



РЕШЕНИЕ

с.Верх.Тат.Майна

КАРАР

16.03.2026

№18

**О проекте внесения изменений в решение Совета
от 11.08.2023г. №47 «Об утверждении Правил
благоустройства территории муниципального
образования «Майнское сельское поселение»
Алексеевского муниципального района
Республики Татарстан**

В целях приведения Правил благоустройства территории муниципального образования «Майнское сельское поселение» Алексеевского муниципального района Республики Татарстан в соответствие с законодательством и Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Майнское сельское поселение» Алексеевского муниципального района Республики Татарстан,

Совет Майнского сельского поселения решил:

1. Внести в Правила благоустройства территории муниципального образования «Майнское сельское поселение» Алексеевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Совета Майнского сельского поселения Алексеевского муниципального района Республики Татарстан от 11.08.2023г. №47 изменения (Приложение №1).
2. Утвердить порядок учета предложений граждан по проекту внесения изменений в правила благоустройства территории муниципального образования «Майнское сельское поселение» Алексеевского муниципального района Республики Татарстан и участие граждан в его обсуждении (Приложение №2).
3. Утвердить порядок проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила благоустройства территории муниципального образования «Майнское сельское поселение» Алексеевского муниципального района Республики Татарстан и участие граждан в его обсуждении (Приложение №3).
4. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте Алексеевского муниципального района (<https://alekseevskiy.tatarstan.ru/>), в информационно-

телекоммуникационной сети Интернет, на официальном портале правовой информации Республики Татарстан и на информационных стендах в местах массового скопления граждан по адресам: административное здание исполнительного комитета (с. Верхняя Татарская Майна, ул. Горская, д.16), информационный стенд (с. Чувашская Майна, ул. Школьная, д.10), здание сельского клуба (с. Верхняя Татарская Майна, ул. Горская, д.15).

5. Образовать рабочую группу по учету, обобщению и рассмотрению поступивших предложений к проекту изменений в правила благоустройства территории муниципального образования «Майнское сельское поселение» Алексеевского муниципального района Республики Татарстан в следующем составе:

- 1) Иванов Я.Д. – председатель Совета Майнского сельского поселения.
- 2) Гафиятуллин Р.Н. – депутат от Майнского избирательного округа № 2.
- 3) Ларионов А.С.- депутат от Майнского избирательного округа № 4.
- 4) Семенова Г.Н. - депутат от Майнского избирательного округа № 5.

6. Установить, что предложения депутатов Совета муниципального образования «Майнское сельское поселение» Алексеевского муниципального района Республики Татарстан к проекту внесения изменений в правила благоустройства территории муниципального образования «Майнское сельское поселение» Алексеевского муниципального района Республики Татарстан в виде поправок вносятся в рабочую группу до 05.04.2026 года.

7. Установить, что предложения граждан к проекту внесении изменений в правила благоустройства территории муниципального образования «Майнское сельское поселение» Алексеевского муниципального района Республики Татарстан направляются в рабочую группу в письменном виде с указанием Ф.И.О., года рождения, адреса автора по адресу: Республика Татарстан, с. Чувашская Майна, ул. Школьная, д.10.

8. Назначить публичные слушания по проекту изменений в правила благоустройства территории муниципального образования «Майнское сельское поселение» Алексеевского муниципального района Республики Татарстан на 06.04.2026 года в 10.00 по адресу: Республика Татарстан Алексеевский район, с. Чувашская Майна, ул. Школьная, д.10.

9. Рабочей группе изучив и обобщив поправки депутатов Совета Майнского сельского поселения и предложения граждан к проекту внесения изменений в правила благоустройства территории муниципального образования «Майнское сельское поселение» Алексеевского муниципального района Республики Татарстан, внести его на рассмотрение Совета Майнского сельского поселения в срок до 07.04.2026 года.

10. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Глава Майнского
сельского поселения,
Председатель Совета**



Я.Д.Иванов

Новая редакция статей
Правил благоустройства территории муниципального образования
«Майнское сельское поселение» Алексеевского муниципального района
Республики Татарстан

Глава 2. Основные понятия

Статья 7

1. В целях реализации настоящих Правил используются следующие понятия:
автомобильная дорога местного значения - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог;

арборициды – химические вещества, применяемые против сорной древесно-кустарниковой растительности;

бесхозное транспортное средство - транспортное средство, которое не имеет собственника или собственник которого не известен либо, если иное не предусмотрено законами, от права собственности на которое собственник отказался;

благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования «Майнское сельское поселение» по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

брошенное транспортное средство - транспортное средство, оставленное собственником на срок шесть месяцев и более в состоянии, не исключающем свободный доступ к нему иных лиц (вследствие отсутствия дверей, элементов остекления кузова, иных элементов кузова, незапертых дверей, невозможности запираания дверей и т.п.), а также имеющее признаки невозможности использования по назначению (спущенные колеса, отсутствие колес, иных конструктивных деталей или другие), и находящееся при этом в местах общего

пользования (придомовых территориях), не предназначенных для хранения транспортных средств, препятствующее проезду, проходу пешеходов, уборке территории, проезду спецтранспорта и мусороуборочных машин к подъездам и мусорным контейнерам и (или) размещенное с нарушением требований настоящих Правил;

бункер - мусоросборник, предназначенный для складирования крупногабаритных отходов;

вертикальное озеленение - использование фасадных поверхностей зданий и сооружений, включая балконы, лоджии, галереи, подпорные стенки и т.п., для размещения на них стационарных и мобильных зеленых насаждений;

внутриквартальный (местный) проезд - автомобильная дорога, предназначенная для движения транспорта и пешеходов от магистральных улиц к группам жилых домов и другим местам квартала;

водоохранная зона - территория, которая примыкает к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров;
- 4) для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров;

5) ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров».

