



ПРИКАЗ

16.12.2025

БОЕРЫК

№ 824-П

О включении выявленного объекта культурного наследия «Церковь Грузинско - Богородицкая», 1884 - 1889 гг., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Осиново, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Грузинско - Богородицкая», 1884 - 1889 гг., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, с. Осиново, ул. Шуравина, д. 47Б, утверждении границ его территории и предмета охраны

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», положительным заключением государственной историко-культурной экспертизы от 29.11.2025 п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Церковь Грузинско - Богородицкая», 1884 – 1889 гг., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Осиново, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Грузинско - Богородицкая», 1884 – 1889 гг., (вид объекта – памятник), расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, с. Осиново, ул. Шуравина, д. 47Б.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Грузинско - Богородицкая», 1884 – 1889 гг., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, с. Осиново, ул. Шуравина, д. 47Б, согласно приложению

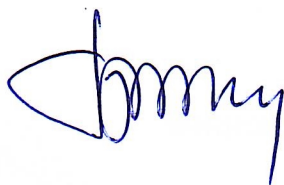
№ 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Грузинско - Богородицкая», 1884 – 1889 гг., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, с. Осиново, ул. Шуравина, д. 47Б, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия и градостроительной деятельности обеспечить внесение сведений о границах территории указанного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр недвижимости и единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель



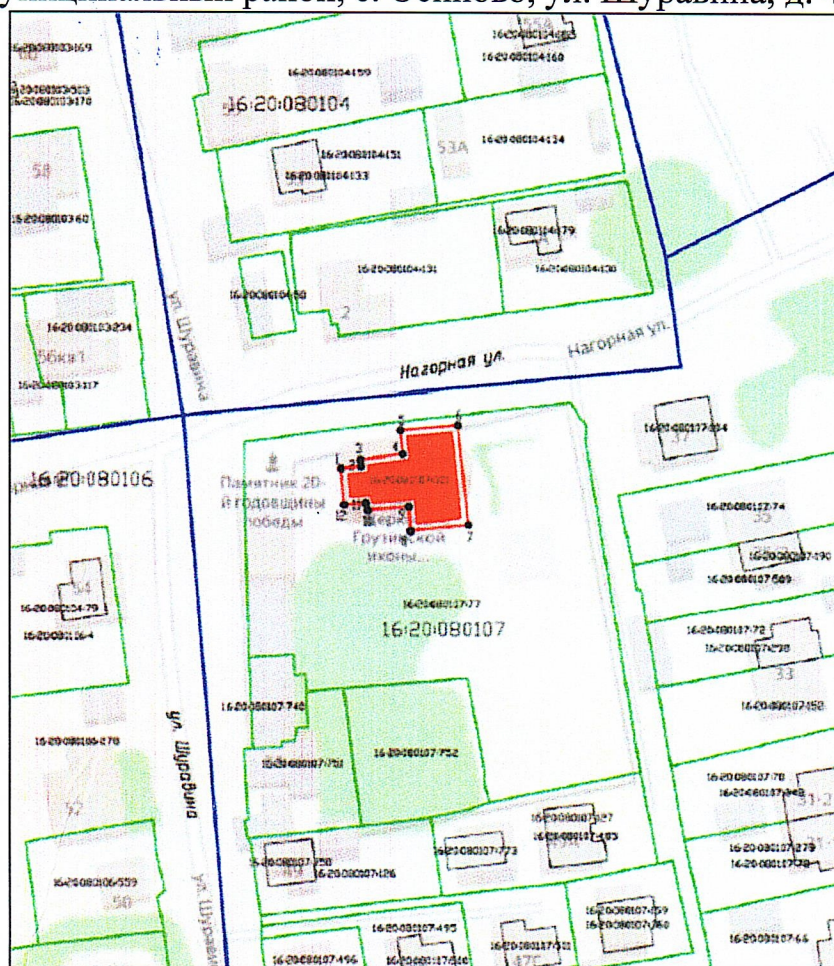
И.Н. Гуцин

Приложение № 1
к приказу Комитета
Республики Татарстан по охране
объектов культурного наследия
от 16.12 2025 года № 88477

Границы территории

объекта культурного наследия регионального значения
«Церковь Грузинско - Богородицкая», 1884 – 1889 гг., расположенного по адресу:
Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, с. Осиново,
ул. Шуравина, д. 47Б

