

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
КОМИТЕТ ПОСЕЛКА
ГОРОДСКОГО ТИПА
АКСУБАЕВО
АКСУБАЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АКСУБАЙ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ
ШӘҺЭР ТИБЫНДАГЫ
АКСУБАЙ ПОСЕЛОГЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 апреля 2026 года

пгт Аксубаево

КАРАР

№13

**Об утверждении программы
«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования «Поселок городского типа Аксубаево»
Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан на 2026-2036
годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений», руководствуясь Уставом муниципального образования «Поселок городского типа Аксубаево» Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан, Исполнительный комитет поселка городского типа Аксубаево Аксубаевского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Поселок городского типа Аксубаево» Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан на 2026-2036 годы».

2. Признать утратившим силу Постановление Исполнительного комитета пгт Аксубаево Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан:

- от 28.10.2015 года №64 «О программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселка городского типа Аксубаево Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан».

- от 16.10.2024 года №10 «О внесении изменений в Постановление Исполнительного комитета пгт Аксубаево Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан от 28.10.2015 года №64 «О программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселка городского типа Аксубаево Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан»

- от 05.11.2025 года №17 «О внесении изменений в Постановление Исполнительного комитета пгт Аксубаево Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан от 28.10.2015 года №64 «О программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселка городского типа Аксубаево Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан»

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан (<http://aksubayevo.tatarstan.ru>) и опубликовать на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель исполнительного
комитета пгт Аксубаево



А.А. Горбунов

Утверждена
Постановлением Исполнительного
комитета поселка городского типа
Аксубаево
от 20.04.2026 года № 13

**ДОЛГОСРОЧНАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА
«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования «Поселок городского типа Аксубаево»
Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан на 2026-2036
годы»**

пгт Аксубаево
2026 год

ПАСПОРТ

долгосрочной целевой программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Поселок городского типа Аксубаево» Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан на 2026-2036 годы»

Наименование Программы	Долгосрочная программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Поселок городского типа Аксубаево» на 2026-2036 годы (в дальнейшем Программа)
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 30.01.2026) (с изменениями и дополнениями) Устав муниципального образования «Поселок городского типа Аксубаево» Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан
Ответственный исполнитель Программы	Исполнительный комитет поселка городского типа Аксубаево Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан
Соисполнители Программы	Отсутствуют
Цели Программы	Восстановление и техническое перевооружение основных фондов коммунального комплекса муниципального образования «Поселок городского типа Аксубаево» с целью: <ul style="list-style-type: none">– обеспечения доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса;– повышения надежности и качества услуг по водоснабжению, проведение мероприятий по модернизации существующих, строительство новых объектов;– повышение уровня благоустройства и улучшение экологической обстановки– снижение потерь при эксплуатации систем водоснабжения;– повышение надежности и эффективности функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения населения.

Задачи Программы	<p>Реализация мероприятий по разработке проектно-сметной документации и производству работ для развития и реконструкции систем коммунальной инфраструктуры, обеспечения их эксплуатации в соответствии с действующими нормативами, оптимизация схем их размещения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - объединение финансовых, материально-технических ресурсов, производственного потенциала для достижения целей настоящей программы; - обеспечение дорогами улиц поселения; - проведение общестроительных работ на объектах водоснабжения для обеспечения соответствия показателей качества воды требованиям санитарных норм; - проведение мероприятий, направленных на экономное расходование воды; - реконструкция водопроводных сетей и систем водоснабжения; - реконструкция и ремонт уличного освещения.
Срок реализации Программы	Период реализации Программы: 2026-2036 годы
Объемы и источники финансирования Программы	<p>общий объем финансирования на реализацию Программы составляет 4290,0 тыс. рублей</p> <p>2026 год 340,0 тыс. рублей</p> <p>2027 год 350,0 тыс. рублей</p> <p>2028 год 360,0 тыс. рублей</p> <p>2029 год 370,0 тыс. рублей</p> <p>2030 – 2036 год 2870,0 тыс. рублей</p> <p>Примечание: объемы финансирования Программы носят прогнозный характер и подлежат ежегодной корректировке с учетом формирования бюджетов соответствующих уровней на соответствующий год, а также выделения средств из республиканского и районного бюджета на софинансирование мероприятий</p>

