



РЕШЕНИЕ

15 декабря 2025г.

г.Мензелинск

КАРАР

№ 9

Об утверждении положения о порядке признания безнадежной к взысканию и списанию задолженности по арендной плате и пени за использование муниципального имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Мензелинский муниципальный район» Республики Татарстан, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Мензелинского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии со ст. 47.2, ст. 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2016 №393 «Об общих требованиях к порядку принятия решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.10.2024г. №1360 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2016г. №393, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Мензелинский муниципальный район» Республики Татарстан, Совет Мензелинского муниципального района Республики Татарстан,

РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок признания безнадежной к взысканию и списанию задолженности по арендной плате и пени за использование имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Мензелинский муниципальный район» Республики Татарстан, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Мензелинского муниципального района Республики Татарстан в новой редакции (Приложению №1 к настоящему решению).

2. Признать утратившими силу следующие решения Совета Мензелинского муниципального района Республики Татарстан:
от 23.07.2020г. №3. «Об утверждении положения о порядке признания безнадежной к взысканию и списанию задолженности по арендной плате и

пени за использование муниципального имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Мензелинский муниципальный район» Республики Татарстан, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Мензелинского муниципального района Республики Татарстан».

от 21.06.2022г. №3 «О внесении изменений в решение Совета Мензелинского муниципального района Республики Татарстан от 23.07.2020г. №3 «Об утверждении положения о порядке признания безнадежной к взысканию и списанию задолженности по арендной плате и пени за использование муниципального имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Мензелинский муниципальный район» Республики Татарстан, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Мензелинского муниципального района Республики Татарстан».

4. Утвердить состав комиссии по признанию безнадежной к взысканию и списанию задолженности по арендной плате и пени за использование муниципального имущества и земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности Мензелинского муниципального района Республики Татарстан, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Мензелинского муниципального района Республики Татарстан (Приложению №2 к настоящему решению).

5. Утвердить Положение о комиссии по признанию безнадежной к взысканию и списанию задолженности по арендной плате и пени за использование имущества и земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности Мензелинского муниципального района Республики Татарстан, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Мензелинского муниципального района Республики Татарстан (Приложению №3 к настоящему решению).

6. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по вопросам законности, правопорядка и депутатской деятельности.

Председатель Совета



А.Ф. Салахов

Приложение № 1
к решению Совета
Мензелинского
муниципального района
Республики Татарстан
от «15» октября 2025г. № 9

Порядок

признания безнадежной к взысканию и списанию задолженности по арендной плате и пени за использование муниципального имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Мензелинский муниципальный район» Республики Татарстан и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Мензелинского муниципального района Республики Татарстан

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с действующим законодательством, статьей 47.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2016 №393 «Об общих требованиях к порядку принятия решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.10.2024г. №1360 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2016г. №393 и определяет порядок признания безнадежной к взысканию и списанию задолженности по арендной плате и пени за использование муниципального имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Мензелинский муниципальный район» Республики Татарстан и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Мензелинского муниципального района Республики Татарстан.

2. Задолженность по арендной плате и пени (далее - задолженность) за использование имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Мензелинского муниципального района Республики Татарстан и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Мензелинского муниципального района Республики Татарстан, числящаяся за отдельными арендаторами, взыскание которой оказалось невозможным, признается безнадежной к взысканию и списывается в случаях:

- 1) смерти физического лица - плательщика платежей в бюджет или объявления его умершим в порядке, установленном гражданским процессуальным законодательством Российской Федерации;
- 2) признания банкротом гражданина, не являющегося индивидуальным предпринимателем, в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в части задолженности по

платежам в бюджет, не погашенной после завершения расчетов с кредиторами в соответствии с указанным Федеральным законом», а также «исключения юридического лица по решению регистрирующего органа из единого государственного реестра юридических лиц по причине недостаточности имущества должника;

3) ликвидации организации - плательщика платежей в бюджет в части задолженности по платежам в бюджет, не погашенным по причине недостаточности имущества организации и (или) невозможности их погашения учредителями (участниками) указанной организации в пределах и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации;

4) применения актов об амнистии или актов помилования в отношении осужденных к наказанию в виде штрафа или судебного акта, в соответствии с которым администратор доходов бюджета утрачивает возможность взыскания задолженности по платежам в бюджет, в том числе в связи с истечением установленного срока ее взыскания.

5) вынесения судебным приставом-исполнителем постановления об окончании исполнительного производства и о возвращении взыскателю исполнительного документа по основаниям, предусмотренным пунктами 3 и 4 части 1 статьи 46 Федерального закона от 2 октября 2007 года № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», если с даты образования задолженности по платежам в бюджет прошло более пяти лет, в следующих случаях:

- размер задолженности не превышает размера требований к должнику, установленного законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) для возбуждения производства по делу о банкротстве;

- судом возвращено заявление о признании плательщика платежей в бюджет банкротом или прекращено производство по делу о банкротстве в связи с отсутствием средств, достаточных для возмещения судебных расходов на проведение процедур, применяемых в деле о банкротстве.

