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета Осинниковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан от 02.05.2017 года № 48 «Об утверждении в новой редакции Правил благоустройства на территории муниципального образования «Осинниковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан»;

от 11.03.2025 №126 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета Осинниковского сельского поселения Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан от 02.05.2017 года № 48 «Об утверждении в новой редакции Правил благоустройства на территории муниципального образования «Осинниковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан».

9. Обнародовать настоящее решение информационных стендах на территории муниципального образования по следующим адресам:

- Республика Татарстан, Камско-Устьинский район, п. Осинники, ул. Молодежная, д. 9А (административное здание);

- Республика Татарстан, Камско-Устьинский район, п. Осинники, ул. Лесная,

д. 2 (Осинниковский СДК),

а также опубликовать на официальном портале правовой информации Республики Татарстан и разместить на официальном сайте Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

11. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Осинниковского сельского поселения
Камско-Устьинского муниципального района
Республики Татарстан, председатель Совета
Осинниковского сельского поселения Камско-
Устьинского муниципального района
Республики Татарстан

А.Х. Сагдеев

Утверждено
решением Совета
Осинниковского сельского поселения
Камско-Устьинского
муниципального района
Республики Татарстан
от _____ № _____

Правила благоустройства на территории муниципального образования
«Осинниковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района
Республики Татарстан»

I. Общие положения

1. Правила благоустройства на территории муниципального образования «Осинниковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан» (далее - Правила) разработаны во исполнении Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании федерального законодательства об охране окружающей среды, санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Республики Татарстан и муниципальных нормативных правовых актов, методических рекомендаций для подготовке правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.12.2021 № 1042/пр.

2. Настоящие Правила обязательны для исполнения всеми физическими и юридическими лицами независимо от их организационно-правовой формы.

3. Настоящие Правила действуют на всей территории поселения и устанавливают требования:

1) по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений;

2) к перечню работ по благоустройству и периодичности их выполнения;

3) к установлению порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий;

4) по организации благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм).

4. Проектирование и размещение элементов благоустройства территорий осуществляются в соответствии с градостроительным и земельным законодательством, специальными нормами и правилами, государственными стандартами.

5. Настоящие Правила не регулируют отношения по организации сбора, вывоза, транспортировке, утилизации и переработке бытовых и промышленных

отходов на территории поселения.

Основные понятия

12. В целях реализации настоящих Правил используются следующие понятия:
автомобильная дорога местного значения - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог;

архитектурные особенности фасада - отличительные характеристики здания, отражающие конструктивные и эстетические качества фасада, окружающей градостроительной среды (стилевая и композиционная целостность, ритм, соразмерность и пропорциональность, визуальное восприятие, баланс открытых и закрытых пространств);

бесфоновые конструкции - способ изготовления средства наружной информации, при котором конструкция состоит из отдельных букв, обозначений, знаков, декоративных элементов;

благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

вертикальное озеленение - использование фасадных поверхностей зданий и сооружений, включая балконы, лоджии, галереи, подпорные стенки и т.п., для размещения на них стационарных и мобильных зеленых насаждений;

витрина - остекленный проем (окно, витраж) в виде сплошного остекления, занимающего часть фасада;

внешний архитектурный облик сложившейся застройки - архитектурно-художественные и градостроительные особенности фасадов зданий и территорий поселения, формирующие внешний образ поселения;

внешний способ подсветки - способ подсветки информационной конструкции, при котором информационное поле освещается направленным на него источником света, установленным на удалении;

внутриквартальный (местный) проезд - автомобильная дорога, предназначенная для движения транспорта и пешеходов от магистральных улиц к группам жилых домов и другим местам квартала;

восстановление благоустройства - комплекс работ, включающий в себя качественное восстановление асфальтового покрытия на всю ширину дороги, хозяйственного проезда, тротуара, обратную установку бордюрного камня,

восстановление плодородного слоя почвы, ремонт газонов под борону с посевом газонных трав и посадкой нарушенных зеленых насаждений, восстановление рекламных конструкций и прочих элементов благоустройства;

газон - травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных трав, являющийся фоном для посадок, парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции, а также естественная травяная растительность;

поселенческая территория - территория в пределах границ муниципального образования;

динамический способ передачи информации - способ передачи информации с использованием электронных носителей и табло, предусматривающий смену информации;

домовладение - индивидуальный жилой дом и обслуживающие его строения и сооружения, находящиеся на обособленном земельном участке;

дворовые постройки - временные подсобные сооружения, расположенные на земельном участке (погреб, голубятни, сараи и т.п.);

домовые знаки - аншлаг (указатель наименования улицы, площади, проспекта), номерной знак (указатель номера дома и корпуса), указатель номера подъезда и квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, флагодержатели, памятные доски, полигонометрический знак, указатель пожарного гидранта, указатель грунтовых геодезических знаков, указатели камер магистрали и колодцев водопроводной сети, указатель поселенческой канализации, указатель сооружений подземного газопровода;

здание - объект капитального строительства, представляющий собой единую объемную строительную систему (построенный на основании одного разрешения на строительство), которая может существовать, реконструироваться и эксплуатироваться автономно;

зеленые насаждения - совокупность древесно-кустарниковой и травянистой растительности естественного и искусственного происхождения (включая парки, леса, особо охраняемые природные территории, бульвары, скверы, сады, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья и кустарники);

земельный участок - часть земной поверхности, которая имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи;

земляные работы - работы, связанные с выемкой, укладкой грунта, с нарушением усовершенствованного или грунтового покрытия поселенческой территории либо с устройством (укладкой) усовершенствованного покрытия дорог и тротуаров;

инженерные коммуникации - сети инженерно-технического обеспечения: водопровод, канализация, отопление, трубопроводы, линии электропередачи, связи и иные инженерные сооружения, существующие либо прокладываемые на поселенческой территории;

исторические территории поселения - территории особого поселенческого значения, освоение которых приходится на период с начала XI века по 1959 год, в отношении которых типы и виды средств размещения наружной информации,

допустимых и не допустимых к установке, в том числе требования к таким конструкциям, установлены в соответствии с законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, их охране и использовании. Общие границы исторических территорий поселения утверждаются муниципальными правовыми актами Исполнительного комитета поселения;

крышное озеленение - использование кровель зданий и сооружений для создания на них архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, цветников, садов, площадок с деревьями и кустами и пр.);

ливневая канализация (ливневка) - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений (желобов, дождеприемников, лотков и труб), предназначенных для транспортировки поверхностных (ливневых, талых), поливомоечных и дренажных вод;

мерцающий свет - светодинамический эффект, предусматривающий смену характеристик светового потока (цвет, яркость, очередность включения и т.п.);

наружное освещение - совокупность элементов, предназначенных для освещения в темное время суток магистралей, улиц, площадей, парков, скверов, бульваров, дворов и пешеходных дорожек поселения;

нарушение внешнего архитектурного облика сложившейся застройки - несоблюдение требований к типу и виду средств размещения наружной информации, допустимых и не допустимых к установке, в том числе требований к внешнему виду или месту размещения таких конструкций, установленных настоящими Правилами с учетом необходимости сохранения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки поселения;

несанкционированная свалка - размещение отходов, включающие в себя хранение и захоронение отходов, в свою очередь хранение отходов определено как складирование отходов в специализированных объектах сроком более чем одиннадцать месяцев в целях утилизации, обезвреживания, захоронения;

нестационарный торговый объект - это торговый объект (павильон и киоск), представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанную прочно с земельным участком, за исключением передвижных сооружений;

озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также комплексный процесс, связанный с проведением работ по различным видам инженерной подготовки (вертикальная планировка, террасирование, кронирование и др.) и благоустройству озелененных территорий: непосредственной посадкой деревьев, в том числе крупномеров, кустарников, созданием травянистых газонов, цветников, альпинариев и рокариев, устройством специализированных садов и т.д.;

озелененные территории общего пользования - скверы, парки, сады и бульвары, расположенные на территориях общего пользования;

озелененные территории ограниченного пользования - озелененные территории предприятий, организаций, учреждений;

озелененные территории специального назначения - санитарные зоны,

водоохранные зоны, озеленение кладбищ, питомники саженцев;

особо охраняемые природные территории - участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов местного самоуправления полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны;

остановка ожидания общественного транспорта - специально оборудованная площадка, имеющая зону остановки общественного транспорта, посадки и высадки пассажиров и зону ожидания пассажирами общественного транспорта;

остекленный фасад - фасад, выполненный из сплошного остекления, занимающего всю плоскость фасада или значительную ее часть;

открытый способ подсветки - способ подсветки информационной конструкции, при котором источник света не имеет препятствий для его распространения;

