

**СОВЕТ ТЮЛЯЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
(V созыв)**

РЕШЕНИЕ
четвертого заседания

10 декабря 2025г.

№ 17

с. Тюлячи

О внесении изменений в решение Совета Тюлячинского муниципального района от 31 января 2025 года № 303 «Об утверждении Положения о порядке определения размеров арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан»

В соответствии с Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Совет Тюлячинского муниципального района **решил:**

1. Внести в решение Совета Тюлячинского муниципального района от 31 января 2025 года № 303 «Об утверждении Положения о порядке определения размеров арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан» следующие изменения:

– в преамбуле слова «ст. 44 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации,» заменить словами «Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»,»;

– в Положение о порядке определения размеров арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденный указанным решением:

А) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Расчет размера арендной платы на основании кадастровой стоимости осуществляется по формуле:

$$A_{\text{п}} = K_{\text{с}} \times K_{\text{ф}},$$

где:

$A_{\text{п}}$ - годовая сумма арендной платы;

$K_{\text{с}}$ - кадастровая стоимость земельного участка, определяемая на основании сведений государственного кадастра недвижимости;

$K_{\text{ф}}$ - коэффициент, определяемый по категориям земель и виду разрешенного использования земельного участка.».

2. Опубликовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и разместить на официальном сайте Тюлячинского муниципального района в сети Интернет по адресу: <http://tulachi.tatarstan.ru>.

Глава Тюлячинского
муниципального района



А.Г. Фатхуллин