<p>Ожидаемые результаты реализации Программы</p>	<p>Повышение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры и качества коммунальных услуг, предоставляемых населению поселка городского типа Аксубаево Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан, снижение эксплуатационных затрат; устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека, улучшение экологического состояния окружающей среды.</p> <p>Развитие водоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> -повышение надежности водоснабжения; -повышение экологической безопасности; -соответствие параметров качества питьевой воды установленным нормативам; -снижение уровня потерь воды до 5%; -сокращение эксплуатационных расходов на единицу продукции. <p>Утилизация бытовых отходов:</p> <ul style="list-style-type: none"> -улучшение санитарного состояния на территории поселения; -улучшение экологического состояния; <p>Развитие газоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> -обеспечение потребителей услугой газоснабжения. <p>Развитие электроснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> -обеспечение потребителей услугой электроснабжения.
--	--

Основные понятия, используемые в настоящей программе

В настоящей программе используются следующие основные понятия:

1) **организация коммунального комплекса** - юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, осуществляющее эксплуатацию инженерной инфраструктуры, используемой (используемых) для производства товаров (оказания услуг) в целях обеспечения тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, и (или) осуществляющее эксплуатацию объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов;

2) **инженерная инфраструктура** - совокупность производственных и имущественных объектов, в том числе трубопроводов, линий электропередачи и иных объектов, используемых в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, расположенных (полностью или частично) в границах территорий муниципальных образований и предназначенных для нужд потребителей этих муниципальных образований;

3) **объекты**, используемые для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов - объекты, непосредственно используемые для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов;

4) **производственная программа** организации коммунального комплекса - программа деятельности указанной организации по обеспечению производства ею

товаров (оказания услуг) в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, которая включает мероприятия по реконструкции эксплуатируемой этой организацией инженерной инфраструктуры и (или) объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов (далее также - производственная программа);

5) **программа комплексного развития** коммунальной инфраструктуры муниципального образования - программа строительства и модернизации коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, которая обеспечивает развитие этих систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг), улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования (далее - программа комплексного развития инженерной инфраструктуры);

6) **инвестиционная программа** организации коммунального комплекса по развитию коммунальной инфраструктуры - определяемая органами местного самоуправления для организации коммунального комплекса программа финансирования строительства и (или) модернизации коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) бытовых отходов, в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее также - инвестиционная программа);

7) **тарифы на товары и услуги** организаций коммунального комплекса – ценовые ставки, по которым осуществляются расчеты с организациями коммунального комплекса за производимые ими товары (оказываемые услуги) и которые включаются в цену (тариф) для потребителей, без учета надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;

8) **цены (тарифы) для потребителей** - ценовые ставки, которые включают тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса, обеспечивающих производство товаров (оказание услуг) в целях обеспечения водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, без учета надбавок к ценам (тарифам) для потребителей;

9) **тариф на подключение** к коммунальной инфраструктуре вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости (зданий, строений, сооружений, иных объектов) - ценовая ставка, формирующая плату за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения указанных объектов недвижимости (далее - тариф на подключение к системе коммунальной инфраструктуры);

10) **тариф организации** коммунального комплекса на подключение к коммунальной инфраструктуре - ценовая ставка, которая устанавливается для организации коммунального комплекса и используется для финансирования инвестиционной программы организации коммунального комплекса (далее также - тариф организации коммунального комплекса на подключение);

11) **плата за подключение** к сетям инженерно-технического обеспечения - плата, которую вносят лица, осуществляющие строительство здания, строения, сооружения, иного объекта, а также плата, которую вносят лица, осуществляющие реконструкцию здания, строения, сооружения, иного объекта, в случае, если данная реконструкция

влечет за собой увеличение потребляемой нагрузки реконструируемого здания, строения, сооружения, иного объекта (далее также - плата за подключение);

12) **надбавка к цене (тарифу)** для потребителей - ценовая ставка, которая учитывается при расчетах потребителей с организациями коммунального комплекса, устанавливается в целях финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса и общий размер которой соответствует сумме надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, реализующих инвестиционные программы по развитию коммунальной инфраструктуры (далее также - надбавка к цене (тарифу) для потребителей);

13) **надбавка к тарифам** на товары и услуги организации коммунального комплекса - ценовая ставка, которая устанавливается для организации коммунального комплекса на основе надбавки к цене (тарифу) для потребителей, учитывается при расчетах с указанной организацией за производимые ею товары (оказываемые услуги) и используется для финансирования инвестиционной программы организации коммунального комплекса;