панорама поселения - фрагмент территории поселения, воспринимаемый с открытого пространства (набережная, площадь, акватория водных объектов, видовые и смотровые площадки), раскрывающий характеристики и силуэт поселения;

паспорт колористического решения фасадов здания (цветовое решение фасадов) - согласованный и утвержденный в установленном порядке документ, определяющий единое архитектурное и цветовое решение фасада отдельно стоящего здания, расположенного на территории поселения, и устанавливающий требования к его внешнему оформлению;

перспектива улиц поселения - визуальное восприятие фрагмента поселенческой среды, формирующего передний фронт и силуэт улиц со сложившимися композиционными, стилевыми и художественными характеристиками;

пешеходные зоны - участки территории поселения, на которых осуществляется движение населения в прогулочных и культурно-бытовых целях, в целях транзитного передвижения и которые обладают определенными характеристиками: наличие остановок скоростного внеуличного и наземного общественного транспорта, высокая концентрация объектов обслуживания, памятников истории и культуры, рекреаций и т.п., высокая суммарная плотность пешеходных потоков. Пешеходные зоны могут формироваться на эспланадах, пешеходных улицах, пешеходных частях площадей населенного пункта;

придомовая территория - земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты;

прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом Республики Татарстан;

продуктивные животные и птицы - это животные и птицы, которые неоднократно или постоянно используются для получения продуктов, таких как молоко, шерсть, яйца и других;

проект размещения средства наружной информации (паспорт) - документ установленной формы, утвержденной постановлением Исполнительного комитета, определяющий внешний вид и точное место размещения элемента благоустройства, а именно средства наружной информации, и содержащий иные сведения, необходимые для его идентификации;

санитарная очистка территории - сбор с определенной территории, вывоз и утилизация (обезвреживание) твердых бытовых и крупногабаритных отходов;

световой короб - способ изготовления средства наружной информации, при котором конструкция представляет собой единый объем или ряд объемных элементов с внутренней подсветкой;

сельскохозяйственные животные - животные, используемые для производства животноводческой и иной сельскохозяйственной продукции, скот, ценные пушные звери, кролики, пчелы и др.;

специализированные организации - юридические лица различной организационно-правовой формы, осуществляющие специальные виды деятельности в области благоустройства территории поселения на основании заключенных муниципальных контрактов;

содержание территорий - комплекс мероприятий, связанных со своевременным ремонтом и содержанием фасадов зданий, сооружений, малых архитектурных форм, ограждений, строительных площадок, зеленых насаждений, подземных инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, объектов транспортной инфраструктуры, расположенных на земельном участке;

содержание дорог местного значения - комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, элементов комплексного обустройства дорог;

средство размещения наружной информации (вывеска) - элемент благоустройства территории, являющийся информационной конструкцией, устанавливаемой в месте нахождения организации и (или) непосредственно в месте осуществления реализации товара, услуг в целях информационного оформления зданий для доведения до сведения потребителей информации, которой является обязательным в силу

статьи 9 Федерального закона «

О защите прав потребителей», а именно информации о фирменном наименовании (наименовании) организации, месте ее нахождения (адресе) и режиме ее работы, а также содержащей информацию, которая обязательна к размещению в силу закона или размещается в силу обычая делового оборота и не преследует целей, связанных с рекламой. Понятия «средства размещения наружной информации» и «средство наружной информации» идентичны;

суперграфика - один из приемов (рисунок, орнамент, барельеф, мозаика) архитектурно-художественного оформления фасадов, усиливающий его визуальное

восприятие;

тактильное покрытие - покрытие с ощутимым изменением фактуры поверхностного слоя;

территории особого поселенческого значения - части территории поселения, обладающие особым статусом и (или) повышенной культурно-рекреационной и социальной ценностью, в отношении которых в целях сохранения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки поселения настоящими Правилами устанавливаются типы и виды средств размещения наружной информации, допустимых и не допустимых к установке, в том числе требования к таким конструкциям;

уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

улицы и общепоселенческие дороги - территории общего пользования, к эстетике поселенческой среды которых предъявляются повышенные требования;

уполномоченный орган - Исполнительный комитет поселения, осуществляющий в пределах своей компетенции организацию, координацию и контроль благоустройства территории поселения;

фасад - наружная сторона здания (главный, боковой, дворовый);

фоновые конструкции - способ изготовления средства наружной информации, при котором буквы, обозначения и декоративные элементы располагаются на поверхности фона;

фриз - декоративный обрамляющий элемент фасада или козырька в виде горизонтальной полосы;

фронтон - завершающая часть фасада здания, выступающая выше уровня кровли, измеряемая от верхней отметки окон последнего этажа или выступающих элементов до верхней отметки фасада;

элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории.

твердые бытовые отходы (ТБО) - мелкие бытовые отходы потребления;

жидкие бытовые отходы - хозяйственно-бытовые стоки, помой (грязные воды отстирки белья, мытья посуды, полов, тела, жидкие остатки пищи и.т.д.).

II. Общие требования к благоустройству, организации содержания и уборки территорий

13. Благоустройству, содержанию и уборке подлежит вся территория поселения и все расположенные на ней здания (включая жилые дома) и сооружения (далее - здания, сооружения).

14. Организацию содержания и уборки территорий общего пользования, в том числе земельных участков, занятых улицами, проездами, автомобильными дорогами местного значения, набережными, скверами, пляжами, другими объектами, осуществляет уполномоченный органы в пределах своих полномочий.

15. Физические и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм обязаны осуществлять содержание и уборку территории земельного участка, принадлежащего им на праве собственности, ином вещном либо обязательственном праве (далее - правообладатели земельных участков), а также зданий, сооружений в объеме, предусмотренном действующим законодательством и настоящими Правилами, самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств.

В случае если здание, сооружение принадлежат на праве собственности или ином вещном либо обязательственном праве нескольким лицам, территория, подлежащая уборке, определяется пропорционально доле в праве собственности или ином праве на объект недвижимости.

В случае если на территории земельного участка находятся несколько зданий, сооружений, принадлежащих разным лицам, границы содержания и уборки территории могут определяться соглашением сторон.

При отсутствии соглашения территория, подлежащая уборке, определяется в равных долях между всеми собственниками или иными владельцами (пользователями) зданий, сооружений.

В случае если земельный участок, находящийся во владении физического или юридического лица, не оформлен в установленном порядке, уборке подлежит территория по фактически сложившейся границе земельного участка, находящегося во владении, а также прилегающая территория.

В случае если здание, сооружение принадлежат на праве собственности или ином вещном либо обязательственном праве нескольким лицам, содержание фасада может определяться соглашением сторон.

При отсутствии соглашения содержание фасада осуществляется пропорционально доле в праве собственности или в ином праве на объект недвижимости.

16. В целях нераспространения произрастания борщевика Сосновского юридические лица (индивидуальные предприниматели) независимо от их организационно-правовых форм, физические лица обязаны проводить мероприятия по уничтожению борщевика Сосновского на земельных участках, находящихся в их собственности или пользовании на земельных участках, находящихся в их собственности или пользовании.

17. Содержание и уборка автомобильных дорог местного значения осуществляются специализированными организациями, выигравшими конкурс на проведение данных видов работ по результатам размещения муниципального заказа.

18. Содержание и уборка территорий, отведенных под объекты сервиса (магазины, кафе, отели, АЗС, СТО, площадки отдыха и др.), расположенных в придорожной полосе автомобильных дорог или в непосредственной близости от них, осуществляется владельцем (собственником) таких объектов.

19. Содержание и уборка придомовых территорий многоквартирных домов

осуществляются в соответствии с одним из способов управления многоквартирными домами: товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом, управляющей организацией, лицами, выполняющими работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, - при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в данном доме (далее - управляющие организации).

20. Содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства осуществляют:

- 1) в границах предоставленного земельного участка - собственники или иные правообладатели земельного участка;
- 2) в границах озелененных территорий общего пользования - уполномоченный орган либо специализированная организация, выигравшая конкурс на производство данных работ по результатам размещения муниципального заказа;
- 3) в границах озелененных территорий ограниченного пользования (предприятия, организации, учреждения) и специального назначения (санитарные зоны, водоохранные зоны, кладбища, питомники) - владельцы данных объектов;
- 4) в границах придомовых территорий - собственники жилых помещений в многоквартирных домах или управляющие организации;
- 5) в охранных зонах наземных коммуникаций, в том числе электрических сетей, сетей освещения, радиолиний - владельцы указанных коммуникаций;
- 6) в охранных зонах подземных коммуникаций (если размещение разрешено) - владельцы указанных коммуникаций.