восстановление благоустройства - комплекс работ, включающий в себя качественное восстановление искусственного покрытия на всю ширину дороги, тротуара, обратную установку бордюрного камня, восстановление плодородного слоя почвы, ремонт газонов под борону с посевом газонных трав и посадкой нарушенных зеленых насаждений, восстановление рекламных конструкций и прочих элементов благоустройства;

газон - травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных трав, являющийся фоном для посадок, парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции;

гербициды - химические вещества, применяемые для уничтожения растительности;

сельская территория - территория в пределах границ муниципального образования «Майнское сельское поселение»;

гостевая стоянка - открытая площадка, предназначенная для парковки легковых автомобилей посетителей жилых зон;

дворовые постройки - временные подсобные сооружения, расположенные на земельном участке (погреба, голубятни, сараи и т.п.);

дворовая территория - сформированная территория, прилегающая к одному или нескольким многоквартирным домам и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц или общественным зданиям и обеспечивающая их функционирование. На дворовой территории многоквартирных домов размещаются детские площадки, места для отдыха, сушки белья, парковки автомобилей, зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования;

детская площадка - участок земли, на поверхности которого расположены объекты, предназначенные для игр детей (горки, карусели, качели, песочницы и (или) иные подобные объекты);

домашние животные - животные (за исключением животных, включенных в перечень животных, запрещенных к содержанию), которые находятся на содержании владельца - физического лица, под его временным или постоянным надзором и местом содержания которых не являются зоопарки, зоосады, цирки, зоотеатры, дельфинарии, океанариумы;

домовладение - индивидуальный жилой дом с дворовыми постройками и земельный участок, на котором данный дом расположен;

домовые знаки - аншлаг (указатель наименования улицы, площади, проспекта), номерной знак (указатель номера дома и корпуса), указатель номера подъезда и квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, флагодержатели, памятные доски, полигонометрический знак, указатель пожарного гидранта, указатель грунтовых геодезических знаков, указатели камер магистрали и колодцев водопроводной сети, указатель канализации, указатель сооружений подземного газопровода;

жидкие бытовые отходы - хозяйственно-бытовые сточные воды, образующиеся в результате жизнедеятельности населения и сбрасываемые в сооружения и устройства, не подключенные (технологически не присоединенные) к централизованной системе водоотведения и предназначенные для приема и накопления сточных вод;

здание - объект капитального строительства, представляющий собой единую объемную строительную систему (построенный на основании одного разрешения на строительство), которая может существовать, реконструироваться и эксплуатироваться автономно;

зеленые насаждения - совокупность древесно-кустарниковой и травянистой растительности на определенной территории;

земельный участок - часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами;

земляные работы - работы, связанные с выемкой, укладкой грунта, с нарушением усовершенствованного или грунтового покрытия территории либо с устройством (укладкой) усовершенствованного покрытия дорог и тротуаров;

зона ведения работ - огражденная территория, на которой разрешены работы по строительству, прокладке инженерных коммуникаций, капитальному и иному ремонту. Проведение любых видов работ (кроме аварийных), складирование оборудования, материалов, отходов, технического инвентаря за пределами соответствующих ограждений запрещено;

инженерные коммуникации - сети инженерно-технического обеспечения: водопровод, канализация, отопление, трубопроводы, линии электропередачи, связи и иные инженерные сооружения, существующие либо прокладываемые на территории Майнского сельского поселения;

контейнер - мусоросборник, предназначенный для складирования твердых коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов;

контейнерная площадка - место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров;

компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных;

крышное озеленение - использование кровель зданий и сооружений для создания на них архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, цветников, садов, площадок с деревьями и кустами и пр.);

ливневая канализация (ливневка) - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений (желобов, дождеприемников, лотков и труб), предназначенных для транспортировки поверхностных (ливневых, талых), поливочных и дренажных вод;

малые архитектурные формы (далее – МАФ) - элементы монументально - декоративного оформления, устройства оформления мобильного и вертикального озеленения (беседки, арки, садово-парковая скульптура, вазоны, цветочницы, шпалеры), водные устройства (фонтаны, бюветы, декоративные водоемы), муниципальная мебель (скамьи для отдыха, размещенные на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамьи, столы для настольных игр на площадках, в сезонных кафе; садовая и уличная мебель), коммунально-бытовое и техническое оборудование (контейнеры для сбора бытового мусора, урны, почтовые ящики, элементы инженерного оборудования), смотровые люки и т.д.;

