



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

06.12.2025

г.Казань

№ 1049

О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 04.02.2016 № 61 «Об утверждении Порядка заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Республики Татарстан»

Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 04.02.2016 № 61 «Об утверждении Порядка заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Республики Татарстан» (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Республики Татарстан от 16.04.2016 № 234, от 23.06.2016 № 433, от 14.11.2016 № 840, от 30.12.2017 № 1137, от 19.11.2019 № 1049, от 25.12.2020 № 1186, от 04.11.2021 № 1051, от 29.12.2022 № 1441, от 05.06.2023 № 687, от 09.10.2023 № 1279) следующие изменения:

наименование изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Порядка заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Республики Татарстан, формы соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Республики Татарстан, и Порядка проведения мероприятий, в том числе выездных, по мониторингу исполнения резидентами территорий опережающего развития Республики Татарстан условий соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Республики Татарстан»;

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Утвердить прилагаемые:

Порядок заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Республики Татарстан;

форму соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Республики Татарстан;

Порядок проведения мероприятий, в том числе выездных, по мониторингу исполнения резидентами территорий опережающего развития Республики Татарстан условий соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Республики Татарстан.»;

в Порядке заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Республики Татарстан, утвержденном указанным постановлением:

в абзаце втором подпункта «г» пункта 7 слова «от 2 июля 2010 г. № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций» заменить словами «от 4 октября 2023 г. № 157н «Об утверждении Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность»»;

приложение № 1 к указанному Порядку изложить в новой редакции (прилагается);

в приложении № 2 к указанному Порядку аббревиатуру «Ф.И.О.» заменить словами «Ф.И.О. (последнее – при наличии)»;

в приложении № 3 к указанному Порядку аббревиатуру «Ф.И.О.» заменить словами «Ф.И.О. (последнее – при наличии)»;

в форме соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего развития, утвержденной указанным постановлением:

наименование изложить в следующей редакции:

«Соглашение об осуществлении деятельности на территории опережающего развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Республики Татарстан»;

пункт 3.3.2 дополнить словами «, запрашивая, при необходимости, у Резидента подтверждающие документы»;

пункт 3.5.12 изложить в следующей редакции:

«3.5.12. Содействовать Министерству и Исполнительному комитету в части контроля за выполнением условий Соглашения, в том числе обеспечивать беспрепятственный допуск должностных лиц Министерства, Исполнительного комитета, других органов государственной власти и федеральных органов исполнительной власти Республики Татарстан к объектам инфраструктуры, принадлежащим Резиденту и находящимся на территории опережающего развития»;

в приложении № 2 к указанной форме соглашения аббревиатуру «Ф.И.О.» заменить словами «Ф.И.О. (последнее – при наличии)»;

дополнить указанное постановление Порядком проведения мероприятий,

в том числе выездных, по мониторингу исполнения резидентами территорий опережающего развития Республики Татарстан условий соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Республики Татарстан (прилагается).

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение № 1

к Порядку заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Республики Татарстан

Форма

Заявка

на заключение (изменение) соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Республики Татарстан

« _____ »
(наименование территории опережающего развития)

(наименование юридического лица)
зарегистрированное и осуществляющее свою деятельность исключительно на территории муниципального образования _____,
(наименование муниципального образования)

в лице _____,
(должность, Ф.И.О. (последнее – при наличии))

действующего на основании _____,
направляет заявку на заключение (изменение) соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего развития « _____ » и подтверждает намерение реализовать инвестиционный проект, отвечающий требованиям Федерального закона от 29 декабря 2014 года № 473-ФЗ «О территориях опережающего развития в Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 22 июня 2015 г. № 614 «Об особенностях создания территорий опережающего развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)» и постановления Правительства Российской Федерации от _____ № _____ «О создании территории опережающего развития « _____ »».

Требуемые к заявке материалы прилагаются.
Достоверность сведений гарантируется.

Приложение: _____

Руководитель: _____
(подпись) (Ф.И.О. (последнее – при наличии)) (дата)

М.П. (при наличии, в случае применения простой электронной подписи печать не требуется).

