



РЕШЕНИЕ

15 декабря 2025г.

г.Мензелинск

КАРАР

№ 9

Об утверждении положения о порядке признания безнадежной к взысканию и списанию задолженности по арендной плате и пени за использование муниципального имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Мензелинский муниципальный район» Республики Татарстан, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Мензелинского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии со ст. 47.2, ст. 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2016 №393 «Об общих требованиях к порядку принятия решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.10.2024г. №1360 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2016г. №393, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Мензелинский муниципальный район» Республики Татарстан, Совет Мензелинского муниципального района Республики Татарстан,

РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок признания безнадежной к взысканию и списанию задолженности по арендной плате и пени за использование имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Мензелинский муниципальный район» Республики Татарстан, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Мензелинского муниципального района Республики Татарстан в новой редакции (Приложению №1 к настоящему решению).

2. Признать утратившими силу следующие решения Совета Мензелинского муниципального района Республики Татарстан:

от 23.07.2020г. №3. «Об утверждении положения о порядке признания безнадежной к взысканию и списанию задолженности по арендной плате и

пени за использование муниципального имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Мензелинский муниципальный район» Республики Татарстан, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Мензелинского муниципального района Республики Татарстан».

от 21.06.2022г. №3 «О внесении изменений в решение Совета Мензелинского муниципального района Республики Татарстан от 23.07.2020г. №3 «Об утверждении положения о порядке признания безнадежной к взысканию и списанию задолженности по арендной плате и пени за использование муниципального имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Мензелинский муниципальный район» Республики Татарстан, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Мензелинского муниципального района Республики Татарстан».

4. Утвердить состав комиссии по признанию безнадежной к взысканию и списанию задолженности по арендной плате и пени за использование муниципального имущества и земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности Мензелинского муниципального района Республики Татарстан, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Мензелинского муниципального района Республики Татарстан (Приложению №2 к настоящему решению).

5. Утвердить Положение о комиссии по признанию безнадежной к взысканию и списанию задолженности по арендной плате и пени за использование имущества и земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности Мензелинского муниципального района Республики Татарстан, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Мензелинского муниципального района Республики Татарстан (Приложению №3 к настоящему решению).

6. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по вопросам законности, правопорядка и депутатской деятельности.

Председатель Совета



А.Ф. Салахов

Приложение № 1
к решению Совета
Мензелинского
муниципального района
Республики Татарстан
от « 15 » декабря 2025г. № 9

Порядок
признания безнадежной к взысканию и списанию задолженности по арендной
плате и пени за использование муниципального имущества и земельных
участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального
образования «Мензелинский муниципальный район» Республики Татарстан и
земельных участков, государственная собственность на которые не
разграничена на территории Мензелинского муниципального района
Республики Татарстан

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с действующим законодательством, статьей 47.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2016 №393 «Об общих требованиях к порядку принятия решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.10.2024г. №1360 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2016г. №393 и определяет порядок признания безнадежной к взысканию и списанию задолженности по арендной плате и пени за использование муниципального имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Мензелинский муниципальный район» Республики Татарстан и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Мензелинского муниципального района Республики Татарстан.

2. Задолженность по арендной плате и пени (далее - задолженность) за использование имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Мензелинского муниципального района Республики Татарстан и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Мензелинского муниципального района Республики Татарстан, числящаяся за отдельными арендаторами, взыскание которой оказалось невозможным, признается безнадежной к взысканию и списывается в случаях:

1) смерти физического лица - плательщика платежей в бюджет или объявления его умершим в порядке, установленном гражданским процессуальным законодательством Российской Федерации;

2) признания банкротом гражданина, не являющегося индивидуальным предпринимателем, в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в части задолженности по

платежам в бюджет, не погашенной после завершения расчетов с кредиторами в соответствии с указанным Федеральным законом», а также «исключения юридического лица по решению регистрирующего органа из единого государственного реестра юридических лиц по причине недостаточности имущества должника;

3) ликвидации организации - плательщика платежей в бюджет в части задолженности по платежам в бюджет, не погашенным по причине недостаточности имущества организации и (или) невозможности их погашения учредителями (участниками) указанной организации в пределах и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации;

4) применения актов об амнистии или актов помилования в отношении осужденных к наказанию в виде штрафа или судебного акта, в соответствии с которым администратор доходов бюджета утрачивает возможность взыскания задолженности по платежам в бюджет, в том числе в связи с истечением установленного срока ее взыскания.

5) вынесения судебным приставом-исполнителем постановления об окончании исполнительного производства и о возвращении взыскателю исполнительного документа по основаниям, предусмотренным пунктами 3 и 4 части 1 статьи 46 Федерального закона от 2 октября 2007 года № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», если с даты образования задолженности по платежам в бюджет прошло более пяти лет, в следующих случаях:

- размер задолженности не превышает размера требований к должнику, установленного законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) для возбуждения производства по делу о банкротстве;

- судом возвращено заявление о признании плательщика платежей в бюджет банкротом или прекращено производство по делу о банкротстве в связи с отсутствием средств, достаточных для возмещения судебных расходов на проведение процедур, применяемых в деле о банкротстве.

