

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 7

о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории в составе проекта планировки территории земельных участков, находящихся в Богородском сельском поселении, д. Куюки Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

от «30» апреля 2026 года

д. Камыш, п. Первое Мая, с. Гильдеево, д. Куюки, с. Богородское, п. Ильинский, д. Черниково

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Богородском сельском поселении Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным решением Совета Богородского сельского поселения от 21.08.2017 г. № 80 (с изм. от 14.12.2017 № 94, от 25.05.2018 № 108, 02.10.2019 № 156, от 12.12.2022 № 62, от 31.03.2023 № 70), Постановлением главы Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района от 14.04.2026 г. № 10 «О проведении публичных слушаний об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории в составе проекта планировки территории земельных участков, находящихся в Богородском сельском поселении, д. Куюки Пестречинского муниципального района Республики Татарстан», Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.12.2023 № 1743 «О мерах по реализации Закона Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности».

Публичные слушания проведены в отношении всей территории Богородского сельского поселения.

Участниками публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории в составе проекта планировки территории земельных участков, находящихся в Богородском сельском поселении, д. Куюки Пестречинского муниципального района Республики Татарстан являются граждане, постоянно проживающие на территории поселения, правообладатели земельных участков, находящихся в границах этой территории и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Организатор публичных слушаний: Исполнительный комитет Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

Способ информирования общественности:

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в районной газете «Вперед» («Алга») № 14 от 17.04.2026 г., на официальном сайте Пестречинского муниципального района (www.pestreci.tatarstan.ru) от 17.04.2026 г., на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (www.pravo.tatarstan.ru) от 17.04.2026 г. и информационных стендах Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

В целях доведения до населения Богородского сельского поселения информации о содержании проекта планировки территории и проекта межевания территории в составе проекта планировки территории земельных участков, находящихся в Богородском сельском поселении, д. Куюки Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (далее – проект) с 27.04.2026г. по 29.04.2026г. организована экспозиция проекта на официальном сайте Пестречинского муниципального района Республики Татарстан в информационно - телекоммуникационной сети Интернет по веб – адресу: <https://pestreci.tatarstan.ru/publichnie-slushaniya-obsuzhdeniya-5143309.htm> во вкладке «Экспозиция проектов», а также в здании исполнительного комитета Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский район, Богородское сельское поселение, с. Богородское, ул. Центральная, д. 30А.

Место и время проведения собраний участников публичных слушаний:

- для жителей деревни Камыш: 30 апреля 2026 года в 09 часов 00 минут (территория около ФАП) по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский район, Богородское сельское поселение, д. Камыш, ул. Ягодная, д.1А;

- для жителей поселка Первое Мая: 30 апреля 2026 года в 10 часов 00 минут, (территория около магазина) по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский район, Богородское сельское поселение, пос. Первое Мая, ул. Центральная, д.18Б;

- для жителей села Гильдеево: 30 апреля 2026 года в 11 часов 00 минут, (территория около магазина) по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский район, Богородское сельское поселение, с. Гильдеево, ул. Верхняя, д.44А;

- для жителей деревни Куюки: 30 апреля 2026 года в 13 часов 00 минут (территория около детского сада) по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский район, Богородское сельское поселение, д. Куюки, ул. 26-й Квартал, зд.3;

- для жителей села Богородское: 30 апреля 2026 года в 13 часов 30 минут (зрительный зал Богородского сельского клуба), по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский район, Богородское сельское поселение, с. Богородское, ул. Центральная, д. 57Б/1;

- для жителей поселка Ильинский: 30 апреля 2026 года в 14 часов 30 минут (территория около магазина) по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский район, Богородское сельское поселение, пос. Ильинский, ул. Лесная, д.33;

- для жителей деревни Черниково: 30 апреля 2026 года в 15 часов 00 минут (территория около жилого дома) по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский район, Богородское сельское поселение, д. Черниково, ул. Зеленая, д.27.

Предложения и замечания по проекту принимались с 27.04.2026 по 29.04.2026 в ходе проведения экспозиции проекта, а также в ходе проведения собрания участников публичных слушаний 30.04.2026 г.

Председатель слушаний: Булыгин Дмитрий Юрьевич – глава Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

Секретарь слушаний: Тапайкина Роза Ринатовна – заместитель руководителя исполнительного комитета Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

Предмет слушаний: рассмотрение проекта планировки территории и проекта межевания территории в составе проекта планировки территории земельных участков, находящихся в Богородском сельском поселении, д. Куюки Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

Участники публичных слушаний: 36 человек.

Порядок проведения публичных слушаний:

Председательствующий ознакомил участников публичных слушаний с порядком проведения публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории Богородского сельского поселения и иных участников публичных слушаний - не поступило.

Глава Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Булыгин Д.Ю. выступил с докладом, в ходе которого проведена презентация проекта планировки территории и проекта межевания территории Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

Разработчиком проекта является АО «Республиканский кадастровый центр «Земля».

В ходе публичных слушаний поступили следующие предложения и замечания:

1) предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания:

№ п/п	Предложение или замечание	Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1	Предложение Перенести строительство школы на первый этап застройки	Учитывать не целесообразно. Образовательная школа, предусмотренная в рамках 2 этапа строительства, отнесена к данному этапу по территориальному признаку, после утверждения проекта планировки территории земельные участки под социальные учреждения будут переданы в муниципальную собственность. Сроки строительства социальных объектов будут определены в соответствии с выделяемым финансированием.
2	Предложение Передать земельный участок для	Целесообразно учесть. Земельные участки под образовательные

образовательных учреждений рассматриваемых в ППТ в муниципальную собственность	учреждения после утверждения проекта планировки территории будут переданы в муниципальную собственность.
--	--

Примечание 1. Предложения и замечания лиц, не являющихся участниками публичных слушаний и (или) представивших в ходе публичных слушаний недостоверные сведения, не указываются.

Примечание 2. Орфография и пунктуация авторов предложений и замечаний сохранена.

2) предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

№ п/п	Предложение или замечание	Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
-	Не поступало	Не поступало

Примечание 1. Предложения и замечания лиц, не являющихся участниками публичных слушаний и (или) представивших в ходе публичных слушаний недостоверные сведения, не указываются.

Примечание 2. Орфография и пунктуация авторов предложений и замечаний сохранена.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Признать публичные слушания состоявшимися.

2. Направить проект планировки территории и проект межевания территории в составе проекта планировки территории земельных участков, находящихся в Богородском сельском поселении, д. Куюки Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, протокол публичных слушаний от 30.04.2026г., а также настоящее заключение в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан для итогового утверждения проекта.

3. Настоящее Заключение о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории в составе проекта планировки территории земельных участков, находящихся в Богородском сельском поселении, д. Куюки Пестречинского муниципального района Республики Татарстан опубликовать (обнародовать) в районной газете «Вперед» («Алга»), на официальном сайте Пестречинского муниципального района (www.pestreci.tatarstan.ru), на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (www.pravo.tatarstan.ru) и информационных стендах Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

Председатель публичных слушаний: _____ /Д.Ю. Булыгин

Секретарь публичных слушаний: _____ /Р.Р. Тапайкина