3. Решение о признании безнадежной к взысканию и списании задолженности по арендной плате и пени за использование муниципального имущества и земельных участков, находящихся на территории Мензелинского муниципального района, принимается комиссией «по признанию безнадежной к взысканию и списанию задолженности по арендной плате и пени за использование муниципального имущества и земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности Мензелинского муниципального района Республики Татарстан, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Мензелинского муниципального района Республики Татарстан». Комиссия по списанию безнадежных к взысканию долгов рассматривает поступившие документы в соответствии с настоящим Положением не позднее 30-ти дней с момента их представления.

Решение комиссии оформляется протоколом, который подписывается председателем и всеми членами комиссии, участвовавшими в рассмотрении документов.

4. Решение о признании безнадежной к взысканию и списании

задолженности принимается при наличии следующих основных документов:

1) В случае ликвидации организации-арендатора в соответствии с действующим законодательством:

- справки о сумме задолженности, подлежащей списанию;
- выписки из Единого государственного реестра юридических лиц о ликвидации юридического лица - должника-арендатора.

2) В случае признания должника-арендатора несостоятельным (банкротом) в соответствии с Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)" - в части задолженности, не погашенной по причине недостаточности имущества должника:

- справки о сумме задолженности, подлежащей списанию;
- копии определения арбитражного суда о завершении конкурсного производства в отношении должника-арендатора, заверенной арбитражным судом в установленном порядке.

3) В случае смерти или объявления судом физического лица-арендатора умершим (в случае, если наследники отсутствуют, признаны недостойными либо договором предусмотрено прекращение обязательств в случае смерти арендатора):

- справки о сумме задолженности, подлежащей списанию;
- копии свидетельства о смерти физического лица-арендатора или копии судебного решения об объявлении физического лица-арендатора умершим;
- документа, подтверждающего невозможность взыскания задолженности с наследника либо документа, подтверждающего переход наследственного имущества физического лица-арендатора, умершего или объявленного судом умершим, к государству (справка соответствующего нотариуса, подтверждающая, что наследники как по закону, так и по завещанию отсутствуют, никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования, либо никто из наследников не принял наследства, либо все наследники отказались от наследства и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника).

4) В случае наличия решения судебного пристава об окончании исполнительного производства и о возвращении исполнительного документа в связи с невозможностью взыскания:

- справки о сумме задолженности, подлежащей списанию;
- решения судебного пристава об окончании исполнительного производства и о возвращении исполнительного документа.

5) В случае наличия вступивших в законную силу судебных актов, отказывающих в удовлетворении требований о взыскании задолженности:

- справки о сумме задолженности, подлежащей списанию;
- судебного акта, вступившего в законную силу, об отказе в удовлетворении требований о взыскании задолженности.

6) В случае признания должника-арендатора отсутствующим должником:

- справки о сумме задолженности, подлежащей списанию;
- документа налогового органа об отсутствии информации о месте регистрации и месте нахождения организации-арендатора либо копии

судебного решения об объявлении физического лица-арендатора безвестно отсутствующим;

- сведений из органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, об отсутствии информации о недвижимом имуществе, принадлежащем арендатору на праве собственности;

- сведений об отсутствии движимого имущества, принадлежащего арендатору на праве собственности.

5. Копия распоряжения в 10-дневный срок со дня принятия направляется в МКУ «Финансово-бюджетная палата Мензелинского муниципального района Республики Татарстан»

6. Решение о списании задолженности принимается в отношении задолженности, числящейся за отдельными арендаторами.

7. Изменения, связанные со списанием задолженности, вносятся в финансовую отчетность органа местного самоуправления на 1 число месяца, следующего за месяцем, в котором принято решение.

Приложение № 2
к решению Совета
Мензелинского
муниципального района
Республики Татарстан
от «15» ~~декабря~~2025 г. № 9

СОСТАВ

**комиссии по признанию безнадежной к взысканию и списанию
задолженности по арендной плате и пени за использование
муниципального имущества и земельных участков, находящихся в
государственной и муниципальной собственности Мензелинского
муниципального района Республики Татарстан
и земельных участков, государственная собственность на которые не
разграничена на территории Мензелинского муниципального района
Республики Татарстан (по должностям)**

Каримов М.Р. - Руководитель Исполнительного комитета Мензелинского муниципального района РТ, председатель комиссии;

Шакиров Р.С.- Председатель МКУ «Палаты имущественных и земельных отношений Мензелинского муниципального района РТ», заместитель председателя комиссии;

Салмина О.А. – Главный специалист МКУ «Палаты имущественных и земельных отношений Мензелинского муниципального района РТ», секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Кондратьева Л.И. - Председатель МКУ «Финансово – бюджетная палата Мензелинского муниципального района РТ»;