21. Уборка и очистка кюветов, труб, дренажных сооружений, предназначенных для отвода грунтовых и поверхностных вод с улиц и дорог, производятся организациями, осуществляющими их эксплуатацию.

22. Порядок размещения и содержания общественных туалетов определяется в соответствии с действующим законодательством, санитарными правилами и нормами.

Ответственность за санитарное и техническое состояние туалетов несут их собственники, владельцы, арендаторы или специализированные организации, на обслуживании которых они находятся.

23. Периодичность выполнения работ по благоустройству устанавливается заказчиком работ с учетом обеспечения должного санитарного и технического состояния объектов.

24. Границы содержания и уборки территории поселения физическими и юридическими лицами определяются в соответствии с границами предоставленного земельного участка (по фактически сложившейся границе земельного участка, находящегося во владении, если земельный участок не оформлен в установленном порядке).

25. Уполномоченный орган осуществляет контроль за выполнением работ по содержанию и уборке территории поселения, в том числе территорий общего пользования, в пределах установленных полномочий.

26. Лицо, ответственное за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в

многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), обязано принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в случаях и порядке, которые определяются правилами благоустройства территории муниципального образования.

III. Требования по содержанию зданий, сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений, дорог, индивидуальных жилых домов, сетей ливневой канализации, смотровых и ливневых колодцев, водоотводящих сооружений, технических средств связи, объектов наружного освещения, малых архитектурных форм, нестационарных объектов, мест производства строительных работ, мест погребения, стоянок длительного и краткосрочного хранения автотранспортных средств. Праздничное оформление территории поселения

Общие требования по содержанию зданий, сооружений и земельных участков, на которых они расположены

27. Содержание зданий, сооружений и земельных участков, на которых они расположены, осуществляют их собственники или иные правообладатели самостоятельно либо посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств.

28. Содержание зданий, сооружений и земельных участков, на которых они расположены, включает в себя благоустройство зданий, сооружений и земельных участков, на которых они расположены:

- 1) содержание фасадов зданий, сооружений;
- 2) уборку и санитарно-гигиеническую очистку земельного участка;
- 3) для временного складирования (размещения) строительных материалов и материалов для отопления, кормления животных, исполнительным комитетом поселения выдается разрешение (порядок, основания для выдачи разрешения).

29. Фасады зданий, сооружений не должны иметь видимых повреждений строительной части, декоративной отделки и инженерных элементов и должны поддерживаться в надлежащем эстетическом состоянии. Повреждения окраски фасада здания не должны превышать более 1% от общей площади фасада.

Содержание фасадов зданий, сооружений

24. Содержание фасадов зданий, сооружений включает:

- 1) своевременный поддерживающий ремонт и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов, и их окраску;
- 2) обеспечение наличия и содержания в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;

- 3) герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин и выбоин;
- 4) восстановление, ремонт и своевременную очистку входных групп, отмосток, примысков цокольных окон и входов в подвалы;
- 5) своевременную очистку и промывку поверхностей фасадов, в том числе элементов фасадов, в зависимости от их состояния и условий эксплуатации;
- 6) своевременное мытье окон и витрин, вывесок и указателей;
- 7) очистку от надписей, рисунков, объявлений, плакатов и иной информационно-печатной продукции, а также нанесенных граффити.

25. При эксплуатации фасадов не допускается:

- 1) повреждение (загрязнение) поверхности стен фасадов зданий и сооружений: подтеки, шелушение окраски, наличие трещин, отслоившейся штукатурки, облицовки, повреждение кирпичной кладки, отслоение защитного слоя железобетонных конструкций и т.п.;
- 2) нарушение герметизации межпанельных стыков;
- 3) повреждение (отслоение, загрязнение) штукатурки, облицовки, окрасочного слоя цокольной части фасадов, зданий или сооружений, в том числе неисправность конструкции оконных, входных примысков;
- 4) повреждение (загрязнение) выступающих элементов фасадов зданий и сооружений: балконов, лоджий, эркеров, тамбуров, карнизов, козырьков и т.п.;
- 5) разрушение (отсутствие, загрязнение) ограждений балконов, лоджий, парапетов и т.п.;
- 6) размещение и эксплуатация на фасаде и (или) крыше здания, сооружения средств размещения наружной информации без паспорта, согласованного с уполномоченным органом, за исключением учрежденческих досок, режимных табличек;
- 7) развешивание и расклейка в целях дальнейшего их использования афиш, объявлений, плакатов и другой информационно-печатной продукции на фасадах, окнах (в том числе с внутренней стороны оконного проема), на остекленных дверях (в том числе с внутренней стороны остекленной поверхности двери) зданий, строений и сооружений;
- 8) нанесение граффити на фасады зданий, сооружений без получения согласия собственников этих зданий, сооружений, собственников помещений в многоквартирном доме.

26. Допускается:

- 1) установка информационных стендов при входах в подъезды.

Домовые знаки

27. Здания, сооружения должны быть оборудованы домовыми знаками.

28. Аншлаги и номерные знаки должны содержаться в чистоте и в исправном состоянии. За чистоту и исправность аншлагов и номерных знаков ответственность несут лица, отвечающие за содержание зданий.

Кровли

29. Крыши с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега, не допуская образования снежного слоя толщиной более 30 см.

30. При сбрасывании снега и наледи, скалывании сосулек, производстве ремонтных и иных работ на кровле должны быть приняты меры, обеспечивающие сохранность деревьев и кустарников, воздушных линий электроснабжения, освещения и связи, дорожных знаков, дорожных светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств, павильонов ожидания общественного транспорта, декоративной отделки и инженерных элементов зданий. В случае повреждения указанных элементов они подлежат восстановлению за счет лица, осуществлявшего очистку кровли и допустившего повреждение.

31. Крыши зданий, сооружений должны иметь водоотвод, не допускающий прямое попадание стекающей воды на пешеходов и пешеходные зоны. Желоба, воронки, водостоки должны быть неразрывны и рассчитаны на пропуск собирающихся объемов воды. Водостоки, выходящие на стороны зданий с пешеходными зонами, должны отводиться за пределы пешеходных дорожек.

32. Не допускается:

- 1) складирование на кровле зданий, сооружений предметов, предназначенных для эксплуатации кровли (лопаты, скрепки, ломы), строительных материалов, отходов ремонта, неиспользуемых механизмов и прочих предметов;
- 2) сброс с кровель зданий льда, снега и мусора в воронки водосточных труб.

Содержание земельных участков

33. Содержание территорий земельных участков, на которых расположены здания и сооружения включает в себя:

- 1) уборку по мере необходимости от мусора, листвы, снега и льда (наледи);
- 2) обработку противогололедными материалами покрытий проезжей части дорог, мостов, улиц, тротуаров, проездов, пешеходных территорий;
- 3) сгребание и подметание снега;
- 4) вывоз снега и льда (снежно-ледяных образований);
- 5) установку и содержание в чистоте и технически исправном состоянии контейнерных площадок, контейнеров для всех видов отходов, урн для мусора, скамеек, малых архитектурных форм и прочего;
- 6) уборку, мойку и дезинфекцию мусороприемных камер, контейнеров (бункеров) и контейнерных площадок;
- 7) отвод дождевых и талых вод;
- 8) сбор и вывоз твердых бытовых, крупногабаритных и иных отходов;
- 9) полив территории для уменьшения пылеобразования и увлажнения воздуха;
- 10) обеспечение сохранности зеленых насаждений и уход за ними;
- 11) восстановление нарушенных элементов благоустройства после строительства, реконструкции и ремонта объектов коммунального назначения, инженерных коммуникаций (сооружений), дорог, мостов, пешеходных переходов, проведение реставрационных, археологических и других земляных работ;
- 12) содержание ограждений земельных участков, в том числе установку и

содержание ограждений разрушенных (разобранных, сносимых) зданий, сооружений, исключающих возможность проникновения на территорию посторонних лиц и (или) размещения отходов в несанкционированных местах, а также обеспечение своевременной очистки их от грязи, снега и информационно-печатной продукции, отходов.

13) проведение физическими лицами и юридическими лицами (индивидуальными предпринимателями) мероприятий по уничтожению борщевика Сосновского на земельных участках, находящихся в их собственности или пользовании.

