



Пятое заседание Совета Пестречинского муниципального района  
Республики Татарстан пятого созыва

РЕШЕНИЕ  
Совета Пестречинского муниципального района  
Республики Татарстан

от 25 декабря 2025 года

№ 27

О Прогнозном плане (программе)  
приватизации муниципального имущества  
Пестречинского муниципального района  
Республики Татарстан на 2026-2028 годы

В целях повышения эффективности управления муниципальной собственностью и в соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Порядком приватизации муниципального имущества Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным решением Совета Пестречинского муниципального района Республики Татарстан от 7 декабря 2023 года № 288, с учетом Постановления Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2020 г. № 2352 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2005 г. № 806», уставом Пестречинского муниципального района Республики Татарстан **Совет Пестречинского муниципального района Республики Татарстан решил:**

1. Утвердить прилагаемый Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Пестречинского муниципального района Республики Татарстан на 2026-2028 годы.

2. Поручить Палате имущественных и земельных отношений Пестречинского муниципального района Республики Татарстан обеспечить в установленном порядке реализацию Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Пестречинского муниципального района Республики Татарстан на 2026-2028 годы.

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([www.pravo.tatarstan.ru](http://www.pravo.tatarstan.ru)) и на официальном сайте Пестречинского муниципального района ([www.pestreci.tatarstan.ru](http://www.pestreci.tatarstan.ru)).

Глава Пестречинского  
муниципального района



Р.А. Сулейманов

Утвержден  
решением Совета Пестречинского  
муниципального района  
Республики Татарстан  
от 25 декабря 2025 года № 27

## Прогнозный план (программа) муниципального имущества Пестречинского муниципального района Республики Татарстан на 2026-2028 годы

### 1. Общие положения

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Пестречинского муниципального района Республики Татарстан на 2026-2028 г. разработан в соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Порядком приватизации муниципального имущества Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным решением Совета Пестречинского муниципального района Республики Татарстан от 7 декабря 2023 года № 288.

Начальная цена продажи объектов приватизации устанавливается на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности Российской Федерации».

Основной задачей приватизации муниципального имущества Пестречинского муниципального района является оптимизация структуры муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций (полномочий) и задач органов местного самоуправления Пестречинского муниципального района и не предназначенного для решения вопросов местного значения.

Основными целями приватизации являются:

- повышение эффективности функционирования экономики Пестречинского муниципального района в целом и деятельности отдельных хозяйствующих субъектов;
- снижение издержек местного бюджета на содержание объектов муниципальной собственности;
- привлечение инвестиционных средств для развития экономики Пестречинского муниципального района и его инфраструктуры;
- пополнение местного бюджета за счет средств от приватизации муниципального имущества;
- воспроизводство муниципальных ресурсов за счет привлеченных средств, а также средств, вырученных от приватизации муниципального имущества;
- содействие развитию предпринимательской деятельности на территории Пестречинского муниципального района и формированию эффективных

собственников, ориентированных на долгосрочное развитие бизнеса и создание новых рабочих мест.

В течение срока действия Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2026-2028 годы в него могут вноситься изменения и дополнения на основании решений Совета Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

Объекты муниципальной собственности, не приватизированные в течение года, включаются в прогнозный план на следующий год.

## 2. Муниципальное имущество, подлежащее приватизации

Таблица 1.