14) **тарифы и надбавки** - тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса, тарифы на подключение к инженерной инфраструктуре, тарифы организаций коммунального комплекса на подключение, а также надбавки к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса и надбавки к ценам (тарифам) для потребителей, подлежащие регулированию в соответствии с Федеральным законом «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ (в редакции Федерального закона от 26.12.2005 г. № 184-ФЗ) и правилами, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

15) **мониторинг** выполнения производственной программы и инвестиционной программы организации коммунального комплекса - периодический сбор и анализ информации о выполнении производственной программы и инвестиционной программы организации коммунального комплекса, а также информации о состоянии и развитии коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов;

16) **доступность** для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса - доступность приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций коммунального комплекса с учетом цен (тарифов) для потребителей и надбавок к ценам (тарифам) для потребителей;

17) **потребители товаров и услуг** организаций коммунального комплекса в сфере тепло-, водоснабжения, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов - лица, приобретающие по договору электрическую и тепловую энергию, воду, услуги по утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов для собственных хозяйственно-бытовых и (или) производственных нужд (далее - потребители). В жилищном секторе потребителями товаров и услуг указанных организаций в сфере тепло-, водоснабжения, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов являются:

а) **в многоквартирных домах** - товарищества собственников жилья, управляющие организации, которые приобретают указанные выше товары и услуги для предоставления коммунальных услуг лицам, пользующимся помещениями в данном многоквартирном доме, или непосредственно собственники помещений в

многоквартирном доме в случае непосредственного управления многоквартирным домом собственниками помещений;

б) **в жилом доме** - собственник этого дома или уполномоченное им лицо, предоставляющее коммунальные услуги;

18) **финансовые потребности** организации коммунального комплекса – расчетные значения объема денежных средств от реализации товаров (оказания услуг) организации коммунального комплекса по тарифам и надбавкам, который необходим для выполнения производственной программы и (или) инвестиционной программы организации коммунального комплекса по развитию коммунальной инфраструктуры.

Краткая характеристика муниципального образования

Статус и границы сельского поселения установлены Законом Республики Татарстан от 31 января 2005 года № 24-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования "Аксубаевский муниципальный район" и муниципальных образований в его составе»

Вся территория поселка представляет собой обширную низменность со спокойным рельефом. Через поселок протекает р. Малая Сульча с притоком Аксу. Поселок Аксубаево находится в центре Аксубаевского муниципального района, граничит с Старокиреметским, Староильдеряковским, Новоаксубаевским, Кривоозерским и Новокиреметским сельскими поселениями. Аксубаево относится к Предволжскому климатическому району и относительно влажным и теплым летом, прохладной и умеренно снежной зимой. Среднегодовая температура воздуха +2,7. Годовое количество осадков 460-480мм. Средняя высота снежного покрова менее 35 см. Имеются условия для пчеловодства, животноводства и растениеводства. Площадь поселения составляет 5820 га.

На территории поселка городского типа Аксубаево находятся три средние школы, пять детских садов, школа искусств, техникум универсальных технологий, РДК, сеть аптек, библиотека, ЦРБ, отделение связи, банки, сеть магазинов, приют Мечта, КЦСОН Нежность и др. предприятия и организации

1. Состояние инженерной инфраструктуры

Водоснабжение

В пгт Аксубаево для нужд холодного водоснабжения используются подземные источники. Вода добывается из артезианских скважин, с помощью глубинных насосов поступает в водонапорные башни, откуда самотеком подается потребителям.

Водопроводные сети в пгт Аксубаево не оборудованы водоразборными колонками, так как к каждому дому подведена вода. Противопожарный запас воды хранится в водонапорных башнях. Водонапорная башня регулирует водопотребление поселка, создает необходимый напор в сети, а также хранит противопожарный запас воды.

Проблемными характеристиками сети водопровода являются:
- изношенность и устарелость водопроводной сети, износ арматуры. В связи с этим происходят частые аварии и утечки, вследствие чего наблюдаются повышенные потери воды на собственные нужды;
- вторичное загрязнение воды из-за коррозии водопроводов.

При осуществлении градостроительной деятельности на территории поселения рекомендуется предусматривать возможность поэтапного обеспечения территорий населенных пунктов системой централизованного водоотведения по мере их развития. Планировочные мероприятия по формированию системы центрального водоотведения должны определяться на стадии подготовки документации по планировке территории.