Содержание индивидуальных жилых домов и благоустройство территории

34. Собственники (или) наниматели индивидуальных жилых домов (далее - владельцы жилых домов), если иное не предусмотрено законом или договором, обязаны:

1) обеспечить надлежащее состояние фасадов жилых домов, ограждений (заборов), а также прочих сооружений в границах домовладения, своевременно производить поддерживающий их ремонт и окраску;

2) производить по мере необходимости очистку от мусора, сорной травы прилегающей к домовладению территории (переулков, проходов, проездов). Границы уборки территорий определяется границами земельного участка на основании документов, подтверждающих право собственности, владения, пользования земельным участком, и прилегающей к границам территории в пределах 5-метровой зоны, либо до проезжей части улицы (в случае расположения объекта вдоль дороги);

3) содержать в порядке территорию домовладения;

4) не допускать посадок деревьев в охранной зоне газопроводов, кабельных и воздушных линий электропередачи и других инженерных сетей;

5) складировать счищенный с прилегающей территории снег таким образом, чтобы был обеспечен проезд транспорта, доступ к инженерным коммуникациям и сооружениям на них, проход пешеходов и сохранность зеленых насаждений;

6) оборудовать в соответствии с санитарными нормами в пределах предоставленного земельного участка при отсутствии централизованного канализования местную канализацию, помойную яму, туалет, по мере необходимости их очистку и дезинфекцию;

7) производить складирование твердых и крупногабаритных отходов в контейнеры, установленные на специальных площадках; не допускается выброс ТБО и КГМ в контейнеры и бункеры-накопители юридическими лицами, хозяйствующими субъектами, физическими лицами, не имеющими заключенного в установленном порядке договор на вывоз и размещение ТБО и КГМ со специализированной организацией, имеющей лицензию на данный вид деятельности.

35. За территорией индивидуальной жилой застройки не допускается:

1) размещать ограждение за границами домовладения;

2) сжигать листву, любые виды отходов и мусор на территориях домовладений

и прилегающих к ним территориях;

3) складировать уголь, тару, дрова, металлолом, корма (сено, солому) для сельскохозяйственных животных, навоз, крупногабаритные отходы, строительные материалы за территорией домовладения;

4) мыть транспортные средства за территорией домовладения;

5) строить дворовые постройки, обустраивать выгребные ямы за территорией домовладения;

6) размещать на уличных проездах данной территории заграждения, затрудняющие доступ или препятствующие доступу специального транспорта и уборочной техники;

7) разрушать и портить элементы благоустройства территории, засорять водоемы;

8) хранить разукомплектованное (неисправное) транспортное средство за территорией домовладения;

9) захламлять прилегающую территорию любыми отходами;

10) устанавливать устройства наливных помоек, разлив жидких нечистот, вынос отходов производства и потребления на проезжие части, тротуары, кюветы, а также на прилегающие территории;

11) самовольная организация за пределами территорий частных домовладений стоянок и мест хранения грузового автотранспорта, прицепов к ним, самоходных механизмов, сельхозмашин, лодок, если нахождение их там не вызвано необходимостью выполнения каких-либо ремонтных, аварийно-восстановительных работ и мероприятий по благоустройству.

В случае осуществления владельцем земельного участка строительства хозяйственных построек, разрешается временное складирование (до 6 месяцев) строительных материалов на прилегающей территории. При этом должен быть обеспечен проезд автотранспорта.

Содержание технических средств связи

36. Размещение кабельных линий связи, телевидения, радио, Интернета и иных подобных сетей, предназначенных для инженерно-технического обеспечения зданий, осуществляется подземным способом (в траншеях, каналах, тоннелях).

37. Проводка наружных коммуникаций к зданиям иным способом (воздушным, надземным) допускается только в случае невозможности размещения их под землей при условии получения соответствующих технических условий эксплуатирующих организаций.

38. Не допускается использовать в качестве крепления подвесных линий связи и воздушно-кабельных переходов:

1) элементы обустройства автомобильных дорог: дорожные ограждения, элементы и конструкции, предназначенные для размещения светофоров, дорожных знаков;

2) элементы фасадов, крыш, стен зданий и сооружений (дымоходы, вентиляция, антенны систем коллективного приема телевидения и радио, фронтоны, козырьки, двери, окна).

39. Не допускается:

1) пересекать дороги при прокладке кабелей связи воздушным способом от одного здания к другому;

2) размещать запасы кабеля вне распределительного муфтового шкафа;

40. Собственники (владельцы) обязаны содержать технические средства связи (кабели, элементы крепления кабелей, распределительные и муфтовые шкафы и другие), а также подключаемые с их помощью технические устройства в надлежащем состоянии (не допуская надрывов и/или отсутствия изоляционной оболочки, отсутствия покраски, наличия коррозии и/или механических повреждений, провеса проводов и/или намотки их на опоры освещения и линий электропередачи).

Содержание объектов (средств) наружного освещения

41. К элементам наружного освещения относятся светильники, кронштейны, опоры, провода, кабели, источники питания (в том числе сборки, питательные пункты, ящики управления).

42. Улицы, дороги, пешеходные тротуары, жилые кварталы, дворы, территории предприятий, учреждений, организаций, а также аншлаги и номерные знаки общественных и жилых зданий, дорожные знаки и указатели, элементы поселенческой информации и витрины должны освещаться в темное время суток.

43. Собственники зданий и сооружений вне зависимости от форм собственности должны обеспечить наличие и функционирование архитектурно-художественной подсветки зданий и сооружений согласно проектам.

44. Содержание и ремонт уличного и придомового освещения, подключенного к единой системе наружного освещения, осуществляет уполномоченный орган или специализированная организация, выигравшая конкурс на проведение данных видов работ по результатам размещения муниципального заказа.

Содержание и ремонт придомового освещения, подключенного к вводным распределительным устройствам жилых домов, осуществляют управляющие организации.

45. Не допускается эксплуатация устройств наружного освещения при наличии обрывов проводов, повреждений опор, изоляторов.

Нарушения в работе устройств наружного освещения, связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, следует устранять немедленно после обнаружения.

46. Не допускается самовольное подсоединение и подключение проводов и кабелей к сетям и устройствам наружного освещения.

47. Ответственность за уборку территорий вокруг мачт и опор наружного освещения и контактной сети общественного транспорта, расположенных на тротуарах, возлагается на ответственных за уборку тротуаров лиц.

Ответственность за уборку территорий, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), возлагается на

владельцев территорий, на которых находятся данные объекты.

Содержание малых архитектурных форм

48. К малым архитектурным формам относятся элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, муниципальная мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории поселения.

49. Содержание малых архитектурных форм осуществляется правообладателями земельных участков в границах предоставленных земельных участков, на территориях общего пользования - обеспечивается уполномоченным органом на основании договора с организацией, выигравшей конкурс на проведение данных видов работ по результатам размещения муниципального заказа.

50. Владельцы малых архитектурных форм обязаны:

1) содержать малые архитектурные формы в чистоте и исправном состоянии;
2) в весенний период производить плановый осмотр малых архитектурных форм, производить их очистку от старой краски, ржавчины, промывку, окраску, а также замену сломанных элементов;

3) в зимний период очищать малые архитектурные формы, а также подходы к ним от снега и наледи;

4) обустраивать песочницы с гладкой ограждающей поверхностью, менять песок в песочницах не менее одного раза в год;

5) следить за соответствием требованиям прочности, надежности и Безопасности конструктивных элементов оборудования детских, спортивных, хозяйственных площадок и площадок для отдыха;

6) в период работы фонтанов производить ежедневную очистку водной поверхности от мусора.

51. Не допускается:

1) использовать малые архитектурные формы не по назначению (отдых взрослых на детских игровых площадках, сушка белья на спортивных площадках и т.д.);

2) развешивать и наклеивать любую информационно-печатную продукцию на малых архитектурных формах;

3) ломать и повреждать малые архитектурные формы и их конструктивные элементы;

4) купаться в фонтанах.

Содержание нестационарных объектов

52. Размещение нестационарных объектов осуществляется согласно схеме размещения таких объектов в порядке, установленном муниципальным правовым актом.

53. По истечении срока договора аренды земельного участка нестационарный объект должен быть демонтирован арендатором, а земельный участок - освобожден и приведен в первоначальное состояние.

54. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками нестационарных объектов, обязаны:

1) производить их ремонт и окраску. Ремонт должен осуществляться с учетом сохранения внешнего вида и цветового решения, определенных проектной документацией;

2) следить за сохранностью зеленых насаждений, газонов, бордюрного камня, малых архитектурных форм (при их наличии) на прилегающей территории, содержать указанную территорию в соответствии с требованиями, установленными настоящими Правилами;

3) устанавливать урны возле нестационарных объектов, очищать урны от отходов в течение дня по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки, окрашивать урны не реже одного раза в год.

55. Не допускается:

1) возводить к нестационарным объектам пристройки, козырьки, навесы и прочие конструкции, не предусмотренные проектами;

2) выставлять торгово-холодильное оборудование около нестационарных объектов;

3) складировать тару, товары, детали, иные предметы бытового и производственного характера у нестационарных объектов и на их крышах, а также использовать нестационарные объекты под складские цели;

4) загромождать оборудованием, отходами противопожарные разрывы между нестационарными объектами.

