

**РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН  
ЧЕРЕМШАНСКИЙ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
СОВЕТ  
НИЖНЕКАРМАЛКИНСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

423102, СЕЛО НИЖНЯЯ  
КАРМАЛКА, УЛ. ЛЕНИНА, Д.44

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЧИРМЕШӘН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
ТУБӘН КАРАМАЛКА АВЫЛ  
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**

423102, ТУБӘН КАРМАЛКА АВЫЛЫ,  
ЛЕНИНА УРАМЫ,  
44 ЙОРТ

Тел.: (84396)2-39-47 ФАКС: (84396)2-39-47

Email: [Nkar.Cmn2@tatar.ru](mailto:Nkar.Cmn2@tatar.ru)

---

от 29 апреля 2026 года

№ 29

**РЕШЕНИЕ**

Совета Нижнекармалкинского сельского поселения  
Черемшанского муниципального района  
Республики Татарстан

О внесении изменений в решение  
Совета Нижнекармалкинского  
сельского поселения  
Черемшанского муниципального  
района Республики Татарстан от 11  
февраля 2019 года №17 «О налоге  
на имущество физических лиц»

В соответствии со статьей 406 Налогового Кодекса Российской Федерации Совет Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета Нижнекармалкинского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан от 11 февраля 2019 года № 17 «О налоге на имущество физических лиц» (с изменениями, внесенными решением Совета от 13 июня 2019 года № 120, от 30 сентября 2021 года №41, от 23 августа 2024 года №145, от 26 декабря 2024 года № 160, от 05 марта 2025 г. №167) следующие изменения:

1.1. Пункт 2 изложить в новой редакции: «2. Установить налоговые ставки в размере:

1) 0,1 процента в отношении:

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, в объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

2) 0,2 процента в отношении:

- квартир; частей квартир;

- комнат;

3) 0,3 процента в отношении:

- жилых домов; частей жилых домов;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

4) 1,2 процента на период 2025-2027 годов в отношении: административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) общей площадью свыше 1000 квадратных метров и помещений в них:

- включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

- объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации на текущий налоговый период;

2,5 процента в отношении:

- объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, за исключением объектов незавершенного строительства, проектируемым назначением которых является многоквартирный дом»

5) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения».

2. Настоящее решение распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2026 года и вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня их официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

3. Опубликовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)) и разместить на официальном сайте Черемшанского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава, председатель Совета  
Нижнекармалкинского сельского поселения  
Черемшанского муниципального района  
Республики Татарстан

А.Ф. Митякин