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Церковь Грузинско - Богородицкая», 1884 – 1889 гг.,
расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский
муниципальный район, с. Осиново, ул. Шуравина, д. 47Б



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

	- граница территории объекта культурного наследия
	- характерная точка границ территории объекта культурного наследия
	- объект культурного наследия
	- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
	- границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
16:20:080107:77	- кадастровый номер земельного участка

Текстовое описание

границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Церковь Грузинско - Богородицкая», 1884 – 1889 гг., расположенного по адресу:
Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, с. Осиново,
ул. Шуравина, д. 47Б

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Церковь Грузинско - Богородицкая», 1884 – 1889 гг., расположенного по адресу:
Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, с. Осиново,
ул. Шуравина, д. 47Б, проходят:

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	от точки 1 в северо-западном направлении по внутриквартальной границе земельного участка с кадастровым номером 16:20:080107:77 на расстоянии 4,54 м до точки 2;
2	3	от точки 2 в северо-восточном направлении по внутриквартальной границе земельного участка с кадастровым номером 16:20:080107:77 на расстоянии 1,43 м до точки 3;
3	4	от точки 3 в северо-западном направлении по внутриквартальной границе земельного участка с кадастровым номером 16:20:080107:77 на расстоянии 9,60 м до точки 4;
4	5	от точки 4 в северо-восточном направлении по внутриквартальной границе земельного участка с кадастровым номером 16:20:080107:77 на расстоянии 5,27 м до точки 5;
5	6	от точки 5 в северо-западном направлении по внутриквартальной границе земельного участка с кадастровым номером 16:20:080107:77 на расстоянии 13,00 м до точки 6;
6	7	от точки 6 в юго-восточном направлении по внутриквартальной границе земельного участка с кадастровым номером 16:20:080107:77 на расстоянии 22,12 м до точки 7;
7	8	от точки 7 в юго-восточном направлении по внутриквартальной границе земельного участка с кадастровым номером 16:20:080107:77 на расстоянии 13,03 м до точки 8;
8	9	от точки 8 в северо-восточном направлении по внутриквартальной границе земельного участка с кадастровым номером 16:20:080107:77 на расстоянии 5,37 м до точки 9;

1	2	3
9	10	от точки 9 в северо-западном направлении по внутриквартальной границе земельного участка с кадастровым номером 16:20:080107:77 на расстоянии 9,25 м до точки 10;
10	11	от точки 10 в юго-западном направлении по внутриквартальной границе земельного участка с кадастровым номером 16:20:080107:77 на расстоянии 1,65 м до точки 11;
11	12	от точки 11 в юго-западном направлении по внутриквартальной границе земельного участка с кадастровым номером 16:20:080107:77 на расстоянии 4,81 м до точки 12;
12	1	от точки 12 в юго-западном направлении по внутриквартальной границе земельного участка с кадастровым номером 16:20:080107:77 на расстоянии 8,00 м до точки 1.

Таблица характерных точек

границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Церковь Грузинско - Богородицкая», 1884 – 1889 гг., расположенного по адресу:
Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, с. Осиново,
ул. Шуравина, д. 47Б

№ точки	Координаты точки в местной системе координат (МСК-16)	
	X	Y
1	486030.08	1290659.84
2	486031.21	1290672.80
3	486009.22	1290675.22
4	486007.86	1290662.25
5	486013.22	1290661.80
6	486012.44	1290652.58
7	486013.99	1290652.02
8	486013.64	1290647.21
9	486021.60	1290646.47
10	486022.09	1290650.99
11	486023.50	1290650.87
12	486024.83	1290660.38
1	486030.08	1290659.84

Приложение № 2
к приказу Комитета
Республики Татарстан по охране
объектов культурного наследия
от 16.12 2025 года № 824-17

Предмет охраны

объекта культурного наследия регионального значения
«Церковь Грузинско - Богородицкая», 1884 – 1889 гг., расположенного по адресу:
Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, с. Осиново,
ул. Шуравина, д. 47Б

1. Местоположение объекта в северной части с. Осиново, по красной линии ул. Нагорной.

2. Объемно-пространственная композиция: сложная конфигурация в плане; высотные отметки по верхней точке памятника; исторические объемы трапезной, колокольни и храмовой части.

3. Конструктивное решение: капитальные кирпичные стены; исторические оконные проемы; исторические дверные проемы.

4. Архитектурно-композиционное решение фасадов:

4.1. Храмовая часть. Материал стен - окрашенный кирпич.