Утвержден
постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 04.02.2016 № 61
(в редакции постановления
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 06.12.2025 № 1049)

Порядок проведения
мероприятий, в том числе выездных, по мониторингу исполнения резидентами
территорий опережающего развития Республики Татарстан условий соглашений
об осуществлении деятельности на территории опережающего развития,
создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования
(моногорода) Республики Татарстан

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июня 2015 г. № 614 «Об особенностях создания территорий опережающего развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)» и устанавливает механизм проведения мероприятий, в том числе выездных, по мониторингу исполнения резидентами территорий опережающего развития (далее – ТОР) Республики Татарстан условий соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Республики Татарстан (далее соответственно – Соглашение, Мероприятия, резидент).

2. Для проведения Мероприятий исполнительный комитет муниципального образования Республики Татарстан, на территории которого создана территория опережающего развития (далее – Исполнительный комитет), в рамках пункта 3.5.12 формы соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего развития, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 04.02.2016 № 61 «Об утверждении Порядка заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Республики Татарстан» (далее – Форма соглашения), в части контроля за выполнением условий Соглашения создает комиссию по проведению мероприятий, в том числе выездных, по мониторингу исполнения резидентами территорий опережающего развития Республики Татарстан условий соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Республики Татарстан (далее – Комиссия). Членами Комиссии являются представители Исполнительного комитета, в том числе палаты (управления) земельных и имущественных отношений муниципального района (городского округа), финансово-бюджетной палаты (управления финансов)

муниципального района (городского округа), других органов в рамках своей компетенции, участие которых необходимо для проведения Мероприятий, Министерства экономики Республики Татарстан, а также на усмотрение одной из сторон Соглашения могут быть привлечены в качестве участников: представители Министерства финансов Республики Татарстан, Агентства инвестиционного развития Республики Татарстан, республиканских органов исполнительной власти, к сфере деятельности которых относится вид экономической деятельности, который осуществляется в результате реализации инвестиционного проекта резидента ТОР, в отношении которого проводятся Мероприятия (далее соответственно – приглашенные должностные лица, республиканские органы исполнительной власти).

3. В рамках проведения Мероприятий устанавливается соответствие деятельности резидента (руководителя юридического лица или уполномоченного представителя резидента) условиям Соглашения.

4. Мероприятия могут быть плановыми или внеплановыми, выездными или невыездными.

5. Плановые Мероприятия проводятся на основании плана, утверждаемого главой муниципального образования и согласованного с Министерством экономики Республики Татарстан (далее – План мероприятий). План мероприятий на очередной календарный год утверждается не позднее чем за 30 календарных дней до окончания текущего года.

В Плане мероприятий указываются:

- а) наименование резидента – юридического лица, в отношении которого проводятся Мероприятия;
- б) место проведения Мероприятий;
- в) предмет проведения Мероприятий;
- г) проверяемый период;
- д) срок проведения Мероприятий (даты начала и окончания проведения Мероприятий).

6. Проведение Мероприятий, не включенных в План мероприятий, является внеплановым. Внеплановые Мероприятия проводятся в случае получения Исполнительным комитетом от юридических лиц, граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, органов государственной власти письменных сведений о нарушении резидентом условий Соглашения, а также с целью проверки или мониторинга исполнения резидентом предписаний об устранении выявленных нарушений по результатам предыдущих Мероприятий.

7. Проведение Мероприятий в отношении каждого резидента оформляется соответствующим решением руководителя Исполнительного комитета, содержащим сведения, указанные в подпунктах «а» – «д» пункта 5 настоящего Порядка, а также фамилию, имя, отчество (при наличии) и полное наименование должности членов Комиссии (далее – Решение о проведении мероприятий).

8. Не позднее чем за 10 календарных дней до даты начала проведения Мероприятий резиденту (руководителю юридического лица или уполномоченному представителю резидента) направляется уведомление о проведении Мероприятий (далее – уведомление), которое содержит:

- а) Решение о проведении мероприятий;

б) список документов, которые резидент обязан представить для проведения Мероприятий, характеризующих деятельность резидента за проверяемый период, а также подтверждающих осуществление резидентом капитальных вложений, согласно приложению к настоящему Порядку (далее – документы для проведения Мероприятий).

При проведении выездных Мероприятий по прибытии на место проведения Мероприятий Комиссия обязана вручить резиденту под расписку копию Решения о проведении мероприятий.