Канализация

На части территории поселка городского типа Аксубаево имеется централизованная система канализации, действуют очистные сооружения. На большей части территории поселка отсутствует централизованная система водоотведения. Основная часть населения пользуется выгребными ямами с водонепроницаемыми стенками и дном. В домах индивидуальной застройки выгребные ямы устраиваются самостоятельным способом.

Санитарная очистка территории

В данном разделе рассматриваются вопросы по организации, сбору, удалению, обезвреживанию твердых и жидких бытовых отходов, а также уборке поселковых территорий.

Существующая застройка является источником образования твердых бытовых отходов. Их условно можно отнести к отходам 4-го и 5-го класса опасности. Бытовые отходы вывозятся на санкционированную свалку, расположенную вблизи населенного пункта, этим занимается ООО «Гринта» - региональный оператор по обращению с ТКО. Для качественной совместной работы имеются стандартные контейнеры для бытовых отходов, расположенные на специально отведенных местах, и площадки для крупных бытовых отходов, расположенные в пгт Аксубаево; утверждено расписание вывоза отходов.

Уборка территории населенного пункта осуществляется круглогодично. Летом выполняются работы, обеспечивающие максимальную чистоту улиц, дорог. Зимой осуществляются работы по удалению свежеснегавшего снега, борьба с гололедом, предотвращение снежно-ледяных образований.

Теплоснабжение

На территории муниципального образования «Поселок городского типа Аксубаево» централизованное теплоснабжение отсутствует.

Отопление застроек осуществляется от локальных источников теплоснабжения - индивидуальных бытовых котлов, работающих на природном газе низкого давления.

Газоснабжение

В настоящее время газоснабжение поселка городского типа Аксубаево осуществляется от магистрального газопровода высокого давления через распределительные газопроводы и Аксубаевскую РЭГС ЭПУ Лениногорсгаз.

Электроснабжение

В сфере электроснабжения на территории муниципального образования «Поселок городского типа Аксубаево» работает одна организация – «Аксубаевская РЭС», с которой заключены договоры на поставку электроэнергии и обслуживание электросетей.

Имеющаяся система электроснабжения обеспечивает существующие и перспективные потребности населения. Реконструкция и капитальный ремонт сетей и оборудования ведется в плановом режиме в соответствии с программой модернизации, имеющейся в энергоснабжающей организации.

Все улицы поселения освещены энергосберегающими светильниками. Общая протяженность освещенных улиц составляет 72,3 км.

Связь

Телефонная и сотовая связь, цифровое вещание, интернет доступны. Связь организована по шкафной системе с зоной прямого питания. Линейное хозяйство – кабельно-воздушное, выполнено кабелями в траншее и в кабельной канализации и по воздуху на опорах. Тип кабелей: волоконно-оптические кабели, одночетверочные КСПП.

Телефонные станции обеспечивают междугородние связи со всей территорией России, а также международные переговоры, включая страны СНГ.

Междугородная связь организована волоконно-оптической линией передач. По РТ организовано физическое кольцо, которое позволяет использовать достаточное количество каналов.

2. Основные цели и задачи программы, сроки и этапы ее реализации Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры

2.1. Водоснабжение

В сложившейся ситуации для решения проблемы обеспечения населения поселения доброкачественной питьевой водой необходимо совместно с участием органов государственной власти, органов городских поселений муниципальных образований, заинтересованных организаций интенсифицировать освоение разведанных запасов подземных вод, расширить работы по выявлению новых месторождений. Кроме того, необходимо продолжать практику сооружения автономных источников водоснабжения в населенных пунктах, осуществлять строительство капитальных объектов водоснабжения, проводить реконструкцию существующих систем водоснабжения и внедрять на существующих сооружениях водоподготовки эффективные технические решения.

