

Оповещение

**о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:02:130301:26, расположенного по адресу:
Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район,
Чалпинское сельское поселение, д. Ирекле, ул. Гагарина, д. 45**

1. Настоящим извещаем о начале публичных слушаний по проекту решения (далее – проект решения) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:02:130301:26, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, Чалпинское сельское поселение, д. Ирекле, ул. Гагарина, д.45.

2. Перечень информационных материалов к проекту:

1) Проект решения (проект приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:02:130301:26, площадью 153 кв.м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район, Чалпинское сельское поселение, д. Ирекле, ул. Гагарина, д. 45 - «осуществление религиозных обрядов» в универсальной жилой зоне (Ж-У) правил землепользования и застройки муниципального образования «Чалпинское сельское поселение» Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан.

2) Информационные материалы к проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

3. Порядок и сроки проведения публичных слушаний по проекту:

Публичные слушания по проекту решения проводятся в период с 05 марта по 31 марта 2026 года.

Процедура проведения публичных слушаний включает следующие этапы:

- оповещение о начале публичных слушаний;
- размещение проекта решения и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиций такого проекта;
- проведение экспозиций проекта решения;
- проведение собрания участников публичных слушаний;
- подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

4. Круг участников публичных слушаний:

Участниками публичных слушаний по проекту решения являются:

- граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной универсальной жилой зоны (Ж-У), в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект решения;

- правообладатели находящихся в границах территориальной универсальной жилой зоны (Ж-У) земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства;

- правообладатели земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект решения;

- правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект решения.

5. Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания:

деревня Ирекле Чалпинского сельского поселения Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан.

6. Место и дата открытия экспозиций проекта подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

- Исполнительный комитет Чалпинского сельского поселения Азнакаевского муниципального района, расположенный по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский район, с.Чалпы ул.Центральная д.39 – 11 марта 2026 года;

- Сельский дом культуры, расположенный по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский район, д. Ирекле, ул. Гагарина, д. 42 – 11 марта 2026 года.

7. Сроки проведения экспозиций проекта:

В период с 11 марта по 24 марта 2026 года.

8. Информация о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиций:

В рабочие дни с 09.00 ч. до 16.00 ч., обеденный перерыв – с 12.00 ч. до 13.00 ч.

9. Порядок, сроки и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта:

В период с 11 марта по 24 марта 2026 года участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с ч.12 ст.5 Градостроительного кодекса РФ (далее – ГрК РФ) идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта решения:

- посредством официального сайта;

- в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний по адресу: 423324, Республика Татарстан, Азнакаевский район, с.Чалпы ул.Центральная д.39, Исполнительный комитет Чалпинского сельского поселения Азнакаевского муниципального района или в адрес: 423330, Республика Татарстан, г.Азнакаево, ул.М.Султангалиева, д.24, отдел архитектуры и инфраструктурного развития Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции материалов проекта решения.

Участники публичных слушаний, прошешие в соответствии с ч.12 ст. 5 ГрК РФ идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний.

10. Информация о дате, времени и месте проведения собраний участников публичных слушаний:

Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования провести 25 марта 2026 года:

- 16.00 часов по московскому времени по адресу: Республика Татарстан, Азнакаевский район, д.Ирекле, ул. Гагарина, д. 42, сельский дом культуры.

11. Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему:

Разместить проект не позднее чем за семь дней от начала оповещения о начале публичных слушаний на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://aznakaevo.tatarstan.ru> во вкладке «О районе/Сельские поселения/Чалпинское сельское поселение/Правила землепользования и застройки».

12. Настоящее оповещение опубликовать в «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и разместить на информационных стендах Чалпинского сельского поселения Азнакаевского муниципального района.

Руководитель Исполнительного комитета
Азнакаевского муниципального района

А.Х.Шамсутдинов