навал мусора - скопление твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора на контейнерной площадке или на любой другой территории, возникшее в результате самовольного сброса, в объеме, не превышающем 1 куб.м;

наружное освещение - совокупность элементов, предназначенных для освещения в темное время суток дорог, улиц, площадей, парков, скверов, дворов и пешеходных дорожек;

несанкционированная свалка - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование твердых бытовых, крупногабаритных, строительных отходов, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц;

нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

объекты (средства) наружного освещения (осветительное оборудование)

– осветительные приборы наружного освещения (светильники, прожекторы), которые могут устанавливаться на улицах, скверах, парках, на специально предназначенных для такого освещения опорах, стенах, перекрытиях зданий и сооружений, на металлических, железобетонных и других конструкциях зданий, строений и сооружений и в иных местах общественного пользования;

объекты благоустройства - искусственные покрытия поверхности земельных участков (асфальтобетонное, бетонное покрытие и т.п.), иные части поверхности земельных участков в общественно-деловых, жилых и рекреационных зонах, не занятые зданиями и сооружениями, в том числе площади, улицы, проезды, дороги, велосипедные дорожки, внутриворобые пространства, детские, спортивные и спортивно-игровые площадки, хозяйственные площадки; автомобильные дороги местного значения; рассматриваемые в качестве элементов благоустройства территории особо охраняемых природных объектов и земель историко-культурного значения, а также кладбища; зеленые насаждения (деревья, кустарники, газон и др.); устройства наружного освещения и архитектурно-художественной подсветки; заборы, ограды, ворота; объекты оборудования детских, спортивных и спортивно-игровых площадок; предметы праздничного ландшафтного и иного оформления; места, оборудование и сооружения, предназначенные для санитарного содержания территории, в том числе оборудование и сооружения для сбора и вывоза мусора, отходов производства и потребления; рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории производственных зон и отдельных производственных объектов, зон инженерной инфраструктуры, зон специального назначения, а также соответствующие санитарно-защитные зоны; внешний вид фасадной части отдельных жилых зданий, производственных и инженерных сооружений; иные объекты, в отношении которых действия субъектов права регулируются установленными законодательством правилами и нормами благоустройства;

объекты дорожного сервиса - здания, строения, сооружения, иные объекты, предназначенные для обслуживания участников дорожного движения по пути следования (автозаправочные станции, автостанции, автовокзалы, гостиницы, кемпинги, мотели, пункты общественного питания, станции технического обслуживания, подобные объекты, а также необходимые для их функционирования места отдыха и стоянки транспортных средств).

обязательные требования к ведению работ по строительству, ремонту и реконструкции зданий, строений, сооружений, мероприятий по озеленению, земляных работ, связанных с прокладкой, переустройством и ремонтом инженерных коммуникаций, по размещению нестационарных объектов, искусственных объектов благоустройства, строительству и ремонту дорог - наличие оформленной в установленном порядке разрешительной и проектной документации, договоров со специализированными организациями и выполнение комплекса мероприятий по обеспечению безопасности, соблюдению санитарных норм и поддержанию эстетического состояния территории муниципального образования «Майнское сельское поселение» в соответствии с государственными и муниципальными стандартами;

озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды села с активным

использованием растительных компонентов, а также комплексный процесс, связанный с проведением работ по различным видам инженерной подготовки (вертикальная планировка, террасирование, кронирование и др.) и благоустройству озелененных территорий путем непосредственной посадки деревьев, в том числе крупномеров, кустарников, созданием травянистых газонов, цветников, альпинариев и рокариев, устройством специализированных садов и т.д.;

озелененная территория - участки, на которых растительность естественного происхождения, искусственно созданные садово-парковые комплексы, бульвары, скверы, газоны, цветники, малозастроенная территория жилого общественного, делового, коммунального, производственного назначения, в пределах которой не менее 70 процентов поверхности занято растительным покровом;

озелененные территории общего пользования - озелененная территория, предназначенная для различных форм отдыха (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, сельские леса);

озелененные территории ограниченного пользования - озелененная территория лечебных, детских учебных и научных учреждений, промышленных предприятий, спортивных комплексов, жилых кварталов;

озелененные территории специального назначения - санитарные зоны, водоохранные зоны, озеленение кладбищ, питомники саженцев;

опасные виды инвазивных (чужеродных) растений, которые не отнесены к карантинным объектам и сорным растениям и в отношении которых должны приниматься меры по их выявлению, предотвращению их распространения и их уничтожению на территории Республики Татарстан, за исключением лесов и особо охраняемых природных территорий федерального значения:

1. Борщевик Сосновского (*Heracleum sosnowskyi* Manden.)
2. Девичий виноград прикрепленный (*Parthenocissus inserta* (A.Kern.) Fritsch)
3. Ирга колосистая (*Amelanchier spicata* (Lam.) C.Koch)
4. Клен ясенелистный (*Acer negundo* L.)
5. Люпин многолистный (*Lupinus polyphyllus* Lindl.)
6. Недотрога мелкоцветковая (*Impatiens parviflora* DC.)
7. Черда обливенная (*Bidens frondosa* L.)
8. Элодея канадская (*Elodea canadensis* Michx.)
9. Эхиноцистис лопастный (*Echinocystis lobata* (Michx.) Torr. et A.Gray)
10. Ясень пенсильванский (*Fraxinus pennsylvanica* Marshall).