3. Решение о признании безнадежной к взысканию и списанию задолженности по арендной плате и пени за использование муниципального имущества и земельных участков, находящихся на территории Мензелинского муниципального района, принимается комиссией «по признанию безнадежной к взысканию и списанию задолженности по арендной плате и пени за использование муниципального имущества и земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности Мензелинского муниципального района Республики Татарстан, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Мензелинского муниципального района Республики Татарстан». Комиссия по списанию безнадежных к взысканию долгов рассматривает поступившие документы в соответствии с настоящим Положением не позднее 30-и дней с момента их представления.

Решение комиссии оформляется протоколом, который подписывается председателем и всеми членами комиссии, участвовавшими в рассмотрении документов.

4. Решение о признании безнадежной к взысканию и списанию

задолженности принимается при наличии следующих основных документов:

1) В случае ликвидации организации-арендатора в соответствии с действующим законодательством:

- справки о сумме задолженности, подлежащей списанию;
- выписки из Единого государственного реестра юридических лиц о ликвидации юридического лица - должника-арендатора.

2) В случае признания должника-арендатора несостоятельным (банкротом) в соответствии с Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)" - в части задолженности, не погашенной по причине недостаточности имущества должника:

- справки о сумме задолженности, подлежащей списанию;
- копии определения арбитражного суда о завершении конкурсного производства в отношении должника-арендатора, заверенной арбитражным судом в установленном порядке.

3) В случае смерти или объявления судом физического лица-арендатора умершим (в случае, если наследники отсутствуют, признаны недостойными либо договором предусмотрено прекращение обязательств в случае смерти арендатора):

- справки о сумме задолженности, подлежащей списанию;
- копии свидетельства о смерти физического лица-арендатора или копии судебного решения об объявлении физического лица-арендатора умершим;
- документа, подтверждающего невозможность взыскания задолженности с наследника либо документа, подтверждающего переход наследственного имущества физического лица-арендатора, умершего или объявленного судом умершим, к государству (справка соответствующего нотариуса, подтверждающая, что наследники как по закону, так и по завещанию отсутствуют, никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования, либо никто из наследников не принял наследства, либо все наследники отказались от наследства и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника).

4) В случае наличия решения судебного пристава об окончании исполнительного производства и о возвращении исполнительного документа в связи с невозможностью взыскания:

- справки о сумме задолженности, подлежащей списанию;
- решения судебного пристава об окончании исполнительного производства и о возвращении исполнительного документа.

5) В случае наличия вступивших в законную силу судебных актов, отказывающих в удовлетворении требований о взыскании задолженности:

- справки о сумме задолженности, подлежащей списанию;
- судебного акта, вступившего в законную силу, об отказе в удовлетворении требований о взыскании задолженности.

6) В случае признания должника-арендатора отсутствующим должником:

- справки о сумме задолженности, подлежащей списанию;
- документа налогового органа об отсутствии информации о месте регистрации и месте нахождения организации-арендатора либо копии

судебного решения об объявлении физического лица-арендатора безвестно отсутствующим;

- сведений из органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, об отсутствии информации о недвижимом имуществе, принадлежащем арендатору на праве собственности;

- сведений об отсутствии движимого имущества, принадлежащего арендатору на праве собственности.

5. Копия распоряжения в 10-дневный срок со дня принятия направляется в МКУ «Финансово-бюджетная палата Мензелинского муниципального района Республики Татарстан»

6. Решение о списании задолженности принимается в отношении задолженности, числящейся за отдельными арендаторами.

7. Изменения, связанные со списанием задолженности, вносятся в финансовую отчетность органа местного самоуправления на 1 число месяца, следующего за месяцем, в котором принято решение.

Приложение № 2
к решению Совета
Мензелинского
муниципального района
Республики Татарстан
от « 15 » декабря 202 5 г. № 9

СОСТАВ

**комиссии по признанию безнадежной к взысканию и списанию
задолженности по арендной плате и пени за использование
муниципального имущества и земельных участков, находящихся в
государственной и муниципальной собственности Мензелинского
муниципального района Республики Татарстан
и земельных участков, государственная собственность на которые не
разграничена на территории Мензелинского муниципального района
Республики Татарстан (по должностям)**

Каримов М.Р. - Руководитель Исполнительного комитета Мензелинского
муниципального района РТ, председатель комиссии;

Шакиров Р.С.- Председатель МКУ «Палаты имущественных и земельных
отношений Мензелинского муниципального района РТ», заместитель
председателя комиссии;

Салмина О.А. – Главный специалист МКУ «Палаты имущественных и
земельных отношений Мензелинского муниципального района РТ», секретарь
комиссии.

