

Постановление
Главы Ятмас-Дусаевского сельского поселения
Кукморского муниципального района Республики Татарстан

от 29 декабря 2025 года

№20

**Об утверждении схемы водоснабжения
Ятмас-Дусаевского сельского поселения Кукморского района
Республики Татарстан на период до 2035 года**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую схему водоснабжения Ятмас-Дусаевского сельского поселения Кукморского района Республики Татарстан на период до 2035 года.
2. Опубликовать настоящее постановление на информационных стендах Ятмас-Дусаевского сельского поселения и разместить на официальном сайте Кукморского района в сети «Интернет».

Глава Ятмас-Дусаевского
сельского поселения



А.И.Шаймарданова

УТВЕРЖДЕНА

постановлением главы Ятмас-Дусаевского
сельского поселения
от 29 декабря 2025 г. №20

СХЕМА

ВОДОСНАБЖЕНИЯ ЯТМАС-ДУСАЕВСКОГО

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КУКМОРСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

НА ПЕРИОД ДО 2035 ГОДА

2025 год

I. Общие положения

Схема водоснабжения Ятмас-Дусаевского сельского поселения Кукморского муниципального района Республики Татарстан – документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы водоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования.

Основанием для разработки схемы водоснабжения Ятмас-Дусаевского сельского поселения Кукморского муниципального района являются:

1. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
2. Постановление Правительства РФ от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения».

Схема водоснабжения разрабатывается в соответствии с документами территориального планирования и программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения.

Схема водоснабжения разработана на срок 10 лет.

II. Основные цели и задачи схемы водоснабжения и водоотведения

- ☐ определить возможность подключения к сетям водоснабжения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такое подключение;
- ☐ повышение надежности работы систем водоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;
- ☐ минимизация затрат на водоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;
- ☐ обеспечение жителей Ятмас-Дусаевского сельского поселения при необходимости в подключении к сетям водоснабжения и обеспечения жителей поселения водой хозяйственно-питьевого назначения.

Раздел 1. Сведения о водоснабжении по поселению

1. Краткая характеристика Ятмас-Дусаевского сельского поселения Кукморского района Республики Татарстан

Граница Ятмас-Дусаевского сельского поселения принята в соответствии с Законом Республики Татарстан от 31 января 2005 года № 27-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Кукморский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе» (с изменениями и дополнениями).

В состав Ятмас-Дусаевского сельского поселения в соответствии с этим законом входят следующие населённые пункты: село Ятмас Дусай (административный центр), деревни Шепшенар, Ямбулат-Пустошь, посёлок Первое Мая.

Сельское поселение граничит со следующими муниципальными образованиями:

- на севере-востоке Починок-Кучуковским сельским поселением Кукморского района,
- на востоке с Уркушским сельским поселением Кукморского района.
- на севере с Березнякским сельским поселением Кукморского района.
- на юге с Ныртинским сельским поселением Кукморского района
- на западе Сабинским муниципальным районом.

Численность населения Ятмас-Дусаевского сельского поселения на 01.01.2025 – 447 человек. Административным центром является с. Ятмас Дусай. Площадь территории в границах сельского поселения - 2826 га. Основными внешними транспортными связями территории с районным центром и железнодорожной станцией Кукмор является автодорога Кукмор – Нырты.

Главными элементами природного каркаса Ятмас-Дусаевского сельского поселения являются: река Мёша и пруд д.Шепшенар.

Жилищный фонд всего поселения составляет 11,4 тыс. м² общей площади, в том числе в селе Ятмас Дусай - 6,13 тыс. м², д. Шепшенар- 3,12 тыс. м², в д. Ямбулат-Пустошь 1,21 тыс. м², в п. Первое Мая- 0,94 тыс. м²(согласно картографическому материалу).

Рельеф – Территория Ятмас-Дусаевского сельского поселения представляет собой возвышенную равнину, водораздельные пространство которой чаще всего располагаются на абсолютных отметках 30 м, тогда как днище р. Мёша, основной долины, - на высоте 107 м. Максимальной высоты рельеф достигает 300 м на юго-востоке села Ятмас Дусай. Таким образом, размах высот достигает 50 м.

В тектоническом отношении территория Ятмас-Дусаевского сельского поселения расположена на Уркушко-Кутлубукашской линейной гряде Севере - Кукморского вала.

Поверхность территории достаточно разнообразна. Она состоит из речных долин малой реки Мёша, водораздельных возвышенностей, склонов различной крутизны, осложненных холмами, террасами, рытвинами, образами и другими малыми и средних размеров рытвинами. Все они являются результатом действия различных сил текучих поверхностных и подземных вод, снега, дождя, ветра, растений, животных и т. д. В Ятмас-Дусаевском сельском поселении самое широкое распространение имеют формы рельефа, созданные текучими водами, водно-эрозионные формы. Сюда относятся речные долины, балки, лощины и овраги.