ордер - документ, дающий право на производство земляных и строительных работ;

особо охраняемые природные территории - участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов местного самоуправления полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны;

остановка ожидания общественного транспорта - специально оборудованная площадка, имеющая зону остановки общественного транспорта, посадки и высадки пассажиров и зону ожидания пассажирами общественного транспорта;

пандус - пологая наклонная площадка для обеспечения доступности различных объектов для маломобильных групп населения;

парковка (парковочное место) - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка;

паспорт колористического решения фасадов здания (цветовое решение фасадов) - согласованный и утвержденный в установленном порядке документ, определяющий единое архитектурное и цветовое решение и устанавливающий требования к внешнему оформлению фасада отдельно стоящего здания;

пешеходные зоны - участки территории муниципального образования, на которых осуществляется движение населения в прогулочных и культурно-бытовых целях, в целях транзитного передвижения и которые обладают определенными характеристиками: наличие остановок скоростного внеуличного и наземного общественного транспорта, высокая концентрация объектов обслуживания, памятников истории и культуры, рекреаций и т.п., высокая суммарная плотность пешеходных потоков. Пешеходные зоны могут формироваться на эспланадах, пешеходных улицах, пешеходных частях площадей населенного пункта;

пешеходные коммуникации - тротуары, аллеи, дорожки, тропинки, обеспечивающие пешеходные связи и передвижения на территории села. Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижения на территории муниципального образования. При размещении пешеходных коммуникаций на территории населенного пункта необходимо обеспечивать: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения;

площадка автостоянки – специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) преимущественно легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров);

площадка для выгула и дрессировки животных - обособленный участок территории, предназначенный для выгула и дрессировки домашних животных;

повреждение зеленых насаждений - механическое, химическое и иное повреждение надземной части и корневой системы зеленых насаждений, не влекущее прекращение роста, в том числе загрязнение зеленых насаждений либо почвы вредными или пачкающими веществами;

подтопление - подъем уровня грунтовых вод, вызванный повышением воды

в реках, водохранилищах, затопление водой участка дороги, транспортных тоннелей, части территорий в результате выпадения атмосферных осадков, снеготаяния, некачественной укладки асфальтобетонного покрытия дорог, тротуаров, сброса или утечки воды из инженерных систем и коммуникаций, неисправности либо нарушения правил обслуживания водоприемных устройств и сооружений поверхностного водоотвода, препятствующих движению пешеходов, автотранспорта, пассажирского транспорта. Подтопленной считается территория площадью свыше 2 кв.м, залитая водой на глубину более чем в 3 см;

придомовая территория - территория, непосредственно примыкающая к частному домовладению или многоквартирному дому, технологически и функционально связанная с ними;

прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации;

продуктивные животные и птицы - это животные и птицы, которые неоднократно или постоянно используются для получения продуктов, таких как молоко, шерсть, яйца и других;

проект благоустройства - документация, содержащая материалы в текстовой и графической форме и определяющая проектные решения (в том числе цветовой) по благоустройству территории и иных объектов благоустройства;

проект размещения средства наружной информации (паспорт) - документ установленной формы, утвержденной муниципальным правовым актом, определяющий внешний вид и точное место размещения элемента благоустройства, а именно средства наружной информации, и содержащий иные сведения, необходимые для его идентификации;

санитарная очистка территории - сбор с определенной территории, вывоз и утилизация (обезвреживание) твердых бытовых и крупногабаритных отходов;

сельскохозяйственные животные - животные, используемые для производства животноводческой и иной сельскохозяйственной продукции, скот, ценные пушные звери, кролики, пчелы и др.;

содержание объекта благоустройства - обеспечение чистоты, поддержание в надлежащем техническом, физическом, санитарном и эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов;

содержание территорий - комплекс мероприятий, связанных со своевременным ремонтом и содержанием фасадов зданий, сооружений, малых архитектурных форм, ограждений, строительных площадок, зеленых насаждений, подземных инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, объектов транспортной инфраструктуры, расположенных на земельном участке;

содержание дорог, внутриквартальных проездов и иной дорожной инфраструктуры - комплекс мероприятий по поддержанию их в надлежащем порядке и чистоте и обеспечению беспрепятственного движения автомобилей и пешеходов по дорогам, тротуарам, обочинам, внутриквартальным проездам и

иным элементам дорожного хозяйства в течение всего года;

содержание смотровых и дождеприемных колодцев (ливневая канализация), колодцев подземных коммуникаций (сооружений) - комплекс мероприятий по поддержанию работоспособности, безопасности, доступности для соответствующих служб и эстетического вида подземных колодцев и камер различного назначения, ливневой канализации и иных элементов подземной инфраструктуры в соответствии с требованиями действующих государственных и муниципальных стандартов;

специализированная автостоянка - специально оборудованная и охраняемая площадка, предназначенная для хранения перемещенных брошенных, бесхозных транспортных средств;