9. Срок проведения Мероприятий составляет не более 14 календарных дней. В исключительных случаях, связанных с необходимостью проведения сложных и (или) длительных исследований, испытаний, специальных экспертиз и расследований, срок проведения Мероприятий продлевается на основании Решения о проведении мероприятий, но не более чем на 14 календарных дней.

10. При проведении Мероприятий члены Комиссии обязаны:

- а) соблюдать сроки проведения Мероприятий;
- б) ознакомить резидента с его правами и обязанностями при проведении Мероприятий;
- в) обеспечить сохранность и возврат резиденту полученных от него подлинников документов;
- г) соблюдать конфиденциальность сведений, составляющих банковскую, налоговую или коммерческую тайну резидента и ставших известными членам Комиссии в ходе проведения Мероприятий;
- д) организовывать и проводить Мероприятия, не нарушая производственного процесса резидента;
- е) ознакомить резидента с результатами проведения Мероприятий.

11. Члены Комиссии в пределах своей компетенции вправе:

- а) самостоятельно определять методы и последовательность действий при проведении Мероприятий (исходя из особенностей деятельности, осуществляемой резидентом на ТОР);
- б) требовать и получать документы для проведения Мероприятий;
- в) фиксировать факты противодействия проведению Мероприятий, в том числе представления членам Комиссии недостоверной, неполной информации или ее несвоевременного представления, несанкционированного доступа к полученной проверяющими информации;
- г) осуществлять осмотр объектов инфраструктуры ТОР, принадлежащих резиденту и находящихся на ТОР, в том числе строящихся и реконструируемых (далее – объекты инфраструктуры ТОР) (при необходимости с проведением фото- и видеосъемки), с целью получения оценки исполнения резидентом условий Соглашения.

12. Резидент при проведении Мероприятий обязан:

- а) подготовить и представить членам Комиссии документы для проведения Мероприятий в течение 10 календарных дней со дня получения уведомления в случае проведения невыездных Мероприятий, в случае проведения выездных Мероприятий – к дате начала проведения Мероприятий.

В случае проведения невыездных Мероприятий документы для проведения Мероприятий или их заверенные копии направляются на официальный адрес электронной почты Исполнительного комитета. В случае проведения выездных Мероприятий резидент представляет на ознакомление членам Комиссии подлинные документы для проведения Мероприятий;

б) обеспечить членам Комиссии беспрепятственный доступ на земельный участок и к объектам инфраструктуры ТОР.

13. Резидент (руководитель юридического лица или уполномоченный представитель резидента) при проведении Мероприятий вправе:

а) присутствовать при проведении Мероприятий;

б) давать комментарии и объяснения по вопросам, относящимся к предмету проведения Мероприятий;

в) ознакомиться с актом проведения Мероприятий и давать по нему мотивированные возражения (в случае необходимости) в письменной форме с приложением соответствующих документов;

г) обжаловать действия членов Комиссии в соответствии с законодательствами Российской Федерации и Республики Татарстан.

14. По результатам проведения Мероприятий не позднее пяти рабочих дней после их окончания Комиссией составляется акт проведения Мероприятий (далее – Акт), включающий:

а) вводную часть, которая содержит указание на:

дату и место составления Акта;

дату и номер Решения о проведении мероприятий;

фамилии, имена, отчества (при наличии) и должности членов Комиссии;

сведения о резиденте, в отношении которого проводятся Мероприятия (наименование юридического лица);

срок и место проведения Мероприятий;

проверяемый период;

сведения об ознакомлении или об отказе в ознакомлении с Актом резидента (руководителя юридического лица или уполномоченного представителя резидента);

факты устранения (неустранения) нарушений, выявленных по итогам предыдущих проведенных Мероприятий;

б) основную часть, которая содержит:

описание видов деятельности резидента, осуществляемых на ТОР;

описание результатов осмотра объектов инфраструктуры ТОР (при необходимости с приложением фото-, видеосъемки);

факты несоблюдения условий Соглашения (при выявлении);

иные обстоятельства, предусмотренные Федеральным законом от 29 декабря 2014 года № 473 «О территориях опережающего развития в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июня 2015 г. № 614 «Об особенностях создания территорий опережающего развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 04.02.2016 № 61 «Об утверждении Порядка заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего развития, создаваемой на территории монопрофильного

муниципального образования (моногорода) Республики Татарстан», которые могут послужить основанием для направления Исполнительным комитетом заявления в суд о расторжении Соглашения;

в) резолютивную часть, которая содержит изложение фактических результатов проведенных Мероприятий, а в случае выявленных нарушений – ссылку на документы, подтверждающие отраженные в Акте нарушения.