Члены комиссии:

Кондратьева Л.И. - Председатель МКУ «Финансово – бюджетная палата
Мензелинского муниципального района РТ»;

Токарев М.О. – Помощник Главы Мензелинского муниципального района
РТ по вопросам противодействия коррупции;

Петрова А.В. - Заведующая юридическим сектором Совета
Мензелинского муниципального района РТ;

Приложение № 3
к решению Совета
Мензелинского
муниципального района
Республики Татарстан
от «15» ~~декабря~~ 2025 г. № 9

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по признанию безнадежной к взысканию и списанию задолженности по арендной плате и пени за использование муниципального имущества и земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности Мензелинского муниципального района Республики Татарстан и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Мензелинского муниципального района Республики Татарстан

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Комиссия по признанию безнадежной к взысканию и списанию задолженности по арендной плате и пени за использование муниципального имущества и земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности Мензелинского муниципального района Республики Татарстан и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на территории Мензелинского муниципального района Республики Татарстан (далее - комиссия), создается с целью дачи заключений о возможности списания безнадежной к взысканию задолженности по арендной плате и пени (далее - задолженность) за использование муниципального имущества и земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности Мензелинского муниципального района Республики Татарстан и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена на территории Мензелинского муниципального района Республики Татарстан.

Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Федеральными законами, Законами Республики Татарстан, Уставом Мензелинского муниципального района Республики Татарстан, а также, настоящим Положением.

II. ЗАДАЧИ КОМИССИИ

Основной задачей Комиссии является рассмотрение представленных Исполнительным комитетом Мензелинского муниципального района документов по арендаторам-должникам и дача заключений о возможности списания задолженности за пользование земельными участками, находящимися в государственной и муниципальной собственности Мензелинского муниципального района Республики Татарстан и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена на территории Мензелинского муниципального района Республики Татарстан.

III. ФУНКЦИИ КОМИССИИ

3. Комиссия выполняет следующие функции:

- 3.1. Рассматривает представленные документы на списание задолженности;
- 3.2. Определяет правильность отнесения задолженности к безнадежной к взысканию;
- 3.3. По итогам рассмотрения представленных документов дает заключение о возможности или невозможности списания задолженности.

IV. ПРАВА КОМИССИИ

4. Комиссия по вопросам, входящим в ее компетенцию, имеет право:

- 4.1. Создавать рабочие группы по направлениям своей деятельности;
- 4.2. Взаимодействовать с заинтересованными территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, запрашивать у них информацию, относящуюся к компетенции комиссии, и приглашать должностных лиц этих органов (по согласованию с их руководителями) для участия в заседаниях комиссии или работе рабочих групп;
- 4.3. Запрашивать у организаций необходимые для деятельности комиссии документы, материалы и информацию;
- 4.4. Заслушивать на заседаниях комиссии должностных лиц, представителей арендаторов-должников по вопросам, связанным со списанием задолженности;

4.5. Давать заключения о возможности списания задолженности.

V. СОСТАВ КОМИССИИ

5.1. Состав комиссии утверждается Решением Мензелинского районного Совета Республики Татарстан.

5.2. В состав комиссии в качестве ее членов входят председатель комиссии, заместитель председателя комиссии и секретарь комиссии.

5.3. В случае невозможности личного участия в заседании комиссии председатель комиссии делегирует полномочия председательствовать на заседании своему заместителю.

5.4. Секретарь комиссии организует текущую деятельность комиссии.

VI. ПОРЯДОК РАБОТЫ КОМИССИИ

6.1. Председатель комиссии осуществляет общее руководство работой комиссии.

6.2. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости.

6.3. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее 2/3 ее членов.

6.4. Члены комиссии участвуют в заседаниях лично, без права замещения.

6.5. По рассматриваемым вопросам комиссия принимает решение простым большинством голосов присутствующих членов путем открытого голосования.

6.6. При равенстве голосов принятым считается решение, за которое проголосовал председатель комиссии.

6.7. Заседание комиссии открывает и ведет председатель комиссии. Председатель комиссии оглашает повестку дня, ставит на обсуждение вопросы повестки.

6.8. Члены комиссии рассматривают представленные документы, определяют достаточность этих документов для дачи последующего заключения о возможности списания задолженности.

6.9. Решение комиссии оформляется протоколом, который подписывает

председатель комиссии либо заместитель председателя, председательствовавший на заседании комиссии и секретарь комиссии.

6.10. Особое мнение членов комиссии излагается в письменной форме и прилагается к протоколу заседания комиссии.

6.11. Заключение комиссии, зафиксированное в протоколе заседания комиссии, не позднее трех дней со дня его подписания представляется в письменной форме органу исполнительной власти.

6.12. Организационно-техническое обеспечение работы комиссии осуществляется Исполнительным комитетом Мензелинского муниципального района РТ.