1) Первый ярус: четверик первого яруса в две световые оси; угловые пилястры; высокие арочные оконные проемы с килевидными кокошниками; портал входа, заглубленный в нишу, с многопрофильным арочным наличником; круглая розетка над входным проемом; многопрофильный венчающий карниз с городчатым поясом; вальмовая форма кровли, материал – листовое железо; арочные фальшокна с килевидным кокошником с южной стороны храмовой части; полуциркулярная апсида в три световые оси; арочные окна апсиды с килевидным кокошником; разделительные лопатки апсиды, горизонтальная подоконная тяга; форма конхи, материал - листовое железо; городчатый карниз;

2) Второй ярус: пять световых осей четверика, по северной и южной сторонам первой и пятой оси – фальшокна, по восточной и западной сторонам первой, второй, четвертой и пятой оси – фальшокна; арочные оконные проемы, формирующие арочное завершение, утопленные в нишу; разделительные пилястры; угловые пилястры; многопрофильный венчающий карниз. Восьмигранный барабан с арочными окнами в килевидном кокошнике; по сторонам света треугольные фронтоны; ниши по глухим граням; форма перекрытия – купол, материал – листовое железо - гладкая подкупольная шейка.

4.2. Трапезная. Материал стен - окрашенный кирпич. Трапезная в две световые оси; арочные окна с килевидным кокошником; угловые пилястры; многопрофильный венчающий карниз с городчатым поясом; двускатная форма кровли, материал – листовое железо; горизонтальная подоконная тяга.

4.3. Колокольня. Материал стен - окрашенный кирпич. Рустованное крыльцо под двускатной кровлей и треугольным фронтоном с тремя арочными проемами по трем сторонам и рустованными стенами.

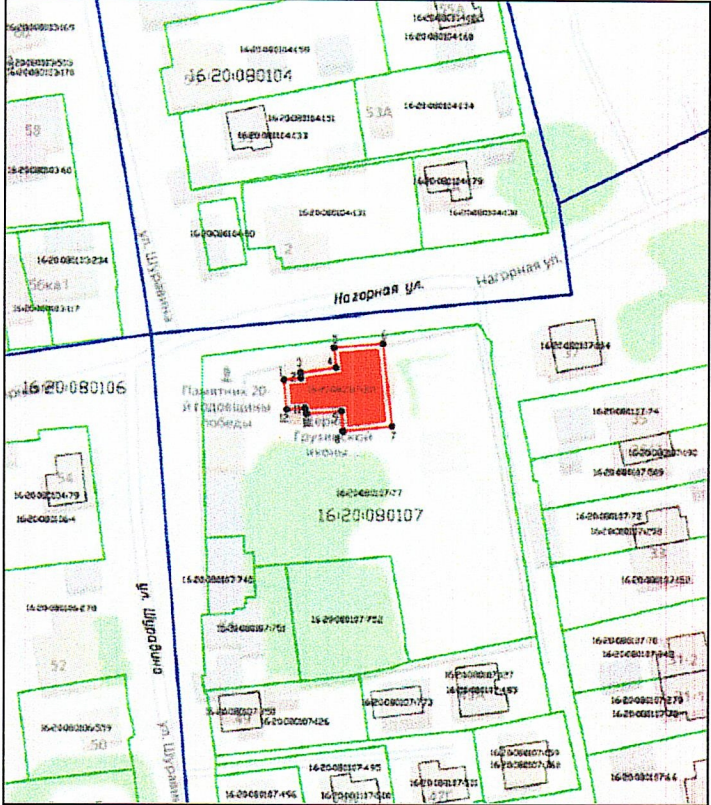
1) Западный фасад. Первый ярус – четверик; портал арочного дверного проема в многопрофильном наличнике; угловые пилястры; венчающий карниз.

Второй ярус – четверик; угловые пилястры; арочный оконный проем с сандриком-бровкой; угловые пилястры; многопрофильный межъярусный карниз с городчатым поясом. Третий ярус – четверик; венецианское окно с двумя глухими боковыми проемами, утопленными в ниши; разделительные пилястры; многопрофильные архивольты; угловые пилястры; многопрофильный межъярусный карниз. Четвертый ярус – восьмерик; высокие арочные проемы с килевидным кокошником по сторонам света, под треугольными фронтонами с многопрофильным венчающим карнизом; ниши по глухим граням и многопрофильный венчающий карниз; форма перекрытия – сводчатая, материал – листовое железо; тонкая гладкая подкупольная шейка.