Содержание мест производства строительных работ

56. Содержание строительных площадок, восстановление благоустройства после окончания ремонтных, строительных и иных видов работ возлагаются на застройщика.

Объекты незавершенного строительства, на которых работы не ведутся, должны быть закрыты строительными сетками.

57. Строительные материалы, оборудование, автотранспорт и передвижные механизмы, подсобные помещения, бытовые вагончики для временного нахождения рабочих и служащих, места для временного хранения и накопления транспортных партий строительных отходов размещаются в пределах строительных площадок в соответствии с проектом организации строительства.

58. Не допускается:

1) организация и проведение вблизи жилой зоны строительных, ремонтных, погрузочно-разгрузочных и других работ, сопровождающихся нарушением тишины, за исключением спасательных, аварийно-восстановительных и других неотложных работ, связанных с обеспечением личной и общественной безопасности граждан, с 23.00 до 7.00;

2) производить сужение или закрытие проезжей части дорог и тротуаров без соответствующего разрешения (распоряжения) Исполнительного комитета муниципального образования;

3) сжигать мусор и утилизировать отходы строительного производства.

Содержание мест погребения

59. Содержание мест погребения, предоставленных в соответствии с этическими, санитарными и экологическими требованиями, осуществляется согласно федеральному законодательству и правилам содержания мест погребения, установленным муниципальным правовым актом.

60. Санитарное содержание мест погребения осуществляет специализированная организация, выигравшая конкурс на проведение данного вида работ по результатам размещения муниципального заказа.

61. Работы по уходу за местом захоронения, надмогильным сооружением (кресты, памятники, плиты, склепы и т.п.), посадка цветов и декоративных кустарников, уход за нишей в колумбарии производятся супругом (ой), родственниками, законным представителем умершего или иным лицом с обязательным соблюдением санитарных требований.

Содержание стоянок длительного и краткосрочного хранения автотранспортных средств

62. Содержание стоянок длительного и краткосрочного хранения автотранспортных средств (далее - стоянка) осуществляется правообладателем земельного участка (далее - владелец), предоставленного для размещения стоянки в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, а также настоящими Правилами.

63. Владельцы обязаны:

- 1) обеспечить ограждение;
- 2) соблюдать санитарные и противопожарные нормы;
- 3) по мере необходимости организовать регулярную уборку;
- 4) обеспечить доступ для маломобильных групп населения;
- 5) оборудовать подъезды с твердым покрытием;
- 6) содержать в чистоте кровли зданий и ливневые системы водоотведения;
- 7) организовать раздельный сбор опасных отходов.

Праздничное оформление территории поселения

64. Праздничное оформление территории поселения выполняется в период проведения государственных и иных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Праздничное оформление включает вывеску государственных и муниципальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не допускается снимать, повреждать технические средства регулирования дорожного движения и ухудшать их видимость.

65. Содержание территорий объектов сервиса осуществляется владельцем (собственником) таких объектов.

66. Обязательный перечень элементов благоустройства территорий объектов придорожного сервиса:

- твердое покрытие для комфортного передвижения;
- освещение территории, архитектурно-декоративное освещение;
- туалетные кабины с выполнением требований к их установке и содержанию;
- урны и малые контейнеры для мусора;
- озеленение (газоны, цветники) и элементы защиты участков озеленения (ограждения).

IV. Порядок уборки поселенческих территорий, включая перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения

Общие требования к уборке и содержанию территории поселения

67. Уборка и содержание территории поселения осуществляется:

- 1) в летний период - с 15 апреля по 14 октября;
- 2) в зимний период - с 15 октября по 14 апреля.

Указанные сроки могут корректироваться Исполнительным комитетом муниципального образования в зависимости от погодных условий.

68. Уборка территории поселения осуществляется путем проведения:

- 1) систематических работ по содержанию, уборке территории муниципального образования;
- 2) единичных массовых мероприятий (субботники) в соответствии с правовыми актами Исполнительного комитета муниципального образования.

69. На автовокзале, пристанях, рынках, в парках, садах, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения, культуры и других местах массового посещения населения, на улицах, у подъездов жилых домов, на остановках, у входа в торговые объекты должны быть установлены урны в количестве не менее двух. Урны устанавливаются собственниками, арендаторами объектов. Очистка урн по мере их заполнения производится собственниками и арендаторами домовладений и территорий. Покраска урн осуществляется по мере необходимости. Не допускается переполнение и загрязнение урн.

70. На территории муниципального образования не допускается:

- 1) сорить на улицах, площадях, участках с зелеными насаждениями, в скверах, парках, на газонах, пляжах и других территориях общего пользования;
- 2) устанавливать мемориальные надгробные сооружения (памятные сооружения, ограждения) на территориях общего пользования вне мест погребения, отведенных в соответствии с действующим законодательством;
- 3) осуществлять мойку, чистку салона и техническое обслуживание транспортных средств в местах, не предусмотренных для этих целей, в том числе на конечных пунктах муниципальных маршрутов общественного транспорта;
- 4) ломать и повреждать элементы обустройства зданий и сооружений,

памятники, мемориальные доски, деревья, кустарники, малые архитектурные формы и другие элементы благоустройства на территориях общего пользования, а также производить их самовольную переделку, перестройку и перестановку;

5) наносить надписи, рисунки, расклеивать и развешивать информационно-печатную продукцию, наносить граффити на остановках ожидания общественного транспорта, стенах, столбах, ограждениях (заборах) и иных не предусмотренных для этих целей объектах;

6) складировать и хранить движимое имущество за пределами границ и (или) ограждений предоставленных земельных участков;

7) размещать и складировать тару, промышленные товары и иные предметы торговли на тротуарах, газонах, дорогах;

8) складировать снега в неустановленных местах;

9) самовольно перекрывать проезды и тротуары посредством установки железобетонных блоков, столбов, ограждений, шлагбаумов, сооружений и других устройств.

10) организовывать любые виды свалок и сброс бытового и строительного мусора;

11) выкачивать воды, жидких нечистот на проезжую часть дорог, тротуаров, в кювет, а также на прилегающую территорию;

12) мыть и ремонтировать транспортные средства у водозаборных колонок, берегов рек, озер, прудов и других поверхностных водоемов, на газонах, тротуарах, в парках, скверах и других, не предусмотренных для данной цели местах;

13) сбрасывать спил деревьев, веток, кустарников, ботвы, травы, крупногабаритный мусор (диваны, кресла, кровати, холодильники и т.д), строительный мусор в бункера накопители, контейнеры, на контейнерную площадку, рядом с контейнерной площадкой и на улицу;

14) парковать транспортные средства на детских площадках, газонах, с заездом на бордюры, пешеходных дорожках, на люках канализации, территориях с зелеными насаждениями вне зависимости от времени года, в иных местах, создающих препятствия проезду автомашин, проходу пешеходов, уборке территории, проезду автомашин экстренных служб, иного спецтранспорта, мусороборочных машин к мусорным контейнерам;

71. Лица, разместившие отходы в несанкционированных местах, обязаны за свой счет провести уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае если в течение 20 суток не установлено лицо, разместившее отходы в несанкционированном месте, удаление отходов и рекультивация территорий несанкционированных свалок производится организациями, ответственными за уборку данной территории (либо специализированной организацией, осуществляющей вывоз отходов, если предоставление данного вида услуг предусмотрено договором).

72. Ликвидация свалок, стихийно возникающих на земельных участках (территориях), не предоставленных в установленном порядке и находящихся в муниципальной собственности, обеспечивается уполномоченным органом.

Уборка автомобильных дорог местного значения

73. Требования к зимней уборке дорог:

уборка дорог в зимний период включает:

очистку от снега и наледи проезжей части, остановок ожидания общественного транспорта, подметание, сдвигание снега в валы и вывоз снега;

механизированную уборку проезжей части дороги начинающую при высоте рыхлой снежной массы на дорожном полотне 2,5-3,0 см, что соответствует 5 см свежеснегавшего неуплотненного снега. После завершения механизированной уборки, проезжая часть дороги должна быть полностью очищена от снежных накатов и наледи.

Вывоз снега с улиц и проездов должен осуществляться на специально подготовленные площадки.

74. Не допускается:

1) выдвигать или перемещать на тротуары, проезжую часть дорог и проездов снег, лед, счищаемые с проездов, дворовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов, а также при отсутствии договора с лицом, осуществляющим уборку проезжей части;

3) вывозить и складировать снег в местах, не согласованных в установленном порядке;

5) выносить грунта и грязи колесами автотранспорта на дороги;

6) перевозить грунт, мусор, сыпучие строительные материалы, легкую тару, спил деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключаящим загрязнение дорог, а также транспортировать строительные смеси и растворы (в том числе цементно-песчаный раствор, известковые, бетонные смеси) без принятия мер, исключающих возможность пролития их на дорогу, тротуар, обочину или прилегающую к дороге полосу газона.

