



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.12.2025

Аксубаево

КАРАР

№ 406

Об утверждении размера платы за содержание жилых помещений в Аксубаевском муниципальном районе Республики Татарстан на 2026 год

В соответствии со ст.156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025г. №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Исполнительный комитет Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить и ввести в действие с 01 января 2026 года:

- размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, не принявших решения о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения, с календарной разбивкой с 01 января по 31 декабря 2026 года, согласно приложению № 1;

- размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), для нанимателей помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, согласно приложению №2.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан (<http://aksubayevo.tatarstan.ru>) и опубликовать на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан по инфраструктурному развитию.

Руководитель



С.Ю.Зайцев

Приложение № 1
 Утвержден постановлением
 Исполнительного комитета
 Аксубаевского муниципального района
 от 26.12.2025 № 406

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, не принявших решения о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения

№ п/ п	Наименование платежа	Единица измерения услуги	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях)
			с 01 января по 31 декабря 2026 года
1	2	3	4
1	Управление жилищным фондом	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	2,14
2	Текущий ремонт жилых зданий	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	2,53
3	Уборка придомовой территории	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	1,14
4	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых водопроводно- канализационных сетей	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	2,45
5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых сетей газопровода	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,31
6	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых сетей электроснабжения	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	1,03
7	Техническое обслуживание вентиляционных каналов	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,49

8	Техническое обслуживание дымоходов	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,53
9	Содержание контейнерных площадок	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,58
10	Уборка мест общего пользования	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	2,02
11	Дератизация	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,17
12	Дезинсекция	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,17
13	Вывоз жидких бытовых отходов (при наличии услуги)	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,72
14	Техническое диагностирование газовых сетей (начисление платежа производится в течение 12 месяцев, предшествующих началу срока проведения диагностирования)	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,24

Приложение № 2
Утвержден постановлением
Исполнительного комитета
Аксубаевского муниципального района
от 26.12.2025 № 406

Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем),
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма
и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального фонда

Наименование платежа	Единица измерения услуги	Базовая ставка за единицу измерения услуги (в рублях)
		с 01 января по 31 декабря 2026 года
1	2	3
Базовая ставка по найму	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	10,16