



РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 14 » 12 2025 г.

БОЕРЫК

№ 625

О программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального земельного контроля на территории Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан на 2026 год

В соответствии главой 10 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Положением о муниципальном земельном контроле на территории Азнакаевского муниципального района, утвержденным решением Азнакаевского районного Совета Республики Татарстан от 29.09.2021 №79-10 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Азнакаевского муниципального района»,

1. Утвердить:

- программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального земельного контроля на территории Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан на 2026 год, согласно приложению №1;
- план-график профилактических мероприятий в области муниципального земельного контроля на 2026 год, согласно приложению №2.

2. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и разместить на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в информационно - телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://aznakayevo.tatar.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района по экономике и финансам Газизову О.Н.

Руководитель

А.Х.Шамсутдинов



Приложение №1 к распоряжению
Исполнительного комитета Азнакаевского
муниципального района
от 17 12 2025 №625

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального земельного контроля на территории Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан на 2026 год

ПАСПОРТ

Наименование программы	Муниципальная программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального земельного контроля на территории Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан на 2026 год
Правовые основания разработки программы	Федеральный закон от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»
Разработчик программы	МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан»
Цели программы	1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами; 2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям; 3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.
Задачи программы	- выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения; - устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований; - установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов (объектов) и присвоенного им уровня риска (класса опасности), проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов; - определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы; - повышение квалификации кадрового состава контрольно-надзорных органов; - создание системы консультирования подконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий; - другие задачи в зависимости от выявленных проблем безопасности регулируемой сферы и текущего состояния профилактической работы.
Сроки и этапы реализации программы	2026 год
Ожидаемые результаты реализации программы	конечные - снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям; - увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов - развитие системы профилактических мероприятий контрольно-надзорного органа;

	<ul style="list-style-type: none"> - внедрение различных способов профилактики; - разработка и внедрение технологий профилактической работы внутри контрольно-надзорного органа; - разработка образцов эффективного, законопослушного поведения подконтрольных субъектов; - обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц контрольно-надзорного органа; - повышение прозрачности деятельности контрольно-надзорного органа; - уменьшение административной нагрузки на подконтрольных субъектов; - повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов; - обеспечение единства понимания предмета контроля подконтрольными субъектами; - мотивация подконтрольных субъектов к добросовестному поведению; - иное.
Структура программы	Программа не предусматривает реализацию подпрограмм

Муниципальная программа профилактики нарушений в сфере муниципального земельного контроля на 2026 год

Настоящая программа разработана в целях реализации Стандарта комплексной профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям.

Программа представляет собой увязанный по целям, задачам, ресурсам и срокам осуществления комплекс профилактических мероприятий, обеспечивающих эффективное решение проблем, препятствующих соблюдению подконтрольными субъектами обязательных требований, и направленных на выявление и устранение конкретных причин и факторов несоблюдения обязательных требований, а также на создание и развитие системы профилактики.

I. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы

Муниципальный земельный контроль осуществляется МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан» в соответствии с пунктом 3 статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Азнакаевский муниципальный район» Республики Татарстан.

В рамках муниципального земельного контроля должностное лицо осуществляет деятельность по контролю в соответствии с пунктом 1 статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений, требований законодательства Российской Федерации, законодательства Республики Татарстан, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Республики Татарстан предусмотрена административная и иная ответственность.

Основной задачей муниципального земельного контроля при реализации полномочий в сфере муниципального земельного контроля являются максимальное вовлечение неиспользуемых земель в сельскохозяйственный оборот.

Муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования «Азнакаевский муниципальный район» Республики Татарстан осуществляется в соответствии со ст. 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 №195-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 13 октября 2015г. № 83-ЗРТ «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Республики Татарстан», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.11.2021 №2019 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющими федеральный государственный земельный контроль (надзор), с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», Положением о

муниципальном земельном контроле на территории Азнакаевского муниципального района, утвержденным решением Азнакаевского районного Совета Республики Татарстан от 29.09.2021 №79-10 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Азнакаевского муниципального района». Плановые и внеплановые проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей проводятся в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

В целях предупреждения и предотвращения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями нарушений законодательства в области земельного законодательства информация размещена на официальном сайте Азнакаевского муниципального района.