| № п/п | Местонахождение   | Наименование имущества  | Площадь, кв. метров | Предполагаемый срок приватизации |
|-------|---|---|---------------------|----------------------------------|
| 1.    | Республика Татарстан, Пестречинский район, Отар-Дубровское сельское поселение, с. Отар-Дубровка, ул. Центральная, д.4 | Назначение: нежилое здание; наименование: детский сад с кадастровым номером: 16:33:000000:1857                    | 155,1               | В течение года                   |
| 2.    | Республика Татарстан, Пестречинский район, Пимерское сельское поселение, с. Юнусово                                   | назначение: нежилое здание; наименование: свинарник с кадастровым номером: 16:33:130201:52                        | 716,4               | В течение года                   |
| 3.    | Республика Татарстан, Пестречинский район, Пимерское сельское поселение, с. Юнусово                                   | назначение: нежилое здание; наименование: свинарник с кадастровым номером 16:33:130201:59                         | 838,9               | В течение года                   |
| 4.    | Республика Татарстан, Пестречинский район, Пимерское сельское поселение, с. Юнусово                                   | назначение: нежилое здание; наименование: картофелехранилище с кадастровым номером 16:33:130201:49                | 350,5               | В течение года                   |
| 5.    | Республика Татарстан, Пестречинский район, Пимерское сельское поселение, с. Юнусово                                   | назначение: нежилое здание; наименование: котельная под складские помещения с кадастровым номером 16:33:130201:58 | 331,3               | В течение года                   |
| 6.    | Республика Татарстан, Пестречинский район, Пимерское сельское поселение, с. Юнусово                                   | назначение: нежилое здание; наименование: автовесы с кадастровым номером 16:33:130201:55                          | 70,8                | В течение года                   |
| 7.    | Республика Татарстан, Пестречинский район, Пимерское сельское поселение, с. Юнусово                                   | назначение: нежилое здание; наименование: пилорама  | 112,3               | В течение года                   |

|     |   |  |         |                |
|-----|---|--|---------|----------------|
|     |   | с кадастровым номером<br>16:33:130201:51   |         |                |
| 8.  | Республика Татарстан,<br>Пестречинский район,<br>Пимерское сельское<br>поселение, с. Юнусово  | назначение: нежилое<br>здание; наименование:<br>омшаник<br>с кадастровым номером<br>16:33:130201:48                            | 84,5    | В течение года |
| 9.  | Республика Татарстан,<br>Пестречинский район,<br>Пимерское сельское<br>поселение, с. Юнусово  | назначение: нежилое<br>здание; наименование:<br>склад запчастей<br>с кадастровым номером<br>16:33:130201:53                    | 133,3   | В течение года |
| 10. | Республика Татарстан,<br>Пестречинский район,<br>Пимерское сельское<br>поселение, с. Юнусово  | назначение: нежилое<br>здание; наименование:<br>гараж<br>с кадастровым номером<br>16:33:130201:54                              | 492,6   | В течение года |
| 11. | Республика Татарстан,<br>Пестречинский район,<br>Пимерское сельское<br>поселение, с. Юнусово  | назначение: нежилое<br>здание; наименование:<br>зерноток<br>с кадастровым номером<br>16:33:130201:50                           | 1125,7  | В течение года |
| 12. | Республика Татарстан,<br>Пестречинский район,<br>Отар-Дубровское сельское<br>поселение,<br>с. Отар-Дубровка,<br>ул. Комсомольская, д. 172 | назначение: нежилое<br>здание; наименование:<br>Отар-Дубровский ФАП с<br>кадастровым номером:<br>16:33:110102:118              | 60,9    | В течение года |
| 13. | Республика Татарстан,<br>Пестречинский район,<br>Кобяковское сельское<br>поселение, с. Кобяково,<br>ул. Новая, д. 4                       | назначение: нежилое<br>здание; наименование:<br>часть здания<br>Кобяковского ФАП с<br>кадастровым номером:<br>16:33:220101:174 | 1 174,3 | В течение года |
| 14. | Республика Татарстан,<br>Пестречинский район,<br>Янцеварское сельское<br>поселение, д. Толкияз,<br>ул. Кооперативная, д. 69               | назначение: нежилое<br>здание; наименование:<br>сельский дом культуры с<br>кадастровым номером:<br>16:33:190201:66             | 132,4   | В течение года |
| 15. | Республика Татарстан,<br>Пестречинский район,<br>Кибячинское сельское<br>поселение, с. Кибячи,<br>ул. Пионерская, д. 9                    | назначение: нежилое<br>здание; наименование:<br>часть здания<br>Кибячинского ФАП с<br>кадастровым номером:<br>16:33:060102:96  | 902     | В течение года |
| 16. | Республика Татарстан,<br>Пестречинский район,<br>Кошцаковское сельское<br>поселение, д. Званка,<br>ул. Приозерная, д. 20                  | назначение: нежилое<br>здание; наименование:<br>Званковский ФАП с<br>кадастровым номером:<br>16:33:080710:132                  | 53,9    | В течение года |
| 17. | Республика Татарстан,<br>Пестречинский район,   | назначение: нежилое<br>здание; наименование:   | 136     | В течение года |