Климат умеренно-континентальный, с холодной зимой и теплым летом. Климатический район-1В Расчетная температура наружного воздуха –минус 32 С с ярко выраженными временами года. Нормативное давление ветра-30 кг/кв.м.Расчетная снеговая нагрузка-240 кг/кв.м. Нормативная глубина промерзания грунта-1,7м. Для климата характерна резкая смена переходных периодов сезонов года, продолжительная холодная зима и умеренно теплое лето. Относительно равнинный, слабо всхолмленный рельеф и отсутствие горных преград способствуют свободному проникновению воздушных потоков с Атлантического океана, которые смягчают суровость зимы. Весной усиливается межширотная циркуляция смены ветров южных и северных направлений. Это создает неустойчивый температурный режим весной. В мае-июне неоднократно наблюдаются возвраты холодов с заморозками и даже выпадением снега.

Основными природными ресурсами поселения являются подземные геотермальные воды хозяйственно-питьевого назначения.

На территории Ятмас Дусаевского сельского поселения расположены 4 скважины, 2 из них в собственности Исполнительного комитета Ятмас Дусаевского сельского поселения.

2. Проектные решения.

Проектные решения водоснабжения Ятмас-Дусаевского сельского поселения базируются на основе существующей, сложившейся системы водоснабжения в соответствии с увеличением потребности на основе разрабатываемого генерального плана, с учетом фактического состояния сетей и сооружений.

Система водоснабжения поселения централизованная, хозяйственно-питьевая – по назначению, тупиковая – по конструкции.

Подача воды питьевого качества предусматривается населению на хозяйственно-питьевые нужды и полив, на технологические нужды производственных предприятий, на пожаротушение.

3. Источники водоснабжения, схема водоснабжения.

Технико-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения поселения Ятмас-Дусаевского сельского поселения

Централизованная система водоснабжения Ятмас-Дусаевского сельского поселения базируется на 3 артезианских скважинах (1986, 1990, 1992 гг. бурения) и 3 водонапорных башнях (объемом 16 куб. м), 2 из них находятся в собственности Исполнительного комитета Ятмас-Дусаевского сельского поселения.

Основным источником водоснабжения населения и хозяйств поселения являются, подземные воды 3 артезианских скважин, родники.

Администрация Ятмас-Дусаевского сельского поселения осуществляет водоснабжение населенных пунктов: с. Ятмас Дусай, д.Шепшенар

Водоснабжение н.п. Ятмас Дусай осуществляется из водозаборной скважины расположенной на южной окраине улицы Молодежная н. п. Ятмас Дусай.

Скважина пробурена на глубину 60 м. в 1986 г. Водопроводные сооружения: водонапорная башня конструкции Рожновского емкостью бака $V=16\text{ м}^3$, высотой ствола до дна бака $H=10\text{ м}$. На выходе из башни установлены стальные задвижки диам.55мм. Поднятая насосом вода из скважины подаётся в водонапорную башню, откуда через задвижки поступает в водопроводную сеть, излишек воды остаётся в водонапорной башне, которая расходуетсся когда насос выключен. Пуск и остановка электропогружного насоса производится автоматически в зависимости от уровня воды в баке водонапорной башни. Скважиной пользуется спросом 365 дней в году.

Водопроводная сеть жилого фонда с. Ятмас Дусай представляет собой систему водопроводных полиэтиленовых труб ГОСТ 18599-83*диаметром 63 мм. Общая протяженность водопроводной сети 3500 м. Установлены 14 водоразборных колонок. Качество подземных вод по изученным показателям химического состава и микробиологическим показателям соответствуют нормативным требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода».

Водоснабжение н.п. Шепшенар осуществляется из скважины, расположенной на западной окраине улицы Лесная н. п. Шепшенар.

Скважина пробурена на глубину 60 м. в 1990 г. Водопроводные сооружения: водонапорная башня конструкции Рожновского емкостью бака $V=16 \text{ м}^3$, высотой ствола до дна бака $H=10$ м. На выходе из башни установлены стальные задвижки диам.55мм. Поднятая насосом вода из скважины подаётся в водонапорную башню, откуда через задвижки поступает в водопроводную сеть, излишек воды остаётся в водонапорной башне, которая расходуется когда насос выключен. Пуск и остановка электропогружного насоса производится автоматически в зависимости от уровня воды в баке водонапорной башни. Скважиной пользуются 365 дней в году.

