



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«19» декабря 2025 г.

КАРАР

№ 270

О внесении изменений в постановление исполнительного комитета Балтасинского городского поселения Балтасинского муниципального района Республики Татарстан от 08.12.2020 № 58 «Об аукционной комиссии при проведении открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Поселок городского типа Балтаси» Балтасинского муниципального района Республики Татарстан»

В соответствии с федеральными законами от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 13.08.2016 № 553 «Порядок размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», исполнительный комитет Балтасинского городского поселения Балтасинского муниципального района Республики Татарстан постановляет:

1. Пункт 1 Главы 6 постановления изложить в новой редакции:

«1. Договоры на размещение нестационарного торгового объекта заключаются в соответствии с законодательством по итогам проведения торгов. Порядок проведения торгов и порядок заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта без проведения торгов определяются органами местного самоуправления Республики Татарстан. Без проведения торгов договоры на размещение нестационарного торгового объекта заключаются в случаях:

1.1. Размещения на новый срок нестационарного торгового объекта, ранее размещенного на том же месте, предусмотренном схемой размещения нестационарных торговых объектов, хозяйствующим субъектом, надлежащим образом исполнившим свои обязательства по ранее заключенному договору на размещение нестационарного торгового объекта.

Ненадлежащим исполнением обязательств по ранее заключенному договору на размещение нестационарного торгового объекта является наличие обстоятельств, указанных в пункте 2.5 настоящего Порядка.

1.2. Размещения нестационарного торгового объекта, ранее размещенного на том же месте хозяйствующим субъектом, надлежащим образом исполнившим свои обязательства по заключенному договору аренды земельного участка, действовавшему на 1 марта 2015 года и предусматривавшему размещение нестационарного торгового объекта.

Ненадлежащим исполнением обязательств по ранее заключенному договору аренды земельного участка под размещение нестационарного торгового объекта являются имеющаяся задолженность по арендной плате (в том числе пени) за период действия договора, а также задолженность по оплате фактического использования земельного участка на момент подачи заявления о заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта.

В случае наличия двух и более заявок на одно место договор на размещение нестационарного торгового объекта заключается по результатам торгов между претендентами, имеющими право на заключение договора без проведения торгов на указанное место.

1.3. Предоставления компенсационного (свободного) места хозяйствующим субъектам, у которых на 1 марта 2015 года были действующие договоры аренды земельных участков, предусматривавшие размещение нестационарных торговых объектов, не вошедших в схему размещения нестационарного торгового объекта, утвержденную после принятия настоящего Порядка, а также при досрочном прекращении действия договора на размещение нестационарного торгового объекта при принятии органом местного самоуправления решений:

1) о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в случае, если нахождение нестационарного торгового объекта препятствует осуществлению указанных работ;

2) о выполнении работ по устройству защитных дорожных сооружений элементов обустройства автомобильных дорог;

3) о размещении линейных объектов или объектов капитального строительства муниципального значения;

4) по иным основаниям, предусмотренным федеральным законодательством.

Порядок предоставления компенсационных мест устанавливается муниципальным нормативным правовым актом органа местного самоуправления.

1.4. Размещения нестационарного торгового объекта для оказания услуг по ремонту обуви. В случае наличия двух и более заявок договор на размещение нестационарного торгового объекта заключается по результатам торгов.

1.5. Размещения нестационарного торгового объекта по реализации печатной продукции. В случае наличия двух и более заявок договор на размещение нестационарного торгового объекта заключается по результатам торгов.

1.6. Размещения нестационарного торгового объекта, в том числе объекта общественного питания, собственником (арендатором) стационарного торгового объекта при размещении нестационарного торгового объекта на земельном участке, смежном с земельным участком под зданием, строением, сооружением, в

котором располагается указанный стационарный торговый объект, в том числе объект общественного питания.».

2. Опубликовать настоящее постановление в интернет – ресурсе «Официальный портал правовой информации Республики Татарстан» и обнародовать путем размещения на официальном сайте Балтасинского муниципального района Республики Татарстан (baltasi.tatarstan.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель исполнительного комитета
Балтасинского городского поселения



И.Д.Габдрахманов