К Акту прилагаются:

копия Акта;

справки, объяснения, иные документы или их копии, относящиеся к проводимым Мероприятиям, в том числе подтверждающие или опровергающие факты нарушений в случаях их выявления.

15. Акты, содержащие сведения, составляющие государственную тайну, оформляются с соблюдением требований, предусмотренных законодательством Российской Федерации о защите государственной тайны.

16. Акт составляется в трех экземплярах и подписывается всеми членами Комиссии. Первый экземпляр Акта направляется резиденту заказным письмом с уведомлением либо вручается под расписку.

17. Резидент (руководитель юридического лица или уполномоченный представитель резидента) после ознакомления с Актом ставит на всех его экземплярах подпись и дату с записью «с актом ознакомлен, с результатами проведенных Мероприятий согласен». При отказе резидента (руководителя юридического лица или уполномоченного представителя резидента) от подписания Акта делается соответствующая отметка в Акте.

18. В случае несогласия с результатами Акта резидент в течение семи календарных дней со дня получения Акта представляет свои возражения на официальный адрес электронной почты Исполнительного комитета. Результаты их рассмотрения Исполнительный комитет направляет в течение семи календарных дней со дня их получения на электронную почту резидента.

19. В течение пяти рабочих дней по истечении срока, предоставленного резиденту для обжалования результатов проведения Мероприятий, Исполнительный комитет направляет:

в Министерство экономики Республики Татарстан второй экземпляр Акта посредством единой межведомственной системы электронного документооборота Республики Татарстан (далее – ЕМСЭД), а также на бумажном носителе с сопроводительным письмом, подписанным председателем Комиссии;

в соответствующие республиканские органы исполнительной власти копии Актов, которые в течение пяти календарных дней со дня их поступления подписываются приглашенными должностными лицами и направляются в адрес Исполнительного комитета.

Третий экземпляр Акта остается у Исполнительного комитета.

В случае поступления от республиканских органов исполнительной власти письменных замечаний на Акт Комиссией обеспечивается подготовка заключения на представленные замечания. Замечания приглашенных должностных лиц и заключение по ним Комиссия прилагает к Акту и включает в материалы проведения Мероприятий.

20. Выявление по результатам проведения Мероприятий нарушений, которые признаются существенными в соответствии с пунктом 4.1.1 Формы соглашения, является основанием инициирования Исполнительным комитетом процедуры расторжения Соглашения в соответствии с пунктом 45 Порядка заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Республики Татарстан, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 04.02.2016 № 61 «Об утверждении Порядка заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Республики Татарстан».

21. Акты хранятся в Министерстве экономики Республики Татарстан и Исполнительном комитете в течение срока действия Соглашения.

Приложение
к Порядку проведения мероприятий, в том числе выездных, по мониторингу исполнения резидентами территорий опережающего развития Республики Татарстан условий соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Республики Татарстан

Документы,
характеризующие деятельность резидента территории опережающего развития за проверяемый период, а также подтверждающие осуществление указанным резидентом капитальных вложений

1. Бухгалтерская отчетность с отметкой о принятии налоговым органом*: бухгалтерский баланс; отчет о финансовых результатах; приложения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. Акты налоговых проверок.
3. Платежные документы (платежные поручения, выписки банка), подтверждающие осуществление инвестиций.
4. Договоры с контрагентами (включая дополнительные соглашения к ним) или выписки из договоров при условии, что в них содержатся необходимые для проведения Мероприятия сведения.
5. Акты о приемке выполненных работ (оказанных услуг).
6. Штатное расписание с приказами о приеме на работу.
7. Заключение государственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий или негосударственной экспертизы проектной документации и негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий при условии, что в них содержатся необходимые для проверки сведения (при наличии объектов капитального строительства).

*В соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 6 декабря 2011 года № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» (утвержден приказом Министерства финансов Российской Федерации от 4 октября 2023 г. № 157н).