|     |   |   |       |                |
|-----|---|---|-------|----------------|
|     | Шалинское сельское поселение, с. Шали, ул. Хайруллина, д. 38  | котельная с кадастровым номером:<br>16:33:170107:153  |       |                |
| 18. | Республика Татарстан, Пестречинский район, Екатериновское сельское поселение, д. Нептун, ул. Центральная, д. 30 | назначение: нежилое здание; наименование: сельский дом культуры с кадастровым номером:<br>16:33:030601:81 | 109,4 | В течение года |
| 19. | Республика Татарстан, Пестречинский район, Кулаевское сельское поселение, пос.Карповка, ул. Советская, д. 22    | назначение: нежилое здание; наименование: школа с кадастровым номером:<br>16:33:050601:323                | 120,2 | В течение года |
| 20. | Республика Татарстан, Пестречинский район, Кибячинское сельское поселение, с. Кибячи, ул. Пионерская, д. 9      | назначение: нежилое здание; наименование: котельная с кадастровым номером:<br>16:33:060102:94             | 16,2  | В течение года |
| 21. | Республика Татарстан, Пестречинский район, Кибячинское сельское поселение, с. Кибячи, ул. Пионерская, д. 9      | назначение: нежилое склад; наименование: котельная с кадастровым номером:<br>16:33:060102:94              | 15,3  | В течение года |
| 22. | Республика Татарстан, Пестречинский район, Кобяковское сельское поселение, с. Кобяково, ул. Новая, д. 4         | назначение: нежилое котельная; наименование: котельная с кадастровым номером:<br>16:33:220101:173         | 54,6  | В течение года |

Таблица 2.

| № п/п | Местонахождение  | Наименование имущества                               | Предполагаемый срок приватизации |
|-------|--|--|----------------------------------|
| 1     | Республика Татарстан, Пестречинский район, с. Пестрецы | Автотранспортное средство Fiat Ducato                | В течение года                   |
| 2     | Республика Татарстан, Пестречинский район, с. Пестрецы | Автотранспортное средство (Снегоход TAYGA 550)       | В течение года                   |
| 3     | Республика Татарстан, Пестречинский район, с. Пестрецы | Автотранспортное средство (Chevrolet Niva 2019 года) | В течение года                   |
| 4     | Республика Татарстан, Пестречинский район, с. Пестрецы | Автотранспортное средство                            | В течение года                   |
| 5     | Республика Татарстан, Пестречинский район, с. Пестрецы | Автотранспортное средство                            | В течение года                   |

|    |  |                           |                |
|----|--|---------------------------|----------------|
| 6  | Республика Татарстан,<br>Пестречинский район,<br>с. Пестрецы | Автотранспортное средство | В течение года |
| 7  | Республика Татарстан,<br>Пестречинский район,<br>с. Пестрецы | Автотранспортное средство | В течение года |
| 8  | Республика Татарстан,<br>Пестречинский район,<br>с. Пестрецы | Автотранспортное средство | В течение года |
| 9  | Республика Татарстан,<br>Пестречинский район,<br>с. Пестрецы | Автотранспортное средство | В течение года |
| 10 | Республика Татарстан,<br>Пестречинский район,<br>с. Пестрецы | Автотранспортное средство | В течение года |