Водопроводная сеть жилого фонда д.Шепшенар представляет собой систему водопроводных полиэтиленовых труб ГОСТ 18599-83* диаметром 63мм. Общая протяженность водопроводной сети 2500 м. Установлены 9 водоразборные колоноки. Качество подземных вод по изученным показателям химического состава и микробиологическим показателям соответствуют нормативным требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода».

Водоснабжение н.п. Первое Мая осуществляется из скважины, расположенной западе н.п. Первое Мая.

Скважина пробурена на глубину 60 м. в 1992 г. Водопроводные сооружения: водонапорная башня конструкции Рожновского емкостью бака $V=16 \text{ м}^3$, высотой ствола до дна бака $H=10$ м. На выходе из башни установлены стальные задвижки диам.50мм одна шт. Поднятая насосом вода из скважины подаётся в водонапорную башню, откуда через задвижки поступает в водопроводную сеть, излишек воды остаётся в водонапорной башне, которая расходуется когда насос выключен. Пуск и остановка электропогружного насоса производится автоматически в зависимости от уровня воды в баке водонапорной башни.

Водопроводная сеть жилого фонда п.Первое Мая представляет собой систему водопроводных полиэтиленовых труб ГОСТ 18599-83* диаметром 50 мм, Общая протяженность водопроводной сети 1500 м. Установлены 4 водоразборные колоноки. Качество подземных вод по изученным показателям химического состава и микробиологическим показателям соответствуют нормативным требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода».

Водоснабжение н.п. Ямбулат-Пустошь осуществляется из колодца и родников. Глубина колодца 8 метров, диаметр 100 см. Состояние колодца хорошее.

Техническое состояние сооружений водоснабжения с.Ятмас Дусай и д. Шепшенар, характеризуется отсутствием систематического мониторинга уровней и дебитов скважин, высокой аварийностью сетей, отсутствием современных установок обеззараживания воды, несмотря на соответствие качества воды нормативным требованиям. Экономическая модель основана на эксплуатации объектов без значительных инвестиций в течение последних десятилетий, что привело к необходимости масштабного обновления инфраструктуры.

4. Основные проблемы централизованных систем водоснабжения по поселению:

1. Несоответствия некоторых объектов водоснабжения санитарным нормам и правилам (неудовлетворительное санитарно – техническое состояние систем водоснабжения, не позволяющее обеспечить стабильное качество воды в соответствии с гигиеническими нормативами).

2. Отсутствие зон санитарной охраны, либо несоблюдение должного режима в пределах их поясов, в результате чего снижается санитарная надежность источников водоснабжения вследствие возможного попадания в них загрязняющих веществ и микроорганизмов.

3. Отсутствие необходимого комплекса очистных сооружений (установок по обеззараживанию) на водопроводах, подающих потребителям воду.

4. Отсутствие современных технологий водоочистки.

5. Высокая изношенность головных сооружений и разводящих сетей.

6. Высокие потери воды в процессе транспортировки ее к местам потребления.

Для гарантированного водоснабжения населенных пунктов Ятмас-Дусаевского сельского поселения, при полном благоустройстве (устройство водопроводных сетей внутри каждого дома, общественных зданий и зданий коммунального назначения) в перспективе необходимо предусмотреть:

1. капитальный ремонт существующих глубоководных скважин, которые на данный момент находится в аварийном состоянии с заменой технологического оборудования и ремонтом оголовка, выполнить ряд мероприятий: демонтаж насоса и обсадных труб, прокачка эрлифтом в течение двух суток;

2. развитие действующей сети водопровода на всей территории населенных пунктов поселения Ø110÷63мм;

3. поэтапная реконструкция существующих сетей.

Водопроводную сеть необходимо планировать на перспективу Ø110÷63 мм из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 ГОСТ 18599-2001.

На вводах в здания спроектировать устройство водомерных узлов в соответствии с гл. 11 СНИП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий».

Для учёта расхода воды предлагается устройство водомерных узлов в каждом здании, оборудованном внутренним водопроводом.

Водомерным узлом планируется также оснастить каждую действующую скважину.

Водопроводные сооружения должны иметь зону санитарной охраны в соответствии со СНИП 2.04.02-84 и СанПиН 2.1.4.1110-02.

5. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения.

Зоны санитарной охраны должны предусматриваться на всех источниках водоснабжения и водопроводах хозяйственно-питьевого назначения в целях обеспечения их санитарно-эпидемиологической надежности.