Уборка, содержание и благоустройство мест отдыха и массового пребывания людей

75. К местам отдыха и массового пребывания людей относятся:

1) площади, парки, скверы, бульвары, набережные, организованные места отдыха в поселенческих лесах, пляжи;

2) места активного отдыха и зрелищных мероприятий - стадионы, игровые комплексы, открытые сценические площадки и т.д.;

3) территории объектов торговли (розничные рынки, торговые комплексы, комплексы объектов нестационарной мелкорозничной сети), общественного питания, социально-культурного назначения, бытового обслуживания;

4) территории, прилегающие к административным и общественным зданиям, учреждениям.

76. Не допускается деятельность организаций, предприятий торговли и бытового обслуживания, киосков, торговых палаток и павильонов, расположенных на территории рынка и в непосредственной близости с ним, без заключения договора на оказание услуг по вывозу и размещению твердых бытовых отходов.

77. Уборка и содержание объектов торговли и (или) общественного питания:

1) у входа в объекты торговли и (или) общественного питания устанавливается не менее двух урн;

2) обеспечивается вывоз отходов.

78. На территориях мест отдыха и массового пребывания людей не допускается:

1) хранить, складировать тару и торговое оборудование в не предназначенных для этого местах;

2) загрязнять территорию отходами производства и потребления;

3) мыть и ремонтировать автотранспортные средства, сливать отработанные горюче-смазочные жидкости;

4) устраивать автостоянки, гаражи, аттракционы, устанавливать рекламные конструкции с нарушением установленного порядка;

5) повреждать газоны, объекты естественного и искусственного озеленения;

6) повреждать малые архитектурные формы и перемещать их с установленных мест;

7) выливать остатки жидких продуктов, воду из сатураторных установок, квасных и пивных цистерн на тротуары, газоны и поселенческие дороги;

8) незаконно организовывать платные стоянки автотранспортных средств;

9) самовольно размещать нестационарные объекты;

10) самовольно перекрывать тротуары посредством установки железобетонных блоков, столбов, ограждений, шлагбаумов, сооружений и других устройств;

11) разжигать костры, в том числе проводить мероприятия, предусматривающие использование открытого огня, использовать мангалы и иные приспособления для тепловой обработки пищи с помощью открытого огня.

Уборка, содержание и благоустройство придомовой территории многоквартирного дома

79. Содержание и уборка придомовых территорий многоквартирных домов и прилегающих территорий осуществляются в соответствии с одним из способов управления многоквартирными домами, установленным Жилищным кодексом РФ.

80. На придомовой территории не допускается:

1) сжигать листву, любые виды отходов и мусор;

2) вывешивать белье, одежду, ковры и прочие предметы вне хозяйственной площадки;

3) загромождать подъезды к контейнерным площадкам;

4) устанавливать контейнеры (бункеры) на проезжей части улиц и дорог, тротуарах, газонах и в зеленых зонах;

5) самовольно устанавливать ограждения придомовых территорий в нарушении установленного порядка;

6) самовольно строить дворовые постройки;

7) загромождать придомовую территорию металлическим ломом, бытовыми и

строительными отходами и материалами, шлаком, золой и другими отходами производства и потребления, складировать и хранить тару;

8) выливать помои, выбрасывать отходы и мусор;

9) организовывать платную стоянку автотранспортных средств;

10) самовольно перекрывать внутриквартальные проезды посредством установки железобетонных блоков, столбов, ограждений, шлагбаумов, объектов, сооружений и других устройств;

11) производить мойку автомашин, слив топлива и масел, регулировать звуковые сигналы, тормоза и двигатели;

12) производить любые работы, отрицательно влияющие на здоровье людей и окружающую среду;

13) размещать любые предприятия торговли и общественного питания, включая палатки, киоски, ларьки, мини-рынки, павильоны, летние кафе, производственные объекты, предприятия по мелкому ремонту автомобилей, бытовой техники, обуви, а также автостоянки, кроме гостевых;

14) осуществлять транзитное движение транспорта по внутридворовым проездам придомовой территории;

15) разжигать костры, в том числе проводить мероприятия, предусматривающие использование открытого огня, использовать мангалы и иные приспособления для тепловой обработки пищи с помощью открытого огня.

16) самовольная организация за пределами придомовых территорий стоянок и мест хранения грузового автотранспорта, прицепов к ним, самоходных механизмов, сельхозмашин, лодок, если нахождение их там не вызвано необходимостью выполнения каких-либо ремонтных, аварийно-восстановительных работ и мероприятий по благоустройству.

Уборка территорий индивидуальной жилой застройки

81. Владельцы жилых домов осуществляют ежедневную уборку (в том числе от снега) земельного участка и прилегающей территории.

82. На территории индивидуальной жилой застройки не допускается:

1) выталкивать снег, выбрасывать мусор, сбрасывать шлак, сливать жидкие бытовые отходы за территорию домовладения;

2) выдвигать или перемещать на проезжую часть дорог и проездов снег и лед, счищенный с дворовой и прилегающей территории.

V. Требования к элементам благоустройства территории

83. Наличие элементов благоустройства территории, являющихся неотъемлемыми компонентами благоустройства территории, должно разрабатываться и предусматриваться в проектной документации в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Проектная документация на элементы благоустройства территории, располагаемые в зонах охраны объектов культурного наследия, согласовывается с органами, уполномоченными в области сохранения, использования, популяризации

и государственной охраны объектов культурного наследия.

84. Содержание элементов благоустройства, включая работы по их восстановлению и ремонту, осуществляют владельцы элементов благоустройства.

Озеленение

85. Зеленые насаждения являются обязательным элементом благоустройства территории.

При проведении работ по благоустройству необходимо максимальное сохранение существующих зеленых насаждений.

86. Содержание объектов озеленения - это комплекс работ по уходу за зелеными насаждениями и элементами благоустройства озелененных территорий, устранению незначительных деформаций и повреждений конструктивных элементов объемных сооружений, а также уборка передвижных малых форм в летнее и зимнее время.

87. На озелененных территориях не допускается:

1) размещать застройки, за исключением застроек, предназначенных для обеспечения их функционирования и обслуживания;

2) осуществлять самовольную посадку и вырубку деревьев и кустарников, уничтожение газонов и цветников;

3) подвешивать к деревьям и иным зеленым насаждениям гамаки, качели, турники, веревки для сушки белья, крепить к деревьям рекламные и информационные щиты и таблички, выносные конструкции, предназначенные для размещения рекламы и иной информации, указатели направления движения к объектам, афиши, объявления, агитационные материалы, технические конструкции, средства информационного обеспечения участников дорожного движения, оттяжки от столбов, заборов, рекламных щитов, электропроводов, ламп, колючих ограждений;

4) устанавливать нестационарные объекты, а также объекты дорожного сервиса, в том числе размещать автостоянки и парковки вне зависимости от времени года;

5) складировать строительные и прочие материалы, отходы, мусор, противогололедные материалы и иные вредные вещества, а также загрязненный песком и противогололедными реагентами снег, сколы льда;

6) осуществлять раскопку под огороды;

7) выгуливать на газонах и цветниках домашних животных;

8) сжигать листья, траву, ветки, а также осуществлять их смет в лотки и иные водопропускные устройства;

9) сбрасывать смет и мусор на газоны;

10) разжигать костры, в том числе проводить мероприятия, предусматривающие использование открытого огня, использовать мангалы и иные приспособления для тепловой обработки пищи с помощью открытого огня;

11) надрезать деревья для добычи сока, смолы, наносить им иные механические повреждения;

12) портить скульптуры, скамейки, ограды, урны, детское и спортивное

оборудование, расположенные на озелененных территориях;

13) обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительными отходами.

Ограждения

88. Устройство ограждений является дополнительным элементом благоустройства.

Проектирование ограждений производится в зависимости от их местоположения и назначения согласно действующим государственным стандартам, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.

89. Ограждение территорий объектов культурного наследия следует выполнять в соответствии с градостроительными регламентами, установленными для данных территорий.

Площадки

90. На территории поселения размещаются следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, выгула и дрессировки собак, стоянок автомобилей.

Размещение площадок в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия и зон особо охраняемых природных территорий рекомендуется согласовывать с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

Придомовые территории, как правило, должны быть обеспечены детскими игровыми и спортивными площадками. Площадки должны быть снабжены исправным и травмобезопасным инвентарем.