2) Северный и южный фасады. Первый ярус – четверик; портал арочного дверного проема (в южном фасаде арочного оконного проема) в многопрофильном наличнике (в южном фасаде подоконная ниша); угловые пилястры; венчающий карниз; вальмовое перекрытие. Второй ярус – четверик; угловые пилястры, арочный оконный проем с сандриком-бровкой, угловые пилястры. многопрофильный межъярусный карниз с городчатым поясом. Третий ярус – четверик; венецианское окно с двумя глухими боковыми проемами, утопленными в ниши; разделительные пилястры; многопрофильные архивольты; угловые пилястры; многопрофильный межъярусный карниз. Четвертый ярус – восьмерик; высокие арочные проемы с килевидным кокошником по сторонам света, под треугольными фронтонами с многопрофильным венчающим карнизом; ниши по глухим граням и многопрофильный венчающий карниз; форма перекрытия – сводчатая, материал – листовое железо; тонкая гладкая подкупольная шейка.

5. Интерьеры. Своды; кованые металлические тяги.

Таблица предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Церковь Грузинско - Богородицкая», 1884 – 1889 гг., расположенного по адресу:
Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, с. Осиново,
ул. Шурафина, д. 47Б

№ п/п	Предмет охраны	Фотофиксация основных элементов/графические материалы
1.	Местоположение объекта в северной части с. Осиново, по красной линии ул. Нагорной	 Условные обозначения:  - объект культурного наследия Рис.1. Местоположение объекта
2.	Объемно-пространственная композиция: сложная конфигурация в плане; высотные отметки по верхней точке памятника; исторические объемы трапезной, колокольни и храмовой части	 Рис.2. Общий вид

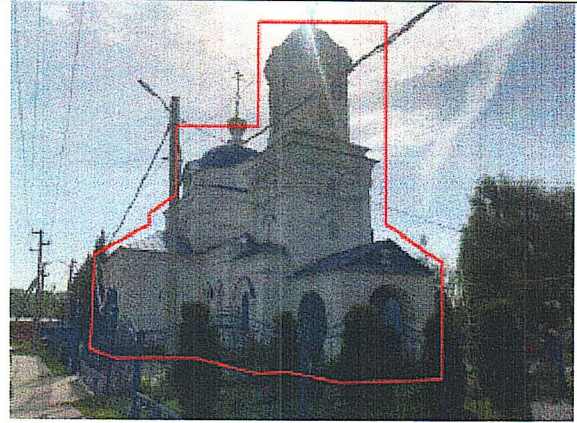


Рис.3. Исторические объемы

3. Конструктивное решение:
капитальные кирпичные стены;
исторические оконные проемы;
исторические дверные проемы

