

**СОВЕТ КУТЕМИНСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЧЕРЕМШАНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**  
ул. Клубная, д.1а, село Кутема,  
423112

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЧИРМЕШӘН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
КҮТӘМӘ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ  
СОВЕТЫ**  
Клуб урамы, 1а йорты, Күтәмә авылы,  
423112

тел.+7(84396) 4-30-88, e-mail: [Kut.Cmn2@tatar.ru](mailto:Kut.Cmn2@tatar.ru)

№24

10 апреля 2026 года

**РЕШЕНИЕ**  
**Совета Кутеминского сельского поселения**  
**Черемшанского муниципального района Республики Татарстан**

**О внесении изменений в решение Совета**  
**Кутеминского сельского поселения**  
**Черемшанского муниципального района**  
**Республики Татарстан от 06.02.2019 №118**  
**О налоге на имущество физических лиц**

В соответствии со статьей 406 Налогового Кодекса Российской Федерации Совет Кутеминского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета Кутеминского сельского поселения Черемшанского муниципального района Республики Татарстан от 06.02.2019 №118 «О налоге на имущество физических лиц» (с изменениями, внесенными решениями Совета от 13.06.2019г. №128, от 30.09.2021г. №39, от 23.08.2024г. №118, от 26.12.2024г. №133, от 06.03.2025г. №139) следующие изменения:

1.1. Пункт 2 изложить в новой редакции: «2. Установить налоговые ставки в размере:

1) 0,1 процента в отношении:

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

2) 0,2 процента в отношении:

- квартир; частей квартир;  
- комнат;

3) 0,3 процента в отношении:

- жилых домов; частей жилых домов;  
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;  
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

4) 1,2 процента на период 2025-2027 годов в отношении: административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) общей площадью свыше 1000 квадратных метров и помещений в них:

- включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

-объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации на текущий налоговый период;

2,5 процента в отношении:

- объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, за исключением объектов незавершенного строительства, проектируемым назначением которых является многоквартирный дом»

5) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения».

2. Настоящее решение распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2026 года и вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня их официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

3. Опубликовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)) и разместить на официальном сайте Черемшанского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Глава, Председатель Совета Кутеминского  
сельского поселения Черемшанского  
муниципального района  
Республики Татарстан**

**О.Н.Сайгушева**