Токарев М.О. – Помощник Главы Мензелинского муниципального района РТ по вопросам противодействия коррупции;

Петрова А.В. - Заведующая юридическим сектором Совета Мензелинского муниципального района РТ;

Приложение № 3
к решению Совета
Мензелинского
муниципального района
Республики Татарстан
от «15» декабря 2025 г. № 9

ПОЛОЖЕНИЕ
о комиссии по признанию безнадежной к взысканию и списанию
задолженности по арендной плате и пени за использование
муниципального имущества и земельных участков, находящихся в
государственной и муниципальной собственности Мензелинского
муниципального района Республики Татарстан и земельных
участков, государственная собственность на которые не
разграничена на территории Мензелинского муниципального района
Республики Татарстан

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Комиссия по признанию безнадежной к взысканию и списанию задолженности по арендной плате и пени за использование муниципального имущества и земельных участков, находящимися в государственной и муниципальной собственности Мензелинского муниципального района Республики Татарстан и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Мензелинского муниципального района Республики Татарстан (далее - комиссия), создается с целью дачи заключений о возможности списания безнадежной к взысканию задолженности по арендной плате и пени (далее - задолженность) за использование муниципального имущества и земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности Мензелинского муниципального района Республики Татарстан и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена на территории Мензелинского муниципального района Республики Татарстан.

Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Федеральными законами, Законами Республики Татарстан, Уставом Мензелинского муниципального района Республики Татарстан, а также, настоящим Положением.

II. ЗАДАЧИ КОМИССИИ

Основной задачей Комиссии является рассмотрение представленных Исполнительным комитетом Мензелинского муниципального района документов по арендаторам-должникам и дача заключений о возможности списания задолженности за пользование земельными участками, находящимися в государственной и муниципальной собственности Мензелинского муниципального района Республики Татарстан и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена на территории Мензелинского муниципального района Республики Татарстан.

III. ФУНКЦИИ КОМИССИИ

3. Комиссия выполняет следующие функции:
 - 3.1. Рассматривает представленные документы на списание задолженности;
 - 3.2. Определяет правильность отнесения задолженности к безнадежной к взысканию;
 - 3.3. По итогам рассмотрения представленных документов дает заключение о возможности или невозможности списания задолженности.

IV. ПРАВА КОМИССИИ

4. Комиссия по вопросам, входящим в ее компетенцию, имеет право:
 - 4.1. Создавать рабочие группы по направлениям своей деятельности;
 - 4.2. Взаимодействовать с заинтересованными территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, запрашивать у них информацию, относящуюся к компетенции комиссии, и приглашать должностных лиц этих органов (по согласованию с их руководителями) для участия в заседаниях комиссии или работе рабочих групп;
 - 4.3. Запрашивать у организаций необходимые для деятельности комиссии документы, материалы и информацию;
 - 4.4. Заслушивать на заседаниях комиссии должностных лиц, представителей арендаторов-должников по вопросам, связанным со списанием задолженности;

4.5. Давать заключения о возможности списания задолженности.

V.СОСТАВ КОМИССИИ

- 5.1. Состав комиссии утверждается Решением Мензелинского районного Совета Республики Татарстан.
- 5.2. В состав комиссии в качестве ее членов входят председатель комиссии, заместитель председателя комиссии и секретарь комиссии.
- 5.3. В случае невозможности личного участия в заседании комиссии председатель комиссии делегирует полномочия председательствовать на заседании своему заместителю.
- 5.4. Секретарь комиссии организует текущую деятельность комиссии.

VI.ПОРЯДОК РАБОТЫ КОМИССИИ

- 6.1. Председатель комиссии осуществляет общее руководство работой комиссии.
- 6.2. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости.
- 6.3. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее 2/3 ее членов.
- 6.4. Члены комиссии участвуют в заседаниях лично, без права замещения.
- 6.5. По рассматриваемым вопросам комиссия принимает решение простым большинством голосов присутствующих членов путем открытого голосования.
- 6.6. При равенстве голосов принятым считается решение, за которое проголосовал председатель комиссии.
- 6.7. Заседание комиссии открывает и ведет председатель комиссии. Председатель комиссии оглашает повестку дня, ставит на обсуждение вопросы повестки.
- 6.8. Члены комиссии рассматривают представленные документы, определяют достаточность этих документов для дачи последующего заключения о возможности списания задолженности.
- 6.9. Решение комиссии оформляется протоколом, который подписывает

председатель комиссии либо заместитель председателя, председательствовавший на заседании комиссии и секретарь комиссии.

6.10. Особое мнение членов комиссии излагается в письменной форме и прилагается к протоколу заседания комиссии.

6.11. Заключение комиссии, зафиксированное в протоколе заседания комиссии, не позднее трех дней со дня его подписания представляется в письменной форме органу исполнительной власти.

6.12. Организационно-техническое обеспечение работы комиссии осуществляется Исполнительным комитетом Мензелинского муниципального района РТ.