Детские площадки

91. Детские площадки организуются в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

92. Ответственность за содержание детских площадок и обеспечение безопасности на них возлагается на лиц, осуществляющих их эксплуатацию.

Спортивные площадки

93. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения.

Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия (в летний период), спортивное оборудование.

При размещении следует руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

Площадки отдыха

94. На территории жилой застройки возможна организация площадок отдыха, предназначенных для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения.

Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха обычно включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

На территориях парков могут быть организованы площадки-лужайки для отдыха на траве.

Площадки для выгула собак

95. Площадки для выгула собак размещаются в местах, согласованных с уполномоченными органами в установленном порядке.

Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула собак включает: различные виды покрытия, ограждение, скамьи, урна, контейнер для утилизации экскрементов, осветительное и информационное оборудование. Рекомендуется предусматривать периметральное озеленение.

На территории площадки должен быть размещен информационный стенд с правилами пользования площадкой.

96. Владельцы домашних животных самостоятельно осуществляют уборку и утилизацию экскрементов своих питомцев.

Владельцы животных должны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

Площадки автостоянок

97. На территории поселения размещаются следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей.

Содержание стоянок длительного и краткосрочного хранения автотранспортных средств и прилегающих к ним территорий осуществляется правообладателем земельного участка, предоставленного для размещения стоянки в соответствии с действующими строительными нормами и правилами.

Средства наружной рекламы и информации

98. Средства размещения наружной рекламы и информации.

Средства размещения наружной рекламы и информации устанавливаются в соответствии с договором, заключенным с собственником земельного участка, здания или иного недвижимого имущества.

Средства размещения наружной рекламы и информации должны быть технически исправными и эстетически ухоженными.

Средства наружной информации, за исключением учрежденческих досок и режимных табличек, размещаются и эксплуатируются на основании паспорта, согласованного с уполномоченным органом, и в полном соответствии с ним.

Владельцы средств размещения наружной рекламы и информации обязаны следить за их надлежащим состоянием, своевременно производить их ремонт и уборку места размещения средств наружной рекламы и информации.

Информация на средствах наружной информации должна размещаться с соблюдением требований законодательства о государственном языке Российской Федерации и государственных языках Республики Татарстан.

Установки для объявлений граждан, афиш культурных и спортивных мероприятий

99. Размещение объявлений, афиш культурных и спортивных мероприятий допускается только на специальных тумбах, щитах и стендах, устанавливаемых в местах массового пребывания граждан и в оживленных пешеходных зонах.

Стенды для объявлений могут размещаться в виде отдельно стоящих объектов или в виде навесных щитов на зданиях или сооружениях.

VI. Основные требования к проведению земляных работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций

100. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, установка (замена) опор линий электропередачи, связи, опор освещения, планировка грунта, работы при инженерных изысканиях и иные работы), производятся только при наличии письменного разрешения (ордера на производство земляных работ), выданного уполномоченным органом.

101. Организация и порядок проведения земляных, строительных и ремонтных работ, связанных с благоустройством территории поселения, оформление и получение ордера на производство земляных работ осуществляются в соответствии с установленными требованиями муниципальных правовых актов.

102. При необходимости сноса или пересадки зеленых насаждений следует в установленном порядке оформлять распоряжение Исполнительного комитета и осуществлять снос или пересадку зеленых насаждений.

103. Временное ограничение или прекращение движения по дорогам поселения осуществляются на основании разрешения, выдаваемого уполномоченным органом, с обязательным размещением с обеих сторон дороги информационного щита, содержащего все необходимые сведения о заказчиках и

производителях работ, сроках работ, возможных маршрутах объезда. Форма и содержание указанного щита устанавливаются соответствующим административным регламентом предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения.

104. Проведение земляных работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам признается самовольным.

VII. Особые требования к доступной среде

105. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания рекомендуется предусматривать доступность среды населенных пунктов для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов.

Проектирование, строительство, установку технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, рекомендуется осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

VIII. Порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий

106. В целях обеспечения надлежащего санитарного состояния территорий поселения, реализации мероприятий по охране и защите окружающей среды от загрязнения территории поселения закрепляются для их уборки и санитарного содержания за хозяйствующими субъектами и физическими лицами в качестве прилегающих территорий.

107. Обязанности по производству работ по уборке, очистке и санитарному содержанию территорий (земельных участков), косьбы сорных трав возлагаются на физических и юридических лиц независимо от их организационно-правовой формы в следующем порядке, если иное не предусмотрено законом или договором:

1) управляющие организации - придомовая территория многоквартирных домов, а также земельный участок перед территорией многоквартирного дома со стороны главного фасада в радиусе 5 м либо до проезжей части улицы (в случае расположения объекта вдоль дороги);

2) учреждения социальной сферы (школы, дошкольные учреждения, учреждения культуры, здравоохранения, физкультуры и спорта) - территории в границах предоставленного земельного участка, а также земельный участок перед территорией учреждения со стороны главного фасада в радиусе 10 м либо до проезжей части улицы (в случае расположения объекта вдоль дороги) с других сторон - в радиусе 10 м;

3) лица, эксплуатирующие встроенные нежилые помещения в многоквартирных жилых домах, осуществляют уборку прилегающей территории в длину - на протяжении всей длины помещений, в ширину - на расстоянии 10 м либо до бордюра проезжей части (в случае расположения объекта вдоль дороги) в случае

отсутствия договора с управляющей организацией;

4) промышленные предприятия и организации всех форм собственности - подъездные пути к ним, тротуары, прилегающие к ним ограждения, санитарно-защитные зоны. Санитарно-защитные зоны предприятий определяются в соответствии с требованиями действующих санитарных правил и норм;

5) застройщик - прилегающие территории строительных площадок в радиусе 50 м и подъездные пути к ним в радиусе 50 м в соответствии с действующими строительными нормами и правилами;

6) владельцы жилых домов - территории в границах предоставленного земельного участка (либо по фактически сложившейся границе земельного участка, в случае если земельный участок не оформлен в установленном порядке) и территория перед домовладением на расстоянии 5 м либо до проезжей части улицы (в случае расположения объекта вдоль дороги);

7) владельцы нестационарных объектов (лотки, киоски, павильоны и другие нестационарные торговые объекты) и сезонных кафе - территория предоставленного под размещение объекта земельного участка и прилегающая территория на расстоянии 10 м от внешней границы места и до проезжей части улицы (в случае расположения объекта вдоль дороги);

8) управляющие компании рынков, организации торговли и общественного питания (рестораны, кафе, магазины) - территории в границах предоставленного земельного участка и прилегающая территория в радиусе 50 м от границ участка и до проезжей части улицы (в случае расположения объекта вдоль дороги);

9) собственники или иные правообладатели зданий, сооружений - по периметру здания, сооружения или границы предоставленного земельного участка и прилегающая территория в радиусе 10 м от границ участка и до проезжей части улицы (в случае расположения объекта вдоль дороги);

10) заправочные станции, расположенные в пределах полосы отвода автомобильной дороги и на других земельных участках, - территории в границах предоставленного земельного участка и прилегающая территория в радиусе 50 м от границ участка и до проезжей части улицы;

11) гаражные кооперативы - территории в границах предоставленного земельного участка, прилегающая территория в радиусе 50 м от границ участка и до проезжей части улицы и подъездные пути к ним;

12) места погребения - в границах предоставленного земельного участка и прилегающая территория в радиусе 10 м от границ участка;

13) территории общего пользования - обязанности возлагаются на уполномоченные органы;

14) правообладатели земельных участков - территории в границах предоставленного земельного участка (либо по фактически сложившейся границе земельного участка, в случае если земельный участок не оформлен в установленном порядке) и прилегающая территория на расстоянии 5 м от внешней границы земельного участка либо до проезжей части улицы (в случае расположения объекта вдоль дороги);

15) владельцы стоянок длительного и краткосрочного хранения автотранспортных средств - территория в границах предоставленного земельного

участка и прилегающая территория на расстоянии 10 м от внешней границы земельного участка и до проезжей части улицы (в случае расположения объекта вдоль дороги).

IX. Содержание домашних животных и птиц

108. Содержание домашних животных и птицы не должно нарушать права и законные интересы третьих лиц. Ответственность за вред, причиненный домашними животными и птицей, несут их владельцы в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

109. Владельцы домашних животных самостоятельно осуществляют уборку и утилизацию экскрементов своих питомцев.

110. Содержание жителями поселения сельскохозяйственных животных (коров, овец, коз, свиней и иных) и птиц разрешается на территориях индивидуальных жилых домов с приусадебными участками.

111. Выпас домашних животных разрешается в местах выпаса, определяемых нормативно-правовым актом органа местного самоуправления, под наблюдением владельца или по его поручению иного лица.