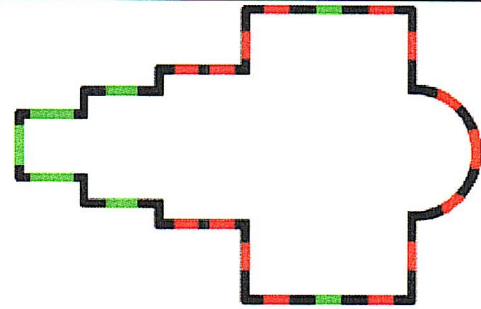


Рис.4. Первый ярус

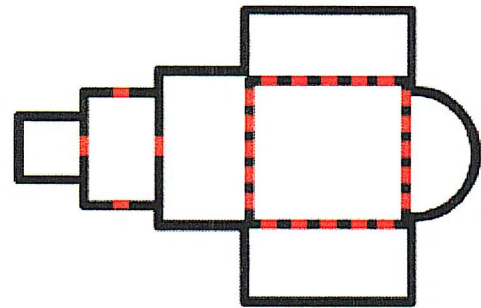


Рис.5. Второй ярус

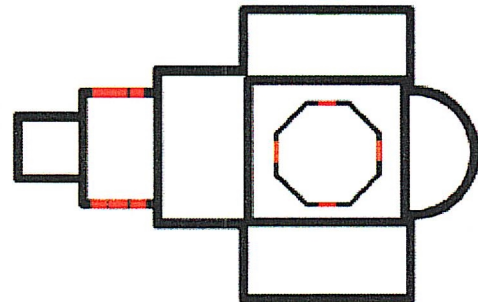


Рис.6. Третий ярус

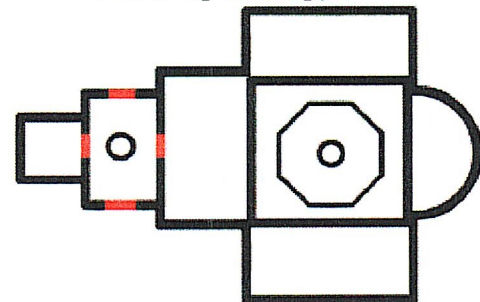
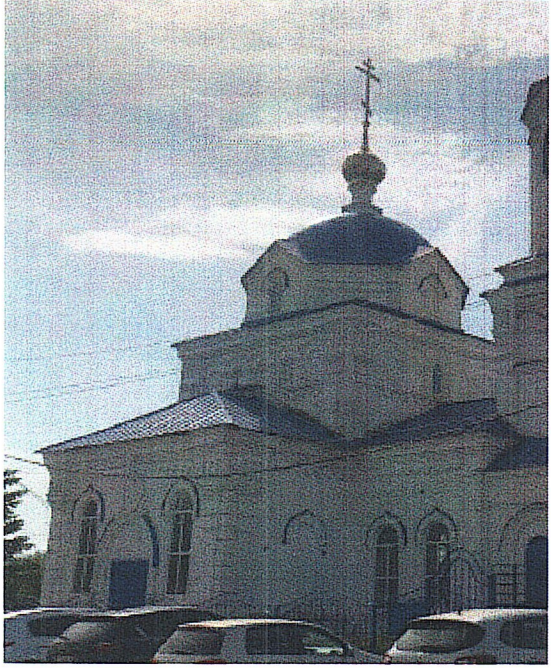


Рис.7. Четвертый ярус

Условные обозначения:

- - капитальные кирпичные стены
- - исторические оконные проемы
- - исторические дверные проемы

4.	Архитектурно-композиционное решение фасадов:	
4.1.	Храмовая часть. Материал стен - окрашенный кирпич. 1) Первый ярус: четверик первого яруса в две световые оси; угловые пилястры; высокие арочные оконные проемы с килевидными кокошниками; портал входа, заглубленный в нишу, и многопрофильным арочным наличником; круглая розетка над входным проемом; многопрофильный венчающий карниз с городчатым поясом; вальмовая форма кровли, материал – листовое железо; арочные фальшокна с килевидным кокошником с южной стороны храмовой части; полуциркульная апсида в три световые оси; арочные окна апсиды с килевидным кокошником; разделительные лопатки апсиды, горизонтальная подоконная тяга; форма конхи, материал - листовое железо; городчатый карниз; 2) Второй ярус: пять световых осей четверика, по северной и южной сторонам первой и пятой оси – фальшокна, по восточной и западной сторонам первой, второй, четвертой и пятой оси – фальшокна; арочные оконные проемы утоплены в нишу, формирующие арочное завершение; разделительные пилястры; угловые пилястры; многопрофильный венчающий карниз. Восьмигранный барабан с арочными окнами в килевидном кокошнике; по сторонам света треугольные фронтоны; ниши по глухим граням; форма перекрытия – купол, материал – листовое железо - гладкая подкупольная шейка	 Рис.8. Вид с северо-запада  Рис.9. Вид с юго-востока  Рис.10. Вид с востока

- 4.2. Трапезная. Материал стен - окрашенный кирпич. Трапезная в две световые оси; арочные окна с килевидным кокошником; угловые пилястры; многопрофильный венчающий карниз с городчатым поясом; двускатная форма кровли, материал - листовое железо; горизонтальная подоконная тяга



