



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.07.

2026г.

г.Бавлы

**КАРАР**

№ 83

Об утверждении Порядка отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в муниципальной собственности Бавлинского муниципального района

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 20.03.2025 № 35-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Исполнительный комитет Бавлинского муниципального района Республики Татарстан

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в муниципальной собственности Бавлинского муниципального района.
2. Опубликовать настоящее постановление на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://www.pravo.tatarstan.ru>) и на сайте Бавлинского муниципального района Республики Татарстан (<http://www.bavly.tatarstan.ru>).
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района по инфраструктурному развитию.

Руководитель



Д.Л. Бакиров

УТВЕРЖДЕН  
постановлением  
Исполнительного комитета  
Бавлинского муниципального района  
от 03.07. 2026г. № 83

Порядок  
отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных  
стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях)  
или землях, находящихся в муниципальной собственности  
Бавлинского муниципального района

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру отчуждения древесины, находящейся в муниципальной собственности, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в муниципальной собственности Бавлинского муниципального района (далее соответственно - земельные участки, древесина), путем реализации древесины на торгах и без проведения торгов.

2. Настоящий Порядок не применяется при отчуждении древесины, полученной на земельных участках, которые предоставлены на праве постоянного (бессрочного) пользования, а также древесины, в отношении которой федеральными законами и (или) актами Правительства Российской Федерации, законодательством Республики Татарстан установлен особый порядок распоряжения и (или) отчуждения.

3. Продавцом древесины при ее реализации выступает Исполнительный комитет Бавлинского муниципального района в лице МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Бавлинского муниципального района Республики Татарстан» (далее - продавец), который в целях организации продажи древесины на торгах вправе привлекать юридические лица, а также физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Функции по определению начальной цены продажи древесины на аукционе на право заключения договора купли-продажи древесины (далее - аукцион), величины повышения начальной цены продажи древесины на аукционе, размера задатка, условий аукционов и их изменений, существенных условий договора купли-продажи древесины (далее - договор купли-продажи), а также по заключению договора купли-продажи осуществляются исключительно продавцом.

Права и обязанности юридических лиц и физических лиц, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей, которые привлекаются для организации продажи древесины, определяются заключенными с ними муниципальными контрактами.

4. Древесина, являющаяся предметом договора купли-продажи и включенная в перечень, определенный Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 1 статьи 50.1 Лесного кодекса Российской Федерации, должна быть учтена в порядке, установленном Лесным кодексом Российской Федерации, в том числе при ее транспортировке, хранении, переработке, продаже и передаче.

5. В случае получения продавцом от лица, использующего в соответствии с земельным законодательством земельный участок и получившего древесину в результате рубки деревьев, произрастающих на нем (далее - пользователь земельного участка), согласия на выкуп древесины без проведения торгов (далее - согласие на выкуп древесины) продавец в течение 5 рабочих дней со дня получения согласия на выкуп древесины направляет пользователю земельного участка 2 экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи.

6. Цена древесины определяется продавцом в размере двукратной стоимости, определенной исходя из ставок платы за единицу объема древесины и объема древесины в соответствии со ставками платы за единицу объема лесных ресурсов и ставками платы за единицу площади лесного участка, находящегося в муниципальной собственности, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 №310 «О ставках платы за

единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности».

7. Пользователь земельного участка в течение 10 рабочих дней со дня получения от продавца проекта договора купли-продажи направляет продавцу подписанный договор купли-продажи и производит полную оплату древесины по реквизитам, предусмотренным договором купли-продажи.

8. В случае поступления от пользователя земельного участка отказа от выкупа древесины без проведения торгов (далее - отказ от выкупа древесины), а также в иных случаях, предусмотренных пунктом 13 настоящего Порядка, продавец осуществляет реализацию древесины путем проведения аукциона в электронной форме в соответствии с пунктом 14 настоящего Порядка.

9. Согласие на выкуп древесины либо отказ от выкупа древесины направляется продавцу пользователем земельного участка в течение 3 рабочих дней после завершения рубки деревьев с приложением документов, подтверждающих право на осуществление рубки деревьев на земельном участке, и иных документов, определенных в соответствии с пунктом 10 настоящего Порядка.

10. Формы согласия на выкуп древесины и отказа от выкупа древесины, в том числе состав включаемых в них сведений и перечень прилагаемых к ним документов, а также формы договора купли-продажи и заявки на участие в аукционе утверждаются Исполнительным комитетом Бавлинского муниципального района.