специализированные организации - юридические лица различной организационно-правовой формы, осуществляющие специальные виды деятельности в области благоустройства территории муниципального образования «Майнское сельское поселение» на основании заключенных муниципальных контрактов, в том числе осуществляющие перемещение транспортных средств на специализированную автостоянку;

специально отведенные места для размещения транспортных средств - автомобильные стоянки, организованные в соответствии с законодательством, гаражи, ремонтные мастерские и иные здания, помещения, предназначенные для хранения (обслуживания) техники; парковки (парковочные места), определенные в соответствии с Правилами дорожного движения Российской Федерации, утвержденными постановлением Совета Министров - Правительства Российской Федерации от 23.10.1993 № 1090 «О правилах дорожного движения»;

спортивная площадка - участок земли, территория, на поверхности которой расположены объекты, предназначенные для занятий физической культурой и спортом (баскетбольные щиты, брусья, гимнастические стенки, турники и (или) иные подобные объекты);

средство наружной информации - техническое приспособление стабильного территориального размещения, с использованием которого распространяется наружная информация, не являющаяся рекламой;

стационарная рекламная конструкция - техническое приспособление стабильного территориального размещения, с использованием которого распространяется наружная реклама;

реклама - информация, распространенная любым способом, в любой форме и с использованием любых средств, адресованная неопределенному кругу лиц и направленная на привлечение внимания к объекту рекламирования, формирование или поддержание интереса к нему и его продвижение на рынке;

средство размещения наружной информации - элемент благоустройства территории, устанавливаемый в месте нахождения организации и (или) непосредственно в месте осуществления реализации товара, оказания услуг в целях информационного оформления зданий для доведения до сведения потребителей информации, указание которой является обязательным в силу статьи 9 Федерального закона "О защите прав потребителей" (о фирменном наименовании организации, месте ее нахождения (адресе) и режиме ее работы), а также информации, которая обязательна к размещению в силу закона или в

силу обычая делового оборота и не преследует целей, связанных с рекламой;

строительная площадка - место строительства новых (в том числе объекты незавершенного строительства), а также реконструкции, технического перевооружения и (или) ремонта, демонтажа существующих объектов недвижимого имущества, а также место строительства и (или) монтажа, ремонта, реконструкции и (или) технического перевооружения сооружений;

тактильное покрытие - покрытие с ощутимым изменением фактуры поверхностного слоя;

твердые коммунальные отходы - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

транспортное средство - устройство, предназначенное для перевозки по дорогам людей, грузов или оборудования, установленного на нем (в том числе прицепы, полуприцепы и другие устройства, необходимые для движения в составе с транспортным средством);

уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

указатели: - указатели наименования улиц, номеров домов, подъездов и квартир, указатели пожарного гидранта, грунтовых геодезических знаков, камер магистральной и колодцев водопроводной сети, городской канализации, сооружений подземного газопровода, полигонометрического знака, доступности объекта для инвалидов, размещаемые на фасаде здания;

- указатели, содержащие обобщенную информацию о местности, расположении объектов в сфере туризма, объектов образования, государственных и муниципальных учреждений, размещаемые в виде отдельно стоящих стел;

уполномоченные органы - функциональные и территориальные органы местного самоуправления муниципального образования «Майнское сельское поселение», осуществляющие в пределах своей компетенции организацию, координацию и контроль благоустройства территории города;

урна - специализированная емкость (кроме ведер, коробок и других подобных емкостей) объемом от 0,2 до 0,5 кубического метра включительно, служащая для сбора мусора;

фасад - наружная сторона здания (главный, боковой, дворовый). Основным фасадом здания имеет наибольшую зону видимости, как правило, ориентирован на

восприятие со стороны центральных и/или иного значения улиц;

фриз - декоративный обрамляющий элемент фасада или козырька в виде горизонтальной полосы;

фронтон - завершающая часть фасада здания, выступающая выше уровня кровли, измеряемая от верхней отметки окон последнего этажа или выступающих элементов до верхней отметки фасада;

хозяйственные площадки- специально оборудованные на придомовой территории площадки хозяйственного назначения для сушки белья, чистки ковров и домашних вещей, мусоросборников;

элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории.;

элементы объектов благоустройства - конструктивные и функциональные составляющие объектов благоустройства, определяющие их внешний вид, обеспечивающие визуальное восприятие объектов благоустройства, а также использование (эксплуатацию) объектов благоустройства в соответствии с их функциональным назначением;

элементы озеленения - скверы, парки, озелененные участки перед различными зданиями в промышленной и жилой застройке, в общественно-административных центрах, а также на улицах и магистралях, а также территории, предназначенные для озеленения;

элементы сопряжения поверхностей - различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

Глава 3. Общие требования к благоустройству, организации содержания и уборки территорий

Статья 8

1. Благоустройству, содержанию и уборке подлежит вся территория муниципального образования «Майнское сельское поселение» и все расположенные на ней здания (включая жилые дома) и сооружения (далее - здания, сооружения).

2. Организацию содержания и уборки территорий общего пользования, в том числе земельных участков, занятых площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами местного значения, набережными, скверами, пляжами, другими объектами, осуществляют уполномоченные органы в пределах своих полномочий.