Целями настоящей программы являются:

- обеспечение населения поселка городского типа Аксубаево питьевой водой нормативного качества в достаточном количестве;
- улучшение на этой основе состояния здоровья населения;
- оздоровление социально-экологической обстановки на территории поселка городского типа Аксубаево
- Задачи программы:
- объединение финансовых, материально-технических ресурсов и производственного потенциала для достижения целей настоящей программы;
- проведение общестроительных работ на объектах водоснабжения для обеспечения соответствия показателей качества воды требованиям санитарных норм;
- проведение мероприятий, направленных на экономное расходование воды;
- продолжение работы по внедрению технологий водоподготовки и обеззараживания на автономных источниках водозаборов в поселке городского типа Аксубаево;
- разведка месторождений пресных вод и обустройство скважин в населенных пунктах поселения;
- реконструкция водопроводных сетей и систем водоснабжения.
- создание условий для развития жилищного сектора и осуществления комплексного освоения земельных участков под жилищное строительство;
- повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению, обеспечение возможности наращивания и модернизации коммунальной инфраструктуры в местах существующей застройки для обеспечения целевых параметров улучшения их состояния и увеличения объемов жилищного строительства.

Общее водопотребление включает в себя расход воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и в общественных зданиях, на наружное пожаротушение, на полив зеленых насаждений.

	пгт Аксубаево
Протяженность сетей водопровода (км)	66,7
Подача воды в сети (тыс.куб)	274,70
Отпуск воды всем потребителям	260,96
Потребление воды на одного человека:	
Фактически (куб.м в сутки)	29,28
По нормативу (куб.м в сутки)	68

Основные направления развития водоснабжения – бесперебойное обеспечение населения поселения водой питьевого качества, повышение надежности систем, сокращение количества аварий на сетях, увеличение пропускной способности сетей, уменьшение потерь воды.

Основные мероприятия по развитию системы водоснабжения

Наименование мероприятия	Ориентировочные затраты по годам (тыс.руб.)					
	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2036
Выполнение работ по водоснабжению, подготовка проектно-сметной документации по реконструкции сетей и строительству сетей водопровода в пгт	340,0	350,0	360,0	370,0	380,0	2490,0

Аксубаево						
-----------	--	--	--	--	--	--

В рамках реализации концепции развития предусматривается выполнение следующих мероприятий:

1. Строительство водопроводных сетей в пгт Аксубаево.
2. Реконструкция и замена сетей водоснабжения с применением труб из современных материалов на основе современных технологий.
3. Реконструкция водонапорной башни и замена насосов на водозаборах.
4. Строительство новых очистных сооружений и строительство самотечной канализации от КНС №1 до новых очистных сооружений в пгт Аксубаево.
5. Строительство сетей канализации и КНС в северо-западной и юго-западной части пгт Аксубаево
6. Усиление контроля по рациональному расходованию воды потребителями и совершенствованию системы мониторинга качества воды в системе водоснабжения.

Водоснабжение как существующих, так и предлагаемых крупных объектов агропромышленного комплекса (животноводческие фермы) предлагается организовать от собственных источников водоснабжения (арт. скважины, каптаж родников и др.).

Местоположение и количество скважин уточняется конкретно после пробных откачек и определения дебета скважины.

Расчет диаметров, сетей и сооружений водопровода производится на последующих стадиях проектирования с учетом геологических, геоморфологических и гидрогеологических условий проектирования территории.

2.2. Водоотведение

При осуществлении градостроительной деятельности на территории поселения рекомендуется предусматривать возможность поэтапного обеспечения территорий населенных пунктов системой централизованного водоотведения по мере их развития. Планировочные мероприятия по формированию системы централизованного водоотведения должны определяться на стадии подготовки документации по планировке территории.

2.3. Санитарная очистка территории

Согласно положениям Территориальной схемы в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами Республики Татарстан, вывоз отходов должен быть организован на полигон пгт Аксубаева Аксубаевского района. Согласно договору, вывозом ТБО и КБО занимается ООО «Гринта».

Жидкие нечистоты предлагается собирать в септики или железобетонные монолитные выгребы с дальнейшим вывозом ассенизационным транспортом в места, указанные санитарно-эпидемиологическими службами. Отношение добавляемой воды к жидким отходам равно 1:1.

2.4. Теплоснабжение

Центральное теплоснабжение в поселении отсутствует. Отопление зданий осуществляется с помощью индивидуальных отопительных систем, работающих на

различных видах топлива.

Развитие системы централизованного теплоснабжения не предусматривается.

2.5. Газоснабжение

Развитие системы централизованного газоснабжения не предусматривается.

2.6. Электроснабжение

Развитие системы централизованного электроснабжения не предусматривается. Планируется ремонт и реконструкция системы уличного освещения.

3. Ожидаемые конечные результаты реализации программы и оценка ее социально-экономической эффективности.

