



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 января 2026г.

КАРАР

№ 04

О внесении изменений в приложение к Постановлению Исполнительного комитета от 31.10.2025 № 8919 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, не принявших решения о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения»

В соответствии с частями 3, 4 статьи 156, частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 35 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», пунктом 5.24 Положения о системе муниципальных правовых актов, утвержденного Решением Городского Совета от 21.02.2007 № 19/8

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к Постановлению Исполнительного комитета от 31.10.2025 № 8919 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма

и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, не принявших решения о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения» следующие изменения:

1) пункт 4.1 изложить в новой редакции:

№ п/п	Наименование платежа	Единица измерения услуг	Тариф за единицу измерения услуги с 01.11.2025, в руб.
4	Техническое обслуживание и ремонт строительных конструкций и инженерных систем зданий, в том числе:		
4.1.	текущий ремонт жилых зданий	кв.м общей площади жилого помещения в месяц	4,97

2) Примечание изложить в следующей редакции.

«Примечание:

*- С учетом коэффициента соответствия платы.

- Тарифы установлены с учетом налога на добавленную стоимость.».

2. Действие настоящего постановления распространить на правоотношения, возникшие с 01.11.2025.

3. Управлению делопроизводством Исполнительного комитета обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в периодических печатных изданиях «Челнинские известия», «Шэхри Чаллы», на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<https://pravo.tatarstan.ru>), и его размещение на официальном сайте муниципального образования город Набережные Челны в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://nabchelny.ru>.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления городского хозяйства и жизнеобеспечения населения Исполнительного комитета Вильданова Р.Ф.

Руководитель
Исполнительного комитета



Ф.Ш. Салахов