3. Физические и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм осуществляют содержание и уборку территории земельного участка, принадлежащего им на праве собственности, ином вещном либо обязательственном праве (далее - правообладатели земельных участков), также зданий, сооружений в объеме, предусмотренном действующим законодательством и настоящими Правилами, самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств.

Организация уборки и содержание иных территорий осуществляется органом местного самоуправления.

3.1. Содержание и уборка территорий, отведенных под объекты сервиса (магазины, кафе, отели, АЗС, СТО, площадки отдыха), расположенных в придорожной полосе автомобильных дорог или в непосредственной близости от них, осуществляется владельцем (собственником) таких объектов.

4. Определение границ уборки территорий между организациями, предприятиями, учреждениями, арендаторами осуществляется пропорционально в равных долях.

- в случае если здание, сооружение принадлежат на праве собственности или ином вещном либо обязательственном праве нескольким лицам, территория, подлежащая уборке, определяется пропорционально доле в праве собственности или иного права на объект недвижимости;

- в случае если на территории земельного участка находятся несколько зданий, сооружений, принадлежащих разным лицам, границы содержания и уборки территории могут определяться соглашением сторон. При отсутствии соглашения территория, подлежащая уборке, определяется в равных долях между всеми собственниками или иными владельцами (пользователями) зданий, сооружений;

- в случае если земельный участок, находящийся во владении физического или юридического лица, не оформлен в установленном порядке, уборке подлежит территория по фактически сложившейся границе земельного участка, находящегося во владении;

- в случае если здание, сооружение принадлежат на праве собственности или ином вещном либо обязательственном праве нескольким лицам, содержание фасада может определяться соглашением сторон;

- при отсутствии соглашения содержание фасада осуществляется пропорционально доле в праве собственности или в ином праве на объект недвижимости.

5. Граждане (собственники или наниматели индивидуальных жилых домов), юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие свою деятельность на территории муниципального образования, организуют вывоз твердых коммунальных отходов, жидких бытовых отходов, биологических отходов, медицинских отходов, крупногабаритного и строительного мусора согласно заключенным договорам со специализированными организациями, имеющими лицензии на деятельность по сбору, транспортированию, использованию, обезвреживанию, размещению отходов.

6. Физические лица, индивидуальные предприниматели и юридические лица являющиеся: собственниками, землепользователями, арендаторами земельных участков и территорий обязаны не допускать сжигание отходов растениеводства и иных отходов на данных земельных участках и территориях, а также размещение снега и накопление, буртование высотой более 3 метров.

7. Физические лица, индивидуальные предприниматели и юридические лица являющиеся: собственниками, землепользователями, арендаторами земельных участков и территорий обязаны не допускать произрастания опасных видов инвазивных (чужеродных) растений, которые не отнесены к карантинным объектам и сорным растениям и в отношении которых должны приниматься

меры по их выявлению, предотвращению их распространения и их уничтожению на территории Республики Татарстан, за исключением лесов и особо охраняемых природных территорий федерального значения, молодых деревьев порослевого происхождения на земельных участках (в том числе вдоль заборов и фасадов зданий и сооружений), принадлежащих им на праве собственности или на ином праве, и на прилегающих к ним территориях, в целях предотвращения распространения на территории муниципального образования.

8. Запрещается переполнение и перегруз контейнеров и бункеров, а также бросать в них отходы являющиеся вторсырьем, горюче-смазочные материалы, промасленную ветошь, авторезину, газоразрядные и люминесцентные лампы. Указанные отходы должны храниться в специально отведенных для этих целей емкостях и помещениях и вывозиться на специализированные предприятия, имеющим лицензию на деятельность по сбору, использованию, транспортированию, обезвреживанию, размещению отходов.

9. Содержание и уборка придомовых территорий многоквартирных домов осуществляются в соответствии с одним из способов управления многоквартирными домами: товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом, управляющей организацией, лицами, выполняющими работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, - при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в данном доме (далее - управляющие организации).

10. Содержание и уборка территорий индивидуальных жилых домов осуществляются собственниками (нанимателями) таких домов.

11. Содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства осуществляют:

1) в границах предоставленного земельного участка - собственники или иные правообладатели земельного участка;

2) в границах озелененных территорий общего пользования - уполномоченный орган либо организация, заключившая муниципальный контракт на производство данных работ по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя);

3) в границах озелененных территорий ограниченного пользования (предприятия, организации, учреждения) и специального назначения (санитарные зоны, водоохраные зоны, кладбища, питомники) - владельцы данных объектов;

4) в границах придомовых территорий - собственники жилых помещений в многоквартирных домах или управляющие организации;

5) в охранных зонах наземных коммуникаций, в том числе электрических сетей, сетей освещения, радиолиний - владельцы указанных коммуникаций;

6) в охранных зонах подземных коммуникаций (если размещение разрешено) - владельцы указанных коммуникаций.

12. Уборка и очистка кюветов, труб, дренажных сооружений, предназначенных для отвода грунтовых и поверхностных вод с улиц и дорог, очистка коллекторов ливневой канализации и дождеприемных колодцев производятся организациями, осуществляющими их эксплуатацию.