Рис.11. Вид с севера



Рис.12. Вид с юга

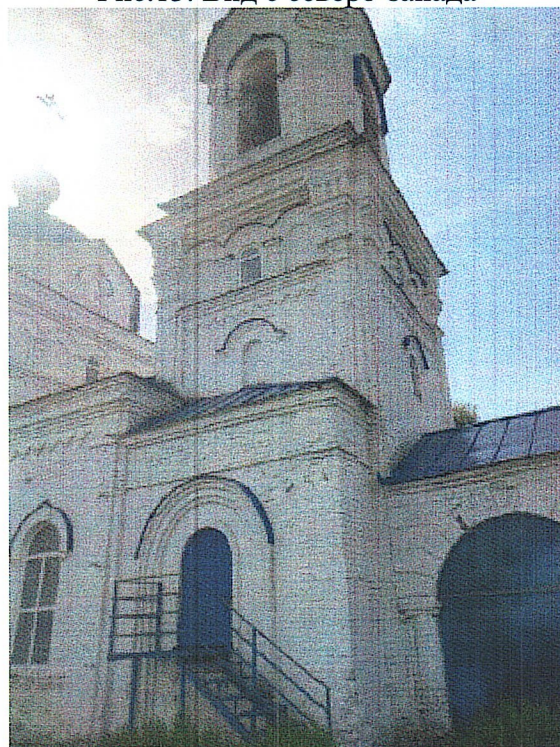
4.3. Колокольня. Материал стен - окрашенный кирпич. Рустованное крыльцо под двускатной кровлей и треугольным фронтоном с тремя арочными проемами по трем сторонам и рустованными стенами.

1) Западный фасад. Первый ярус - четверик; портал арочного дверного проема в многопрофильном наличнике; угловые пилястры; венчающий карниз. Второй ярус - четверик; угловые пилястры; арочный оконный проем с сандриком-бровкой; угловые пилястры; многопрофильный межъярусный карниз с городчатым поясом. Третий ярус - четверик; венецианское окно с двумя глухими боковыми проемами, утопленными в ниши; разделительные пилястры; многопрофильные архивольты; угловые пилястры; многопрофильный межъярусный карниз. Четвертый ярус - восьмерик; высокие арочные проемы с килевидным кокошником по сторонам света, под треугольными фронтонами с многопрофильным венчающим карнизом; ниши по глухим граням и многопрофильный венчающий карниз; форма перекрытия - сводчатая, материал - листовое железо; тонкая гладкая подкупольная шейка

1) Северный и южный фасады. Первый ярус - четверик; портал арочного дверного проема (в южном фасаде арочного оконного проема) в многопрофильном наличнике (в южном фасаде подоконная ниша); угловые пилястры; венчающий карниз; вальмовое перекрытие. Второй ярус - четверик; угловые пилястры, арочный оконный проем с сандриком-бровкой, угловые пилястры.

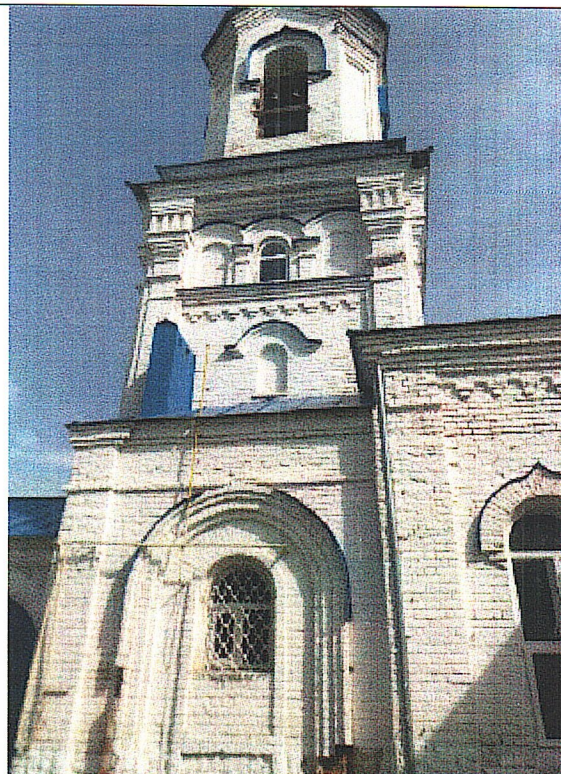


Рис.13. Вид с северо-запада



Вид.14. Вид с севера

многопрофильный
межъярусный карниз с
городчатым поясом. Третий
ярус – четверик; венецианское
окно с двумя глухими боковыми
проемами, утопленными в
ниши; разделительные
пилястры; многопрофильные
архивольты; угловые пилястры;
многопрофильный
межъярусный карниз.
Четвертый ярус – восьмерик;
высокие арочные проемы с
килевидным кокошником по
сторонам света, под
треугольными фронтонами с
многопрофильным венчающим
карнизом; ниши по глухим
граням и многопрофильный
венчающий карниз; форма
перекрытия – сводчатая,
материал – листовое железо;
тонкая гладкая подкупольная
шейка.



Вид.15. Вид с юга

5. Интерьеры. Своды; кованые
металлические тяги





Рис.16-18. Своды