В целях предохранения источников водоснабжения от возможного загрязнения в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» предусматривается организация зон санитарной охраны из трех поясов:

В первый пояс зон санитарной охраны включается территория в радиусе 30 - 50 м вокруг скважины. Территория первого пояса ограждается и благоустраивается, запрещается пребывание лиц, не работающих на головных сооружениях.

Пояс зон санитарной охраны второго и третьего режимов ограничения. В зону второго и третьего поясов на основе специальных изысканий включаются территории, обеспечивающие надёжную санитарную защиту водозабора в соответствии с требованиями СанПин 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». На территории второго и третьего поясов устанавливается ограниченный санитарный режим.

6. Направления развития централизованных систем водоснабжения;

Основными направлениями развития являются:

1. Повышение надежности и бесперебойности водоснабжения.
2. Снижение непроизводительных потерь воды.
3. Обеспечение соответствия объектов санитарно-эпидемиологическим требованиям.
4. Развитие сетей для обеспечения перспективного спроса.

Ключевые задачи: поэтапная реконструкция и замена изношенных водопроводных сетей (Ø110÷63 мм, ПЭ100), капитальный ремонт скважин с заменой оборудования, устройство зон санитарной охраны (ЗСО) и оснащение узлами учета воды.

7. Баланс водоснабжения и потребления горячей, питьевой, технической воды;

Система водоснабжения поселения обеспечивает только холодное водоснабжение для хозяйственно-питьевых нужд населения. Горячее водоснабжение осуществляется индивидуально в домах, техническое водоснабжение (полив, пожаротушение) обеспечивается из той же системы.

- **Подача воды (водоснабжение):** Общий суточный объем водоподачи оценивается исходя из численности населения (447чел.) и норматива водопотребления. Существующие скважины имеют достаточный суммарный дебит для покрытия текущих и перспективных нужд.
- **Потребление:** Основной объем воды (около 95-98%) потребляется населением на хозяйственно-питьевые нужды. Незначительный объем используется для полива приусадебных участков и обеспечения пожарной безопасности (пожарный запас в башнях). Значительная часть подаваемой воды (до 30-40% по оценкам) теряется в сетях из-за высокой изношенности.
- **Баланс:** В перспективе, после ликвидации утечек, объем водоподачи будет коррелировать с фактическим потреблением населения с учетом перспективного роста и коэффициента часовой неравномерности.

8. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения;

1. **Реконструкция и модернизация:** Капитальный ремонт существующих артезианских скважин (демонтаж старого оборудования, прокачка, замена насосов, ремонт оголовков).
2. **Реконструкция сетей:** Поэтапная замена изношенных участков водопроводных сетей в с. Ятмас Дусай, д. Шепшенар, на трубы ПЭ100 SDR17.
3. **Новое строительство:** Развитие сети для охвата всей территории населенных пунктов.
4. **Обустройство:** Устройство проектных ЗСО всех скважин, оснащение водомерными узлами каждой скважины и каждого здания с внутренним водопроводом.

9. Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения;

Мероприятия носят природоохранный и средоулучшающий характер:

1. Сокращение потерь воды ведет к рациональному использованию подземных водных ресурсов.
2. Обустройство ЗСО и ремонт скважин предотвращают потенциальное загрязнение водоносных горизонтов.
3. Использование современных полиэтиленовых труб повышает герметичность системы, минимизируя риск загрязнения воды в сети и инфильтрации загрязняющих веществ в грунт.
4. В период производства работ необходимо соблюдение мер по охране почвенного покрова, предотвращению эрозии и утилизации строительного мусора.

10. Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения;

Объем капитальных вложений подлежит уточнению на основе разработанной проектно-сметной документации. Предварительная оценка включает затраты на:

- Капитальный ремонт 2 скважин.
 - Реконструкцию и новое строительство водопроводных сетей протяженностью несколько километров.
 - Устройство водомерных узлов и обустройство ЗСО.
- Основным планируемым источником финансирования являются средства федеральной и республиканской программы «Чистая вода».

11. Плановые значения показателей развития централизованных систем водоснабжения;

На период реализации Схемы (10 лет) плановые значения включают:

1. Снижение износа сетей до уровня не более 30%.
2. Снижение потерь воды при транспортировке до 10-15%.
3. Обеспечение 100% населения, проживающего в зоне действия централизованной системы, качественной питьевой водой.
4. Обустройство ЗСО всех действующих источников.
5. 100% оснащение объектов учета воды.
6. Повышение надежности системы водоснабжения до нормативных значений.

12. Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию.

На территории Ятмас-Дусаевского сельского поселения 2скважины, 2 водонапорные башни, (водопроводные сети) на балансе Исполнительного комитета Ятмас-Дусаевского сельского поселения, которые уполномочены на их эксплуатацию.