В целях исполнения Программы профилактики нарушений обязательных требований в области муниципального земельного контроля: на официальном сайте Азнакаевского муниципального района в разделе муниципальный земельный контроль размещен перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля.

В данной связи очевидна необходимость комплексной профилактической работы в подконтрольных сферах, в ходе которой будут устраниться ключевые проблемы по соблюдению обязательных требований, что позволит снизить количество нарушений в области осуществления муниципального контроля, в том числе, по соблюдению требований стандартов раскрытия информации, обусловленных недостаточным пониманием обязательных требований.

II. Цели и задачи проведения профилактической работы

Срок реализации программы: 2026 год

Профилактика рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в области муниципального земельного контроля — это системно организованная деятельность Азнакаевского муниципального района по комплексной реализации мер организационного, информационного, правового и иного характера, направленных на достижение следующих основных целей:

- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности при проведении мероприятий по муниципальному контролю в области муниципального земельного контроля;
- предупреждение нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований законодательства в области муниципального земельного контроля;
- предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;
- создание инфраструктуры профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;
- устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способствующих возможному нарушению обязательных требований законодательства в области муниципального земельного контроля;
- снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты; формирование модели социально ответственного, добросовестного, правового поведения юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Проведение профилактических мероприятий позволит решить следующие задачи:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований;
- установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов (объектов) и присвоенного им уровня риска (класса опасности), проведения профилактических мероприятий с учетом данных факторов;
- определение перечня видов и сборов статистических данных, необходимых для организации профилактической работы;
- повышение квалификации кадрового состава контрольных органов;
- создание системы консультирования подконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий;
- другие задачи в зависимости от выявленных проблем безопасности регулируемой сферы и текущего состояния профилактической работы.

Первый этап реализации Программы:

- определение должностного лица, ответственного за организацию и координацию мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в области муниципального земельного контроля;
- определение должностных лиц, ответственных за осуществление профилактической деятельности;
- доработка официального сайта администрации Азнакаевского муниципального района в соответствии со Стандартом комплексной профилактики;
- актуализация перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов или их отдельных частей;
- информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и размещения на официальном сайте администрации Азнакаевского муниципального района руководства по соблюдению обязательных требований законодательства в области муниципального земельного контроля. В случае изменения обязательных требований подготавливаются и распространяются комментарии о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие;
- информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, установленных стандартами раскрытия информации, утвержденными Правительством Российской Федерации;
- размещение на официальном сайте Азнакаевского муниципального района Плана плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2026 год;
- внесение информации о проводимых проверках и их результатах в реестр подконтрольных субъектов (объектов) в сфере муниципального земельного контроля;
- проведение публичных обсуждений правоприменительной практики по муниципальному земельному контролю;
- обобщение и анализ практики осуществления муниципального контроля, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований в области муниципального земельного контроля с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений;
- структурирование и размещение на официальном сайте Азнакаевского муниципального района сведений, касающихся осуществления муниципального земельного контроля мер по профилактике рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;
- обеспечение взаимодействия с подконтрольными субъектами, выявление и учет мнений подконтрольных субъектов по проблемам соблюдения обязательных требований, по качеству полезности профилактической деятельности муниципального земельного контроля и в отношении иных аспектов контрольно-надзорной деятельности посредством телефонной, факсимильной, почтовой связи, электронной почты, электронной формы обратной связи на сайте Азнакаевского муниципального района;
- учет подконтрольных субъектов (объектов) и результатов проверок при осуществлении муниципального земельного контроля;
- внесение юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в области муниципального земельного контроля при наличии сведений о признаках нарушений обязательных требований.