Оценка эффективности реализации программы проводится на основе сравнения с данными за 2025 год с учетом необходимости достижения следующих показателей:

- обеспечение бесперебойного снабжения населения питьевой водой;
- снижение удельного веса исследованных проб питьевой воды, не отвечающих гигиеническим требованиям по микробиологическим показателям, к 2036 году до 0,5 %;
- снижение уровня износа коммунальных систем водоснабжения и водоотведения на 5 % в год.

Предполагается, что общий экономический эффект от реализации мероприятий программы будет достигнут за счет снижения заболеваемости, повышения продолжительности жизни населения, улучшения социально-экологической обстановки на территории поселка городского типа Аксубаево.

К ключевым параметрам относятся:

Водоснабжение:

Оптимизация технической структуры

- Обеспечить достаточные резервы мощностей на всех стадиях технологической цепочки водоснабжения с учетом развития нового строительства и требований по надежности и эффективности этих услуг;
- Формировать стратегию развития и модернизации системы водоснабжения, исходя из требований стандартов качества, надежности и эффективности;
- Способствовать процессу оснащения потребителей приборами учета.

Параметры ресурсов эффективности

- Обеспечение снижения потерь воды;
- Организация постоянного приборного мониторинга утечек;
- Снижение удельных расходов на электроэнергию в 2 раза;
- Обеспечение всех желающих домохозяйств возможностью установки приборами учета, организации их поверки и обслуживания;

Параметры надежности и качества обслуживания

- Обеспечение бесперебойного снабжения абонентов услугами водоснабжения;
- Снижение повреждаемости водопроводных сетей;
- Обеспечение подключения новых абонентов к системе водоснабжения в течение не более 2 недель;
- Осуществление перехода преимущественно на предупредительные ремонты и

- внедрение системы раннего оповещения о формировании чрезвычайных ситуаций;
- Снижение расходов на аварийно-восстановительные работы;
- Безусловное соблюдение нормативных требований по параметрам качества воды и требования по охране окружающей среды;
- Корректировка оплаты услуг в зависимости от результатов мониторинга.

Параметры экономической эффективности

- Обеспечение привлечения долгосрочных внебюджетных инвестиций в размере, достаточном для решения сформулированных в данной Программе задач;
- Возмещение капитальных затрат в модернизацию системы водоснабжения в значительной мере за счет снижения издержек в результате повышения энергетической и общеэкономической эффективности деятельности;
- Обеспечение собираемости платежей за услуги водоснабжения на уровне не менее 95%.

4. Механизм реализации программы

Реализация программы осуществляется путем выполнения комплекса программных мероприятий, направленных на обеспечение населения муниципального образования «Поселок городского типа Аксубаево» качественными услугами коммунальной инфраструктуры.

1. Исполнительный комитет поселка городского типа Аксубаево:

- разрабатывает программу комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Поселок городского типа Аксубаево»;
- подготавливает предложения о размере надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и соответствующей надбавке к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса, а также предложения о размерах тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры;
- проводит анализ доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса с учетом предлагаемой надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры;

2. Организация коммунального комплекса поселка городского типа Аксубаево Аксубаевского муниципального района на основании условий технического задания, утвержденного главой поселения и разработанного в соответствии с программой комплексного развития коммунальной инфраструктуры:

Средства, получаемые организациями коммунального комплекса на строительство и модернизацию коммунальной инфраструктуры формируются за счет:

- платы за подключение, равной произведению тарифа на подключение и запрашиваемой нагрузки.

5. Оценка эффективности реализации Программы

Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят согласно Методическим рекомендациям по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утв. Приказом Министерства регионального развития

Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 204:

- критерии доступности коммунальных услуг для населения;
- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;
- величины новых нагрузок;
- показатели качества поставляемого ресурса;
- показатели степени охвата потребителей приборами учета;
- показатели надежности поставки ресурсов;
- показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;
- показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов;
- показатели воздействия на окружающую среду.

При формировании требований к конечному состоянию коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Поселок городского типа Аксубаево» применяются показатели и индикаторы в соответствии с Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.04.2008 №48. Целевые показатели устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

Удельные расходы по потреблению коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения.

Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета, характеризуют сбалансированность систем.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным требованиями, эпидемиологическим нормам и правилам.

Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность муниципального образования «Поселок городского типа Аксубаево» без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной - интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например, на 1 км инженерных сетей); износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.