13. Порядок размещения и содержания общественных туалетов определяется

в соответствии с действующим законодательством, санитарными правилами и нормами.

14. Ответственность за санитарное и техническое состояние туалетов несут их собственники, владельцы, арендаторы или специализированные организации, на обслуживании которых они находятся.

15. Периодичность выполнения работ по благоустройству устанавливается заказчиком работ с учетом обеспечения должного санитарного и технического состояния объектов.

16. Границы содержания и уборки территории поселения физическими и юридическими лицами определяются в соответствии с границами предоставленного земельного участка (по фактически сложившейся границе земельного участка, находящегося во владении, если земельный участок не оформлен в установленном порядке).

17. Уполномоченный орган осуществляет контроль за выполнением работ по содержанию и уборке территории поселения, в том числе территорий общего пользования, в пределах установленных полномочий.

Глава 9. Содержание земельных участков, дорог, индивидуальных жилых домов и благоустройство прилегающей к ним территории

Статья 37

1. Содержание территорий земельных участков включает в себя:

- 1) уборку от мусора, листвы, снега и льда (наледи);
- 2) обработку противогололедными материалами покрытий проезжей части дорог, мостов, улиц, тротуаров, проездов, пешеходных территорий;
- 3) сгребание и подметание снега;
- 4) вывоз снега и льда (ледяных образований) на специализированные площадки по хранению и утилизации снежно-ледяных образований;
- 5) установку и содержание в чистоте и технически исправном состоянии контейнерных площадок, контейнеров для всех видов отходов, урн для мусора, скамеек, малых архитектурных форм и прочего;
- 6) уборку, мойку и дезинфекцию мусороприемных камер, контейнеров (бункеров) и контейнерных площадок;
- 7) отвод дождевых и талых вод;
- 8) сбор и вывоз твердых бытовых, крупногабаритных и иных отходов;
- 9) полив территории для уменьшения пылеобразования и увлажнения воздуха;
- 10) обеспечение сохранности зеленых насаждений, уход за ними; своевременное спиливание сухостоя и зеленых насаждений, нахождение которых на территории несет опасность для жизни и здоровья граждан, имущества физических и юридических лиц, проведение мероприятий по уничтожению, удалению борщевика Сосновского способами (химическими, механическими и другими), безопасными для жизни и здоровья граждан;
- 11) мероприятия по удалению опасных видов инвазивных (чужеродных) растений, которые не отнесены к карантинным объектам и сорным растениям и в отношении которых должны приниматься меры по их выявлению, предотвращению их распространения и их уничтожению на территории

Республики Татарстан, за исключением лесов и особо охраняемых природных территорий федерального значения должны проводиться до его бутонизации и начала цветения, путем опрыскивания очагов произрастания гербицидами и (или) арборицидами; скашивания, уборки сухих растений, выкапывания корневой системы; обработки почвы, посева многолетних трав.;

12) восстановление нарушенных элементов благоустройства после строительства, реконструкции и ремонта объектов коммунального назначения, инженерных коммуникаций (сооружений), дорог, мостов, пешеходных переходов, проведение реставрационных, археологических и других земляных работ;

13) содержание смотровых и дождеприемных колодцев (ливневая канализация), колодцев подземных коммуникаций (сооружений) в соответствии с требованиями действующих государственных стандартов;

14) содержание ограждений строительных площадок, в том числе объектов незавершенного строительства. Объекты незавершенного строительства, на которых не ведутся работы, должны быть закрыты строительными сетками, имеющими соответствующий эстетический вид и обеспечивающими безопасность людей и транспорта;

15) установку и содержание ограждений земельных участков разрушенных (разобранных, сносимых) зданий, сооружений, исключающих возможность проникновения на территорию посторонних лиц и (или) размещения отходов в несанкционированных местах;

16) в случае осуществления владельцем земельного участка строительства индивидуального жилого дома или хозяйственных построек может быть разрешено временное хранение строительных материалов на прилегающей к домовладению территории, в том числе на улице, при наличии письменного разрешения исполнительного комитета Майнского сельского поселения сроком не более трех месяцев. Строительные материалы должны быть размещены способом, исключающим причинение вреда жизни и здоровью людей, а также причинения вреда имуществу третьих лиц в результате обрушения, падения либо другого воздействия.

Глава 21. Содержание домашних животных и птиц

Статья 79

1. Бездзорные животные, находящиеся в общественных местах без сопровождающих лиц, подлежат отлову.

2. Отлов бездзорных животных может производиться обнаружившим таких животных специализированным предприятием или иным лицом по заключенному с органами местного самоуправления договору.

3. Осуществление мероприятий по отлову бездзорных животных основывается на принципах гуманного отношения к животным и соблюдения норм общественной нравственности.

4. Не допускается:

1) изымать животных из квартир и с территории частных домовладений без соответствующего постановления суда;

2) снимать собак с привязи у магазинов, аптек, предприятий коммунального обслуживания и пр.;

3) использовать приманки и иные средства отлова без рекомендации ветеринарных органов.