Второй этап реализации Программы:

- совершенствование механизмов аналитического обеспечения профилактической деятельности с целью качественного улучшения, расширения и диверсификации подходов к осуществлению профилактической деятельности;
- использование всех инструментов профилактики, предусмотренных Стандартом комплексной профилактики;
- проведение оценки влияния профилактических мероприятий на результативность и эффективность осуществления контрольно-надзорной деятельности.

III. Перечень программных мероприятий, связанных с созданием инфраструктуры и проведением профилактической работы, и график их реализации

Программные мероприятия предусматривают комплекс мер по предотвращению негативных последствий, которые могут возникнуть при их реализации.

Организация и проведение профилактических мероприятий муниципального контроля, направленных на предупреждение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в области муниципального земельного контроля, осуществляется ответственными исполнителями на основании соответствующего плана-графика, ежегодно разрабатываемого МКУ «Палата Имущественных и земельных отношений Азнакаевского муниципального района РТ» и утверждаемого Исполнительным комитетом Азнакаевского муниципального района.

IV. Ресурсное обеспечение Программы

При реализации Программы финансирование не предусмотрено.

V. Механизм реализации Программы

Цели и задачи настоящей Программы могут быть достигнуты только при условии создания действенных механизмов ее реализации.

Организация и координация работы по проведению мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в области муниципального земельного контроля, осуществляется заместителем руководителя Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района Ханнановым Р.Р.

Ответственное лицо за осуществление мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в области муниципального земельного контроля Хамитова Л.Ф.

План-график профилактических мероприятий в области муниципального земельного контроля на 2026 год

№ п/п	Профилактическое мероприятие	Срок (периодичнос- ть) проведения	Ожидаемые результаты проведенного мероприятия
1.	Актуализация и размещение на официальном сайте Азнакаевского муниципального района перечней нормативных правовых актов или их частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля.	в течение года, по мере внесения изменений в нормативные правовые акты.	Стимулирование добровольного соблюдения обязательных требований. Повышение информированности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей о соблюдении обязательных требований, установленных нормативными правовыми актами, а также рисков их несоблюдения.
2.	Информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и размещения на официальном сайте Азнакаевского муниципального района по соблюдению обязательных требований законодательства в области муниципального контроля. В случае изменения обязательных требований подготавливаются и распространяются комментарии о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты сроках и порядке вступления их в действие.	Не реже 1 раза в квартал (по мере необходимости).	Стимулирование добровольного соблюдения обязательных требований. Повышение информированности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей о соблюдении обязательных требований, установленных нормативными правовыми актами, а также рисков их несоблюдения.
3.	Проведение разъяснительной работы в СМИ и (или) иными способами по вопросам соблюдения обязательных требований законодательства в области дорожной деятельности, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории	Не реже 1 раза в год.	Повышение информированности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей о соблюдении обязательных требований, установленных нормативными правовыми актами, а также рисков их несоблюдения.

	города Азнакаево Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан.		
4.	Обобщение практики осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории города Азнакаево Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан, в том числе с выделением наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, включая подготовку рекомендаций в отношении мер, которые должны приниматься субъектами контроля в целях недопущения таких нарушений.	Один раз в год.	Повышение результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности. Снижение количества нарушений обязательных требований юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями.
5.	Размещение на официальном сайте Азнакаевского муниципального района Плана плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2026 год.	В день утверждения Плана проверок.	Повышение информированности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.
5.1.	Размещение на официальном сайте Азнакаевского муниципального района о результатах проведенных проверок.	В течение 10 рабочих дней после подписания акта проверки.	Обеспечение учета проводимых при осуществлении муниципального контроля проверок, а также их результатов.
6.	Осуществление выдачи предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, в соответствии с частями 5 и 7 ст.8.2 Федерального Закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ, если иной порядок не установлен федеральным законом.	Постоянно, по мере необходимости.	Повышение результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности. Снижение количества нарушений обязательных требований юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями.
7.	Проведение профилактических визитов в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица или с использованием средств видеоконференц-связи	Не менее один раз в год	Предотвращение нарушений обязательных требований.