112. Выгул домашних животных разрешается с 7.00 до 23.00 час. При выгуле в другое время владельцы обязаны принимать меры для обеспечения тишины на улицах и во дворах жилых домов.

113. Выводить собак из жилых и изолированных помещений в общие дворы и на улицу можно только на коротком поводке и в наморднике, за исключением щенков до трехмесячного возраста.

114. Владельцы обязаны не допускать загрязнения домашними животными и птицами дворов, тротуаров, улиц, парков, газонов, детских площадок, скверов, площадей, а также подъездов жилых домов. При выгуле собак, кошек и других мелких животных владелец обязан иметь при себе принадлежности, обеспечивающие полную уборку естественных испражнений домашних животных, которые подлежат выбросу в мусорные контейнеры на площадках.

115. Спускать собаку с поводка можно только в местах выгула. При отсутствии специально отведенных площадок допускается выгул на пустырях, откосах и иных местах, определяемых нормативно-правовым актом органа местного самоуправления.

116. Дрессировка собак может проводиться только на хорошо огороженных площадках либо за территорией поселения.

117. Перегонять домашних животных по дорогам следует только в светлое время суток, направляя их при этом как можно ближе к правому краю дороги. Запрещается вести домашних животных по дороге с асфальтовым покрытием при возможности прогона по грунтовым дорогам и тропинкам.

118. При оставлении домашнего скота на улицах владельцы скота возмещают ущерб от порчи зеленых насаждений и затрат на загон скота.

119. Домашние козы должны содержаться исключительно в загонах внутри придомовой территории или под присмотром владельцев на пастбище.

120. Не допускается:

1) допускать животных на детские площадки, территории школ, детских садов, в столовые, поликлиники, продовольственные магазины;

2) выгул домашних животных на пляжах и купание их в водоемах;

3) допускать животных в учреждения при наличии запрещающей надписи;

4) выпускать животных и птиц без сопровождения на территории населенных пунктов;

5) выгуливать животных лицам, находящимся в состоянии алкогольного опьянения, а также лицам, не достигшим четырнадцатилетнего возраста;

6) постоянное содержание домашних животных и птицы на балконах, лоджиях, в местах общего пользования жилых домов (коридорах смежных квартир, лестничных клетках, чердаках, подвалах и других подсобных помещениях);

7) нахождение домашних животных на территории поселений вне отведенных для этого мест, за исключением мест проведения специализированных мероприятий (выставки и пр.).

8) нахождение на улицах, в парках, в скверах, во всех видах общественного транспорта и других общественных местах с собаками без намордников и поводков, а равно оставление их без присмотра в общественных местах.

121. Владельцы домашних животных и птицы обязаны:

1) осуществлять хозяйственные и ветеринарные мероприятия, обеспечивающие предупреждение болезней животных и безопасность в ветеринарно-санитарном отношении продукции животного происхождения, не допускать загрязнения окружающей среды отходами животноводства, а также проводить обязательные лечебно-профилактические мероприятия в период ежегодной перерегистрации;

2) осуществлять постоянный контроль за местом нахождения животных;

3) при заболевании животных и в случае их падежа, а также при необычном их поведении немедленно извещать специалистов ветеринарных учреждений. До их прибытия изолировать животных с признаками заболеваний;

4) предоставлять по требованию ветеринарных специалистов животных для осмотра, диагностических исследований, предохранительных прививок и лечебно-профилактических обработок.

122. Захоронение умершего скота производится в специально определенном месте специализированной организацией.

123. Бездзорные животные, находящиеся в общественных местах без сопровождающих лиц, подлежат отлову.

124. Отлов бездзорных животных может производиться обнаружившим таких животных специализированным предприятием или иным лицом по заключенному с органами местного самоуправления договору.

125. Не допускается:

1) изымать животных из квартир и с территории частных домовладений без соответствующего постановления суда;

2) снимать собак с привязи у магазинов, аптек, предприятий коммунального обслуживания и пр.;

3) использовать приманки и иные средства отлова без рекомендации ветеринарных органов.

4) прикорм животных без владельцев на территории жилых массивов, общественных мест и социальных объектов. Исключение – запрет не распространится на специально организованные органом местного самоуправления места для кормления без владельцев.

Х. Контроль за выполнением требований Правил

126. Физические и юридические лица, должностные лица обязаны обеспечить соблюдение требований по благоустройству территории поселения, установленных настоящими Правилами.

127. Нарушение настоящих Правил влечет ответственность в соответствии с

Кодексом Республики Татарстан об административных правонарушениях (за исключением положений настоящих Правил, содержащих нормы и правила, предусмотренные федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, за несоблюдение которых установлена ответственность в соответствии с

Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

128. Привлечение к ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение требований законодательства и муниципальных правовых актов в области благоустройства не освобождает лицо от исполнения указанных требований и устранения допущенных нарушений.

Приложение № 1
к Правилам благоустройства на территории
муниципального образования
«Осинниковское сельское поселение Камско-
Устьинского муниципального района
Республики Татарстан»,
утвержденных решением Совета
Осинниковского сельского поселения
Камско-Устьинского
муниципального района

Республики Татарстан
от _____ № _____

Основания для выдачи разрешения

1. Личное заявление заявителя с указанием ФИО, паспортных данных, причин и сроков разрешения.
2. Разрешение на строительство.

Приложение № 2
к Правилам благоустройства на территории
муниципального образования
«Осинниковское сельское поселение Камско-
Устьинского муниципального района
Республики Татарстан»,
утвержденных решением Совета
Осинниковского сельского поселения
Камско-Устьинского
муниципального района
Республики Татарстан

от _____ № _____

Разрешение для временного складирования (размещения)

Исполнительный комитет муниципального образования

разрешает _____ гражданину

_____ (ФИО)
проживающего _____ по _____ адресу:

для _____ временного _____ складирования _____ (размещения)

сроком с _____ до _____

по _____ адресу:
_____.

Руководитель
Исполнительного комитета

Камско-Устьинского
Муниципального района
Республики Татарстан

МП _____

Приложение № 3
к Правилам благоустройства на территории
муниципального образования
«Осинниковское сельское поселение Камско-
Устьинского муниципального района
Республики Татарстан»,
утвержденных решением Совета
Осинниковского сельского поселения
Камско-Устьинского
муниципального района
Республики Татарстан
от _____ № _____

Журнал регистрации выдачи разрешения

№ п/п	Дата обращения	ФИО	Адрес заявителя	Цель обращения	Срок разрешения	Дата выдачи	Подпись о получении

Порядок

учета предложений граждан в обсуждении проекта решения «Об утверждении
Правил благоустройства на территории муниципального образования
«Осинниковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района
Республики Татарстан» и участия граждан в его обсуждении

1. Настоящий порядок разработан в соответствии с требованиями Федерального закона от 6.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Осинниковское сельское поселение» Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан, устанавливает порядок учета предложений граждан по проекту решения «Об утверждении Правил благоустройства на территории муниципального образования «Осинниковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан».

2. Предложения к проекту решения «Об утверждении Правил благоустройства на территории муниципального образования «Осинниковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан» вносятся в Совет муниципального образования «Осинниковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан» по адресу: 422824, Республика Татарстан, Камско-Устьинский район, п. Осинники, ул. Молодежная, д.9А, или по факсу 8(84377)33929 в письменной форме в виде таблицы поправок согласно прилагаемому образцу:

№Пункт	Текст проекта решения	Текст Проекта автора	Текст проекта с учетом поправок	Автор поправки (Ф.И.О., адрес, телефон, место работы, учебы)

Предложения принимаются в рабочие дни с 8 до 17 часов до 02.09.2026 со дня обнародования решения на информационных стендах по адресам:

- п. Осинники, ул. Молодежная, д. 9А (административное здание);
- п. Осинники, ул. Лесная, д. 2 (Осинниковский СДК),

3. Предложения граждан регистрируются в Исполнительном комитете муниципального образования «Осинниковское сельское поселение» Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан и передаются для рассмотрения в Совет муниципального образования «Осинниковское сельское поселение» Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан.

4. Предложения вносятся только в отношении изменений, содержащихся в проекте решения «Об утверждении Правил благоустройства на территории муниципального образования «Осинниковское сельское поселение Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан» , и должны соответствовать требованиям федерального законодательства, не допускать противоречия либо несогласованности с иными положениями Правил благоустройства муниципального образования «Осинниковское сельское поселение» Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан и обеспечивать однозначное толкование положений Правил благоустройства муниципального образования «Осинниковское сельское поселение» Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан. Предложения, внесенные с нарушением порядка, формы и сроков, предусмотренных настоящим Порядком, по решению Совета муниципального образования «Осинниковское сельское поселение» Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан могут быть оставлены без рассмотрения».