4) прикорм животных без владельцев на территории жилых массивов, общественных мест и социальных объектов. Исключение – запрет не распространяется на специально организованные органом местного самоуправления места для кормления животных без владельцев.

**Глава Майнского
сельского поселения,
Председатель Совета**



Я.Д. Иванов

ПОРЯДОК
учета предложений граждан по проекту решения Совета «О внесении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования «Майнское сельское поселение» Алексеевского муниципального района Республики Татарстан»

1. Предложения к проекту решения Совета «О внесении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования «Майнское сельское поселение» Алексеевского муниципального района Республики Татарстан» вносят в Совет Майнского сельского поселения по адресу: Республика Татарстан, Алексеевский муниципальный район, с. Чувашская Майна, ул. Школьная, д. 10, в письменной форма в виде таблицы поправок:

| № | Пункт, подпункт | Текст проекта решения | Текст поправки | Текст проекта с учетом поправки | Автор поправки (Ф.И.О., адрес, место работы, учебы) |
|---|-----------------|-----------------------|----------------|---------------------------------|---|
| | | | | | |

Предложения принимаются в рабочие дни с 8.00 до 17.00 часов не позднее чем за 7 дней до даты проведения публичных слушаний.

2. Заявки на участие в публичных слушаниях с правом выступления подаются по адресу: Республика Татарстан, Алексеевский муниципальный район, с. Чувашская Майна, ул. Школьная, д. 10, в письменной форме лично или по почте.

Заявки принимаются в рабочие дни с 8.00 до 17.00

3. Предложения граждан регистрируются рабочей группой и передаются для рассмотрения в Совет и Главе муниципального образования «Майнское сельское поселение» Алексеевского муниципального района Республики Татарстан.

Глава Майнского
сельского поселения



Я.Д. Иванов

ПОРЯДОК
Проведения публичных слушаний по проекту решения Совета «О внесении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования «Майнское сельское поселение» Алексеевского муниципального района Республики Татарстан»

1. Публичные слушания по рассмотрению проекта решения Совета «О внесении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования «Майнское сельское поселение» Алексеевского муниципального района Республики Татарстан» проводятся в соответствии со статьей 20 Устава муниципального образования «Майнское сельское поселение» Алексеевского муниципального района Республики Татарстан.
2. Публичные слушания могут проводиться с приглашением представителей органов государственной власти Республики Татарстан, прокуратуры, специалистов, политических партий, иных общественных объединений, специалистов, заинтересованных лиц.
3. На публичных слушаниях вправе присутствовать любой житель муниципального образования «Майнское сельское поселение» Алексеевского муниципального района Республики Татарстан.
4. Регистрация участников начинается за 1 час до начала публичных слушаний.
5. Председательствующим на публичных слушаниях по учету, обобщению и рассмотрению поступивших предложений к проекту внесения изменений в решение Совета от 11.08.2023г. №47 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «Майнское сельское поселение» Алексеевского муниципального района Республики Татарстан является руководитель рабочей группы - председатель Совета Майнского сельского поселения Иванов Я.Д.
6. Публичные слушания открываются вступительным словом председательствующего, который информирует присутствующих о существе обсуждаемых вопросов, порядке проведения слушаний.
7. Для оформления протокола, учета поступивших предложений, рекомендаций избирается секретариат публичных слушаний в составе руководителя и двух членов секретариата.
8. С основным докладом выступает руководитель рабочей группы председатель Совета Майнского сельского поселения по разработке проекта решения о внесении изменений и дополнений в решение Совета от 11.08.2023г. №47 «Об утверждении Правил благоустройства территории

муниципального образования «Майнское сельское поселение» Алексеевского муниципального района Республики Татарстан.

9. После основного доклада слово предоставляется участникам, приглашенным для участия в публичных слушаниях.

10. Участники публичных слушаний с правом выступления приглашаются для аргументации своих предложений в порядке очередности в зависимости от времени подачи заявления.

11. Выступления участников публичных слушаний должны продолжаться в соответствии с утвержденным регламентом.

12. Участники публичных слушаний вправе задавать вопросы выступающим после окончания выступления с разрешения председательствующего.

13. Участники публичных слушаний не вправе вмешиваться в ход публичных слушаний, прерывать их и мешать их проведению.

14. Соблюдение порядка при проведении публичных слушаний является обязательным условием для участия в публичных слушаниях.

15. В случае нарушения порядка проведения публичных слушаний председательствующий вправе потребовать их удаления из помещения, где проводятся слушания.

16. По окончании выступлений председательствующий может предоставить слово секретарю для уточнения предложений, рекомендаций, высказанных в ходе публичных слушаний.

17. Все замечания и предложения участников публичных слушаний заносятся в протокол публичных слушаний. Протокол публичных слушаний подписывается председателем и секретарем организационного комитета и хранится в материалах Совета Майнского сельского поселения в установленном порядке.

18. Заключение по результатам публичных слушаний готовится секретариатом публичных слушаний и подлежит обнародованию.

19. Организационное и материально-техническое обеспечение проведения публичных слушаний осуществляется Советом Майнского сельского поселения.

**Глава Майнского
сельского поселения**



Я.Д. Иванов