11. Ответственность за достоверность представленной продавцу информации о полученной древесине несет пользователь земельного участка в соответствии с законодательством Российской Федерации, условиями договора (соглашения), предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении земельного участка, условиями разрешения на использование земель или земельного участка.

12. Взаимодействие продавца и пользователя земельного участка осуществляется посредством электронной почты, а при отсутствии технической

возможности обмена информацией в электронной форме обмен осуществляется на бумажном носителе посредством почтовой связи.

13. Реализация древесины пользователю земельного участка без проведения торгов не осуществляется в случае:

- а) отсутствия пользователя земельного участка;
- б) непредставления пользователем земельного участка документов, подтверждающих право на осуществление рубки деревьев на земельном участке;
- в) несоответствия поступившего согласия на выкуп древесины и прилагаемых к нему документов требованиям пункта 10 настоящего Порядка;
- г) не поступления продавцу от пользователя земельного участка подписанного договора купли-продажи и полной оплаты древесины по истечении 20 рабочих дней со дня направления продавцом проекта договора купли-продажи пользователю земельного участка.

14. В случаях, указанных в пунктах 8 и 13 настоящего Порядка, реализация древесины осуществляется путем проведения аукциона в электронной форме в соответствии с законодательством Российской Федерации с учетом особенностей, установленных настоящим Порядком.

15. Начальная цена продажи древесины на аукционе определяется продавцом в порядке, предусмотренном пунктом 6 настоящего Порядка.

16. В случае если по истечении срока, установленного информационным сообщением о проведении аукциона, после снижения начальной цены продажи древесины на 90 процентов аукцион признается несостоявшимся, продавец в течение 3 рабочих дней после подписания протокола о признании аукциона несостоявшимся направляет в Исполнительный комитет Бавлинского муниципального района предложение о безвозмездной передаче древесины в собственность Бавлинского муниципального района.

17. В случае отказа от принятия древесины в собственность Бавлинского муниципального района, не поступления продавцу от Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района по истечении 20 рабочих дней со дня направления продавцом предложения о безвозмездной передаче древесины в соответствии с пунктом 16 настоящего Порядка согласия на принятие

древесины в собственность Бавлинского муниципального района или отказа от принятия древесины в собственность Бавлинского продавца в течение 3 рабочих дней направляет пользователю земельного участка предложение о приобретении древесины по последней сниженной начальной цене, по которой древесина предлагалась к реализации на аукционе (далее - последняя сниженная начальная цена), с приложением 2 экземпляров подписанного проекта договора купли-продажи.

18. В случае согласия пользователя земельного участка на приобретение древесины по последней сниженной начальной цене пользователь земельного участка в срок, предусмотренный пунктом 7 настоящего Порядка, направляет продавцу подписанный договор купли-продажи и производит полную оплату древесины по реквизитам, предусмотренным договором купли-продажи. В случае несогласия пользователя земельного участка на приобретение древесины по последней сниженной начальной цене пользователь земельного участка направляет продавцу отказ от выкупа древесины.

19. При признании аукциона в соответствии с пунктом 16 настоящего Порядка несостоявшимся, отказе Бавлинского муниципального района от принятия древесины в собственность Бавлинского муниципального района, не поступлении продавцу от Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района согласия на принятие древесины в собственность Бавлинского муниципального района или отказа от принятия древесины в собственность Бавлинского муниципального района, отказе пользователя земельного участка от приобретения древесины по последней сниженной начальной цене или при не поступлении продавцу от пользователя земельного участка по истечении 20 рабочих дней со дня направления продавцом предложения о приобретении древесины по последней сниженной начальной цене подписанного договора купли-продажи и полной оплаты древесины или отказа пользователя земельного участка от приобретения древесины по последней сниженной начальной цене отчуждение древесины осуществляется путем ее безвозмездной передачи в муниципальную собственность.

20. Передача древесины в собственность Бавлинского муниципального района или муниципальную собственность в соответствии с настоящим Порядком осуществляется на основании решения продавца.

21. Договор купли-продажи должен содержать условия о возникновении у покупателя древесины права собственности на древесину после полной оплаты ее цены, моменте передачи древесины ее покупателю, а также условия и сроки вывоза покупателем древесины.

22. Древесина считается переданной продавцом и принятой покупателем древесины с момента ее полной оплаты по договору купли-продажи без оформления акта приема-передачи древесины.

---