

МИНИСТЕРСТВО
ЗЕМЕЛЬНЫХ И
ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН



ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
ЖИР ҺӘМ МӨЛКӘТ
МӨНӘСӘБӘТЛӘРЕ
МИНИСТРЛЫГЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

БОЕРЫК

10.12.2025

г.Казань

5019-р

О внесении изменения в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год, утвержденный распоряжением Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от 19.11.2024 № 3710-р

В соответствии с пунктом 7 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 1¹ Закона Республики Татарстан от 28 ноября 2003 года № 49-ЗРТ «О налоге на имущество организаций», Закона Республики Татарстан от 26 июля 2024 года № 66-ЗРТ «О внесении изменений в Закон Республики Татарстан «О налоге на имущество организаций», пунктом 3.3.86 Положения о Министерстве земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.08.2007 № 407 «Вопросы Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан», пунктом 6 Порядка формирования, ведения, утверждения и опубликования перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпункте 1 пункта 1 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.11.2014 № 896 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, утверждения и опубликования перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпункте 1 пункта 1 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость», решением Верховного суда Республики Татарстан от 25.07.2025 по административному делу № 3а-602/2025:

1. Внести в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год (далее – Перечень), утвержденный распоряжением Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от 19.11.2024 № 3710-р «Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год» (с изменениями, внесенными распоряжениями Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от 24.12.2024 № 4250-р, от 22.01.2025 № 80-р, от 30.01.2025 № 241-р, от 03.02.2025 № 311-р, от 16.05.2025 № 1648-р, от 03.06.2025 № 1875-р, от 24.06.2025 № 2078-р, от 17.07.2025 № 2442-р, от 25.07.2025 № 2579-р, от 20.08.2025 № 2903-р, от 25.09.2025 № 3419-р, от 01.11.2025 № 4020-р, от 14.11.2025 № 4184-р, от 02.12.2025 № 4711-р), изменение, исключив пункт 1527.

2. Направить Перечень в электронной форме с учетом изменений в Управление Федеральной налоговой службы по Республике Татарстан в установленном порядке.

3. Опубликовать Перечень на официальном сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан <https://mzio.tatarstan.ru/>.

4. Установить, что действие настоящего распоряжения распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра земельных и имущественных отношений А.А.Киямова.

Министр



Ф.А.Аглиуллин